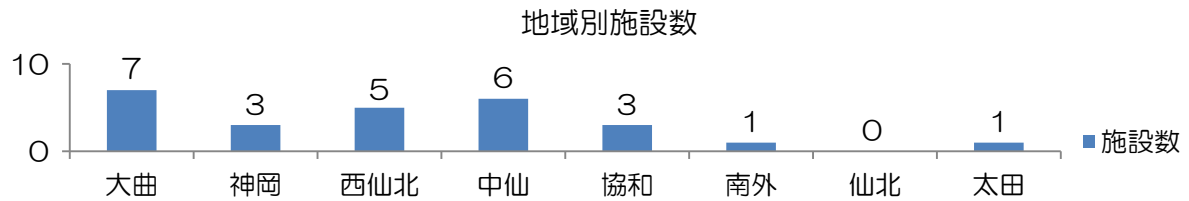


2 コミュニティ施設

(公民館・市民会館・図書館・集会施設・交流施設)

2-1. 公民館

総施設数 26施設【ハコモノ 26施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	使用目標 年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲公民館別館 (根本会館)	大曲	昭和 48年	43	平成 25年	499	167	3,270	452
2	花館公民館 (花館コミュニティセンター)	大曲	昭和 53年	38	平成 50年	2,333	1,032	18,029	7,686
3	内小友公民館	大曲	昭和 53年	38	平成 50年	1,111	908	8,369	8,476
4	大川西根公民館 (大川西根総合センター)	大曲	昭和 47年	44	平成 44年	1,341	1,552	9,833	5,071
5	藤木公民館 (藤木コミュニティセンター)	大曲	昭和 55年	36	平成 52年	5,103	950	10,328	9,465
6	四ツ屋公民館 (四ツ屋多目的集会センター)	大曲	昭和 56年	35	平成 53年	4,570	1,201	19,008	13,346
7	角間川公民館 (大曲老人福祉センター)	大曲	昭和 55年	36	平成 52年	3,710	1,490	14,866	9,502
8	神岡中央公民館 (かみおか嶽館)	神岡	平成 8年	20	平成 68年	3,908	2,424	7,770	13,974
9	北檜岡公民館	神岡	平成 18年	10	平成 58年	3,082	650	11,481	4,556
10	神岡中央公民館神清水分館 (神岡神清水コミュニティセンター)	神岡	平成 6年	22	平成 46年	1,654	432	2,698	1,255
11	西仙北中央公民館 (西仙北生涯学習センター)	西仙北	昭和 54年	37	平成 51年	6,138	2,666	19,512	23,075
12	刈和野地区公民館 (刈和野地区コミュニティセンター)	西仙北	平成 4年	24	平成 44年	694	310	3,705	2,752
13	土川地区公民館 (西仙北農村環境改善センター)	西仙北	平成 3年	25	平成 63年	5,936	900	3,775	5,168
14	大沢郷地区公民館 (西仙北林業者等健康増進施設)	西仙北	平成 5年	23	平成 45年	3,111	666	5,972	4,210
15	強首地区公民館 (強首地区多目的研修施設)	西仙北	平成 14年	14	平成 54年	12,242	749	6,722	3,864
16	中仙公民館長野分館	中仙	平成 4年	24	平成 44年	931	706	6,688	2,493
17	中仙公民館清水分館 (清水地区コミュニティセンター)	中仙	昭和 39年	52	平成 36年	1,092	1,092	16,459	2,681
18	中仙公民館豊川分館 (豊川農業者多目的研修センター)	中仙	昭和 53年	38	平成 50年	1,018	1,018	5,459	2,833
19	中仙公民館豊岡分館	中仙	平成 8年	20	平成 68年	532	532	9,953	2,346
20	中仙公民館鷲野分館	中仙	平成 18年	10	平成 58年	356	645	5,438	2,521
21	中仙公民館鑑見分館 (中仙農村総合管理施設「古柳館」)	中仙	平成 10年	18	平成 70年	11,578	499	5,000	2,744
22	協和公民館峰吉川分館 (峰吉川基幹集落センター)	協和	昭和 60年	31	平成 57年	2,341	766	3,262	2,299
23	協和公民館船岡分館 (船岡コミュニティ共学館)	協和	昭和 63年	28	平成 40年	9,622	256	420	419

No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	使用目標 年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
24	協和公民館淀川分館	協和	平成 6年	22	平成 46年	4,539	623	2,466	2,560
25	南外公民館	南外	平成 4年	24	平成 44年	1,341	789	3,505	6,401
26	太田公民館 (太田生活改善センター)	太田	昭和 45年	46	平成 42年	2,280	1,061	5,151	16,995
合計						91,060	24,082	209,139	157,144

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

(1) 課題

公民館は近年社会教育や生涯学習の面だけではなく、コミュニティやまちづくりの観点からの利用が求められています。加えて、老朽化が進んでいる施設も多く、計画的に長寿命化を図っていく必要があります。

また、設置目的の相違もあり、市域全体の統一性が図れていないという課題もあるため、公共施設としての位置付けを明確にするとともに、再編や統廃合により施設の統一性を図っていく必要があります。

(2) 基本方針

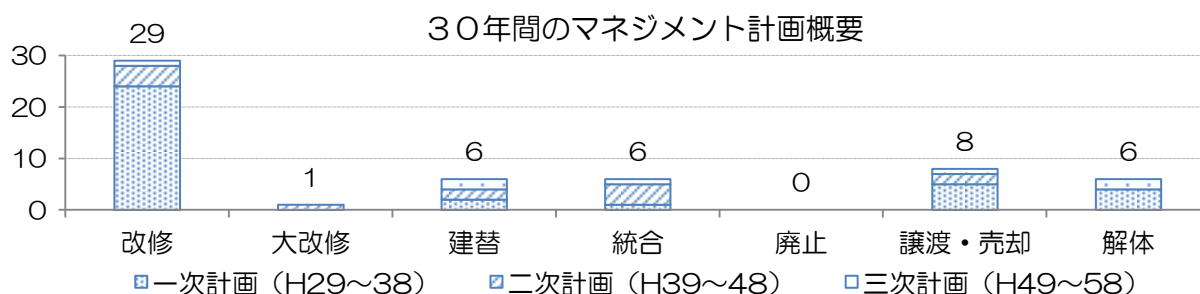
公民館及びコミュニティセンターは、生涯学習課を本市の生涯学習の拠点に位置づけ、旧町村単位においては中心的公民館を地域の生涯学習の拠点とし、その他の施設は複合化等により地域利用施設として活用していきます。

