

【別 冊】

大仙市公共施設等総合管理計画

個別計画

～ 施設類型ごとの基本的な方針 ～

(平成29年度～平成58年度)



大仙市マスコットキャラクター
まるひちゃん

平成29年3月

大 仙 市

目 次

第5章 施設類型ごとの基本的な方針（個別計画）	1
1 行政系施設	
1-1 庁舎	3
1-2 消防施設	4
1-3 墓園等施設	8
1-4 廃棄物処理施設	9
行政系施設マネジメント計画	11
2 コミュニティ施設	
2-1 公民館	23
2-2 市民会館	25
2-3 図書館	27
2-4 集会施設	28
2-5 交流施設	31
コミュニティ施設マネジメント計画	33
3 福祉保健施設	
3-1 高齢者福祉施設	37
3-2 子育て支援施設	38
3-3 保健施設	41
福祉保健施設マネジメント計画	43
4 産業施設	
4-1 農業施設	47
4-2 畜産施設	48
4-3 水産施設	50
4-4 産業研修施設	51
産業施設マネジメント計画	53
5 観光施設	
5-1 温泉	55
5-2 宿泊研修施設	56
5-3 道の駅	58
5-4 観光施設	59
観光施設マネジメント計画	61
6 生活基盤施設	
6-1 市営住宅	63
6-2 駐車場・駐輪場	64
6-3 公園	66
生活基盤施設マネジメント計画	69
7 学校施設	
7-1 学校	77
7-2 給食センター	79
学校施設マネジメント計画	81
8 スポーツ施設	
8-1 体育館	83
8-2 野球場	85
8-3 テニスコート	86
8-4 スキー場	88
8-5 プール	89
8-6 複合体育施設	90
8-7 武道館	92
8-8 グラウンド・ゴルフ場	93
8-9 ゲートボール場	94
8-10 キャンプ場	96
8-11 サッカー場	97
8-12 その他スポーツ施設	98
スポーツ施設マネジメント計画	101
9 上水道施設	107
上水道施設マネジメント計画	109
10 下水道施設	111
下水道施設マネジメント計画	113
11 病院施設	115
病院マネジメント計画	117
12 インフラ資産	119
13 その他施設・普通財産施設等	123
14 計画期間内に廃止となる施設・更新する施設	127

第5章 施設類型ごとの基本的な方針（個別計画）

第5章では、公共施設の適正管理に関する基本方針や考え方に沿って、施設類型ごとの管理に関する基本的な方針を定めます。

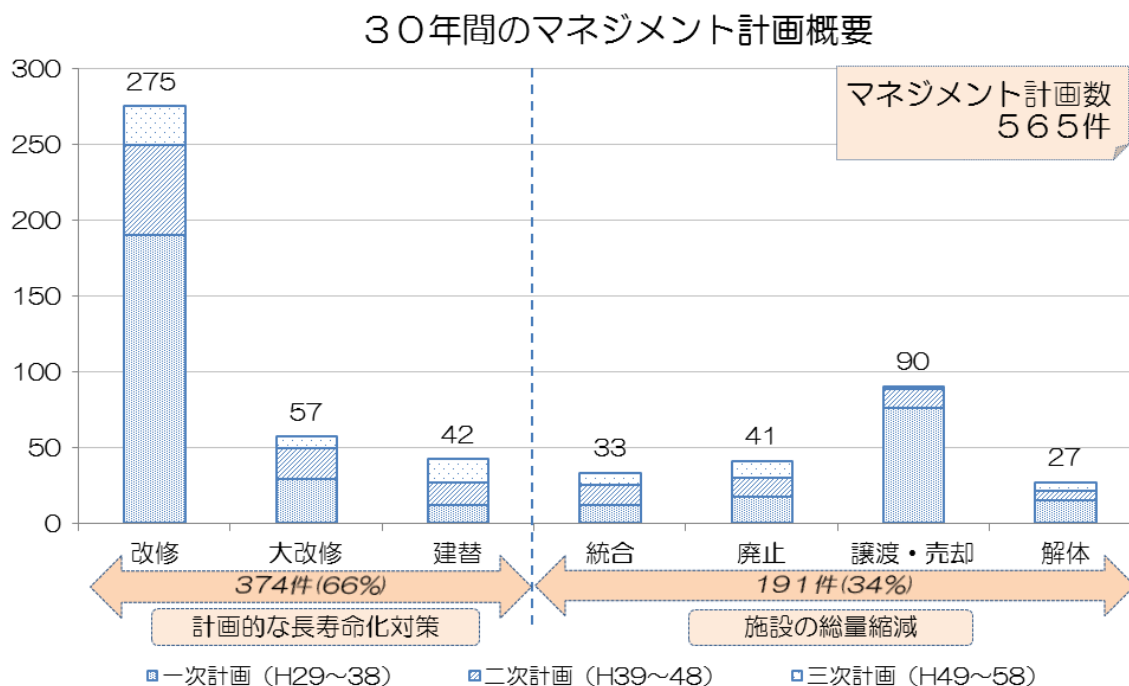
本市においては、人口減少や少子高齢化の進展に伴い、財政状況が厳しさを増してくることから、現在所有しているすべての公共施設を将来にわたって維持していくことは不可能となります。

