

【別 冊】

# 大仙市公共施設等総合管理計画

## 個別計画

～ 施設類型ごとの基本的な方針 ～

(平成29年度～平成58年度)



大仙市マスコットキャラクター  
まるびちゃん

平成29年3月 策定

平成31年3月 改訂

大 仙 市



# 目 次

第5章 施設類型ごとの基本的な方針（個別計画）	.....	1
1 行政系施設		
1-1 庁舎	.....	5
1-2 消防施設	.....	6
1-3 墓園等施設	.....	10
1-4 廃棄物処理施設	.....	11
行政系施設マネジメント計画	.....	13
2 コミュニティ施設		
2-1 公民館	.....	25
2-2 市民会館	.....	27
2-3 図書館	.....	29
2-4 集会施設	.....	30
2-5 交流施設	.....	33
コミュニティ施設マネジメント計画	.....	35
3 福祉保健施設		
3-1 高齢者福祉施設	.....	39
3-2 子育て支援施設	.....	40
3-3 保健施設	.....	43
福祉保健施設マネジメント計画	.....	45
4 産業施設		
4-1 農業施設	.....	49
4-2 畜産施設	.....	50
4-3 水産施設	.....	52
4-4 産業研修施設	.....	53
産業施設マネジメント計画	.....	55
5 観光施設		
5-1 温泉	.....	57
5-2 宿泊研修施設	.....	58
5-3 道の駅	.....	60
5-4 観光施設	.....	61
観光施設マネジメント計画	.....	63
6 生活基盤施設		
6-1 市営住宅	.....	65
6-2 駐車場・駐輪場	.....	66
6-3 公園	.....	68
生活基盤施設マネジメント計画	.....	71
7 学校施設		
7-1 学校	.....	79
7-2 給食センター	.....	81
学校施設マネジメント計画	.....	83
8 スポーツ施設		
8-1 体育館	.....	85
8-2 野球場	.....	87
8-3 テニスコート	.....	88
8-4 スキー場	.....	90
8-5 プール	.....	91
8-6 複合体育施設	.....	92
8-7 武道館	.....	94
8-8 グラウンド・ゴルフ場	.....	95
8-9 ゲートボール場	.....	96
8-10 キャンプ場	.....	98
8-11 サッカー場	.....	99
8-12 その他スポーツ施設	.....	100
スポーツ施設マネジメント計画	.....	103
9 上水道施設	.....	109
上水道施設マネジメント計画	.....	111
10 下水道施設	.....	113
下水道施設マネジメント計画	.....	115
11 病院施設	.....	117
病院マネジメント計画	.....	119
12 インフラ資産	.....	121
13 その他施設・普通財産施設等	.....	125
14 計画期間内に廃止となる施設・更新する施設	.....	129

## 第5章 施設類型ごとの基本的な方針（個別計画）

第5章では、公共施設の適正管理に関する基本方針や考え方に沿って、施設類型ごとの管理に関する基本的な方針を定めます。

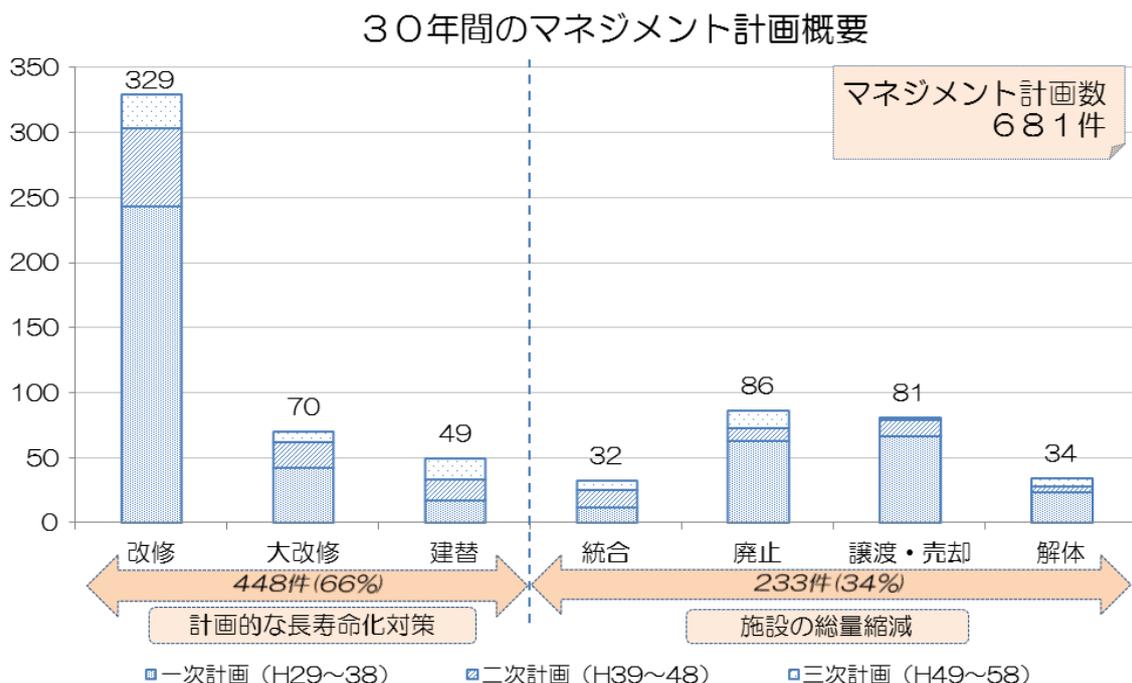
本市においては、人口減少や少子高齢化の進展に伴い、財政状況が厳しさを増してくることから、現在所有しているすべての公共施設を将来にわたって維持していくことは不可能となります。

併せて、施設の利用者数が今後ますます減少していくと見込まれることから、公共施設の老朽化対策を踏まえながら、本市の将来を見据えた施設ごとの方向性を定め、それを計画的かつ効率的にマネジメントしていくことが必要になります。

さらに施設分類ごとの方向性については、各施設の現状や課題を受けて、全ての施設を維持するのではなく、先に述べた30年間の更新費用の推計や数値目標を考慮し、本当に必要な施設や今後の行政サービスに必要な施設は何なのかを選択をしながら検討していく必要があります。

このことを踏まえ、今後30年間の個別施設の具体的な方向性については『改修』『大改修』『建替』『統合』『廃止』『譲渡・売却』『解体』に分類し「個別計画」において定めています。

なお、計画方針を集計したものが下記図の「30年間のマネジメント計画概要」になります。



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

### ※平成30年度改訂による変更点

- ・マネジメント計画数の変更 565件から「681件」に変更

施設の総量縮減を実践していくにあたっては、建て替えや統廃合に注目が集まりますが、それは目的ではなく、様々な課題を解決するための手段の一つです。

重要なのは、良質な公共サービスを提供するために、本当に必要な施設や今後の行政サービスに必要な施設は何かを検討し、選択していくことです。

ひいてはそのことが、次世代に負担を残さないことにもつながります。

施設分類ごとの削減目標については、各施設の現状や課題を受けて、先に述べた30年間の更新費用の推計や数値目標を基に設定し、持続可能な行政運営を行うための施設総量の目標を「個別計画」に定めています。

大分類ごとに削減目標を集計したものが、下記図の「対象施設の用途別集計」となります。

対象施設の用途別集計

No.	大分類	用途別分類	施設数	大分類別延床面積計 (㎡)	削減目標	No.	大分類	用途別分類	施設数	大分類別延床面積計 (㎡)	削減目標	
1	行政系施設	庁舎	9	47,173	22%	21	生活基盤施設	市営住宅	21	57,313	42%	
2		消防施設	189			22		駐車場・駐輪場	9			
3		墓園等施設	14			23		公園	128			
4		廃棄物処理施設	7			24	学校施設	学校	32	167,440	32%	
5	コミュニティ施設	公民館	26	73,974	54%	25		給食センター	5			
6		市民会館	5			スポーツ施設	26	体育館	16	49,069	11%	
7		図書館	3				27	野球場	13			
8		集会所	31				28	テニスコート	9			
9		交流施設	7				29	スキー場	3			
10	福祉保健施設	高齢者福祉施設	10	20,842	27%		30	プール	3			
11		子育て支援施設	26			31	複合体育施設	3				
12		保健施設	4			32	武道館	3				
13	産業施設	農業施設	3	6,125	48%	33	グラウンド・ゴルフ場	8				
14		畜産施設	15			34	ゲートボール場	4				
15		水産施設	2			35	キャンプ場	3				
16		産業研修施設	4			36	サッカー場	4				
17	観光施設	温泉	7	35,857	42%	37	その他スポーツ施設	7				
18		宿泊研修施設	4			38	上水道施設	上水道施設	26	10,231	0%	
19		道の駅	3			39	下水道施設	下水道施設	33	15,016	38%	
20		観光施設	17			40	病院施設	病院	1	5,857	0%	
									計	717	488,897	33%

※延床面積には概ね50㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません

「個別計画」には、総量の縮減目標の実現に向けて、今後の公共施設の最適化を検討していくために必要な情報として、用途別に施設の老朽化度合や利用（稼働）状況などをまとめ、それぞれの今後の方向性を記載しています。

- 各施設の情報に含まれる延べ床面積や利用者数や運営コスト等は、平成29年度実績を記載しています。
- 対象とする延べ床面積には、施設に付帯する概ね50㎡以下の施設（倉庫や屋外トイレ等）及び計画の対象となっていないその他施設、普通財産は含まれていません。
- その他施設、普通財産については、本計画の方針に準じて適正管理に努め、有効活用を検討します。また、施設の有効活用が見込めない施設については、財政状況を見ながら計画的に解体することとします。

※「個別計画」上の『改修』及び『大改修』の考え方

- 『改修』 概ね100万円以上の改修
- 『大改修』 延べ床面積 × 1㎡当り概ね5万円以上  
例) 延べ床面積 500㎡ × 5万円 = 概ね2,500万円以上の改修

なお、この単価以下の改修は修繕とし、「個別計画」に記載していません。

ただし10年間の「実行計画」には、修繕を含めたすべての計画を掲載し、総合計画と整合性を図りながら計画を実行していきます。

○建築物の使用目標年数等の設定について

(1) 耐用年数とは

計画的な保全を行うためには、使用目標年度を設定することが必要です。耐用年数には、様々な考え方があります。

- ①税法で指定される建物における減価償却資産としての法定耐用年数
- ②経年劣化などにより、構造的な性能低下によって決まる耐用年数
- ③施設としての利便性や機能性の観点から算出される耐用年数

(2) 使用目標年度の必要性

このように耐用年数については、様々な評価基準があります。一般的に法定耐用年数に対して経過した年数の割合を「老朽化率」として表現しますが、実際の建物の寿命とは必ずしも一致せず、またそれぞれの施設の劣化度は経過年数に比例するとも限りません。

そこで、法定耐用年数を上回る目標耐用年数を設定し、『使用目標年度』を定め、計画的な保全による施設の長寿命化に取り組む必要があります。

(3) 建物の使用目標年度の設定

『使用目標年度』は、下記『建築物の耐久計画に関する考え方』（日本建築学会 著）の目標耐用年数の定め方を参考とし、各構造の代表値とします。

用途	鉄筋コンクリート造 鉄骨・鉄筋コンクリート造		鉄骨造			ブロック造 れんが造	木造
	高品質	普通品質	重量鉄骨		軽量鉄骨		
			高品質	普通品質			
学校 庁舎	Yo 100以上	Yo 60以上	Yo 100以上	Yo 60以上	Yo 40以上	Yo 60以上	Yo 40以上
住宅 事務所 病院	Yo 100以上	Yo 60以上	Yo 100以上	Yo 60以上	Yo 40以上	Yo 60以上	Yo 40以上
店舗 旅館 ホテル	Yo 100以上	Yo 60以上	Yo 100以上	Yo 60以上	Yo 40以上	Yo 60以上	Yo 40以上
工場	Yo 40以上	Yo 25以上	Yo 40以上	Yo 25以上	Yo 25以上	Yo 25以上	Yo 25以上

級 (Yo)	目標耐用年数	代表値	範囲	下限値
Yo 150		150年	120~200年	120年
Yo 100		100年	80~120年	80年
Yo 60		60年	50~80年	50年
Yo 40		40年	30~50年	30年
Yo 25		25年	20~30年	20年
Yo 15		15年	12~20年	12年
Yo 10		10年	8~12年	8年
Yo 6		6年	5~8年	5年
Yo 3		3年	2~5年	2年

Yo=標準耐用年数の級 出典) 日本建築学会

鉄筋コンクリート造 鉄骨鉄筋コンクリート造	鉄骨造	軽量鉄骨造	ブロック造 レンガ造	木造
60年	60年	40年	60年	40年
特に高品質で使用年数が長いもの			100年	

(4) 各設備等の改修周期の設定

前述において設定した各建物の供用期間内は、各部位・設備についても計画的な改修を実施する必要があります。そのため、財政制約を考慮しつつ、最低限の品質が担保できる周期として部位別に下記のとおり修繕・改修周期を設定し、施設の予防保全に努めます。

工事種別	区分	種別	修繕周期(年)	改修周期(年)
建築	外部	屋根防水	15	30
		外壁塗装	-	15
		外部建具	15	-
	内部	床・壁・天井	15	30
		内部建具	15	30
	外構	舗装	20	40
電気設備		受変電設備	10	20
		情報通信設備	10	20
		電力設備	10	20
		動力設備	10	20
		防災設備	10	20
機械設備	空調	排煙設備	10	40
		換気設備	10	20
		自動制御設備	8	15
		空気調和設備	8	15
	給排水衛生	給水設備	10	20
		排水設備	10	20
		給湯設備	10	20
		衛生器具設備	15	30
		消火設備	10	20
		エレベーター・エスカレーター	10	30

(5) 使用目標年度及び改修周期の考え方

(3)と(4)で示したとおり、標準的な年数を設定しましたが、これは理論上の数値であり、実際の目標耐用年数は、立地・気候等の自然・環境条件、建設当時の施工条件、維持管理の状況により大きく変わってきます。

また、建物の劣化状況や部位により、修繕方法も異なることに加え、劣化した性能水準の低下をどの時点で回復させるか、向上させるかなど検討内容は多岐にわたります。

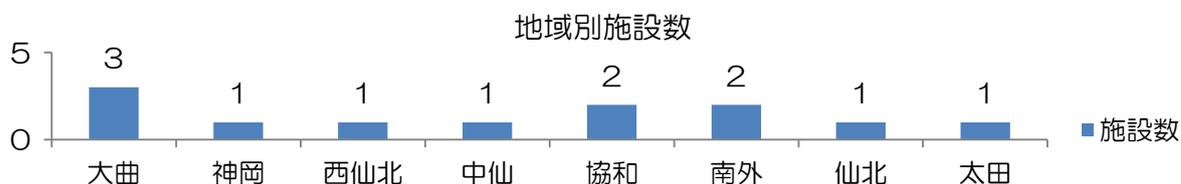
本計画では、構造種別ごとに『使用目標年度』・『各設備等の改修周期』を目安とし、長寿命化を行うべき施設、建て替える施設、廃止する施設かどうか等の判断基準としますが、市所有建築物の耐震化計画により耐震改修が必要と判断された施設や、各部位の老朽化が著しい施設については、使用目標年度より前に長寿命化・建替え・廃止などの対策を講じることとします。

# 1 行政系施設

(庁舎・消防施設・墓園等施設・廃棄物処理施設)

## 1-1. 庁舎

総施設数 12施設【ハコモノ 12施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	運営コスト (千円)
1	大曲庁舎 (本庁舎)	大曲	昭和 48年	45	平成 45年	14,502	7,358	82,366
2	大曲南庁舎	大曲	平成 3年	27	平成 63年	1,246	508	5,104
3	大曲除雪ステーション	大曲	平成 1年	29	平成 61年	2,991	1,062	1,358
4	神岡庁舎	神岡	平成 16年	14	平成 76年	9,705	3,317	15,339
5	西仙北庁舎	西仙北	平成 10年	20	平成 70年	24,775	5,628	20,025
6	中仙庁舎	中仙	昭和 57年	36	平成 54年	13,324	5,248	17,228
7	協和庁舎	協和	昭和 53年	40	平成 50年	10,653	4,837	13,169
8	協和除雪ステーション	協和	平成 15年	15	平成 75年	3,337	832	459
9	南外庁舎	南外	平成 2年	28	平成 62年	12,178	3,279	8,602
10	南外除雪ステーション	南外	平成 2年	28	平成 62年	2,112	512	442
11	仙北庁舎	仙北	昭和 49年	44	平成 46年	13,651	3,092	11,307
12	太田庁舎	太田	昭和 61年	32	平成 58年	14,589	4,210	7,081
合計						123,064	39,883	182,480

※対象延床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設 (小規模な倉庫、屋外トイレ等) は含まれていません。

### ※平成30年度改訂による変更点

・大曲南庁舎、協和庁舎、南外庁舎に含んでいた「NO3 大曲除雪ステーション」「NO8 協和除雪ステーション」「NO10 南外除雪ステーション」を単独の施設とし、3施設追加

### (1) 課題

市内には本庁舎である大曲庁舎と本庁機能を有する大曲南庁舎のほか、支所機能を有する庁舎が7施設と、大曲・協和・南外地域に除雪ステーションがあります。

大曲庁舎と大曲南庁舎は、狭あいでは会議室等の不足が見受けられる一方、支所機能を有する各庁舎では組織の見直し等による余剰スペースが一部で発生しています。また、本庁機能を有する庁舎が分散され、事務の非効率化が懸念されており、組織の集約化を進める必要があります。

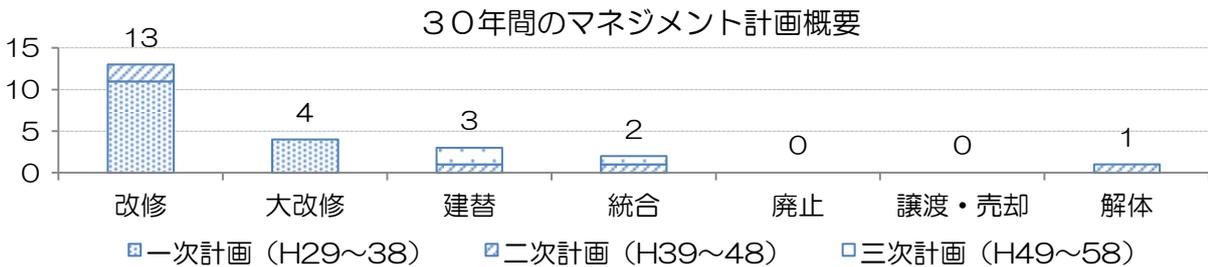
## (2) 基本方針

順次、組織機構等と合わせて庁舎の余剰スペース等を活用し、周辺施設の集約等についても進めていきます。また、支所機能は今後も必要であることから、持続的に空きスペースの有効活用を進めながら、長寿命化を図っていきます。

## (3) 今後の方向性

- ・大曲庁舎は、築60年を目処に建て替えし、大曲南庁舎の機能集約を検討していきます。
- ・その他の庁舎は、築60年までは長寿命化を図り、現状を維持していきます。
- ・支所機能を有する庁舎の建て替え時には、周辺施設の集約を検討していきます。
- ・支所の空きスペースの有効活用を検討していきます。

## (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

## (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 39,883.10 m<sup>2</sup>

- ・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10年)	0.0%	0 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20年)	1.2%	466 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30年)	7.4%	2,957 m <sup>2</sup>
合 計	8.6%	3,423 m <sup>2</sup>

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

- ・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

利便性を高めるために他施設との集約化（多機能化）や、組織再編に伴う支所機能の縮小が予測されることから、さらなる総量縮減を図っていきます。

延べ床面積

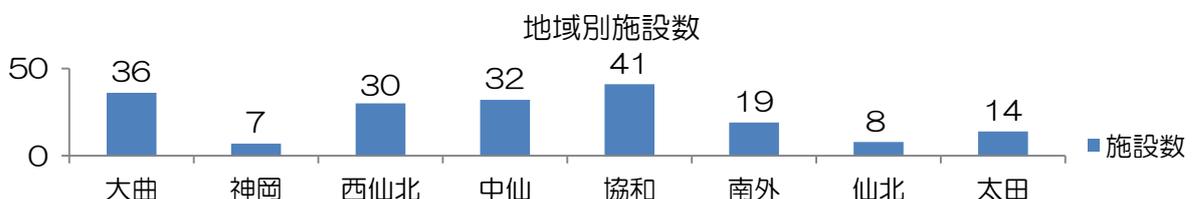
**20%** 相当の

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

## 1-2. 消防施設

総施設数 187施設【ハコモノ 187施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	使用目標 年度	敷地 面積 (㎡)	延床 面積 (㎡)	No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	使用目標 年度	敷地 面積 (㎡)	延床 面積 (㎡)
1	消防格納庫（大曲支団第1分団1部1班）（飯田）	大曲	平成 16年	14	平成 56年	33	33	50	消防格納庫（西仙北支団第2分団）（上大野）	西仙北	不明	-	不明	23	23
2	消防格納庫（大曲支団第1分団1部1班）（川目）	大曲	不明	-	不明	10	10	51	消防格納庫（西仙北支団第2分団）（大栗）	西仙北	平成 16年	14	平成 56年	17	17
3	消防格納庫（大曲支団第1分団2部1班）（和合）	大曲	昭和 60年	33	平成 37年	10	10	52	消防格納庫（西仙北支団第2分団）（圃町）	西仙北	不明	-	不明	13	13
4	消防格納庫（大曲支団第1分団2部2班）（小貴）	大曲	昭和 53年	40	平成 30年	10	10	53	西仙北支団第2分団詰所（榎越）	西仙北	平成 3年	27	平成 43年	79	79
5	消防格納庫（大曲支団第2分団1部1班）（大町）	大曲	平成 16年	14	平成 56年	29	29	54	消防格納庫（西仙北支団第2分団）（小杉山）	西仙北	不明	-	不明	12	12
6	消防格納庫（大曲支団第2分団2部1班）（船場町）	大曲	平成 19年	11	平成 59年	13	13	55	消防格納庫（西仙北支団第2分団）（鳥井野）	西仙北	昭和 50年	43	平成 27年	10	10
7	消防格納庫（大曲支団第2分団2部2班）（須賀町）	大曲	昭和 61年	32	平成 35年	7	7	56	消防格納庫（西仙北支団第2分団）（市道）	西仙北	昭和 50年	43	平成 27年	40	40
8	消防格納庫（大曲支団第2分団2部3班）（須賀町）	大曲	平成 12年	18	平成 52年	22	22	57	消防格納庫（西仙北支団第2分団）（床越）	西仙北	不明	-	不明	10	10
9	消防格納庫（大曲支団第3分団1部2班）（大花町）	大曲	平成 26年	4	平成 66年	20	20	58	消防格納庫（西仙北支団第2分団）（寺村）	西仙北	不明	-	不明	40	40
10	消防格納庫（大曲支団第3分団2部2班）（常保寺）	大曲	平成 4年	26	平成 44年	10	10	59	消防格納庫（西仙北支団第2分団）（次第森）	西仙北	不明	-	不明	71	71
11	消防格納庫（大曲支団第3分団2部3班）（下大戸）	大曲	昭和 56年	37	平成 33年	10	10	60	消防格納庫（西仙北支団第2分団）（杉沢）	西仙北	平成 20年	10	平成 60年	10	10
12	消防格納庫（大曲支団第3分団2部4班）（間道1）	大曲	平成 29年	1	平成 69年	22	22	61	西仙北支団第3分団詰所（寺館）	西仙北	平成 5年	25	平成 45年	71	71
13	消防格納庫（大曲支団第4分団1部1班）（西下瀬）	大曲	平成 16年	14	平成 56年	33	33	62	消防格納庫（西仙北支団第3分団）（九升田）	西仙北	不明	-	不明	15	15
14	消防格納庫（大曲支団第4分団1部2班）（大北川原）	大曲	平成 16年	14	平成 56年	33	33	63	消防格納庫（西仙北支団第3分団）（大巻）	西仙北	不明	-	不明	20	20
15	消防格納庫（大曲支団第4分団2部1班）（上原野）	大曲	平成 5年	25	平成 45年	10	10	64	消防格納庫（西仙北支団第3分団）（北野目）	西仙北	不明	-	不明	44	44
16	消防格納庫（大曲支団第4分団2部2班）（上部村）	大曲	昭和 56年	37	平成 33年	10	10	65	消防格納庫（西仙北支団第3分団）（望伝野）	西仙北	昭和 50年	43	平成 27年	23	23
17	消防格納庫（大曲支団第4分団2部3班）（上谷地）	大曲	昭和 60年	33	平成 37年	10	10	66	消防格納庫（西仙北支団第3分団）（曾部原）	西仙北	昭和 49年	44	平成 26年	25	25
18	消防格納庫（大曲支団第5分団1部1班）（仙北屋）	大曲	平成 16年	14	平成 56年	29	29	67	西仙北支団第3分団詰所（強首）	西仙北	昭和 50年	43	平成 27年	73	73
19	消防格納庫（大曲支団第5分団1部2班）（中山）	大曲	平成 16年	14	平成 56年	33	33	68	消防格納庫（西仙北支団第3分団）（大堤崎）	西仙北	昭和 47年	46	平成 24年	10	10
20	消防格納庫（大曲支団第5分団2部1班）（宮林）	大曲	昭和 55年	38	平成 32年	10	10	69	西仙北支団第4分団詰所（杉山田）	西仙北	平成 3年	27	平成 43年	71	71
21	消防格納庫（大曲支団第5分団2部2班）（中沢）	大曲	昭和 63年	30	平成 40年	10	10	70	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（木尻沢）	西仙北	平成 20年	10	平成 60年	40	40
22	消防格納庫（大曲支団第5分団2部3班）（寺山）	大曲	昭和 60年	33	平成 37年	10	10	71	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（江原田）	西仙北	昭和 49年	44	平成 26年	10	10
23	消防格納庫（大曲支団第6分団1部1班）（内町）	大曲	平成 16年	14	平成 56年	128	128	72	西仙北支団第4分団詰所（橋）	西仙北	昭和 57年	36	平成 34年	80	80
24	消防格納庫（大曲支団第6分団1部2班）（木内）	大曲	平成 16年	14	平成 56年	21	21	73	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（白坂）	西仙北	不明	-	不明	10	10
25	消防格納庫（大曲支団第6分団2部1班）（中野）	大曲	昭和 54年	39	平成 31年	10	10	74	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
26	消防格納庫（大曲支団第7分団1部1班）（新橋木）	大曲	平成 16年	14	平成 56年	33	33	75	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
27	消防格納庫（大曲支団第7分団2部1班）（下深井）	大曲	昭和 54年	39	平成 31年	10	10	76	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
28	消防格納庫（大曲支団第7分団2部2班）（一本木）	大曲	平成 5年	25	平成 45年	10	10	77	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
29	消防格納庫（大曲支団第8分団1部1班）（小籠）	大曲	平成 16年	14	平成 56年	29	29	78	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
30	消防格納庫（大曲支団第8分団2部1班）（嶋村）	大曲	平成 6年	24	平成 46年	10	10	79	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
31	消防格納庫（大曲支団第8分団2部2班）（堀川山下）	大曲	平成 62年	31	平成 39年	10	10	80	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
32	消防格納庫（大曲支団第8分団2部2班）（堀川山下）	大曲	平成 29年	1	平成 69年	16	16	81	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
33	大曲支団水防倉庫（あけぼの町）	大曲	平成 2年	28	平成 42年	49	49	82	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
34	大曲支団水防倉庫（松倉）	大曲	昭和 57年	36	平成 34年	20	20	83	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
35	大曲支団水防倉庫（松倉）	大曲	昭和 57年	36	平成 34年	20	20	84	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
36	大曲支団水防倉庫（間倉）	大曲	昭和 52年	41	平成 29年	12	12	85	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
37	大曲支団備蓄倉庫（花館）	大曲	平成 16年	14	平成 56年	22	22	86	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
38	消防団詰所（大曲支団第3分団1部1班）	大曲	不明	-	不明	94	94	87	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
39	神岡支団本部・第1分団コミュニティ消防センター	神岡	平成 8年	22	平成 48年	3,062	230	88	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
40	神岡支団第2分団コミュニティ消防センター	神岡	平成 6年	24	平成 46年	768	84	89	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
41	神岡支団第3分団コミュニティ消防センター	神岡	平成 3年	27	平成 43年	356	92	90	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
42	神岡支団第4分団コミュニティ消防センター	神岡	平成 3年	27	平成 43年	284	91	91	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
43	神岡支団第5分団コミュニティ消防センター	神岡	平成 3年	27	平成 43年	399	92	92	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
44	神岡支団神岡水防倉庫	神岡	平成 16年	14	平成 56年	150	150	93	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
45	神岡支団北権隈水防倉庫	神岡	不明	-	不明	33	33	94	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
46	西仙北支団本部分団詰所	西仙北	昭和 60年	33	平成 57年	343	343	95	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
47	西仙北支団第1分団詰所（愛宕下）	西仙北	昭和 63年	30	平成 40年	73	73	96	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
48	西仙北支団水防倉庫（第1分団）（愛宕下）	西仙北	昭和 58年	35	平成 35年	39	39	97	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
49	消防格納庫（西仙北支団第1分団）（小野）	西仙北	昭和 51年	42	平成 28年	20	20	98	消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
50	消防格納庫（西仙北支団第1分団）（高屋敷）	西仙北	昭和 49年	44	平成 26年	10	10		消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71
51	消防格納庫（西仙北支団第2分団詰所）（上野）	西仙北	平成 25年	5	平成 65年	40	40		消防格納庫（西仙北支団第4分団）（大橋台）	西仙北	平成 8年	22	平成 48年	71	71

No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )
99	消防格納庫(中仙支団第5分団1部1班)(中飛井)	中仙	昭和61年	32	平成38年	12	12	149	消防格納庫(南外支団第1分団1部)(金屋)	南外	昭和31年	62	平成8年	11	11
100	消防格納庫(中仙支団第5分団1部1班)(八日市)	中仙	昭和53年	40	平成30年	10	10	150	消防格納庫(南外支団第1分団1部)(中倉)	南外	不明	-	不明	11	11
101	消防格納庫(中仙支団第5分団1部1班)(大野中)	中仙	昭和48年	45	平成25年	10	10	151	消防格納庫(南外支団第1分団2部)(及位)	南外	昭和40年	53	平成17年	11	11
102	消防格納庫(中仙支団第5分団1部2班)(栗沢)	中仙	昭和48年	45	平成25年	10	10	152	消防格納庫(南外支団第1分団2部)(無灰樓)	南外	平成26年	4	平成66年	20	20
103	消防格納庫(中仙支団第5分団1部1班)(豊成)	中仙	昭和54年	39	平成31年	10	10	153	消防格納庫(南外支団第1分団2部)(土境)	南外	不明	-	不明	11	11
104	消防格納庫(中仙支団第5分団1部2班)(大神成)	中仙	平成8年	22	平成48年	12	12	154	消防格納庫(南外支団第2分団1部)(瀬ノ又)	南外	昭和30年	63	平成7年	29	29
105	中仙支団水防倉庫(館ノ郷)	中仙	昭和49年	44	平成46年	296	296	155	消防格納庫(南外支団第2分団1部)(滝)	南外	平成24年	6	平成64年	20	20
106	消防格納庫(協和支団第1分団第1部第4班)(横野)	協和	平成2年	28	平成42年	10	10	156	消防格納庫(南外支団第2分団1部)(中野)	南外	昭和39年	54	平成16年	10	10
107	消防格納庫(協和支団第1分団第1部第3班)(横3区)	協和	平成1年	29	平成41年	74	149	157	消防格納庫(南外支団第2分団2部)(釜坂)	南外	平成23年	7	平成63年	20	20
108	消防格納庫(協和支団第1分団第1部第5班)(横野裏)	協和	平成18年	12	平成58年	10	10	158	消防格納庫(南外支団第2分団2部)(荒又)	南外	昭和39年	54	平成16年	7	7
109	消防格納庫(協和支団第1分団第1部第1・2班)(上淀川)	協和	平成9年	21	平成49年	40	40	159	消防格納庫(南外支団第2分団2部)(荒沢)	南外	平成25年	5	平成65年	17	17
110	消防格納庫(協和支団第2分団第1部第1班)(平城)	協和	平成1年	29	平成41年	46	46	160	消防格納庫(南外支団第3分団1部)(赤平)	南外	平成19年	11	平成59年	30	30
111	消防格納庫(協和支団第2分団)(上野)	協和	平成12年	18	平成52年	10	10	161	消防格納庫(南外支団第3分団1部)(大畑)	南外	平成3年	27	平成43年	20	20
112	消防格納庫(協和支団第2分団)(喜田)	協和	平成15年	15	平成55年	10	10	162	消防格納庫(南外支団第3分団2部)(木道)	南外	平成3年	27	平成43年	20	20
113	消防格納庫(協和支団第2分団第1部第3班)(二ノ原)	協和	平成19年	11	平成59年	10	10	163	消防格納庫(南外支団第3分団2部)(横坊)	南外	昭和40年	53	平成17年	10	10
114	消防格納庫(協和支団第2分団第1部第2班)(横野田)	協和	平成4年	26	平成44年	10	10	164	消防格納庫(南外支団第1分団1部)(懸戸野)	南外	平成3年	27	平成43年	33	33
115	消防格納庫(協和支団第2分団第2部第2班)(橋合)	協和	平成16年	14	平成56年	10	10	165	南外支団水防倉庫(下木直古川端)	南外	平成2年	28	平成42年	59	59
116	消防格納庫(協和支団第2分団第2部第1班)(水沢)	協和	平成5年	25	平成45年	66	66	166	消防格納庫(仙北支団第1分団1班)(横堀)	仙北	平成11年	19	平成51年	63	63
117	消防格納庫(協和支団第2分団第2部第3班)(稲沢)	協和	平成13年	17	平成53年	10	10	167	消防格納庫(仙北支団第1分団2班)(福田・横堀)	仙北	平成17年	13	平成57年	19	19
118	消防格納庫(協和支団第1分団第2部第1・2班)(本村)	協和	平成13年	17	平成53年	116	116	168	消防格納庫(仙北支団第2分団1班)(板見内)	仙北	平成17年	13	平成57年	19	19
119	消防格納庫(協和支団第1分団第2部第4班)(戸沢)	協和	平成13年	17	平成53年	10	10	169	消防格納庫(仙北支団第2分団2班)(堀見内)	仙北	平成22年	8	平成62年	39	39
120	消防格納庫(協和支団第1分団)(半仙)	協和	平成19年	11	平成59年	10	10	170	消防格納庫(仙北支団第3分団1班)(払田・高梨)	仙北	平成16年	14	平成56年	12	12
121	消防格納庫(協和支団第1分団第2部第3班)(横野)	協和	平成4年	26	平成44年	10	10	171	消防格納庫(仙北支団第3分団2班)(高梨・上野田)	仙北	平成17年	13	平成57年	19	19
122	消防格納庫(協和支団第3分団第1部第3班)(船沢)	協和	平成10年	20	平成50年	10	10	172	消防格納庫(仙北支団第4分団1班)(高梨・橋本)	仙北	平成17年	13	平成57年	19	19
123	消防格納庫(協和支団第3分団第1部第2班)(合具)	協和	昭和56年	37	平成33年	10	10	173	旧仙北消防分署	仙北	昭和49年	44	平成46年	272	272
124	消防格納庫(協和支団第3分団第1部第1班)(一ノ又)	協和	平成6年	24	平成46年	66	66		仙北支団水防倉庫	仙北	昭和52年	41	平成49年	318	318
125	消防格納庫(協和支団第3分団第1部第4班)(碧ヶ野)	協和	平成17年	13	平成57年	10	10	174	消防格納庫(第1分団1班)(川口)	太田	平成1年	29	平成41年	16	16
126	消防格納庫(協和支団第3分団)(中野)	協和	平成14年	16	平成54年	10	10	175	消防格納庫(第1分団2班)(寒今泉)	太田	平成3年	27	平成43年	17	17
127	消防格納庫(協和支団第3分団第1部第5班)(野田)	協和	平成26年	4	平成66年	10	10	176	消防格納庫(第1分団3班)(北野)	太田	平成4年	26	平成44年	17	17
128	消防格納庫(協和支団第3分団)(上津野)	協和	平成19年	11	平成59年	10	10	177	消防格納庫(第2分団1班)(小曾成)	太田	平成3年	27	平成43年	17	17
129	消防格納庫(協和支団第3分団第2部第3班)(津野)	協和	平成17年	13	平成57年	10	10	178	消防格納庫(第2分団2班)(小曾野)	太田	平成2年	28	平成42年	17	17
130	消防格納庫(協和支団第3分団第2部第2班)(JR内)	協和	平成16年	14	平成56年	10	10	179	消防格納庫(第2分団3班)(新興)	太田	平成4年	26	平成44年	17	17
131	消防格納庫(協和支団第3分団)(上庄内)	協和	平成19年	11	平成59年	10	10	180	消防格納庫(第3分団1班)(三本轟)	太田	平成26年	4	平成66年	25	25
132	消防格納庫(協和支団第3分団第2部第1班)(中庄内)	協和	平成14年	16	平成54年	60	60	181	消防格納庫(第3分団2班)(中里)	太田	平成4年	26	平成44年	17	17
133	消防格納庫(協和支団第4分団第1部第2班)(千番)	協和	昭和58年	35	平成35年	10	10	182	消防格納庫(第3分団3班)(横沢)	太田	平成3年	27	平成43年	17	17
134	消防格納庫(協和支団第4分団)(上宿)	協和	平成3年	27	平成43年	10	10	183	消防格納庫(第4分団1班)(駒鹿)	太田	平成3年	27	平成43年	17	17
135	消防格納庫(協和支団第4分団)(白岩)	協和	平成14年	16	平成54年	10	10	184	消防格納庫(第4分団2班)(相野)	太田	平成18年	12	平成58年	25	25
136	消防格納庫(協和支団第4分団第1部第1班)(中村)	協和	平成9年	21	平成49年	46	46	185	消防格納庫(第4分団2班)(相野)	太田	平成3年	27	平成43年	17	17
137	消防格納庫(協和支団第4分団)(沼ノ上)	協和	平成19年	11	平成59年	10	10	186	水防倉庫(新田)	太田	昭和47年	46	平成44年	176	176
138	消防格納庫(協和支団第4分団第1部第3班)(馬場)	協和	平成12年	18	平成52年	10	10	187	旧消防格納庫3分団1班	太田	昭和55年	38	平成32年	17	17
139	消防格納庫(協和支団第4分団)(逢田)	協和	平成17年	13	平成57年	10	10		合計					10,309	6,104
140	消防格納庫(協和支団第4分団第1部第4班)(川口)	協和	平成15年	15	平成55年	10	10								
141	消防格納庫(協和支団第4分団第2部第2班)(中ノ郷)	協和	平成23年	7	平成63年	10	10								
142	消防格納庫(協和支団第4分団第2部第1班)(上野)	協和	平成4年	26	平成44年	66	66								
143	消防格納庫(協和支団第4分団)(掃部羅)	協和	平成21年	9	平成61年	10	10								
144	消防格納庫(協和支団第4分団第2部第3班)(新田)	協和	平成20年	10	平成60年	10	10								
145	消防格納庫(協和支団第4分団)(大川端)	協和	平成17年	13	平成57年	10	10								
146	協和支団水防倉庫(協和上淀川)	協和	平成10年	20	平成50年	27	27								
147	南外支団センター(懸戸野)	南外	昭和48年	45	平成45年	272	272								
148	消防格納庫(南外支団第1分団1部)(上野)	南外	昭和31年	62	平成8年	11	11								

※平成30年度改訂による変更点

- ・「消防格納庫(丸子町)(皆別当)」、「水防倉庫(仙北地域)」を解体により削除し、「N031 消防格納庫(蛭川石山下)」を追加

### (1) 課題

市民が安全で安心な暮らしを守るため、老朽化した施設の建て替え及び改修等が必要です。

消防施設には、消防団員の詰所としての要素を含んだ施設と車庫・器具庫のみの格納庫に分かれています。消防団員の減少により使用されていない施設もあるため、集約化を図る必要があります。

また、公設の防火水槽や消火栓についても、定期的に改修する必要があります。

### (2) 基本方針

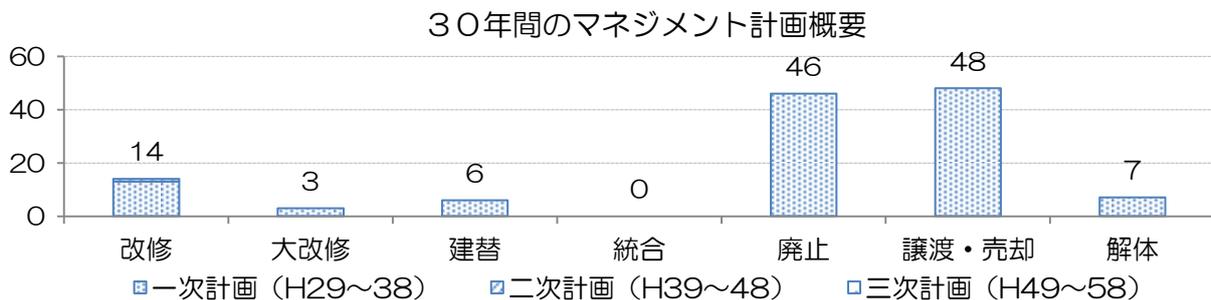
消防団詰所は、修繕や改修等による長寿命化対策を行うとともに、消防団員の減少により使用頻度の少ない施設や老朽化施設については周辺施設と統合し機能強化を図ります。

また、消防団各分団の統合等がある場合は、詰所の統合を機に格納庫の集約も合わせて検討します。

### (3) 今後の方向性

- ・消防団の再編に併せ、利用頻度の低い格納庫は廃止し、譲渡又は解体を検討します。
- ・利用頻度の高い格納庫は、改修等により長寿命化を図ります。
- ・消防団員の確保に努める一方で、団員数の少ない団の格納庫については、集約することを検討していきます。

### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

### (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 6,425.67 m<sup>2</sup>

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10年)	23.6%	1,513 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20年)	0%	0 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30年)	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	23.6%	1,513 m <sup>2</sup>

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

消防団再編の動向を見ながら延べ床面積

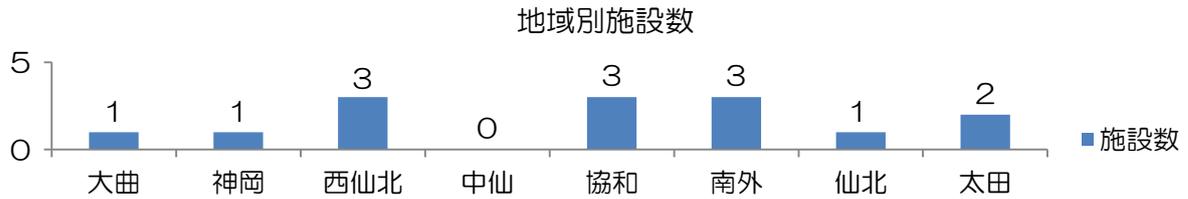
**24%** 相当の

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

## 1-3. 墓園等施設

総施設数 14施設【平場 14施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲墓園	大曲	昭和 45年	48	53,830		1,530	1,996
2	神岡墓地公園（静香苑）	神岡	昭和 58年	35	10,538		271	918
3	西仙北墓地公園	西仙北	昭和 54年	39	7,722		203	706
4	強首共同墓地	西仙北	平成 11年	19	663		27	0
5	木売沢共同墓地	西仙北	平成 17年	13	808		46	0
6	協和对谷沢墓園	協和	昭和 60年	33	8,805		145	278
7	上鏡台共同墓地	協和	平成 17年	13	2,189		56	0
8	木形台共同墓地	協和	平成 18年	12	468		12	0
9	南外悪戸野墓園	南外	昭和 50年	43	303		34	6
10	南外湯ノ又墓園	南外	昭和 58年	35	1,111		51	6
11	南外金屋墓園	南外	昭和 63年	30	1,076		53	6
12	仙北墓地公園	仙北	昭和 63年	30	1,582		150	15
13	太田北部墓園	太田	昭和 50年	43	10,691		441	0
14	太田東部墓園	太田	昭和 53年	40	5,271		155	0
合計					105,058	0.00	3,174	3,931

※対象延床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

### (1) 課題

墓園等施設については、地域の実情にあった適正管理と快適な環境づくりが求められています。また、需要に対して空き区画が少ない大曲墓園については、墓地区画増設とともに、多様化する墓地や埋葬方法への工夫が必要になっています。

### (2) 基本方針

施設の目的を十分に捉え、使用者との関係を重視し、適正な施設の維持管理を行っていきます。

### (3) 今後の方向性

- ・墓園は現状維持を図り、今後も適正管理を進めていきます。
- ・大曲墓園は、需要を見ながら区画増設を検討していきます。

#### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

#### (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 0.00 m<sup>2</sup>

・現時点での削減目標

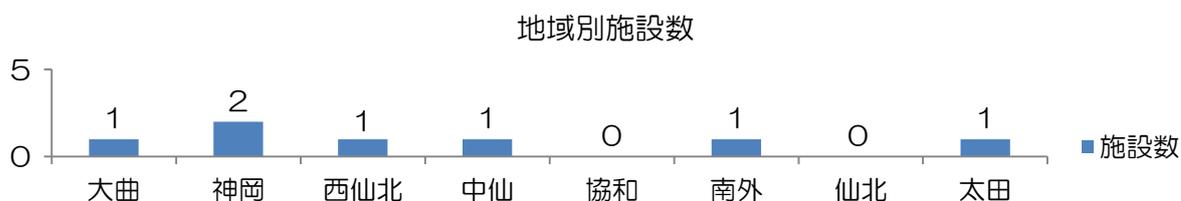
期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10年)	0%	0 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20年)	0%	0 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30年)	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	0%	0 m <sup>2</sup>

ライフサイクル  
コストの圧縮に  
努め、経費縮減を  
図ります。

※附帯する小規模な建築物は、施設と一体的に管理し今後も長寿命化を図っていきます。

### 1-4. 廃棄物処理施設

総施設数 7施設【ハコモノ 2施設、平場 5施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (m <sup>2</sup> )	延床面積 (m <sup>2</sup> )	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲一般廃棄物最終処分場	大曲	昭和 62年	31	平成 59年	51,000	600	0	12,709
2	神宮寺不燃物処理場 (神岡処分場)	神岡	昭和 55年	38	-	5,137		0	422
3	北檜岡地区不燃物処理場 (北檜岡処分場)	神岡	昭和 56年	37	-	2,244		0	818
4	上野台不燃物埋立処分場	西仙北	昭和 52年	41	-	12,775		0	1,246
5	中仙一般廃棄物最終処分場	中仙	昭和 60年	33	平成 57年	113,000	147	0	4,232
6	南外不燃物投棄場	南外	昭和 46年	47	-	496		0	1,112
7	太田不燃物最終処分場	太田	昭和 52年	41	-	12,870		0	0
合計						197,522	748	0	20,539

※対象延べ床面積には概ね 50 m<sup>2</sup>以下の附帯施設 (小規模な倉庫、屋外トイレ等) は含まれていません。

(1) 課題

市には、合併前の旧市町村がそれぞれ設置していた7カ所の一般廃棄物最終処分場があります。現在は、すべての処分場が休止状態となっていますが、水処理施設などの維持管理費が高んでいる施設もあることから、今後は早期廃止に向けて取り組んでいく必要があります。

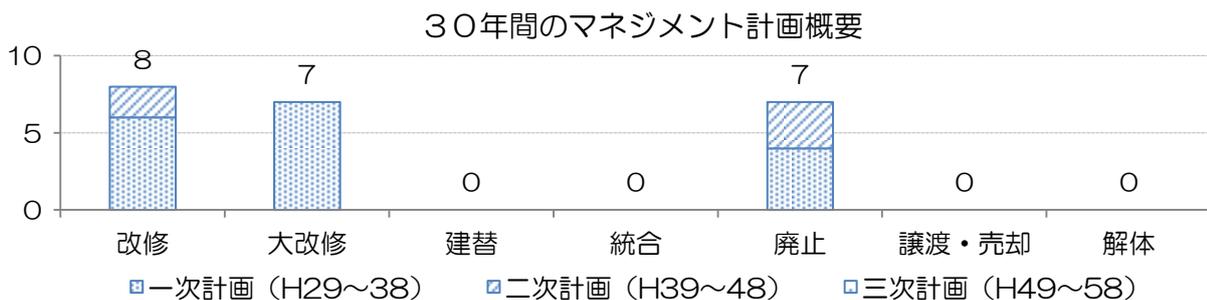
(2) 基本方針

平成26年度に実施した「一般廃棄物最終処分場廃止計画基礎調査」の結果に基づき、処分場ごとに閉鎖整備事業計画を策定し、順次、廃止に向けた作業を進めていきます。

(3) 今後の方向性

・先行して廃止する予定の大曲、中仙並びに北檜岡の3カ所の最終処分場については、平成27年度に閉鎖整備事業計画策定に着手しており、今後、閉鎖整備工事、浸出水等のモニタリングを経て、平成33年度には3カ所のうち大曲、中仙の処分場を廃止する予定となっています。他の施設についても順次、廃止に係る手続きを進め、平成41年度にはすべての処分場の廃止手続きを完了していく予定です。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 747.57 m<sup>2</sup>

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10年)	100%	748 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20年)	0%	0 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30年)	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	100%	748 m <sup>2</sup>

延べ床面積

100%

縮減

(対象はハコモノのみ)

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

# 行政系施設マネジメント計画

## 庁舎 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後延床面積 (㎡)						
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38					
1	庁舎	大曲庁舎(本庁舎)		大曲	耐用年数経過による建て替え	7,357.94		改修	改修	改修		改修						耐用年到来						7,357.94
2	庁舎	大曲南庁舎		大曲	新庁舎へ統合	508.12		改修			改修		30											508.12
3	庁舎	大曲除雪ステーション		大曲	改修による長寿命化	1,061.64				耐用年到来	改修	改修												1,061.64
4	庁舎	神岡庁舎		神岡	改修による長寿命化	3,317.07					改修	大改修	改修							改修				3,317.07
5	庁舎	西仙北庁舎		西仙北	改修による長寿命化	5,628.21			改修		改修		改修											5,628.21
6	庁舎	中仙庁舎		中仙	改修による長寿命化、建替え時環境改善センターと統合	5,247.70				改修	大改修													5,247.70
7	庁舎	協和庁舎		協和	改修による長寿命化、耐用年数経過時に建替等検討	4,837.19				改修	大改修													4,837.19
8	庁舎	協和除雪ステーション		協和	改修による長寿命化	832.42																		832.42
9	庁舎	南外庁舎		南外	改修による長寿命化	3,279.24		改修		改修	改修	大改修												3,279.24
10	庁舎	南外除雪ステーション		南外	改修による長寿命化	511.76					改修	30	耐用年到来											511.76
11	庁舎	仙北庁舎		仙北	改修による長寿命化、耐用年数経過時に建替等検討	3,092.11				改修	改修								耐用年到来					3,092.11
12	庁舎	太田庁舎		太田	改修による長寿命化 太田文化プラザと統合し建て替え	4,209.70		30			改修							改修	改修					4,209.70
						39,883.10												39,883.10						

## 消防 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後延床面積 (㎡)						
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38					
1	消防施設	消防格納庫(大曲支団第1分団1部1班)(飯田)		大曲		33.05					耐用年到来													33.05
2	消防施設	消防格納庫(大曲支団第1分団1部1班)(川目)		大曲	経過年数不明	9.90																検討		9.90
3	消防施設	消防格納庫(大曲支団第1分団2部1班)(和合)		大曲	積載車が入るよう改修	9.90	30	大改修														使用目標年度		14.40
4	消防施設	消防格納庫(大曲支団第1分団2部2班)(小貫)		大曲	1班和合と統合。その後、譲渡又は解体	9.90		統合		使用目標年度	譲渡又は解体													0.00
5	消防施設	消防格納庫(大曲支団第2分団1部1班)(大町)		大曲		28.92			改修		耐用年到来													28.92
6	消防施設	消防格納庫(大曲支団第2分団2部1班)(船場町)		大曲		13.24							耐用年到来											13.24
7	消防施設	消防格納庫(大曲支団第2分団2部2班)(丸子町)		大曲	大改修又は建替	7.34		30	解体															0.00
8	消防施設	消防格納庫(大曲支団第2分団2部1班)(須和町)		大曲	水防倉庫へ用途変更	21.70				転用														21.70
9	消防施設	消防格納庫(大曲支団第3分団1部2班)(大花町)		大曲		19.87																		19.87
10	消防施設	消防格納庫(大曲支団第3分団2部2班)(常保寺)		大曲	譲渡できれば解体	9.90				廃止	譲渡又は解体		30											0.00
11	消防施設	消防格納庫(大曲支団第3分団2部3班)(下大戸)		大曲	譲渡できれば解体	9.90				廃止	譲渡又は解体		使用目標年度											0.00
12	消防施設	消防格納庫(大曲支団第3分団2部4班)(間倉1)		大曲	積載車が入るよう建替	9.90			建替															22.09
13	消防施設	消防格納庫(大曲支団第4分団1部1班)(西下瀬)		大曲		33.05					耐用年到来													33.05
14	消防施設	消防格納庫(大曲支団第4分団1部2班)(北大川原)		大曲		33.05					耐用年到来													33.05
15	消防施設	消防格納庫(大曲支団第4分団2部1班)(上原野)		大曲	積載車が入るよう改修	9.90		大改修						30										13.00
16	消防施設	消防格納庫(大曲支団第4分団2部2班)(上前村)		大曲		9.90							使用目標年度									検討		9.90
17	消防施設	消防格納庫(大曲支団第4分団2部3班)(上谷地)		大曲	譲渡できれば解体	9.90	30			廃止	譲渡又は解体										使用目標年度			0.00
18	消防施設	消防格納庫(大曲支団第5分団1部1班)(仙北屋)		大曲		28.92					耐用年到来													28.92
19	消防施設	消防格納庫(大曲支団第5分団1部2班)(中山)		大曲		33.05					耐用年到来													33.05
20	消防施設	消防格納庫(大曲支団第5分団2部1班)(宮林)		大曲		9.90						使用目標年度												9.90
21	消防施設	消防格納庫(大曲支団第5分団2部2班)(中沢)		大曲	消防倉庫へ変更予定	9.90			30	譲渡又は解体														0.00
22	消防施設	消防格納庫(大曲支団第5分団2部3班)(寺山)		大曲	譲渡できれば解体	9.90	30			廃止	譲渡又は解体										使用目標年度			0.00
23	消防施設	消防格納庫(大曲支団第6分団1部1班)(内町)		大曲		128.00					耐用年到来													128.00
24	消防施設	消防格納庫(大曲支団第6分団1部2班)(木内)		大曲		20.65					耐用年到来													20.65
25	消防施設	消防格納庫(大曲支団第6分団2部1班)(中野)		大曲		9.90					使用目標年度											検討		9.90
26	消防施設	消防格納庫(大曲支団第7分団1部1班)(新藤木)		大曲		33.05					耐用年到来													33.05