さらには、公民館を中心に、コミュニティセンター等の機能を維持しながら生涯学習の場として集約を図るとともに、設置目的に添わない利用形態の施設については、利用実態を精査しながら、地域に譲渡できるものは積極的に譲渡し、総量の縮減を図ります。

(3) 今後の方向性

- ・大曲地域の公民館は近隣の公民館との統合も視野に入れながら、更新時まで建て替え等を検討していきます。更新する場合は、規模縮小を検討していきます。
- ・旧市町村単位で拠点となる公民館は、未利用スペースの洗い出しにより、施設の多機能化や施設の規模縮小を検討していきます。
- ・分館的な公民館については、機能拠点となる公民館への集約を検討し、残された施設は譲渡や有効活用を検討していきます。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】計画策定時点の対象延べ床面積 24,082.21 ㎡

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画（1～10 年）	23.0%	5,543 ㎡
二次計画（11～20 年）	7.7%	1,845 ㎡
三次計画（21～30 年）	10.6%	2,547 ㎡
合 計	41.3%	9,936 ㎡

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

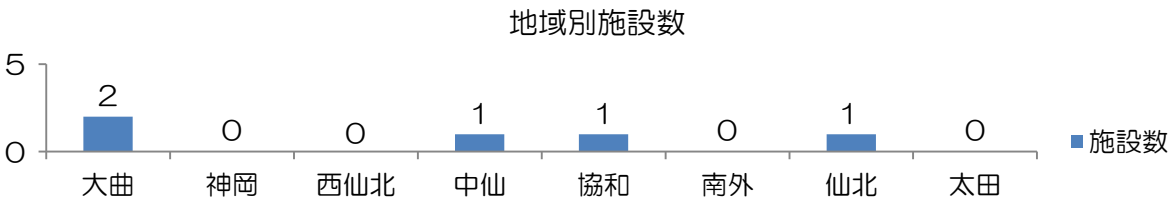
・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の実組によりさらに総量縮減に努めます。

利便性を高めるために、他施設との集約化（多機能化）や今後の人口動向、利用実態を見ながら規模を縮小するなど、さらなる総量縮減を図ります。

延べ床面積
58% 相当の
更新費用縮減
(対象はハコモノのみ)

2-2. 市民会館

総施設数 5施設【ハコモノ 5施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	使用目標 年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲市民会館	大曲	平成 6年	22	平成 66年	4,262	4,489	44,219	85,905
2	大曲中央公民館（市民会館小ホール）	大曲	昭和 57年	34	平成 54年	5,513	2,577	23,370	38,659
3	中仙市民会館（ドンパル）	中仙	平成 15年	13	平成 75年	14,555	4,574	41,297	61,291
4	協和市民センター（和ピア）	協和	平成 10年	18	平成 70年	23,591	4,701	34,125	51,510
5	仙北ふれあい文化センター	仙北	平成 6年	22	平成 66年	11,737	3,866	39,127	34,146
合計						59,658	20,207	182,138	271,511

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

(1) 課題

市民会館は、固定席を有する文化ホール機能施設（ホール施設）と、可動式の移動席を有しフラットな床を利用して様々な催事ができる多目的ホール機能施設（多目的施設）に分類されます。施設の規模や機能は様々ですが、複数の機能を持った施設も存在します。また、高い集客能力を誇る施設もあれば、地域事情により利用者が伸び悩んでいる施設もあり、利用者の拡大を図っていくことが今後の課題です。

また、施設によっては老朽化が進んでおり、計画的な対応が必要となります。

(2) 基本方針

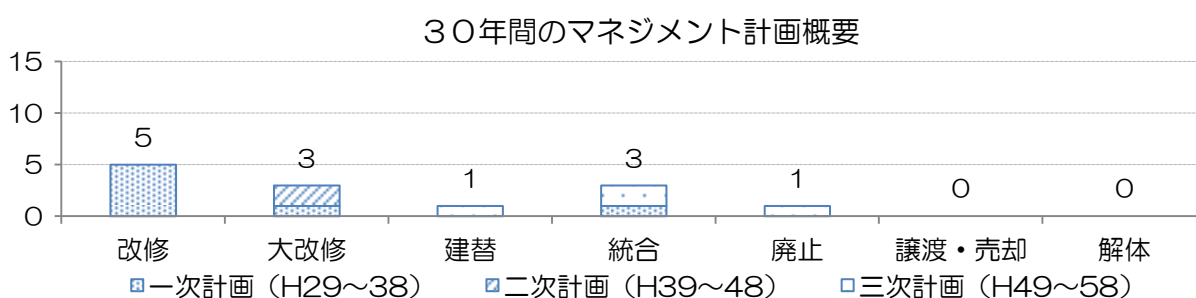
市民会館は、機能や目的別に整理し、類似施設の近接状況や市域全体のバランス、稼働状況等も勘案し、周辺施設の諸機能を市民会館に集約する再配置を行います。

機能を集約することにより、施設の付加価値を高めることで利用拡大を目指すとともに、施設を有効活用していくために利用目的を整理し、効率的な施設運営を進めていきます。

(3) 今後の方向性

- ・大曲市民会館は、更新時に大曲中央公民館や大曲交流センターとの統合を検討していきます。
- ・その他の市民会館については、稼働状況を分析し、長寿命化を図り周辺施設の機能集約も検討していきます。また、更新時には他施設との統合を検討します。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】計画策定時点の対象延べ床面積 20,206.55 ㎡

- ・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	0%	0 ㎡
二次計画 (11~20 年)	0%	0 ㎡
三次計画 (21~30 年)	2.8%	566 ㎡
合 計	2.8%	566 ㎡

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

- ・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の実組によりさらに総量縮減に努めます。

耐用年数経過前であっても施設の老朽化により使用できなくなった場合は、今後の人口動向や利用実態等を総合的に勘案し修繕を行わず、前倒しで廃止するなど、さらなる総量縮減を図ります。