併せて、施設の利用者数が今後ますます減少していくと見込まれることから、公共施設の老朽化対策を踏まえながら、本市の将来を見据えた施設ごとの方向性を定め、それを計画的かつ効率的にマネジメントしていくことが必要になります。

さらに施設分類ごとの方向性については、各施設の現状や課題を受けて、全ての施設を維持するのではなく、先に述べた30年間の更新費用の推計や数値目標を考慮し、本当に必要な施設や今後の行政サービスに必要な施設は何かの選択をしながら検討していく必要があります。

このことを踏まえ、今後30年間の個別施設の具体的な方向性については『改修』『大改修』『建替』『統合』『廃止』『譲渡・売却』『解体』に分類し「個別計画」において定めています。

なお、計画方針を集計したものが下記図の「30年間のマネジメント計画概要」になります。



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

施設の総量縮減を実践していくにあたっては、建て替えや統廃合に注目が集まりますが、それは目的ではなく、様々な課題を解決するための手段の一つです。

重要なのは、良質な公共サービスを提供するために、本当に必要な施設や今後の行政サービスに必要な施設は何かを検討し、選択していくことです。

ひいてはそのことが、次世代に負担を残さないことにもつながります。

施設分類ごとの削減目標については、各施設の現状や課題を受けて、先に述べた 30 年間の更新費用の推計や数値目標を基に設定し、持続可能な行政運営を行うための施設総量の目標を「個別計画」に定めています。

大分類ごとに削減目標を集計したものが、下記図の「対象施設の用途別集計」となります。

対象施設の用途別集計

No.	大分類	用途別分類	施設数	大分類別 延床面積計 (㎡)	削減目標	No.	大分類	用途別分類	施設数	大分類別 延床面積計 (㎡)	削減目標
1	行政系施設	庁舎	9	47,173	22%	21	生活基盤 施設	市営住宅	21	57,313	42%
2		消防施設	189			22		駐車場・駐輪場	9		
3		墓園等施設	14			23		公園	128		
4		廃棄物処理施設	7			24		学校	32		
5	コミュニ ティ施設	公民館	26	73,974	54%	25	学校施設	給食センター	5	167,440	32%
6		市民会館	5			26		体育館	16		
7		図書館	3			27		野球場	13		
8		集会施設	31			28		テニスコート	9		
9		交流施設	7			29		スキー場	3		
10	福祉保健 施設	高齢者福祉施設	10	20,842	27%	30	スポーツ 施設	プール	3	49,069	11%
11		子育て支援施設	26			31		複合体育施設	3		
12		保健施設	4			32		武道館	3		
13	産業施設	農業施設	3	6,125	48%	33		グラウンド・ゴルフ場	8		
14		畜産施設	15			34		ゲートボール場	4		
15		水産施設	2			35		キャンプ場	3		
16		産業研修施設	4			36		サッカー場	4		
17	観光施設	温泉	7	35,857	42%	37	その他スポーツ施設	7			
18		宿泊研修施設	4			38	上水道施設	上水道施設	26	10,231	0%
19		道の駅	3			39	下水道施設	下水道施設	33	15,016	38%
20		観光施設	17			40	病院施設	病院	1	5,857	0%
計									717	488,897	33%

※延床面積には概ね50㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません

※延床面積には概ね50㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません

「個別計画」には、総量の縮減目標の実現に向けて、今後の公共施設の最適化を検討していくために必要な情報として、用途別に施設の老朽化度合や利用（稼働）状況などをまとめ、それぞれの今後の方向性を記載しています。

- ・各施設の情報に含まれる利用者数や運営コスト等は、平成26年度実績を記載しています。
- ・対象とする延べ床面積には、施設に付帯する概ね50㎡以下の施設（倉庫や屋外トイレ等）及び計画の対象となっていないその他施設、普通財産は含まれていません。
- ・その他施設、普通財産については、本計画の方針に準じて適正管理に努め、有効活用を検討します。また、施設の有効活用が見込めない施設については、財政状況を見ながら計画的に解体することとします。

※「個別計画」上の『改修』及び『大改修』の考え方

1. 『改 修』 概ね 100 万円以上の改修
2. 『大改修』 延べ床面積 × 1 ㎡当り概ね5万円以上
例) 延べ床面積 500 ㎡ × 5 万円 = 概ね 2,500 万円以上の改修

なお、この単価以下の改修は修繕とし、「個別計画」に登載していません。

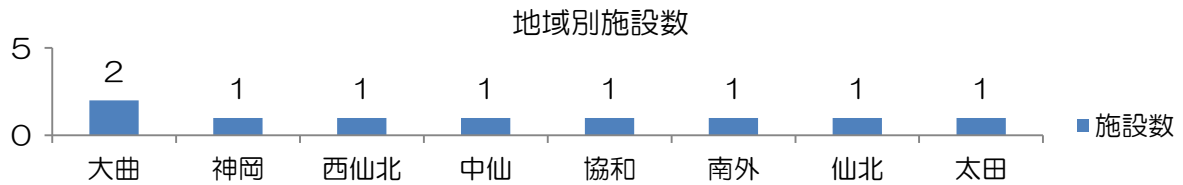
ただし10年間の「実行計画」には、修繕を含めたすべての計画を搭載し、総合計画と整合性を図りながら計画を実行していきます。

1 行政系施設

(庁舎・消防施設・墓園等施設・廃棄物処理施設)