二次計画									20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	三次計画								30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO			
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47		H48	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55					H56	H57	H58
			使用目 標年度	検討	検討	検討	建替			7,400.00											7,400.00	42.06	財政課	1
		耐用年 到来		検討	検討	検討	統合	解体		0.00											0.00	▲ 508.12	財政課	2
										1,061.64											1,061.64	0.00	道路河 川課	3
						改修	30			3,317.07											3,317.07	0.00	財政課	4
	30									5,628.21											5,628.21	0.00	財政課	5
					耐用年 到来					5,247.70			使用目 標年度	検討	検討	検討	建替	統合			3,000.00	▲ 2,247.70	財政課	6
	改修	耐用年 到来								4,837.19		使用目 標年度	検討								4,837.19	0.00	財政課	7
						30	耐用年 到来			832.42											832.42	0.00	道路河 川課	8
										3,279.24			耐用年 到来								3,279.24	0.00	財政課	9
										511.76											511.76	0.00	道路河 川課	10
							使用目 標年度	検討		3,092.11											3,092.11	0.00	財政課	11
							耐用年 到来			4,209.70						使用目 標年度	検討	検討	検討	建替	3,500.00	▲ 709.70	財政課	12
										39,417.04									36,459.64	▲ 3,423.46				

二次計画									20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	三次計画								30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO			
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47		H48	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55					H56	H57	H58
							30	検討		33.05								使用目 標年度			33.05	0.00	総合防 災課	1
										9.90											9.90	0.00	総合防 災課	2
										14.40									60		14.40	4.50	総合防 災課	3
										0.00		60									0.00	▲ 9.90	総合防 災課	4
							30	検討		28.92								使用目 標年度			28.92	0.00	総合防 災課	5
										13.24	30	検討									13.24	0.00	総合防 災課	6
										0.00											0.00	▲ 7.34	総合防 災課	-
			30					検討		21.70				使用目 標年度							21.70	0.00	総合防 災課	7
		耐用年 到来								19.87								30	検討		19.87	0.00	総合防 災課	8
						使用目 標年度				0.00											0.00	▲ 9.90	総合防 災課	9
										0.00				60							0.00	▲ 9.90	総合防 災課	10
										22.09				耐用年 到来							22.09	12.19	総合防 災課	11
							30	検討		33.05								使用目 標年度			33.05	0.00	総合防 災課	12
							30	検討		33.05								使用目 標年度			33.05	0.00	総合防 災課	13
						使用目 標年度				13.00											13.00	3.10	総合防 災課	14
										9.90				60							9.90	0.00	総合防 災課	15
										0.00									60		0.00	▲ 9.90	総合防 災課	16
							30	検討		28.92								使用目 標年度			28.92	0.00	総合防 災課	17
							30	検討		33.05								使用目 標年度			33.05	0.00	総合防 災課	18
										9.90				60							9.90	0.00	総合防 災課	19
	使用目 標年度									0.00											0.00	▲ 9.90	総合防 災課	20
										0.00									60		0.00	▲ 9.90	総合防 災課	21
							30	検討		128.00								使用目 標年度			128.00	0.00	総合防 災課	22
							30	検討		20.65								使用目 標年度			20.65	0.00	総合防 災課	23
										9.90			60								9.90	0.00	総合防 災課	24
							30	検討		33.05								使用目 標年度			33.05	0.00	総合防 災課	25

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後延床面積 (㎡)
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38
26	消防施設	消防格納庫(大曲支団第7分団2部1班)(下深井)		大曲	積載車が入るよう改修	9.90			大改修		使用目標年度							14.40
27	消防施設	消防格納庫(大曲支団第7分団2部2班)(一本木)		大曲		9.90							30				9.90	
28	消防施設	消防格納庫(大曲支団第8分団1部1班)(小館)		大曲		28.92					耐用年到来						28.92	
29	消防施設	消防格納庫(大曲支団第8分団2部1班)(嶋村)		大曲		9.90								30		検討	9.90	
30	消防施設	消防格納庫(大曲支団第8分団2部2班)(蛭川)		大曲	積載車が入るよう建替	9.90			30		譲渡又は解体						0.00	
31	消防施設	消防格納庫(大曲支団第8分団2部2班)(蛭川石山下)		大曲	H29建築	0.00			建替								16.40	
32	消防施設	大曲支団水防倉庫(あけぼの町)		大曲		48.60							30				48.60	
33	消防施設	大曲支団水防倉庫(松倉)		大曲		19.80							使用目標年度				19.80	
34	消防施設	大曲支団水防倉庫(間倉)		大曲	将来的に解体	12.40			使用目標年度		解体						0.00	
35	消防施設	大曲支団備蓄倉庫(花館)		大曲	将来的に水防倉庫へ変更	22.31			検討		耐用年到来						22.31	
36	消防施設	消防団詰所(大曲支団第3分団1部1班)		大曲		94.00										検討	94.00	
37	消防施設	神岡支団本部・第1分団コミュニティ消防センター		神岡		230.21				耐用年到来	改修			改修		30	230.21	
38	消防施設	神岡支団第2分団コミュニティ消防センター		神岡		84.47		耐用年到来		改修					30		84.47	
39	消防施設	神岡支団第3分団コミュニティ消防センター		神岡		91.92							30		改修		91.92	
40	消防施設	神岡支団第4分団コミュニティ消防センター		神岡		91.20				改修			30				91.20	
41	消防施設	神岡支団第5分団コミュニティ消防センター		神岡		91.92							改修				91.92	
42	消防施設	神岡支団神岡水防倉庫		神岡		150.00										改修	150.00	
43	消防施設	神岡支団北檜岡水防倉庫		神岡	経過年数不明	33.00							建替				33.00	
44	消防施設	西仙北支団本部分団詰所		西仙北	危険となる前に解体	343.00	30	検討	検討	解体							0.00	
45	消防施設	西仙北支団第1分団詰所(愛宕下)		西仙北		72.71				30	検討	改修					72.71	
46	消防施設	西仙北支団水防倉庫(第1分団)(愛宕下)		西仙北		38.88					検討			使用目標年度			38.88	
47	消防施設	消防格納庫(西仙北支団第1分団)(小野)		西仙北	積載車が入るよう改修	19.87		大改修	使用目標年度								19.87	
48	消防施設	消防格納庫(西仙北支団第1分団)(高屋敷)		西仙北	消防倉庫として利用予定	9.93								検討			9.93	
49	消防施設	西仙北支団第2分団詰所(上野)		西仙北		39.75											39.75	
50	消防施設	消防格納庫(西仙北支団第2分団)(上大野)		西仙北	譲渡できれば解体	23.19			廃止	譲渡又は解体							0.00	
51	消防施設	消防格納庫(西仙北支団第2分団)(大栗)		西仙北	譲渡できれば解体	16.57			廃止	譲渡又は解体	耐用年到来						0.00	
52	消防施設	消防格納庫(西仙北支団第2分団)(園町)		西仙北	譲渡できれば解体	12.87			廃止	譲渡又は解体							0.00	
53	消防施設	西仙北支団第2分団詰所(橋越)		西仙北		79.48							30	検討			79.48	
54	消防施設	消防格納庫(西仙北支団第2分団)(小杉山)		西仙北	譲渡できれば解体	11.90			廃止	譲渡又は解体							0.00	
55	消防施設	消防格納庫(西仙北支団第2分団)(鳥井野)		西仙北	譲渡できれば解体	10.00	使用目標年度		廃止	譲渡又は解体							0.00	
56	消防施設	消防格納庫(西仙北支団第2分団)(市道)		西仙北	譲渡できれば解体	40.00	使用目標年度		廃止	譲渡又は解体							0.00	
57	消防施設	消防格納庫(西仙北支団第2分団)(床畑)		西仙北	譲渡できれば解体	9.94			廃止	譲渡又は解体							0.00	
58	消防施設	消防格納庫(西仙北支団第2分団)(寺村)		西仙北	譲渡できれば解体	39.74			廃止	譲渡又は解体							0.00	
59	消防施設	消防格納庫(西仙北支団第2分団)(次第森)		西仙北	経過年数不明	70.98									検討		70.98	
60	消防施設	消防格納庫(西仙北支団第2分団)(杉沢)		西仙北	譲渡できれば解体	9.93				廃止	譲渡又は解体			耐用年到来			0.00	
61	消防施設	西仙北支団第3分団詰所(寺館)		西仙北		70.98								検討	30		70.98	
62	消防施設	消防格納庫(西仙北支団第3分団)(九升田)		西仙北	譲渡できれば解体	14.90					廃止	譲渡又は解体					0.00	
63	消防施設	消防格納庫(西仙北支団第3分団)(大巻)		西仙北	譲渡できれば解体	19.87					廃止	譲渡又は解体					0.00	
64	消防施設	消防格納庫(西仙北支団第3分団)(北野目)		西仙北	経過年数不明	44.02										検討	44.02	
65	消防施設	消防格納庫(西仙北支団第3分団)(堂伝野)		西仙北	譲渡できれば解体	23.17	使用目標年度					廃止	譲渡又は解体				0.00	
-	消防施設	消防格納庫(西仙北支団第3分団)(皆別当)		西仙北	譲渡できれば解体	24.84		廃止	解体								0.00	
66	消防施設	西仙北支団第3分団詰所(強首)		西仙北		72.87	使用目標年度					検討	改修				72.87	
67	消防施設	消防格納庫(西仙北支団第3分団)(大場崎)		西仙北		9.94			検討								9.94	

二次計画										20年後	三次計画								30年後	増減	本庁 所管課	施設 NO		
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(m <sup>2</sup> )	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57				H58	延床面積(m <sup>2</sup> )
										14.40			60								14.40	4.50	総合防 災課	26
						使用目 標年度				9.90											9.90	0.00	総合防 災課	27
							30	検討		28.92							使用目 標年度				28.92	0.00	総合防 災課	28
						使用目 標年度				9.90											9.90	0.00	総合防 災課	29
使用目 標年度										0.00											0.00	▲ 9.90	総合防 災課	30
										16.40				耐用年 到来							16.40	16.40	総合防 災課	31
検討			使用目 標年度							48.60											48.60	0.00	総合防 災課	32
検討										19.80											19.80	0.00	総合防 災課	33
										0.00											0.00	▲ 12.40	総合防 災課	34
改修							30			22.31							使用目 標年度				22.31	0.00	総合防 災課	35
							60			94.00											94.00	0.00	総合防 災課	36
								使用目 標年度		230.21											230.21	0.00	総合防 災課	37
						使用目 標年度				84.47											84.47	0.00	総合防 災課	38
				使用目 標年度						91.92											91.92	0.00	総合防 災課	39
				使用目 標年度						91.20											91.20	0.00	総合防 災課	40
				使用目 標年度						91.92											91.92	0.00	総合防 災課	41
							30	耐用年 到来		150.00											150.00	0.00	総合防 災課	42
										33.00											33.00	0.00	総合防 災課	43
										0.00									60		0.00	▲ 343.00	総合防 災課	44
				使用目 標年度						72.71											72.71	0.00	総合防 災課	45
										38.88						60					38.88	0.00	総合防 災課	46
										19.87										60	19.87	0.00	総合防 災課	47
							60			9.93											9.93	0.00	総合防 災課	48
						耐用年 到来				39.75						30		検討			39.75	0.00	総合防 災課	49
										0.00											0.00	▲ 23.19	総合防 災課	50
							30			0.00							使用目 標年度				0.00	▲ 16.57	総合防 災課	51
										0.00											0.00	▲ 12.87	総合防 災課	52
				使用目 標年度						79.48											79.48	0.00	総合防 災課	53
										0.00											0.00	▲ 11.90	総合防 災課	54
										0.00											0.00	▲ 10.00	総合防 災課	55
										0.00											0.00	▲ 40.00	総合防 災課	56
										0.00											0.00	▲ 9.94	総合防 災課	57
										0.00											0.00	▲ 39.74	総合防 災課	58
										70.98											70.98	0.00	総合防 災課	59
										0.00		30									0.00	▲ 9.93	総合防 災課	60
						使用目 標年度				70.98											70.98	0.00	総合防 災課	61
										0.00											0.00	▲ 14.90	総合防 災課	62
										0.00											0.00	▲ 19.87	総合防 災課	63
										44.02											44.02	0.00	総合防 災課	64
										0.00											0.00	▲ 23.17	総合防 災課	65
										0.00											0.00	▲ 24.84	総合防 災課	-
										72.87											72.87	0.00	総合防 災課	66
					60					9.94											9.94	0.00	総合防 災課	67

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後延床面積(㎡)			
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38		
68	消防施設	西仙北支団第4分団詰所(杉山田)		西仙北		70.98							30								70.98
69	消防施設	消防格納庫(西仙北支団第4分団)(木壳沢)		西仙北		39.74								耐用年到来							39.74
70	消防施設	消防格納庫(西仙北支団第4分団)(江原田)		西仙北		9.93				検討											9.93
71	消防施設	西仙北支団第4分団詰所(宿)		西仙北		79.50				改修				使用目標年度							79.50
72	消防施設	消防格納庫(西仙北支団第4分団)(白坂)		西仙北	譲渡できれば解体	9.94							廃止	譲渡又は解体							0.00
73	消防施設	消防格納庫(西仙北支団第4分団)(大場台)		西仙北		70.98													30		70.98
74	消防施設	消防格納庫(中仙支団第1分団1部1班)(長戸呂)		中仙	譲渡できれば解体	9.00	使用目標年度				廃止	譲渡又は解体									0.00
75	消防施設	消防格納庫(中仙支団第1分団1部1班)(野中)		中仙		12.15												30	検討		12.15
76	消防施設	消防格納庫(中仙支団第1分団1部2班)(枝郷)		中仙	積載車が入るよう改修	9.72		使用目標年度	大改修												14.40
77	消防施設	消防格納庫(中仙支団第1分団2部1班)(立石)		中仙	経過年数不明 積載車が入るよう改修	9.72		建替													14.40
78	消防施設	消防格納庫(中仙支団第1分団2部1班)(二日町)		中仙	譲渡できれば解体	7.20					廃止	譲渡又は解体									0.00
79	消防施設	消防格納庫(中仙支団第1分団2部2班)(駅前)		中仙		12.15															12.15
80	消防施設	消防格納庫(中仙支団第2分団1部1班)(館ノ郷)		中仙	経過年数不明 積載車が入るよう改修	9.72			大改修												14.40
81	消防施設	消防格納庫(中仙支団第2分団2部2班)(袴田)		中仙	積載車が入るよう改修	9.72		大改修													14.40
82	消防施設	消防格納庫(中仙支団第2分団1部2班)(石持)		中仙	経過年数不明	11.34															11.34
83	消防施設	消防格納庫(中仙支団第2分団2部1班)(押切)		中仙		12.15													30		12.15
84	消防施設	消防格納庫(中仙支団第2分団2部1班)(上村)		中仙	経過年数不明 譲渡できれば解体	9.72				廃止	譲渡又は解体										0.00
85	消防施設	消防格納庫(中仙支団第2分団2部2班)(中道)		中仙	譲渡できれば解体	9.72			使用目標年度	廃止	譲渡又は解体										0.00
86	消防施設	消防格納庫(中仙支団第3分団1部1班)(村杉)		中仙	譲渡できれば解体	9.72				廃止	譲渡又は解体										0.00
87	消防施設	消防格納庫(中仙支団第3分団1部1班)(上黒土)		中仙		12.15													30		12.15
88	消防施設	消防格納庫(中仙支団第3分団1部2班)(下黒土)		中仙	譲渡できれば解体	9.72					廃止	譲渡又は解体									0.00
89	消防施設	消防格納庫(中仙支団第3分団1部2班)(下大蔵)		中仙		9.72	30											使用目標年度			9.72
90	消防施設	消防格納庫(中仙支団第3分団2部1班)(上大蔵)		中仙		12.15											30	検討			12.15
91	消防施設	消防格納庫(中仙支団第3分団2部1班)(野口)		中仙	統合し廃止	9.72					廃止	譲渡又は解体									0.00
92	消防施設	消防格納庫(中仙支団第3分団2部2班)(万願寺)		中仙	経過年数不明 解体	9.72				解体											0.00
93	消防施設	消防格納庫(中仙支団第3分団2部2班)(沖田)		中仙	積載車が入るよう改修	9.72		大改修					30								14.40
94	消防施設	消防格納庫(中仙支団第4分団1部1班)(野田)		中仙		12.15											30	検討			12.15
95	消防施設	消防格納庫(中仙支団第4分団1部1班)(観音堂)		中仙		9.72															9.72
96	消防施設	消防格納庫(中仙支団第4分団1部1班)(東長野)		中仙	経過年数不明 譲渡できれば解体	9.72				廃止	譲渡又は解体										0.00
97	消防施設	消防格納庫(中仙支団第4分団1部2班)(田川)		中仙		12.15													30		12.15
98	消防施設	消防格納庫(中仙支団第4分団1部2班)(八幡)		中仙	譲渡できれば解体	9.72	使用目標年度			廃止	譲渡又は解体										0.00
99	消防施設	消防格納庫(中仙支団第5分団1部1班)(中荒井)		中仙		12.15													使用目標年度		12.15
100	消防施設	消防格納庫(中仙支団第5分団1部1班)(八日市)		中仙	譲渡できれば解体	9.72		使用目標年度	廃止	譲渡又は解体											0.00
101	消防施設	消防格納庫(中仙支団第5分団1部1班)(大野中)		中仙	経過年数不明 譲渡できれば解体	9.72				廃止	譲渡又は解体										0.00
102	消防施設	消防格納庫(中仙支団第5分団1部2班)(栗沢)		中仙	経過年数不明 譲渡できれば解体	9.72				廃止	譲渡又は解体										0.00
103	消防施設	消防格納庫(中仙支団第5分団1部1班)(豊成)		中仙	経過年数不明 譲渡できれば解体	9.72		使用目標年度	廃止	譲渡又は解体											0.00
104	消防施設	消防格納庫(中仙支団第5分団1部2班)(大神成)		中仙		12.15											改修		30		12.15
105	消防施設	中仙支団水防倉庫(館ノ郷)		中仙		296.28										改修					296.28
106	消防施設	消防格納庫(協和支団第1分団第1部第4班)(境駅前)		協和		9.90						30	検討								9.90
107	消防施設	消防格納庫(協和支団第1分団第1部第3班)(境3区)		協和		149.04					30	検討									149.04
108	消防施設	消防格納庫(協和支団第1分団第1部第5班)(境駅裏)		協和		9.94							耐用年到来								9.94
109	消防施設	消防格納庫(協和支団第1分団第1部第1・2班)(上淀川)		協和		39.75															39.75
110	消防施設	消防格納庫(協和支団第2分団第1部第1班)(平城)		協和		46.37					30	検討									46.37

二次計画										20年後	三次計画								30年後	増減	本庁	施設		
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(m <sup>2</sup> )	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積(m <sup>2</sup> )		所管課	NO
				使用目標年度						70.98											70.98	0.00	総合防災課	68
										39.74	30	検討									39.74	0.00	総合防災課	69
							60			9.93											9.93	0.00	総合防災課	70
										79.50					60						79.50	0.00	総合防災課	71
										0.00											0.00	▲9.94	総合防災課	72
検討									使用目標年度	70.98											70.98	0.00	総合防災課	73
							60			0.00											0.00	▲9.00	総合防災課	74
									使用目標年度	12.15											12.15	0.00	総合防災課	75
										14.40	60										14.40	4.68	総合防災課	76
										14.40											14.40	4.68	総合防災課	77
30										0.00	使用目標年度										0.00	▲7.20	総合防災課	78
30	検討									12.15	使用目標年度										12.15	0.00	総合防災課	79
									使用目標年度	14.40											14.40	4.68	総合防災課	80
					60					14.40											14.40	4.68	総合防災課	81
	検討									11.34											11.34	0.00	総合防災課	82
検討										12.15	使用目標年度										12.15	0.00	総合防災課	83
										0.00											0.00	▲9.72	総合防災課	84
使用目標年度										0.00											0.00	▲9.72	総合防災課	85
										0.00	60										0.00	▲9.72	総合防災課	86
検討										12.15	使用目標年度										12.15	0.00	総合防災課	87
							60			0.00											0.00	▲9.72	総合防災課	88
										9.72									60		9.72	0.00	総合防災課	89
									使用目標年度	12.15											12.15	0.00	総合防災課	90
							60			0.00											0.00	▲9.72	総合防災課	91
										0.00											0.00	▲9.72	総合防災課	92
									使用目標年度	14.40											14.40	4.68	総合防災課	93
									使用目標年度	12.15											12.15	0.00	総合防災課	94
							60			9.72											9.72	0.00	総合防災課	95
										0.00											0.00	▲9.72	総合防災課	96
検討										12.15	使用目標年度										12.15	0.00	総合防災課	97
							60			0.00											0.00	▲9.72	総合防災課	98
	検討									12.15											12.15	0.00	総合防災課	99
										0.00	60										0.00	▲9.72	総合防災課	100
										0.00											0.00	▲9.72	総合防災課	101
										0.00											0.00	▲9.72	総合防災課	102
										0.00											0.00	▲9.72	総合防災課	103
検討										12.15	使用目標年度										12.15	0.00	総合防災課	104
									使用目標年度	296.28											296.28	0.00	総合防災課	105
									使用目標年度	9.90											9.90	0.00	総合防災課	106
									使用目標年度	149.04											149.04	0.00	総合防災課	107
										9.94	検討									使用目標年度	9.94	0.00	総合防災課	108
30	検討									39.75	使用目標年度										39.75	0.00	総合防災課	109
										46.37	使用目標年度										46.37	0.00	総合防災課	110

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画										10年後延床面積 (㎡)		
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36		H37	H38
111	消防施設	消防格納庫(協和支団第2分団)(上野)		協和		9.90													9.90
112	消防施設	消防格納庫(協和支団第2分団)(宮田)		協和	譲渡できれば解体	9.94			廃止	譲渡又は解体	耐用年到来								0.00
113	消防施設	消防格納庫(協和支団第2分団第1部第3班)(二ノ窪)		協和		9.94						耐用年到来							9.94
114	消防施設	消防格納庫(協和支団第2分団第1部第2班)(養四郎岱)		協和		9.72							30	検討					9.72
115	消防施設	消防格納庫(協和支団第2分団第2部第2班)(落合)		協和		9.90				耐用年到来									9.90
116	消防施設	消防格納庫(協和支団第2分団第2部第1班)(水沢)		協和		66.24								30	検討				66.24
117	消防施設	消防格納庫(協和支団第2分団第2部第3班)(稲沢)		協和		9.94			耐用年到来										9.94
118	消防施設	消防格納庫(協和支団第1分団第2部第1・2班)(本村)		協和		115.95				耐用年到来									115.95
119	消防施設	消防格納庫(協和支団第1分団第2部第4班)(芦沢)		協和		9.94			耐用年到来										9.94
120	消防施設	消防格納庫(協和支団第1分団)(半山)		協和		9.94					耐用年到来								9.94
121	消防施設	消防格納庫(協和支団第1分団第2部第3班)(湯野沢)		協和		9.90					建替		30	検討					9.90
122	消防施設	消防格納庫(協和支団第3分団第1部第3班)(船沢)		協和		9.94													9.94
123	消防施設	消防格納庫(協和支団第3分団第1部第2班)(合貝)		協和		9.72					使用目標年度	検討							9.72
124	消防施設	消防格納庫(協和支団第3分団第1部第1班)(一ノ渡)		協和		66.24									30	検討			66.24
125	消防施設	消防格納庫(協和支団第3分団第1部第4班)(君ヶ野)		協和		9.91					耐用年到来								9.91
126	消防施設	消防格納庫(協和支団第3分団)(中野)		協和	譲渡できれば解体	9.94			耐用年到来	廃止	譲渡又は解体								0.00
127	消防施設	消防格納庫(協和支団第3分団第1部第5班)(野田)		協和		9.94													9.94
128	消防施設	消防格納庫(協和支団第3分団)(上宇津野)		協和	譲渡できれば解体	9.94				廃止	譲渡又は解体			耐用年到来					0.00
129	消防施設	消防格納庫(協和支団第3分団第2部第3班)(宇津野)		協和		9.91					耐用年到来								9.91
130	消防施設	消防格納庫(協和支団第3分団第2部第2班)(沢内)		協和		9.90					耐用年到来								9.90
131	消防施設	消防格納庫(協和支団第3分団)(上庄内)		協和		9.94						耐用年到来							9.94
132	消防施設	消防格納庫(協和支団第3分団第2部第1班)(中庄内)		協和		59.63			耐用年到来										59.63
133	消防施設	消防格納庫(協和支団第4分団第1部第2班)(千着)		協和		9.72								使用目標年度	検討				9.72
134	消防施設	消防格納庫(協和支団第4分団)(上宿)		協和	譲渡できれば解体	9.90				廃止	譲渡又は解体		30						0.00
135	消防施設	消防格納庫(協和支団第4分団)(白岩)		協和	譲渡できれば解体	9.94			耐用年到来	廃止	譲渡又は解体								0.00
136	消防施設	消防格納庫(協和支団第4分団第1部第1班)(中村)		協和		46.38													46.38
137	消防施設	消防格納庫(協和支団第4分団)(沼ノ上)		協和	譲渡できれば解体	9.94							耐用年到来						0.00
138	消防施設	消防格納庫(協和支団第4分団第1部第3班)(馬場)		協和		9.90			耐用年到来										9.90
139	消防施設	消防格納庫(協和支団第4分団)(逢田)		協和	譲渡できれば解体	9.91				廃止	譲渡又は解体		耐用年到来						0.00
140	消防施設	消防格納庫(協和支団第4分団第1部第4班)(川口)		協和		9.94					耐用年到来								9.94
141	消防施設	消防格納庫(協和支団第4分団第2部第2班)(中小種)		協和		9.94												耐用年到来	9.94
142	消防施設	消防格納庫(協和支団第4分団第2部第1班)(上野)		協和		66.24								30	検討				66.24
143	消防施設	消防格納庫(協和支団第4分団)(福部羅)		協和		9.94									耐用年到来				9.94
144	消防施設	消防格納庫(協和支団第4分団第2部第3班)(新田)		協和		9.94								耐用年到来					9.94
145	消防施設	消防格納庫(協和支団第4分団)(大川端)		協和	譲渡できれば解体	9.91				廃止	譲渡又は解体		耐用年到来						0.00
146	消防施設	協和支団水防倉庫(協和上淀川)		協和		26.50													26.50
147	消防施設	南外支団センター(悪戸野)		南外		272.00					改修								272.00
148	消防施設	消防格納庫(南外支団第1分団1部)(上野)		南外		10.80			60										10.80
149	消防施設	消防格納庫(南外支団第1分団1部)(金屋)		南外	譲渡できれば解体	10.80				廃止	譲渡又は解体								0.00
150	消防施設	消防格納庫(南外支団第1分団1部)(中宿)		南外		10.80													10.80
151	消防施設	消防格納庫(南外支団第1分団2部)(及位)		南外	譲渡できれば解体	10.80				廃止	譲渡又は解体							60	0.00
152	消防施設	消防格納庫(南外支団第1分団2部)(無灰橋)		南外		19.87													19.87
153	消防施設	消防格納庫(南外支団第1分団2部)(土場)		南外	譲渡できれば解体	10.80				廃止	譲渡又は解体								0.00

二次計画									20年後	三次計画								30年後	増減	本庁	施設			
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(m <sup>2</sup> )	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積(m <sup>2</sup> )		所管課	NO
			30							9.90			使用目 標年度								9.90	0.00	総合防 災課	111
						30				0.00						使用目 標年度					0.00	▲ 9.94	総合防 災課	112
										9.94	30	検討									9.94	0.00	総合防 災課	113
					使用目 標年度					9.72											9.72	0.00	総合防 災課	114
							30	検討		9.90							使用目 標年度				9.90	0.00	総合防 災課	115
					使用目 標年度					66.24											66.24	0.00	総合防 災課	116
			30	検討						9.94			使用目 標年度								9.94	0.00	総合防 災課	117
			30	検討						115.95			使用目 標年度								115.95	0.00	総合防 災課	118
			30	検討						9.94			使用目 標年度								9.94	0.00	総合防 災課	119
										9.94	30										9.94	0.00	総合防 災課	120
					使用目 標年度					9.90											9.90	0.00	総合防 災課	121
	30	検討								9.94		使用目 標年度									9.94	0.00	総合防 災課	122
										9.72				60							9.72	0.00	総合防 災課	123
					使用目 標年度					66.24											66.24	0.00	総合防 災課	124
							30	検討		9.91							使用目 標年度				9.91	0.00	総合防 災課	125
				30						0.00					使用目 標年度						0.00	▲ 9.94	総合防 災課	126
	耐用年 到来									9.94						30	検討				9.94	0.00	総合防 災課	127
										0.00	30										0.00	▲ 9.94	総合防 災課	128
							30	検討		9.91							使用目 標年度				9.91	0.00	総合防 災課	129
						30	検討			9.90						使用目 標年度					9.90	0.00	総合防 災課	130
										9.94	30										9.94	0.00	総合防 災課	131
				30	検討					59.63				使用目 標年度							59.63	0.00	総合防 災課	132
										9.72						60					9.72	0.00	総合防 災課	133
				使用目 標年度						0.00											0.00	▲ 9.90	総合防 災課	134
				30						0.00				使用目 標年度							0.00	▲ 9.94	総合防 災課	135
30	検討									46.38	使用目 標年度										46.38	0.00	総合防 災課	136
										0.00	30										0.00	▲ 9.94	総合防 災課	137
			30	検討						9.90			使用目 標年度								9.90	0.00	総合防 災課	138
							30			0.00							使用目 標年度				0.00	▲ 9.91	総合防 災課	139
					30	検討				9.94					使用目 標年度						9.94	0.00	総合防 災課	140
										9.94				30	検討						9.94	0.00	総合防 災課	141
				使用目 標年度						66.24											66.24	0.00	総合防 災課	142
										9.94		30									9.94	0.00	総合防 災課	143
										9.94	30	検討									9.94	0.00	総合防 災課	144
							30	検討		0.00							使用目 標年度				0.00	▲ 9.91	総合防 災課	145
			30	検討						26.50			使用目 標年度								26.50	0.00	総合防 災課	146
検討					使用目 標年度					272.00											272.00	0.00	総合防 災課	147
検討										10.80											10.80	0.00	総合防 災課	148
										0.00											0.00	▲ 10.80	総合防 災課	149
										10.80											10.80	0.00	総合防 災課	150
										0.00											0.00	▲ 10.80	総合防 災課	151
			耐用年 到来							19.87						30	検討				19.87	0.00	総合防 災課	152
										0.00											0.00	▲ 10.80	総合防 災課	153

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画										10年後 延床面積 (㎡)	
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36		H37	H38
154	消防施設	消防格納庫(南外支団第2分団1部) (湯ノ又)		南外	消防倉庫として利用予定	28.80	60	検討		建替								28.80
155	消防施設	消防格納庫(南外支団第2分団1部) (滝)		南外		19.87												19.87
156	消防施設	消防格納庫(南外支団第2分団1部) (中野)		南外	譲渡できなければ解体	9.72			廃止	譲渡又は解体					60			0.00
157	消防施設	消防格納庫(南外支団第2分団2部) (釜坂)		南外		19.87											耐用年到来	19.87
158	消防施設	消防格納庫(南外支団第2分団2部) (荒又)		南外	譲渡できなければ解体	7.20				廃止					60			0.00
159	消防施設	消防格納庫(南外支団第2分団2部) (荒沢)		南外	消防倉庫として利用予定	16.54		検討										16.54
160	消防施設	消防格納庫(南外支団第3分団1部) (赤平)		南外		29.74						耐用年到来						29.74
161	消防施設	消防格納庫(南外支団第3分団1部) (大畑)		南外	譲渡できなければ解体	19.87				廃止	譲渡又は解体		30					0.00
162	消防施設	消防格納庫(南外支団第3分団2部) (木直)		南外		19.87							30	検討				19.87
163	消防施設	消防格納庫(南外支団第3分団2部) (楊坊)		南外		9.72				廃止	譲渡又は解体					60		0.00
164	消防施設	消防格納庫(南外支団第1分団1部) (悪戸野)		南外	消防倉庫として利用予定	33.12		検討					30					33.12
165	消防施設	南外支団水防倉庫(下木直古川端)		南外		59.49												59.49
166	消防施設	消防格納庫(仙北支団第1分団1班) (横堀)		仙北		63.00												63.00
167	消防施設	消防格納庫(仙北支団第1分団2班) (福田・横堀)		仙北		19.00						耐用年到来						19.00
168	消防施設	消防格納庫(仙北支団第2分団1班) (板見内)		仙北		19.00						耐用年到来						19.00
169	消防施設	消防格納庫(仙北支団第2分団2班) (堀見内)		仙北		39.00										耐用年到来		39.00
170	消防施設	消防格納庫(仙北支団第3分団1班) (払田・高梨)		仙北		12.00					耐用年到来							12.00
171	消防施設	消防格納庫(仙北支団第3分団2班) (高梨・上野田)		仙北		19.00						耐用年到来						19.00
172	消防施設	消防格納庫(仙北支団第4分団1班) (高梨・橋本)		仙北		19.00						耐用年到来						19.00
173	消防施設	旧仙北消防分署		仙北	庁舎隣に新築し、旧仙北分署を解体	272.00				検討	検討	解体	建替					19.87
-	消防施設	仙北支団水防倉庫		仙北	新築した施設へ機能を移行	318.00			解体									0.00
174	消防施設	消防格納庫(第1分団1班)(川口)		太田		15.65						30	検討					15.65
175	消防施設	消防格納庫(第1分団2班)(東今泉)		太田		16.53						30	検討					16.53
176	消防施設	消防格納庫(第1分団3班)(北野)		太田		16.53							30	検討				16.53
177	消防施設	消防格納庫(第2分団1班)(小神成)		太田		16.53						30	検討					16.53
178	消防施設	消防格納庫(第2分団2班)(小曾野)		太田		16.53						30	検討					16.53
179	消防施設	消防格納庫(第2分団3班)(新興)		太田		16.53							30	検討				16.53
180	消防施設	消防格納庫(第3分団1班)(三本扇)		太田		24.84												24.84
181	消防施設	消防格納庫(第3分団2班)(中里)		太田		16.53							30	検討				16.53
182	消防施設	消防格納庫(第3分団3班)(横沢)		太田		16.53							30	検討				16.53
183	消防施設	消防格納庫(第4分団1班)(駒場)		太田		16.53							30	検討				16.53
184	消防施設	消防格納庫(第4分団2班)(相野)		太田		24.79						耐用年到来						24.79
185	消防施設	消防格納庫(第4分団2班)(相野)		太田		16.53							30	検討				16.53
186	消防施設	水防倉庫(新田)		太田		176.05												176.05
187	消防施設	旧消防格納庫3分団1班		太田	譲渡できなければ解体	17.28			廃止	譲渡又は解体		使用目標年度						0.00

6,425.67

4,912.28

## 墓園等 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画										10年後 延床面積 (㎡)		
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36		H37	H38
1	墓園等施設	大曲墓園		大曲	現状維持を図る	0.00		改修	改修	改修								検討	0.00
2	墓園等施設	神岡墓地公園(静香苑)		神岡	現状維持を図る	0.00												検討	0.00
3	墓園等施設	西仙北墓地公園		西仙北	現状維持を図る	0.00												検討	0.00

二次計画										20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	三次計画								30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO	
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56					H57	H58
										28.80										28.80	0.00	総合防 災課	154
耐用年 到来										19.87					30	検討				19.87	0.00	総合防 災課	155
										0.00										0.00	▲ 9.72	総合防 災課	156
										19.87				30	検討					19.87	0.00	総合防 災課	157
										0.00										0.00	▲ 7.20	総合防 災課	158
	耐用年 到来									16.54						30	検討			16.54	0.00	総合防 災課	159
										29.74	30	検討								29.74	0.00	総合防 災課	160
				使用目 標年度						0.00										0.00	▲ 19.87	総合防 災課	161
				使用目 標年度						19.87										19.87	0.00	総合防 災課	162
										0.00										0.00	▲ 9.72	総合防 災課	163
				使用目 標年度						33.12										33.12	0.00	総合防 災課	164
					30				検討	59.49										59.49	0.00	総合防 災課	165
		30	検討							63.00		使用目 標年度								63.00	0.00	総合防 災課	166
									30	検討	19.00								使用目 標年度	19.00	0.00	総合防 災課	167
									30	検討	19.00								使用目 標年度	19.00	0.00	総合防 災課	168
										39.00				30	検討					39.00	0.00	総合防 災課	169
							30	検討		12.00								使用目 標年度	12.00	0.00	総合防 災課	170	
									30	検討	19.00								使用目 標年度	19.00	0.00	総合防 災課	171
									30	検討	19.00								使用目 標年度	19.00	0.00	総合防 災課	172
								使用目 標年度		19.87										19.87	▲ 252.13	総合防 災課	173
										0.00	60									0.00	▲ 318.00	総合防 災課	-
			使用目 標年度							15.65										15.65	0.00	総合防 災課	174
				使用目 標年度						16.53										16.53	0.00	総合防 災課	175
					使用目 標年度					16.53										16.53	0.00	総合防 災課	176
						使用目 標年度				16.53										16.53	0.00	総合防 災課	177
			使用目 標年度							16.53										16.53	0.00	総合防 災課	178
								使用目 標年度		16.53										16.53	0.00	総合防 災課	179
		耐用年 到来								24.84						30	検討			24.84	0.00	総合防 災課	180
									使用目 標年度	16.53										16.53	0.00	総合防 災課	181
					使用目 標年度					16.53										16.53	0.00	総合防 災課	182
					使用目 標年度					16.53										16.53	0.00	総合防 災課	183
									30	検討	24.79	検討							使用目 標年度	24.79	0.00	総合防 災課	184
					使用目 標年度					16.53										16.53	0.00	総合防 災課	185
耐用年 到来					使用目 標年度	検討				176.05										176.05	0.00	総合防 災課	186
										0.00				60						0.00	▲ 17.28	総合防 災課	187

4,912.28

4,912.28 ▲ 1,513.39

二次計画										20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	三次計画								30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO	
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56					H57	H58
			60							0.00										0.00	0.00	環境交通 安全課	1
										0.00							60			0.00	0.00	環境交通 安全課	2
										0.00			60							0.00	0.00	環境交通 安全課	3

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積(m <sup>2</sup> )	一次計画										10年後延床面積(m <sup>2</sup> )		
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36		H37	H38
4	墓園等施設	強首共同墓地		西仙北	現状維持を図る	0.00												検討	0.00
5	墓園等施設	木赤沢共同墓地		西仙北	現状維持を図る	0.00												検討	0.00
6	墓園等施設	協和苜谷沢墓園		協和	現状維持を図る	0.00	30											検討	0.00
7	墓園等施設	上鏡台共同墓地		協和	現状維持を図る	0.00												検討	0.00
8	墓園等施設	木形台共同墓地		協和	現状維持を図る	0.00												検討	0.00
9	墓園等施設	南外悪戸野墓園		南外	現状維持を図る	0.00												検討	0.00
10	墓園等施設	南外湯ノ又墓園		南外	現状維持を図る	0.00												検討	0.00
11	墓園等施設	南外金屋墓園		南外	現状維持を図る	0.00				30								検討	0.00
12	墓園等施設	仙北墓地公園		仙北	現状維持を図る	0.00				30								検討	0.00
13	墓園等施設	太田北部墓園		太田	現状維持を図る	0.00												検討	0.00
14	墓園等施設	太田東部墓園		太田	現状維持を図る	0.00												検討	0.00
						0.00											0.00		

### 廃棄物処理 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積(m <sup>2</sup> )	一次計画										10年後延床面積(m <sup>2</sup> )		
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36		H37	H38
1	廃棄物処理施設	大曲一般廃棄物最終処分場		大曲	廃止事業計画による	600.23			30	大改修	改修	改修	廃止			耐用年到来			0.00
2	廃棄物処理施設	神宮寺不燃物処理場(神岡処分場)		神岡	廃止事業計画による	0.00												大改修	0.00
3	廃棄物処理施設	北楢岡地区不燃物処理場(北楢岡処分場)		神岡	廃止事業計画による	0.00					大改修	改修	改修	廃止					0.00
4	廃棄物処理施設	上野台不燃物埋立処分場		西仙北	廃止事業計画による	0.00										大改修	改修	改修	0.00
5	廃棄物処理施設	中仙一般廃棄物最終処分場		中仙	廃止事業計画による	147.34	30	耐用年到来	大改修	大改修	改修	改修	廃止						0.00
6	廃棄物処理施設	南外不燃物投棄場		南外	廃止事業計画による	0.00									大改修	改修	改修	廃止	0.00
7	廃棄物処理施設	太田不燃物最終処分場		太田	廃止事業計画による	0.00											大改修	改修	0.00
						747.57											0.00		

二次計画										20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	三次計画										30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
		30								0.00											0.00	0.00	環境交通 安全課	4
								30		0.00											0.00	0.00	環境交通 安全課	5
										0.00									60		0.00	0.00	環境交通 安全課	6
								30		0.00											0.00	0.00	環境交通 安全課	7
									30	0.00											0.00	0.00	環境交通 安全課	8
								60		0.00											0.00	0.00	環境交通 安全課	9
										0.00							60				0.00	0.00	環境交通 安全課	10
										0.00											0.00	0.00	環境交通 安全課	11
										0.00											0.00	0.00	環境交通 安全課	12
								60		0.00											0.00	0.00	環境交通 安全課	13
										0.00	60										0.00	0.00	環境交通 安全課	14
0.00											60									0.00	0.00			

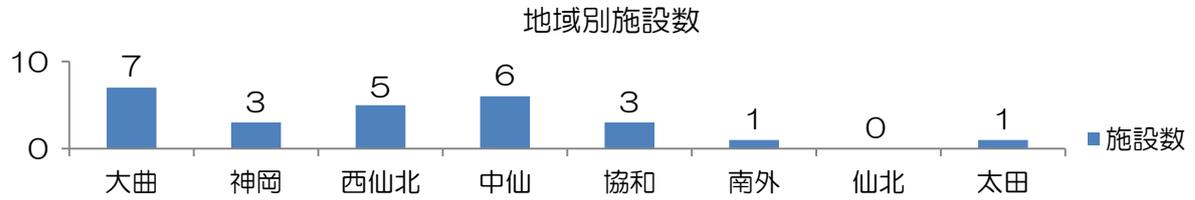
二次計画										20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	三次計画										30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
										0.00											0.00	▲ 600.23	環境交通 安全課	1
改修	改修	廃止								0.00				60							0.00	0.00	環境交通 安全課	2
										0.00					60						0.00	0.00	環境交通 安全課	3
廃止										0.00	60										0.00	0.00	環境交通 安全課	4
										0.00									60		0.00	▲ 147.34	環境交通 安全課	5
				60						0.00											0.00	0.00	環境交通 安全課	6
改修	廃止									0.00	60										0.00	0.00	環境交通 安全課	7
0.00											60									0.00	▲ 747.57			

## 2 コミュニティ施設

(公民館・市民会館・図書館・集会施設・交流施設)

### 2-1. 公民館

総施設数 26施設【ハコモノ 26施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲公民館別館 (根本会館)	大曲	昭和 48年	43	平成 25年	499	167	3,270	452
2	花館公民館 (花館コミュニティセンター)	大曲	昭和 53年	38	平成 50年	2,333	1,032	18,029	7,686
3	内小友公民館	大曲	昭和 53年	38	平成 50年	1,111	908	8,369	8,476
4	大川西根公民館 (大川西根総合センター)	大曲	昭和 47年	44	平成 44年	1,341	1,552	9,833	5,071
5	藤木公民館 (藤木コミュニティセンター)	大曲	昭和 55年	36	平成 52年	5,103	950	10,328	9,465
6	四ツ屋公民館 (四ツ屋多目的集会センター)	大曲	昭和 56年	35	平成 53年	4,570	1,201	19,008	13,346
7	角間川公民館 (大曲老人福祉センター)	大曲	昭和 55年	36	平成 52年	3,710	1,490	14,866	9,502
8	神岡中央公民館 (かみおか嶽雄館)	神岡	平成 8年	20	平成 68年	3,908	2,424	7,770	13,974
9	北檜岡公民館	神岡	平成 18年	10	平成 58年	3,082	650	11,481	4,556
10	神岡中央公民館神清水分館 (神岡神清水コミュニティセンター)	神岡	平成 6年	22	平成 46年	1,654	432	2,698	1,255
11	西仙北中央公民館 (西仙北生涯学習センター)	西仙北	昭和 54年	37	平成 51年	6,138	2,666	19,512	23,075
12	刈和野地区公民館 (刈和野地区コミュニティセンター)	西仙北	平成 4年	24	平成 44年	694	310	3,705	2,752
13	土川地区公民館 (西仙北農村環境改善センター)	西仙北	平成 3年	25	平成 63年	5,936	900	3,775	5,168
14	大沢郷地区公民館 (西仙北林業者等健康増進施設)	西仙北	平成 5年	23	平成 45年	3,111	666	5,972	4,210
15	強首地区公民館 (強首地区多目的研修施設)	西仙北	平成 14年	14	平成 54年	12,242	749	6,722	3,864
16	中仙公民館長野分館	中仙	平成 4年	24	平成 44年	931	706	6,688	2,493
17	中仙公民館清水分館 (清水地区コミュニティセンター)	中仙	昭和 39年	52	平成 36年	1,092	1,092	16,459	2,681
18	中仙公民館豊川分館 (豊川農業者多目的研修センター)	中仙	昭和 53年	38	平成 50年	1,018	1,018	5,459	2,833
19	中仙公民館豊岡分館	中仙	平成 8年	20	平成 68年	532	532	9,953	2,346
20	中仙公民館鶯野分館	中仙	平成 18年	10	平成 58年	356	645	5,438	2,521
21	中仙公民館鑑見内分館 (中仙農村総合管理施設「古柳館」)	中仙	平成 10年	18	平成 70年	11,578	499	5,000	2,744
22	協和公民館峰吉川分館 (峰吉川基幹集落センター)	協和	昭和 60年	31	平成 57年	2,341	766	3,262	2,299
23	協和公民館船岡分館 (船岡コミュニティ共学館)	協和	昭和 63年	28	平成 40年	9,622	256	420	419

No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	利用者数(人)	運営コスト(千円)
24	協和公民館淀川分館	協和	平成 6年	22	平成 46年	4,539	623	2,466	2,560
25	南外公民館	南外	平成 4年	24	平成 44年	1,341	789	3,505	6,401
26	太田公民館 (太田生活改善センター)	太田	昭和 45年	46	平成 42年	2,280	1,061	5,151	16,995
合計						91,060	24,082	209,139	157,144

※対象延べ床面積には概ね 50 m<sup>2</sup>以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

### (1) 課題

公民館は近年社会教育や生涯学習の面だけではなく、コミュニティやまちづくりの観点からの利用が求められています。加えて、老朽化が進んでいる施設も多く、計画的に長寿命化を図っていく必要があります。

また、設置目的の相違もあり、市域全体の統一性が図れていないという課題もあるため、公共施設としての位置付けを明確にするとともに、再編や統廃合により施設の統一性を図っていく必要があります。

### (2) 基本方針

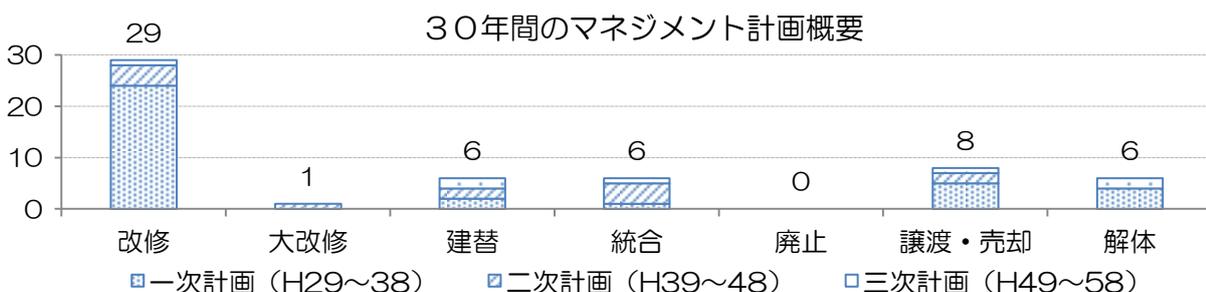
公民館及びコミュニティセンターは、生涯学習課を本市の生涯学習の拠点に位置づけ、旧町村単位においては中心的公民館を地域の生涯学習の拠点とし、その他の施設は複合化等により地域利用施設として活用していきます。

さらには、公民館を中心に、コミュニティセンター等の機能を維持しながら生涯学習の場として集約を図るとともに、設置目的に添わない利用形態の施設については、利用実態を精査しながら、地域に譲渡できるものは積極的に譲渡し、総量の縮減を図ります。

### (3) 今後の方向性

- ・大曲地域の公民館は近隣の公民館との統合も視野に入れながら、更新時まで建て替え等を検討していきます。更新する場合は、規模縮小を検討していきます。
- ・旧市町村単位で拠点となる公民館は、未利用スペースの洗い出しにより、施設の多機能化や施設の規模縮小を検討していきます。
- ・分館的な公民館については、機能拠点となる公民館への集約を検討し、残された施設は譲渡や有効活用を検討していきます。

### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 24,082.21 m<sup>2</sup>

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1～10年)	23.0%	5,543 m <sup>2</sup>
二次計画 (11～20年)	7.7%	1,845 m <sup>2</sup>
三次計画 (21～30年)	10.6%	2,547 m <sup>2</sup>
合 計	41.3%	9,936 m <sup>2</sup>

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

利便性を高めるために、他施設との集約化（多機能化）や今後の人口動向、利用実態を見ながら規模を縮小するなど、さらなる総量縮減を図ります。

延べ床面積

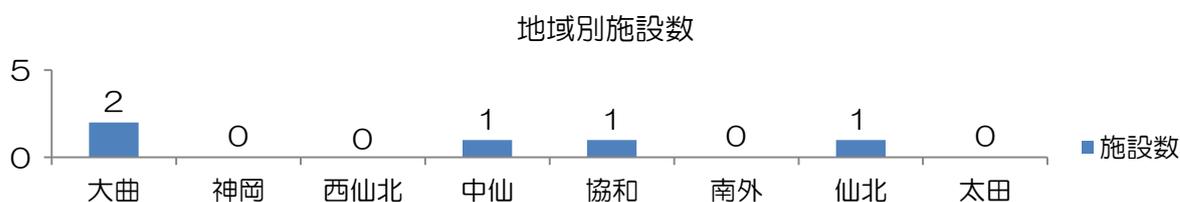
**58%** 相当の

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

## 2-2. 市民会館

### 総施設数 5施設【ハコモノ 5施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (m <sup>2</sup> )	延床面積 (m <sup>2</sup> )	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲市民会館	大曲	平成 6年	22	平成 66年	4,262	4,489	44,219	85,905
2	大曲中央公民館 (市民会館小ホール)	大曲	昭和 57年	34	平成 54年	5,513	2,577	23,370	38,659
3	中仙市民会館 (ドンパル)	中仙	平成 15年	13	平成 75年	14,555	4,574	41,297	61,291
4	協和市民センター (和ピア)	協和	平成 10年	18	平成 70年	23,591	4,701	34,125	51,510
5	仙北ふれあい文化センター	仙北	平成 6年	22	平成 66年	11,737	3,866	39,127	34,146
合計						59,658	20,207	182,138	271,511

※対象延べ床面積には概ね 50 m<sup>2</sup>以下の附帯施設 (小規模な倉庫、屋外トイレ等) は含まれていません。

### (1) 課題

市民会館は、固定席を有する文化ホール機能施設 (ホール施設) と、可動式の移動席を有しフラットな床を利用して様々な催事ができる多目的ホール機能施設 (多目的施設) に分類されます。