延べ床面積

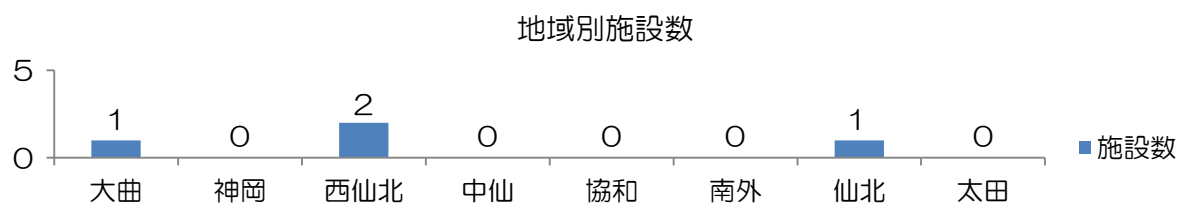
26% 相当の

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

2-3. 図書館等

総施設数 4施設【ハコモノ 4施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	使用目標 年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲図書館	大曲	昭和 60年	33	平成 57年	1,197	1,950	28,129	21,944
2	西仙北図書館	西仙北	平成 4年	26	平成 64年	472	433	4,634	4,697
3	大仙市アーカイブズ	西仙北	平成 11年	19	平成 71年	56,324	4,350	1,606	13,265
4	仙北図書館	仙北	平成 7年	23	平成 67年	1,173	432	10,211	1,190
合計						59,166	7,166	44,580	41,096

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

※平成30年度改訂による変更点

- ・施設分類を図書館から「図書館等」に変更し、「NO3 大仙市アーカイブズ」を追加

(1) 課題

図書館は市内8地域にそれぞれ1館ずつ設置していますが、単独の建物で図書館を設置しているのは、大曲、西仙北、仙北の3館となっており、神岡、中仙、協和、南外、太田の5館は公民館や市民会館に併設しています。

また、市の諸活動や歴史的事実の記録である公文書等を市民が主体的に利用し得るものにするため、平成29年度に旧双葉小学校を改修し、大仙市アーカイブズを設置しました。

今後、多様化や高度化する市民ニーズへの対応はもとより、地域の特色を活かした個性ある施設づくりを進めながら、運営コストの適正化を図ることが求められています。

(2) 基本方針

図書館は公民館と一体的に整備し、本市の生涯学習及び情報拠点として、全市利用施設の役割を持たせます。また、他市の事例に見られるように、図書館以外の返却スポット確保や学校図書館との連携を図っていきます。

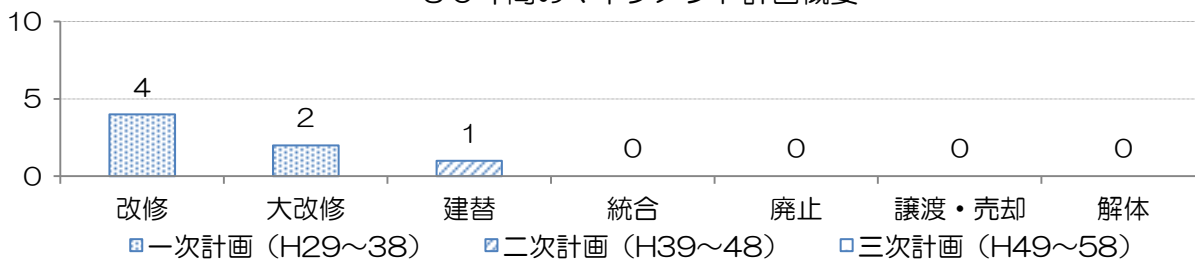
市民一人ひとりの求めに応える資料や情報を提供することにより、市民のくらしの充実や地域の課題解決を支援し、誰もが居心地よく過ごせる滞在空間を創出することで、周辺エリアの価値を高める、まちづくりの核とします。

(3) 今後の方向性

- ・大曲図書館は、築50年を目処に建て替えを検討していきます。現在3階に教育委員会の事務室が入っていますが、将来は本庁舎への集約が予想されることから、面積規模の縮小を検討していきます。
- ・西仙北図書館及び仙北図書館は、コスト縮減や長寿命化を図りながら現状を維持していきますが、建て替えが必要となった場合は他施設への集約を検討していきます。
- ・大仙市アーカイブズは、特定歴史公文書等の適切な保存を図ることで、市の諸活動を現在および将来の市民に説明できるように、利用者の利便向上や保存環境維持のため必要な修繕等の対策を行っていきます。

(4) マネジメント計画の概要

30年間のマネジメント計画概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】計画策定時点の対象延べ床面積 2,815.45 m²

・現時点での削減目標

期 間	削減率	削減面積
一次計画 (1~10 年)	0%	0 m ²
二次計画 (11~20 年)	19.5%	550 m ²
三次計画 (21~30 年)	0%	0 m ²
合 計	19.5%	550 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

更にライフサイクルコストの圧縮を図り、延べ床面積

35% 相当の

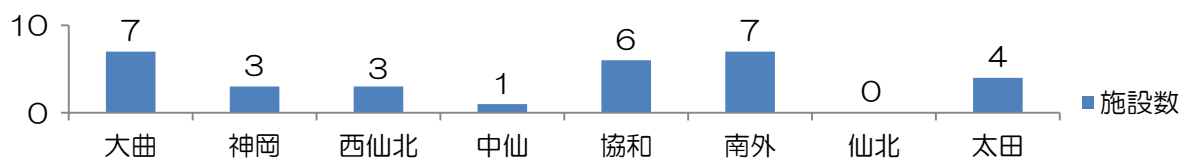
更新費用削減

(対象はハコモノのみ)

2-4. 集会施設

総施設数 31施設【ハコモノ 31施設】

地域別施設数



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	使用目標年度	敷地面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	勤労青少年ホーム	大曲	昭和 44年	49	平成 41年	2,848	477	8,468	5,589
2	サンクエスト大曲	大曲	平成 4年	26	平成 64年	3,003	1,202	33,585	11,313
3	地域交流センター「はびねす大仙」	大曲	平成 22年	8	平成 82年	2,738	1,231	37,060	9,196
4	大曲交流センター	大曲	昭和 58年	35	平成 55年	5,355	2,079	44,637	21,960
5	福見町市営住宅集会所	大曲	昭和 59年	34	平成 36年	76	70	不明	0
6	船場町市営住宅集会所	大曲	平成 4年	26	平成 44年	126	118	不明	0
7	笑の口市営住宅集会所	大曲	平成 9年	21	平成 69年	138	138	不明	0
8	神岡農村環境改善センター	神岡	昭和 63年	30	平成 60年	7,565	1,134	15,999	3,050
9	神岡福祉センター	神岡	昭和 51年	42	平成 48年	709	1,222	8,311	3,106
10	音楽交流館	神岡	平成 6年	24	平成 66年	14,194	3,736	7,660	2,351
11	小杉山地区生涯学習センター	西仙北	平成 18年	12	平成 58年	2,570	323	944	599
12	西仙北農村交流施設 (西仙北堂伝野交流施設)	西仙北	平成 12年	18	平成 52年	4,812	463	2,051	1,198

