

平成22年度第4回中仙地域協議会 会議録

1 開会の日時及び場所

- ・日時 平成22年11月25日(木) 午後2時～午後3時28分
- ・場所 大仙市中仙農村環境改善センター 2階 農事研修室

2 出席した委員等の氏名

- ・出席委員 伊藤慶子委員 小原杏平委員 木元洋子委員 草薙幸隆委員
草薙昌美委員 児玉誠良委員 高橋 修委員 高橋辰美委員
傳農富士夫委員 長谷山祥子委員 藤田貞子委員
以上11名
(欠席 秋山 康委員 金子美喜男委員 佐藤育男委員 高橋 一委員
高貝昇太郎委員 寺田文夫委員 平瀬一浩委員)
- ・市職員(中仙総合支所)
中仙総合支所長 富岡曉雄 地域振興課長 高橋松男
地域振興課参事 田口祥吾 市民課長 長澤孝秋
農林振興課参事 北田正雄 建設課長 熊谷和則
以上6名
(本庁都市計画課)
都市計画課長 小松春一 都市計画課副主幹 佐藤恭悦
都市計画課主任 三浦 透
以上3名
- ・秋田県建設交通部
都市計画課副主幹 石川 修 都市計画課副主幹 土橋吉秀
以上2名

3 次第

【開会】

会長が開会を宣言

【会議の成立】

事務局から出席委員11名、欠席委員7名で2分の1以上の出席があり、協議会が成立することを報告。

【会長あいさつ】

- ・今日はお忙しい中委員の方々、市の幹部の方々ご出席いただきまして厚く御礼申し上げます。10月27日の東部地域協議会委員合同研修会にご多忙中のところご出席いただきましてありがとうございます。また支所長はじめ他の職員からも

ご出席いただきありがとうございます。来年度は中仙地区が当番でございますので、これから色々皆さんと協議し、どのようなものにするか決めて行きたいと思っておりますので、よろしくお願い致します。今日の議題の主なものは、大曲都市計画区域の拡大についてでございますが、市の方から要望がございまして、地域協議会の方に説明したいとのことでしたので、今日の開催となりました。説明の後、皆様から忌憚のないご意見を出していただくようお願いします。簡単ですが開会のご挨拶とさせていただきます。

【議事】

(1) 会議録署名委員の指名

会長が伊藤慶子委員、児玉誠良委員の2名を指名。異議なしと認め了承する。

(2) 大仙市小規模集落コミュニティ対策会議委員の推薦について

・傳農会長…それでは(2)大仙市小規模集落コミュニティ対策会議委員の推薦についてを議題とします。現在長谷山委員からこの委員になっていただいておりますが、10月27日付で大仙市長から、任期が11月5日で切れるため、地域協議会委員の中から推薦してほしい旨の依頼がありました。本来であれば地域協議会にかけ、それから推薦となりますが、会議開催の時間がなかったことや出来れば前任者をお願いしたいとの市の意向もございましたので、長谷山委員の承諾を得て長谷山委員を推薦いたしておりますのでご承認くださるようお願いいたします。どうでしょうか。(異議無しの声あり)異議がないようなのでご承認いただいたものといたします。次に(3)大曲都市計画区域の拡大についてを議題とします。今日この説明のため、本庁都市計画課から職員が出席しておりますので、ご紹介かたがた説明願います。

(3) 大曲都市計画区域の拡大について

・都市計画課長…都市計画課の小松でございます。よろしくお願い致します。今日は貴重な時間を割いていただき厚くお礼申し上げます。初めに職員のご紹介をさせていただきます。都市計画の再編の決定は県が行うこととなっておりますが、市の特性等もあることから、市が一緒になって作業を進めております。その関係上、今日は県の都市計画課からも見えております。県都市計画課の石川副主幹です。同じく土橋副主幹です。市都市計画課の佐藤副主幹です。同じく三浦主任です。ご紹介を終わりましたのでここで簡単にご挨拶をさせていただきます。当協議会には2年程前にも都市計画マスタープランのことでご説明に上がった経緯がございます。都市計画マスタープランには都市計画区域の再編拡大、農業地区の見直しとか、そういう基本方針を盛り込んで作成しました。本日伺ったのはその具現策といたしまして、都市計画区域の拡大ということでご説明させていただくためでございます。都市計画がなかった地域もございますが、合併を契機に全体的に都市計画を見直すということもありまして、主に国道沿線とかで市街化が進んでいるとか、進んでいると思われる地域を将来コントロールしやすいように先駆けて地域を拡大していこうというものです。この後担当からご説明いたしますが、ご理解賜りますようお願いしましてご挨拶とさせていただきます。

・都市計画課主任…資料により次の事項について説明。都市計画の目的及び都市計画法を取り巻く諸法。大仙市の都市計画は現在2つであること。都市計画区域の必要性。大仙市の将来都市構造。区域の決定方針。具体的な区域についての拡大面積。区域の