1-1. 庁舎

総施設数 9施設【ハコモノ 9施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲庁舎（本庁舎）	大曲	昭和 48年	43	14,502	7,358	-	102,917
2	大曲南庁舎（大曲除雪ステーション含む）	大曲	平成 3年	25	1,246	1,570	-	大曲庁舎に含む
3	神岡庁舎	神岡	平成 16年	12	9,705	3,317	-	15,589
4	西仙北庁舎	西仙北	平成 10年	18	24,775	5,745	-	18,392
5	中仙庁舎	中仙	昭和 57年	34	13,324	5,248	-	20,908
6	協和庁舎（協和除雪ステーション含む）	協和	昭和 53年	38	10,653	5,670	-	14,108
7	南外庁舎（南外除雪ステーション含む）	南外	平成 2年	26	12,178	3,791	-	11,719
8	仙北庁舎	仙北	昭和 49年	42	13,651	3,092	-	10,267
9	太田庁舎	太田	昭和 61年	30	14,589	4,210	-	14,441
合計					114,624	40,000	-	208,341

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

(1) 課題

市内には本庁舎である大曲庁舎と本庁機能を有する大曲南庁舎のほか、支所機能を有する庁舎が7施設あります。

大曲庁舎と大曲南庁舎は、狭あいで会議室等の不足が見受けられる一方、支所機能を有する各庁舎では組織の見直し等による余剰スペースが一部で発生しています。また、本庁機能を有する庁舎が分散され、事務の非効率化が懸念されており、組織の集約化を進める必要があります。

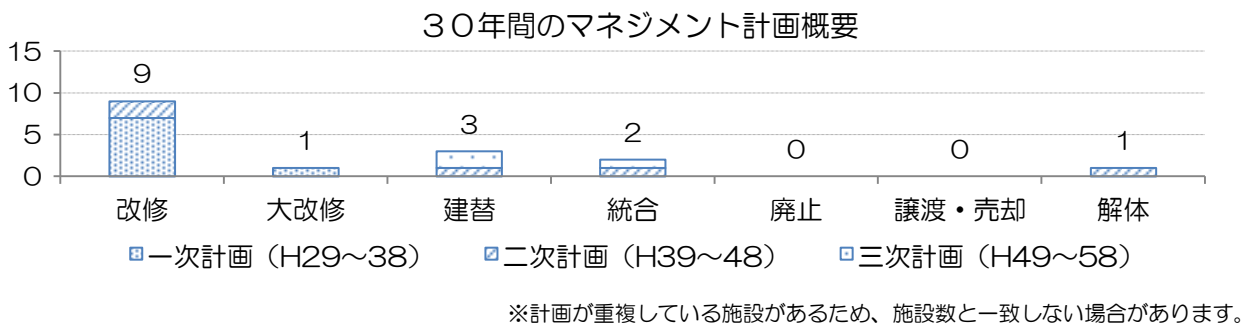
(2) 基本方針

順次、組織機構等と合わせて庁舎の余剰スペース等を活用し、周辺施設の集約等についても進めていきます。また、支所機能は今後も必要であることから、持続的に空きスペースの有効活用を進めながら、長寿命化を図っていきます。

(3) 今後の方向性

- ・大曲庁舎は、築 60 年を目処に建て替えし、大曲南庁舎の機能集約を検討していきます。
- ・その他の庁舎は、築 60 年までは長寿命化を図り、現状を維持していきます。
- ・支所機能を有する庁舎の建て替え時には、周辺施設の集約を検討していきます。
- ・支所の空きスペースの有効活用を検討していきます。

(4) マネジメント計画の概要



(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 39,999.86 m²

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1～10 年)	0.0%	0 m ²
二次計画 (11～20 年)	1.2%	466 m ²
三次計画 (21～30 年)	7.4%	2,957 m ²
合 計	8.6%	3,423 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

