

設 計 書

課 長	契約主任	検 算	設 計 (担当)

1 委 託 名 南外コミュニティセンター清掃等業務委託（長期継続契約）

2 場 所 南外コミュニティセンター

3 金 額 (消費税含む)

4 概 要 本委託は、南外コミュニティセンターの環境保持および建物の美化のための清掃業務及び施設管理業務を行なうものである。

5 委託期間 令和8年4月1日 から 令和9年3月31日 まで

南外支所市民サービス課

南外コミュニティセンター清掃等業務委託積算総括表

積 算 区 分	金 額	摘 要
1. 日常清掃・一部施設管理費		第1号内訳書による
清掃業務費		
消費税及び特別地方消費税		
合 計		

第1号内訳書1

日常清掃作業

階	作業場所	清掃周期	面積 (㎡)	摘 要
1	風除室	1 回/日	16.08㎡	
1	玄関	1 回/日	16.75㎡	
1	玄関ホール	適時	24.24㎡	
1	コミュニティサロン	適時	107.24㎡	
1	サロン	適時	79.33㎡	
1	住民ホール	適時	406.63㎡	
1	準備室・控室	適時	39.40㎡	
1	トイレ	1 回/日	43.52㎡	
1	湯沸・配膳室	適時	28.38㎡	
1	文化活動室	適時	78.65㎡	
1	当直室	適時	32.20㎡	
1	事務室	適時	27.30㎡	
1	機能訓練室	適時	31.54㎡	
1	健康相談室	適時	31.97㎡	
1	倉庫	適時	22.12㎡	
1	機械室		50.04㎡	
1	廊下	適時	74.50㎡	

第1号内訳書1

日常清掃作業

[illegible]

第1号内訳書2

日常清掃・一部施設管理業務

	数量	単価（1ヶ月）	金額(年額)
①	1 労務費（交通費・賞与・労働保険料含む） 1人		
	【稼働日数①】週5日（月～金）	52週/年	
	土・日・祝日・閉庁日・を除く		
	【稼働時間①】9：00～16：30（休憩2時間）（5.5時間）	5.5時間 5日/週	
	時間外勤務費（20時間以内/月）		
	2 現場管理費		
	資器材費・被服費・健康診断費・予防接種費・計画有給等含む		
②	一般管理費		
	小計		
	端数調整（百円未満切捨て）		
	<合計金額>		