

# 物 件 調 書

物件番号			件名			
土地	所在	大仙市強首字上野台	地番	12番1	地目	雑種地
	地積	10,003㎡	甲区	大仙市	乙区	なし
道路幅員 及び 接面状況等	東側	市有地(幸寿園)				
	西側	市道 上野台大場埼線				
	南側	市道 強首温泉1号線				
	北側	私有地				
法令に基づく 制限	区域区分	都市計画区域外				
	用途地域	なし	特別用途地区	なし		
	建ぺい率	なし	容積率	なし		
	高度地区	なし	防火地域	なし		
	日陰規制	なし				
	その他の制限					
私道の負担等に関する事項		負担の有無	無	負担等の内容		
交通機関	電車	JR 刈和野駅 約 8.3km				
	バス					
供給処理施設 の状況	電気	東北電力	ガス	プロパンガス		
	上水道	公営簡易水道	下水道	合併浄化槽		
公共施設	大仙市役所西仙北支所	約 8.0km	西仙北小学校	約 10.0km		
	大仙市アーカイブズ	約 1.3km	西仙北中学校	約 11.0km		
その他事項	地盤、土壌調査等はありません。					
	物件の引渡は現状渡しとなります。					
土地の経緯						