利便性を高めるために他施設との集約化（多機能化）や、組織再編に伴う支所機能の縮小が予測されることから、さらなる総量縮減を図っていきます。

延べ床面積

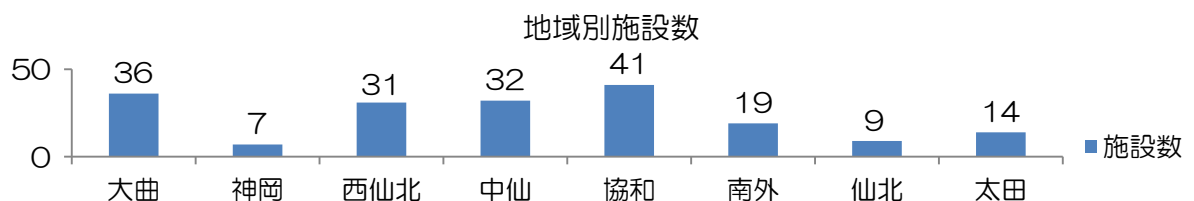
20% 相当の

更新費用縮減

（対象はハコモノのみ）

1-2. 消防施設

総施設数 189施設【ハコモノ 189施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)
1	消防格納庫（第1分団1部1班）（飯田）	大曲	平成 16年	12	33	33	51	消防格納庫（第2分団）（大楽）	西仙北	平成 16年	12	17	17
2	川目格納庫（第1分団1部1班）	大曲	不明	-	10	10	52	消防格納庫（第2分団）（園町）	西仙北	不明	-	13	13
3	消防格納庫（第1分団2部1班）（和合）	大曲	昭和 60年	31	10	10	53	第2分団詰所（楯越）	西仙北	平成 3年	25	79	79
4	消防格納庫（第1分団2部2班）（小貴）	大曲	昭和 53年	38	10	10	54	消防格納庫（第2分団）（小杉山）	西仙北	不明	-	12	12
5	消防格納庫（第2分団1部1班）（大町）	大曲	平成 16年	12	29	29	55	消防格納庫（第2分団）（烏井野）	西仙北	昭和 50年	41	10	10
6	消防格納庫（第2分団2部1班）（船場町）	大曲	平成 19年	9	13	13	56	消防格納庫（第2分団）（市道）	西仙北	昭和 50年	41	40	40
7	消防格納庫（第2分団2部2班）（丸子町）	大曲	昭和 61年	30	7	7	57	消防格納庫（第2分団）（床畑）	西仙北	不明	-	10	10
8	消防格納庫（第2分団2部2班）（須和町）	大曲	平成 12年	16	22	22	58	消防格納庫（第2分団）（寺村）	西仙北	不明	-	40	40
9	消防格納庫（第3分団1部2班）（大花町）	大曲	平成 26年	2	20	20	59	消防格納庫（第2分団）（次第森）	西仙北	不明	-	71	71
10	消防格納庫（第3分団2部2班）（常保寺）	大曲	平成 4年	24	10	10	60	消防格納庫（第2分団）（杉沢）	西仙北	平成 20年	8	10	10
11	消防格納庫（第3分団2部3班）（下大戸）	大曲	昭和 56年	35	10	10	61	第3分団詰所（寺館）	西仙北	平成 5年	23	71	71
12	消防格納庫（第3分団2部4班）（間倉）	大曲	昭和 57年	34	10	10	62	消防格納庫（第3分団）（九升田）	西仙北	不明	-	15	15
13	消防格納庫（第4分団1部1班）（西下瀬）	大曲	平成 16年	12	33	33	63	消防格納庫（第3分団）（大巻）	西仙北	不明	-	20	20
14	消防格納庫（第4分団1部2班）（北大川原）	大曲	平成 16年	12	33	33	64	消防格納庫（第3分団）（北野目）	西仙北	不明	-	44	44
15	消防格納庫（第4分団2部1班）（上原野）	大曲	平成 5年	23	10	10	65	消防格納庫（第3分団）（堂伝野）	西仙北	昭和 50年	41	23	23
16	消防格納庫（第4分団2部2班）（上前村）	大曲	昭和 56年	35	10	10	66	消防格納庫（第3分団）（皆別当）	西仙北	昭和 49年	42	25	25
17	消防格納庫（第4分団2部3班）（上谷地）	大曲	昭和 60年	31	10	10	67	第3分団詰所（強首）	西仙北	昭和 50年	41	73	73
18	消防格納庫（第5分団1部1班）（仙北屋）	大曲	平成 16年	12	29	29	68	消防格納庫（第3分団）（大場崎）	西仙北	昭和 47年	44	10	10
19	消防格納庫（第5分団1部2班）（中山）	大曲	平成 16年	12	33	33	69	第4分団詰所（杉山田）	西仙北	平成 3年	25	71	71
20	消防格納庫（第5分団2部1班）（宮林）	大曲	昭和 55年	36	10	10	70	消防格納庫（第4分団）（木壳沢）	西仙北	平成 20年	8	40	40
21	消防格納庫（第5分団2部2班）（中沢）	大曲	昭和 63年	28	10	10	71	消防格納庫（第4分団）（江原田）	西仙北	昭和 49年	42	10	10
22	消防格納庫（第5分団2部3班）（寺山）	大曲	昭和 60年	31	10	10	72	第4分団詰所（菅）	西仙北	昭和 57年	34	80	80
23	消防格納庫（第6分団1部1班）（内町）	大曲	平成 16年	12	128	128	73	消防格納庫（第4分団）（白坂）	西仙北	不明	-	10	10
24	消防格納庫（第6分団1部2班）（木内）	大曲	平成 16年	12	21	21	74	消防格納庫（第4分団）（大場台）	西仙北	平成 8年	20	71	71