施設の規模や機能は様々ですが、複数の機能を持った施設も存在します。また、高い集客能力を誇る施設もあれば、地域事情により利用者が伸び悩んでいる施設もあり、利用者の拡大を図っていくことが今後の課題です。

また、施設によっては老朽化が進んでおり、計画的な対応が必要となります。

## (2) 基本方針

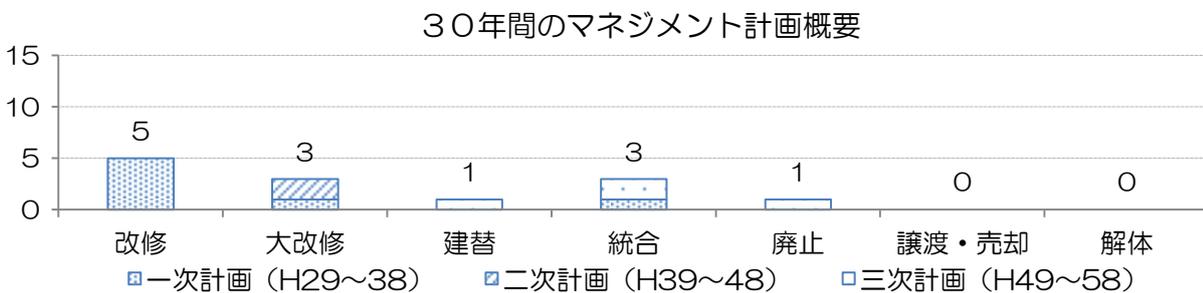
市民会館は、機能や目的別に整理し、類似施設の近接状況や市域全体のバランス、稼働状況等も勘案し、周辺施設の諸機能を市民会館に集約する再配置を行います。

機能を集約することにより、施設の付加価値を高めることで利用拡大を目指すとともに、施設を有効活用していくために利用目的を整理し、効率的な施設運営を進めていきます。

## (3) 今後の方向性

- ・大曲市民会館は、更新時に大曲中央公民館や大曲交流センターとの統合を検討していきます。
- ・その他の市民会館については、稼働状況を分析し、長寿命化を図り周辺施設の機能集約も検討していきます。また、更新時には他施設との統合を検討します。

## (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

## (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 20,206.55 ㎡

- ・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	0%	0 ㎡
二次計画 (11~20 年)	0%	0 ㎡
三次計画 (21~30 年)	2.8%	566 ㎡
合 計	2.8%	566 ㎡

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

- ・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の実施によりさらに総量縮減に努めます。

耐用年数経過前であっても施設の老朽化により使用できなくなった場合は、今後の人口動向や利用実態等を総合的に勘案し修繕を行わず、前倒して廃止するなど、さらなる総量縮減を図ります。

延べ床面積

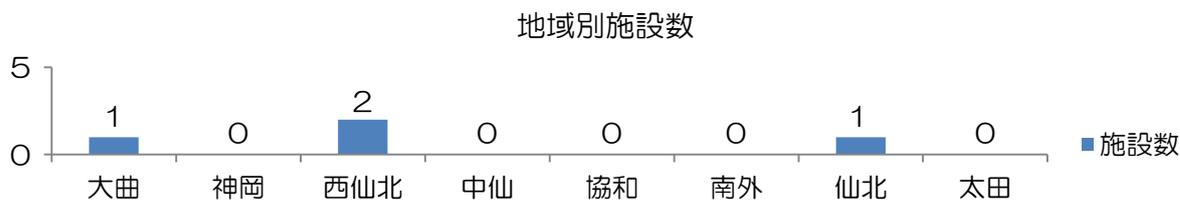
**26%** 相当の

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

## 2-3. 図書館等

総施設数 4施設【ハコモノ 4施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲図書館	大曲	昭和 60年	33	平成 57年	1,197	1,950	28,129	21,944
2	西仙北図書館	西仙北	平成 4年	26	平成 64年	472	433	4,634	4,697
3	大仙市アーカイブズ	西仙北	平成 11年	19	平成 71年	56,324	4,350	1,606	13,265
4	仙北図書館	仙北	平成 7年	23	平成 67年	1,173	432	10,211	1,190
合計						59,166	7,166	44,580	41,096

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

### ※平成30年度改訂による変更点

- ・施設分類を図書館から「図書館等」に変更し、「NO3 大仙市アーカイブズ」を追加

#### (1) 課題

図書館は市内8地域にそれぞれ1館ずつ設置していますが、単独の建物で図書館を設置しているのは、大曲、西仙北、仙北の3館となっており、神岡、中仙、協和、南外、太田の5館は公民館や市民会館に併設しています。

また、市の諸活動や歴史的事実の記録である公文書等を市民が主体的に利用し得るものにするため、平成29年度に旧双葉小学校を改修し、大仙市アーカイブズを設置しました。

今後、多様化や高度化する市民ニーズへの対応はもとより、地域の特色を活かした個性ある施設づくりを進めながら、運営コストの適正化を図ることが求められています。

#### (2) 基本方針

図書館は公民館と一体的に整備し、本市の生涯学習及び情報拠点として、全市利用施設の役割を持たせます。また、他市の事例に見られるように、図書館以外の返却スポット確保や学校図書館との連携を図っていきます。

市民一人ひとりの求めに答える資料や情報を提供することにより、市民のくらしの充実や地域の課題解決を支援し、誰もが居心地よく過ごせる滞在空間を創出することで、周辺エリアの価値を高める、まちづくりの核とします。

#### (3) 今後の方向性

- ・大曲図書館は、築50年を目処に建て替えを検討していきます。現在3階に教育委員会の事務室が入っていますが、将来は本庁舎への集約が予想されることから、面積規模の縮小を検討していきます。
- ・西仙北図書館及び仙北図書館は、コスト縮減や長寿命化を図りながら現状を維持していきますが、建て替えが必要となった場合は他施設への集約を検討していきます。
- ・大仙市アーカイブズは、特定歴史公文書等の適切な保存を図ることで、市の諸活動を現在および将来の市民に説明できるように、利用者の利便向上や保存環境維持のため必要な修繕等の対策を行っていきます。

#### (4) マネジメント計画の概要

30年間のマネジメント計画概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

#### (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 2,815.45 m<sup>2</sup>

・現時点での削減目標

期 間	削減率	削減面積
一次計画 (1~10年)	0%	0 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20年)	19.5%	550 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30年)	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	19.5%	550 m <sup>2</sup>

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

更にライフサイクルコストの圧縮を図り、延べ床面積

**35%** 相当の

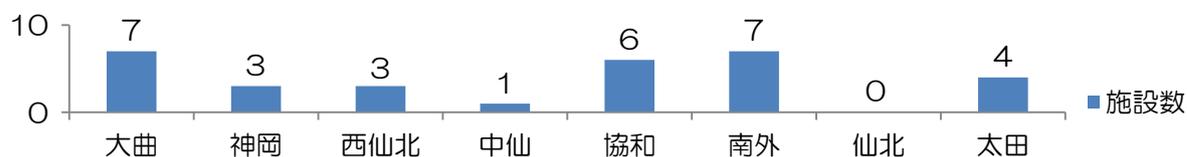
更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

## 2-4. 集会施設

総施設数 31施設【ハコモノ 31施設】

地域別施設数



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (m <sup>2</sup> )	延床面積 (m <sup>2</sup> )	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	勤労青少年ホーム	大曲	昭和 44年	49	平成 41年	2,848	477	8,468	5,589
2	サンクレスト大曲	大曲	平成 4年	26	平成 64年	3,003	1,202	33,585	11,313
3	地域交流センター「はびねす大仙」	大曲	平成 22年	8	平成 82年	2,738	1,231	37,060	9,196
4	大曲交流センター	大曲	昭和 58年	35	平成 55年	5,355	2,079	44,637	21,960
5	福見町市営住宅集会所	大曲	昭和 59年	34	平成 36年	76	70	不明	0
6	船場町市営住宅集会所	大曲	平成 4年	26	平成 44年	126	118	不明	0
7	笑の口市営住宅集会所	大曲	平成 9年	21	平成 69年	138	138	不明	0
8	神岡農村環境改善センター	神岡	昭和 63年	30	平成 60年	7,565	1,134	15,999	3,050
9	神岡福祉センター	神岡	昭和 51年	42	平成 48年	709	1,222	8,311	3,106
10	音楽交流館	神岡	平成 6年	24	平成 66年	14,194	3,736	7,660	2,351
11	小杉山地区生涯学習センター	西仙北	平成 18年	12	平成 58年	2,570	323	944	599
12	西仙北農村交流施設 (西仙北堂伝野交流施設)	西仙北	平成 12年	18	平成 52年	4,812	463	2,051	1,198

No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	利用者数(人)	運営コスト(千円)
13	大綱交流サロン	西仙北	平成 17年	13	平成 57年	253	247	1,613	934
14	中仙農村環境改善センター	中仙	昭和 57年	36	平成 54年	2,578	1,549	11,982	1,655
15	羽後境駅東集会所	協和	平成 22年	8	平成 62年	3,068	212	2,405	401
16	協和総合開発センター	協和	昭和 51年	42	平成 48年	33,020	1,485	0	0
17	上淀川エコ対策コミュニティセンター	協和	平成 15年	15	平成 55年	299	299	2,065	407
18	協和農業体験学習館	協和	平成 5年	25	平成 45年	10,282	294	不明	128
19	協和農作業準備休養施設	協和	平成 2年	28	平成 42年	83	142	不明	55
20	合貝市営住宅集会所	協和	平成 11年	19	平成 51年	856	149	不明	0
21	南小学区コミュニティセンター (南小コミセン)	南外	昭和 49年	44	平成 26年	5,558	525	9,363	1,010
22	南外コミュニティセンター(南外コミセン)	南外	昭和 58年	35	平成 55年	1,111	1,585	8,435	4,855
23	本川地域多目的集会所	南外	昭和 60年	33	平成 37年	790	146	0	157
	赤平地域多目的集会所	南外	昭和 61年	32	平成 38年	956	164	-	-
24	南外農林漁業者創作研修センター	南外	昭和 53年	40	平成 50年	1,063	496	1,910	268
25	南外中央生活改善センター	南外	昭和 57年	36	平成 34年	390	198	1,463	314
	南外特用林産研修施設	南外	平成 4年	26	平成 44年	657	62	-	-
26	大仙市史跡の里せんぼく(さくまろ館)	仙北	平成 29年	1	平成 69年	仙北庁舎に含む	478	10,305	1,081
27	太田農村環境改善センター(太田文化プラザ)	太田	昭和 54年	39	平成 51年	13,505	1,815	20,787	12,291
28	太田高齢者等活動・生活支援促進 機械施設(敬愛館)	太田	平成 13年	17	平成 53年	1,562	716	6,382	3,308
29	太田東部地区生活改善センター (太田東部センター)	太田	昭和 53年	40	平成 50年	14,526	402	1,664	431
30	太田北部地区多目的研修センター (太田北部センター)	太田	昭和 54年	39	平成 51年	11,300	687	5,593	3,359
31	大仙市おおたコミュニティプラザ	太田	平成 5年	25	平成 65年	19,571	1,106	4,855	2,749
合計						163,948	24,725	242,682	89,016

※対象延べ床面積には概ね 50 m<sup>2</sup>以下の附帯施設(小規模な倉庫、屋外トイレ等)は含まれていません。

### ※平成30年度改訂による変更点

- ・「赤平地域多目的集会所」「南外特用林産研修施設」を廃止により削除し、「NO26 大仙市史跡の里せんぼく(さくまろ館)」を追加
- ・「太田保健センター」を転用し「NO31 大仙市おおたコミュニティプラザ」を追加

#### (1) 課題

集会施設の多くは、地域住民の活動の場として利用されています。また、老朽化が進んでいる施設も多く、計画的に長寿命化を図っていく必要があります。さらに、ほぼ集落会館的に利用され、利用者も地域住民に限られている施設や、特定の団体のみに利用されている施設もあることから、施設の公益性と有効活用を図った運営に改善していく必要があります。

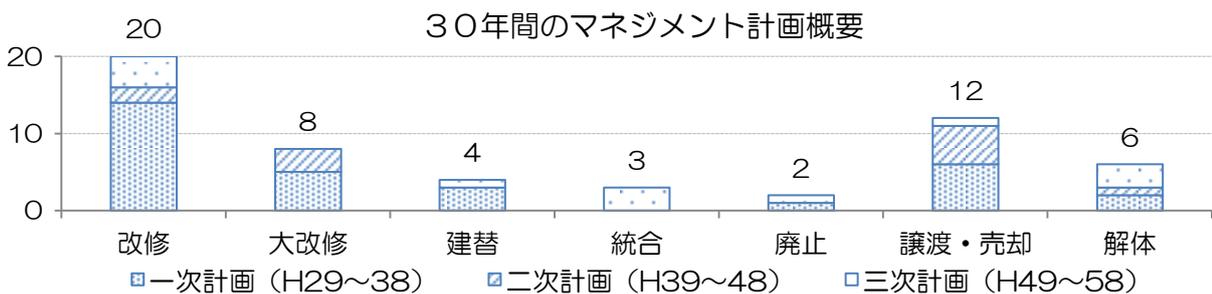
#### (2) 基本方針

設置目的に関わらず、社会ニーズの変化の中で現状に適した施設のあり方や位置付けを検討しながら、できるだけ多くの市民が手軽に利用できるよう配慮するとともに、利用率が一定水準以下の施設については、移転や統廃合も検討します。また、特定の市民のみが利用している施設については、当該利用者団体の自主的な運営や譲渡または廃止も検討します。

### (3) 今後の方向性

- 勤労青少年ホームは、旧女性センターとの機能集約化が計画されています。
- 大曲交流センターは、大曲市民会館更新時に集約化を検討していきます。
- 協和総合開発センターは休館状態のため廃止の方向で進めます。
- 中仙と太田の農村環境改善センターは、庁舎との機能集約を検討していきます。
- 集落会館的に利用されている施設は、地元への譲渡を検討していきます。
- その他の施設は、長寿命化を図りながらできる限り寿命まで使用します。更新時は利用者ニーズを考慮し、他施設との統合や機能移転を検討していきます。

### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

### (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 23,366.94 m<sup>2</sup>

• 現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	9.2%	2,159 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20 年)	25.7%	6,004 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30 年)	33.1%	7,723 m <sup>2</sup>
合 計	68.0%	15,886 m <sup>2</sup>

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

• 上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

集落会館的に利用されている施設は、地元へ譲渡していくことに加え、今後の人口動向、利用実態を見ながら規模を縮小するなど、さらなる総量縮減を図ります。

延べ床面積

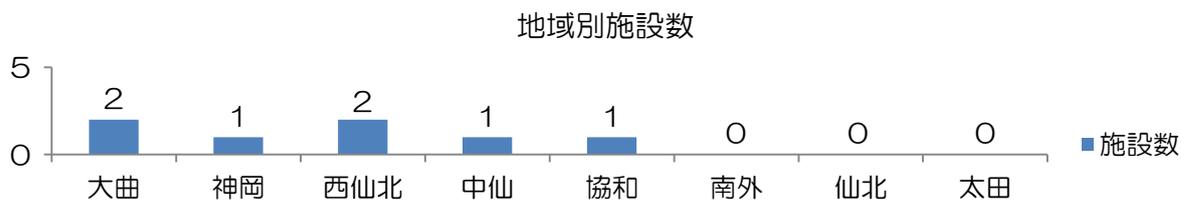
**77%** 相当の

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

## 2-5. 交流施設（駅舎等）

総施設数 7施設【ハコモノ 7施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	健康文化活動拠点センター「ペアーレ大仙」	大曲	平成 11年	19	平成 71年	3,147	1,933	60,258	67,073
2	市民活動交流拠点センター	大曲	平成 26年	4	平成 86年	686	684	42,828	16,900
3	神宮寺合築駅舎交流施設	神岡	平成 20年	10	平成 80年	800	159	11,223	3,951
4	西仙北ふれあい広場	西仙北	平成 2年	28	平成 62年	162	255	735	5,952
5	ドライバー休憩施設	西仙北	平成 12年	18	平成 52年	28,903	217	18,195	4,460
6	羽後長野合築駅舎交流施設	中仙	平成 21年	9	平成 81年	1,014	94	2,781	2,433
7	羽後境駅舎ふれあい交流施設	協和	平成 16年	14	平成 56年	160	160	15,284	2,228
合計						34,872	3,503	151,304	102,997

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

### (1) 課題

それぞれの目的で設置された施設ですが、実施事業の見直しや社会環境・市民ニーズの変化等により稼働率が低下している施設があるほか、逆に利用者を拡大させたために設置目的が薄れている施設も見受けられます。

また一定の利用はされているものの、利用者が限定されている施設や人口減少、少子高齢化により利用者が減ってきている施設も一部に見受けられます。

### (2) 基本方針

設置目的に関わらず、社会ニーズの変化の中で現状に適した施設のあり方や位置付けを検討しながら、できるだけ多くの市民が手軽に利用できるよう配慮するとともに、利用率が一定水準以下の施設については、機能移転や統廃合も検討します。

また、特定の市民のみが利用している施設については、当該利用者の自主的な運営や民営化の導入も検討します。

### (3) 今後の方向性

- ・ペアーレ大仙は、取得当時から指定管理者による管理運営を行っており、カルチャーセンターとしての民間のノウハウが最大限活かされている施設です。当面は現行どおり改修維持していきませんが、次期改修が見込まれる築 30 年を目処に改めて施設の運営方法（民間移譲、休止・廃止、現行維持等）について検討を進めていきます。
- ・駅に附帯した交流施設については、計画的な修繕により長寿命化を図っていきます。
- ・ドライバー休憩施設については、事務所として利用しているネクスコ東日本への譲渡も視野に入れた運営方法を検討していきます。

#### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

#### (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 3,502.71 m<sup>2</sup>

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	0%	0 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20 年)	55.2%	1,933 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30 年)	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	55.2%	1,933 m <sup>2</sup>

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

更にライフサイクルコストの圧縮を図り、延べ床面積

**55%** 相当の

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

# コミュニティ施設マネジメント計画

## 公民館 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後延床面積 (㎡)					
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38				
1	公民館	大曲公民館別館(根本会館)		大曲	廃止の方向で進め、近隣の生産学習施設へ機能移転	166.93				改修	改修				検討	検討	解体					0.00	
2	公民館	花館公民館(花館コミュニティセンター)		大曲	H31に耐震診断を実施し建替に向けて今後の方針を検討	1,032.13	耐用年到来				検討	検討	検討	検討	検討	検討	改修						1,032.13
3	公民館	内小友公民館		大曲	H31耐震診断を実施し結果により対応。将来的に近隣公民館との統合も検討	908.00		耐用年到来			検討	検討	改修										908.00
4	公民館	大川西根公民館(大川西根総合センター)		大曲	H31体育館の耐震診断後、体育館に増設移転。公民館解体はJIAと協議	1,552.29					検討	検討	改修			耐用年到来							1,552.29
5	公民館	藤木公民館(藤木コミュニティセンター)		大曲	H31耐震診断を実施し結果により対応。将来的に近隣公民館との統合も検討	950.36					検討	検討	改修										950.36
6	公民館	四ツ屋公民館(四ツ屋多目的集会所)		大曲	H33体育館の耐震改修工事を予定	1,201.33		検討	検討	検討	検討	検討	改修		耐用年到来								1,201.33
7	公民館	角間川公民館(大曲老人福祉センター)		大曲	H30耐震診断を実施し結果により対応。将来的に近隣公民館との統合も検討	1,489.67				検討	検討	検討	改修										1,489.67
8	公民館	神岡中央公民館(かみおか嶽雄館)		神岡	H30空調、H40電気・機械設備改修により長寿命化	2,424.29				改修	改修										30	2,424.29	
9	公民館	北檜岡公民館		神岡	改修により長寿命化	650.01					改修												650.01
10	公民館	神岡中央公民館神清水分館(神岡神清水コミュニティセンター)		神岡	地元で管理を引き受けられれば大改修して譲渡。出来なければ廃止	431.99		検討	検討	耐用年到来	改修		譲渡								30	0.00	
11	公民館	西仙北中央公民館(西仙北生涯学習センター)		西仙北	H31建替	2,665.87		検討	検討	検討	建替												2,272.63
12	公民館	刈和野地区公民館(刈和野地区コミュニティセンター)		西仙北	地元で管理を引き受けられれば大改修して譲渡。出来なければ廃止	309.79								検討	改修	譲渡							0.00
13	公民館	土川地区公民館(西仙北農村環境改善センター)		西仙北	地元で管理を引き受けられれば大改修して譲渡。出来なければ廃止	899.74				改修				検討	改修	譲渡							0.00
14	公民館	大沢郷地区公民館(西仙北林業者等健康増進施設)		西仙北	地元で管理を引き受けられれば大改修して譲渡。出来なければ廃止	665.82				改修		改修				検討							0.00
15	公民館	強首地区公民館(強首地区多目的研修施設)		西仙北	地元で管理を引き受けられれば大改修して譲渡。出来なければ廃止	749.00			耐用年到来							改修							749.00
16	公民館	中仙公民館長野分館		中仙	住民説明会において継続希望の声があり、再度方向性について検討していく	705.71		耐用年到来			改修	改修	統合	譲渡又は廃止									0.00
17	公民館	中仙公民館清水分館(清水地区コミュニティセンター)		中仙	規模縮小し建替え	1,092.24			検討	建替		解体									使用目標年度		600.00
18	公民館	中仙公民館豊川分館(豊川農業者多目的研修センター)		中仙	H28トイレ改修、大改修検討し、体育館のみ解体	1,017.57		改修			検討	改修	体育館解体										450.00
19	公民館	中仙公民館豊岡分館		中仙	築30年目の改修により長寿命化	531.80					改修											改修	531.80
20	公民館	中仙公民館鶯野分館		中仙	体育館を解体し、地元で管理を引き受けられれば譲渡。出来なければ廃止	644.69								体育館解体								改修	355.50
21	公民館	中仙公民館鍵見内分館(中仙農村総合管理施設「古柳館」)		中仙	地元で管理を引き受けられれば大改修して譲渡。出来なければ廃止	498.69					改修				改修	改修					耐用年到来	498.69	
22	公民館	協和公民館峰吉川分館(峰吉川基幹集落センター)		協和	開館日(時間)縮減の検討	765.57	30															改修	765.57
23	公民館	協和公民館船岡分館(船岡コミュニティ共学館)		協和	地元で管理を引き受けられれば大改修して譲渡。出来なければ廃止	255.88						30		検討	改修	譲渡							0.00
24	公民館	協和公民館淀川分館		協和	開館日(時間)縮減の検討	622.85					耐用年到来											改修	622.85
25	公民館	南外公民館		南外	改修により長寿命化。南外コミセンの機能を集約し建替え	789.16		耐用年到来			改修					30							789.16
26	公民館	太田公民館(太田生活改善センター)		太田	公民館機能は支所へ減築改修長寿命化	1,060.83		大改修	改修														695.52
						24,082.21												18,538.80					

## 市民会館 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後延床面積 (㎡)					
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38				
1	市民会館	大曲市民会館		大曲	中央公民館、交流センターと統合し、一体施設とする	4,489.14		改修	改修	改修	改修	大改修	改修		改修	30							4,489.14
2	市民会館	大曲中央公民館(市民会館小ホール)		大曲	長寿命化し、今後市民会館と統合	2,577.30		改修			改修	改修		改修									2,577.30
3	市民会館	中仙市民会館(ドンパル)		中仙	長野分館機能統合築30年改修による長寿命化	4,573.55		改修	改修	改修	改修		統合	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	4,573.55
4	市民会館	協和市民センター(和ピア)		協和	定期的な改修により長寿命化開館日(時間)縮減の検討	4,700.56				改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	4,700.56
5	市民会館	仙北ふれあい文化センター		仙北	定期的な改修により長寿命化	3,866.00		改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	30	改修	3,866.00
						20,206.55												20,206.55					

## 図書館等 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後延床面積 (㎡)					
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38				
1	図書館等	大曲図書館		大曲	築50年に建替え、教育委員会は大曲庁舎へ	1,950.27	30					改修	改修	改修									1,950.27
2	図書館等	西仙北図書館		西仙北	図書館単独館とし、長寿命化を図る	432.80				検討	改修				大改修								432.80
3	図書館等	大仙市アーカイブズ		西仙北	H29開館改修により長寿命化	0.00				転用	改修	改修		耐用年到来									4,350.41
4	図書館等	仙北図書館		仙北	改修により長寿命化	432.38						大改修									30	改修	432.38
						2,815.45												7,165.86					

二次計画										三次計画										30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO			
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56					H57	H58	
						60				0.00												0.00	▲ 166.93	生涯学 習課	1	
										1,032.13		使用目 標年度											1,032.13	0.00	生涯学 習課	2
					検討	検討	検討	建替	統合	900.00		使用目 標年度											900.00	▲ 8.00	生涯学 習課	3
					使用目 標年度				統合	1,552.29	解体												0.00	▲ 1,552.29	生涯学 習課	4
			耐用年 到来						統合	950.36	解体			使用目 標年度									0.00	▲ 950.36	生涯学 習課	5
										1,201.33					使用目 標年度								1,201.33	0.00	生涯学 習課	6
		耐用年 到来			検討	検討	検討	建替	統合	900.00				使用目 標年度									900.00	▲ 589.67	生涯学 習課	7
									改修	2,424.29						耐用年 到来							2,424.29	0.00	生涯学 習課	8
			耐用年 到来						30	650.01	改修										使用目 標年度	650.01	0.00	生涯学 習課	9	
						使用目 標年度				0.00													0.00	▲ 431.99	生涯学 習課	10
	耐用年 到来									2,272.63				使用目 標年度									2,272.63	▲ 393.24	生涯学 習課	11
					使用目 標年度					0.00													0.00	▲ 309.79	生涯学 習課	12
										0.00	耐用年 到来												0.00	▲ 899.74	生涯学 習課	13
						使用目 標年度				0.00													0.00	▲ 665.82	生涯学 習課	14
				検討	大改修	譲渡				0.00						使用目 標年度							0.00	▲ 749.00	生涯学 習課	15
					使用目 標年度					0.00													0.00	▲ 705.71	生涯学 習課	16
										600.00													600.00	▲ 492.24	生涯学 習課	17
									検討	450.00	検討	検討	建替	使用目 標年度									450.00	▲ 567.57	生涯学 習課	18
								耐用年 到来		531.80													531.80	0.00	生涯学 習課	19
			耐用年 到来				検討	改修		355.50	譲渡										使用目 標年度	0.00	▲ 644.69	生涯学 習課	20	
検討	改修	譲渡								0.00													0.00	▲ 498.69	生涯学 習課	21
								耐用年 到来		765.57										使用目 標年度		765.57	0.00	生涯学 習課	22	
						使用目 標年度				0.00													0.00	▲ 255.88	生涯学 習課	23
								使用目 標年度		622.85													622.85	0.00	生涯学 習課	24
改修					使用目 標年度					789.16					検討	検討	検討	建替	統合			1,100.00	310.84	生涯学 習課	25	
				使用目 標年度						695.52													695.52	▲ 365.31	生涯学 習課	26
										16,693.44											14,146.13	▲ 9,936.08				

二次計画										三次計画										30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO			
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56					H57	H58	
										4,489.14				耐用年 到来		検討	建替	統合				6,500.00	2,010.86	総合市 民会館	1	
				耐用年 到来						2,577.30				使用目 標年度	検討	廃止	統合					0.00	▲ 2,577.30	総合市 民会館	2	
					検討	大改修				4,573.55													4,573.55	0.00	総合市 民会館	3
	検討	大改修	大改修		耐用年 到来					4,700.56													4,700.56	0.00	総合市 民会館	4
										3,866.00				耐用年 到来									3,866.00	0.00	総合市 民会館	5
										20,206.55											19,640.11	▲ 566.44				

二次計画										三次計画										30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO			
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56					H57	H58	
					耐用年 到来	検討	検討	検討	建替	1,400.00										使用目 標年度		1,400.00	▲ 550.27	総合図 書館	1	
										432.80				耐用年 到来									432.80	0.00	総合図 書館	2
										4,350.41					耐用年 到来								4,350.41	4,350.41	総務課	3
										432.38									耐用年 到来				432.38	0.00	総合図 書館	4
										6,615.59											6,615.59	3,800.14				

## 集会 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後延床面積 (㎡)	
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38
1	集会施設	勤労青少年ホーム		大曲	近隣の生涯学習施設へ機能統合。青少年ホームは廃止し解体へ	476.93	耐用年到来			解体									0.00
2	集会施設	サンクレスト大曲		大曲	改修により長寿命化	1,201.90			改修				30	改修	改修				1,201.90
3	集会施設	地域交流センター「はびねす大仙」		大曲	改修により長寿命化	1,231.40													1,231.40
4	集会施設	大曲交流センター		大曲	長寿命化、H55市民会館と統合	2,078.50		改修		改修	改修								2,078.50
5	集会施設	福見町市営住宅集会所		大曲	改修により長寿命化(譲渡できないか)	69.69								使用目標年度	改修				69.69
6	集会施設	船場町市営住宅集会所		大曲	改修により長寿命化(譲渡できないか)	118.26							30						118.26
7	集会施設	笑の口市営住宅集会所		大曲	改修により長寿命化(譲渡できないか)	137.85													137.85
8	集会施設	神岡農村環境改善センター		神岡	ステージ・空調設備等改修	1,133.83				改修									1,133.83
9	集会施設	神岡福祉センター		神岡	今後の方向性を検討	1,222.13			検討	検討	検討	大改修		耐用年到来					1,222.13
10	集会施設	音楽交流館		神岡	機能を廃止し、譲渡・売却等を含めた方向性を検討する	3,736.08					改修				30				3,736.08
11	集会施設	小杉山地区生涯学習センター		西仙北	改修により減築して、地元へ譲渡。譲渡できれば廃止	322.95													322.95
12	集会施設	西仙北農村交流施設(西仙北堂伝野交流施設)		西仙北	改修により減築して、地元へ譲渡。譲渡できれば廃止	462.62					改修		耐用年到来				検討		462.62
13	集会施設	大綱交流サロン		西仙北	改修による長寿命化	246.65					建替	建替							246.65
14	集会施設	中仙農村環境改善センター		中仙	長野分館機能を統合更新時中仙庁舎へ統合	1,549.45				検討	大改修								1,549.45
15	集会施設	羽後境駅東集会施設		協和	改修による長寿命化	212.08													212.08
16	集会施設	協和総合開発センター		協和	休館状態のため、利用がなければ解体	1,485.12								耐用年到来	検討	廃止			0.00
17	集会施設	上淀川エコ対策コミュニティセンター		協和	改修後、地元へ譲渡	299.38			検討	改修	譲渡			耐用年到来					0.00
18	集会施設	協和農業体験学習館		協和	地元へ譲渡	293.81					改修			検討	譲渡				0.00
19	集会施設	協和農作業準備休養施設		協和	譲渡先がなければ解体	142.30						検討	譲渡又は解体						0.00
20	集会施設	合貝市営住宅集会所		協和	改修により長寿命化(譲渡できないか)	149.42													149.42
21	集会施設	南小学区コミュニティセンター(南小コミセン)		南外	老朽化による建替え利用者も多い	525.00			検討	検討	検討	建替							400.00
22	集会施設	南外コミュニティセンター(南外コミセン)		南外	外壁改修し、今後南外公民館と統合し建て替え	1,585.45													1,585.45
23	集会施設	本川地域多目的集会所		南外	今後の方向性を検討(土地は無償借地)	145.75	30								使用目標年度	解体			145.75
-	集会施設	赤平地域多目的集会所		南外	下水道整備後地元へ譲渡	163.96		30	改修	譲渡									0.00
24	集会施設	南外農林漁業者創作研修センター		南外	南小コミへ機能集約 譲渡検討、譲渡先がなければ解体	496.40							大改修	改修	改修	譲渡			0.00
25	集会施設	南外中央生活改善センター		南外	譲渡先がなければ方針を検討	197.94							使用目標年度		譲渡				0.00
-	集会施設	南外特用林産研修施設		南外	地元へ譲渡	61.97		譲渡					30						0.00
26	集会施設	大仙市史跡の里せんぱく(さくまろ館)		仙北	H29建築改修による長寿命化	0.00			建替			改修			改修		改修		477.69
27	集会施設	太田農村環境改善センター(太田文化プラザ)		太田	耐震診断により検討改修 H58太田庁舎と統合し建替	1,814.69		検討	検討	検討	大改修						耐用年到来		1,814.69
28	集会施設	太田高齢者等活動・生活支援促進機械施設(敬愛館)		太田	改修し、建物面積を縮小して地元へ譲渡	716.00					改修			耐用年到来					716.00
29	集会施設	太田東部地区生活改善センター(太田東部センター)		太田	改修し、減築して地元へ譲渡。譲渡できれば廃止	402.26										検討	大改修		402.26
30	集会施設	太田北部地区多目的研修センター(太田北部センター)		太田	H16増改築済。改修し譲渡できれば廃止	687.17								改修					687.17
31	集会施設	大仙市おおたコミュニティプラザ		太田	改修による長寿命化 H29より太田保健センターから転用	0.00			転用		改修			30					1,106.20
						23,366.94												21,208.02	

## 交流 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後延床面積 (㎡)		
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38	
1	交流施設	健康文化活動拠点センター「ペアーレ大仙」		大曲	築30年を目前に譲渡・売却等を含めた管理運営について検討	1,933.41			改修	改修	改修	改修	改修	改修					1,933.41	
2	交流施設	市民活動交流拠点センター		大曲	定期的な維持補修	683.94														683.94
3	交流施設	神宮寺合衆駅舎交流施設		神岡	改修により長寿命化	159.44														159.44
4	交流施設	西仙北ふれあい広場		西仙北	改修により長寿命化	254.95					改修	30								254.95
5	交流施設	ドライバー休憩施設		西仙北	改修により長寿命化 ネクスコに再度譲渡打診検討	216.96								耐用年到来						216.96
6	交流施設	羽後長野合衆駅舎交流施設		中仙	改修により長寿命化	94.00														94.00
7	交流施設	羽後境駅舎ふれあい交流施設		協和	改修により長寿命化	160.01												耐用年到来		160.01
						3,502.71												3,502.71		

二次計画									20年後	三次計画									30年後	増減	本庁	施設		
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(m <sup>2</sup> )	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積(m <sup>2</sup> )		所管課	NO
		使用目標年度								0.00											0.00	▲ 476.93	生涯学習課	1
										1,201.90			耐用年到来			改修					1,201.90	0.00	生涯学習課	2
										1,231.40				改修							1,231.40	0.00	生涯学習課	3
					耐用年到来					2,078.50					使用目標年度	検討	統合	解体			0.00	▲ 2,078.50	総合市民会館	4
										69.69								60			69.69	0.00	建築住宅課	5
			使用目標年度		改修					118.26											118.26	0.00	建築住宅課	6
30										137.85	改修					耐用年到来					137.85	0.00	建築住宅課	7
									耐用年到来	1,133.83											1,133.83	0.00	生涯学習課	8
					使用目標年度	検討	検討	検討		1,222.13	建替										850.00	▲ 372.13	社会福祉課	9
			検討	譲渡又は廃止						0.00				耐用年到来							0.00	▲ 3,736.08	生涯学習課	10
耐用年到来								検討	大改修	322.95	譲渡								使用目標年度	0.00	▲ 322.95	生涯学習課	11	
大改修	譲渡		30							0.00					使用目標年度						0.00	▲ 462.62	農業振興課	12
								30		246.65									使用目標年度		246.65	0.00	企業商工課	13
					耐用年到来					1,549.45					使用目標年度	検討	統合	解体			0.00	▲ 1,549.45	農業振興課	14
					耐用年到来					212.08			30								212.08	0.00	まちづくり課	15
解体									使用目標年度	0.00											0.00	▲ 1,485.12	生涯学習課	16
					30					0.00								使用目標年度			0.00	▲ 299.38	環境交通安全課	17
					使用目標年度					0.00											0.00	▲ 293.81	農業振興課	18
			使用目標年度							0.00											0.00	▲ 142.30	都市管理課	19
		30								149.42	使用目標年度	改修									149.42	0.00	建築住宅課	20
							60			400.00											400.00	▲ 125.00	まちづくり課	21
					耐用年到来					1,585.45							使用目標年度	検討	統合	解体	0.00	▲ 1,585.45	まちづくり課	22
										145.75									60		145.75	0.00	農業振興課	23
										0.00											0.00	▲ 163.96	農業振興課	-
										0.00	使用目標年度										0.00	▲ 496.40	農業振興課	24
										0.00						60					0.00	▲ 197.94	農業振興課	25
										0.00											0.00	▲ 61.97	農林整備課	-
										477.69					耐用年到来						477.69	477.69	財政課	26
										1,814.69			使用目標年度						検討	廃止	0.00	▲ 1,814.69	生涯学習課	27
			検討	大改修	譲渡					0.00					使用目標年度						0.00	▲ 716.00	農業振興課	28
譲渡										0.00	使用目標年度										0.00	▲ 402.26	生涯学習課	29
							検討	改修	譲渡	0.00		使用目標年度									0.00	▲ 687.17	生涯学習課	30
										1,106.20									耐用年到来		1,106.20	1,106.20	生涯学習課	31
										15,203.89											7,480.72	▲ 15,886.22		

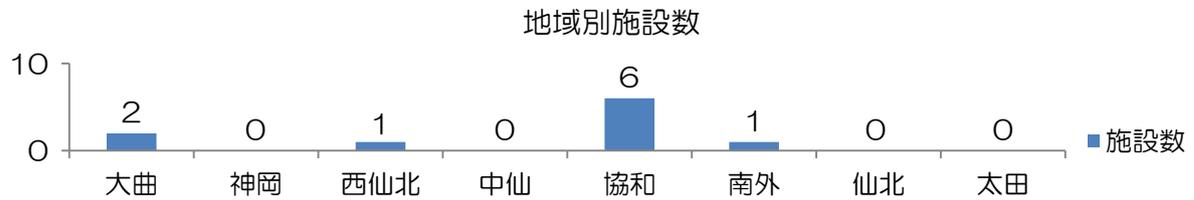
二次計画									20年後	三次計画									30年後	増減	本庁	施設		
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(m <sup>2</sup> )	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積(m <sup>2</sup> )		所管課	NO
検討	検討	検討	譲渡又は売却							0.00									耐用年到来		0.00	▲ 1,933.41	生涯学習課	1
										683.94									改修	30	683.94	0.00	男女共同参画推進室	2
										159.44	改修	30				耐用年到来					159.44	0.00	まちづくり課	3
										254.95	耐用年到来										254.95	0.00	まちづくり課	4
			改修							216.96	検討	検討	検討	検討	使用目標年度						216.96	0.00	観光交流課	5
										94.00			30			耐用年到来					94.00	0.00	まちづくり課	6
							30			160.01											160.01	0.00	まちづくり課	7
										1,569.30											1,569.30	▲ 1,933.41		

### 3 福祉保健施設

(高齢者福祉施設・子育て支援施設・保健施設)

#### 3-1. 高齢者福祉施設

総施設数 10施設【ハコモノ 10施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	玉川荘	大曲	昭和 46年	47	平成 23年	2,151	216	2,534	1,179
2	鞠子苑	大曲	昭和 54年	39	平成 31年	1,938	521	1,781	2,787
3	西仙北高齢者ふれあいセンター	西仙北	平成 14年	16	平成 54年	183,851	570	5,036	2,924
4	水沢世代交流福祉館 (水沢温泉)	協和	平成 11年	19	平成 51年	675	255	6,835	7,059
5	小種世代交流福祉館	協和	平成 14年	16	平成 54年	4,647	275	768	449
6	荒川福祉会館	協和	平成 10年	20	平成 50年	1,217	278	559	196
7	沢内高齢者健康増進ふれあい館	協和	平成 12年	18	平成 52年	1,760	186	225	153
8	中淀川世代交流福祉館	協和	平成 9年	21	平成 69年	1,982	516	6,060	8,025
9	協和生活支援ハウス (やすらぎの里)	協和	平成 12年	18	平成 72年	7,723	1,636	2,268	16,915
10	南外生活支援ハウス (ぬくもりの郷)	南外	平成 16年	14	平成 76年	5,620	1,505	894	12,298
合計						211,563	5,957	26,960	51,985

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設 (小規模な倉庫、屋外トイレ等) は含まれていません。

#### (1) 課題

それぞれの目的で設置された施設ですが、実施されている事業が類似しているものや、社会環境・市民ニーズの変化等により利用形態が見直され、当初の設置目的が薄れたものがあるほか、低稼働率化している施設も見受けられます。

また、施設の老朽化により廃止を検討している施設もあります。

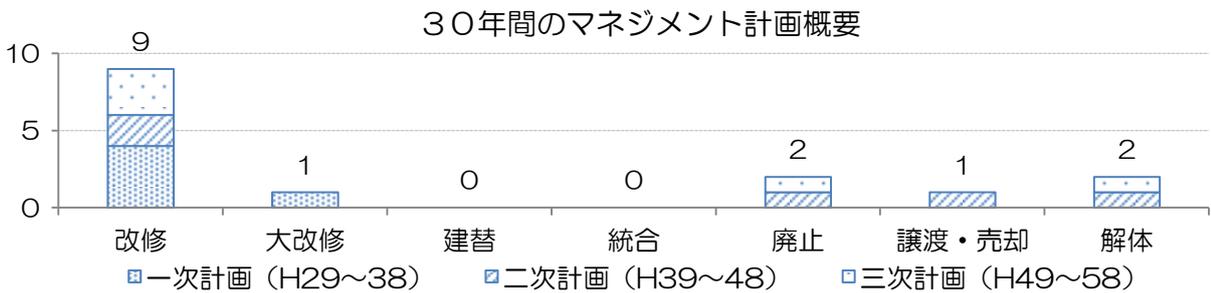
#### (2) 基本方針

設置目的に関わらず、社会ニーズの変化の中で現状に適した施設のあり方や位置付けを検討しながら、できるだけ多くの市民が手軽に利用できるように配慮するとともに、利用率が一定水準以下の施設については、機能移転や統廃合を検討します。

### (3) 今後の方向性

- ・玉川荘と鞠子苑は、老朽化が進んでいることから周辺施設への機能移転や統廃合を視野に入れて検討を進めていきます。
- ・西仙北高齢者ふれあいセンターは、機能を維持したまま社会福祉協議会への譲渡を検討していきます。
- ・荒川福祉会館、沢内高齢者健康増進ふれあい館は、地域住民の利用が多いことから、地元への譲渡を検討していきます。
- ・その他の施設は、計画的な補修により長寿命化を図り維持していきます。

### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

### (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 5,956.99 m<sup>2</sup>

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10年)	0%	0 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20年)	13.2%	786 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30年)	8.7%	521 m <sup>2</sup>
合 計	21.9%	1,306 m <sup>2</sup>

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

更にライフサイクルコストの圧縮を図り、延べ床面積

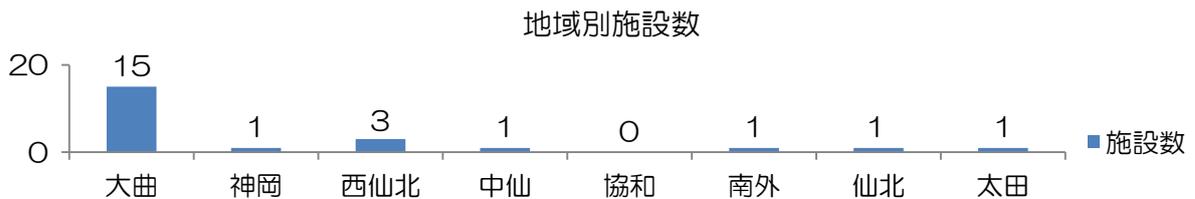
**34%** 相当の

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

## 3-2. 子育て支援施設

総施設数 23施設【ハコモノ 23施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	利用者数(人)	運営コスト(千円)
1	川目児童館	大曲	昭和 40年	53	平成 17年	1,443	360	2,807	2,576
2	大曲北児童館	大曲	昭和 41年	52	平成 18年	946	242	7,051	2,444
3	ひだまり児童館	大曲	平成 11年	19	平成 51年	661	275	4,405	2,947
4	こぶし児童館	大曲	昭和 46年	47	平成 23年	849	234	3,082	2,841
5	みやはやし児童館	大曲	昭和 47年	46	平成 24年	1,270	198	2,419	2,866
6	日の出児童館	大曲	昭和 49年	44	平成 26年	1,006	196	5,421	2,731
7	金谷児童館	大曲	昭和 49年	44	平成 26年	524	220	6,096	2,764
8	まるこ児童館	大曲	昭和 51年	42	平成 28年	990	198	3,110	3,198
9	大曲中央児童館	大曲	昭和 52年	41	平成 49年	252	228	7,758	2,806
10	花園児童センター	大曲	昭和 53年	40	平成 50年	922	337	14,697	4,349
11	桂児童センター	大曲	平成 9年	21	平成 69年	1,154	339	13,722	4,138
12	高畑保育園(大曲東児童館)	大曲	平成 4年	26	平成 44年	815	288	-	22,450
13	子ども・若者総合相談センター	大曲	平成 16年	14	平成 56年	495	91	1,253	7,112
14	花園児童クラブ	大曲	平成 26年	4	平成 66年	756	134	5,340	5,355
15	第2いちよう児童クラブ	大曲	昭和 57年	36	平成 54年	1,508	825	11,509	13,499
	駅前児童館	神岡	平成 18年	12	平成 58年	427	123	-	-
	上高野児童館	神岡	昭和 57年	36	平成 34年	736	79	-	-
16	神岡児童クラブ	神岡	平成 28年	2	平成 68年	2,640	281	10,649	9,242
17	土川保育園	西仙北	昭和 63年	30	平成 40年	2,215	555	-	14,752
18	西仙北児童クラブ	西仙北	平成 24年	6	平成 64年	855	154	11,292	9,659
19	西仙北第2児童クラブ	西仙北	平成 9年	21	平成 49年	西仙北庁舎に含む	117	-	-
20	八乙女児童クラブ	中仙	昭和 62年	31	平成 59年	2,254	393	11,662	13,287
	協和児童館	協和	昭和 47年	46	平成 24年	1,526	230	4,181	1,181
21	湯ノ又児童館	南外	昭和 53年	40	平成 30年	7,177	349	1,362	2,000
22	ひまわり児童クラブ	仙北	平成 26年	4	平成 66年	2,282	134	10,318	7,129
23	おおた児童クラブ	太田	平成 2年	28	平成 42年	4,557	704	11,497	13,353
合計						35,570	6,855	149,631	152,679

※対象延床面積には概ね 50 m<sup>2</sup>以下の附帯施設(小規模な倉庫、屋外トイレ等)は含まれていません。

### ※平成30年度改訂による変更点

- ・「南街区児童福祉棟」を普通財産へ移動(貸付物件のため)
- ・「駅前児童館」「上高野児童館」「協和児童館」を廃止により削除し、「NO19 西仙北第2児童クラブ」を追加

### (1) 課題

放課後児童クラブは、女性の社会進出や核家族世帯の増加などの社会変化に伴ってニーズが高まっていることから、計画的な施設整備により待機児童の解消や環境改善をすることが求められています。

児童館等については、人口減少や少子化により来館者数が横ばい又は減少傾向にあります。

## (2) 基本方針

県単児童館については、積極的に地元自治会に譲渡し、施設総量の縮減を図ります。また、老朽化している施設については、他施設との集約化を図ります。

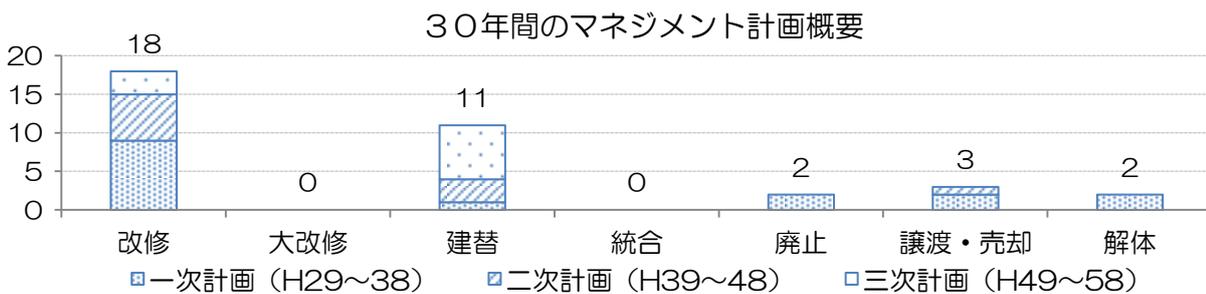
国庫児童館については、長寿命化を図りながら機能を維持していきます。

放課後児童クラブは、ニーズが高まってきていることから、機能維持を優先した施設配置と施設運営を行っていきます。

## (3) 今後の方向性

- ・大曲地域の国庫児童館は、老朽化が進んでいますが、長寿命化を図りできるだけ長期間の使用を目指します。更新時には人口動向を見ながら規模縮小で検討を進めていきます。
- ・県単児童館は、地域住民の利用率が高いことから、自治会等に譲渡を進めていきます。
- ・協和児童館は、利用者数も少なく近隣に代替施設があるため、廃止の方向で検討を進めます。
- ・高畑保育園は、児童数の動向を見ながら継続、廃止を検討していきます。
- ・土川保育園は、児童数が少なく、廃止の方向で検討していきます。
- ・その他の施設は、計画的な補修により長寿命化を図り維持していきます。

## (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

## (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 7,287.18 m<sup>2</sup>

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10年)	13.5%	987 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20年)	7.2%	519 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30年)	2.7%	195 m <sup>2</sup>
合 計	23.4%	1,702 m <sup>2</sup>

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

利便性を高めるために、他施設との集約化（多機能化）や今後の人口動向、利用実態を見ながら規模の縮小を図り、さらなる総量縮減を図ります。

延べ床面積

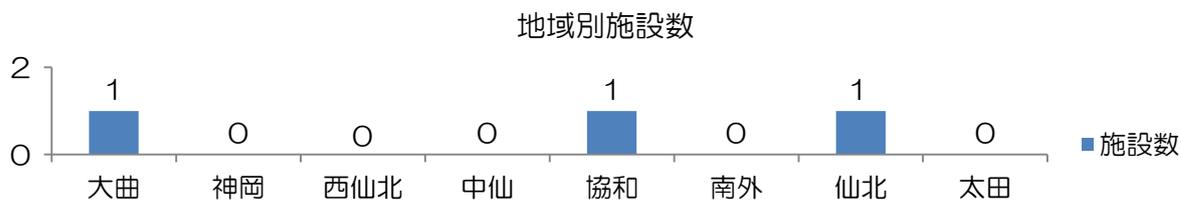
**26%** 相当の

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

### 3-3. 保健施設

総施設数 3施設【ハコモノ 3施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	南街区健康福祉棟 (健康福祉館)	大曲	平成 27年	3	平成 87年	2,685	2,701	10,279	13,612
2	協和保健センター	協和	昭和 54年	39	平成 51年	10,288	521	987	580
3	仙北保健センター (紫陽花館) (仙北高齢者センター)	仙北	平成 12年	18	平成 72年	3,139	1,205	7,746	2,940
	太田保健センター	太田	平成 6年	24	平成 66年	19,571	1,106	-	-
合計						16,112	4,426	8,733	3,520

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設 (小規模な倉庫、屋外トイレ等) は含まれていません。

#### ※平成30年度改訂による変更点

- ・太田保健センターを「大仙市おおたコミュニティプラザ」に転用し、「2-4.集会施設」へ

#### (1) 課題

市内には4保健センターがあり、大曲・東部・西部で機能の集約化を図り事業を実施していますが、空き施設の有効活用を検討する必要があります。

#### (2) 基本方針

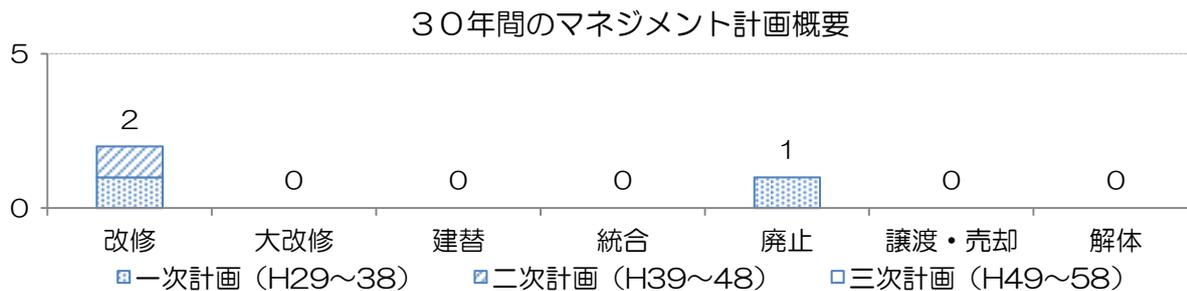
協和保健センターは、機能を廃止し、施設の有効利用を図ります。

仙北保健センターは、東部の事業を実施しているため計画的な維持保全を行い、長寿命化を図るほか、太田保健センターは、将来的に機能の廃止、または施設の有効利用を図ります。

#### (3) 今後の方向性

- ・協和保健センターは、他の利用を目的とした有効利用または、利用がなければ廃止の検討を進めます。
- ・仙北保健センターは、計画的な改修により長寿命化を図ります。
- ・太田保健センターは、平成28年度をもって廃止し、平成29年度からはコミュニティ施設に用途変更し、多目的な活用を進めていきます。

#### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

#### (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 5,532.50 m<sup>2</sup>

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10年)	29.4%	1,627 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20年)	0%	0 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30年)	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	29.4%	1,627 m <sup>2</sup>

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

更にライフサイクルコストの圧縮を図り、延べ床面積

**29%相当の**

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

# 福祉保健施設マネジメント計画

## 高齢者 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積(m <sup>2</sup> )	一次計画										10年後延床面積(m <sup>2</sup> )		
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36		H37	H38
1	高齢者施設	玉川荘		大曲	指定管理更新時に今後の方針を検討	215.87			検討										215.87
2	高齢者施設	鞠子苑		大曲	指定管理更新時に今後の方針を検討	520.87			検討	使用目標年度									520.87
3	高齢者施設	西仙北高齢者ふれあいセンター		西仙北	社会福祉協議会へ譲渡検討	569.73							改修	耐用年到来				検討	569.73
4	高齢者施設	水沢世代交流福祉館(水沢温泉)		協和	長寿命化	255.07													255.07
5	高齢者施設	小種世代交流福祉館		協和	定期的な維持補修	274.93				検討							耐用年到来		274.93
6	高齢者施設	荒川福祉会館		協和	改修後地元へ譲渡→指定管理更新時に方針を検討	278.16			検討			耐用年到来							278.16
7	高齢者施設	沢内高齢者健康増進ふれあい館		協和	改修後地元へ譲渡→指定管理更新時に方針を検討	185.59			検討				耐用年到来						185.59
8	高齢者施設	中淀川世代交流福祉館		協和	改修により長寿命化	515.77			改修	改修									515.77
9	高齢者施設	協和生活支援ハウス(やすらぎの里)		協和	改修により長寿命化	1,636.34				改修									1,636.34
10	高齢者施設	南外生活支援ハウス(ぬくもりの郷)		南外	定期的な維持補修	1,504.66					改修	大改修	改修						1,504.66
						5,956.99											5,956.99		

## 子育て 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積(m <sup>2</sup> )	一次計画										10年後延床面積(m <sup>2</sup> )			
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36		H37	H38	
1	子育て支援施設	川目児童館		大曲	改修により長寿命化築70年を目処に建替え	360.46					改修							60	360.46	
2	子育て支援施設	大曲北児童館		大曲	改修により長寿命化築70年を目処に建替え	242.04					改修								60	242.04
3	子育て支援施設	ひだまり児童館		大曲	定期的な維持補修	275.16						耐用年到来								275.16
4	子育て支援施設	こぶし児童館		大曲	改修により長寿命化築70年を目処に建替え	234.18												改修		234.18
5	子育て支援施設	みやはやし児童館		大曲	改修により長寿命化築70年を目処に建替え	198.31													改修	198.31
6	子育て支援施設	日の出児童館		大曲	改修により長寿命化築70年を目処に建替え	196.02														196.02
7	子育て支援施設	金谷児童館		大曲	改修により長寿命化築70年を目処に建替え	219.78														219.78
8	子育て支援施設	まるこ児童館		大曲	改修により長寿命化築70年を目処に建替え	198.31			使用目標年度											198.31
9	子育て支援施設	大曲中央児童館		大曲	大曲庁舎建替えに併せ、庁舎敷地内への建替え	228.42														228.42
10	子育て支援施設	花園児童センター		大曲	築60年を目処に建替え	337.20					改修	改修								337.20
11	子育て支援施設	桂児童センター		大曲	定期的な維持補修	339.43			改修											339.43
12	子育て支援施設	高畑保育園(大曲東児童館)		大曲	児童数の動向で存続不可能なら廃止し、減築し譲渡	288.36				改修			30						検討	288.36
13	子育て支援施設	子ども・若者総合相談センター		大曲	定期的な維持補修	91.15														91.15
14	子育て支援施設	花園児童クラブ		大曲	築30年を目処に改修	134.15														134.15
15	子育て支援施設	第2いちょう児童クラブ		大曲	北幼稚園を改修	824.86	改修													824.86
-	子育て支援施設	駅向児童館		神岡	地元へ譲渡	122.56			譲渡											0.00
-	子育て支援施設	上高野児童館		神岡	地元へ譲渡	79.49			譲渡											0.00
16	子育て支援施設	神岡児童クラブ		神岡		280.94														280.94
17	子育て支援施設	土川保育園		西仙北	児童数の動向で存続不可能なら廃止 近隣施設有り	555.26				検討	廃止	解体								0.00
18	子育て支援施設	西仙北児童クラブ		西仙北	築30年を目処に改修	154.02														154.02
19	子育て支援施設	西仙北第2児童クラブ		西仙北		116.76							耐用年到来							116.76
20	子育て支援施設	八乙女児童クラブ		中仙	耐用年数38年をめぐりに建替え既存の建物との統合も検討	393.25					改修	改修	耐用年到来	検討	検討	建替				393.25
-	子育て支援施設	協和児童館		協和	利用者数が少ない、近隣に代替施設有りのため廃止・解体	230.00			検討	廃止	解体									0.00
21	子育て支援施設	湯ノ又児童館		南外	改修により長寿命化築65年を目処に建替え	348.63				使用目標年度										348.63
22	子育て支援施設	ひまわり児童クラブ		仙北	築15年目に屋根改修 築30年を目処に改修	134.15														134.15
23	子育て支援施設	おおた児童クラブ		太田	築30年経過前に屋根改修 老朽化が著しいため	704.29					改修	30								704.29
						7,287.18											6,299.87			

二次計画										三次計画										30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO			
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56					H57	H58	
				検討	廃止	解体				0.00												0.00	▲ 215.87	社会福 祉課	1	
										520.87			検討	廃止	解体								0.00	▲ 520.87	社会福 祉課	2
検討	譲渡				30					0.00							使用目 標年度						0.00	▲ 569.73	社会福 祉課	3
		30								255.07			使用目 標年度										255.07	0.00	社会福 祉課	4
				改修	30					274.93								使用目 標年度					274.93	0.00	社会福 祉課	5
	30									278.16			使用目 標年度										278.16	0.00	社会福 祉課	6
				30						185.59					使用目 標年度								185.59	0.00	社会福 祉課	7
30					耐用年 到来					515.77	改修												515.77	0.00	社会福 祉課	8
				30						1,636.34										改修	耐用年 到来	1,636.34	0.00	社会福 祉課	9	
								改修		1,504.66	耐用年 到来								改修			1,504.66	0.00	社会福 祉課	10	
										5,171.39											4,650.52	▲ 1,306.47				

二次計画										三次計画										30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO			
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56					H57	H58	
					検討	検討	検討	建替		200.00													200.00	▲ 160.46	子ども支 援課	1
						検討	検討	検討	建替	200.00													200.00	▲ 42.04	子ども支 援課	2
		30								275.16			使用目 標年度										275.16	0.00	子ども支 援課	3
				60						234.18		検討	検討	検討	建替								200.00	▲ 34.18	子ども支 援課	4
					60					198.31			検討	検討	検討	建替							200.00	1.69	子ども支 援課	5
	改修						60			196.02					検討	検討	検討	建替					200.00	3.98	子ども支 援課	6
	改修						60			219.78					検討	検討	検討	建替					200.00	▲ 19.78	子ども支 援課	7
			改修					60		198.31								検討	検討	検討	建替	200.00	1.69	子ども支 援課	8	
				検討	検討	検討	建替			200.00	使用目 標年度												200.00	▲ 28.42	子ども支 援課	9
							検討	検討	検討	337.20	建替	使用目 標年度											337.00	▲ 0.20	子ども支 援課	10
30			耐用年 到来							339.43													339.43	0.00	子ども支 援課	11
検討	改修	譲渡又 は解体			使用目 標年度					0.00													0.00	▲ 288.36	子ども支 援課	12
				耐用年 到来			30			91.15									使用目 標年度				91.15	0.00	社会福 祉課	13
								耐用年 到来		134.15										改修			134.15	0.00	子ども支 援課	14
			耐用年 到来							824.86								使用目 標年度					824.86	0.00	子ども支 援課	15
								30		0.00													0.00	▲ 122.56	子ども支 援課	-
										0.00												60	0.00	▲ 79.49	子ども支 援課	-
										280.94	耐用年 到来										30		280.94	0.00	子ども支 援課	16
	使用目 標年度									0.00													0.00	▲ 555.26	子ども支 援課	17
							耐用年 到来			154.02								改修					154.02	0.00	子ども支 援課	18
30										116.76	使用目 標年度												116.76	0.00	子ども支 援課	19
										393.25													393.25	0.00	子ども支 援課	20
					60					0.00													0.00	▲ 230.00	子ども支 援課	-
										348.63		60		検討	検討	検討	建替						200.00	▲ 148.63	子ども支 援課	21
		改修						耐用年 到来		134.15										改修			134.15	0.00	子ども支 援課	22
					使用目 標年度					704.29													704.29	0.00	子ども支 援課	23
										5,780.59											5,585.16	▲ 1,702.02				

# 保健 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積(㎡)	一次計画										10年後延床面積(㎡)	
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36		H37	H38
1	保健施設	南街区健康福祉棟(健康福祉館)		大曲	H27建築	2,701.27												2,701.27
2	保健施設	協和保健センター		協和	保健センターの統合により利用回数が少なく、施設廃止し有効利用を図る	520.53					廃止							0.00
3	保健施設	仙北保健センター(紫陽花館)(仙北高齢者センター)		仙北	改修により長寿命化	1,204.50					改修	改修						1,204.50
-	保健施設	太田保健センター		太田	大仙市おおたコミュニティプラザへ転用	1,106.20		廃止	転用								30	0.00
						5,532.50											3,905.77	

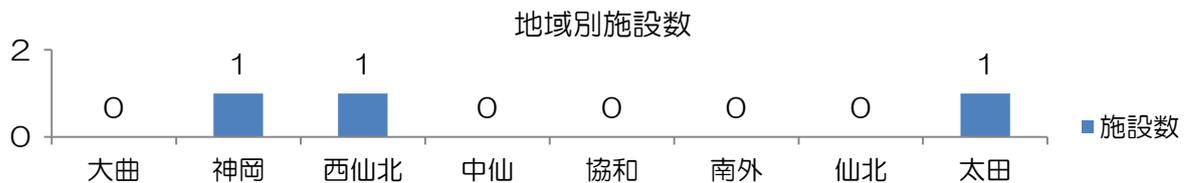
二次計画										20年後	三次計画										30年後	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(m <sup>2</sup> )	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積(m <sup>2</sup> )			
										2,701.27										30	2,701.27	0.00	健康増進 センター	1
		耐用年 到来								0.00			使用目 標年度								0.00	▲ 520.53	健康増進 センター	2
		改修	30							1,204.50											1,204.50	0.00	健康増進 センター	3
										0.00											0.00	▲ 1,106.20	健康増進 センター	-
										3,905.77											3,905.77	▲ 1,626.73		

## 4 産業施設

(農業施設・畜産施設・水産施設・産業研修施設)

### 4-1. 農業施設

総施設数 3施設【ハコモノ 3施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	神岡農林水産物処理加工施設	神岡	平成 7年	21	平成 67年	982	363	994	1,452
2	西仙北地域産物加工販売施設 (大綱の里)	西仙北	平成 15年	13	平成 55年	1,159	70	21,220	391
3	太田農産物処理加工施設	太田	平成 10年	18	平成 50年	情報センターに含む	293	3,658	情報センターに含む
合計						2,141	726	25,872	1,843

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設 (小規模な倉庫、屋外トイレ等) は含まれていません。

#### (1) 課題

農業施設は、計画的な維持保全を行い長寿命化を図りますが、各施設とも利用組合等の高齢化により組織の存続が数年後には危ういことから、将来を見通した施設の管理運営について検討する必要があります。

#### (2) 基本方針

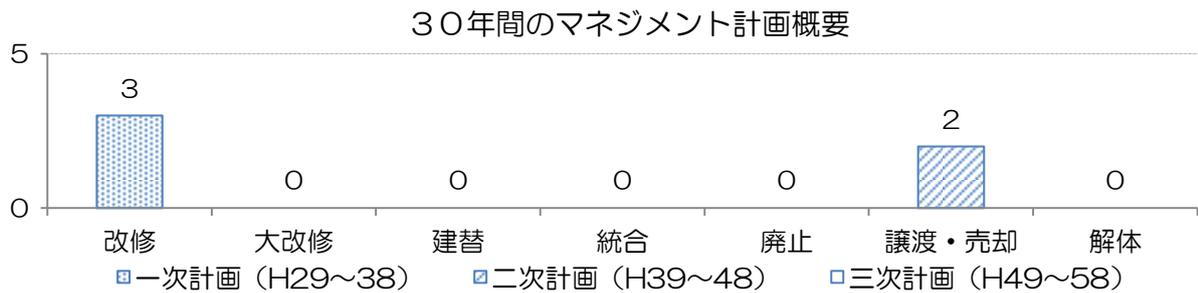
施設の更新は、改修等を基本とし長寿命化を図ります。

また、各施設とも、設置目的をより活かした民間活力の導入を検討していくほか、特定の団体のみが使用している施設については、使用団体への譲渡も視野に入れ検討を行います。

#### (3) 今後の方向性

- ・神岡地域の加工施設は、経費削減と適正管理に努め運営していきませんが、利用団体の意向によっては、譲渡や用途変更も検討していきます。
- ・西仙北と太田の施設については、特定の団体が利用しているため譲渡を検討していきます。

#### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

#### (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 725.70 m<sup>2</sup>

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	0%	0 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20 年)	50.0%	363 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30 年)	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	50.0%	363 m <sup>2</sup>

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

延べ床面積

100%

縮減

(対象はハコモノのみ)

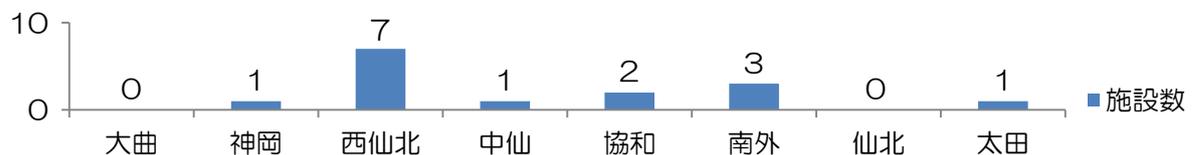
・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

利用者の状況によっては、施設を譲渡もしくは廃止とし、施設の有効活用を行いながら、さらなる総量縮減を図っていきます。

## 4-2. 畜産施設

総施設数 15施設【ハコモノ 3施設、平場 12施設】

地域別施設数



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (m <sup>2</sup> )	延床面積 (m <sup>2</sup> )	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	笹倉放牧場	神岡	昭和 49年	44	-	352,000		-	4,327
2	黒森山放牧場	西仙北	平成 1年	29	平成 41年	193,000	378	-	2,600
3	黒森山牧野	西仙北	平成 1年	29	-	237,000		-	0
4	戸屋沢牧野	西仙北	昭和 63年	30	-	100,000		-	0
5	御台牧野	西仙北	平成 2年	28	-	150,000		-	0

No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (m <sup>2</sup> )	延床面積 (m <sup>2</sup> )	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
6	下戸川牧野	西仙北	昭和 63年	30	-	192,000		-	0
7	田中東沢牧野	西仙北	平成 11年	19	-	53,000		-	0
8	白山堂下牧野	西仙北	平成 12年	18	-	18,000		-	0
9	中仙長野死亡獣畜取扱場	中仙	昭和 48年	45	-	713		-	0
10	協和家畜排泄物処理施設 (堆肥処理施設)	協和	平成 12年	18	平成 52年	2,753	1,218	-	788
11	協和放牧場	協和	昭和 55年	38	平成 32年	503,000	237	-	1,714
12	南外死亡獣畜取扱場	南外	平成 10年	20	-	45,090		-	0
13	坊田黒沢牧野	南外	昭和 50年	43	-	39,000		-	98
14	神口沢牧野	南外	昭和 50年	43	-	13,000		-	30
15	大台団地	太田	昭和 44年	49	-	80,000		-	0
合計						1,978,556	1,833	0	9,557

※対象延べ床面積には概ね 50 m<sup>2</sup>以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

### (1) 課題

畜産施設については、国・県の補助事業や出羽丘陵開発事業等で設置した草地が多いため、廃止にあたっては国・県との協議を要します。

また、借地料が発生している施設については、整備前の現状復帰を基本とすることから、返還するには多額の費用が見込まれます。

### (2) 基本方針

利用率の高い草地は、計画的に更新していきます。

利用率が低く借地料が発生している草地は、返還することを基本に、所有者と返還条件の改善について協議を進めます。

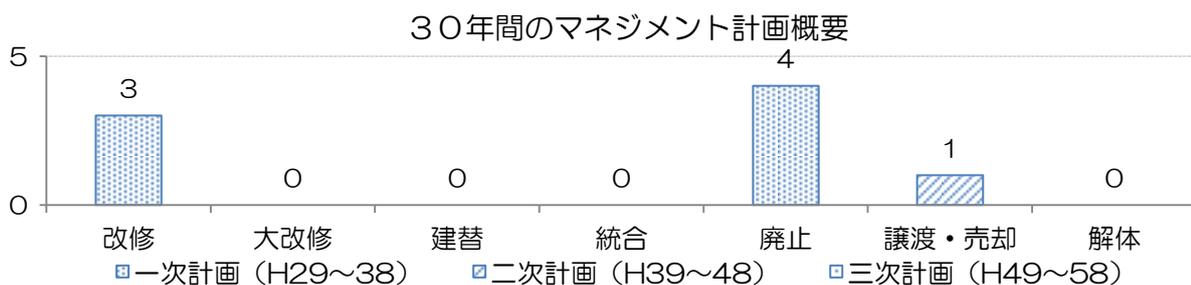
また、現在利用されていない草地については、国・県と協議しながら廃止を進めます。

同じ機能を有している南外死亡獣畜取扱場と中仙長野死亡獣畜取扱場は、利用実態を踏まえ、中仙1カ所に集約する方向で検討します。

### (3) 今後の方向性

- ・協和家畜排泄物処理施設は、特定団体の利用となっているため、譲渡を含め今後の運営の検討を進めていきます。
- ・採草地の未利用地については、廃止の方向で検討を進めます。利用率が低く、借地料が発生している草地については、最小限の経費で返還できるよう廃止に向けた検討を進めます。

### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 1,833.39 m<sup>2</sup>

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1～10年)	0%	0 m <sup>2</sup>
二次計画 (11～20年)	66.4%	1,218 m <sup>2</sup>
三次計画 (21～30年)	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	66.4%	1,218 m <sup>2</sup>

延べ床面積

100%

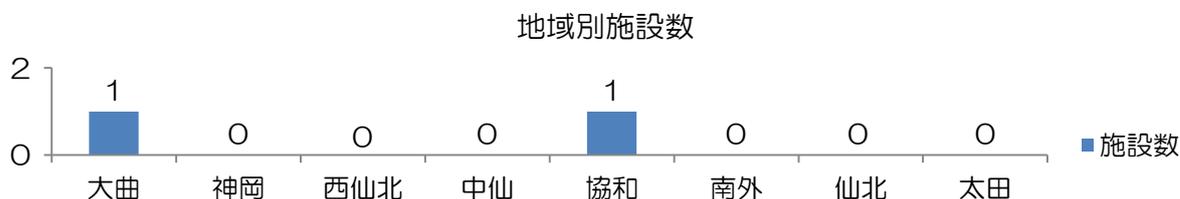
縮減

(対象はハコモノのみ)

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

### 4-3. 水産施設

総施設数 2施設【ハコモノ 2施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (m <sup>2</sup> )	延床面積 (m <sup>2</sup> )	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	水産ふ化場	大曲	昭和 55年	38	平成 32年	6,029	194	-	9,875
2	協和内水面漁業近代化施設 (蓄養施設)	協和	平成 3年	27	平成 43年	1,487	565	-	1,780
合計						7,516	759	0	11,655

※対象延べ床面積には概ね 50 m<sup>2</sup>以下の附帯施設 (小規模な倉庫、屋外トイレ等) は含まれていません。

#### (1) 課題

水産ふ化場は市内に2カ所ありますが、計画的な維持保全を行い、長寿命化を図ります。

協和内水面漁業近代化施設は、地元の養殖管理組合が指定管理者制度により管理していますが、将来的には管理組合への譲渡も視野に入れた検討が必要になります。

#### (2) 基本方針

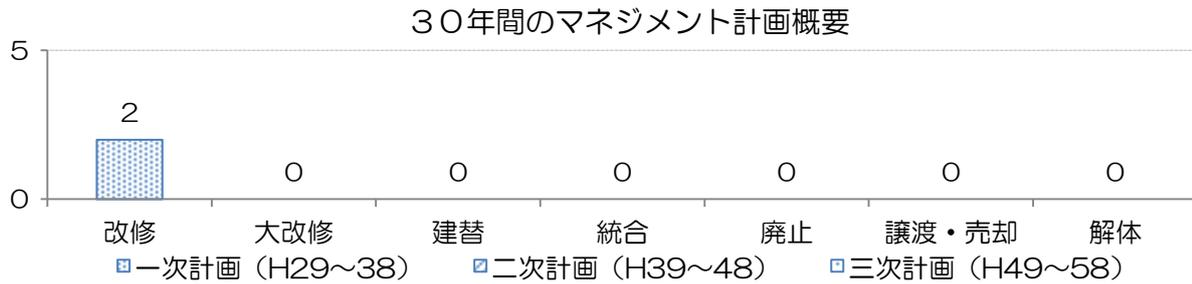
水産ふ化場は、改修等を基本とし長寿命化を図ります。

協和内水面漁業近代化施設は、指定管理者である組合と協議を進め、機能を維持したまま譲渡することを検討します。

#### (3) 今後の方向性

- ・水産ふ化場は、計画的な改修等により長寿命化を図っていきます。
- ・協和地域の蓄養施設は、機能を維持したまま利用組合への譲渡を検討します。

#### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

#### (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 758.96 m<sup>2</sup>

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10年)	0%	0 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20年)	0%	0 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30年)	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	0%	0 m <sup>2</sup>

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

特定の団体が利用している施設については、機能維持したまま譲渡を検討するなど、さらなる総量縮減を図ります。

延べ床面積

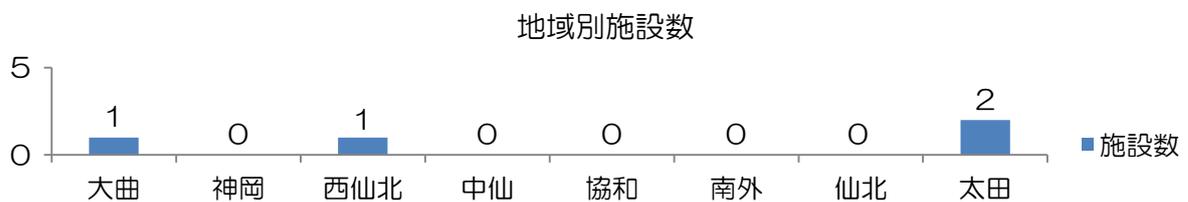
**74%** 相当の

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

### 4-4. 産業研修施設

総施設数 4施設【ハコモノ 4施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (m <sup>2</sup> )	延床面積 (m <sup>2</sup> )	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲地域職業訓練センター	大曲	平成 3年	27	平成 63年	1,906	1,240	29,111	9,448
2	西部新規就農者研修施設	西仙北	平成 2年	28	平成 42年	6,200	303	2,073	13,393
3	農業振興情報センター	太田	平成 10年	20	平成 70年	2,614	662	3,658	3,451
4	東部新規就農者研修施設	太田	平成 15年	15	平成 75年	17,646	140	情報センターに含む	26,643
合計						28,366	2,345	34,842	52,935

※対象延べ床面積には概ね 50 m<sup>2</sup>以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

(1) 課題

大曲地域職業訓練センターは、(独)雇用・能力開発機構から譲渡されたものであり、大曲仙北管内唯一の職業訓練施設であるため、長寿命化を図り機能を維持していく必要があります。  
 農業研修施設は、今後の農業情勢や新規就農者の人数等を総合的に勘案し存続の検討を行う必要がありますが、現段階においては、長寿命化を図り機能を維持していく必要があります。

(2) 基本方針

すべての施設において、改修等を基本とし長寿命化を図ります。  
 また、施設の利用ニーズに合わせ、更新等を検討していきます。

(3) 今後の方向性

- それぞれ職業訓練や就農に係る施設として重要な位置づけになっていることから、計画的な改修を進め長寿命化を図っていきます。
- 不要なスペースの見直しを図るとともに、ライフサイクルコストの圧縮に努めていきます。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 2,344.79 m<sup>2</sup>

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	0%	0 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20 年)	0%	0 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30 年)	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	0%	0 m <sup>2</sup>

ライフサイクルコストの圧縮に努め、経費縮減を図ります。

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

# 産業施設マネジメント計画

## 農業 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積(m <sup>2</sup> )	一次計画										10年後延床面積(m <sup>2</sup> )				
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36		H37	H38		
1	農業施設	神岡農林水産物処理加工施設		神岡	改修により長寿命化	363.00					改修							30	耐用年到来	363.00	
2	農業施設	西仙北地域産物加工販売施設(大綱の里)		西仙北	利用団体へ譲渡	69.56					耐用年到来	改修							検討	検討	69.56
3	農業施設	太田農産物処理加工施設		太田	利用団体へ譲渡予定	293.14					改修									検討	293.14
						725.70											725.70				

## 畜産 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積(m <sup>2</sup> )	一次計画										10年後延床面積(m <sup>2</sup> )				
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36		H37	H38		
1	畜産施設	笹倉放牧場		神岡	牧柵・草地等の簡易な改修	0.00															0.00
2	畜産施設	黒森山放牧場		西仙北		378.15					改修	改修	改修								378.15
3	畜産施設	黒森山牧野		西仙北		0.00					30										0.00
4	畜産施設	戸屋沢牧野		西仙北		0.00			30												0.00
5	畜産施設	御台牧野		西仙北		0.00					30										0.00
6	畜産施設	下戸川牧野		西仙北		0.00			30												0.00
7	畜産施設	田中東沢牧野		西仙北		0.00															0.00
8	畜産施設	白山堂下牧野		西仙北		0.00															0.00
9	畜産施設	中仙長野死亡獣畜取扱場		中仙		0.00															0.00
10	畜産施設	協和家畜排泄物処理施設(堆肥処理施設)		協和	堆肥生産組合に譲渡	1,218.24			改修												1,218.24
11	畜産施設	協和放牧場		協和		237.00				改修	使用目標年度										237.00
12	畜産施設	南外死亡獣畜取扱場		南外		0.00			廃止												0.00
13	畜産施設	坊田黒沢牧野		南外		0.00					廃止										0.00
14	畜産施設	神口沢牧野		南外	地滑り有り。現状のまま維持管理。	0.00					廃止										0.00
15	畜産施設	大台団地		太田	採草地として利用している。H29年度利用実績なし。	0.00					廃止										0.00
						1,833.39											1,833.39				

## 水産 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積(m <sup>2</sup> )	一次計画										10年後延床面積(m <sup>2</sup> )				
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36		H37	H38		
1	水産施設	水産ふ化場		大曲	改修により長寿命化	194.40			改修		使用目標年度	改修	改修								194.40
2	水産施設	協和内水面漁業近代化施設(蓄養施設)		協和	組合への譲渡を検討	564.56					改修		30								564.56
						758.96											758.96				

## 産業研修 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積(m <sup>2</sup> )	一次計画										10年後延床面積(m <sup>2</sup> )				
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36		H37	H38		
1	産業研修施設	大曲地域職業訓練センター		大曲	改修により長寿命化	1,239.93					改修		30	改修							1,239.93
2	産業研修施設	西部新規就農者研修施設		西仙北	改修により長寿命化	302.50			改修		改修	改修									302.50
3	産業研修施設	農業振興情報センター		太田	改修により長寿命化	662.00							改修								662.00
4	産業研修施設	東部新規就農者研修施設		太田	改修により長寿命化	140.36															140.36
						2,344.79											2,344.79				

二次計画										20年後	三次計画										30年後	増減	本庁	施設
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(m <sup>2</sup> )	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積(m <sup>2</sup> )		所管課	NO
										363.00											363.00	0.00	農業振興課	1
						30				0.00							使用目標年度				0.00	▲ 69.56	農業振興課	2
	検討	譲渡								0.00	使用目標年度										0.00	▲ 293.14	農業振興課	3
										363.00											363.00	▲ 362.70		

二次計画										20年後	三次計画										30年後	増減	本庁	施設
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(m <sup>2</sup> )	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積(m <sup>2</sup> )		所管課	NO
							60			0.00											0.00	0.00	農業振興課	1
										378.15											378.15	0.00	農業振興課	2
										0.00											0.00	0.00	農業振興課	3
										0.00											0.00	0.00	農業振興課	4
										0.00											0.00	0.00	農業振興課	5
										0.00											0.00	0.00	農業振興課	6
			30							0.00											0.00	0.00	農業振興課	7
				30						0.00											0.00	0.00	農業振興課	8
							60			0.00											0.00	0.00	農業振興課	9
			検討	検討	譲渡					0.00					使用目標年度						0.00	▲ 1,218.24	農業振興課	10
										237.00				60	検討						237.00	0.00	農業振興課	11
			30							0.00											0.00	0.00	農業振興課	12
								60		0.00											0.00	0.00	農業振興課	13
								60		0.00											0.00	0.00	農業振興課	14
			60							0.00											0.00	0.00	農業振興課	15
										615.15											615.15	▲ 1,218.24		

二次計画										20年後	三次計画										30年後	増減	本庁	施設
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(m <sup>2</sup> )	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積(m <sup>2</sup> )		所管課	NO
										194.40				60							194.40	0.00	農林整備課	1
										564.56											564.56	0.00	農林整備課	2
										758.96											758.96	0.00		

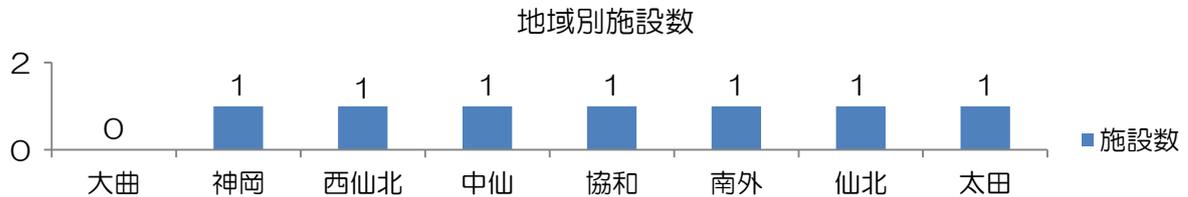
二次計画										20年後	三次計画										30年後	増減	本庁	施設
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(m <sup>2</sup> )	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積(m <sup>2</sup> )		所管課	NO
	耐用年到来	改修	改修							1,239.93		改修						改修	改修		1,239.93	0.00	企業商工課	1
										302.50											302.50	0.00	農業振興課	2
		30	改修							662.00											662.00	0.00	農業振興課	3
							30	改修		140.36											140.36	0.00	農業振興課	4
										2,344.79											2,344.79	0.00		

## 5 観光施設

(温泉・宿泊研修施設・道の駅・観光施設)

### 5-1. 温泉

総施設数 7施設【ハコモノ 7施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	神岡交流促進センター (かみおか温泉「獄の湯」)	神岡	平成 9年	21	平成 69年	10,181	2,496	105,949	131,653
2	西仙北めぐ森温泉ユメリア	西仙北	平成 11年	19	平成 71年	37,321	6,866	81,250	173,910
3	八乙女温泉さくら荘	中仙	平成 3年	27	平成 43年	4,664	208	34,759	14,059
4	協和温泉「四季の湯」	協和	平成 7年	23	平成 67年	7,959	1,558	39,439	5,775
5	南外ふるさと館	南外	平成 4年	26	平成 44年	3,056	1,185	35,330	31,547
6	史跡の里交流プラザ「柵の湯」	仙北	平成 12年	18	平成 72年	6,390	1,881	107,409	93,680
7	中里温泉 (太田ふるさと館、太田就業改善センター、太田南部コミュニティ・センター)	太田	昭和 50年	43	平成 47年	10,209	2,385	122,013	118,236
合計						79,779	16,579	526,149	568,860

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設 (小規模な倉庫、屋外トイレ等) は含まれていません。

#### (1) 課題

本市が所有する温泉施設は、大曲地域を除く各地域に1つの合わせて7施設あります。

いずれの施設も指定管理者が運営していますが、人口減少による施設利用者の自然減による対策や施設設備の改修などにより年々運営コストが増加傾向にあります。

#### (2) 基本方針

すべての施設において指定管理者が運営していることから、まだ資産価値のあるユメリア及び柵の湯等については、機能維持を条件に売却もしくは譲渡を検討し、総量縮減を図ります。

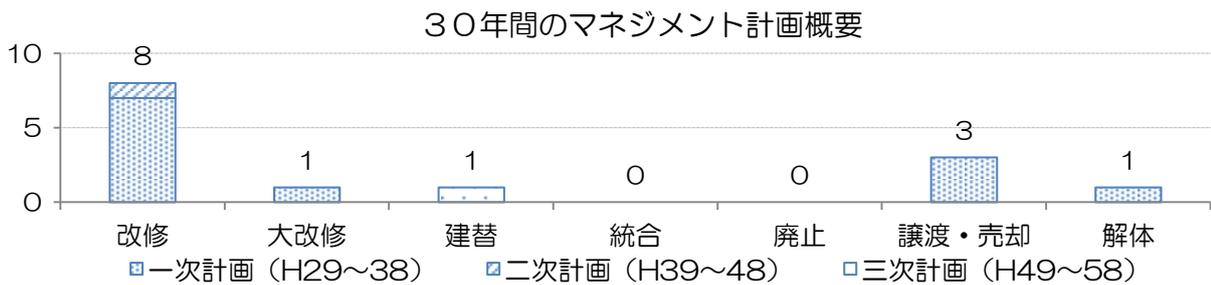
他施設についても改修による長寿命化を実施し、売却もしくは譲渡を検討していきます。

八乙女温泉さくら荘は、隣接する八乙女交流センターへの機能移転を検討します。

#### (3) 今後の方向性

- ユメリアと柵の湯については、機能維持を条件に、民間等への譲渡・売却などを視野に入れた今後の運営について検討していきます。
- 八乙女温泉さくら荘は、隣接する八乙女交流センターへの機能移転を検討していきます。
- その他の施設については、長期的視点で長寿命化、建て替え、譲渡、売却などの最善の方策を検討していきます。
- ただし、建て替えを検討する施設は、費用対効果を考慮し、規模縮小する方向で検討していきます。

#### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

#### (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 16,579.02 m<sup>2</sup>

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10年)	61.2%	10,140 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20年)	0%	0 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30年)	4.7%	785 m <sup>2</sup>
合 計	65.9%	10,925 m <sup>2</sup>

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

今後の人口動向や利用実態を見ながら、建て替えなどの更新時に規模の縮小を図り、さらなる総量縮減を図ります。

延べ床面積

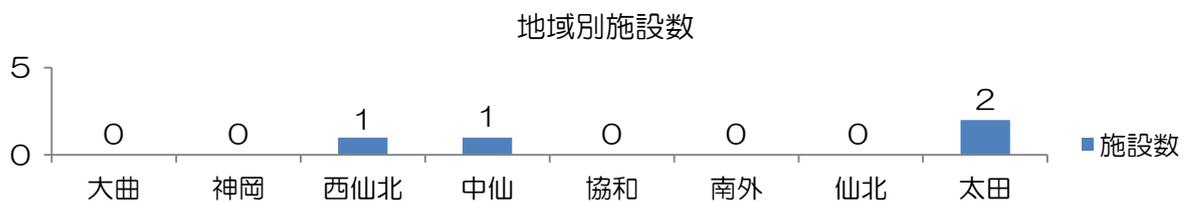
**67%** 相当の

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

## 5-2. 宿泊研修施設

総施設数 4施設【ハコモノ 4施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	使用目標 年度	敷地面積 (m <sup>2</sup> )	延床面積 (m <sup>2</sup> )	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	西仙北青少年自然の家	西仙北	昭和 31年	62	平成 8年	7,322	810	660	1,254
2	八乙女交流センター	中仙	昭和 51年	42	平成 48年	5,816	2,938	16,581	36,587
3	太田体育館クラブハウス	太田	平成 8年	22	平成 68年	567	943	3,027	太田体育館に 含む
4	あか松庵・もみじ庵(太田モリポの里)	太田	平成 9年	21	平成 49年	6,270	821	9,543	974
合計						19,975	5,512	29,811	38,815

※対象延べ床面積には概ね 50 m<sup>2</sup>以下の附帯施設(小規模な倉庫、屋外トイレ等)は含まれていません。

### (1) 課題

市内4カ所の宿泊研修施設については、年1回程度しか利用されない施設も存在し、経過年数や利用者数等を考慮し実情に合った施設の在り方を検討する必要があります。

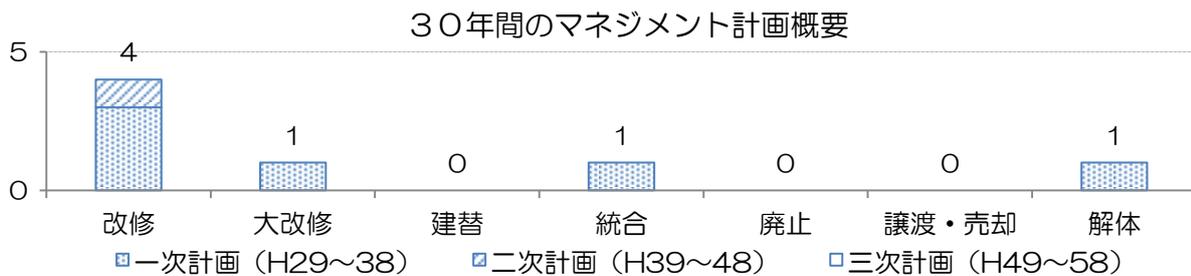
### (2) 基本方針

老朽化が進んでいる青少年自然の家は、昭和31年に建てられた旧大沢郷西小学校の一部を活用しているため、老朽化が進み利用頻度も少ないことから、廃止の方向で検討します。その他の施設については、改修による長寿命化を図りつつ、他施設との統合等の有効活用についても考慮し検討を進めます。

### (3) 今後の方向性

- ・西仙北青少年自然の家は、利用頻度も少なく老朽化が進んでおり、費用対効果も望めないことから、機能を他の施設に移転し廃止の方向で検討を進めます。
- ・その他の施設は、ライフサイクルコストの圧縮を図りながら長寿命化を進めていきます。
- ・八乙女交流センターは、隣接するさくら荘の機能集約を検討していきます。

### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

### (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 5,512.04 m<sup>2</sup>

- ・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10年)	14.7%	810 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20年)	0%	0 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30年)	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	14.7%	810 m <sup>2</sup>

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

- ・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

今後の人口動向や利用実態を見ながら、建て替えなどの更新時に規模の縮小を図り、さらなる総量縮減を図ります。

更にライフサイクルコストの圧縮を図り、延べ床面積

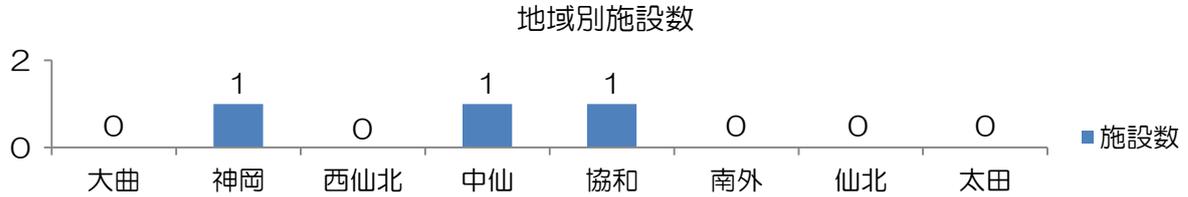
**32%** 相当の

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

## 5-3. 道の駅

総施設数 3施設【ハコモノ 3施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	道の駅かみおか「茶屋っこ一里塚」 (神岡生産物直売・食材供給施設)	神岡	平成 8年	22	平成 48年	1,063	481	112,843	92,895
2	道の駅なかせん「こめこめプラザ」 (中仙地域農業総合管理施設)	中仙	平成 8年	22	平成 68年	15,700	2,635	140,942	61,087
3	道の駅協和「四季の森」 (協和農林水産物直売・食材供給施設)	協和	平成 16年	14	平成 56年	3,300	802	211,866	10,088
合計						20,063	3,919	465,651	164,070

※対象延床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

### (1) 課題

市内 3 カ所の道の駅は、主要道路に面した休憩施設となっていますが、地域の物産販売の拠点として、ドライバーのみならず、多くの市民から利用されている施設になっています。

このため、今後も施設の機能継続を図っていく方向性の施設更新等を検討していく必要があります。

### (2) 基本方針

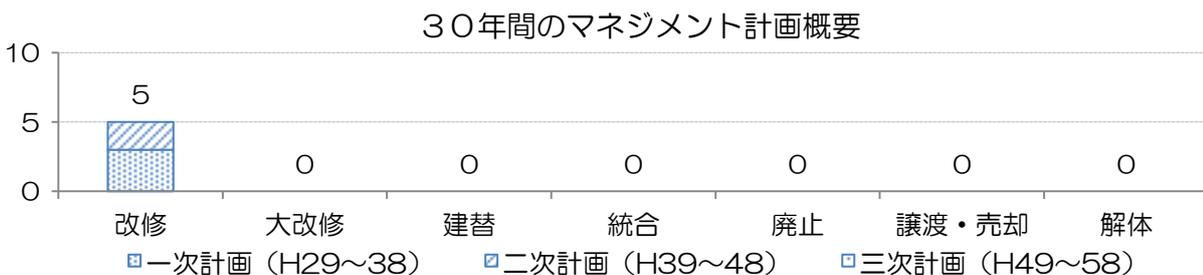
道の駅は休憩施設として存続すべき施設であり、継続的に運営する必要があることから、耐用年数までは長寿命化対策を講じ、施設の充実に努めていきます。

また、地域の観光拠点としての役割や、災害時の拠点となる役割を担うよう検討を進めます。

### (3) 今後の方向性

- ・ライフサイクルコストの圧縮に努め、長寿命化を図っていきます。

### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 3,918.82 m<sup>2</sup>

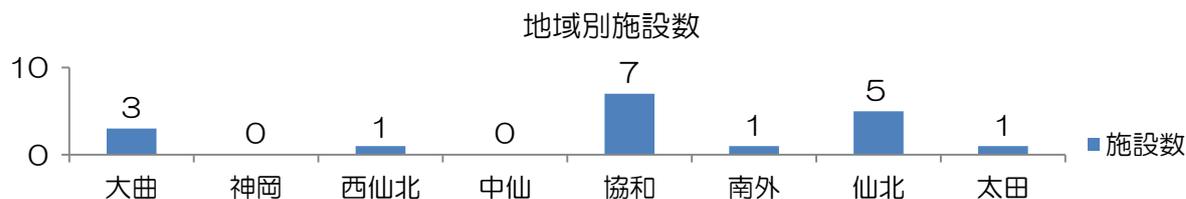
・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画（1～10年）	0%	0 m <sup>2</sup>
二次計画（11～20年）	0%	0 m <sup>2</sup>
三次計画（21～30年）	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	0%	0 m <sup>2</sup>

ライフサイクル  
コストの圧縮に  
努め、経費縮減を  
図ります。

## 5-4. 観光施設

総施設数 18施設【ハコモノ 18施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	使用目標 年度	敷地面積 (m <sup>2</sup> )	延床面積 (m <sup>2</sup> )	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	観光情報センター（グランボール）	大曲	平成 9年	21	平成 69年	877	1,486	119,571	21,418
2	花火伝統文化継承資料館（はなびアム）	大曲	平成 30年	0	平成 90年	1,571	1,661	-	-
3	花火伝統文化継承資料館 別館 （産業展示館）	大曲	平成 3年	27	平成 43年	1,853	402	2,854	2,261
4	刈和野大綱展示場	西仙北	平成 2年	28	平成 42年	156	303	不明	0
5	大盛館 （協和自然資源等活用型交流促進施設）	協和	平成 10年	20	平成 70年	18,290	885	1,209	5,231
6	くらしの歴史館（総合民俗資料交流館）	協和	平成 2年	28	平成 62年	5,553	2,415	2,655	6,621
7	まほろば唐松中世の館（能楽堂）	協和	平成 2年	28	平成 42年	4,857	530	1,255	10,744
8	荒川鉱山跡地観光施設	協和	平成 5年	25	平成 45年	28,607	237	不明	822
9	協和遺跡・陶芸の里交流施設	協和	平成 16年	14	平成 56年	3,227	323	不明	0
10	工学博士物部長穂記念館	協和	平成 6年	24	平成 46年	能楽堂に含む	157	160	能楽堂に含む
11	協和農村文化伝承交流館	協和	平成 8年	22	平成 68年	5,025	967	0	7
12	南外民俗資料交流館	南外	平成 13年	17	平成 53年	3,692	489	1,342	3,437
13	旧池田氏庭園案内所「巨洲館」	仙北	平成 25年	5	平成 85年	1,217	139	12,782	16,100
14	払田柵総合案内所	仙北	平成 6年	24	平成 66年	1,250	199	10,560	8,563
15	仙北民具資料館（餅の館）	仙北	平成 1年	29	平成 41年	260	260	266	19
16	仙北歴史民俗資料館	仙北	平成 7年	23	平成 47年	330	330	516	25
17	仙北まがり家	仙北	平成 1年	29	平成 41年	347	240	1,575	23
18	太田農村体験の里（太田モリボの里）	太田	平成 11年	19	平成 51年	9,920	485	9,543	973
合計						87,031	11,508	164,288	76,244

※対象延べ床面積には概ね 50 m<sup>2</sup>以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）、文化財的施設は含まれていません。

※平成30年度改訂による変更点

- ・「NO2 花火伝統文化継承資料館（はなびアム）」を追加し、「産業展示館」を「NO3 花火伝統文化継承資料館別館（産業展示館）」に名称変更

### (1) 課題

観光施設は、歴史的価値のある施設から展示施設など多岐にわたっていることから、今後それぞれの施設の在り方を十分に検討し、存続か廃止の見極めをする必要があります。

### (2) 基本方針

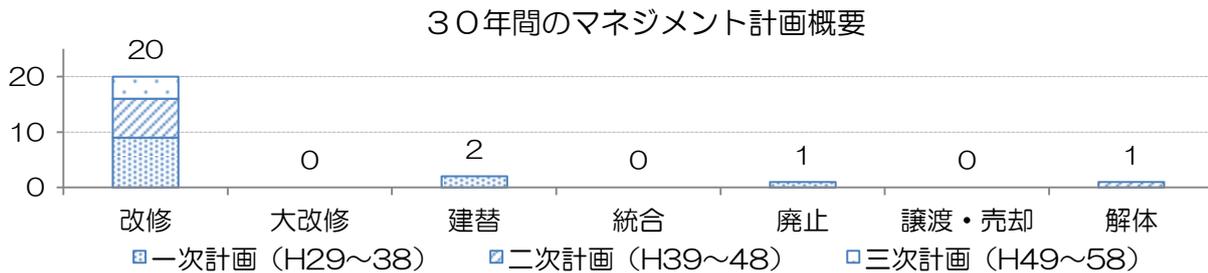
歴史的価値のある施設については、改修等による長寿命化を図り、後世へ残すための措置を講じていきます。

展示施設等については、類似施設が複数存在するため施設の集約・統合を検討します。また、展示施設の機能を失った施設は、他の利活用について検討していきます。

### (3) 今後の方向性

- ・産業展示館は、一部改修し長寿命化を図っていきます。
- ・刈和野大綱展示場は、西仙北中央公民館の改築に合わせ、建て替えを検討していきます。
- ・協和農村文化伝承交流館は、他の活用方法を検討していきます。
- ・利用者数の少ない施設は、費用対効果を考慮しながら今後の方針を検討していきます。
- ・歴史的価値のある施設については、後世に残すため長寿命化を図ります。
- ・その他の施設は、ライフサイクルコストの圧縮に努め、長寿命化を図っていきます。

### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

### (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 9,846.86 m<sup>2</sup>

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10年)	7.7%	754 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20年)	9.8%	967 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30年)	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	17.5%	1,721 m <sup>2</sup>

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

利便性を高めるために、他施設との集約化（多機能化）や今後の人口動向、入場者数の実態を分析したうえで、継続・廃止の有無を検討しながら規模の縮小を図り、さらなる総量縮減を図ります。

延べ床面積

**26%** 相当の

更新費用費縮減

(対象はハコモノのみ)

# 観光施設マネジメント計画

## 温泉 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後延床面積 (㎡)				
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38			
1	温泉	神岡交流促進センター(かみおか温泉「嶽の湯」)		神岡	改修により長寿命化	2,496.36		改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修								2,496.36
2	温泉	西仙北ぬく森温泉ユメリア		西仙北	指定管理更新時に譲渡又は売却	6,865.77			改修	改修	改修	改修	改修	検討	検討	大改修	譲渡又は売却					0.00
3	温泉	八乙女温泉さくら荘		中仙	施設老朽化により廃止・解体	208.21				改修	検討	解体	30									0.00
4	温泉	協和温泉「四季の湯」		協和	改修により長寿命化	1,557.56				改修		改修	改修							30		1,557.56
5	温泉	南外ふるさと館		南外	指定管理更新時に譲渡又は売却	1,185.06		改修		改修	改修	改修	検討	検討	譲渡又は売却							0.00
6	温泉	史跡の里交流プラザ「櫛の湯」		仙北	指定管理更新時に譲渡又は売却	1,881.00			改修		改修				検討	検討	譲渡又は売却					0.00
7	温泉	中里温泉(ふるさと館、就業改善センター、南部コミュニティセンター)		太田	改修により長寿命化	2,385.06		改修	改修	改修	改修	改修	改修									2,385.06
						16,579.02												6,438.98				

## 宿泊研修 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後延床面積 (㎡)				
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38			
1	宿泊研修施設	西仙北青少年自然の家		西仙北	施設老朽化により廃止・解体	809.55				検討	検討	解体										0.00
2	宿泊研修施設	八乙女交流センター		中仙	今後さくら荘の機能を統合	2,938.45				検討	検討	検討	改修	統合	耐用年到来	改修						2,938.45
3	宿泊研修施設	太田体育館クラブハウス		太田	改修により長寿命化	943.18						改修									大改修	943.18
4	宿泊研修施設	あか松庵・もみじ庵(太田モリボの里)		太田	改修により長寿命化	820.86						改修	改修									820.86
						5,512.04												4,702.49				

## 道の駅 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後延床面積 (㎡)				
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38			
1	道の駅	道の駅かみおか「茶屋っこー里塚」(神岡生産物直売・食材供給施設)		神岡	改修により長寿命化	481.16			耐用年到来	改修	改修	改修								改修	30	481.16
2	道の駅	道の駅なかせん「こめこめプラザ」(中仙地域農業総合管理施設)		中仙	改修により長寿命化	2,635.43					改修										改修	2,635.43
3	道の駅	道の駅協和「四季の森」(協和農林水産物直売・食材供給施設)		協和	改修により長寿命化	802.23				改修	改修	改修						耐用年到来				802.23
						3,918.82												3,918.82				

## 観光 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後延床面積 (㎡)				
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38			
1	観光施設	観光情報センター(グランポール)		大曲	改修により長寿命化	1,486.10				改修	改修											1,486.10
2	観光施設	花火伝統文化継承資料館(はなびアム)		大曲	H30建築改修により長寿命化	0.00				建替	改修											1,661.13
3	観光施設	花火伝統文化継承資料館 別館(産業展示館)		大曲	一部改修	401.57				改修	改修		30									401.57
4	観光施設	刈和野大綱展示場		西仙北	中央公民館等への機能移転を検討していたが、スペースを確保できず建替予定	303.03						建替	建替									303.03
5	観光施設	大盛館(協和自然資源等活用型交流促進施設)		協和	改修により長寿命化	884.97																884.97
6	観光施設	くらしの歴史館(総合民俗資料交流館)		協和	資料館から保管施設へ変更予定	2,415.00		改修			廃止	30										0.00
7	観光施設	まほろば唐松中世の館(能楽堂)		協和	改修により長寿命化	530.39		改修	改修	改修		30										530.39
8	観光施設	荒川鉱山跡地観光施設		協和	今後の方針を検討	236.83	耐用年到来	検討						30								236.83
9	観光施設	協和遺跡・陶芸の里交流施設		協和	改修により長寿命化	322.99														耐用年到来		322.99
10	観光施設	工学博士物部長穂記念館		協和	改修により長寿命化	157.00		改修	耐用年到来								30					157.00
11	観光施設	協和農村文化伝承交流館		協和	酒造子として活用する	967.00		統合	検討												30	967.00
12	観光施設	南外民俗資料交流館		南外	機能を移転し、他の活用等を検討	488.84														耐用年到来		488.84
13	観光施設	旧池田氏庭園案内所「巨洲館」		仙北	改修により長寿命化	138.80																138.80
14	観光施設	弘田福総合案内所		仙北	改修により長寿命化	198.74					改修						30					198.74
15	観光施設	仙北民具資料館(餅の館)		仙北	改修により長寿命化	260.21					改修											260.21
16	観光施設	仙北歴史民俗資料館		仙北	改修により長寿命化	330.22					改修	耐用年到来						30				330.22
17	観光施設	仙北まがり家		仙北	改修により長寿命化	240.17				改修	改修											240.17
18	観光施設	太田農村体験の里(太田モリボの里)		太田	改修により長寿命化	485.00				耐用年到来	改修											485.00
						9,846.86												9,092.99				