選定理由、都市計画区域設定の効果と制限、今後の展開。

- ・ 傳農会長…それでは説明が終わりましたので、ご質問・ご意見を賜ります。(少々間があり) これはマスタープランの具体案ですか。
- ・ 都市計画課長…そのとおりです。
- ・ 傳農会長…合併以前中仙町にはなかったですか。
- ・ 都市計画課長…無かったと思います。
- ・ 長谷山祥子委員…下水道の整備は都市計画にはいることによって、今まで以上に進められますか。
- ・ 都市計画課長…現在当地域は公共下水道事業と集落排水事業で行っておりますが、これから始めようとする場合都市計画区域では公共下水道が導入されます。
- ・ 傳農会長…都市計画マスタープランの委員になっていましたが、神岡の工業団地はその後どうなっていますか。
- ・ 都市計画課長…現在環境アセスメント調査をやっており、これが2年から3年ぐらいかかるそうで、これが終わらなければ次に進むことができない状況となっております。
- ・ 小原杏平委員…年と共に行動範囲が狭くなっており、このため人として生きる最低限度のものが周りにあればいいと思います。コミュニティという色彩の強いものがそこにあれば老人としては有り難いので、そのような都市計画を作っていただきたいと思います。横の繋がりがコミュニティの原点ですので、無秩序な開発を止めるだけでなく、既存のものを存続させながら地域のコミュニティが図られるようにお願いします。
- ・ 都市計画課長…バブルの時、商業施設等が郊外に広がり、中心市街地が空洞化したので、都市計画マスタープランは集約化を図る計画となっております。
- ・ 長谷山祥子委員…小規模集落コミュニティ対策会議の委員となっておりますが、今まで小原さんの言ったようなことを話し、点在した集落の対策を考えてきましたが、今の話を聞いて計画の中に入れてほしいと思います。
- ・ 都市計画課長…市の総合計画、都市計画マスタープランと一体として考えていきたいと思っています。また1月か2月になろうかと思いますが、住民説明会を開催する予定ですので、その際はよろしく願いいたします。
- ・ 傳農会長…他にございますか。(声無し) 無いようですので、これにて(3)大曲市都市計画区域の拡大についてを終わります。都市計画課の方々はこれで退席しますのでよろしく願いいたします。(午後3時7分)

(4) その他

- ・ 傳農会長…その他に入りますが、農林振興課の方から道の駅の改修について説明があるようですのでお願いします。
- ・ 農林振興課参事…農林振興課参事北田です。傳農課長が出張しておりますので、私からこめこめプラザの改修について若干皆様にご説明いたします。皆様のお手元に道の駅なかせん改修計画平面図があると思いますが、これによりましてご説明させていただきます。題名が道の駅なかせんとなっておりますが、本当はトイレと駐車場が道の駅なかせん、こめこめプラザは道の駅ではないんですが、一般の方々はこめこめプラザが道の駅と誤解されているのが大部分だと思います。誤解されているついでに、あ

そこが道の駅だとわからせた方が良いのではとの逆の発想をしており、今回9月議会でこめこめプラザの内外の改修についての予算が通りまして、現在荒屋敷建設さんが元請けとなり改修計画に入っております。来年の1月いっぱいまで工事を完了する予定でございます。その改修計画の目的と内容について若干説明したいと思います。事業の目的ですけれども大きく言って道の駅なかせん、こめこめプラザの賑わいを創設するという。施設利用客の増加と販売部門の営業利益の向上を図る。地場産農産物の販売や加工品の展示と食事提供、地域農業の活性化を図る。と大きな目的はこのようなものです。事業の内容ですけれども、道の駅なかせんの活性化を図るため、こめこめプラザの施設内と施設外及び周辺の改装を実施し、道の駅提携施設からこめこめプラザまでの利便性を図り、集客力を高め利用者の流れを最適化する。これが事業の内容でございます。実際の施設の改修事業の内訳ですけれども、施設の外の部分ですが1つ目は道の駅なかせんの看板のことですけれども、正面にこめこめプラザという文字がありますが、その上に道の駅なかせんの文字を入れます。2番目は屋根と外壁の塗装ということで、屋根の塗装についてはほぼ完了しました。シルバーから焦げ茶色に変えております。正面とトイレから見たところの外壁を明るい色にしたいとしております。色についてはこれからの検討となります。3つ目は正面入口の左側ですけれども、新たにスロープを設置します。4つ目は道の駅トイレからこめこめプラザまでアーケードを設置します。ここに行灯が3基と電話がありますが、行灯については撤去し、でんわについては移設となります。5つ目はアーケードとこめこめプラザの接続のため階段を新設します。6つ目はこの図面にはありませんが、鑑見内の国道端にある中仙地域の看板をリニューアルし、道の駅のPRをしたいとしております。これが施設の外の主な工事の内容です。次に施設の中ですが、野菜直売所を現在のホールにの場所に移転していただくための内装模様替え、併せて物産中仙の売店箇所を改装、現在あまり使われていない売店向かいの部屋を米粉加工製造室とするため改装、ホールの稲の展示を米菓工場への通路の方に移すための改装、売店通路にシャッターの設置、レストランの入口の改修と証明増設、館内の照明の増設、ウォシュレットを備えたトイレの洋式化などの改装や工事となっております。以上概要でしたが説明を終わります。

- ・ 傳農会長…説明が終わりましたが、質問等ございますか。
- ・ 木元洋子委員…農協婦人部で直売所への出店募集をしていましたが、どのくらいの応募があったのでしょうか。
- ・ 長谷山祥子委員…当番制もあり、あまり多くなく3人ぐらいのようでした。
- ・ 傳農会長…他にございますか。(声無し)無いようなので、この件に関してはこれで終わります。各課、支所長から何かありましたらお聞かせ下さい。無ければ皆さんからお願いします。
- ・ 総合支所長…1つだけお願いです。23年度予算について12月17日まで提出となっておりますが、皆さんから地域の要望があればタイムスケジュールを見ながらお聞かせ願いたいと思います。
- ・ 傳農会長…新町の信号はどうなっていますか。
- ・ 市民課長…公安委員会に再度お願いしました。

・傳農会長…他にございませんか。(無しの声あり)無いようなのでこれもちまして本日の議題の審議は全て終了しました。

【閉会】

会長が閉会を宣言

署名

中仙地域協議会運営規程第7条第2項の規程により会議の次第を記載しこれに相違ないことを証明するためここに署名する。

平成22年11月25日

会議録署名委員

議長

委員

委員