25	消防格納庫（第6分団2部1班）（中野）	大曲	昭和 54年	37	10	10	75	消防格納庫（第1分団1部1班）（長戸呂）	中仙	昭和 50年	41	9	9
26	消防格納庫（第7分団1部1班）（新緑木）	大曲	平成 16年	12	33	33	76	消防格納庫（第1分団1部1班）（野中）	中仙	平成 7年	21	12	12
27	消防格納庫（第7分団2部1班）（下深井）	大曲	昭和 54年	37	10	10	77	消防格納庫（第1分団1部2班）（枝郷）	中仙	昭和 52年	39	10	10
28	消防格納庫（第7分団2部2班）（一本木）	大曲	平成 5年	23	10	10	78	消防格納庫（第1分団2部1班）（立石）	中仙	不明	-	10	10
29	消防格納庫（第8分団1部1班）（小館）	大曲	平成 16年	12	29	29	79	消防格納庫（第1分団2部1班）（二日町）	中仙	平成 9年	19	7	7
30	消防格納庫（第8分団2部1班）（嶋村）	大曲	平成 6年	22	10	10	80	消防格納庫（第1分団2部2班）（駅前）	中仙	平成 9年	19	12	12
31	消防格納庫（第8分団2部2班）（蛙川）	大曲	昭和 62年	29	10	10	81	消防格納庫（第2分団1部1班）（館ノ郷）	中仙	不明	-	10	10
32	水防倉庫（あけぼの町）	大曲	平成 2年	26	49	49	82	消防格納庫（第2分団2部2班）（袴田）	中仙	昭和 47年	44	10	10
33	水防倉庫（松倉）	大曲	昭和 57年	34	20	20	83	消防格納庫（第2分団1部2班）（石持）	中仙	不明	-	11	11
34	水防倉庫（間倉）	大曲	昭和 52年	39	12	12	84	消防格納庫（第2分団2部1班）（押切）	中仙	平成 8年	20	12	12
35	備蓄倉庫（花館）	大曲	平成 16年	12	22	22	85	消防格納庫（第2分団2部1班）（上村）	中仙	不明	-	10	10
36	消防団詰所	大曲	不明	-	94	94	86	消防格納庫（第2分団2部2班）（中道）	中仙	昭和 62年	29	10	10
37	大山市消防団神岡支団本部・第1分団 コミュニティ消防センター	神岡	平成 8年	20	3,062	230	87	消防格納庫（第3分団1部1班）（村杉）	中仙	昭和 52年	39	10	10
38	大山市消防団神岡支団第2分団 コミュニティ消防センター	神岡	平成 6年	22	768	84	88	消防格納庫（第3分団1部1班）（上黒土）	中仙	平成 8年	20	12	12
39	大山市消防団神岡支団第3分団 コミュニティ消防センター	神岡	平成 3年	25	356	92	89	消防格納庫（第3分団1部2班）（下黒土）	中仙	昭和 49年	42	10	10
40	大山市消防団神岡支団第4分団 コミュニティ消防センター	神岡	平成 3年	25	284	91	90	消防格納庫（第3分団1部2班）（下大蔵）	中仙	昭和 60年	31	10	10
41	大山市消防団神岡支団第5分団 コミュニティ消防センター	神岡	平成 3年	25	399	92	91	消防格納庫（第3分団2部1班）（上大蔵）	中仙	平成 6年	22	12	12
42	神岡水防倉庫	神岡	平成 16年	12	150	150	92	消防格納庫（第3分団2部1班）（野口）	中仙	昭和 49年	42	10	10
43	北檜岡水防倉庫	神岡	不明	-	33	33	93	消防格納庫（第3分団2部2班）（万願寺）	中仙	不明	-	10	10
44	本部分団詰所	西仙北	昭和 60年	31	343	343	94	消防格納庫（第3分団2部2班）（沖田）	中仙	平成 3年	25	10	10
45	第1分団詰所（愛宕下）	西仙北	昭和 63年	28	73	73	95	消防格納庫（第4分団1部1班）（野田）	中仙	平成 6年	22	12	12
46	水防倉庫（第1分団）（愛宕下）	西仙北	昭和 58年	33	39	39	96	消防格納庫（第4分団1部1班）（観音堂）	中仙	昭和 49年	42	10	10
47	消防格納庫（第1分団）（小野）	西仙北	昭和 51年	40	20	20	97	消防格納庫（第4分団1部1班）（東長野）	中仙	不明	-	10	10
48	消防格納庫（第1分団）（高屋敷）	西仙北	昭和 49年	42	10	10	98	消防格納庫（第4分団1部2班）（田川）	中仙	平成 8年	20	12	12
49	第2分団詰所（上野）	西仙北	平成 25年	3	40	40	99	消防格納庫（第4分団1部2班）（八幡）	中仙	昭和 50年	41	10	10
50	消防格納庫（第2分団）（上大野）	西仙北	不明	-	23	23	100	消防格納庫（第5分団1部1班）（中荒井）	中仙	不明	-	12	12