二次計画										20年後	三次計画								30年後	増減	本庁	施設		
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(m <sup>2</sup> )	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	所管課	NO
30										2,496.36							耐用年到来				2,496.36	0.00	観光交流課	1
		30								0.00										耐用年到来	0.00	▲ 6,865.77	観光交流課	2
				使用目標年度						0.00											0.00	▲ 208.21	観光交流課	3
								改修		1,557.56							耐用年到来				1,557.56	0.00	観光交流課	4
					使用目標年度					0.00											0.00	▲ 1,185.06	観光交流課	5
			30							0.00										耐用年到来	0.00	▲ 1,881.00	観光交流課	6
								使用目標年度	検討	2,385.06	検討	建替	耐用年到来								1,600.00	▲ 785.06	観光交流課	7
										6,438.98									5,653.92	▲ 10,925.10				

二次計画										20年後	三次計画								30年後	増減	本庁	施設		
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(m <sup>2</sup> )	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	所管課	NO
										0.00											0.00	▲ 809.55	生涯学習課	1
									使用目標年度	2,938.45											2,938.45	0.00	生涯学習課	2
										943.18											943.18	0.00	スポーツ振興課	3
改修										820.86	使用目標年度										820.86	0.00	観光交流課	4
										4,702.49									4,702.49	▲ 809.55				

二次計画										20年後	三次計画								30年後	増減	本庁	施設		
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(m <sup>2</sup> )	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	所管課	NO
									使用目標年度	481.16											481.16	0.00	観光交流課	1
									改修	2,635.43										耐用年到来	2,635.43	0.00	観光交流課	2
								改修		802.23										使用目標年度	802.23	0.00	観光交流課	3
										3,918.82									3,918.82	0.00				

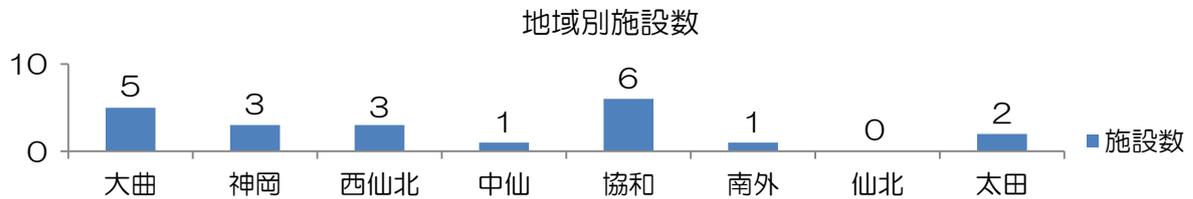
二次計画										20年後	三次計画								30年後	増減	本庁	施設		
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(m <sup>2</sup> )	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	所管課	NO
30									耐用年到来	1,486.10											1,486.10	0.00	観光交流課	1
										1,661.13											1,661.13	1,661.13	生涯学習課	2
				使用目標年度					改修	401.57											401.57	0.00	生涯学習課	3
			使用目標年度							303.03											303.03	0.00	観光交流課	4
	30	改修							耐用年到来	884.97											884.97	0.00	生涯学習課	5
										0.00			耐用年到来								0.00	▲ 2,415.00	文化財保護課	6
				使用目標年度	改修					530.39				耐用年到来							530.39	0.00	観光交流課	7
						使用目標年度				236.83											236.83	0.00	観光交流課	8
			改修				30			322.99									使用目標年度		322.99	0.00	観光交流課	9
						使用目標年度	改修			157.00											157.00	0.00	観光交流課	10
						耐用年到来		検討	解体	0.00											0.00	▲ 967.00	文化財保護課	11
						検討				488.84										使用目標年度	488.84	0.00	文化財保護課	12
										138.80	耐用年到来									改修	138.80	0.00	文化財保護課	13
									改修	198.74											198.74	0.00	文化財保護課	14
			使用目標年度							260.21			改修								260.21	0.00	観光交流課	15
									使用目標年度	330.22										改修	330.22	0.00	観光交流課	16
			使用目標年度							240.17			改修								240.17	0.00	観光交流課	17
			改修							485.00			使用目標年度								485.00	0.00	観光交流課	18
										8,125.99									8,125.99	▲ 1,720.87				

## 6 生活基盤施設

(市営住宅・駐車場駐輪場・公園)

### 6-1. 市営住宅

総施設数 21施設【ハコモノ 21施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	使用目標 年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	管理戸数 (戸数)	入居戸数 (戸数)	運営コスト (千円)
1	上大町市営住宅	大曲	昭和 54年	39	平成 51年	1,414	1,673	24	22	1,040
2	福見町市営住宅	大曲	昭和 56年	37	平成 53年	4,113	3,738	50	48	1,130
3	船場町市営住宅	大曲	昭和 61年	32	平成 58年	11,768	6,727	94	87	2,764
4	笑の口市営住宅	大曲	平成 9年	21	平成 69年	7,571	7,053	80	77	7,049
5	大花都市再生住宅	大曲	平成 21年	9	平成 81年	6,169	7,554	52	50	2,445
6	神岡AD棟市営住宅	神岡	昭和 55年	38	平成 52年	2,047	1,546	48	41	1,635
7	神岡EF棟市営住宅	神岡	昭和 59年	34	平成 56年	1,760	860	AD棟に含む	AD棟に含む	AD棟に含む
8	神岡GH棟市営住宅	神岡	平成 13年	17	平成 73年	2,899	1,129	AD棟に含む	AD棟に含む	AD棟に含む
9	天神前市営住宅	西仙北	平成 27年	3	平成 67年	4,613	874	14	8	30
10	愛宕市営住宅	西仙北	昭和 56年	37	平成 53年	2,944	1,676	24	23	1,209
11	北ノ沢市営住宅	西仙北	平成 23年	7	平成 63年	8,053	919	12	10	163
12	グリーンタウン漆原市営住宅	中仙	平成 12年	18	平成 52年	4,241	1,035	12	11	1,872
13	境市営住宅	協和	昭和 60年	33	平成 57年	2,645	2,245	24	20	870
14	野田市営住宅	協和	平成 2年	28	平成 42年	4,024	619	8	8	1,979
15	野田第2市営住宅	協和	平成 1年	29	平成 41年	1,079	480	6	6	168
16	野田第3市営住宅	協和	平成 22年	8	平成 62年	3,297	1,263	16	16	108
17	峰吉川市営住宅	協和	平成 5年	25	平成 45年	816	311	4	4	18
18	合貝市営住宅	協和	平成 11年	19	平成 51年	7,195	2,158	27	27	732
19	梨木田市営住宅	南外	平成 9年	21	平成 49年	8,572	1,858	24	20	1,986
20	太田北部地区市営住宅(さくら団地)	太田	平成 6年	24	平成 46年	13,166	2,539	30	29	3,978
21	太田南部地区市営住宅(つつみ団地)	太田	平成 12年	18	平成 52年	19,789	2,623	30	29	2,129
合計						118,176	48,880	579	536	31,305

※対象延べ床面積には概ね 50㎡以下の附帯施設(小規模な倉庫、屋外トイレ等)は含まれていません。

#### (1) 課題

本市には、仙北地域を除いた各地域に合わせて 21カ所の市営住宅を整備しています。

管理している住宅の半数以上が築20年を経過しており、今後入居者ニーズにあった改修や更新が必要となります。また、改修費用も年々増加傾向にあり、人口減少による入居者数の動向を見ながら更新規模を検討する必要があります。

## (2) 基本方針

すべての既存施設について、計画的な改修を実施し、耐用年数までは長寿命化対策を講じます。  
また、改修費用の増大や入居者数の減少等による施設については、用途廃止を検討し、新たに住宅を整備する必要がある場合は、民間アパート等を仮想市営住宅として官民協働の住宅供給を推進します。

## (3) 今後の方向性

- ・耐用年数までは、ライフサイクルコストの圧縮に努めながら長寿命化を図ります。
- ・耐用年数到来時には、入居状況や社会情勢等を勘案し廃止を検討します。
- ・新たな入居者需要については、官民協働の住宅供給を推進します。

## (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

## (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 48,880.39 m<sup>2</sup>

・現時点での削減目標

期間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10年)	0.3%	136 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20年)	8.1%	3,950 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30年)	39.7%	19,411 m <sup>2</sup>
合計	48.1%	23,497 m <sup>2</sup>

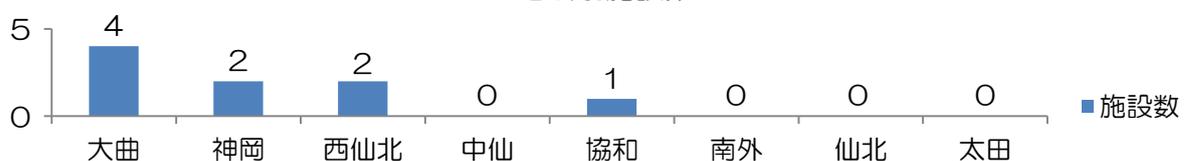
※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

更にライフサイクルコストの圧縮を図る。  
延べ床面積  
**48%** 相当の  
更新費用縮減  
(対象はハコモノのみ)

## 6-2. 駐車場・駐輪場

総施設数 9施設【ハコモノ 3施設、平場 6施設】

地域別施設数



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲駅前自転車駐車場	大曲	昭和 61年	32	平成 58年	889	723	184,116	1,933
2	大曲駅東自転車駐車場	大曲	平成 9年	21	平成 69年	1,067	364	不明	駅前自転車に含む
3	大曲駅東駐車場	大曲	平成 9年	21	-	8,397		29,594	11,263
4	南街区駐車場棟 (大曲ヒカリオ駐車場)	大曲	平成 27年	3	平成 87年	2,525	5,211	113,924	8,348
5	神宮寺駅南側駐車場	神岡	平成 3年	27	-	363		不明	0
6	神宮寺駅北側駐車場	神岡	平成 3年	27	-	138		不明	0
7	刈和野駅前自転車置場	西仙北	昭和 55年	38	-	187		不明	0
8	刈和野駅北口自転車置場	西仙北	昭和 55年	38	-	25		不明	0
9	境駅前駐車場	協和	昭和 61年	32	-	2,032		不明	0
合計						15,622	6,298	327,634	21,544

※対象延床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設 (小規模な倉庫、屋外トイレ等) は含まれていません。

### (1) 課題

本市には、自動車駐車場 5 カ所、自転車駐輪場 4 カ所があります。

このうち建物を有する駐輪場は 2 カ所で、その多くの利用者が高校生となっており、今後老朽化による更新の際は、人口規模や利用者ニーズを考慮する必要があります。

他の駐車場や駐輪場については、ニーズに応じ存続または廃止を検討する必要があります。

### (2) 基本方針

建物を有する施設は、長寿命化を図り長期使用に努めます。

利用者数が見込めない場合は、廃止または縮小を検討します。

その他の施設は、アスファルトの劣化や設備の老朽化等を常時点検し、予防補修に努めます。

### (3) 今後の方向性

- 基本方針のとおり、それぞれの施設の有効な運営方針を検討し、使用者ニーズに沿った施設管理を行っていきます。

### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(4) 目標数値【ハコモノのみ】計画策定時点の対象延べ床面積 6,297.98 m<sup>2</sup>

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10年)	0%	0 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20年)	0%	0 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30年)	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	0%	0 m <sup>2</sup>

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

今後の人口動向、利用実態を見ながら規模の縮小を図り、総量縮減を図ります。

延べ床面積

6% 相当の

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

### 6-3. 公園

総施設数 127施設【ハコモノ 10施設、平場 117施設】

地域別施設数



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (m <sup>2</sup> )	延床面積 (m <sup>2</sup> )	運営コスト (千円)	No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (m <sup>2</sup> )	延床面積 (m <sup>2</sup> )	運営コスト (千円)
1	姫神公園 (姫神ハイツタむ)	大曲	昭和 48年	45	平成 45年	200,000	445	3,554	26	中央公園	大曲	昭和 57年	36	-	25,000		326
2	余目公園	大曲	昭和 58年	35	-	17,400		771	27	川港親水公園	大曲	平成 5年	25	平成 45年	68,000	283	5,540
3	飯田沼つり公園	大曲	昭和 49年	44	-	13,300		209	28	大山市総合公園	大曲	平成 5年	25	-	160,542		5,417
4	あけぼの堤防公園	大曲	平成 8年	22	-	10,300		21	29	雄物川河川緑地運動公園	大曲	昭和 54年	39	-	554,400		331
5	ほのほの公園	大曲	平成 21年	9	-	397		120	30	丸子川河川緑地	大曲	平成 15年	15	-	91,000		156
6	内小友市民協働自然観察公園	大曲	平成 19年	11	-	3,232		117	31	福部内川河川緑地	大曲	平成 15年	15	-	38,000		41
7	いちよう児童公園	大曲	昭和 48年	45	-	3,300		143	32	小貴農村公園	大曲	平成 6年	24	-	1,220		446
8	蓬沼第一児童公園	大曲	昭和 48年	45	-	1,100		549	33	館荒町農村公園	大曲	平成 8年	22	-	989		45
9	さるびや児童公園	大曲	昭和 48年	45	-	1,200		265	34	下深井農村公園	大曲	平成 11年	19	-	1,018		45
10	十日市第一児童公園	大曲	昭和 48年	45	-	1,000		128	35	こまどり児童遊園	大曲	昭和 48年	45	-	363		261
11	白金児童公園	大曲	昭和 48年	45	-	1,100		85	36	双葉児童遊園	大曲	昭和 48年	45	-	253		50
12	伊豆児童公園	大曲	昭和 49年	44	-	1,200		758	37	大保児童遊園	大曲	昭和 48年	45	-	1,723		36
13	八幡児童公園	大曲	昭和 49年	44	-	1,500		70	38	福見町市営住宅児童遊園	大曲	昭和 59年	34	-	566		196
14	花園児童公園	大曲	昭和 50年	43	-	1,100		43	39	船場町市営住宅児童遊園	大曲	平成 4年	26	-	630		849
15	さくら児童公園	大曲	昭和 50年	43	-	1,900		63	40	美の口市営住宅児童遊園	大曲	平成 9年	21	-	600		89
16	若竹第一児童公園	大曲	昭和 53年	40	-	2,100		206	41	大曲黒瀬街区公園	大曲	平成 28年	2	-	2,600		59
17	大花児童公園	大曲	昭和 53年	40	-	2,500		68	42	大曲中通街区公園	大曲	平成 28年	2	-	2,650		175
18	ねむのき児童公園	大曲	昭和 54年	39	-	1,500		74	43	笹倉公園	神岡	平成 2年	28	平成 42年	20,000	326	2,270
19	角間川児童公園	大曲	昭和 56年	37	-	3,100		43	44	中川原コミュニティ公園	神岡	平成 10年	20	-	8,258		224
20	住吉町児童公園	大曲	昭和 58年	35	-	3,500		43	45	神岡中央公園	神岡	平成 21年	9	-	7,562		2,166
21	戸巻町児童公園	大曲	昭和 59年	34	-	1,200		183	46	関金農村公園	神岡	平成 3年	27	-	4,010		40
22	あかしや児童公園	大曲	昭和 62年	31	-	3,500		30	47	ニタ子沢農村公園	神岡	平成 7年	23	-	17,000		239
23	須和町児童公園	大曲	昭和 62年	31	-	3,000		69	48	宇船農村公園	神岡	平成 8年	22	-	2,750		40
24	しあわせ公園	大曲	平成 22年	8	-	3,000		1,006	49	神岡児童遊園	神岡	平成 14年	16	-	1,125		96
25	桂公園	大曲	平成 2年	28	-	19,000		1,628	50	大佐沢公園	西仙北	平成 8年	22	平成 68年	47,936	237	1,880

No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	使用目標 年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	運営コスト (千円)	No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	使用目標 年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	運営コスト (千円)
51	杉山田農村公園	西仙北	平成 1年	29	-	5,000		0	90	ふれあい観水公園	仙北	平成 16年	14	-	3,597		332
52	西今泉農村公園	西仙北	平成 7年	23	-	1,125		200	91	川戸賀農村公園 (さくら公園)	仙北	平成 11年	19	-	2,624		17
53	寺館農村公園	西仙北	平成 7年	23	-	1,745		0	92	団子町農村公園	仙北	平成 11年	19	-	852		17
54	三葉農村公園	西仙北	平成 7年	23	-	3,505		0	93	上村農村公園	仙北	平成 11年	19	-	1,345		17
55	徳農村公園	西仙北	平成 8年	22	-	2,768		0	94	太田東部地区公園	太田	昭和 52年	41	-	24,067		25
56	上野台農村公園	西仙北	平成 8年	22	-	2,400		0	95	太田南部地区公園	太田	昭和 57年	36	平成 34年	31,469	248	4,611
57	小杉山農村公園	西仙北	平成 10年	20	-	9,039		0	96	太田北部地区公園	太田	昭和 52年	41	-	8,436		61
58	心像農村公園	西仙北	平成 10年	20	-	5,000		0	97	永代農村公園	太田	昭和 49年	44	-	841		176
59	御台農村公園	西仙北	平成 11年	19	-	2,500		0	98	南今泉農村公園	太田	昭和 56年	37	-	768		5
60	八乙女公園	中仙	昭和 63年	30	平成 40年	154,000	162	5,461	99	新田農村公園	太田	昭和 49年	44	-	1,680		5
61	大神成河川公園	中仙	昭和 61年	32	-	76,000		209	100	上小神成農村公園	太田	昭和 56年	37	-	2,343		0
62	十六沢城址緑地休養施設	中仙	平成 5年	25	-	116,000		1,644	101	田ノ尻農村公園	太田	昭和 49年	44	-	1,191		5
63	ドンパン広場	中仙	昭和 62年	31	-	7,280		27	102	北脚農村公園	太田	昭和 49年	44	-	778		5
64	栗沢河川公園	中仙	平成 6年	24	-	46,000		654	103	小宮野農村公園	太田	昭和 54年	39	-	1,704		5
65	東山ふれあいの森林養施設	中仙	平成 12年	18	平成 52年	1,755,000	136	263	104	上新興農村公園	太田	昭和 49年	44	-	1,468		0
66	二日町公園	中仙	平成 14年	16	-	2,090		87	105	横沢東農村公園	太田	昭和 55年	38	-	5,355		0
67	椿農村公園	中仙	平成 9年	21	-	3,000		200	106	上中里農村公園	太田	昭和 54年	39	-	2,487		0
68	天王農村公園	中仙	平成 11年	19	-	2,500		198	107	小柳農村公園	太田	昭和 56年	37	-	2,621		5
69	金鐘農村公園	中仙	平成 8年	22	-	1,050		20	108	荒屋敷農村公園	太田	昭和 56年	37	-	1,884		180
70	長栄寺農村公園	中仙	平成 17年	13	-	3,000		0	109	赤坂農村公園	太田	昭和 56年	37	-	661		5
71	対谷沢中央公園	協和	平成 22年	8	-	13,735		865	110	上南農村公園	太田	昭和 55年	38	-	1,158		0
72	高見が丘公園	協和	平成 11年	19	平成 51年	2,496	56	49	111	下南農村公園	太田	昭和 54年	39	-	2,124		0
73	戊辰公園	協和	平成 2年	28	-	89,400		101	112	若泉農村公園	太田	昭和 55年	38	-	1,446		5
74	一の湯農村公園	協和	平成 4年	26	-	3,152		20	113	八幡前農村公園	太田	昭和 55年	38	-	2,948		5
75	上淀川農村公園	協和	平成 5年	25	-	4,870		50	114	太田関根緑地広場 (関根公園)	太田	昭和 57年	36	-	3,740		427
76	稲沢農村公園	協和	平成 6年	24	-	1,067		48	115	太田窪関南緑地広場 (窪関南こども広場)	太田	平成 12年	18	-	6,046		404
77	宇津野農村公園	協和	平成 7年	23	-	2,979		44	116	太田東今泉緑地広場	太田	平成 12年	18	-	3,956		57
78	君ヶ野農村公園	協和	平成 7年	23	-	2,779		44	117	太田大町緑地広場 (大町ふれあい広場)	太田	平成 14年	16	-	3,600		438
79	野田児童遊園	協和	平成 5年	25	-	1,184		10	118	太田中里緑地広場 (やすらぎ広場)	太田	平成 16年	14	-	1,500		310
80	対谷沢コミュニティガーデン	協和	平成 25年	5	-	1,660		36	119	太田関根緑地広場	太田	平成 18年	12	-	5,300		0
81	協和船岡緑地広場	協和	昭和 55年	38	-	10,150		372	120	太田北野緑地広場	太田	平成 21年	9	-	7,500		0
82	協和広場等利用施設 (びんたれ園)	協和	平成 4年	26	平成 44年	7,676	132	0	121	太田大溝水線地広場	太田	平成 22年	8	-	3,600		0
83	荒木沢公園	協和	平成 11年	19	-	23,838		196	122	太田孫溝水線地広場	太田	平成 22年	8	-	6,000		0
84	南外ふれあいパーク	南外	平成 5年	25	-	136,473		2,127	123	太田永代緑地広場	太田	平成 22年	8	-	5,800		0
85	南外桜公園 (いこいの森)	南外	昭和 55年	38	-	44,109		403	124	太田惣行大塚森林緑地広場	太田	平成 23年	7	-	3,810		0
86	南外不動の滝公園	南外	平成 9年	21	-	12,500		219	125	太田駒場北緑地広場 (駒場北ポケットパーク)	太田	平成 16年	14	-	403		92
87	南外ふるさと森林公園	南外	平成 7年	23	平成 47年	22,128	109	423	126	太田三本厩緑地広場 (三本厩ポケットパーク)	太田	平成 16年	14	-	463		108
88	真山公園	仙北	昭和 43年	50	-	70,129		1,303	127	太田国見緑地広場 (国見ポケットパーク)	太田	平成 16年	14	-	533		108
89	一ツ森公園	仙北	平成 2年	28	-	10,136		525		合計					4,174,187	2,135	54,484

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

## ※平成30年度改訂による変更点

- ・「南外森林総合利用施設」を廃止により削除

### (1) 課題

本市は 127カ所の公園を設置しており、様々な人の行き来ができる公園と、主に地元集落で利用されている公園などに分けられます。

整備後 30 年を超える公園も 4 割程度あり、今後は設備や遊具等の更新費用の増加が懸念されます。

### (2) 基本方針

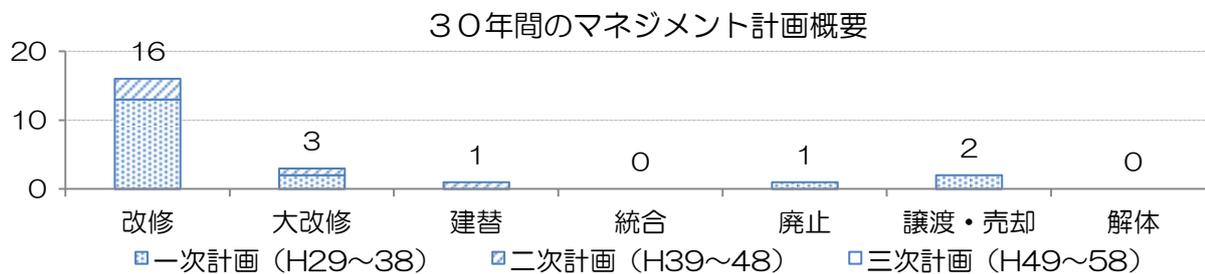
公園はその地域になくてはならない施設であるため、現状維持を図っていきます。

設備や遊具等の更新については、事故等が発生しないよう計画的に予防修繕を行うとともに、長寿命化を図っていきますが、修繕費用が高額な場合は撤去も検討します。

### (3) 今後の方向性

- ・ハコモノについては、改修等を実施し、長寿命化を図ります。
- ・屋外トイレや遊具等については、計画的な補修により安全を第一に維持していきます。

### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

### (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 2,134.83 m<sup>2</sup>

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10年)	0%	0 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20年)	16.2%	345 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30年)	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	16.2%	345 m <sup>2</sup>

延べ床面積

**16%** 相当の

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

# 生活基盤施設マネジメント計画

## 市営住宅 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後延床面積 (㎡)
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38
1	市営住宅	上大町市営住宅		大曲	築60年を目処に廃止も含め検討	1,672.91			改修		改修	大改修			改修		耐用年到来	1,672.91
2	市営住宅	福見町市営住宅		大曲	築60年を目処に廃止も含め検討	3,737.96							改修					3,737.96
3	市営住宅	船場町市営住宅		大曲	集合住宅築60年、戸建住宅築40年を目処に廃止も含め検討	6,726.50		30			改修	改修						6,726.50
4	市営住宅	笑の口市営住宅		大曲	築60年を目処に廃止も含め検討	7,052.92				改修								7,052.92
5	市営住宅	大花都市再生住宅		大曲	築60年を目処に廃止も含め検討	7,554.42												7,554.42
6	市営住宅	神岡AD棟市営住宅		神岡	築60年を目処に廃止も含め検討	1,546.08				改修							耐用年到来	1,546.08
7	市営住宅	神岡EF棟市営住宅		神岡	築60年を目処に廃止も含め検討	859.68												859.68
8	市営住宅	神岡GH棟市営住宅		神岡	築60年を目処に廃止も含め検討	1,129.06												1,129.06
9	市営住宅	天神前市営住宅		西仙北	H28建替 築40年を目処に廃止も含め検討	874.48	建替	建替										738.58
10	市営住宅	愛宕市営住宅		西仙北	築60年を目処に廃止も含め検討	1,676.16				改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	1,676.16
11	市営住宅	北ノ沢市営住宅		西仙北	築40年を目処に廃止も含め検討	918.80				改修	改修	改修						918.80
12	市営住宅	グリーンタウン 漆原市営住宅		中仙	築40年を目処に廃止も含め検討	1,034.60			改修	改修	改修	改修	耐用年到来					1,034.60
13	市営住宅	境市営住宅		協和	築60年を目処に廃止も含め検討	2,244.80	30		改修		改修							2,244.80
14	市営住宅	野田市営住宅		協和	築40年を目処に廃止も含め検討	619.17			改修	改修	改修	30						619.17
15	市営住宅	野田第2市営住宅		協和	築40年を目処に廃止も含め検討	479.97					30							479.97
16	市営住宅	野田第3市営住宅		協和	築40年を目処に廃止も含め検討	1,263.20												1,263.20
17	市営住宅	峰吉川市営住宅		協和	築40年を目処に廃止も含め検討	311.36	耐用年到来							30				311.36
18	市営住宅	合貝市営住宅		協和	築40年を目処に廃止も含め検討	2,158.17				耐用年到来	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	2,158.17
19	市営住宅	梨木田市営住宅		南外	築40年を目処に廃止も含め検討	1,858.20		耐用年到来	改修	改修	改修	改修						1,858.20
20	市営住宅	太田北部地区市営住宅(さくら団地)		太田	築40年を目処に廃止も含め検討	2,539.29	耐用年到来	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	2,539.29
21	市営住宅	太田南部地区市営住宅(つつみ団地)		太田	築40年を目処に廃止も含め検討	2,622.66			改修	改修	改修	改修	耐用年到来	改修	改修	改修		2,622.66
						48,880.39												48,744.49

## 駐車場・駐輪場 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後延床面積 (㎡)
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38
1	駐車場・駐輪場	大曲駅前自転車駐車場		大曲	定期的な改修	722.88	耐用年到来	30	検討	検討	検討	改修	改修					722.88
2	駐車場・駐輪場	大曲駅東自転車駐車場		大曲	定期的な改修	364.10											検討	364.10
3	駐車場・駐輪場	大曲駅東駐車場		大曲	定期的な維持補修	0.00			改修		改修						検討	0.00
4	駐車場・駐輪場	南街区駐車場棟(大曲ヒカリオ駐車場)		大曲	定期的な維持補修	5,211.00											検討	5,211.00
5	駐車場・駐輪場	神宮寺駅南側駐車場		神岡	定期的な維持補修	0.00							30					0.00
6	駐車場・駐輪場	神宮寺駅北側駐車場		神岡	定期的な維持補修	0.00							30					0.00
7	駐車場・駐輪場	刈和野駅前自転車置場		西仙北	定期的な維持補修	0.00												0.00
8	駐車場・駐輪場	刈和野駅北口自転車置場		西仙北	定期的な維持補修	0.00					改修							0.00
9	駐車場・駐輪場	境駅前駐車場		協和	定期的な維持補修	0.00		30			改修							0.00
						6,297.98												6,297.98

## 公園 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後延床面積 (㎡)
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38
1	公園	姫神公園(姫神ハイソ含む)		大曲	ハイソ: 存廃の検討 遊具撤去工事、受水槽・ポンプ更新工事、大型すべり台撤去工事	444.98	改修	改修				大改修	改修					444.98
2	公園	余目公園		大曲	法面・側溝補修工事、遊具修繕工事	0.00												0.00
3	公園	飯田沼つり公園		大曲	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00												0.00
4	公園	あけぼの堤防公園		大曲	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00											30	0.00
5	公園	ほのぼの公園		大曲	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00												0.00

二次計画										20年後	三次計画										30年後	増減	本庁	施設
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(m <sup>2</sup> )	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積(m <sup>2</sup> )		所管課	NO
										1,672.91	使用目 標年度	検討	検討	廃止							0.00	▲ 1,672.91	建築住 宅課	1
	耐用年 到来									3,737.96			使用目 標年度	検討	検討	廃止					0.00	▲ 3,737.96	建築住 宅課	2
						耐用年 到来				6,726.50											6,726.50	0.00	建築住 宅課	3
30										7,052.92						耐用年 到来					7,052.92	0.00	建築住 宅課	4
										7,554.42		30	改修								7,554.42	0.00	建築住 宅課	5
										1,546.08	使用目 標年度	検討	検討	廃止							0.00	▲ 1,546.08	建築住 宅課	6
			耐用年 到来							859.68						使用目 標年度	検討	検討	廃止	0.00	▲ 859.68	建築住 宅課	7	
			30	改修						1,129.06											1,129.06	0.00	建築住 宅課	8
										738.58	耐用年 到来								30	738.58	▲ 135.90	建築住 宅課	9	
耐用年 到来										1,676.16		使用目 標年度	検討	検討	廃止					0.00	▲ 1,676.16	建築住 宅課	10	
		耐用年 到来		改修						918.80					30					918.80	0.00	建築住 宅課	11	
		30								1,034.60	使用目 標年度	検討	検討	廃止						0.00	▲ 1,034.60	建築住 宅課	12	
				耐用年 到来						2,244.80						使用目 標年度	検討	検討	廃止	0.00	▲ 2,244.80	建築住 宅課	13	
使用目 標年度	検討	検討	廃止							0.00										0.00	▲ 619.17	建築住 宅課	14	
検討	検討	廃止	使用目 標年度							0.00										0.00	▲ 479.97	建築住 宅課	15	
				耐用年 到来						1,263.20				30						1,263.20	0.00	建築住 宅課	16	
				使用目 標年度	検討	検討	廃止			0.00										0.00	▲ 311.36	建築住 宅課	17	
		30								2,158.17	検討	検討	廃止	使用目 標年度						0.00	▲ 2,158.17	建築住 宅課	18	
30								検討	検討	1,858.20	廃止	使用目 標年度							0.00	▲ 1,858.20	建築住 宅課	19		
				使用目 標年度	検討	検討	廃止			0.00										0.00	▲ 2,539.29	建築住 宅課	20	
			30							2,622.66	使用目 標年度	検討	検討	廃止						0.00	▲ 2,622.66	建築住 宅課	21	
										44,794.70											25,383.48	▲ 23,496.91		

二次計画										20年後	三次計画										30年後	増減	本庁	施設
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(m <sup>2</sup> )	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積(m <sup>2</sup> )		所管課	NO
										722.88										使用目 標年度	722.88	0.00	都市管 理課	1
30	改修	耐用年 到来								364.10											364.10	0.00	都市管 理課	2
30	改修									0.00											0.00	0.00	都市管 理課	3
									検討	5,211.00							耐用年 到来	検討	30	改修	5,211.00	0.00	都市管 理課	4
										0.00											0.00	0.00	都市管 理課	5
										0.00				60							0.00	0.00	まちづ くり課	7
										0.00				60							0.00	0.00	まちづ くり課	8
										0.00											0.00	0.00	都市管 理課	9
										6,297.98											6,297.98	0.00		

二次計画										20年後	三次計画										30年後	増減	本庁	施設
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(m <sup>2</sup> )	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積(m <sup>2</sup> )		所管課	NO
		耐用年 到来		検討	検討	検討	建替	使用目 標年度		100.00											100.00	▲ 344.98	都市管 理課	1
										0.00							60				0.00	0.00	都市管 理課	2
							60			0.00											0.00	0.00	都市管 理課	3
										0.00											0.00	0.00	都市管 理課	4
										0.00		30									0.00	0.00	都市管 理課	5

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積(m <sup>2</sup> )	一次計画											10年後延床面積(m <sup>2</sup> )					
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38				
6	公園	内小友市民協働自然観察公園		大曲	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00																	0.00
7	公園	いちょう児童公園		大曲	遊具撤去工事、樹木大剪定	0.00					改修												0.00
8	公園	蓮沼第一児童公園		大曲	遊具修繕及び撤去工事 フェンス改修工事	0.00					検討												0.00
9	公園	さるびや児童公園		大曲	遊具撤去工事 フェンス改修工事	0.00					検討												0.00
10	公園	十日市第一児童公園		大曲	遊具撤去工事 フェンス改修工事	0.00	改修	改修			検討												0.00
11	公園	白金児童公園		大曲	遊具修繕工事、 遊具撤去工事	0.00	改修	改修															0.00
12	公園	伊豆児童公園		大曲	遊具修繕工事、 遊具撤去工事	0.00		改修	改修														0.00
13	公園	八幡児童公園		大曲	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00	改修																0.00
14	公園	花園児童公園		大曲	遊具修繕工事	0.00	改修	改修															0.00
15	公園	さくら児童公園		大曲	フェンス改修工事	0.00	改修				検討												0.00
16	公園	若竹第一児童公園		大曲	遊具撤去工事 フェンス改修工事	0.00	改修				検討												0.00
17	公園	大花児童公園		大曲	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00	大改修																0.00
18	公園	ねむのき児童公園		大曲	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00	大改修																0.00
19	公園	角間川児童公園		大曲	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00	改修																0.00
20	公園	住吉町児童公園		大曲	遊具撤去工事	0.00																	0.00
21	公園	戸巻町児童公園		大曲	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00																	0.00
22	公園	あかしや児童公園		大曲	遊具撤去工事	0.00					30												0.00
23	公園	須和町児童公園		大曲	遊具撤去工事	0.00					30												0.00
24	公園	しあわせ公園		大曲	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00																	0.00
25	公園	桂公園		大曲	公園周りの歩道改修工事	0.00								30	大改修								0.00
26	公園	中央公園		大曲	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00																	0.00
27	公園	川港親水公園		大曲	遊歩道整備工事	282.70	改修	改修	検討	耐用年到来						30							282.70
28	公園	大仙市総合公園		大曲	複合遊具修繕工事	0.00	改修				改修					30							0.00
29	公園	「大曲の花火」公園		大曲	仮設トイレ更新、 園路整備工事等	0.00																	0.00
30	公園	丸子川河川緑地		大曲	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00																	0.00
31	公園	福部内川河川緑地		大曲	仮設トイレ更新	0.00					検討												0.00
32	公園	小貫農村公園		大曲	遊具修繕工事	0.00															30		0.00
33	公園	館荒町農村公園		大曲	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00																30	0.00
34	公園	下深井農村公園		大曲	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00																	0.00
35	公園	こまどり児童遊園		大曲	遊具修繕工事	0.00																	0.00
36	公園	双葉児童遊園		大曲	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00																	0.00
37	公園	大保児童遊園		大曲	遊具撤去工事	0.00																	0.00
38	公園	福見町市営住宅児童遊園		大曲	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00																	0.00
39	公園	船場町市営住宅児童遊園		大曲	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00										30							0.00
40	公園	笑の口市営住宅児童遊園		大曲	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00																	0.00
41	公園	大曲黒瀬街区公園		大曲	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00																	0.00
42	公園	大曲中通街区公園		大曲	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00																	0.00
43	公園	笹倉公園		神岡	遊具修繕工事 スライサイクル撤去	326.44					改修			30									326.44
44	公園	中川原コミュニティ公園		神岡	釣り沼整備	0.00					改修												0.00
45	公園	神岡中央公園		神岡	遊具修繕工事	0.00																	0.00
46	公園	関金農村公園		神岡	今後自治会に譲渡を検討	0.00										譲渡 又は 廃止	30						0.00
47	公園	二タ子沢農村公園		神岡	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00						改修										30	0.00
48	公園	宇船農村公園		神岡	遊具の撤去	0.00										譲渡 又は 廃止						30	0.00

二次計画										20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	三次計画								30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO	
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56					H57	H58
										0.00	30									0.00	0.00	都市管 理課	6
						60				0.00										0.00	0.00	都市管 理課	7
						60				0.00										0.00	0.00	都市管 理課	8
						60				0.00										0.00	0.00	都市管 理課	9
						60				0.00										0.00	0.00	都市管 理課	10
						60				0.00										0.00	0.00	都市管 理課	11
							60			0.00										0.00	0.00	都市管 理課	12
							60			0.00										0.00	0.00	都市管 理課	13
								60		0.00										0.00	0.00	都市管 理課	14
								60		0.00										0.00	0.00	都市管 理課	15
										0.00	60									0.00	0.00	都市管 理課	16
										0.00	60									0.00	0.00	都市管 理課	17
										0.00		60								0.00	0.00	都市管 理課	18
										0.00			60							0.00	0.00	都市管 理課	19
										0.00					60					0.00	0.00	都市管 理課	20
										0.00						60				0.00	0.00	都市管 理課	21
										0.00							60			0.00	0.00	都市管 理課	22
										0.00										0.00	0.00	都市管 理課	23
										0.00			30							0.00	0.00	都市管 理課	24
										0.00										0.00	0.00	都市管 理課	25
										0.00					60					0.00	0.00	都市管 理課	26
										282.70										282.70	0.00	都市管 理課	27
										0.00										0.00	0.00	都市管 理課	28
										0.00		60								0.00	0.00	都市管 理課	29
										0.00										0.00	0.00	都市管 理課	30
										0.00										0.00	0.00	都市管 理課	31
										0.00										0.00	0.00	都市管 理課	32
										0.00										0.00	0.00	都市管 理課	33
										0.00										0.00	0.00	都市管 理課	34
										0.00										0.00	0.00	都市管 理課	35
										0.00										0.00	0.00	都市管 理課	36
										0.00										0.00	0.00	都市管 理課	37
										0.00								60		0.00	0.00	建築住 宅課	38
										0.00										0.00	0.00	建築住 宅課	39
										0.00										0.00	0.00	建築住 宅課	40
										0.00										0.00	0.00	都市管 理課	41
										0.00										0.00	0.00	都市管 理課	42
										326.44										326.44	0.00	都市管 理課	43
										0.00										0.00	0.00	都市管 理課	44
										0.00										0.00	0.00	都市管 理課	45
										0.00										0.00	0.00	都市管 理課	46
										0.00										0.00	0.00	都市管 理課	47
										0.00										0.00	0.00	都市管 理課	48

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積(㎡)			
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38		
49	公園	神岡児童遊園		神岡	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00															0.00
50	公園	大佐沢公園		西仙北	管理棟屋根及び外壁塗装 護岸改修工事	236.88						改修	改修	改修						30	236.88
51	公園	杉山田農村公園		西仙北	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00						30									0.00
52	公園	西今泉農村公園		西仙北	遊具修繕工事	0.00														30	0.00
53	公園	寺館農村公園		西仙北	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00														30	0.00
54	公園	三葉農村公園		西仙北	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00														30	0.00
55	公園	宿農村公園		西仙北	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00														30	0.00
56	公園	上野台農村公園		西仙北	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00														30	0.00
57	公園	小杉山農村公園		西仙北	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00															0.00
58	公園	心像農村公園		西仙北	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00															0.00
59	公園	御台農村公園		西仙北	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00															0.00
60	公園	八乙女公園		中仙	遊歩道改修 公園管理計画に基 づき定期的に改修	162.40															162.40
61	公園	大神成河川公園		中仙	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00						30									0.00
62	公園	十六沢城址緑地休養施設		中仙	木造施設改修 公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00						改修	改修							30	0.00
63	公園	ドンパン広場		中仙	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00							30								0.00
64	公園	栗沢河川公園		中仙	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00														30	0.00
65	公園	東山ふれあいの森林養施設		中仙	公園管理計画に基づき定期的に 改修	136.10															136.10
66	公園	二日町公園		中仙	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00															0.00
67	公園	樺農村公園		中仙	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00															0.00
68	公園	天王農村公園		中仙	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00															0.00
69	公園	金鏡農村公園		中仙	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00														30	0.00
70	公園	長楽寺農村公園		中仙	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00															0.00
71	公園	苜谷沢中央公園		協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00															0.00
72	公園	高見が丘公園		協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	56.27															56.27
73	公園	戊辰公園		協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00														30	0.00
74	公園	一の渡農村公園		協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00														30	0.00
75	公園	上淀川農村公園		協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00														30	0.00
76	公園	稲沢農村公園		協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00														30	0.00
77	公園	宇津野農村公園		協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00														30	0.00
78	公園	君ヶ野農村公園		協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00														30	0.00
79	公園	野田児童遊園		協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00														30	0.00
80	公園	苜谷沢コミュニティガーデン		協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00															0.00
81	公園	協和船岡緑地広場		協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00															0.00
82	公園	協和広場等利用施設(びんだれ園)		協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	131.71															131.71
83	公園	荒木沢公園		協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00															0.00
84	公園	南外ふれあいパーク		南外	大型複合遊具交換修繕 公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00														改修	0.00
85	公園	南外桜公園(いこいの森)		南外	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00														改修	0.00
86	公園	南外不動の滝公園		南外	吊り橋修繕 公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00															0.00
-	公園	南外森林総合利用施設		南外	H42廃止予定であったが、前倒して廃 止	0.00															0.00
87	公園	南外ふるさと森林公園		南外	キャンプ場部分の規模縮小 公園管理計画に基づき定期的に 改修	109.35															109.35
88	公園	真山公園		仙北	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00														改修	0.00
89	公園	一ツ森公園		仙北	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00														30	0.00
90	公園	ふれあい親水公園		仙北	東屋屋根修繕 公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00														改修	0.00

二次計画									20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	三次計画								30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO			
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47		H48	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55					H56	H57	H58
			改修		30					0.00										0.00	0.00	建築住宅課	49	
										236.88							耐用年到来				236.88	0.00	都市管理課	50
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	51
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	52
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	53
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	54
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	55
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	56
	30									0.00											0.00	0.00	都市管理課	57
	30									0.00											0.00	0.00	都市管理課	58
		30								0.00											0.00	0.00	都市管理課	59
			使用目標年度							162.40											162.40	0.00	都市管理課	60
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	61
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	62
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	63
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	64
			30							136.10			使用目標年度								136.10	0.00	都市管理課	65
				30						0.00											0.00	0.00	都市管理課	66
30										0.00											0.00	0.00	都市管理課	67
		30								0.00											0.00	0.00	都市管理課	68
								30		0.00											0.00	0.00	都市管理課	70
										0.00			30								0.00	0.00	都市管理課	71
		30								56.27			使用目標年度								56.27	0.00	都市管理課	72
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	73
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	74
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	75
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	76
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	77
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	78
										0.00											0.00	0.00	建築住宅課	79
										0.00							30				0.00	0.00	都市管理課	80
										0.00			60								0.00	0.00	農業振興課	81
					使用目標年度					131.71											131.71	0.00	農業振興課	82
		30								0.00											0.00	0.00	都市管理課	83
					検討	大改修				0.00											0.00	0.00	都市管理課	84
										0.00			60								0.00	0.00	都市管理課	85
30	改修									0.00											0.00	0.00	都市管理課	86
										0.00		60									0.00	0.00	農業振興課	-
									使用目標年度	109.35			検討								109.35	0.00	農業振興課	87
	60									0.00											0.00	0.00	都市管理課	88
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	89
							30			0.00											0.00	0.00	都市管理課	90

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積(㎡)	一次計画										10年後延床面積(㎡)			
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36		H37	H38	
91	公園	川戸賀農村公園(さくら公園)		仙北	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
92	公園	団子町農村公園		仙北	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
93	公園	上村農村公園		仙北	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
94	公園	太田東部地区公園		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
95	公園	太田南部地区公園		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	248.00								使用目標年度						248.00
96	公園	太田北部地区公園		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
97	公園	永代農村公園		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
98	公園	南今泉農村公園		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
99	公園	新田農村公園		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
100	公園	上小神成農村公園		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
101	公園	田ノ尻農村公園		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
102	公園	北開農村公園		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
103	公園	小曾野農村公園		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
104	公園	上新興農村公園		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
105	公園	横沢東農村公園		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
106	公園	上中里農村公園		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
107	公園	小柳農村公園		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
108	公園	荒屋敷農村公園		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
109	公園	赤坂農村公園		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
110	公園	上南農村公園		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
111	公園	下南農村公園		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
112	公園	若泉農村公園		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
113	公園	八幡前農村公園		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
114	公園	太田関根緑地広場(関根公園)		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
115	公園	太田窪関南緑地広場(窪関南こども広場)		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
116	公園	太田東今泉緑地広場		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
117	公園	太田大町緑地広場(大町ふれあい広場)		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
118	公園	太田中里緑地広場(やすらぎ広場)		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
119	公園	太田根笹緑地広場		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
120	公園	太田北野緑地広場		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
121	公園	太田清水緑地広場		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
122	公園	太田孫清水緑地広場		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
123	公園	太田永代緑地広場		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
124	公園	太田惣行大堤森林緑地広場		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
125	公園	太田駒場北緑地広場(駒場北ポケットパーク)		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
126	公園	太田三本扇緑地広場(三本扇ポケットパーク)		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00
127	公園	太田国見緑地広場(国見ポケットパーク)		太田	公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00														0.00

2,134.83

2,134.83

二次計画									20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	三次計画								30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO			
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47		H48	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55					H56	H57	H58
		30								0.00										0.00	0.00	都市管 理課	91	
		30								0.00											0.00	0.00	都市管 理課	92
		30								0.00											0.00	0.00	都市管 理課	93
										0.00	60										0.00	0.00	都市管 理課	94
										248.00					60						248.00	0.00	都市管 理課	95
										0.00	60										0.00	0.00	都市管 理課	96
							60			0.00											0.00	0.00	都市管 理課	97
										0.00				60							0.00	0.00	都市管 理課	98
							60			0.00											0.00	0.00	都市管 理課	99
										0.00				60							0.00	0.00	都市管 理課	100
							60			0.00											0.00	0.00	都市管 理課	101
							60			0.00											0.00	0.00	都市管 理課	102
										0.00		60									0.00	0.00	都市管 理課	103
							60			0.00											0.00	0.00	都市管 理課	104
										0.00			60								0.00	0.00	都市管 理課	105
										0.00		60									0.00	0.00	都市管 理課	106
										0.00				60							0.00	0.00	都市管 理課	107
										0.00				60							0.00	0.00	都市管 理課	108
										0.00				60							0.00	0.00	都市管 理課	109
										0.00			60								0.00	0.00	都市管 理課	110
										0.00		60									0.00	0.00	都市管 理課	111
										0.00			60								0.00	0.00	都市管 理課	112
										0.00			60								0.00	0.00	都市管 理課	113
										0.00					60						0.00	0.00	農業振 興課	114
		30								0.00											0.00	0.00	農業振 興課	115
		30								0.00											0.00	0.00	農業振 興課	116
				30						0.00											0.00	0.00	農業振 興課	117
						30				0.00											0.00	0.00	農業振 興課	118
								30		0.00											0.00	0.00	農業振 興課	119
										0.00		30									0.00	0.00	農業振 興課	120
										0.00			30								0.00	0.00	農業振 興課	121
										0.00			30								0.00	0.00	農業振 興課	122
										0.00			30								0.00	0.00	農業振 興課	123
										0.00				30							0.00	0.00	農業振 興課	124
							30			0.00											0.00	0.00	農業振 興課	125
							30			0.00											0.00	0.00	農業振 興課	126
							30			0.00											0.00	0.00	農業振 興課	127

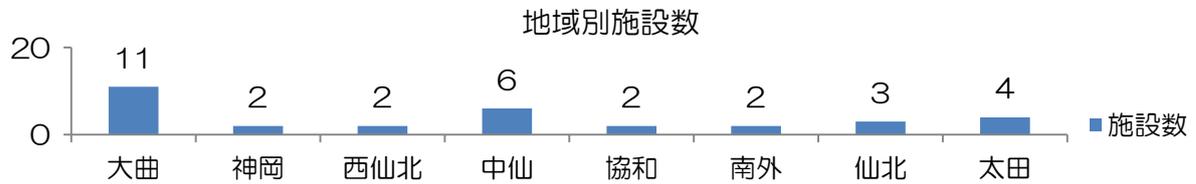
1,789.85

1,789.85 ▲ 344.98

# 7 学校施設 (学校・給食センター)

## 7-1. 学校

総施設数 32施設【ハコモノ 32施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	使用目標 年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	児童生徒数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲小学校	大曲	昭和 52年	41	平成 49年	35,196	13,934	768	45,078
2	東大曲小学校	大曲	平成 2年	28	平成 62年	18,327	2,826	106	10,616
3	花館小学校	大曲	平成 14年	16	平成 74年	22,537	5,978	399	16,271
4	内小友小学校	大曲	昭和 49年	44	平成 46年	14,775	3,440	98	12,481
5	大川西根小学校	大曲	昭和 63年	30	平成 60年	14,007	2,920	77	11,342
6	藤木小学校	大曲	昭和 61年	32	平成 58年	19,904	3,276	68	10,700
7	四ツ屋小学校	大曲	平成 16年	14	平成 76年	17,465	4,253	184	14,005
8	角間川小学校	大曲	昭和 53年	40	平成 50年	22,285	2,999	73	16,000
9	大曲中学校	大曲	平成 8年	22	平成 68年	49,018	12,846	720	35,744
10	大曲西中学校	大曲	昭和 55年	38	平成 52年	36,758	4,877	72	16,764
11	大曲南中学校	大曲	昭和 46年	47	平成 43年	30,973	5,022	76	10,335
12	神岡小学校	神岡	平成 5年	25	平成 65年	37,061	5,522	239	12,437
13	平和中学校	神岡	昭和 53年	40	平成 50年	41,721	4,759	103	10,354
14	西仙北小学校	西仙北	平成 8年	22	平成 68年	51,028	6,177	297	14,993
15	西仙北中学校	西仙北	平成 6年	24	平成 66年	138,209	5,299	170	12,936
16	中仙小学校	中仙	昭和 46年	47	平成 43年	27,253	4,643	185	7,341
17	清水小学校	中仙	昭和 55年	38	平成 52年	28,223	3,206	84	11,503
18	豊川小学校	中仙	平成 1年	29	平成 61年	23,735	3,764	54	8,695
19	豊岡小学校	中仙	昭和 58年	35	平成 55年	24,667	3,176	68	11,107
20	中仙中学校	中仙	平成 6年	24	平成 66年	43,831	7,166	169	10,169
21	豊成中学校	中仙	昭和 42年	51	平成 39年	31,226	3,943	52	13,597
22	協和小学校	協和	平成 20年	10	平成 80年	29,860	5,927	192	14,052
23	協和中学校	協和	昭和 43年	50	平成 40年	78,464	5,692	125	12,490

No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	児童生徒数(人)	運営コスト(千円)
24	南外小学校	南外	平成 8年	22	平成 68年	24,107	3,515	98	11,861
25	南外中学校	南外	昭和 49年	44	平成 46年	49,097	5,757	53	9,210
26	高梨小学校	仙北	昭和 55年	38	平成 52年	23,844	4,145	207	17,311
27	横堀小学校	仙北	昭和 63年	30	平成 60年	26,011	5,095	114	11,468
28	仙北中学校	仙北	昭和 53年	40	平成 50年	21,391	4,521	166	10,648
29	太田東小学校	太田	昭和 47年	46	平成 44年	22,405	4,006	113	11,496
30	太田南小学校	太田	昭和 58年	35	平成 55年	18,264	3,495	126	10,557
31	太田北小学校	太田	昭和 63年	30	平成 60年	20,553	2,914	42	8,381
32	太田中学校	太田	昭和 38年	55	平成 35年	50,340	5,499	149	13,433
合計						1,092,535	160,592	5,447	443,375

※対象延べ床面積には概ね 50 m<sup>2</sup>以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

### (1) 課題

市立の学校数は、小学校 21 校、中学校 11 校の合計 32 校となっています。

このうち、建築後 30 年以上経過している校舎・屋内運動場が 50 パーセントを超えており、改築の全国的な平均年数が 40 年であることを考慮すると、老朽化対策に多額の費用を要することが予想されます。

本市の西部 4 地域は、小・中学校の統合を進め、こうした問題は比較的少ない状況にあります。その他の地域にあっては老朽化対策が深刻であることから、その対策を計画的に実施する必要があります。学校統合も選択肢の一つではありますが、単純に建物の整理統合という観点のみで検討するのではなく、学校の特色ある教育活動やそれぞれの地域における中核的な役割を考慮するとともに、地域住民の理解を得る必要があります。