No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	使用目標 年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
13	大綱交流サロン	西仙北	平成 17年	13	平成 57年	253	247	1,613	934
14	中仙農村環境改善センター	中仙	昭和 57年	36	平成 54年	2,578	1,549	11,982	1,655
15	羽後境駅東集会所	協和	平成 22年	8	平成 62年	3,068	212	2,405	401
16	協和総合開発センター	協和	昭和 51年	42	平成 48年	33,020	1,485	0	0
17	上淀川エコ対策コミュニティセンター	協和	平成 15年	15	平成 55年	299	299	2,065	407
18	協和農業体験学習館	協和	平成 5年	25	平成 45年	10,282	294	不明	128
19	協和農作業準備休養施設	協和	平成 2年	28	平成 42年	83	142	不明	55
20	合貝市営住宅集会所	協和	平成 11年	19	平成 51年	856	149	不明	0
21	南小学区コミュニティセンター (南小コミセン)	南外	昭和 49年	44	平成 26年	5,558	525	9,363	1,010
22	南外コミュニティセンター (南外コミセン)	南外	昭和 58年	35	平成 55年	1,111	1,585	8,435	4,855
23	本川地域多目的集会所	南外	昭和 60年	33	平成 37年	790	146	0	157
	赤平地域多目的集会所	南外	昭和 61年	32	平成 38年	956	164	-	-
24	南外農林漁業者創作研修センター	南外	昭和 53年	40	平成 50年	1,063	496	1,910	268
25	南外中央生活改善センター	南外	昭和 57年	36	平成 34年	390	198	1,463	314
	南外特用林産研修施設	南外	平成 4年	26	平成 44年	657	62	-	-
26	大仙市史跡の里せんぼく（さくまろ館）	仙北	平成 29年	1	平成 69年	仙北庁舎を含む	478	10,305	1,081
27	太田農村環境改善センター（太田文化プラザ）	太田	昭和 54年	39	平成 51年	13,505	1,815	20,787	12,291
28	太田高齢者等活動・生活支援促進 機械施設（敬愛館）	太田	平成 13年	17	平成 53年	1,562	716	6,382	3,308
29	太田東部地区生活改善センター (太田東部センター)	太田	昭和 53年	40	平成 50年	14,526	402	1,664	431
30	太田北部地区多目的研修センター (太田北部センター)	太田	昭和 54年	39	平成 51年	11,300	687	5,593	3,359
31	大仙市おおたコミュニティプラザ	太田	平成 5年	25	平成 65年	19,571	1,106	4,855	2,749
合計						163,948	24,725	242,682	89,016

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

※平成30年度改訂による変更点

- ・「赤平地域多目的集会所」「南外特用林産研修施設」を廃止により削除し、「NO26 大仙市史跡の里せんぼく（さくまろ館）」を追加
- ・「太田保健センター」を転用し「NO31 大仙市おおたコミュニティプラザ」を追加

（１）課題

集会所の多くは、地域住民の活動の場として利用されています。また、老朽化が進んでいる施設も多く、計画的に長寿命化を図っていく必要があります。さらに、ほぼ集落会館的に利用され、利用者も地域住民に限られている施設や、特定の団体のみに利用されている施設もあることから、施設の公益性と有効活用を図った運営に改善していく必要があります。

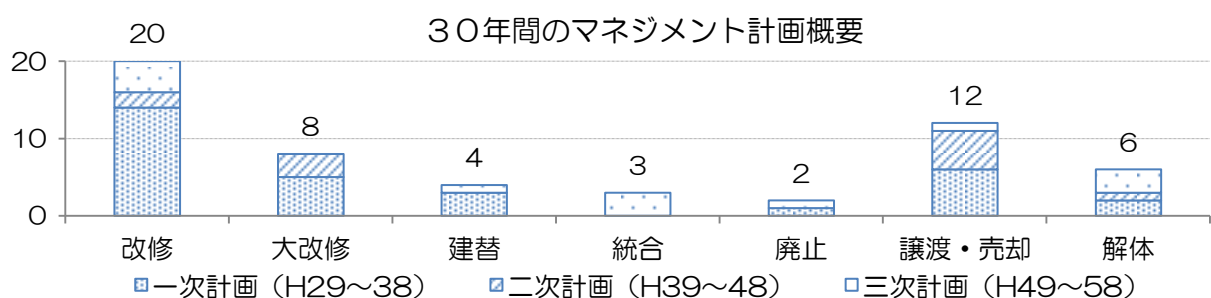
（２）基本方針

設置目的に関わらず、社会ニーズの変化の中で現状に適した施設のあり方や位置付けを検討しながら、できるだけ多くの市民が手軽に利用できるよう配慮するとともに、利用率が一定水準以下の施設については、移転や統廃合も検討します。また、特定の市民のみが利用している施設については、当該利用者団体の自主的な運営や譲渡または廃止も検討します。

(3) 今後の方向性

- ・勤労青少年ホームは、旧女性センターとの機能集約化が計画されています。
- ・大曲交流センターは、大曲市民会館更新時に集約化を検討していきます。
- ・協和総合開発センターは休館状態のため廃止の方向で進めます。
- ・中仙と太田の農村環境改善センターは、庁舎との機能集約を検討していきます。
- ・集落会館的に利用されている施設は、地元への譲渡を検討していきます。
- ・その他の施設は、長寿命化を図りながらできる限り寿命まで使用します。更新時は利用者ニーズを考慮し、他施設との統合や機能移転を検討していきます。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】計画策定時点の対象延べ床面積 23,366.94 m²

- ・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	9.2%	2,159 m ²
二次計画 (11~20 年)	25.7%	6,004 m ²
三次計画 (21~30 年)	33.1%	7,723 m ²
合 計	68.0%	15,886 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