No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)
101	消防格納庫（第5分団1部1班）（八日市）	中仙	昭和 53年	38	10	10	151	消防格納庫（第1分団1部）（中宿）	南外	不明	-	11	11
102	消防格納庫（第5分団1部1班）（大野中）	中仙	不明	-	10	10	152	消防格納庫（第1分団2部）（及位）	南外	昭和 40年	51	11	11
103	消防格納庫（第5分団1部2班）（栗沢）	中仙	不明	-	10	10	153	消防格納庫（第1分団2部）（無尻橋）	南外	平成 26年	1	20	20
104	消防格納庫（第5分団1部1班）（豊成）	中仙	不明	-	10	10	154	消防格納庫（第1分団2部）（土場）	南外	不明	-	11	11
105	消防格納庫（第5分団1部2班）（大神成）	中仙	平成 8年	20	12	12	155	消防格納庫（第2分団1部）（湯ノ又）	南外	昭和 30年	61	29	29
106	水防倉庫	中仙	昭和 49年	42	296	296	156	消防格納庫（第2分団1部）（滝）	南外	平成 24年	4	20	20
107	消防格納庫（第1分団第1部第4班）（境駅前）	協和	平成 2年	26	10	10	157	消防格納庫（第2分団1部）（中野）	南外	昭和 39年	52	10	10
108	消防格納庫（第1分団第1部第3班）（境3区）	協和	平成 1年	27	74	149	158	消防格納庫（第2分団2部）（釜坂）	南外	平成 23年	5	20	20
109	消防格納庫（第1分団第1部第5班）（境駅裏）	協和	平成 18年	10	10	10	159	消防格納庫（第2分団2部）（荒又）	南外	昭和 39年	52	7	7
110	消防格納庫（第1分団第1部第1・2班）（上淀川）	協和	平成 9年	19	40	40	160	消防格納庫（第2分団2部）（荒沢）	南外	平成 25年	3	17	17
111	消防格納庫（第2分団第1部第1班）（平城）	協和	平成 1年	27	46	46	161	消防格納庫（第3分団1部）（赤平）	南外	平成 19年	9	30	30
112	消防格納庫（第2分団）（上野）	協和	平成 12年	16	10	10	162	消防格納庫（第3分団1部）（大畑）	南外	平成 3年	25	20	20
113	消防格納庫（第2分団）（宮田）	協和	平成 15年	13	10	10	163	消防格納庫（第3分団2部）（木直）	南外	平成 3年	25	20	20
114	消防格納庫（第2分団第1部第3班）（二ノ窪）	協和	平成 19年	9	10	10	164	消防格納庫（第3分団2部）（堀土）	南外	昭和 40年	50	10	10
115	消防格納庫（第2分団第1部第2班）（養四郎岳）	協和	平成 4年	24	10	10	165	旧自動車部車庫（悪戸野）	南外	平成 3年	24	33	33
116	消防格納庫（第2分団第2部第2班）（落合）	協和	平成 16年	12	10	10	166	水防倉庫（下木直古川端）	南外	平成 2年	25	59	59
117	消防格納庫（第2分団第2部第1班）（水沢）	協和	平成 5年	23	66	66	167	消防格納庫（第1分団1班）（横堀）	仙北	平成 11年	16	63	63
118	消防格納庫（第2分団第2部第3班）（稲沢）	協和	平成 13年	15	10	10	168	消防格納庫（第1分団2班）（福田・横堀）	仙北	平成 17年	10	19	19
119	消防格納庫（第1分団第2部第1・2班）（木村）	協和	平成 13年	15	116	116	169	消防格納庫（第2分団1班）（板見内）	仙北	平成 17年	11	19	19
120	消防格納庫（第1分団第2部第4班）（芦沢）	協和	平成 13年	15	10	10	170	消防格納庫（第2分団2班）（堀見内）	仙北	平成 22年	6	39	39
121	消防格納庫（第1分団）（半仙）	協和	平成 19年	9	10	10	171	消防格納庫（第3分団1班）（払田・高梨）	仙北	平成 16年	12	12	12
122	消防格納庫（第1分団第2部第3班）（湯野沢）	協和	平成 4年	24	10	10	172	消防格納庫（第3分団2班）（高梨・上野田）	仙北	平成 17年	11	19	19
123	消防格納庫（第3分団第1部第3班）（船沢）	協和	平成 10年	18	10	10	173	消防格納庫（第4分団1班）（高梨・橋本）	仙北	平成 17年	11	19	19
124	消防格納庫（第3分団第1部第2班）（合貝）	協和	昭和 56年	35	10	10	174	消防格納庫（第4分団2班）（高梨・戸地谷）	仙北	昭和 49年	42	272	272
125	消防格納庫（第3分団第1部第1班）（一ノ渡）	協和	平成 6年	22	66	66	175	水防倉庫（仙北地域）	仙北	昭和 52年	39	318	318
126	消防格納庫（第3分団第1部第4班）（君ヶ野）	協和	平成 17年	11	10	10	176	消防格納庫（第1分団1班）（川口）	太田	平成 2年	26	16	16
127	消防格納庫（第3分団）（中野）	協和	平成 14年	14	10	10	177	消防格納庫（第1分団2班）（東今泉）	太田	平成 3年	25	17	17
128	消防格納庫（第3分団第1部第5班）（野田）	協和	平成 26年	2	10	10	178	消防格納庫（第1分団3班）（北野）	太田	平成 4年	24	17	17
129	消防格納庫（第3分団）（上宇津野）	協和	平成 19年	9	10	10	179	消防格納庫（第2分団1班）（小神成）	太田	平成 3年	25	17	17
130	消防格納庫（第3分団第2部第3班）（宇津野）	協和	平成 17年	11	10	10	180	消防格納庫（第2分団2班）（小管野）	太田	平成 2年	26	17	17
131	消防格納庫（第3分団第2部第2班）（沢内）	協和	平成 16年	12	10	10	181	消防格納庫（第2分団3班）（新興）	太田	平成 4年	24	17	17
132	消防格納庫（第3分団）（上庄内）	協和	平成 19年	9	10	10	182	消防格納庫（第3分団1班）（三本橋）	太田	平成 26年	2	25	25
133	消防格納庫（第3分団第1部第1班）（中庄内）	協和	平成 14年	14	60	60	183	消防格納庫（第3分団2班）（中里）	太田	平成 4年	24	17	17
134	消防格納庫（第4分団第1部第2班）（千番）	協和	昭和 58年	33	10	10	184	消防格納庫（第3分団3班）（横沢）	太田	平成 3年	25	17	17
135	消防格納庫（第4分団）（上宿）	協和	平成 3年	25	10	10	185	消防格納庫（第4分団1班）（駒場）	太田	平成 3年	25	17	17
136	消防格納庫（第4分団）（白岩）	協和	平成 14年	14	10	10	186	消防格納庫（第4分団2班）（相野）	太田	平成 18年	10	25	25
137	消防格納庫（第4分団第1部第1班）（中村）	協和	平成 9年	19	46	46	187	消防格納庫（第4分団3班）（高橋）	太田	平成 3年	25	17	17
138	消防格納庫（第4分団）（沼ノ上）	協和	平成 19年	9	10	10	188	水防倉庫（新田）	太田	昭和 47年	44	176	176
139	消防格納庫（第7分団）（第4分団第1部第3班）（馬場）	協和	平成 12年	16	10	10	189	旧消防格納庫3分団1班	太田	昭和 55年	36	17	17
140	消防格納庫（第4分団）（逢田）	協和	平成 17年	11	10	10	合計					10,631	6,426
141	消防格納庫（第4分団第1部第4班）（川口）	協和	平成 15年	13	10	10							
142	消防格納庫（第4分団第2部第2班（中小種）	協和	平成 23年	5	10	10							
143	消防格納庫（第4分団第2部第1班）（上野）	協和	平成 4年	24	66	66							
144	消防格納庫（第4分団）（福部羅）	協和	平成 21年	7	10	10							
145	消防格納庫（第4分団第2部第3班）（新田）	協和	平成 20年	8	10	10							
146	消防格納庫（第4分団）（大川端）	協和	平成 17年	11	10	10							
147	水防倉庫（協和上淀川）	協和	平成 10年	18	27	27							
148	支団センター（悪戸野）	南外	昭和 48年	43	272	272							
149	消防格納庫（第1分団1部）（上野）	南外	昭和 31年	60	11	11							
150	消防格納庫（第1分団1部）（金屋）	南外	昭和 31年	60	11	11							