### (2) 基本方針

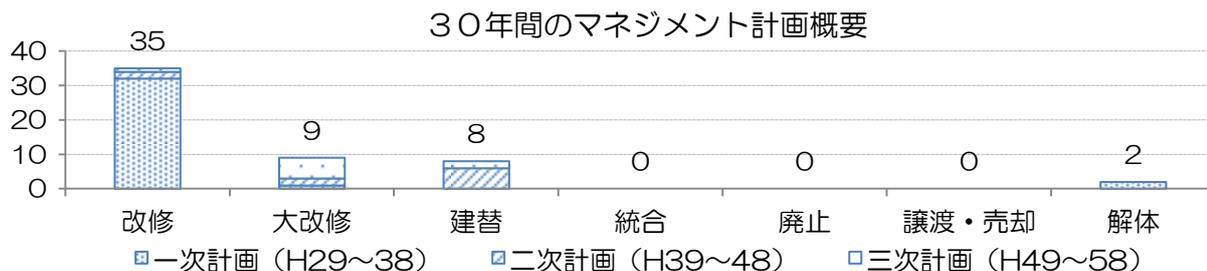
西部 4 地域を除いた他の地域の学校統合については、在学及び在学予定の児童生徒や保護者を中心とした住民の理解を第一に考え、学校規模の適正化の効果が十分期待できる場合に実施します。

また、大規模改修や改築を行う際、当該校の児童生徒数の推移を踏まえた施設規模とします。

### (3) 今後の方向性

学校施設については、改修等の長寿命化を図りますが、今後、児童生徒数の減少が予想されることから、地域住民の意向を踏まえ、統合等も視野に入れながら検討していきます。

#### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

#### (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 160,592.00 m<sup>2</sup>

・現時点での削減目標

期 間	削減率	削減面積
一次計画 (1~10年)	0%	0 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20年)	4.2%	6,678 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30年)	3.8%	6,172 m <sup>2</sup>
合 計	8.0%	12,850 m <sup>2</sup>

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量削減に努めます。

今後の生徒数の推移を見ながら、更新時に規模縮小を図れる施設を検討していきます。

延べ床面積

**32%** 相当の

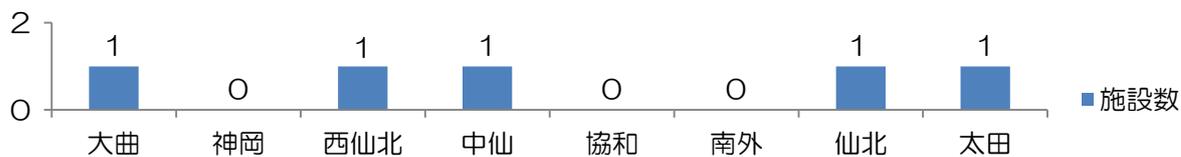
更新費用削減

(対象はハコモノのみ)

## 7-2. 給食センター

総施設数 5施設【ハコモノ 5施設】

地域別施設数



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (m <sup>2</sup> )	延床面積 (m <sup>2</sup> )	配食数	運営コスト (千円)
1	学校給食総合センター	大曲	平成 18年	12	平成 78年	9,158	2,460	578,753	263,473
2	西部学校給食センター	西仙北	平成 27年	3	平成 87年	4,584	1,763	233,141	99,168
3	中仙学校給食センター	中仙	平成 14年	16	平成 74年	4,369	882	133,835	51,047
4	仙北学校給食センター	仙北	平成 14年	16	平成 74年	2,409	653	155,976	56,551
5	太田学校給食センター	太田	平成 10年	20	平成 70年	1,866	1,090	119,244	48,867
合計						22,386	6,848	1,220,949	519,106

※対象延べ床面積には概ね 50 m<sup>2</sup>以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

**(1) 課題**

本市には、5カ所の給食センターを設置しています。建築年度は平成10～26年で比較的新しい施設のグループとなっていますが、数年で経過年数が20年に達する施設も出てくることから、機械設備などの更新が想定されます。

また、少子化に伴う学校再編により配食数や配食先数が減少する見込みとなった場合は、統合等を視野に入れた検討をしていく必要があります。

**(2) 基本方針**

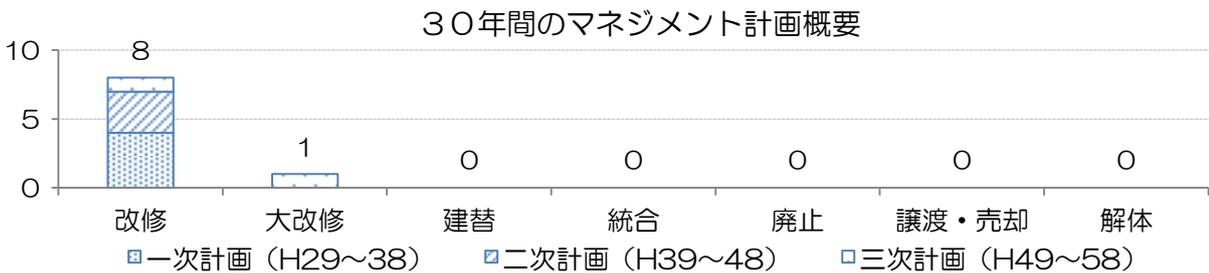
比較的施設も新しいことから、学校再編等により施設の統廃合となった場合は、別の用途方法も視野に入れ検討する必要があります。

機械設備については、定期的な点検により現状の把握を実施しながら、効果的な修繕等を行っていきます。

**(3) 今後の方向性**

- ・各給食センターとも経過年数が浅いため、定期的な改修を行いながら長寿命化を図っていきます。
- ・東部地区の3給食センターについては、今後児童生徒数の動向を見ながら集約について検討していきます。

**(4) マネジメント計画の概要**



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

**(5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 6,848.41 m<sup>2</sup>**

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10年)	0%	0 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20年)	0%	0 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30年)	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	0%	0 m <sup>2</sup>

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

今後の生徒数の推移により学校区の統合が進んだ場合は、東部地域の統合を検討します。また、廃止施設については、用途変更をするなどの有効活用を図りながら総量の縮減に努めます。

延べ床面積  
**25%** 相当の  
更新費用縮減  
(対象はハコモノのみ)

# 学校施設マネジメント計画

## 学校 施設

凡例

① 1学年10人以下

③ 複式学級

② 1学年10人以下・3学年以上

④ 複式学級・2クラス以上

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画												10年後 延床面積 (㎡)		
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38			
1	学校	大曲小学校		大曲	児童数減による縮小	13,934.00		改修	改修			改修	改修	改修				耐用年到来	13,934.00		
2	学校	東大曲小学校		大曲	定期的な改修により長寿命化	2,826.00					①						②		2,826.00		
3	学校	花館小学校		大曲	定期的な改修により長寿命化	5,978.00						改修	改修						5,978.00		
4	学校	内小友小学校		大曲	改修により長寿命化	3,440.00		改修	改修			①					②	大改修	3,440.00		
5	学校	大川西根小学校		大曲	定期的な改修により長寿命化	2,920.00			改修	30		改修	改修	改修	改修			②	2,920.00		
6	学校	藤木小学校		大曲	定期的な改修により長寿命化	3,276.00		30			①					改修		改修	3,276.00		
7	学校	四ツ屋小学校		大曲	定期的な改修により長寿命化	4,253.00							改修						4,253.00		
8	学校	角間川小学校		大曲	改修により長寿命化	2,999.00		改修		改修								耐用年到来	2,999.00		
9	学校	大曲中学校		大曲	改修により長寿命化	12,846.00			改修	改修	改修	改修	改修					改修	30	12,846.00	
10	学校	大曲西中学校		大曲	改修により長寿命化	4,877.00				改修	含宿所解体								耐用年到来	4,877.00	
11	学校	大曲南中学校		大曲	生徒数減による縮小	5,022.00			改修	耐用年到来	プール解体									5,022.00	
12	学校	神岡小学校		神岡	定期的な改修により長寿命化	5,522.00					改修						30		改修	5,522.00	
13	学校	平和中学校		神岡	改修により長寿命化	4,759.00			改修		改修			改修					耐用年到来	4,759.00	
14	学校	西仙北小学校		西仙北	定期的な改修により長寿命化	6,177.00						改修							改修	30	6,177.00
15	学校	西仙北中学校		西仙北	定期的な改修により長寿命化	5,299.00					改修	改修			改修		30				5,299.00
16	学校	中仙小学校		中仙	生徒数減による縮小	4,643.00	耐用年到来	改修	改修												4,643.00
17	学校	清水小学校		中仙	改修により長寿命化	3,206.00				①							②		耐用年到来	3,206.00	
18	学校	豊川小学校		中仙	定期的な改修により長寿命化	3,764.00			②		③	30	改修			改修				④	3,764.00
19	学校	豊岡小学校		中仙	改修により長寿命化	3,176.00			改修			①								②	3,176.00
20	学校	中仙中学校		中仙	定期的な改修により長寿命化	7,166.00							改修					改修			7,166.00
21	学校	豊成中学校		中仙	生徒数減による縮小	3,943.00					改修						検討	検討	検討		3,943.00
22	学校	協和小学校		協和	定期的な改修により長寿命化	5,927.00							改修								5,927.00
23	学校	協和中学校		協和	生徒数減による縮小	5,692.00		改修		改修			耐用年到来						検討	検討	5,692.00
24	学校	南外小学校		南外	定期的な改修により長寿命化	3,515.00							改修				①		改修	30	3,515.00
25	学校	南外中学校		南外	生徒数減による縮小	5,757.00				改修			耐用年到来								5,757.00
26	学校	高梨小学校		仙北	改修により長寿命化	4,145.00			改修	改修											4,145.00
27	学校	横堀小学校		仙北	定期的な改修により長寿命化	5,095.00		改修		30	改修			改修							5,095.00
28	学校	仙北中学校		仙北	生徒数減による縮小	4,521.00		改修	改修	改修		改修							耐用年到来		4,521.00
29	学校	太田東小学校		太田	改修により長寿命化	4,006.00					改修	耐用年到来					①				4,006.00
30	学校	太田南小学校		太田	改修により長寿命化	3,495.00						改修	改修				①				3,495.00
31	学校	太田北小学校		太田	定期的な改修により長寿命化	2,914.00				30			改修								2,914.00
32	学校	太田中学校		太田	生徒数減による縮小	5,499.00		改修					改修						改修		5,499.00
						160,592.00													160,592.00		

## 給食センター 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画												10年後 延床面積 (㎡)		
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38			
1	給食センター	学校給食総合センター		大曲	改修により長寿命化	2,460.12			改修		改修										2,460.12
2	給食センター	西部学校給食センター		西仙北		1,763.04															1,763.04
3	給食センター	中仙学校給食センター		中仙	改修により長寿命化	882.25								改修							882.25
4	給食センター	仙北学校給食センター		仙北	改修により長寿命化	653.00			改修												653.00
5	給食センター	太田学校給食センター		太田	H27屋根改修	1,090.00	改修		改修												1,090.00
						6,848.41													6,848.41		

二次計画									三次計画									30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO							
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	20年後 延床面積 (㎡)												H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58
							検討	検討	検討	13,934.00	建替	使用目 標年度													10,740.00	▲ 3,194.00	教育総 務課	1
										2,826.00	耐用年 到来														2,826.00	0.00	教育総 務課	2
					改修					5,978.00															5,978.00	0.00	教育総 務課	3
							使用目 標年度			3,440.00															3,100.00	▲ 340.00	教育総 務課	4
								耐用年 到来		2,920.00															2,920.00	0.00	教育総 務課	5
								耐用年 到来		3,276.00													使用目 標年度	3,276.00	0.00	教育総 務課	6	
							改修			4,253.00															4,253.00	0.00	教育総 務課	7
										2,950.00	使用目 標年度														2,950.00	▲ 49.00	教育総 務課	8
										12,846.00										耐用年 到来					12,846.00	0.00	教育総 務課	9
										4,877.00									大改修	使用目 標年度					4,320.00	▲ 557.00	教育総 務課	10
										4,320.00															4,320.00	▲ 702.00	教育総 務課	11
										5,522.00										耐用年 到来					5,522.00	0.00	教育総 務課	12
										4,759.00	大改修	使用目 標年度													4,560.00	▲ 199.00	教育総 務課	13
										6,177.00										耐用年 到来					6,177.00	0.00	教育総 務課	14
										5,299.00										耐用年 到来					5,299.00	0.00	教育総 務課	15
										3,300.00															3,300.00	▲ 1,343.00	教育総 務課	16
										3,206.00										大改修	使用目 標年度				2,950.00	▲ 256.00	教育総 務課	17
										3,764.00															3,764.00	0.00	教育総 務課	18
										2,950.00															2,950.00	▲ 226.00	教育総 務課	19
										7,166.00										耐用年 到来					7,166.00	0.00	教育総 務課	20
										3,943.00	建替	使用目 標年度													3,943.00	0.00	教育総 務課	21
										5,927.00															5,927.00	0.00	教育総 務課	22
										4,320.00	改修														4,320.00	▲ 1,372.00	教育総 務課	23
										3,515.00														耐用年 到来	3,515.00	0.00	教育総 務課	24
										4,200.00															4,200.00	▲ 1,557.00	教育総 務課	25
										4,145.00															2,950.00	▲ 1,195.00	教育総 務課	26
										5,095.00															5,095.00	0.00	教育総 務課	27
										4,521.00	検討	建替	使用目 標年度												4,521.00	0.00	教育総 務課	28
										3,050.00															3,050.00	▲ 956.00	教育総 務課	29
										2,950.00															2,950.00	▲ 545.00	教育総 務課	30
										2,914.00															2,914.00	0.00	教育総 務課	31
										4,800.00															4,800.00	▲ 699.00	教育総 務課	32
									153,914.00										147,402.00	▲ 13,190.00								

二次計画									三次計画									30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO							
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	20年後 延床面積 (㎡)												H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58
					改修				30	2,460.12	耐用年 到来													2,460.12	0.00	学校給食 総合センター	1	
										1,763.04										改修			30	耐用年 到来	1,763.04	0.00	学校給食 総合センター	2
						30	耐用年 到来			882.25										検討	大改修				882.25	0.00	学校給食 総合センター	3
										653.00															653.00	0.00	学校給食 総合センター	4
										1,090.00															1,090.00	0.00	学校給食 総合センター	5
									6,848.41										6,848.41	0.00								

今後、児童生徒数の減少が予想されることから、地域住民の意向を踏まえ、統合等も視野に入れながら検討していきます。

今後、児童生徒数の減少が予想されることから、地域住民の意向を踏まえ、統合等も視野に入れながら検討していきます。

今後、児童生徒数の減少が予想されることから、地域住民の意向を踏まえ、統合等も視野に入れながら検討していきます。

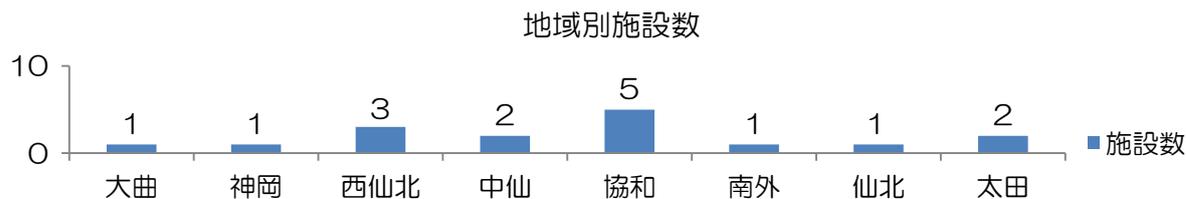
今後、児童生徒数の減少が予想されることから、地域住民の意向を踏まえ、統合等も視野に入れながら検討していきます。

## 8 スポーツ施設

(体育館・野球場・テニスコート・スキー場・プール・複合体育施設・武道館・グラウンドゴルフ場・ゲートボール場・キャンプ場・サッカー場・その他スポーツ施設)

### 8-1. 体育館

総施設数 16施設【ハコモノ 16施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	使用目標 年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲体育館	大曲	昭和 48年	45	平成 45年	6,500	3,559	61,623	17,173
2	神岡体育館	神岡	昭和 58年	35	平成 55年	5,150	1,333	15,291	2,156
3	土川体育館	西仙北	昭和 57年	36	平成 54年	3,006	621	1,980	45
4	西仙北スポーツセンター(体育館)	西仙北	平成 17年	13	平成 77年	19,733	1,581	24,568	7,874
5	西仙北西体育館	西仙北	昭和 59年	34	平成 56年	1,150	1,150	4,432	0
6	中仙農業者トレーニングセンター	中仙	昭和 62年	31	平成 59年	6,098	996	8,630	1,736
7	中仙総合スポーツ施設 (体育館)サン・ビレッジ中仙	中仙	平成 7年	23	平成 67年	8,400	1,648	17,022	3,457
8	サン・スポーツランド協和体育館	協和	平成 18年	12	平成 78年	57,434	2,697	20,665	9,414
9	協和淀川農林漁業者 トレーニングセンター	協和	昭和 62年	31	平成 59年	2,166	600	681	175
10	協和第2体育館	協和	平成 2年	28	平成 62年	825	825	3,701	102
11	稲沢体育館	協和	平成 6年	24	平成 66年	825	825	644	307
12	小種体育館	協和	昭和 63年	30	平成 60年	841	841	1,258	60
13	南外体育館	南外	平成 5年	25	平成 65年	12,857	2,876	33,377	9,449
14	ふれあい体育館	仙北	平成 21年	9	平成 81年	10,211	2,950	46,309	9,798
15	太田体育館	太田	昭和 52年	41	平成 49年	9,290	1,473	18,062	19,224
16	太田トレーニングセンター	太田	平成 3年	27	平成 63年	6,451	779	4,439	2,990
合計						150,936	24,753	262,682	83,960

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設(小規模な倉庫、屋外トイレ等)は含まれていません。

### (1) 課題

本市には、16カ所に体育館があります。このうちバスケットボールコートが2面とれる比較的規模の大きい施設は、大曲体育館、西仙北スポーツセンター、サン・ビレッジ中仙、サン・スポーツランド協和体育館、南外体育館、ふれあい体育館の6施設となっています。

また、地域によっては、統廃合となった学校の体育館を一般の体育館に使用するなど再活用している施設もあり、利用者の分散や維持管理費の負担増加が課題となっています。

### (2) 基本方針

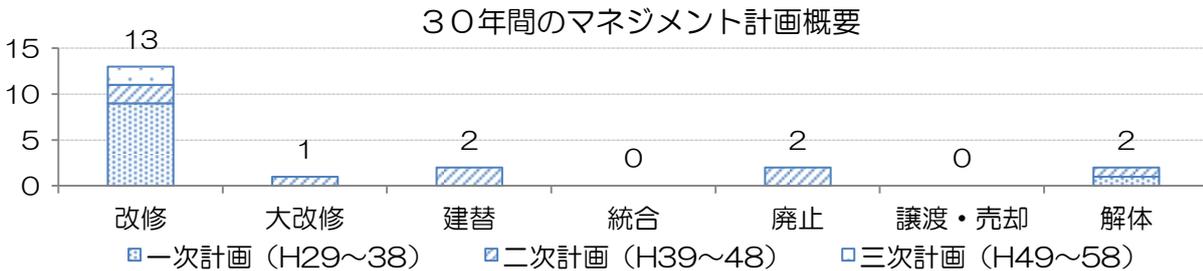
体育館は、計画的な修繕により長寿命化を図り耐用年数まで使用することとします。

施設の改修や更新にあたっては、市民ニーズ、地域の人口規模、地域バランスを考慮しながら施設数の見直しを図り適正配置を目指します。

### (3) 今後の方向性

- ・統廃合となった学校の体育館については、原則耐用年数まで使用し、その後廃止する方向性で検討していきますが、利用状況を見ながら存続や廃止について検討していきます。
- ・その他の体育館については、定期的に維持補修を行い長寿命化を図っていくこととしますが、今後、建て替え時期が到来する大曲、神岡体育館の更新にあたっては、市民ニーズや地域の人口規模等を考慮しながら検討を行っていきます。

### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

### (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 24,753.37 ㎡

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10年)	2.5%	621 ㎡
二次計画 (11~20年)	6.2%	1,520 ㎡
三次計画 (21~30年)	0%	0 ㎡
合 計	8.7%	2,141 ㎡

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

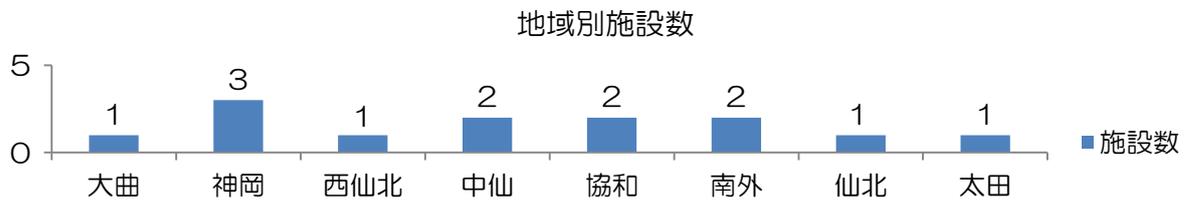
・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

利便性を高めるために、他施設との集約化（多機能化）や今後の人口動向、利用実態を見ながら規模の縮小を図り、さらなる総量縮減を図ります。

延べ床面積  
17% 相当の  
更新費用縮減  
(対象はハコモノのみ)

## 8-2. 野球場

総施設数 13施設【ハコモノ 6施設、平場 7施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	総合公園野球場 (大曲球場)	大曲	平成 17年	13	平成 77年	13,458	4,300	14,646	10,511
2	太平健康広場	神岡	昭和 58年	35	-	10,132		1,029	44
3	中川原グラウンド	神岡	昭和 54年	39	-	30,055		2,693	501
4	神岡野球場	神岡	昭和 63年	30	平成 60年	36,774	213	10,215	5,131
5	西仙北緑地運動広場野球場	西仙北	昭和 57年	36	-	50,584		1,184	1,276
6	八乙女球場	中仙	昭和 62年	31	平成 59年	17,837	561	6,300	7,629
7	鶯野運動場	中仙	平成 4年	26	-	21,034		3,019	441
8	サン・スポーツランド協和野球場	協和	平成 4年	26	平成 64年	12,977	492	7,051	7,158
9	中淀川緑地広場	協和	昭和 56年	37	-	35,610		不明	0
10	南外運動場	南外	昭和 49年	44	-	15,386		1,007	156
11	南外山村運動広場	南外	昭和 63年	30	-	12,985		1,290	694
12	仙北球場	仙北	昭和 54年	39	平成 51年	13,170	1,241	11,195	1,926
13	太田球場	太田	昭和 59年	34	平成 56年	44,912	2,865	10,409	6,514
合計						314,914	9,672	70,038	41,981

※対象延床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設 (小規模な倉庫、屋外トイレ等) は含まれていません。

### (1) 課題

本市には、13カ所に野球場があります。

このうち、スタンド席や放送設備、控室等を備えている比較的規模の大きい施設は、大曲球場、神岡球場、八乙女球場、サン・スポーツランド協和野球場、仙北球場、太田球場の6施設です。

計画の30年間に半数の施設が設置から60年を迎えるため、計画的に修繕するとともに、芝の管理等を適正に行い長寿命化を図る必要があります。

また、本市の最大イベントの一つである500歳野球大会の会場として使用されていることから、今後も大会にふさわしい会場の提供が必要になります。

### (2) 基本方針

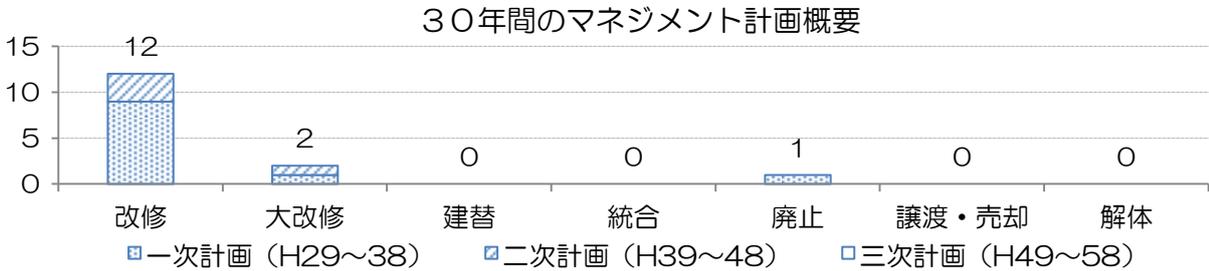
主要な球場は、建物や電気設備、フェンス等の定期的な改修により長寿命化を図るとともに、グラウンドの土のメンテナンスや芝生の管理を適正に行いながら、安全で快適な施設の保全に努めます。

その他の球場については、グラウンドの適正な維持管理に努めながら長寿命化を図ります。

### (3) 今後の方向性

- ・利用者ニーズや施設状況により、定期的な見直しを実施していくとともに、存続または廃止等について総合的に検討していきます。

### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

### (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 9,671.88 m<sup>2</sup>

- ・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10年)	0%	0 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20年)	0%	0 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30年)	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	0%	0 m <sup>2</sup>

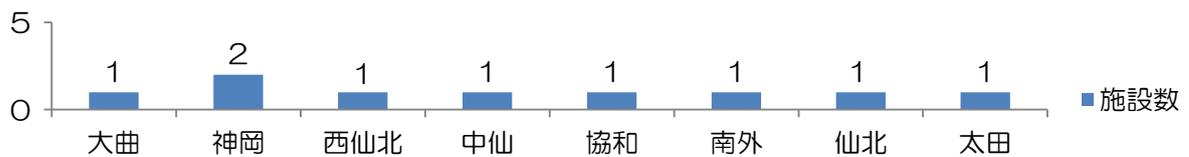
ライフサイクルコストの圧縮に努め経費削減を図ります。

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

## 8-3. テニスコート

総施設数 9施設【ハコモノ 1施設、平場 8施設】

地域別施設数



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (m <sup>2</sup> )	延床面積 (m <sup>2</sup> )	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	総合公園テニスコート	大曲	平成 11年	19	平成 51年	16,000	141	25,139	3,904
2	神岡中央公園テニスコート	神岡	平成 19年	11	-	3,530		6,715	0
3	神岡テニスコート	神岡	平成 3年	27	-	1,884		2,384	200
4	西仙北スポーツセンター (テニスコート)	西仙北	平成 17年	13	-	西仙北スポセン (体育館)に含む		1,390	西仙北スポセン (体育館)に含む
5	八乙女運動公園テニスコート	中仙	昭和 63年	30	-	4,797		5,283	14

No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
6	サン・スポーツランド協和 (テニスコート)	協和	平成 4年	26	-	3,422		4,871	258
7	南外テニスコート	南外	平成 4年	26	-	1,562		3,455	40
8	仙北健康広場 (テニスコート)	仙北	平成 1年	29	-	仙北健康広場 GB場を含む		2,063	仙北健康広場 GB場を含む
9	太田テニスコート	太田	平成 12年	18	-	17,000		12,173	9
合計						48,196	141	63,473	4,425

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

### (1) 課題

本市には、9カ所にテニスコート（39面）があります。

すべての施設でナイター設備を有し、勤労者や学生等により夜間のスポーツ活動に利用されています。

どの施設も屋外施設のため、人工芝や付帯設備が傷み易く、経年劣化も進んでいることから、定期的な補修が必要となります。

また、立地条件やコート数により施設別の利用者数にバラツキがあるため、利用者数の少ない施設については、維持管理費を分析しながら運営体制の見直しを検討する必要があります。

### (2) 基本方針

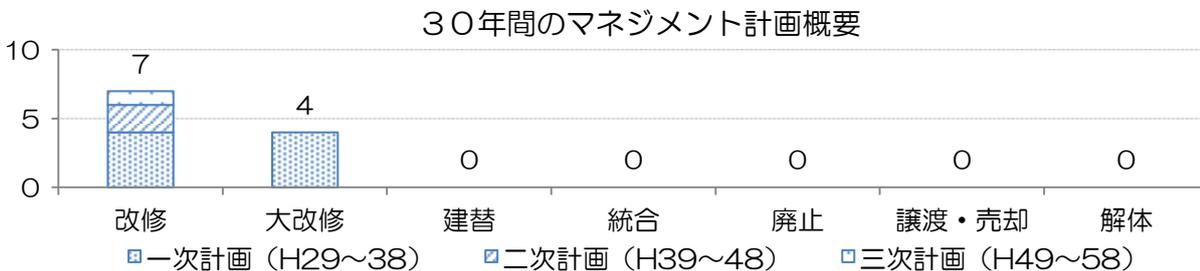
中学校や高校の公式大会の会場として利用されているコートもあり、原則すべてのテニスコートにおいて定期的な改修による長寿命化を図ることとします。

今後、人工芝の劣化等により改修が必要になった場合は、テニス人口の動向や施設の利用状況、維持管理費などを勘案しながら、改修や廃止等について総合的に検討していきます。

### (3) 今後の方向性

- ・利用者ニーズや施設状況により、定期的な見直しを実施していくとともに、存続または廃止等について総合的に検討していきます。

### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 141.29 m<sup>2</sup>

・現時点での削減目標

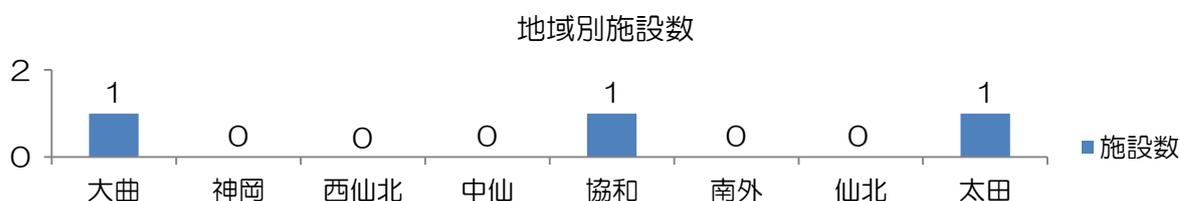
期 間	縮減率	縮減面積
一次計画（1～10年）	0%	0 m <sup>2</sup>
二次計画（11～20年）	0%	0 m <sup>2</sup>
三次計画（21～30年）	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	0%	0 m <sup>2</sup>

ライフサイクルコストの圧縮に努め経費削減を図ります。

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

## 8-4. スキー場

総施設数 3施設【ハコモノ 3施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (m <sup>2</sup> )	延床面積 (m <sup>2</sup> )	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲ファミリースキー場 (ロッジ含む)	大曲	平成 2年	28	平成 62年	34,000	747	9,721	15,366
2	協和スキー場 (スキーハウス、美山荘含む)	協和	昭和 54年	39	平成 51年	544,082	1,532	27,745	45,595
3	大台スキー場 (ビジターハウス、リフレッシュハウス、ロッジ含む)	太田	昭和 56年	37	平成 53年	186,959	1,351	20,986	42,603
合計						765,040	3,630	58,452	103,564

※対象延べ床面積には概ね 50 m<sup>2</sup>以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

### (1) 課題

本市には、大曲ファミリースキー場、協和スキー場、大台スキー場の3施設があります。

以前は他にもスキー場がありましたが、スキー人口の減少や設備の老朽化により廃止となっております。

どの施設も市内の小中学校の利用頻度が高いことや冬季スポーツの普及などの面から、継続の必要性が高くなっています。

しかしながら、天候によって営業日数が左右され、施設の規模により維持管理の経費が高むことから、ランニングコストの低減や誘客数の増加に努める必要があります。

### (2) 基本方針

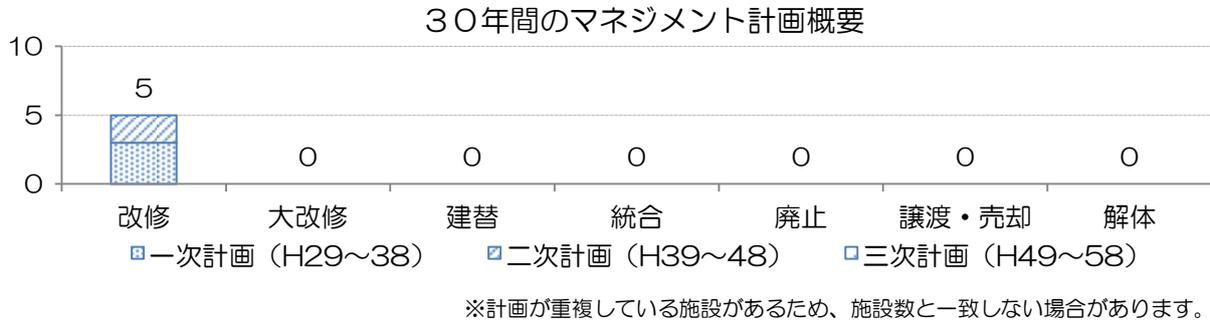
施設の性格上、利用者の安全確保が最優先されることから、運営を継続していくにあたっては、原則すべての施設において定期的な修繕により長寿命化を図る必要があります。

また、引き続き指定管理者制度を導入することで民間のノウハウを活用し、効率よい運営を図りながら利用者数の増加と経費削減を目指します。

### (3) 今後の方向性

- ・利用者ニーズや施設状況により、定期的な見直しを実施していくとともに、存続または廃止等について総合的に検討していきます。

### (4) マネジメント計画の概要



### (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 3,630.41 m<sup>2</sup>

- ・現時点での削減目標

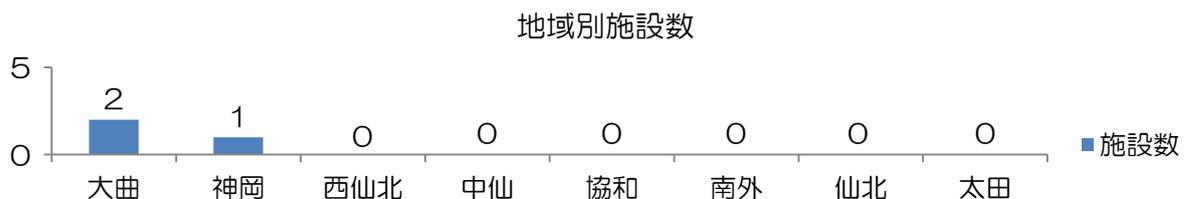
期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	0%	0 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20 年)	0%	0 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30 年)	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	0%	0 m <sup>2</sup>

ライフサイクルコストの圧縮に努め経費縮減を図ります。

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

## 8-5. プール

総施設数 3施設【ハコモノ 2施設、平場 1施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (m <sup>2</sup> )	延床面積 (m <sup>2</sup> )	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	市民プール	大曲	昭和 50年	43	平成 47年	2,100	1,298	3,472	5,494
2	市民健康プール (四ツ屋小学校プール)	大曲	昭和 56年	37	-	983		2,136	215
3	B&G海洋センター	神岡	平成 1年	29	平成 61年	4,337	1,017	2,926	2,323
合計						7,420	2,315	8,534	8,032

※対象延べ床面積には概ね 50 m<sup>2</sup>以下の附帯施設 (小規模な倉庫、屋外トイレ等) は含まれていません。

#### (1) 課題

本市には、市民プール、市民健康プール、B & G海洋センターの3施設があります。

このうち、市民プールとB & G海洋センタープールは、上屋シート付きのため天候に左右されずに利用することができます。B & Gプールは、近隣の中学校や認定こども園のプールとしても利用されています。また、B & G財団との譲渡契約に沿った管理運営が必要になります。

市民健康プールについては、隣接する小学校のプールとして利用されているため、管理形態の見直しが必要になります。

どの施設も安全確保のため、施設設備の保守点検を適切に行う必要があります。

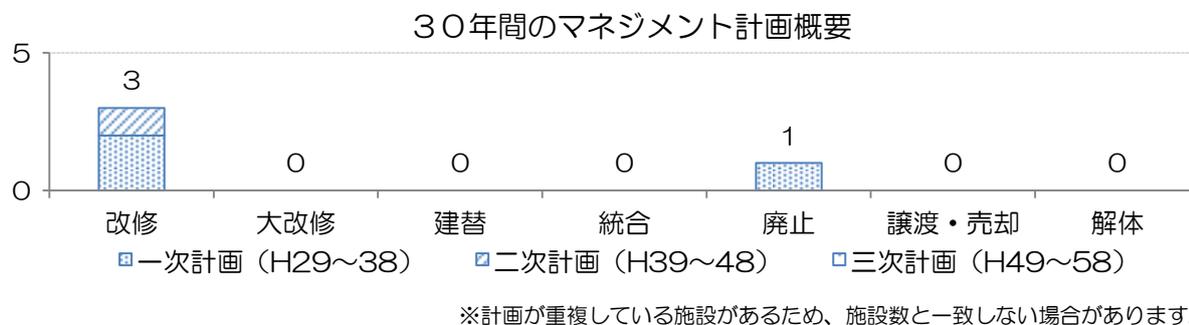
## (2) 基本方針

施設の性格上、利用者の安全確保が最優先されることから、原則すべての施設において、定期的な改修による長寿命化を図ります。市民健康プールについては、四ツ屋小学校のプールとして移管を進めますが、時期については四ツ屋公民館改築に併せて検討していきます。

## (3) 今後の方向性

- ・利用者ニーズや施設状況により、定期的な見直しを実施していくとともに、存続または廃止等について総合的に検討していきます。

## (4) マネジメント計画の概要



## (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 2,314.92 m<sup>2</sup>

・現時点での削減目標

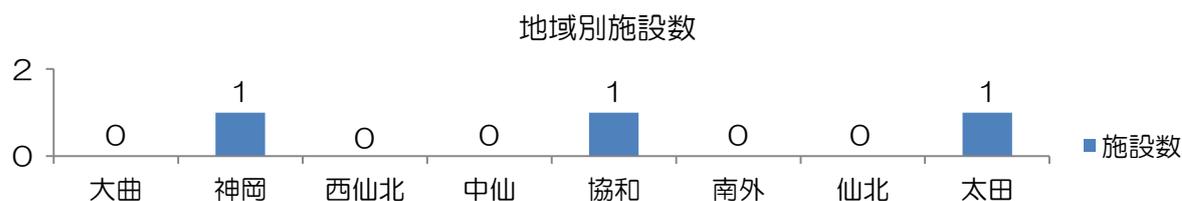
期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10年)	0%	0 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20年)	0%	0 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30年)	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	0%	0 m <sup>2</sup>

ライフサイクルコストの圧縮に努め経費削減を図ります。

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

## 8-6. 複合体育施設

総施設数 3施設【ハコモノ 3施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	嶽ドーム (神岡中央公園屋内多目的施設)	神岡	平成 18年	12	平成 78年	4,450	1,850	16,514	9,973
2	樹パル (協和多目的交流施設)	協和	平成 14年	16	平成 54年	1,482	1,401	15,227	4,587
3	交流プラザ (太田地域農産物等活用型総合交流促進施設)	太田	平成 11年	19	平成 71年	2,750	1,161	6,209	1,783
合計						8,682	4,412	37,950	16,343

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設 (小規模な倉庫、屋外トイレ等) は含まれていません。

### (1) 課題

本市には、全天候型スポーツ施設として、嶽ドーム、樹パル、交流プラザの 3 施設があります。フローリング体育館と異なる利便性があることから、冬季を中心に需用が高まっています。利用者の満足度や安全面から一定の修繕が必要となりますが、多額の経費がかかることから、優先順位、修繕範囲、財政状況などを勘案しながら、総合的な検討が必要になります。

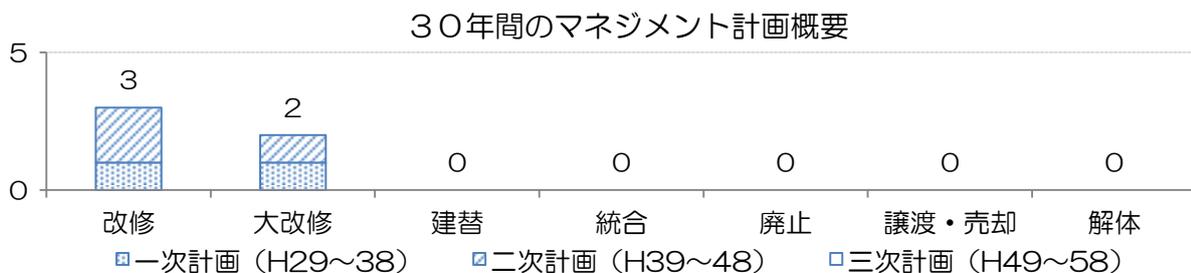
### (2) 基本方針

すべての施設において利用頻度も高いことから、計画的な修繕により長寿命化を図ります。また、引き続き指定管理者制度を導入することで民間のノウハウを活用し、効率よい運営を図り利用者の増加と経費削減を目指します。

### (3) 今後の方向性

- ・利用者ニーズや施設状況により、定期的な見直しを実施していくとともに、存続または廃止等について総合的に検討していきます。

### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

### (5) 目標数値【ハコモノのみ】計画策定時点の対象延べ床面積 4,412.16 ㎡

- ・現時点での削減目標

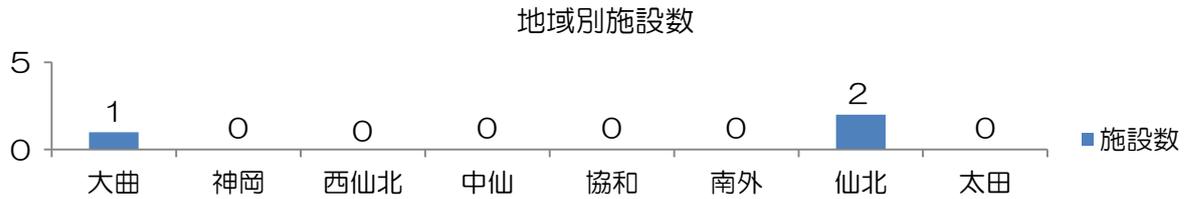
期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	0%	0 ㎡
二次計画 (11~20 年)	0%	0 ㎡
三次計画 (21~30 年)	0%	0 ㎡
合 計	0%	0 ㎡

ライフサイクルコストの圧縮に努め経費削減を図ります。

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

## 8-7. 武道館

総施設数 3施設【ハコモノ 3施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲武道館	大曲	昭和 54年	39	平成 51年	1,805	789	15,199	2,485
2	仙北武道館 (剣道場)	仙北	昭和 51年	42	平成 48年	2,268	451	5,049	15
3	仙北第二武道館 (柔道場)	仙北	昭和 56年	37	平成 53年	666	202	2,184	759
合計						4,739	1,442	22,432	3,259

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

### (1) 課題

本市には、大曲武道館、仙北武道館（剣道場）、仙北第二武道館（柔道場）の3施設があります。

大曲武道館については、建て替えを検討しています。仙北武道館と仙北第二武道館については、建築後30年以上経過しており劣化が見られることから、計画的な修繕等が必要となっています。

### (2) 基本方針

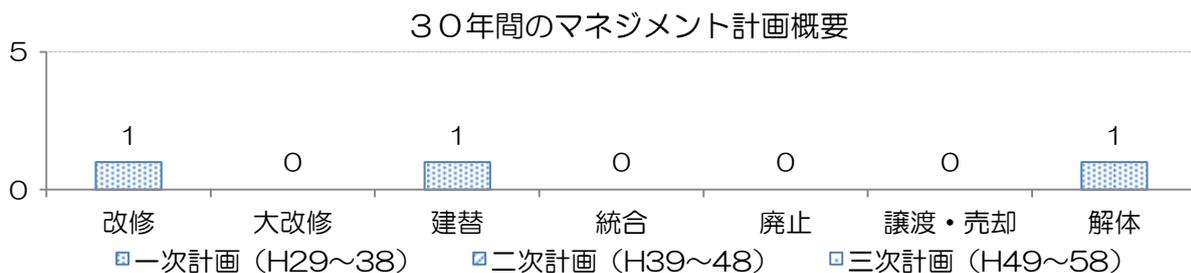
大曲武道館は劣化により建て替えを計画していますが、仙北武道館と仙北第二武道館についても劣化が見られることから、3つの武道館の統合も視野に入れながら検討を行います。

建築後は日常点検等による維持管理の徹底により長寿命化を図ります。

### (3) 今後の方向性

- ・利用者ニーズや施設状況により、定期的な見直しを実施していくとともに、存続または廃止等について総合的に検討していきます。

### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】計画策定時点の対象延べ床面積 1,441.50 m<sup>2</sup>

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画（1～10年）	0%	0 m <sup>2</sup>
二次計画（11～20年）	0%	0 m <sup>2</sup>
三次計画（21～30年）	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	0%	0 m <sup>2</sup>

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

今後、3施設とも建て替え時期を迎えるため、今後の人口動向、利用実態を見ながら規模の縮小を図り、さらなる総量縮減を図ります。

延べ床面積

7% 相当の

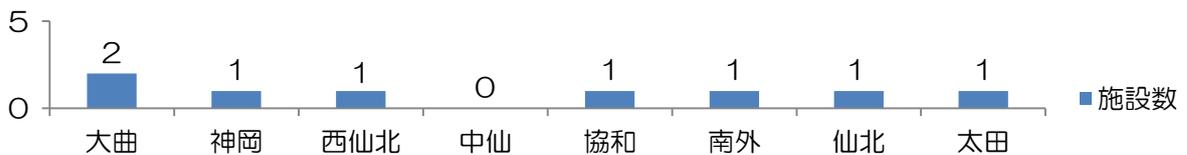
更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

## 8-8. グラウンド・ゴルフ場

総施設数 8施設【ハコモノ 3施設、平場 5施設】

地域別施設数



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (m <sup>2</sup> )	延床面積 (m <sup>2</sup> )	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	総合公園多目的広場 (グラウンド・ゴルフ場)	大曲	平成 5年	25	-	総合公園に含む		2,388	15
2	雄物川河川緑地運動公園 (グラウンド・ゴルフ場)	大曲	昭和 54年	39	-	雄物川河川緑地公園に含む		4,933	55
3	中川原運動公園 (グラウンド・ゴルフ場)	神岡	平成 16年	14	-	1,680		6,040	5,558
4	西仙北緑地運動広場 (グラウンド・ゴルフ場)	西仙北	平成 21年	9	平成 61年	12,388	160	2,467	1,059
5	米ヶ森公園 (グラウンド・ゴルフ場)	協和	平成 18年	12	平成 58年	40,134	177	9,447	4,929
6	南外ふれあいパーク (グラウンド・ゴルフ場)	南外	平成 5年	25	-	南外ふれあいパークに含む		3,056	722
7	仙北健康広場(運動広場)	仙北	平成 1年	29	-	仙北健康広場GB場に含む		1,494	1,017
8	太田四季の村・太田ふれあいの里 (秋田太田奥羽グラウンド・ゴルフ場)	太田	平成 6年	24	平成 66年	113,368	1,101	27,461	3,249
合計						167,570	1,438	57,286	16,604

※対象延べ床面積には概ね 50 m<sup>2</sup>以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

### (1) 課題

本市には、市内8カ所にグラウンド・ゴルフ場があります。

軽スポーツのため高齢者を中心に人気が高く、市内全域に施設を設置しているため、利用者の分散や維持管理費の増加につながっています。

芝管理や環境整備を徹底し、施設の保全に努め、経費削減を図るとともに、利用者に喜ばれる取り組みをする必要があります。

## (2) 基本方針

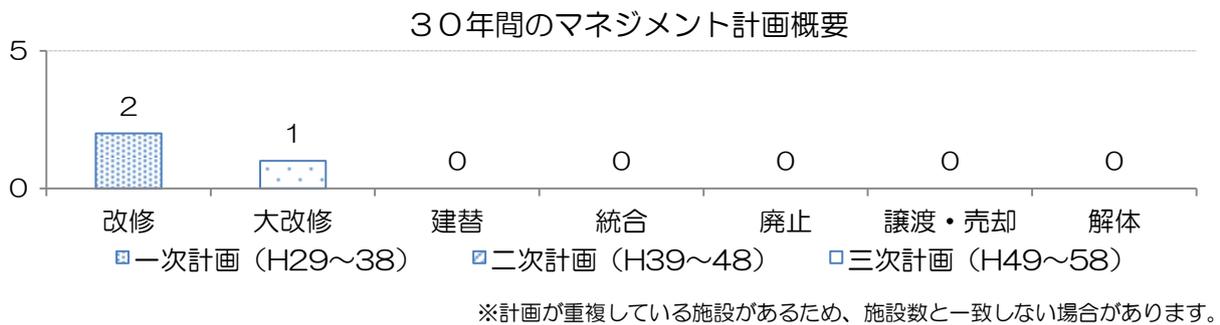
すべての施設において、日常点検等による芝の管理や施設の計画的な修繕により長寿命化を図ります。

また、引き続き指定管理者制度を導入することで民間のノウハウを活用し、効率よい運営を図りながら利用者の増加と経費削減を目指します。

## (3) 今後の方向性

- ・利用者ニーズや施設状況により、定期的な見直しを実施していくとともに、存続または廃止等について総合的に検討していきます。

## (4) マネジメント計画の概要



## (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 1,437.97 m<sup>2</sup>

- ・現時点での削減目標

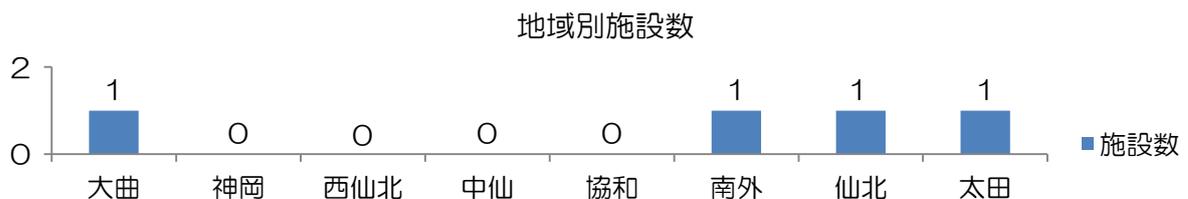
期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	0%	0 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20 年)	0%	0 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30 年)	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	0%	0 m <sup>2</sup>

ライフサイクルコストの圧縮に努め経費削減を図ります。

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

## 8—9. ゲートボール場

総施設数 4施設【ハコモノ 1施設、平場 3施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	藤木地区運動広場 (ゲートボール場)	大曲	昭和 56年	37	-	1,716		0	0
2	南外ふれあいパーク (ゲートボール場)	南外	平成 5年	25	-	南外ふれあいパークに含む		不明	0
3	仙北健康広場 (ゲートボール場)	仙北	平成 1年	29	平成 41年	17,136	487	6,725	209
4	太田多目的運動広場 (ゲートボール場)	太田	平成 2年	28	-	6,352		836	45
合計						25,204	487	7,561	254

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設 (小規模な倉庫、屋外トイレ等) は含まれていません。

### (1) 課題

本市には、市内4カ所にゲートボール場があります。

高齢者のスポーツとして人気がありましたが、グラウンド・ゴルフの普及により愛好者の人口が年々減少しており、ほとんど利用されていない施設もあります。

今後は施設の在り方について検討する必要があります。

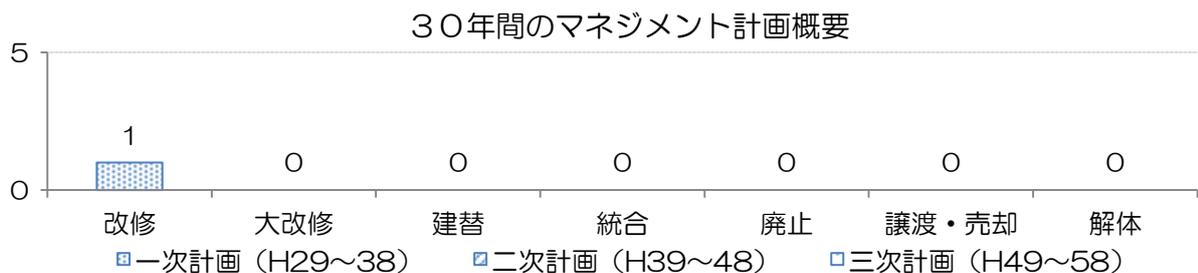
### (2) 基本方針

利用頻度の高い施設は、現状を維持し長寿命化を図りますが、愛好者の減少によりほとんど利用されていない施設については、利用者数や市民ニーズを考慮しながら、存続・廃止・他の目的の活用等について、地域の皆さんと協議しながら検討します。

### (3) 今後の方向性

- ・利用者ニーズや施設状況により、定期的な見直しを実施していくとともに、存続または廃止等について総合的に検討していきます。

### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

### (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 487.00 ㎡

- ・現時点での削減目標

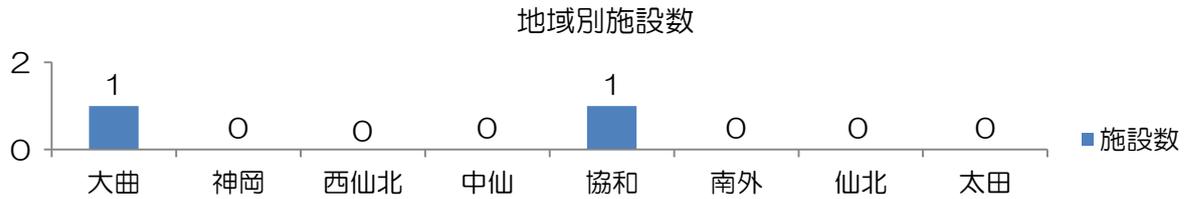
期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	0%	0 ㎡
二次計画 (11~20 年)	0%	0 ㎡
三次計画 (21~30 年)	0%	0 ㎡
合 計	0%	0 ㎡