- ・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

集落会館的に利用されている施設は、地元へ譲渡していくことに加え、今後の人口動向、利用実態を見ながら規模を縮小するなど、さらなる総量縮減を図ります。

延べ床面積

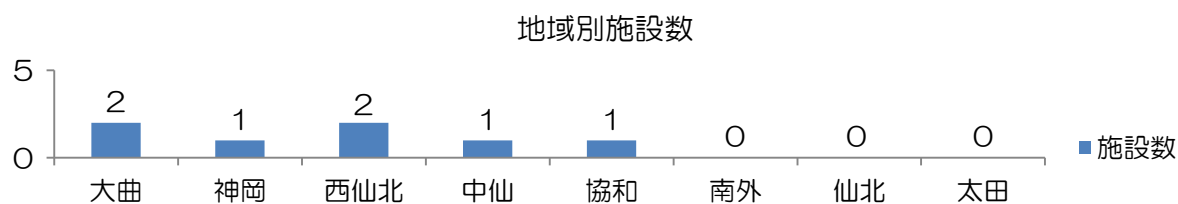
77% 相当の

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

2-5. 交流施設（駅舎等）

総施設数 7施設【ハコモノ 7施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	使用目標 年度	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	健康文化活動拠点センター「ペアーレ大仙」	大曲	平成 11年	19	平成 71年	3,147	1,933	60,258	67,073
2	市民活動交流拠点センター	大曲	平成 26年	4	平成 86年	686	684	42,828	16,900
3	神宮寺合築駅舎交流施設	神岡	平成 20年	10	平成 80年	800	159	11,223	3,951
4	西仙北ふれあい広場	西仙北	平成 2年	28	平成 62年	162	255	735	5,952
5	ドライバー休憩施設	西仙北	平成 12年	18	平成 52年	28,903	217	18,195	4,460
6	羽後長野合築駅舎交流施設	中仙	平成 21年	9	平成 81年	1,014	94	2,781	2,433
7	羽後境駅舎ふれあい交流施設	協和	平成 16年	14	平成 56年	160	160	15,284	2,228
合計						34,872	3,503	151,304	102,997

※対象延床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

（１）課題

それぞれの目的で設置された施設ですが、実施事業の見直しや社会環境・市民ニーズの変化等により稼働率が低下している施設があるほか、逆に利用者を拡大させたために設置目的が薄れている施設も見受けられます。

また一定の利用はされているものの、利用者が限定されている施設や人口減少、少子高齢化により利用者が減ってきている施設も一部に見受けられます。

（２）基本方針

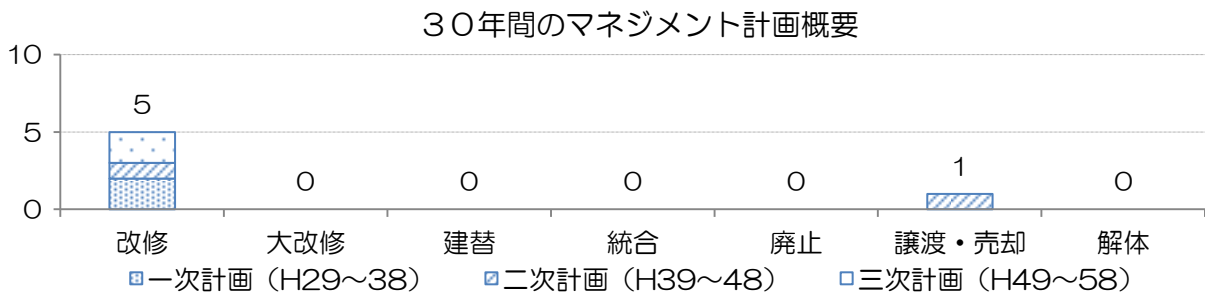
設置目的に関わらず、社会ニーズの変化の中で現状に適した施設のあり方や位置付けを検討しながら、できるだけ多くの市民が手軽に利用できるよう配慮するとともに、利用率が一定水準以下の施設については、機能移転や統廃合も検討します。

また、特定の市民のみが利用している施設については、当該利用者の自主的な運営や民営化の導入も検討します。

（３）今後の方向性

- ・ペアーレ大仙は、取得当時から指定管理者による管理運営を行っており、カルチャーセンターとしての民間のノウハウが最大限活かされている施設です。当面は現行どおり改修維持していきますが、次期改修が見込まれる築 30 年を目処に改めて施設の運営方法（民間移譲、休止・廃止、現行維持等）について検討を進めていきます。
- ・駅に附帯した交流施設については、計画的な修繕により長寿命化を図っていきます。
- ・ドライバー休憩施設については、事務所として利用しているネクスコ東日本への譲渡も視野に入れた運営方法を検討していきます。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】計画策定時点の対象延べ床面積 3,502.71 m²

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	0%	0 m ²
二次計画 (11~20 年)	55.2%	1,933 m ²
三次計画 (21~30 年)	0%	0 m ²
合 計	55.2%	1,933 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