(1) 課題

市民が安全で安心な暮らしを守るため、老朽化した施設の建て替え及び改修等が必要です。

消防施設には、消防団員の詰所としての要素を含んだ施設と車庫・器具庫のみの格納庫に分かれています。消防団員の減少により使用されていない施設もあるため、集約化を図る必要があります。

また、公設の防火水槽や消火栓についても、定期的に改修する必要があります。

(2) 基本方針

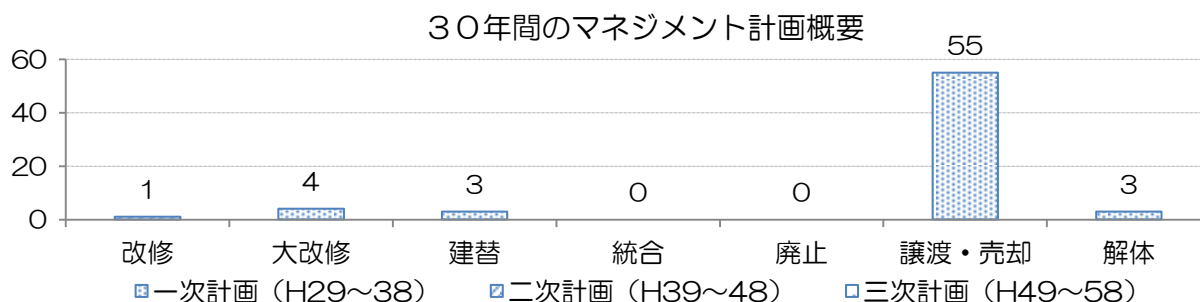
消防団詰所は、修繕や改修等による長寿命化対策を行うとともに、消防団員の減少により使用頻度の少ない施設や老朽化施設については周辺施設と統合し機能強化を図ります。

また、消防団各分団の統合等がある場合は、詰所の統合を機に格納庫の集約も合わせて検討します。

(3) 今後の方向性

- ・消防団の再編に併せ、利用頻度の低い格納庫は廃止し、譲渡又は解体を検討します。
- ・利用頻度の高い格納庫は、改修等により長寿命化を図ります。
- ・消防団員の確保に努める一方で、団員数の少ない団の格納庫については、集約することを検討していきます。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 6,425.67 m²

- ・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	24.2%	1,553 m ²
二次計画 (11~20 年)	0%	0 m ²
三次計画 (21~30 年)	0%	0 m ²
合 計	24.2%	1,553 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