ライフサイクルコストの圧縮に努め経費縮減を図ります。

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

## 8-10. キャンプ場

総施設数 2施設【ハコモノ 1施設、平場 1施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	使用目標 年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲ファミリーキャンプ場	大曲	平成 3年	27	-	2,000		195	719
2	まほろば唐松公園施設 (わんぱくの森)	協和	平成 4年	26	平成 44年	6,500	499	16	1,444
	荒川鉦山跡地観光施設 (オートキャンプ場)	協和	平成 7年	23	-	43,251		0	0
合計						8,500	499	211	2,163

※対象延床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

### ※平成30年度改訂による変更点

- ・「荒川鉦山跡地観光施設（オートキャンプ場）」を廃止により削除

#### (1) 課題

本市には、大曲ファミリーキャンプ場、まほろば唐松公園施設わんぱくの森、荒川鉦山跡地観光施設オートキャンプ場の3施設があります。

いずれも設置から20年を経過しており、修繕等が必要な状態となっておりますが、アウトドアブームの低迷により、利用率が10%程度に留まるなど利用者数が少なくなっています。

また、少子化の進行により、今後キャンプ人口も減少が見込まれることから、管理運営体制を含めた施設の在り方について、廃止も含めて検討する必要があります。

#### (2) 基本方針

県立のキャンプ場が廃止されるなど、全県的にもキャンプ場の需用が低下しており、今後は3施設の利用状況を見ながら存続または廃止等について検討していきます。

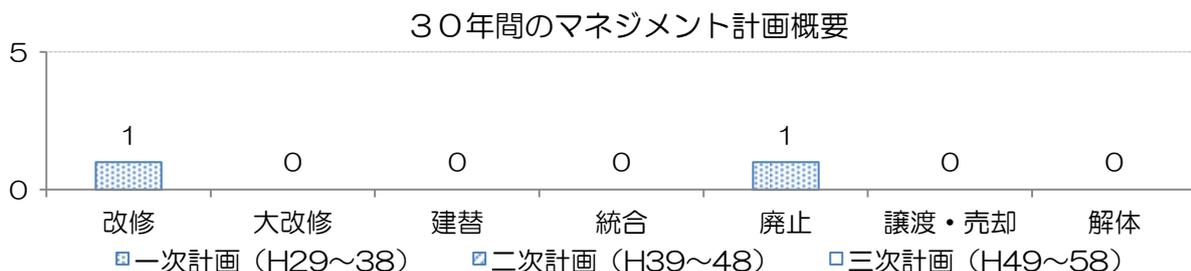
指定管理者制度を導入している施設については、利用者増となる取り組みを実施します。

突発的な修繕等が発生した場合は、原則として現状維持のための必要最小限の修繕とします。

#### (3) 今後の方向性

- ・利用者ニーズや施設状況により、定期的な見直しを実施していくとともに、存続または廃止等について総合的に検討していきます。

#### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 498.55 m<sup>2</sup>

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画（1～10年）	0%	0 m <sup>2</sup>
二次計画（11～20年）	0%	0 m <sup>2</sup>
三次計画（21～30年）	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	0%	0 m <sup>2</sup>

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

今後のキャンプ人口の動向を見ながら、需要低下が見込まれるときは、規模縮小を図れる施設などを検討しながら、さらなる総量縮減を図っていきます。

延べ床面積

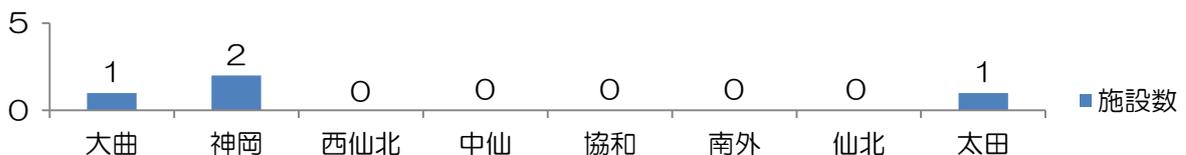
100%

相当の  
更新費用縮減  
(対象はハコモノのみ)

## 8-11. サッカー場

総施設数 4施設【平場 4施設】

地域別施設数



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (m <sup>2</sup> )	延床面積 (m <sup>2</sup> )	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	雄物川河川緑地運動公園（サッカー場）	大曲	昭和 54年	39	-	雄物川河川緑地公園に含む		1,220	218
2	中川原運動公園（サッカー場）	神岡	平成 16年	14	-	8,680		1,101	4,207
3	神岡農村広場（サッカー場）	神岡	昭和 55年	38	-	7,350		8,301	263
4	太田新興緑地広場（少年広場）（サッカー場）	太田	平成 13年	17	-	8,500		1,520	419
合計						24,530	0	12,142	5,106

※対象延べ床面積には概ね 50 m<sup>2</sup>以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

### (1) 課題

本市には、市内4カ所にサッカー場があります。

雄物川河川緑地運動公園は、幅広い世代に利用されていますが、河川増水による浸水被害を受けやすくなっています。

中川原運動公園は、天然芝で造成したサッカー場のため、市内で最も環境の良いサッカー場ですが、芝生の維持管理費がかかることや河川公園のため浸水被害を受けやすいなどの課題を抱えています。

神岡農村広場は、一般からスポーツクラブまで使用されていますが、設置から36年が経過しています。

太田新興緑地広場は、利用率が低くなっていますが、芝の状態が良いため、今後も有効活用を図る必要があります。

## (2) 基本方針

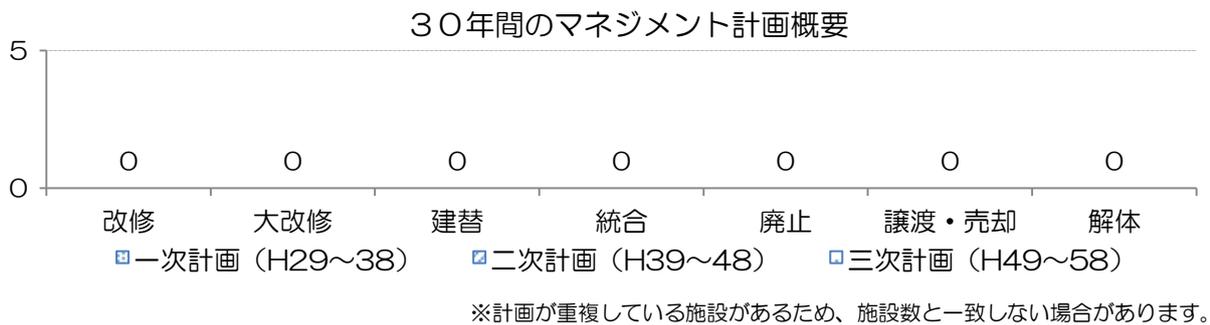
天然芝造成地は、雑草繁茂や病気予防のためシーズンを通して適正な芝生管理が重要であることから、各施設の芝生状況に対応した維持管理を徹底し長寿命化を図ります。

その他の設備については、計画的な修繕により安全な施設整備を行いながら、定期的に利用者ニーズを分析し、改修方針など将来の方向について検討していきます。

## (3) 今後の方向性

- ・利用者ニーズや施設状況により、定期的な見直しを実施していくとともに、存続または廃止等について総合的に検討していきます。

## (4) マネジメント計画の概要



## (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 0.00 m<sup>2</sup>

- ・現在の削減目標

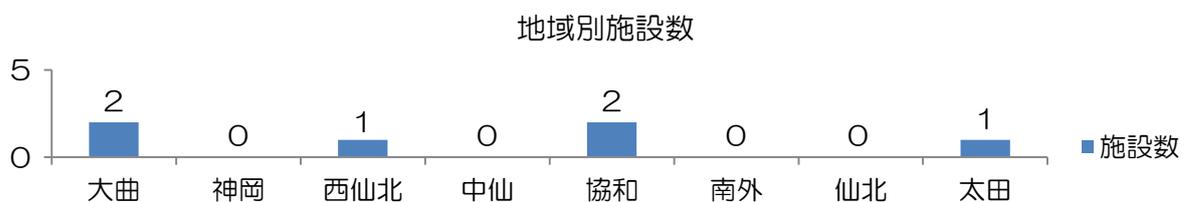
期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	0%	0 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20 年)	0%	0 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30 年)	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	0%	0 m <sup>2</sup>

ライフサイクルコストの圧縮に努め経費削減を図ります。

※附帯する小規模な建築物は、施設と一体的に管理し今後も長寿命化を図っていきます。

## 8-12. その他スポーツ施設

総施設数 6施設【ハコモノ 1施設、平場 5施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	利用者数(人)	運営コスト(千円)
1	飯田運動広場	大曲	平成 27年	3	-	1,470		3,002	479
2	雄物川河川緑地運動公園(ゴルフ場)	大曲	昭和 54年	39	-	雄物川河川緑地公園に含む		11,888	40,398
3	半道寺運動公園	西仙北	昭和 54年	39	-	13,000		不明	50
4	協和モーターサイクル場(新協和カートランド)	協和	平成 1年	29	平成 61年	22,500	280	334	0
5	協和林間球技場	協和	昭和 56年	37	-	9,000		不明	0
	仙北健康広場(冬季健康広場)	仙北	昭和 58年	35	-	861		-	-
6	太田多目的グラウンド	太田	平成 6年	24	-	15,270		不明	16
合計						61,240	280	15,224	40,943

※対象延床面積には概ね 50 m<sup>2</sup>以下の附帯施設(小規模な倉庫、屋外トイレ等)は含まれていません。

### ※平成30年度改訂による変更点

- ・「仙北健康広場(冬季健康広場)」を廃止により削除

#### (1) 課題

本市には、市内7カ所にその他スポーツ施設があります。

それぞれ利用目的や所管が異なっており、ほとんど利用されていない施設もありますので、今後はその在り方について検討する必要があります。

#### (2) 基本方針

飯田運動広場、仙北健康広場、太田多目的グラウンドは、今後の利用状況や市民ニーズに合わせ活用方法を検討します。

雄物川河川緑地運動公園(ゴルフ場)は、設備改修や補修による維持管理を継続しつつ、今後の施設の在り方について検討していきます。

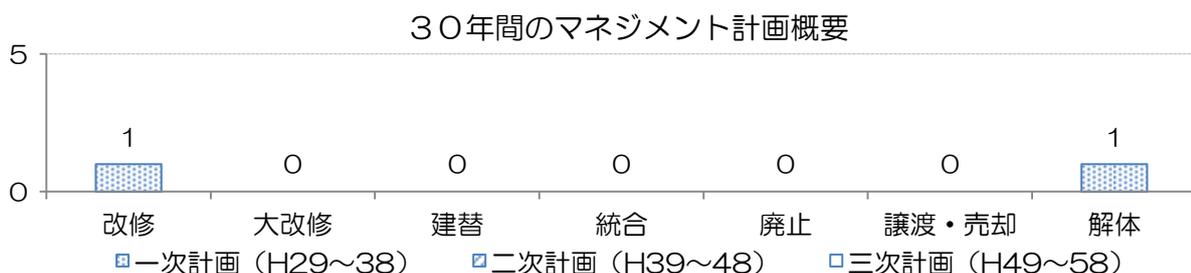
半道寺運動公園は、補修による維持管理を継続しつつ、今後の施設の在り方を検討します。

協和モーターサイクル場、協和林間球技場などの指定管理者制度を導入した施設については、効率よい運営を図りながら利用者の増加を目指しつつ、現状分析によって指定管理を継続するかを総合的に検討します。

#### (3) 今後の方向性

- ・利用者ニーズや施設状況により、定期的な見直しを実施していくとともに、存続または廃止等について総合的に検討していきます。

#### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】計画策定時点の対象延べ床面積 279.78 m<sup>2</sup>

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10年)	0%	0 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20年)	0%	0 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30年)	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	0%	0 m <sup>2</sup>

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

今後施設の利用動向を見ながら、譲渡や規模縮小を図れる施設などを検討しながら、さらなる総量縮減を図っていきます。

延べ床面積

100%

相当の  
更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

# スポーツ施設マネジメント計画

## 体育館 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積(m <sup>2</sup> )	一次計画										10年後延床面積(m <sup>2</sup> )			
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36		H37	H38	
1	体育館	大曲体育館		大曲	大曲庁舎建替えに併せ建替え	3,558.51						改修	耐用年到来							3,558.51
2	体育館	神岡体育館		神岡	老朽化による建替え	1,332.84			改修	耐用年到来		改修					検討	検討	1,332.84	
3	体育館	土川体育館		西仙北	当初H37解体としていたが、計画を前倒しする	621.01							解体						0.00	
4	体育館	西仙北スポーツセンター(体育館)		西仙北	改修により長寿命化	1,581.40						改修							1,581.40	
5	体育館	西仙北西体育館		西仙北	改修により長寿命化 H47廃止・解体	1,150.21						改修							1,150.21	
6	体育館	中仙農業者トレーニングセンター		中仙	改修により長寿命化	996.00			30		改修	耐用年到来	改修						996.00	
7	体育館	中仙総合スポーツ施設(体育館)サン・ビレッジ中仙		中仙	改修により長寿命化	1,648.10					改修						30		1,648.10	
8	体育館	サン・スポーツランド協和体育館		協和	改修により長寿命化	2,697.00													2,697.00	
9	体育館	協和淀川農林漁業者トレーニングセンター		協和	H26改修に伴い、今後10年を目処に検討	600.00			30				耐用年到来				検討		600.00	
10	体育館	協和第2体育館		協和	築30年を目処に利用状況から改修・解体を検討する	825.00						検討			耐用年到来				825.00	
11	体育館	稲沢体育館		協和	築30年を目処に利用状況から改修・解体を検討する	825.00											検討		825.00	
12	体育館	小種体育館		協和	H27改修に伴い、今後10年を目処に検討する	841.00	改修		30				耐用年到来					検討	841.00	
13	体育館	南外体育館		南外	床暖房等改修	2,876.28									改修				2,876.28	
14	体育館	ふれあい体育館		仙北	改修により長寿命化	2,949.59													2,949.59	
15	体育館	太田体育館		太田	改修(H12)から30年目に改修を行い長寿命化	1,472.70					改修								1,472.70	
16	体育館	太田トレーニングセンター		太田	小学校が統廃合の場合に廃止	778.73							30	改修			耐用年到来		778.73	
						24,753.37											24,132.36			

## 野球場 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積(m <sup>2</sup> )	一次計画										10年後延床面積(m <sup>2</sup> )			
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36		H37	H38	
1	野球場	総合公園野球場(大曲球場)		大曲	改修により長寿命化	4,299.94						改修	大改修							4,299.94
2	野球場	太平洋健康広場		神岡	継続的な維持補修	0.00										耐用年到来			0.00	
3	野球場	中川原グラウンド		神岡	継続的な維持補修	0.00								改修	改修				0.00	
4	野球場	神岡野球場		神岡	改修により長寿命化	213.21			30	改修		改修							213.21	
5	野球場	西仙北緑地運動広場野球場		西仙北	継続的な維持補修	0.00							改修						0.00	
6	野球場	八乙女球場		中仙	定期的な維持補修	560.73		改修	30	改修	改修								560.73	
7	野球場	鶯野運動場		中仙	継続的な維持補修	0.00									30				0.00	
8	野球場	サン・スポーツランド協和野球場		協和	改修により長寿命化 (スコアボード改修を検討)	492.29			改修		改修						30		492.29	
9	野球場	中淀川緑地広場		協和	改修により長寿命化 (トイレ解体等)	0.00			改修										0.00	
10	野球場	南外運動場		南外	継続的な維持補修後に廃止	0.00												検討	廃止	0.00
11	野球場	南外山村運動広場		南外	外周フェンス等改修	0.00			30	改修									0.00	
12	野球場	仙北球場		仙北	改修により長寿命化	1,241.00		改修											1,241.00	
13	野球場	太田球場		太田	改修により長寿命化	2,864.71		改修		改修	改修				改修			耐用年到来	2,864.71	
						9,671.88											9,671.88			

## テニスコート 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積(m <sup>2</sup> )	一次計画										10年後延床面積(m <sup>2</sup> )			
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36		H37	H38	
1	テニスコート	総合公園テニスコート		大曲	継続的な維持補修 人工芝の張替	141.29				改修	改修	改修						大改修		141.29
2	テニスコート	神岡中央公園テニスコート		神岡	継続的な維持補修	0.00														0.00
3	テニスコート	神岡テニスコート		神岡	継続的な維持補修	0.00										30				0.00
4	テニスコート	西仙北スポーツセンター(テニスコート)		西仙北	継続的な維持補修	0.00						改修								0.00
5	テニスコート	八乙女運動公園テニスコート		中仙	継続的な維持補修 人工芝の張替	0.00			改修	30		大改修								0.00
6	テニスコート	サン・スポーツランド協和(テニスコート)		協和	継続的な維持補修	0.00		改修								30				0.00

二次計画										20年後	三次計画										30年後	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(m <sup>2</sup> )	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積(m <sup>2</sup> )			
				検討	検討	検討	建替	使用目 標年度		4,000.00											4,000.00	441.49	スポーツ 振興課	1
検討	建替									1,300.00							使用目 標年度				1,300.00	▲ 32.84	スポーツ 振興課	2
		耐用年 到来								0.00						使用目 標年度					0.00	▲ 621.01	スポーツ 振興課	3
							検討	大改修		1,581.40	耐用年 到来										1,581.40	0.00	スポーツ 振興課	4
				耐用年 到来			検討	廃止		0.00							使用目 標年度				0.00	▲ 1,150.21	スポーツ 振興課	5
										996.00											996.00	0.00	スポーツ 振興課	6
		耐用年 到来								1,648.10											1,648.10	0.00	スポーツ 振興課	7
									改修	2,697.00				耐用年 到来							2,697.00	0.00	スポーツ 振興課	8
										600.00											600.00	0.00	スポーツ 振興課	9
										825.00											825.00	0.00	スポーツ 振興課	10
耐用年 到来										825.00											825.00	0.00	スポーツ 振興課	11
										841.00											841.00	0.00	スポー 振興課	12
耐用年 到来										2,876.28		改修									2,876.28	0.00	スポー 振興課	13
										2,949.59				改修							2,949.59	0.00	スポー 振興課	14
			改修							1,472.70	使用目 標年度										1,472.70	0.00	スポー 振興課	15
					検討	廃止	解体			0.00											0.00	▲ 778.73	スポー 振興課	16
										22,612.07											22,612.07	▲ 2,141.30		

二次計画										20年後	三次計画										30年後	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(m <sup>2</sup> )	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積(m <sup>2</sup> )			
								改修		4,299.94				耐用年 到来							4,299.94	0.00	スポーツ 振興課	1
										0.00							使用目 標年度				0.00	0.00	スポー 振興課	2
										0.00			使用目 標年度								0.00	0.00	スポー 振興課	3
										213.21	耐用年 到来										213.21	0.00	スポー 振興課	4
							検討	大改修		0.00						使用目 標年度					0.00	0.00	スポー 振興課	5
										560.73	耐用年 到来										560.73	0.00	スポー 振興課	6
			耐用年 到来							0.00											0.00	0.00	スポー 振興課	7
										492.29							耐用年 到来				492.29	0.00	スポー 振興課	8
										0.00					使用目 標年度						0.00	0.00	スポー 振興課	9
							使用目 標年度			0.00											0.00	0.00	スポー 振興課	10
										0.00											0.00	0.00	スポー 振興課	11
改修		耐用年 到来								1,241.00			使用目 標年度								1,241.00	0.00	スポー 振興課	12
改修										2,864.71								使用目 標年度			2,864.71	0.00	スポー 振興課	13
										9,671.88											9,671.88	0.00		

二次計画										20年後	三次計画										30年後	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(m <sup>2</sup> )	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積(m <sup>2</sup> )			
耐用年 到来		改修								141.29											141.29	0.00	スポーツ 振興課	1
										0.00	改修										0.00	0.00	スポー 振興課	2
										0.00											0.00	0.00	スポー 振興課	3
										0.00											0.00	0.00	スポー 振興課	4
										0.00											0.00	0.00	スポー 振興課	5
										0.00											0.00	0.00	スポー 振興課	6

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積 (㎡)		
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38	
7	テニスコート	南外テニスコート		南外	照明灯改修	0.00								改修						0.00
8	テニスコート	仙北健康広場(テニスコート)		仙北	全天候コートへの改修	0.00					大改修									0.00
9	テニスコート	太田テニスコート		太田	継続的な維持補修 人工芝の張替	0.00												大改修		0.00
						141.29												141.29		

### スキー場 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積 (㎡)		
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38	
1	スキー場	大曲ファミリースキー場(ロッジ含む)		大曲	改修により長寿命化	747.27		改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修					747.27
2	スキー場	協和スキー場(スキーハウス、美山荘含む)		協和	改修により長寿命化	1,532.31	耐用年到来		改修	改修	改修	改修	改修							1,532.31
3	スキー場	大台スキー場(ビジターハウス、リフレッシュハウス、ロッジ含む)		太田	改修により長寿命化	1,350.83		改修	改修	改修	改修	改修	改修		改修	改修	改修			1,350.83
						3,630.41												3,630.41		

### プール 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積 (㎡)		
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38	
1	プール	市民プール		大曲	改修により長寿命化	1,298.32			改修		改修									1,298.32
2	プール	市民健康プール(四ツ屋小学校プール)		大曲	四ツ屋公民館建て替えに併せて改修し、四ツ屋小学校へ移管	0.00	耐用年到来	検討	検討	検討	廃止									0.00
3	プール	B&G海洋センター		神岡	改修により長寿命化	1,016.60					30	改修	改修							1,016.60
						2,314.92												2,314.92		

### 複合体育 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積 (㎡)		
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38	
1	複合体育施設	嶽ドーム(神岡中央公園屋内多目的施設)		神岡	改修により長寿命化 人工芝の張替	1,850.17						大改修								1,850.17
2	複合体育施設	樹ノバル(協和多目的交流施設)		協和	改修により長寿命化	1,401.49								耐用年到来						1,401.49
3	複合体育施設	交流プラザ(太田地域農産物等活用型総合交流促進施設)		太田	改修により長寿命化	1,160.50			改修											1,160.50
						4,412.16												4,412.16		

### 武道館 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積 (㎡)		
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38	
1	武道館	大曲武道館		大曲	老朽化による建替え	789.00		検討	検討	解体	建替									789.00
2	武道館	仙北武道館(剣道場)		仙北	将来の方向性について検討	450.90		検討	改修	検討	検討									450.90
3	武道館	仙北第二武道館(柔道場)		仙北	将来の方向性について検討	201.60	耐用年到来	検討	検討	検討	検討									201.60
						1,441.50												1,441.50		

### グラウンドゴルフ 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積 (㎡)		
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38	
1	グラウンドゴルフ場	総合公園多目的広場(グラウンド・ゴルフ場)		大曲	施設整備の検討	0.00								30						0.00
2	グラウンドゴルフ場	「大曲の花火」公園(グラウンド・ゴルフ場)		大曲	水道敷設、施設整備	0.00		改修												0.00
3	グラウンドゴルフ場	中川原運動公園(グラウンド・ゴルフ場)		神岡	継続的な維持補修	0.00														0.00
4	グラウンドゴルフ場	西仙北緑地運動広場(グラウンド・ゴルフ場)		西仙北	継続的な維持補修	160.20									改修					160.20
5	グラウンドゴルフ場	米ヶ森公園(グラウンド・ゴルフ場)		協和	継続的な維持補修	176.63														176.63
6	グラウンドゴルフ場	南外ふれあいパーク(グラウンド・ゴルフ場)		南外	継続的な維持補修	0.00								30						0.00
7	グラウンドゴルフ場	仙北健康広場(運動広場)		仙北	継続的な維持補修	0.00					30									0.00
8	グラウンドゴルフ場	太田四季の村・太田ふれあいの里(秋田太田奥羽グラウンド・ゴルフ場)		太田	継続的な維持補修	1,101.14					改修	改修			30	耐用年到来			1,101.14	
						1,437.97												1,437.97		

### ゲートボール 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積 (㎡)		
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38	
1	ゲートボール場	藤木地区運動広場(ゲートボール場)		大曲	整地し、活用することとした	0.00		検討	検討	改修										0.00
2	ゲートボール場	南外ふれあいパーク(ゲートボール場)		南外	継続的な維持補修	0.00								30						0.00

二次計画									20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	三次計画								30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO			
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47		H48	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55					H56	H57	H58
										0.00											0.00	0.00	スポーツ 振興課	7
										0.00											0.00	0.00	スポーツ 振興課	8
			改修							0.00											0.00	0.00	スポーツ 振興課	9
									141.29									141.29	0.00					

二次計画									20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	三次計画								30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO			
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47		H48	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55					H56	H57	H58
	耐用年 到来									747.27											747.27	0.00	スポーツ 振興課	1
		改修								1,532.31			使用目 標年度								1,532.31	0.00	スポーツ 振興課	2
	耐用年 到来						改修			1,350.83					使用目 標年度						1,350.83	0.00	スポーツ 振興課	3
									3,630.41									3,630.41	0.00					

二次計画									20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	三次計画								30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO			
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47		H48	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55					H56	H57	H58
			改修					使用目 標年度		1,298.32											1,298.32	0.00	スポーツ 振興課	1
										0.00					使用目 標年度						0.00	0.00	生涯学 習課	2
										1,016.60			耐用年 到来								1,016.60	0.00	スポーツ 振興課	3
									2,314.92									2,314.92	0.00					

二次計画									20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	三次計画								30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO			
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47		H48	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55					H56	H57	H58
								検討	大改修	1,850.17				耐用年 到来							1,850.17	0.00	スポーツ 振興課	1
					改修					1,401.49						使用目 標年度					1,401.49	0.00	スポーツ 振興課	2
		改修			耐用年 到来					1,160.50											1,160.50	0.00	農業振 興課	3
									4,412.16									4,412.16	0.00					

二次計画									20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	三次計画								30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO			
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47		H48	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55					H56	H57	H58
										789.00			60								789.00	0.00	スポーツ 振興課	1
									使用目 標年度	450.90											450.90	0.00	スポーツ 振興課	2
										201.60					使用目 標年度						201.60	0.00	スポーツ 振興課	3
									1,441.50									1,441.50	0.00					

二次計画									20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	三次計画								30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO			
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47		H48	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55					H56	H57	H58
										0.00											0.00	0.00	都市管 理課	1
										0.00			60								0.00	0.00	都市管 理課	2
							30			0.00											0.00	0.00	スポーツ 振興課	3
					耐用年 到来					160.20			検討	大改修							160.20	0.00	スポーツ 振興課	4
								30		176.63											176.63	0.00	都市管 理課	5
										0.00											0.00	0.00	都市管 理課	6
										0.00											0.00	0.00	スポーツ 振興課	7
										1,101.14											1,101.14	0.00	観光交 流課	8
									1,437.97									1,437.97	0.00					

二次計画									20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	三次計画								30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO			
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47		H48	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55					H56	H57	H58
										0.00					60						0.00	0.00	生涯学 習課	1
										0.00											0.00	0.00	都市管 理課	2

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積(m <sup>2</sup> )	一次計画										10年後延床面積(m <sup>2</sup> )		
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36		H37	H38
3	ゲートボール場	仙北健康広場(ゲートボール場)		仙北	改修により長寿命化	487.00					30								487.00
4	ゲートボール場	太田多目的運動広場(ゲートボール場)		太田	継続的な維持補修	0.00						30							0.00
						487.00											487.00		

### キャンプ場 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積(m <sup>2</sup> )	一次計画										10年後延床面積(m <sup>2</sup> )		
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36		H37	H38
1	キャンプ場	大曲ファミリーキャンプ場		大曲	継続的な維持補修	0.00							検討						0.00
2	キャンプ場	まほろば唐松公園施設(わんぱくの森)		協和	改修により長寿命化	498.55				検討	検討	改修		30					498.55
-	キャンプ場	荒川鉱山跡地観光施設(オートキャンプ場)		協和	H30.4.1廃止	0.00		検討	検討	廃止								30	0.00
						498.55											498.55		

### サッカー場 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積(m <sup>2</sup> )	一次計画										10年後延床面積(m <sup>2</sup> )		
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36		H37	H38
1	サッカー場	「大曲の花火」公園(サッカー場)		大曲	継続的な維持補修	0.00													0.00
2	サッカー場	中川原運動公園(サッカー場)		神岡	継続的な維持補修	0.00													0.00
3	サッカー場	神岡農村広場(サッカー場)		神岡	継続的な維持補修	0.00													0.00
4	サッカー場	太田新興緑地広場(少年広場)(サッカー場)		太田	利用者スポ少のみ。小学校統廃合の場合は廃止を検討	0.00													0.00
						0.00											0.00		

### その他スポーツ 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積(m <sup>2</sup> )	一次計画										10年後延床面積(m <sup>2</sup> )		
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36		H37	H38
1	その他スポーツ施設	飯田運動広場		大曲	H27設置	0.00													0.00
2	その他スポーツ施設	「大曲の花火」公園(ゴルフ場)		大曲	トイレ改修、カート路補修、施設整備	0.00		改修	改修										0.00
3	その他スポーツ施設	半道寺運動公園		西仙北	継続的な維持補修	0.00													0.00
4	その他スポーツ施設	協和モーターサイクル場(新協和カートランド)		協和	改修により長寿命化	279.78					30								279.78
5	その他スポーツ施設	協和林間球技場		協和	継続的な維持補修	0.00							検討						0.00
-	その他スポーツ施設	仙北健康広場(冬季健康広場)		仙北	廃止	0.00	廃止	解体											0.00
6	その他スポーツ施設	太田多目的グラウンド		太田	廃止予定 樹木の撤去	0.00										30	解体		0.00
						279.78											279.78		

二次計画										20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	三次計画										30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
使用目 標年度										487.00											487.00	0.00	スポーツ 振興課	3
										0.00											0.00	0.00	スポーツ 振興課	4
										487.00											487.00	0.00		

二次計画										20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	三次計画										30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
										0.00											0.00	0.00	スポーツ 振興課	1
					使用目 標年度					498.55											498.55	0.00	観光交 流課	2
										0.00											0.00	0.00	観光交 流課	-
										498.55											498.55	0.00		

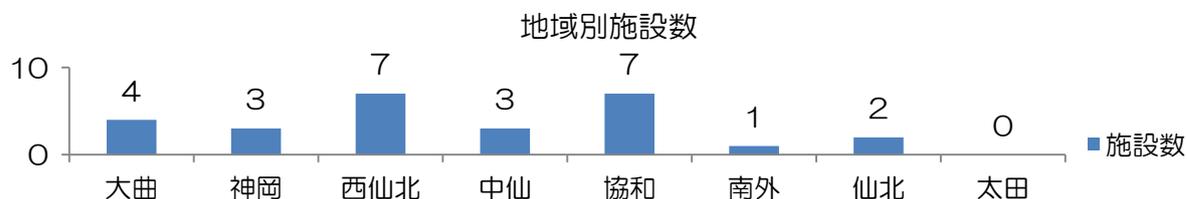
二次計画										20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	三次計画										30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
										0.00			60								0.00	0.00	都市管 理課	1
							30			0.00											0.00	0.00	スポーツ 振興課	2
										0.00				60							0.00	0.00	スポーツ 振興課	3
				検討						0.00											0.00	0.00	農業振 興課	4
										0.00											0.00	0.00		

二次計画										20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	三次計画										30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
										0.00									検討	0.00	0.00	スポーツ 振興課	1	
										0.00										0.00	0.00	都市管 理課	2	
										0.00			60							0.00	0.00	都市管 理課	3	
耐用年 到来										279.78										279.78	0.00	観光交 流課	4	
										0.00				60						0.00	0.00	スポーツ 振興課	5	
										0.00							60			0.00	0.00	スポーツ 振興課	-	
										0.00										0.00	0.00	スポーツ 振興課	6	
										279.78											279.78	0.00		

# 9 上水道施設 (上水道施設)

## 9-1. 上水道施設

総施設数 27施設【ハコモノ 27施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	給水戸数	運営コスト (千円)
1	宇津台浄水場	大曲	昭和 34年	59	平成 31年	8,427	251	14,710	26,685
2	玉川第1浄水場	大曲	昭和 45年	48	平成 42年	5,026	285	宇津台浄水場 に含む	42,878
3	玉川第2浄水場	大曲	昭和 55年	38	平成 52年	7,124	1,136	宇津台浄水場 に含む	玉川第1浄水場 に含む
4	雄物川取水施設管理棟	大曲	平成 22年	8	平成 82年	1,537	388	宇津台浄水場 に含む	47,325
5	神宮寺地区簡易水道	神岡	平成 6年	24	平成 66年	1,475	1,140	964	6,070
6	宇留井谷地・船戸・戸月地区簡易水道	神岡	平成 8年	22	平成 68年	1,003	456	127	2,400
7	北樽岡地区簡易水道	神岡	平成 14年	16	平成 74年	2,229	789	273	3,340
8	刈和野地区簡易水道	西仙北	昭和 56年	37	平成 53年	2,566	893	1,105	17,646
9	強首地区簡易水道	西仙北	平成 9年	21	平成 69年	1,021	520	431	11,219
10	川西地区簡易水道	西仙北	昭和 62年	31	平成 59年	581	261	266	2,977
11	大沢郷地区簡易水道	西仙北	平成 23年	7	平成 83年	1,100	422	383	6,877
12	心像小杉山地区簡易水道	西仙北	平成 10年	20	平成 70年	419	298	260	6,104
13	半道寺地区簡易水道	西仙北	平成 2年	28	平成 62年	1,565	296	287	7,920
14	大野地区簡易水道	西仙北	平成 3年	27	平成 63年	84	52	16	1,110
15	極楽野・立石地区簡易水道	中仙	平成 16年	14	平成 76年	375	33	36	1,140
16	豊岡地区簡易水道	中仙	平成 1年	29	平成 61年	1,070	56	361	5,161
17	入角地区簡易水道	中仙	平成 20年	10	平成 80年	672	149	138	3,202
18	協和中央地区簡易水道	協和	昭和 49年	44	平成 46年	13,427	288	1,309	10,314
19	稲沢地区簡易水道	協和	昭和 60年	33	平成 57年	3,656	76	160	1,648
20	協和南部地区簡易水道	協和	昭和 52年	41	平成 49年	27,690	26	351	5,001
21	淀川地区簡易水道	協和	平成 7年	23	平成 67年	3,394	302	395	4,541
22	小種地区簡易水道	協和	平成 14年	16	平成 74年	1,522	118	177	1,396
23	沢庄地区簡易水道	協和	平成 16年	14	平成 76年	219	151	104	1,296
24	船沢地区小規模水道	協和	平成 8年	22	平成 68年	200	34	27	262
25	南外地区簡易水道	南外	昭和 63年	30	平成 60年	13,563	1,562	970	17,979
26	戸地谷地区簡易水道 (戸地谷浄水場)	仙北	平成 21年	9	平成 81年	1,862	249	338	3,558
27	仙北中央地区簡易水道浄水場施設	仙北	平成 29年	1	平成 89年	251	198	287	2,542
合計						102,057	10,429	23,475	240,591

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設 (小規模な倉庫、屋外トイレ等) は含まれていません。

※平成30年度改訂による変更点

- 「NO27 仙北中央地区簡易水道浄水場施設」を追加

(1) 課題

本市には、上水道施設4カ所、簡易水道施設23カ所を所有しています。それぞれ旧市町村時代に建設が進められたものであり、老朽化が進んでいる施設も存在します。今後、人口減少により統合や規模縮小を検討する必要があります。

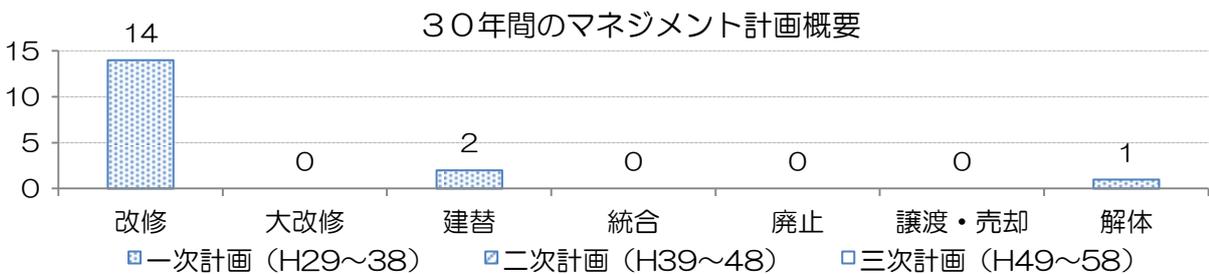
(2) 基本方針

水道施設は、市民にとってなくてはならない社会基盤の一つであるため、廃止はできないことから、コストダウンにつながる方策を検討し、長寿命化を図ります。

(3) 今後の方向性

- 施設の更新時には周辺施設との統合も検討し、効率よい運営を進めていきます。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延べ床面積 10,230.97 m<sup>2</sup>

- 現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10年)	0%	0 m <sup>2</sup>
二次計画 (11~20年)	0%	0 m <sup>2</sup>
三次計画 (21~30年)	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	0%	0 m <sup>2</sup>

ライフサイクルコストの圧縮に努め経費削減を図ります。

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

# 上水道施設マネジメント計画

## 上水道 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積(m <sup>2</sup> )	一次計画										10年後延床面積(m <sup>2</sup> )		
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36		H37	H38
1	上水道施設	宇津台浄水場		大曲	継続的な維持補修	251.23		建替	建替	建替	解体								251.23
2	上水道施設	玉川第1浄水場		大曲	継続的な維持補修	285.17		改修					改修	改修	改修	改修	改修	改修	285.17
3	上水道施設	玉川第2浄水場		大曲	継続的な維持補修	1,136.10		改修	耐用年到来				改修	改修	改修	改修	改修	改修	1,136.10
4	上水道施設	雄物川取水施設管理棟		大曲	継続的な維持補修	387.50													387.50
5	上水道施設	神宮寺地区簡易水道		神岡	継続的な維持補修	1,139.74			改修					検討	30				1,139.74
6	上水道施設	宇留井谷地・船戸・戸月地区簡易水道		神岡	継続的な維持補修	456.22											検討	30	456.22
7	上水道施設	北檜岡地区簡易水道		神岡	継続的な維持補修	788.50													788.50
8	上水道施設	刈和野地区簡易水道		西仙北	継続的な維持補修	893.19				耐用年到来							改修		893.19
9	上水道施設	強首地区簡易水道		西仙北	継続的な維持補修	519.88		改修						改修				検討	519.88
10	上水道施設	川西地区簡易水道		西仙北	継続的な維持補修	260.74		検討	30										260.74
11	上水道施設	大沢郷地区簡易水道		西仙北	継続的な維持補修	421.75	改修												421.75
12	上水道施設	心像小杉山地区簡易水道		西仙北	継続的な維持補修	298.42												改修	298.42
13	上水道施設	半道寺地区簡易水道		西仙北	継続的な維持補修	296.24	改修					30		改修		改修			296.24
14	上水道施設	大野地区簡易水道		西仙北	継続的な維持補修	51.84		改修				検討	30						51.84
15	上水道施設	樺楽野・立石地区簡易水道		中仙	継続的な維持補修	32.57													32.57
16	上水道施設	豊岡地区簡易水道		中仙	継続的な維持補修	56.48		改修	改修	検討	30								56.48
17	上水道施設	入角地区簡易水道		中仙	継続的な維持補修	149.44				改修									149.44
18	上水道施設	協和中央地区簡易水道		協和	継続的な維持補修	288.40	建替	建替											288.40
19	上水道施設	稲沢地区簡易水道		協和	継続的な維持補修	75.80	30					検討							75.80
20	上水道施設	協和南部地区簡易水道		協和	継続的な維持補修	26.31		検討	改修	改修									26.31
21	上水道施設	淀川地区簡易水道		協和	継続的な維持補修	301.75	改修	改修		改修					検討	30			301.75
22	上水道施設	小種地区簡易水道		協和	継続的な維持補修	117.75				改修									117.75
23	上水道施設	沢庄地区簡易水道		協和	継続的な維持補修	150.67				改修									150.67
24	上水道施設	船沢地区小規模水道		協和	継続的な維持補修	34.45											検討	30	34.45
25	上水道施設	南外地区簡易水道		南外	継続的な維持補修	1,562.32			検討	30									1,562.32
26	上水道施設	戸地谷地区簡易水道(戸地谷浄水場)		仙北	継続的な維持補修	248.51											改修		248.51
27	上水道施設	仙北中央地区簡易水道		仙北	継続的な維持補修	0.00			建替										248.51
						10,230.97											10,479.48		

二次計画										三次計画										30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO		
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56					H57	H58
										251.23												251.23	0.00	上水道課	1
検討			使用目標年度							285.17												285.17	0.00	上水道課	2
検討										1,136.10				使用目標年度								1,136.10	0.00	上水道課	3
										387.50				30								387.50	0.00	上水道課	4
										1,139.74				耐用年到来								1,139.74	0.00	上水道課	5
										456.22										耐用年到来		456.22	0.00	上水道課	6
				検討	30					788.50												788.50	0.00	上水道課	7
										893.19					使用目標年度							893.19	0.00	上水道課	8
30										519.88												519.88	0.00	上水道課	9
										260.74	耐用年到来											260.74	0.00	上水道課	10
										421.75					30							421.75	0.00	上水道課	11
	30									298.42												298.42	0.00	上水道課	12
		耐用年到来								296.24												296.24	0.00	上水道課	13
										51.84					耐用年到来							51.84	0.00	上水道課	14
							検討	30		32.57					耐用年到来							32.57	0.00	上水道課	15
										56.48	耐用年到来	耐用年到来										56.48	0.00	上水道課	16
										149.44	検討	30								耐用年到来		149.44	0.00	上水道課	17
										288.40		耐用年到来										288.40	0.00	上水道課	18
										75.80										使用目標年度		75.80	0.00	上水道課	19
										26.31	使用目標年度			耐用年到来								26.31	0.00	上水道課	20
										301.75	耐用年到来											301.75	0.00	上水道課	21
検討					30					117.75				耐用年到来								117.75	0.00	上水道課	22
							検討	30		150.67												150.67	0.00	上水道課	23
										34.45												34.45	0.00	上水道課	24
										1,562.32												1,562.32	0.00	上水道課	25
										248.51		検討	30									248.51	0.00	上水道課	26
										248.51												248.51	248.51	上水道課	27
										10,479.48											10,479.48	248.51			

# 10 下水道施設 (下水道施設)

## 10-1. 下水道施設

総施設数 33施設【ハコモノ 33施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	使用目標 年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	完了 戸数	運営コスト (千円)
1	中田宮林地区農業集落排水施設 (内小友浄化センター)	大曲	平成 13年	17	平成 73年	1,698	444	194	13,623
2	大曲西部地区農業集落排水施設	大曲	平成 19年	11	平成 79年	2,594	692	226	15,074
3	角間川地区農業集落排水施設	大曲	平成 24年	6	平成 84年	1,218	226	52	12,229
4	神岡東部地区農業集落排水施設 (神岡東部処理センター)	神岡	平成 11年	19	平成 71年	1,488	414	177	4,697
5	神岡西部地区農業集落排水施設 (神岡西部処理センター)	神岡	平成 16年	14	平成 76年	1,257	325	119	4,578
6	刈和野公共下水道終末処理場施設 (刈和野浄化センター)	西仙北	平成 9年	21	平成 69年	9,400	1,279	750	36,891
7	強首特定環境保全公共下水道 終末処理場施設(強首浄化センター)	西仙北	平成 9年	21	平成 69年	1,396	278	124	51,432
8	上野地区農業集落排水施設 (上野浄化センター)	西仙北	平成 10年	20	平成 70年	1,500	553	235	11,351
9	川里地区農業集落排水施設 (川里浄化センター)	西仙北	平成 13年	17	平成 73年	1,800	631	214	12,341
10	中荒井地区農業集落排水施設 (中荒井クリーンセンター)	中仙	平成 12年	18	平成 72年	1,770	431	105	8,231
11	大神成地区農業集落排水施設 (大神成クリーンセンター)	中仙	平成 15年	15	平成 75年	1,481	242	43	3,863
12	田ノ尻地区農業集落排水施設	中仙	平成 20年	10	平成 80年	2,161	359	57	4,159
13	協和特定環境保全公共下水道終末 処理場施設(協和中央浄化センター)	協和	平成 9年	21	平成 69年	7,467	1,187	891	28,959
14	稲沢地区農業集落排水施設 (稲沢処理場)	協和	平成 9年	21	平成 69年	1,197	139	47	1,973
15	白岩地区農業集落排水施設 (白岩処理場)	協和	平成 9年	21	平成 69年	1,298	246	77	2,992
16	川口地区農業集落排水施設 (川口処理場)	協和	平成 10年	20	平成 70年	799	200	59	2,139
17	一ノ渡地区農業集落排水施設 (一ノ渡処理場)	協和	平成 12年	18	平成 72年	726	279	98	2,244
18	小種地区農業集落排水施設 (小種処理場)	協和	平成 14年	16	平成 74年	1,645	441	143	4,777
19	水沢地区農業集落排水施設 (水沢処理場)	協和	平成 14年	16	平成 74年	1,318	237	79	3,816
20	宇津野地区農業集落排水施設 (宇津野処理場)	協和	平成 16年	14	平成 76年	1,358	358	117	3,308
21	下淀川地区農業集落排水施設 (下淀川処理場)	協和	平成 18年	12	平成 78年	1,249	273	80	2,921
22	沢庄地区農業集落排水施設 (沢庄処理場)	協和	平成 20年	10	平成 80年	1,742	250	67	2,924
23	峰吉川地区農業集落排水施設 (峰吉川処理場)	協和	平成 21年	9	平成 81年	1,962	574	205	4,427
24	南外特定環境保全公共下水道 終末処理場施設(南外浄化センター)	南外	平成 22年	8	平成 82年	4,645	682	143	10,197
25	葉師地区農業集落排水施設 (葉師処理場)	仙北	平成 4年	26	平成 64年	1,719	212	167	4,678
26	福田地区農業集落排水施設 (福田処理場)	仙北	平成 6年	24	平成 66年	2,122	375	341	32,790
27	払田地区農業集落排水施設 (払田処理場)	仙北	平成 10年	20	平成 70年	2,506	391	306	10,373
28	仙北北部地区農業集落排水施設 (北部処理場)	仙北	平成 13年	17	平成 73年	1,500	310	178	7,572

No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	完了戸数	運営コスト (千円)
29	横沢地区農業集落排水施設	太田	平成 9年	21	平成 69年	3,488	533	306	7,811
30	大町地区農業集落排水施設	太田	平成 11年	19	平成 71年	2,666	446	163	6,366
31	小神成地区農業集落排水施設	太田	平成 13年	17	平成 73年	1,737	648	203	9,380
32	太田今泉地区農業集落排水施設	太田	平成 19年	11	平成 79年	2,858	605	93	4,544
33	三本扇地区農業集落排水施設	太田	平成 23年	7	平成 83年	2,200	756	31	2,863
合計						73,964	15,016	6,090	335,522

※対象延床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

### (1) 課題

本市には、33カ所の下水処理施設を保有しています。

下水道が急速に整備された背景から、各施設の経過年数はあまり変わらず、今後修繕や更新費用が一時的に集中する可能性があります。

また、それぞれ旧市町村時代に整備されたこともあり、効率性から考えると統合できる施設もあります。

### (2) 基本方針

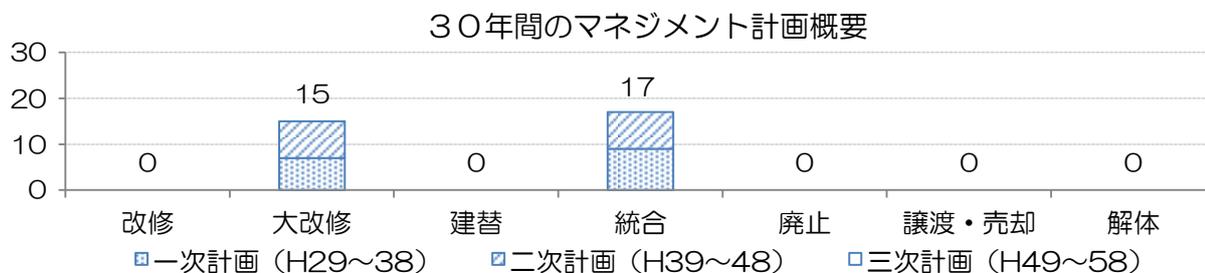
下水道施設は、市民にとってなくてはならない社会基盤の一つであるため、廃止はできないことから、コストダウンにつながる方策を検討し、長寿命化を図ります。

また、統合については、ライフサイクルコストを考慮しながら検討し、効率よい運営を進めていきます。

### (3) 今後の方向性

- 施設の更新時には周辺施設との統合も検討し、効率よい運営を進めていきます。

### (4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

### (5) 目標数値【ハコモノのみ】 計画策定時点の対象延床面積 15,016.19 ㎡

- 現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10年)	0%	0 ㎡
二次計画 (11~20年)	0%	0 ㎡
三次計画 (21~30年)	0%	0 ㎡
合 計	0%	0 ㎡

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

- 上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

今後の人口動向や利用実態を見ながら、ライフサイクルコストを勘案しながら周辺施設との統合を進め、総量縮減を図ります。

延べ床面積

**38%** 相当の

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

# 下水道施設マネジメント計画

## 下水道 施設

施設NO	分類	年度 施設名	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画										10年後 延床面積(㎡)			
						H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36		H37	H38	
1	下水道施設	中田宮林地区農業集落排水施設(内小友浄化センター)	大曲	大曲西部へ接続	443.79								統合						443.79
2	下水道施設	大曲西部地区農業集落排水施設	大曲	中田宮林を受入	692.26														692.26
3	下水道施設	角間川地区農業集落排水施設	大曲	単独更新	226.10														226.10
4	下水道施設	神岡東部地区農業集落排水施設(神岡東部処理センター)	神岡	流域下水道へ接続	414.12						統合								414.12
5	下水道施設	神岡西部地区農業集落排水施設(神岡西部処理センター)	神岡	単独更新	324.94				大改修										324.94
6	下水道施設	刈和野公共下水道終末処理場施設(刈和野浄化センター)	西仙北	単独更新	1,279.00	大改修													1,279.00
7	下水道施設	強首特定環境保全公共下水道終末処理場施設(強首浄化センター)	西仙北	単独更新	278.00	大改修													278.00
8	下水道施設	上野地区農業集落排水施設(上野浄化センター)	西仙北	単独更新	553.00														553.00
9	下水道施設	川里地区農業集落排水施設(川里浄化センター)	西仙北	単独更新	631.00														631.00
10	下水道施設	中荒井地区農業集落排水施設(中荒井クリーンセンター)	中仙	田ノ尻へ接続	431.13														431.13
11	下水道施設	大神成地区農業集落排水施設(大神成クリーンセンター)	中仙	中荒井へ接続	241.99														241.99
12	下水道施設	田ノ尻地区農業集落排水施設	中仙	流域下水道へ接続	358.54														358.54
13	下水道施設	協和特定環境保全公共下水道終末処理場施設(協和中央浄化センター)	協和	一の渡、宇津野、沢庄を受入	1,187.13	大改修													1,187.13
14	下水道施設	稲沢地区農業集落排水施設(稲沢処理場)	協和	水沢へ接続	139.40							統合							139.40
15	下水道施設	白岩地区農業集落排水施設(白岩処理場)	協和	単独更新 H29災害復旧工事	245.96			大改修											245.96
16	下水道施設	川口地区農業集落排水施設(川口処理場)	協和	小種へ接続	200.01												統合		200.01
17	下水道施設	一ノ渡地区農業集落排水施設(一ノ渡処理場)	協和	協和中央へ接続	278.89														278.89
18	下水道施設	小種地区農業集落排水施設(小種処理場)	協和	川口、下淀川を受入	441.32														441.32
19	下水道施設	水沢地区農業集落排水施設(水沢処理場)	協和	稲沢を受入	236.80														236.80
20	下水道施設	宇津野地区農業集落排水施設(宇津野処理場)	協和	一の渡へ接続	357.70														357.70
21	下水道施設	下淀川地区農業集落排水施設(下淀川処理場)	協和	川口へ接続	272.71														272.71
22	下水道施設	沢庄地区農業集落排水施設(沢庄処理場)	協和	宇津野へ接続	250.21														250.21
23	下水道施設	峰吉川地区農業集落排水施設(峰吉川処理場)	協和	単独更新 H29.30災害復旧工事	573.60			大改修											573.60
24	下水道施設	南外特定環境保全公共下水道終末処理場施設(南外浄化センター)	南外	単独更新	682.29														682.29
25	下水道施設	薬師地区農業集落排水施設(薬師処理場)	仙北	流域下水道へ接続	212.00						統合		30						212.00
26	下水道施設	福田地区農業集落排水施設(福田処理場)	仙北	流域下水道へ接続	375.00						統合				30				375.00
27	下水道施設	払田地区農業集落排水施設(払田処理場)	仙北	流域下水道へ接続	391.00						統合								391.00
28	下水道施設	仙北北部地区農業集落排水施設(北部処理場)	仙北	流域下水道へ接続	310.00												統合		310.00
29	下水道施設	横沢地区農業集落排水施設	太田	仙北北部へ接続	533.16														533.16
30	下水道施設	大町地区農業集落排水施設	太田	横沢へ接続	446.00							統合							446.00
31	下水道施設	小神成地区農業集落排水施設	太田	単独更新	648.00								大改修						648.00
32	下水道施設	太田今泉地区農業集落排水施設	太田	単独更新	605.47														605.47
33	下水道施設	三本扇地区農業集落排水施設	太田	単独更新	755.67														755.67