更にライフサイクルコストの圧縮を図り、延べ床面積

55% 相当の

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

コミュニティ施設マネジメント計画

公民館 施設

施設NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)					一次計画								10年後 延床面積(㎡)	
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38		
1	公民館	大曲公民館別館(根本会館)		大曲	廃止の方向で進め、近隣の生涯学習施設へ機能移転	166.93			改修	改修			検討	検討	解体				0.00	
2	公民館	花館公民館(花館コミュニティーセンター)		大曲	H31に耐震診断を実施し建替に向けて今後の方針を検討	1,032.13	耐用年到来			検討	検討	検討	検討	検討	改修				1,032.13	
3	公民館	内小友公民館		大曲	H31耐震診断を実施し結果により対応。将来的に近隣公民館との統合も検討	908.00		耐用年到来		検討	検討	改修							908.00	
4	公民館	大川西根公民館(大川西根総合センター)		大曲	H31体育館の耐震診断後、体育館に増設移転。公民館解体はJAと協議	1,552.29				検討	検討	改修		耐用年到来					1,552.29	
5	公民館	藤木公民館(藤木コミュニティーセンター)		大曲	H31耐震診断を実施し結果により対応。将来的に近隣公民館との統合も検討	950.36				検討	検討	改修							950.36	
6	公民館	四ツ屋公民館(四ツ屋多目的集会センター)		大曲	H33体育館の耐震改修工事を予定	1,201.33			検討	検討	検討	検討	検討	改修	耐用年到来				1,201.33	
7	公民館	角間川公民館(大曲老人福祉センター)		大曲	H30耐震診断を実施し結果により対応。将来的に近隣公民館との統合も検討	1,489.67				検討	検討	検討	改修						1,489.67	
8	公民館	神岡中央公民館(かみおか嶺雄館)		神岡	H30空調、H48電気・機械設備改修により長寿命化	2,424.29				改修	改修							30	2,424.29	
9	公民館	北檜岡公民館		神岡	改修により長寿命化	650.01						改修							650.01	
10	公民館	神岡中央公民館神清水分館(神岡神清水コミュニティセンター)		神岡	地元で管理を引き受けてくれれば大改修して譲渡。出来なければ廃止	431.99			検討	検討	耐用年到来	改修		譲渡			30		0.00	
11	公民館	西仙北中央公民館(西仙北生涯学習センター)		西仙北	H31建替	2,665.87			検討	検討	検討	建替							2,272.63	
12	公民館	刈和野地区公民館(刈和野地区コミュニティセンター)		西仙北	地元で管理を引き受けてくれれば大改修して譲渡。出来なければ廃止	309.79								検討	改修	譲渡			0.00	
13	公民館	土川地区公民館(西仙北農村環境改善センター)		西仙北	地元で管理を引き受けてくれれば大改修して譲渡。出来なければ廃止	899.74				改修				検討	改修	譲渡			0.00	
14	公民館	大沢郷地区公民館(西仙北林業者等健康増進施設)		西仙北	地元で管理を引き受けてくれれば大改修して譲渡。出来なければ廃止	665.82				改修		改修				検討		譲渡	0.00	
15	公民館	強首地区公民館(強首地区多目的研修施設)		西仙北	地元で管理を引き受けてくれれば大改修して譲渡。出来なければ廃止	749.00				耐用年到来				改修					749.00	
16	公民館	中仙公民館長野分館		中仙	住民説明会において継続希望の声があり、再度方向性について検討していく	705.71		耐用年到来				改修	改修	統合	譲渡又は廃止				0.00	
17	公民館	中仙公民館清水分館(清水地区コミュニティセンター)		中仙	規模縮小し建替え	1,092.24			検討	建替			解体				使用目標年度		600.00	
18	公民館	中仙公民館豊川分館(豊川農業者多目的研修センター)		中仙	H28トイレ改修、大改修検討し、体育館のみ解体	1,017.57			改修			検討	改修	体育館解体					450.00	
19	公民館	中仙公民館豊岡分館		中仙	築30年目の改修により長寿命化	531.80					改修							改修	531.80	
20	公民館	中仙公民館鶯野分館		中仙	体育館を解体し、地元で管理を引き受けてくれれば譲渡。出来なければ廃止	644.69								体育館解体				改修	355.50	
21	公民館	中仙公民館鍵見内分館(中仙農村総合管理施設「古柳館」)		中仙	地元で管理を引き受けてくれれば大改修して譲渡。出来なければ廃止	498.69						改修				改修	改修	耐用年到来	498.69	
22	公民館	協和公民館峰吉川分館(峰吉川基幹集落センター)		協和	開館日(時間)縮減の検討	765.57	30										改修		765.57	
23	公民館	協和公民館船岡分館(船岡コミュニティ共学館)		協和	地元で管理を引き受けてくれれば大改修して譲渡。出来なければ廃止	255.88					30			検討	改修	譲渡			0.00	
24	公民館	協和公民館淀川分館		協和	開館日(時間)縮減の検討	622.85					耐用年到来						改修		622.85	
25	公民館	南外公民館		南外	改修により長寿命化 南外コミセンの機能を集約し建替え	789.16		耐用年到来				改修				30			789.16	
26	公民館	太田公民館(太田生活改善センター)		太田	公民館機能は支所へ減築改修長寿命化	1,060.83			大改修	改修									695.52	
						24,082.21														18,538.80

市民会館 施設

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積(㎡)	
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	市民会館	大曲市民会館		大曲	中央公民館、交流センターと統合し、 一体施設とする	4,489.14		改修	改修	改修	改修	大改修	改修		改修	30			4,489.14
2	市民会館	大曲中央公民館(市民会館小ホール)		大曲	長寿命化し、今後市民会館と統合	2,577.30		改修		改修	改修			改修					2,577.30
3	市民会館	中仙市民会館(ドンパル)		中仙	長野分館機能統合 築30年改修による長寿命化	4,573.55		改修	改修	改修	改修		統合	改修	改修	改修	改修	改修	4,573.55
4	市民会館	協和市民センター(和ピア)		協和	定期的な改修により長寿命化 開館日(時間)縮減の検討	4,700.56			改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	4,700.56
5	市民会館	仙北ふれあい文化センター		仙北	定期的な改修により長寿命化	3,866.00		改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	30	改修		3,866.00
20,206.55																			20,206.55

図書館等 施設

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積(㎡)	
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	図書館等	大曲図書館		大曲	築50年に建替え、教育委員会は 大曲庁舎へ	1,950.27	30					改修	改修	改修					1,950.27
2	図書館等	西仙北図書館		西仙北	図書館単独館とし、長寿命化を図る	432.80			検討	改修			大改修						432.80
3	図書館等	大仙市アーカイブズ		西仙北	H29開館 改修により長寿命化	0.00			転用	改修	改修		耐用年 到来						4,350.41
4	図書館等	仙北図書館		仙北	改修により長寿命化	432.38					大改修						30	改修	432.38
						2,815.45													7,165.86

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
						60				0.00											0.00	▲ 166.93	生涯学 習課	1
										1,032.13		使用目 標年度									1,032.13	0.00	生涯学 習課	2
					検討	検討	検討	建替	統合	900.00		使用目 標年度									900.00	▲ 8.00	生涯学 習課	3
					使用目 標年度				統合	1,552.29	解体										0.00	▲ 1,552.29	生涯学 習課	4
			耐用年 到来						統合	950.36	解体			使用目 標年度							0.00	▲ 950.36	生涯学 習課	5
										1,201.33					使用目 標年度						1,201.33	0.00	生涯学 習課	6
		耐用年 到来			検討	検討	検討	建替	統合	900.00				使用目 標年度							900.00	▲ 589.67	生涯学 習課	7
									改修	2,424.29						耐用年 到来					2,424.29	0.00	生涯学 習課	8
			耐用年 到来						30	650.01	改修									使用目 標年度	650.01	0.00	生涯学 習課	9
						使用目 標年度				0.00											0.00	▲ 431.99	生涯学 習課	10
	耐用年 到来									2,272.63			使用目 標年度								2,272.63	▲ 393.24	生涯学 習課	11
					使用目 標年度					0.00											0.00	▲ 309.79	生涯学 習課	12
										0.00	耐用年 到来										0.00	▲ 899.74	生涯学 習課	13
					使用目 標年度					0.00											0.00	▲ 665.82	生涯学 習課	14
				検討	大改修	譲渡				0.00					使用目 標年度						0.00	▲ 749.00	生涯学 習課	15
					使用目 標年度					0.00											0.00	▲ 705.71	生涯学 習課	16
										600.00											600.00	▲ 492.24	生涯学 習課	17
									検討	450.00	検討	検討	建替	使用目 標年度							450.00	▲ 567.57	生涯学 習課	18
							耐用年 到来			531.80											531.80	0.00	生涯学 習課	19
		耐用年 到来						検討	改修	355.50	譲渡								使用目 標年度	0.00	▲ 644.69	生涯学 習課	20	
検討	改修	譲渡								0.00											0.00	▲ 498.69	生涯学 習課	21
								耐用年 到来		765.57									使用目 標年度	765.57	0.00	生涯学 習課	22	
	使用目 標年度									0.00											0.00	▲ 255.88	生涯学 習課	23
							使用目 標年度			622.85											622.85	0.00	生涯学 習課	24
改修					使用目 標年度					789.16					検討	検討	検討	建替	統合		1,100.00	310.84	生涯学 習課	25
			使用目 標年度							695.52											695.52	▲ 365.31	生涯学 習課	26
										16,693.44											14,146.13	▲ 9,936.08		

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
										4,489.14				耐用年 到来		検討	建替	統合			6,500.00	2,010.86	総合市 民会館	1
				耐用年 到来						2,577.30					使用目 標年度	検討	廃止	統合			0.00	▲ 2,577.30	総合市 民会館	2
					検討	大改修				4,573.55											4,573.55	0.00	総合市 民会館	3
	検討	大改修	大改修	耐用年 到来						4,700.56											4,700.56	0.00	総合市 民会館	4
										3,866.00				耐用年 到来							3,866.00	0.00	総合市 民会館	5
										20,206.55											19,640.11	▲ 566.44		

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
					耐用年 到来	検討	検討	検討	建替	1,400.00									使用目 標年度		1,400.00	▲ 550.27	総合図 書館	1
										432.80				耐用年 到来							432.80	0.00	総合図 書館	2
										4,350.41											4,350.41	4,350.41	総務課	3
										432.38								耐用年 到来			432.38	0.00	総合図 書館	4
										6,615.59											6,615.59	3,800.14		

集会 施設

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画										10年後 延床面積(㎡)		
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36		H37	H38
1	集会施設	勤労青少年ホーム		大曲	近隣の生涯学習施設へ機能統合。青少年ホームは廃止し解体へ	476.93	耐用年 到来			解体								0.00	
2	集会施設	サンクレスト大曲		大曲	改修により長寿命化	1,201.90			改修				30	改修	改修			1,201.90	
3	集会施設	地域交流センター「はびねす大仙」		大曲	改修により長寿命化	1,231.40												1,231.40	
4	集会施設	大曲交流センター		大曲	長寿命化、 H55市民会館と統合	2,078.50		改修		改修	改修							2,078.50	
5	集会施設	福見町市営住宅集会所		大曲	改修により長寿命化 (譲渡できないか)	69.69								使用目 標年度	改修			69.69	
6	集会施設	船場町市営住宅集会所		大曲	改修により長寿命化 (譲渡できないか)	118.26							30					118.26	
7	集会施設	笑の口市営住宅集会所		大曲	改修により長寿命化 (譲渡できないか)	137.85												137.85	
8	集会施設	神岡農村環境改善センター		神岡	ステージ・空調設備等改修	1,133.83				改修								1,133.83	
9	集会施設	神岡福祉センター		神岡	今後の方向性を検討	1,222.13			検討	検討	検討	大改修		耐用年 到来				1,222.13	
10	集会施設	音楽交流館		神岡	機能を廃止し、譲渡・売却等を含めた方向性を検討する	3,736.08					改修				30			3,736.08	
11	集会施設	小杉山地区生涯学習センター		西仙北	改修により減築して、地元へ譲渡。譲渡できれば廃止	322.95												322.95	
12	集会施設	西仙北農村交流施設(西仙北堂伝野交流施設)		西仙北	改修により減築して、地元へ譲渡。譲渡できれば廃止	462.62					改修		耐用年 到来				検討	462.62	
13	集会施設	大綱交流サロン		西仙北	改修による長寿命化	246.65					建替	建替						246.65	
14	集会施設	中仙農村環境改善センター		中仙	長野分館機能を統合 更新時中仙庁舎へ統合	1,549.45				検討	大改修							1,549.45	
15	集会施設	羽後境駅東集会施設		協和	改修による長寿命化	212.08												212.08	
16	集会施設	協和総合開発センター		協和	休館状態のため、利用がなければ解体	1,485.12									耐用年 到来	検討	廃止	0.00	
17	集会施設	上淀川エコ対策コミュニティセンター		協和	改修後、地元へ譲渡	299.38			検討	改修	譲渡				耐用年 到来			0.00	
18	集会施設	協和農業体験学習館		協和	地元へ譲渡	293.81					改修				検討	譲渡		0.00	
19	集会施設	協和農作業準備休養施設		協和	譲渡先がなければ解体	142.30						検討	譲渡又は 解体					0.00	
20	集会施設	合貝市営住宅集会所		協和	改修により長寿命化 (譲渡できないか)	149.42												149.42	
21	集会施設	南小学区コミュニティセンター(南小コミセン)		南外	老朽化による建替え 利用者も多い	525.00			検討	検討	検討	建替						400.00	
22	集会施設	南外コミュニティセンター(南外コミセン)		南外	外壁改修し、今後南外公民館と統合し建て替え	1,585.45												1,585.45	
23	集会施設	本川地域多目的集会所		南外	今後の方向性を検討 (土地は無償借地)	145.75	30									使用目 標年度	解体	145.75	
-	集会施設	赤平地域多目的集会所		南外	下水道整備後地元へ譲渡	163.96		30	改修	譲渡								0.00	
24	集会施設	南外農林漁業者創作研修センター		南外	南小コミへ機能集約 譲渡検討、 譲渡先がなければ解体	496.40							大改修	改修	改修	譲渡		0.00	
25	集会施設	南外中央生活改善センター		南外	譲渡先がなければ方針を検討	197.94								使用目 標年度			譲渡	0.00	
-	集会施設	南外特用林産研修施設		南外	地元へ譲渡	61.97		譲渡					30					0.00	
26	集会施設	大仙市史跡の里せんぱく(さくまろ館)		仙北	H29建築 改修による長寿命化	0.00			建替				改修			改修		改修	477.69
27	集会施設	太田農村環境改善センター(太田文化プラザ)		太田	耐震診断により検討改修 H58太田庁舎と統合し建替	1,814.69		検討	検討	検討	大改修						耐用年 到来	1,814.69	
28	集会施設	太田高齢者等活動・生活支援促進機械施設(敬愛館)		太田	改修し、建物面積を縮小して地元へ譲渡	716.00					改修			耐用年 到来				716.00	
29	集会施設	太田東部地区生活改善センター(太田東部センター)		太田	改修し、減築して地元へ譲渡。譲渡できれば廃止	402.26										検討	大改修	402.26	
30	集会施設	太田北部地区多目的研修センター(太田北部センター)		太田	H16増改築済。改修し譲渡できれば廃止	687.17								改修				687.17	
31	集会施設	大仙市おおたコミュニティプラザ		太田	改修による長寿命化 H29より太田保健センターから転用	0.00			転用		改修			30				1,106.20	
						23,366.94													21,208.00