15,016.19

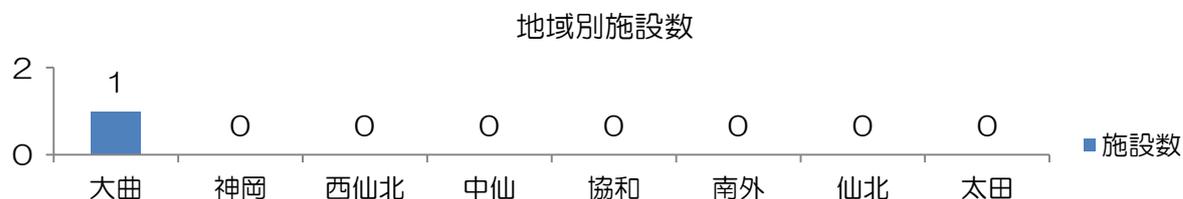
15,016.19

二次計画										20年後	三次計画										30年後	増減	本庁	施設
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(m <sup>2</sup> )	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積(m <sup>2</sup> )		所管課	NO
				30						443.79		耐用年到来									443.79	0.00	下水道課	1
				大改修						692.26	30							耐用年到来			692.26	0.00	下水道課	2
					大改修					226.10						30					226.10	0.00	下水道課	3
			30						耐用年到来	414.12											414.12	0.00	下水道課	4
	大改修						30			324.94						耐用年到来					324.94	0.00	下水道課	5
30										1,279.00											1,279.00	0.00	下水道課	6
30										278.00					耐用年到来						278.00	0.00	下水道課	7
	30			大改修					耐用年到来	553.00											553.00	0.00	下水道課	8
				30						631.00			耐用年到来								631.00	0.00	下水道課	9
				統合						431.13	耐用年到来										431.13	0.00	下水道課	10
		統合					30			241.99					耐用年到来						241.99	0.00	下水道課	11
		統合								358.54	30								耐用年到来		358.54	0.00	下水道課	12
30										1,187.13										耐用年到来	1,187.13	0.00	下水道課	13
30							耐用年到来			139.40											139.40	0.00	下水道課	14
30							耐用年到来			245.96											245.96	0.00	下水道課	15
	30								耐用年到来	200.01											200.01	0.00	下水道課	16
	統合			30						278.89	耐用年到来										278.89	0.00	下水道課	17
					30					441.32			耐用年到来								441.32	0.00	下水道課	18
					30					236.80			耐用年到来								236.80	0.00	下水道課	19
			統合				30			357.70					耐用年到来						357.70	0.00	下水道課	20
		大改修							30	272.71								耐用年到来			272.71	0.00	下水道課	21
				統合						250.21	30									耐用年到来	250.21	0.00	下水道課	22
										573.60		30	耐用年到来								573.60	0.00	下水道課	23
				大改修						682.29			30								682.29	0.00	下水道課	24
									耐用年到来	212.00											212.00	0.00	下水道課	25
									耐用年到来	375.00											375.00	0.00	下水道課	26
		30							耐用年到来	391.00											391.00	0.00	下水道課	27
	統合				30					310.00		耐用年到来									310.00	0.00	下水道課	28
	統合								耐用年到来	533.16											533.16	0.00	下水道課	29
			30						耐用年到来	446.00											446.00	0.00	下水道課	30
					30				耐用年到来	648.00											648.00	0.00	下水道課	31
					大改修					605.47	30										605.47	0.00	下水道課	32
					大改修					755.67					30						755.67	0.00	下水道課	33
										15,016.19											15,016.19	0.00		

# 1 1 病院施設 (病院)

## 1 1—1. 病院

総施設数 1 施設【ハコモノ 1 施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	市立大曲病院	大曲	平成 8年	20	平成 68年	14,876	5,857	54,146	235,462
合計						14,876	5,857	54,146	235,462

※対象延床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

### (1) 課題

高齢化に伴い、認知症に対する医療需要が増加しています。

精神科医療を提供する公立病院として、関係機関と連携を強化しながら、患者さんの地域生活を支える医療の提供を継続する必要があります。

施設面では開設後 20 年が経過し、空調、電気、給排水などの基幹系施設が耐用年数を経過しています。

また、医療機関としての信頼性と患者さんの安心を確保するため、各種の院内設備についての更新が必要となっています。

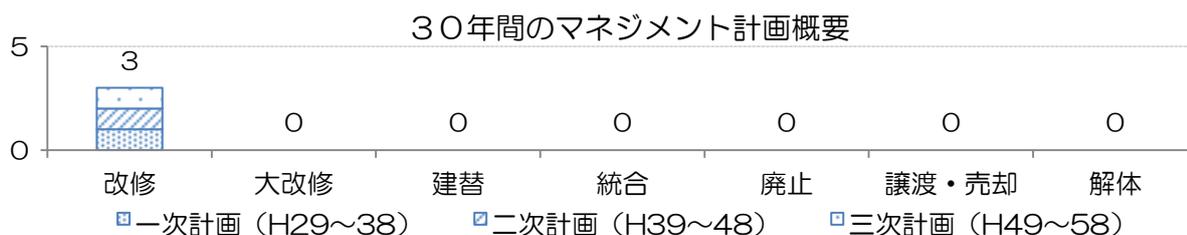
### (2) 基本方針

建物及び空調、電気、給排水などの基幹系施設については、定期的な保守点検と予防補修により長寿命化を図るとともに、院内設備全般については計画的な更新に努めます。

### (3) 今後の方向性

- ・ライフサイクルコストの縮減に努め、長寿命化を図っていきます。

### (4) マネジメント計画の概要



(5) 目標数値【ハコモノのみ】計画策定時点の対象延べ床面積 5,856.81 m<sup>2</sup>

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画（1～10年）	0%	0 m <sup>2</sup>
二次計画（11～20年）	0%	0 m <sup>2</sup>
三次計画（21～30年）	0%	0 m <sup>2</sup>
合 計	0%	0 m <sup>2</sup>

ライフサイクルコストの圧縮に努め経費削減を図ります。

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

# 病院施設マネジメント計画

## 病院 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積(m <sup>2</sup> )	一次計画										10年後延床面積(m <sup>2</sup> )				
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36		H37	H38		
1	病院	市立大曲病院		大曲	改修により長寿命化	5,856.81	改修	改修	改修		改修	改修	改修	改修	5,856.81						
						5,856.81											5,856.81				

二次計画										20年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	三次計画										30年後 延床面積(m <sup>2</sup> )	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
改修	改修	改修	改修	改修			改修			5,856.81	改修	改修	改修				改修	改修	改修	改修	5,856.81	0.00	市立大 曲病院	1
										5,856.81											5,856.81	0.00		

## 12 インフラ資産

(道路、橋りょう・農道、林道・上水道管渠・下水道管渠)

### 12-1. 道路、橋りょう

種別・用途	管理数量	
道路	実延長	3,216,121 m
	面積	15,580,911 m <sup>2</sup>
一般道路	実延長	3,204,273 m
	面積	15,542,728 m <sup>2</sup>
橋りょう	施設数	1,602 本
	実延長	15,943 m
	面積	88,731 m <sup>2</sup>
トンネル	施設数	1 本
	延長	294 m
	面積	1,764 m <sup>2</sup>
大型カルバート	施設数	15 基
	延長	380 m
独立専用自歩道	実延長	11,848 m
	面積	38,183 m <sup>2</sup>

※ その他、定期点検が義務づけられているシェッド、横断歩道橋、門型標識等の該当施設は無し。

#### (1) 課題

##### ◎道路

過去5年間の平均事業費は約8.4億円となっていますが、すべての道路を適正な耐用年数で更新した場合、総務省から提供された公共施設等更新費用試算ソフトにより推計したところ、最低でも年間55.4億円が必要となっており、今後整備路線の選択と補修施設及び補修内容について検討していく必要があります。

##### ・橋りょう

策定済の「橋梁長寿命化修繕計画」に基づき橋梁長寿命化を推進しますが、市街地開発等の効果による交通量の増加などの影響により老朽化が加速する場合があります。そのため、5年に1度を目処に繰り返し実施する「定期点検」の結果を基に全ての橋梁状況を的確に判断し、今後整備路線の選択と補修施設及び補修内容について検討していく必要があります。

##### ・トンネル

現在、対象施設は比較的健全な状況にあるため大規模修繕などを施す必要はありませんが、5年に1度を目処に繰り返し実施する「定期点検」の結果を基に施設の状況を的確に判断し、補修の要否及び補修内容について検討していく必要があります。

##### ・大型カルバート

現在、対象施設は比較的健全な状況にあるため大規模修繕などを施す必要はありませんが、5年に1度を目処に繰り返し実施する「定期点検」の結果を基に施設の状況を的確に判断し、補修の要否及び補修内容について検討していく必要があります。

- **その他**

上記のほか、定期点検が義務づけられているシェッド、横断歩道橋、門型標識等の管理施設は現在ありませんが、新たに施設を設けた場合、5年に1度を目処に繰り返し実施する「定期点検」の結果を基に施設の状況を的確に判断し、補修の要否及び補修内容について検討していく必要があります。

## (2) 基本方針

### ◎道路

路線の利用状況やその変化を把握し、需要や構造など路線の特性に応じた保全を行います。また、施設の維持管理費の圧縮に努めます。

- **橋りょう**

整備されてから60年を超える橋りょうが、これから大量に更新時期を迎えることから、長寿命化など将来コストの削減に努めます。

- **トンネル**

施設の経年変化を的確に把握し、必要に応じた修繕により長寿命化など将来コストの削減に努めます。

- **大型カルバート**

施設の経年変化を的確に把握し、必要に応じた修繕により長寿命化など将来コストの削減に努めます。

- **その他**

シェッド、横断歩道橋、門型標識等、新たに施設を設けた場合は経年変化に応じた保全を行い、長寿命化など将来コストの削減に努めます。

## (3) 今後の方向性

### ◎道路

適切な管理手法と維持コストの適正化を図るため、施設毎の定期的な調査や点検を実施し、現状の把握を行います。また、適正な管理を行うための管理基準を定め、必要に応じた修繕方法を多角的に精査し、維持コストの低減を図ります。さらに、未利用地については、売却を検討します。

- **橋りょう**

「橋梁長寿命化修繕計画」及び「定期点検結果」に基づき長寿命化を実施します。

- **トンネル**

「定期点検結果」を基に必要な応じた措置による長寿命化を実施します。

- **大型カルバート**

「定期点検結果」を基に必要な応じた措置による長寿命化を実施します。

- **その他**

シェッド、横断歩道橋、門型標識等、新たに施設を設けた場合は「定期点検結果」を基に必要な応じた措置による長寿命化を実施します。

## (4) 個別計画

橋梁長寿命化修繕計画                      平成26年3月策定

## 12-2. 農道、林道

種別・用途	管理数量	
農道（257路線）	施設数	257 路線
	実延長	36,571 m
林道（77路線）	施設数	77 路線
	実延長	192,128 m
橋りょう	施設数	28 本
	実延長	483 m

### (1) 課題

使用頻度の高い路線を検討するなど、整備路線の選択と補修内容について検討していく必要があります。

### (2) 基本方針

使用頻度の高い路線を把握し、修繕や更新を行います。農道・林道の利用状況にあわせた改修を検討しながら長寿命化を図ります。

### (3) 今後の方向性

定期的な調査や点検を行い、状況にあわせ改修時期を検討しながら、長寿命化と将来コストの削減に努めます。

## 12-3. 上水道管渠

用途	施設数	
管渠	導水管	31,444 m
	送水管	49,303 m
	配水管	833,302 m

### (1) 課題

管渠は布設後の年数が、30年以上のものが17.2%、20年以上30年未満が30.2%、20年未満が52.6%となっています。（不明分除く）老朽化が進行して法定耐用年数40年を超えている管路は一部布設替えをしていますが、一部管路では未実施となっています。

### (2) 基本方針

社会構造の変化や経済状況、社会情勢に応じた検討を行い、修繕・更新等を行います。また、施設の更新時期を検討するなど、経費の平準化を行いながら、安定した運営を目指します。

### (3) 今後の方向性

定期的な点検を行い、事後補修から、予防補修に切り替えることにより、安全安心を確保していきます。また、老朽管の更新に伴い、管路の耐震化を実施していきます。布設替えについては、今後も重要度を考慮しながら積極的に促進していきます。

## 12-4. 下水道管渠

---

用途	施設数	
管渠	延長	591,465 m

### (1) 課題

もっとも古い管路は、45年を経過しており、間もなく耐用年数となる50年を迎えるため、老朽化による排水機能の停止や、道路陥没などの市民生活への影響を未然に防ぐ必要があります。耐震化されていない管路施設については、計画的に耐震化を進める必要があります。

### (2) 基本方針

社会構造の変化や経済状況、社会情勢に応じた検討を行い、修繕・更新等を行います。また、施設の更新時期を検討するなど経費の平準化を行いながら、安定した運営を目指します。

### (3) 今後の方向性

定期的な点検を行い、事後補修から、予防補修に切り替えることにより、安全安心を確保していきます。

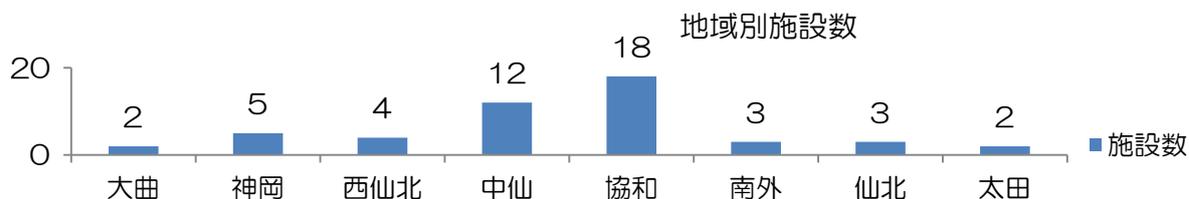
また、老朽管の更新に伴い、管路の耐震化を実施していきます。

布設替えについては、今後も重要度を考慮しながら積極的に促進していきます。

# 1 3 その他施設・普通財産施設等 (その他施設・普通財産施設及び文化財施設)

## 1 3-1. その他施設

総施設数 49施設【ハコモノ 49施設】

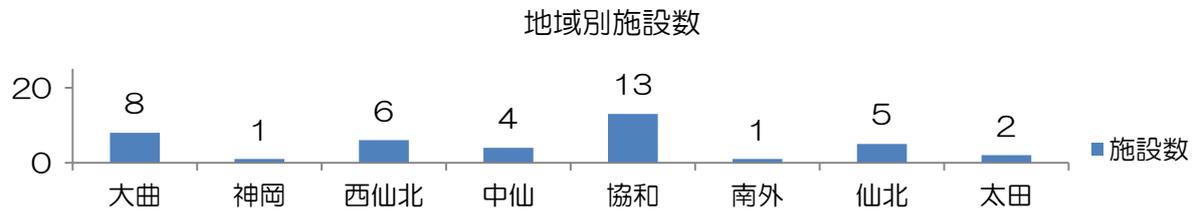


No.	施設名	地域	設置年	経過年数	延床面積 (㎡)	備考
1	大曲駅東口シェルター	大曲	平成 19年	11	236	
2	漁具格納庫	大曲	昭和 58年	35	87	
3	羽黒山いこいの森休憩所	神岡	昭和 55年	38	26	
4	旧第8分団器具置場	神岡	昭和 55年	38	21	
5	小沢倉庫	神岡	昭和 62年	31	723	倉庫
6	旧神岡分署 (倉庫)	神岡	昭和 47年	46	272	倉庫
7	スポーツ関連保管施設 (旧古川会館)	神岡	昭和 55年	38	238	倉庫
8	第2車両基地	西仙北	昭和 55年	38	56	
9	黒森山遊歩道休憩施設 (四阿)	西仙北	平成 23年	7	9	
10	大綱の里伝承館	西仙北	不明	-	362	旧法務局 (綱引き保存会使用)
11	土川小学校	西仙北	昭和 57年	36	2,468	教育委員会倉庫
12	水神社トイレパーク	中仙	平成 16年	14	29	
13	鑓見内グラウンド トイレ	中仙	不明	-	25	
14	スクールバス停留所 幕林	中仙	昭和 45年	48	7	
15	スクールバス停留所 長戸呂	中仙	昭和 45年	48	7	
16	スクールバス停留所 板屋	中仙	昭和 45年	48	7	
17	スクールバス停留所 鶯石持	中仙	昭和 45年	48	7	
18	スクールバス停留所 前中道	中仙	昭和 45年	48	7	
19	スクールバス停留所 鶯野分館	中仙	昭和 45年	48	7	
20	スクールバス停留所 羽場	中仙	昭和 45年	48	7	

No.	施設名	地域	設置年	経過年数	延床面積(m <sup>2</sup> )	備考
21	スクールバス停留所 押切	中仙	昭和 45年	48	8	
22	スクールバス停留所 上村	中仙	昭和 45年	48	7	
23	旧老人憩いの家翠荘用地 物置	中仙	昭和 50年	43	20	
24	上淀川公衆トイレ	協和	平成 9年	21	12	
25	協和保育園 東屋	協和	平成 17年	13	20	
26	バス待合所(稲沢保育園)	協和	平成 12年	18	6	
27	バス待合所(峰吉川)	協和	平成 8年	22	7	
28	バス待合所(和ピア前)	協和	平成 13年	17	5	
29	バス待合所(四季の湯)	協和	平成 8年	22	7	
30	バス待合所(中沢)	協和	平成 7年	23	4	
31	流雪溝ポンプ場(境)	協和	平成 11年	19	60	
32	流雪溝ポンプ場(上淀川大橋線)	協和	平成 15年	15	68	
33	峰吉川駅	協和	平成 6年	24	73	連絡橋。駅舎はJR
34	旧小種小学校	協和	昭和 56年	37	2,059	文書庫
35	協和テニスコート管理棟	協和	昭和 60年	33	48	
36	林業構造改善事業機械施設	協和	昭和 51年	42	184	テニスコート横車庫
37	小種採草放牧場農業用施設	協和	平成 2年	28	400	
38	牛沢コミュニティセンター	協和	平成 1年	29	128	集落で使用
39	庄内コミュニティセンター	協和	平成 1年	29	131	集落で使用
40	峰吉川生活改善センター	協和	昭和 46年	47	118	
41	野田生活改善センター	協和	昭和 53年	40	148	
42	大向バス待合所	南外	平成 12年	18	7	
43	揚土地区除雪機械格納庫	南外	昭和 53年	40	75	
44	揚北児童館	南外	昭和 62年	31	224	
45	武道館水源ポンプ場	仙北	昭和 42年	51	25	
46	高梨土蔵倉庫隣車庫	仙北	不明	-	51	
47	防除機庫兼作業場	仙北	平成 10年	20	131	
48	真木真屋県立自然公園内トイレ	太田	昭和 53年	40	6	
49	川口渓谷遊歩道休憩所	太田	平成 25年	5	15	
合計					8,643	

## 13-2. 普通財産施設及び文化財施設

総施設数 40施設【ハコモノ 40施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	延床面積 (㎡)	備考
1	旧大曲南幼稚園	大曲	昭和 49年	44	1,296	大曲保育会へ貸付
2	笑ノ口市営住宅1階事務所	大曲	平成 8年	22	412	NPO法人大曲ふれあい会へ貸付
3	ねむのき駐車場（渡り廊下含む）	大曲	昭和 61年	32	7,274	秋田県厚生農業協同組合連合会へ無償貸付
4	土地区画整理事務所仮店舗	大曲	平成 14年	16	118	大仙市観光物産協会へ貸付
5	旧仙北西森林組合事務所	大曲	昭和 60年	33	210	H30町内会へ譲渡予定
6	大仙市シルバー人材センター	大曲	昭和 49年	44	576	シルバー人材センターへ貸付
7	消防格納庫（第6分団）（西上町）	大曲	不明	-	11	地元に貸付
8	大曲駅前こども園	大曲	平成 27年	3	1,997	大曲保育会へ貸付
	旧大曲保健センター	大曲	昭和 54年	39	641	H29解体
	女性センター	大曲	昭和 47年	46	623	H28解体
	土地区画整理事務所	大曲	平成 9年	21	352	H28解体
9	旧神岡学校給食センター	神岡	平成 6年	24	347	給食協会へ一部貸付（101.34㎡）
10	旧西仙北学校給食センター	西仙北	昭和 54年	39	468	民間へ一部貸付
11	旧大沢郷小学校	西仙北	昭和 62年	31	3,039	民間へ貸付
12	旧西仙北西中学校	西仙北	昭和 59年	34	2,812	民間へ一部貸付
13	旧幸寿園	西仙北	平成 2年	28	3,239	大仙ふくし会へ無償貸付
14	旧西仙北第2庁舎	西仙北	昭和 60年	33	335	倉庫
15	西仙北スキー場管理棟	西仙北	平成 4年	26	141	大仙市観光物産協会へ貸付
	西仙北曲摩民家	西仙北	昭和 56年	37	653	H28解体
	旧双葉小学校	西仙北	平成 12年	18	4,506	H28大仙市アーカイブスへ
	旧西仙北火葬場	西仙北	昭和 39年	54	151	解体

No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	延床面積 (㎡)	備考
16	介護老人保健施設八乙女荘	中仙	平成 1年	29	2,854	大仙ふくし会へ無償貸付
17	貸付建物（中仙）物産中仙	中仙	昭和 56年	37	643	物産中仙へ貸付
18	貸付建物（中仙）鶯野土地改良区	中仙	昭和 33年	60	116	H28.3.31貸付終了 解体予定
19	旧中仙小学校スクールバス車庫	中仙	昭和 47年	46	104	民間へ貸付
20	旧特別養護老人ホーム峰山荘	協和	昭和 55年	38	2,461	解体予定
21	協和学校給食センター	協和	昭和 57年	36	656	民間へ貸付
22	旧稲沢小学校	協和	昭和 60年	33	1,763	備品倉庫
23	旧峰吉川小学校 旧倉庫	協和	平成 6年	24	115	プール機械室等
24	旧船岡小学校	協和	昭和 57年	36	3,216	民間へ貸付
25	旧小種小学校 旧倉庫	協和	平成 1年	29	60	
26	旧協和老人憩いの家さくら荘	協和	昭和 48年	45	294	
27	旧峰吉川児童館	協和	昭和 51年	42	382	旧峰吉川保育園 H30解体予定
28	旧稲沢会館	協和	昭和 52年	41	132	H30解体予定
29	旧一ノ渡会館	協和	昭和 43年	50	152	H16年改築（集落で使用）
30	旧水沢へき地診療所	協和	昭和 57年	36	162	
31	旧協和児童館	協和	昭和 47年	46	230	民間へ貸付
32	旧淀川保育園	協和	昭和 56年	37	726	
	旧ゲレンデ整備書上車格納庫	南外	平成 4年	26	64	H28解体
33	旧南外西小学校	南外	昭和 41年	52	3,637	民間へ貸付
34	雇用促進住宅仙北宿舍専用水道施設	仙北	平成 10年	20	78	
35	旧仙北消防分署	仙北	昭和 49年	44	272	高梨地区管理組合へ貸付
36	浜蔵（高梨土蔵倉庫）（※）	仙北	不明	-	522	木造一部土蔵造
37	旧池田氏本家庭園・分家庭園（※）	仙北	不明	-	1,509	洋館 他9棟
38	払田柵跡（※）	仙北	平成 5年	25	396	外柵南門 他6棟
39	太田診療所貸付施設	太田	平成 3年	27	2,224	医療法人道真会へ貸付
40	太田歯科診療所貸付施設	太田	平成 3年	27	603	民間医師へ貸付
合計					45,580	

※文化財施設については、後世に残す貴重な財産であるため、計画的に保護・保存に努めます。

# 14 計画期間内に廃止等となる施設・更新する施設

## 1. 計画期間内に廃止・統合等となる施設

### 一次計画（～ H38）

No.	中分類	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	延床面積(m <sup>2</sup> )	削減時期	削減事由	備考
1	集会施設	南外特用林産研修施設	南外	平成 4年	26	平成 44年	62	H28	譲渡	地元へ譲渡
2	保健施設	太田保健センター	太田	平成 6年	24	平成 66年	1,106	H28	廃止	大仙市おおたコミュニティプラザに転用
3	その他スポーツ施設	仙北健康広場(冬季健康広場)	仙北	昭和 58年	35	-	-	H28	廃止	解体
4	消防施設	消防格納庫(第2分団2部2班)(丸子町)	大曲	昭和 61年	32	平成 38年	7	H29	廃止	解体
5	消防施設	消防格納庫(第2分団)(上大野)	西仙北	不明	-	不明	23	H29	廃止	譲渡又は解体
6	消防施設	消防格納庫(第2分団)(小杉山)	西仙北	不明	-	不明	12	H29	廃止	譲渡又は解体
7	消防施設	消防格納庫(第2分団)(鳥井野)	西仙北	昭和 50年	43	平成 27年	10	H29	廃止	譲渡又は解体
8	消防施設	消防格納庫(第3分団)(皆別当)	西仙北	昭和 49年	44	平成 26年	25	H29	廃止	解体
9	消防施設	消防格納庫(第2分団)(宮田)	協和	平成 15年	15	平成 55年	10	H29	廃止	譲渡又は解体
10	消防施設	消防格納庫(第3分団)(中野)	協和	平成 14年	16	平成 54年	10	H29	廃止	譲渡又は解体
11	消防施設	消防格納庫(第3分団)(上宇津野)	協和	平成 19年	11	平成 59年	10	H29	廃止	譲渡又は解体
12	消防施設	消防格納庫(第4分団)(上宿)	協和	平成 3年	27	平成 43年	10	H29	廃止	譲渡又は解体
13	消防施設	消防格納庫(第4分団)(白岩)	協和	平成 14年	16	平成 54年	10	H29	廃止	譲渡又は解体
14	消防施設	消防格納庫(第4分団)(沼ノ上)	協和	平成 19年	11	平成 59年	10	H29	廃止	譲渡又は解体
15	消防施設	消防格納庫(第4分団)(逢田)	協和	平成 17年	13	平成 57年	10	H29	廃止	譲渡又は解体
16	消防施設	消防格納庫(第4分団)(大川端)	協和	平成 17年	13	平成 57年	10	H29	廃止	譲渡又は解体
17	消防施設	消防格納庫(第1分団1部)(金屋)	南外	昭和 31年	62	平成 8年	11	H29	廃止	譲渡又は解体
18	消防施設	消防格納庫(第1分団2部)(及位)	南外	昭和 40年	53	平成 17年	11	H29	廃止	譲渡又は解体
19	消防施設	消防格納庫(第1分団2部)(土場)	南外	不明	-	不明	11	H29	廃止	譲渡又は解体
20	消防施設	消防格納庫(第2分団1部)(中野)	南外	昭和 39年	54	平成 16年	10	H29	廃止	譲渡又は解体
21	消防施設	水防倉庫(仙北地域)	仙北	昭和 52年	41	平成 49年	318	H29	廃止	解体
22	消防施設	旧消防格納庫3分団1班	太田	昭和 55年	38	平成 32年	17	H29	廃止	譲渡又は解体
23	子育て支援施設	駅向児童館	神岡	平成 18年	12	平成 58年	123	H29	譲渡	地元へ譲渡
24	子育て支援施設	上高野児童館	神岡	昭和 57年	36	平成 34年	79	H29	譲渡	地元へ譲渡
25	公園	南外森林総合利用施設	南外	昭和 53年	40	-	-	H29	廃止	
26	消防施設	消防格納庫(第2分団2部2班)(須和町)	大曲	平成 12年	18	平成 52年	22	H30	転用	
27	消防施設	消防格納庫(第3分団2部2班)(常保寺)	大曲	平成 4年	26	平成 44年	10	H30	廃止	譲渡又は解体
28	消防施設	消防格納庫(第3分団2部3班)(下大戸)	大曲	昭和 56年	37	平成 33年	10	H30	廃止	譲渡又は解体
29	消防施設	消防格納庫(第4分団2部3班)(上谷地)	大曲	昭和 60年	33	平成 37年	10	H30	廃止	譲渡又は解体
30	消防施設	消防格納庫(第5分団2部3班)(寺山)	大曲	昭和 60年	33	平成 37年	10	H30	廃止	譲渡又は解体
31	消防施設	本部分団詰所	西仙北	昭和 60年	33	平成 57年	343	H30	廃止	解体
32	消防施設	消防格納庫(第2分団)(大案)	西仙北	平成 16年	14	平成 56年	17	H30	廃止	譲渡又は解体
33	消防施設	消防格納庫(第2分団)(園町)	西仙北	不明	-	不明	13	H30	廃止	譲渡又は解体
34	消防施設	消防格納庫(第2分団)(床畑)	西仙北	不明	-	不明	10	H30	廃止	譲渡又は解体
35	消防施設	消防格納庫(第2分団2部1班)(上村)	中仙	昭和 48年	45	平成 25年	10	H30	廃止	譲渡又は解体
36	消防施設	消防格納庫(第2分団2部2班)(中道)	中仙	昭和 62年	31	平成 39年	10	H30	廃止	譲渡又は解体

No.	中分類	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	延床面積(m <sup>2</sup> )	削減時期	削減事由	備考
37	消防施設	消防格納庫(第3分団1部1班)(村杉)	中仙	昭和 52年	41	平成 29年	10	H30	廃止	譲渡又は解体
38	消防施設	消防格納庫(第3分団2部2班)(万願寺)	中仙	昭和 48年	45	平成 25年	10	H30	廃止	解体
39	消防施設	消防格納庫(第4分団1部1班)(東長野)	中仙	昭和 48年	45	平成 25年	10	H30	廃止	譲渡又は解体
40	消防施設	消防格納庫(第4分団1部2班)(八幡)	中仙	昭和 50年	43	平成 27年	10	H30	廃止	譲渡又は解体
41	消防施設	消防格納庫(第5分団1部1班)(八日市)	中仙	昭和 53年	40	平成 30年	10	H30	廃止	譲渡又は解体
42	消防施設	消防格納庫(第5分団1部1班)(大野中)	中仙	昭和 48年	45	平成 25年	10	H30	廃止	譲渡又は解体
43	消防施設	消防格納庫(第5分団1部2班)(栗沢)	中仙	昭和 48年	45	平成 25年	10	H30	廃止	譲渡又は解体
44	消防施設	消防格納庫(第5分団1部1班)(豊成)	中仙	昭和 54年	39	平成 31年	10	H30	廃止	譲渡又は解体
45	消防施設	消防格納庫(第2分団2部)(荒又)	南外	昭和 39年	54	平成 16年	7	H30	廃止	
46	消防施設	消防格納庫(第3分団1部)(大畑)	南外	平成 3年	27	平成 43年	20	H30	廃止	譲渡又は解体
47	消防施設	消防格納庫(第3分団2部)(揚土)	南外	昭和 40年	53	平成 17年	10	H30	廃止	譲渡又は解体
48	集会施設	勤労青少年ホーム	大曲	昭和 44年	49	平成 41年	477	H30	廃止	解体し、近隣施設へ機能移転
49	集会施設	赤平地域多目的集会所	南外	昭和 61年	32	平成 38年	164	H30	譲渡	地元へ譲渡
50	子育て支援施設	協和児童館	協和	昭和 47年	46	平成 24年	230	H30	廃止	解体予定
51	畜産施設	南外死亡獣畜取扱場	南外	平成 10年	20	-		H30	廃止	
52	キャンプ場	荒川鉱山跡地観光施設(オートキャンプ場)	協和	平成 7年	23	-		H30	廃止	
53	消防施設	消防格納庫(第1分団2部2班)(小貴)	大曲	昭和 53年	40	平成 30年	10	H31	廃止	譲渡又は解体
54	消防施設	消防格納庫(第5分団2部2班)(中沢)	大曲	昭和 63年	30	平成 40年	10	H31	廃止	解体予定
55	消防施設	消防格納庫(第8分団2部2班)(蛭川)	大曲	昭和 62年	31	平成 39年	10	H31	廃止	解体予定
56	消防施設	水防倉庫(間倉)	大曲	昭和 52年	41	平成 29年	12	H31	廃止	解体予定
57	消防施設	消防格納庫(第2分団)(市道)	西仙北	昭和 50年	43	平成 27年	40	H31	廃止	譲渡又は解体
58	消防施設	消防格納庫(第2分団)(寺村)	西仙北	不明	-	不明	40	H31	廃止	譲渡又は解体
59	消防施設	消防格納庫(第2分団)(杉沢)	西仙北	平成 20年	10	平成 60年	10	H31	廃止	譲渡又は解体
60	消防施設	消防格納庫(第1分団1部1班)(長戸呂)	中仙	昭和 50年	43	平成 27年	9	H31	廃止	譲渡又は解体
61	消防施設	消防格納庫(第1分団2部1班)(二日町)	中仙	平成 9年	21	平成 49年	7	H31	廃止	譲渡又は解体
62	消防施設	消防格納庫(第3分団1部2班)(下黒土)	中仙	昭和 49年	44	平成 26年	10	H31	廃止	譲渡又は解体
63	消防施設	消防格納庫(第3分団2部1班)(野口)	中仙	昭和 49年	44	平成 26年	10	H31	廃止	譲渡又は解体
64	集会施設	上淀川エコ対策コミュニティセンター	協和	平成 15年	15	平成 55年	299	H31	譲渡	
65	子育て支援施設	土川保育園	西仙北	昭和 63年	30	平成 40年	555	H31	廃止	解体予定
66	保健施設	協和保健センター	協和	昭和 54年	39	平成 51年	521	H31	廃止	
67	観光施設	くらしの歴史館(総合民俗資料交流館)	協和	平成 2年	28	平成 62年	2,415	H31	廃止	
68	宿泊研修施設	西仙北青少年自然の家	西仙北	昭和 31年	62	平成 8年	810	H31	廃止	解体予定
69	プール	市民健康プール(四ツ屋小学校プール)	大曲	昭和 56年	37	-		H31	廃止	
70	消防施設	消防格納庫(第3分団)(九升田)	西仙北	不明	-	不明	15	H32	廃止	譲渡又は解体
71	消防施設	消防格納庫(第3分団)(大巻)	西仙北	不明	-	不明	20	H32	廃止	譲渡又は解体
72	消防施設	消防格納庫(第3分団)(堂伝野)	西仙北	昭和 50年	43	平成 27年	23	H32	廃止	譲渡又は解体
73	畜産施設	坊田黒沢牧野	南外	昭和 50年	43	-		H32	廃止	
74	畜産施設	神口沢牧野	南外	昭和 50年	43	-		H32	廃止	
75	畜産施設	大台団地	太田	昭和 44年	49	-		H32	廃止	

No.	中分類	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	延床面積(m <sup>2</sup> )	削減時期	削減事由	備考
76	温泉	八乙女温泉さくら荘	中仙	平成 3年	27	平成 43年	208	H32	廃止	解体予定
77	公園	関金農村公園	神岡	平成 3年	27	-		H32	廃止	
78	公園	宇船農村公園	神岡	平成 8年	22	-		H32	廃止	
79	下水道施設	神岡東部地区農業集落排水施設 (神岡東部処理センター)	神岡	平成 11年	19	平成 71年	414	H32	統合	
80	下水道施設	薬師地区農業集落排水施設 (薬師処理場)	仙北	平成 4年	26	平成 64年	212	H32	統合	
81	下水道施設	福田地区農業集落排水施設 (福田処理場)	仙北	平成 6年	24	平成 66年	375	H32	統合	
82	下水道施設	払田地区農業集落排水施設 (払田処理場)	仙北	平成 10年	20	平成 70年	391	H32	統合	
83	消防施設	消防格納庫(第4分団)(白坂)	西仙北	不明	-	不明	10	H33	廃止	譲渡又は解体
84	廃棄物処理施設	大曲一般廃棄物最終処分場	大曲	昭和 62年	31	平成 59年	600	H33	廃止	
85	廃棄物処理施設	中仙一般廃棄物最終処分場	中仙	昭和 60年	33	平成 57年	147	H33	廃止	
86	公民館	神岡中央公民館神清水分館 (神岡神清水コミュニティセンター)	神岡	平成 6年	24	平成 46年	432	H33	譲渡	
87	公民館	中仙公民館長野分館	中仙	平成 4年	26	平成 44年	706	H33	統合	廃止又は譲渡
88	集会施設	協和農作業準備休養施設	協和	平成 2年	28	平成 42年	142	H33	廃止	譲渡又は解体
89	体育館	土川体育館	西仙北	昭和 57年	36	平成 54年	621	H33	廃止	解体予定
90	下水道施設	稲沢地区農業集落排水施設 (稲沢処理場)	協和	平成 9年	21	平成 69年	139	H33	統合	
91	下水道施設	中田宮林地区農業集落排水施設 (内小友浄化センター)	大曲	平成 13年	17	平成 73年	444	H34	統合	
92	廃棄物処理施設	北檜岡地区不燃物処理場 (北檜岡処分場)	神岡	昭和 56年	37	-		H35	廃止	
93	公民館	大曲公民館別館 (根本会館)	大曲	昭和 48年	45	平成 25年	167	H35	廃止	解体予定
94	公民館	土川地区公民館 (西仙北農村環境改善センター)	西仙北	平成 3年	27	平成 63年	900	H35	譲渡	
95	公民館	協和公民館船岡分館 (船岡コミュニティ共学館)	協和	昭和 63年	30	平成 40年	256	H35	譲渡	
96	温泉	南外ふるさと館	南外	平成 4年	26	平成 44年	1,185	H35	譲渡	譲渡又は売却
97	下水道施設	大町地区農業集落排水施設	太田	平成 11年	19	平成 71年	446	H35	統合	
98	公民館	刈和野地区公民館 (刈和野地区コミュニティセンター)	西仙北	平成 4年	26	平成 44年	310	H36	譲渡	
99	集会施設	協和農業体験学習館	協和	平成 5年	25	平成 45年	294	H36	譲渡	
100	公民館	大沢郷地区公民館 (西仙北林業者等健康増進施設)	西仙北	平成 5年	25	平成 45年	666	H37	譲渡	
101	集会施設	本川地域多目的集会所	南外	昭和 60年	33	平成 37年	146	H37	廃止	解体予定
102	集会施設	南外農林漁業者創作研修センター	南外	昭和 53年	40	平成 50年	496	H37	譲渡	
103	集会施設	南外中央生活改善センター	南外	昭和 57年	36	平成 34年	198	H37	譲渡	
104	温泉	西仙北めぐ森温泉ユメリア	西仙北	平成 11年	19	平成 71年	6,866	H37	譲渡	譲渡又は売却
105	温泉	史跡の里交流プラザ「柵の湯」	仙北	平成 12年	18	平成 72年	1,881	H37	譲渡	譲渡又は売却
106	ゲートボール場	太田多目的運動広場(ゲートボール場)	太田	平成 2年	28	-		H37	廃止	解体予定
107	廃棄物処理施設	南外不燃物投棄場	南外	昭和 46年	47	-		H38	廃止	
108	集会施設	協和総合開発センター	協和	昭和 51年	42	平成 48年	1,485	H38	廃止	解体予定
109	野球場	南外運動場	南外	昭和 49年	44	-		H38	廃止	
110	下水道施設	川口地区農業集落排水施設 (川口処理場)	協和	平成 10年	20	平成 70年	200	H38	統合	
111	下水道施設	仙北北部地区農業集落排水施設 (北部処理場)	仙北	平成 13年	17	平成 73年	310	H38	統合	

28,825

## 二次計画 (H39 ~ H48)

No.	中分類	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	延床面積(m <sup>2</sup> )	削減時期	削減事由	備考
1	廃棄物処理施設	上野台不燃物埋立処分場	西仙北	昭和 52年	41	-		H39	廃止	
2	集会施設	太田東部地区生活改善センター (太田東部センター)	太田	昭和 53年	40	平成 50年	402	H39	譲渡	
3	農業施設	西仙北地域産物加工販売施設 (大綱の里)	西仙北	平成 15年	13	平成 55年	70	H39	譲渡	
4	下水道施設	横沢地区農業集落排水施設	太田	平成 9年	21	平成 69年	533	H39	統合	
5	廃棄物処理施設	太田不燃物最終処分場	太田	昭和 52年	41	-		H40	廃止	
6	集会施設	西仙北農村交流施設 (西仙北堂伝野交流施設)	西仙北	平成 12年	18	平成 52年	463	H40	譲渡	
7	高齢者施設	西仙北高齢者ふれあいセンター	西仙北	平成 14年	16	平成 54年	570	H40	譲渡	
8	農業施設	太田農産物処理加工施設	太田	平成 10年	18	平成 50年	755	H40	譲渡	
9	下水道施設	大神成地区農業集落排水施設 (大神成クリーンセンター)	中仙	平成 15年	15	平成 75年	242	H40	統合	
10	下水道施設	田ノ尻地区農業集落排水施設	中仙	平成 20年	10	平成 80年	359	H40	統合	
11	下水道施設	一ノ渡地区農業集落排水施設 (一ノ渡処理場)	協和	平成 12年	18	平成 72年	279	H40	統合	
12	廃棄物処理施設	神宮寺不燃物処理場 (神岡処分場)	神岡	昭和 55年	38	-		H41	廃止	
13	公民館	中仙公民館鑑見内分館 (中仙農村総合管理施設「古柳館」)	中仙	平成 10年	18	平成 70年	499	H41	譲渡	
14	子育て支援施設	高畑保育園 (大曲東児童館)	大曲	平成 4年	26	平成 44年	288	H41	譲渡	譲渡又は解体
15	市営住宅	野田第2市営住宅	協和	平成 1年	27	平成 41年	480	H41	廃止	
16	下水道施設	宇津野地区農業集落排水施設 (宇津野処理場)	協和	平成 16年	14	平成 76年	358	H41	統合	
17	交流施設	健康文化活動拠点センター 「ヘアール大仙」	大曲	平成 11年	19	平成 71年	1,933	H42	譲渡	譲渡又は売却
18	市営住宅	野田市営住宅	協和	平成 2年	26	平成 42年	619	H42	廃止	
19	下水道施設	中荒井地区農業集落排水施設 (中荒井クリーンセンター)	中仙	平成 12年	18	平成 72年	431	H42	統合	
20	集会施設	音楽交流館	神岡	平成 6年	24	平成 66年	3,736	H43	廃止	廃止又は譲渡
21	畜産施設	協和家畜排泄物処理施設 (堆肥処理施設)	協和	平成 12年	18	平成 52年	1,218	H43	譲渡	
22	下水道施設	沢庄地区農業集落排水施設 (沢庄処理場)	協和	平成 20年	10	平成 80年	250	H43	統合	
23	集会施設	太田高齢者等活動・生活支援促進 機械施設 (敬愛館)	太田	平成 13年	17	平成 53年	716	H44	譲渡	
24	高齢者施設	玉川荘	大曲	昭和 46年	47	平成 23年	216	H44	廃止	解体予定
25	公民館	強首地区公民館 (強首地区多目的研修施設)	西仙北	平成 14年	14	平成 54年	749	H45	譲渡	
26	市営住宅	峰吉川市営住宅	協和	平成 5年	23	平成 45年	311	H45	廃止	
27	体育館	太田トレーニングセンター	太田	平成 3年	25	平成 63年	779	H45	廃止	解体予定
28	庁舎	大曲南庁舎	大曲	平成 3年	27	平成 63年	508	H46	統合	解体予定
29	市営住宅	太田北部地区市営住宅 (さくら団地)	太田	平成 6年	22	平成 46年	2,539	H46	廃止	
30	集会施設	太田北部地区多目的研修センター (太田北部センター)	太田	昭和 54年	39	平成 51年	687	H47	譲渡	
31	体育館	西仙北西体育館	西仙北	昭和 59年	32	平成 56年	1,150	H47	廃止	
32	公民館	大川西根公民館 (大川西根総合センター)	大曲	昭和 47年	44	平成 44年	1,552	H48	統合	解体予定
33	公民館	藤木公民館 (藤木コミュニティーセンター)	大曲	昭和 55年	36	平成 52年	950	H48	統合	解体予定
34	観光施設	協和農村文化伝承交流館	協和	平成 8年	22	平成 68年	967	H48	廃止	解体予定

24,610

## 三次計画 (H49 ~ H58)

No.	中分類	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	延床面積(m <sup>2</sup> )	削減時期	削減事由	備考
1	公民館	中仙公民館鷺野分館	中仙	平成 18年	10	平成 58年	645	H49	譲渡	
2	集会施設	小杉山地区生涯学習センター	西仙北	平成 18年	12	平成 58年	323	H49	譲渡	

No.	中分類	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	延床面積(m <sup>2</sup> )	削減時期	削減事由	備考
3	市営住宅	梨木田市営住宅	南外	平成 9年	19	平成 49年	1,858	H49	廃止	
4	市営住宅	合貝市営住宅	協和	平成 11年	17	平成 51年	2,158	H51	廃止	
5	高齢者施設	鞠子苑	大曲	昭和 54年	39	平成 31年	521	H52	廃止	解体予定
6	市営住宅	上大町市営住宅	大曲	昭和 54年	37	平成 51年	1,673	H52	廃止	
7	市営住宅	グリーンタウン漆原市営住宅	中仙	平成 12年	16	平成 52年	1,035	H52	廃止	
8	市営住宅	太田南部地区市営住宅(つつみ団地)	太田	平成 12年	16	平成 52年	2,623	H52	廃止	
9	市営住宅	神岡AD棟市営住宅	神岡	昭和 55年	36	平成 52年	1,546	H53	廃止	
10	市営住宅	福見町市営住宅	大曲	昭和 56年	35	平成 53年	3,738	H54	廃止	
11	市営住宅	愛宕市営住宅	西仙北	昭和 56年	35	平成 53年	1,676	H54	廃止	
12	市民会館	大曲中央公民館(市民会館小ホール)	大曲	昭和 57年	34	平成 54年	2,577	H55	統合	
13	集会施設	大曲交流センター	大曲	昭和 58年	35	平成 55年	2,079	H55	統合	解体予定
14	集会施設	中仙農村環境改善センター	中仙	昭和 57年	36	平成 54年	1,549	H55	統合	解体予定
15	集会施設	南外コミュニティセンター(南外コミセン)	南外	昭和 58年	35	平成 55年	1,585	H57	統合	解体予定
16	市営住宅	神岡E F棟市営住宅	神岡	昭和 59年	32	平成 56年	860	H57	廃止	
17	集会施設	太田農村環境改善センター(太田文化プラザ)	太田	昭和 54年	37	平成 51年	1,815	H58	廃止	
18	市営住宅	境市営住宅	協和	昭和 60年	31	平成 57年	2,245	H58	廃止	

計 30,505

合計 83,940

## 2. 計画期間内に建て替えとなる施設 一次計画（～ H38）

No.	中分類	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	延床面積 (㎡)	更新後延床面積 (㎡)	更新時期	備考
1	消防施設	消防格納庫（第1分団2部1班）（立石）	中仙	昭和 48年	45	平成 25年	10	14	H28	
2	市営住宅	天神前市営住宅	西仙北	昭和 49年	42	平成 26年	874	739	H28	
3	上水道施設	宇津台浄水場	大曲	昭和 34年	59	平成 31年	251	251	H28	
4	上水道施設	協和中央地区簡易水道	協和	昭和 49年	44	平成 46年	288	288	H28	
5	消防施設	消防格納庫（第3分団2部4班）（間倉）	大曲	昭和 57年	36	平成 34年	10	22	H29	
6	消防施設	消防格納庫（第8分団2部2班）（蛭川石山下）	大曲	平成 29年	1	平成 69年	0	16	H29	
7	集会施設	大仙市史跡の里せんぼく（さくまろ館）	仙北	平成 29年	1	平成 69年	0	478	H29	
8	上水道施設	仙北中央地区簡易水道浄水場施設	仙北	平成 29年	1	平成 89年	0	198	H29	
9	消防施設	消防格納庫（第2分団1部）（湯ノ又）	南外	昭和 30年	63	平成 7年	29	29	H30	
10	公民館	中仙公民館清水分館 （清水地区コミュニティセンター）	中仙	昭和 39年	54	平成 36年	1,092	600	H30	
11	観光施設	花火伝統文化継承資料館（はなびアム）	大曲	平成 30年	0	平成 90年	0	1,661	H30	
12	公民館	西仙北中央公民館（西仙北生涯学習センター）	西仙北	昭和 54年	39	平成 51年	2,666	2,273	H31	
13	集会施設	大綱交流サロン	西仙北	平成 17年	13	平成 57年	247	247	H31	
14	武道館	大曲武道館	大曲	昭和 54年	39	平成 51年	789	789	H31	
15	消防施設	北樽岡水防倉庫	神岡	不明	-	不明	33	33	H32	
16	消防施設	消防格納庫（第1分団第2部第3班）（湯野沢）	協和	平成 4年	26	平成 44年	10	10	H32	
17	集会施設	南小学区コミュニティセンター （南小コミセン）	南外	昭和 49年	44	平成 26年	525	400	H32	
18	観光施設	刈和野大綱展示場	西仙北	平成 2年	28	平成 42年	303	303	H32	
19	消防施設	旧仙北消防分署	仙北	昭和 49年	44	平成 46年	272	20	H33	
20	子育て支援施設	八乙女児童クラブ	中仙	昭和 62年	31	平成 59年	393	393	H36	
計							7,792	8,764		

## 二次計画（H39 ～ H48）

No.	中分類	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	延床面積 (㎡)	更新後延床面積 (㎡)	更新時期	備考
1	学校	豊成中学校	中仙	昭和 42年	51	平成 39年	3,943	3,943	H39	
2	学校	協和中学校	協和	昭和 43年	50	平成 40年	5,692	4,320	H40	
3	体育館	神岡体育館	神岡	昭和 58年	33	平成 55年	1,333	1,300	H40	
4	学校	太田中学校	太田	昭和 38年	55	平成 35年	5,499	4,800	H42	
5	学校	大曲南中学校	大曲	昭和 46年	47	平成 43年	5,022	4,320	H43	
6	学校	中仙小学校	中仙	昭和 46年	47	平成 43年	4,643	3,300	H43	
7	子育て支援施設	大曲中央児童館	大曲	昭和 52年	41	平成 49年	228	200	H45	
8	庁舎	大曲庁舎（本庁舎）	大曲	昭和 48年	45	平成 45年	7,358	7,400	H46	
9	公園	姫神公園（姫神ハイツ含む）	大曲	昭和 48年	45	平成 45年	445	100	H46	
10	学校	南外中学校	南外	昭和 49年	44	平成 46年	5,757	4,200	H46	
11	体育館	大曲体育館	大曲	昭和 48年	43	平成 45年	3,559	4,000	H46	
12	公民館	内小友公民館	大曲	昭和 53年	38	平成 50年	908	900	H47	
13	公民館	角間川公民館 （大曲老人福祉センター）	大曲	昭和 55年	36	平成 52年	1,490	900	H47	
14	子育て支援施設	川目児童館	大曲	昭和 40年	53	平成 17年	360	200	H47	
15	図書館等	大曲図書館	大曲	昭和 60年	33	平成 57年	1,950	1,400	H48	
16	子育て支援施設	大曲北児童館	大曲	昭和 41年	52	平成 18年	242	200	H48	
計							48,429	41,483		

### 三次計画（H49 ～ H58）

No.	中分類	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	延床面積 (㎡)	更新後延床面積 (㎡)	更新時期	備考
1	集会施設	神岡福祉センター	神岡	昭和 51年	42	平成 48年	1,222	850	H49	
2	子育て支援施設	花園児童センター	大曲	昭和 53年	40	平成 50年	337	337	H49	
3	学校	大曲小学校	大曲	昭和 52年	41	平成 49年	13,934	10,740	H49	
4	温泉	中里温泉（太田ふるさと館、太田就業改善センター、太田南部コミュニティ・センター）	太田	昭和 50年	43	平成 47年	2,385	1,600	H50	
5	学校	仙北中学校	仙北	昭和 53年	40	平成 50年	4,521	4,521	H50	
6	公民館	中仙公民館豊川分館（豊川農業者多目的研修センター）	中仙	昭和 53年	38	平成 50年	1,018	450	H51	
7	子育て支援施設	こぶし児童館	大曲	昭和 46年	47	平成 23年	234	200	H53	
8	子育て支援施設	みやはやし児童館	大曲	昭和 47年	46	平成 24年	198	200	H54	
9	庁舎	中仙庁舎	中仙	昭和 57年	36	平成 54年	5,248	3,000	H55	
10	市民会館	大曲市民会館	大曲	平成 6年	24	平成 66年	4,489	4,489	H55	
11	子育て支援施設	湯ノ又児童館	南外	昭和 53年	40	平成 30年	349	200	H55	
12	公民館	南外公民館	南外	平成 4年	24	平成 44年	789	1,100	H56	
13	子育て支援施設	日の出児童館	大曲	昭和 49年	44	平成 26年	196	200	H56	
14	子育て支援施設	金谷児童館	大曲	昭和 49年	44	平成 26年	220	200	H56	
15	庁舎	太田庁舎	太田	昭和 61年	32	平成 58年	4,210	3,500	H58	
16	子育て支援施設	まるこ児童館	大曲	昭和 51年	42	平成 28年	198	200	H58	

計 39,548 31,787  
95,769 82,034





【別冊】大仙市公共施設等総合管理計画（個別計画）

平成29年3月 策定

平成31年3月 改訂

発行 秋田県大仙市総務部総務課

〒014-8601

秋田県大仙市大曲花園町1番1号

TEL0187-63-1111