23,366.94

21,208.02

交流 施設

施設 NO	分類	年度		地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積(㎡)		
		施設名					H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37		H38	
1	交流施設	健康文化活動拠点センター「ベアール大仙」		大曲	築30年を目処に譲渡・売却等を含めた管理運営について検討	1,933.41			改修	改修	改修	改修	改修							1,933.41
2	交流施設	市民活動交流拠点センター		大曲	定期的な維持補修	683.94														683.94
3	交流施設	神宮寺合築駅舎交流施設		神岡	改修により長寿命化	159.44														159.44
4	交流施設	西仙北ふれあい広場		西仙北	改修により長寿命化	254.95						改修	30							254.95
5	交流施設	ドライバー休憩施設		西仙北	改修により長寿命化 ネクスコに再度譲渡打診検討	216.96										耐用年 到来				216.96
6	交流施設	羽後長野合築駅舎交流施設		中仙	改修により長寿命化	94.00														94.00
7	交流施設	羽後境駅舎ふれあい交流施設		協和	改修により長寿命化	160.01												耐用年 到来		160.01

3,502.71

3,502.71

二次計画										20年後	三次計画										30年後	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(㎡)	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積(㎡)			
		使用目 標年度								0.00											0.00	▲ 476.93	生涯学 習課	1
										1,201.90			耐用年 到来			改修					1,201.90	0.00	生涯学 習課	2
										1,231.40				改修							1,231.40	0.00	生涯学 習課	3
					耐用年 到来					2,078.50					使用目 標年度	検討	統合	解体			0.00	▲ 2,078.50	総合市 民会館	4
										69.69								60			69.69	0.00	建築住 宅課	5
				使用目 標年度	改修					118.26											118.26	0.00	建築住 宅課	6
30										137.85	改修					耐用年 到来					137.85	0.00	建築住 宅課	7
								耐用年 到来		1,133.83											1,133.83	0.00	生涯学 習課	8
						使用目 標年度	検討	検討	検討	1,222.13	建替										850.00	▲ 372.13	社会福 祉課	9
			検討	譲渡又 は廃止						0.00				耐用年 到来							0.00	▲ 3,736.08	生涯学 習課	10
耐用年 到来								検討	大改修	322.95	譲渡								使用目 標年度		0.00	▲ 322.95	生涯学 習課	11
大改修	譲渡		30							0.00				使用目 標年度							0.00	▲ 462.62	農業振 興課	12
								30		246.65									使用目 標年度		246.65	0.00	企業商 工課	13
				耐用年 到来						1,549.45					使用目 標年度	検討	統合	解体			0.00	▲ 1,549.45	農業振 興課	14
					耐用年 到来					212.08			30								212.08	0.00	まちづく り課	15
									使用目 標年度	0.00											0.00	▲ 1,485.12	生涯学 習課	16
						30				0.00							使用目 標年度				0.00	▲ 299.38	環境交通 安全課	17
					使用目 標年度					0.00											0.00	▲ 293.81	農業振 興課	18
				使用目 標年度						0.00											0.00	▲ 142.30	都市管 理課	19
		30								149.42		使用目 標年度	改修								149.42	0.00	建築住 宅課	20
							60			400.00											400.00	▲ 125.00	まちづく り課	21
					耐用年 到来					1,585.45							使用目 標年度	検討	統合	解体	0.00	▲ 1,585.45	まちづく り課	22
										145.75								60			145.75	0.00	農業振 興課	23
										0.00											0.00	▲ 163.96	農業振 興課	-
										0.00		使用目 標年度									0.00	▲ 496.40	農業振 興課	24
										0.00						60					0.00	▲ 197.94	農業振 興課	25
										0.00											0.00	▲ 61.97	農林整 備課	-
										477.69					耐用年 到来						477.69	477.69	財政課	26
										1,814.69			使用目 標年度						検討	廃止	0.00	▲ 1,814.69	生涯学 習課	27
				検討	大改修	譲渡				0.00					使用目 標年度						0.00	▲ 716.00	農業振 興課	28
譲渡										0.00		使用目 標年度									0.00	▲ 402.26	生涯学 習課	29
								検討	改修	譲渡			使用目 標年度								0.00	▲ 687.17	生涯学 習課	30
										1,106.20								耐用年 到来			1,106.20	1,106.20	生涯学 習課	31
										15,203.89											7,480.72	▲ 15,886.22		

二次計画										20年後	三次計画										30年後	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(㎡)	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積(㎡)			
検討	検討	検討	譲渡又 は売却							0.00									耐用年 到来		0.00	▲ 1,933.41	生涯学 習課	1
										683.94							改修	30			683.94	0.00	男女共同 参画推進室	2
										159.44	改修	30				耐用年 到来					159.44	0.00	まちづく り課	3
										254.95	耐用年 到来										254.95	0.00	まちづく り課	4
			改修							216.96	検討	検討	検討	検討	使用目 標年度						216.96	0.00	観光交 流課	5
										94.00			30			耐用年 到来					94.00	0.00	まちづく り課	6
							30			160.01											160.01	0.00	まちづく り課	7
										1,569.30											1,569.30	▲ 1,933.41		