消防団再編の動向を見ながら延べ床面積

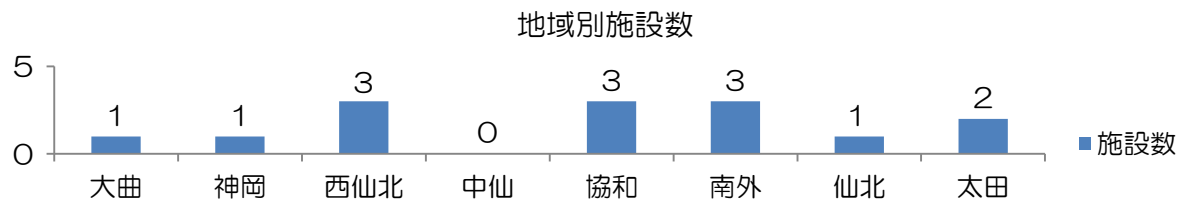
24% 相当の

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

1-3. 墓園等施設

総施設数 14施設【平場 14施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲墓園	大曲	昭和 45年	46	53,830		1,530	2,808
2	神岡墓地公園（静香苑）	神岡	昭和 58年	33	10,538		271	1,126
3	西仙北墓地公園	西仙北	昭和 54年	37	7,722		203	565
4	強首共同墓地	西仙北	平成 11年	17	663		27	0
5	木壳沢共同墓地	西仙北	平成 17年	11	808		46	0
6	協和对谷沢墓園	協和	昭和 60年	31	8,805		145	289
7	上鏡台共同墓地	協和	平成 17年	11	2,189		56	0
8	木形台共同墓地	協和	平成 18年	10	468		12	0
9	南外悪戸野墓園	南外	昭和 50年	41	303		34	7
10	南外湯ノ又墓園	南外	昭和 58年	33	1,111		51	7
11	南外金屋墓園	南外	昭和 63年	28	1,076		53	7
12	仙北墓地公園	仙北	昭和 63年	28	1,582		150	41
13	太田北部墓園	太田	昭和 50年	41	10,691		441	299
14	太田東部墓園	太田	昭和 53年	38	5,271		155	31
合計					105,058	0.00	3,174	5,179

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

（１）課題

墓園等施設については、地域の実情にあった適正管理と快適な環境づくりが求められています。
また、需要に対して空き区画が少ない大曲墓園については、墓地区画増設とともに、多様化する墓地や埋葬方法への工夫が必要になっています。

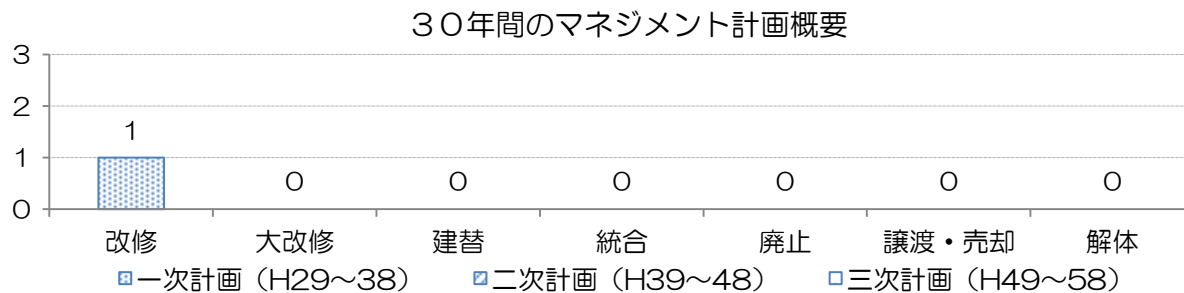
（２）基本方針

施設の目的を十分に捉え、使用者との関係を重視し、適正な施設の維持管理を行っていきます。

（３）今後の方向性

- ・墓園は現状維持を図り、今後も適正管理を進めていきます。
- ・大曲墓園は、需要を見ながら区画増設を検討していきます。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 0.00 m²

・現時点での削減目標

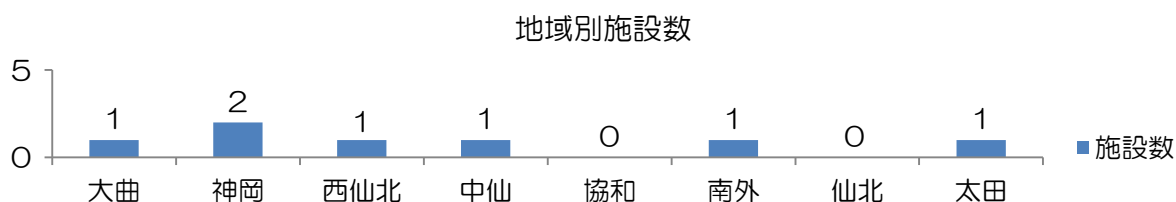
期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	0%	0 m ²
二次計画 (11~20 年)	0%	0 m ²
三次計画 (21~30 年)	0%	0 m ²
合 計	0%	0 m ²

ライフサイクル
コストの圧縮に
努め、経費縮減を
図ります。

※附帯する小規模な建築物は、施設と一体的に管理し今後も長寿命化を図っていきます。

1-4. 廃棄物処理施設

総施設数 7施設【ハコモノ 2施設、平場 5施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲一般廃棄物最終処分場	大曲	昭和 62年	29	51,000	600	0	13,217
2	神宮寺不燃物処理場 (神岡処分場)	神岡	昭和 55年	36	5,137		0	378
3	北檜岡地区不燃物処理場 (北檜岡処分場)	神岡	昭和 56年	35	2,244		0	378
4	上野台不燃物埋立処分場	西仙北	昭和 52年	39	12,775		0	1,248
5	中仙一般廃棄物最終処分場	中仙	昭和 60年	31	113,000	147	0	4,424
6	南外不燃物投棄場	南外	昭和 46年	45	496		0	1,004
7	太田不燃物最終処分場	太田	昭和 52年	39	12,870		0	633
合計					197,522	748	0	21,281

※対象延べ床面積には概ね 50 m²以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

(1) 課題

市には、合併前の旧市町村がそれぞれ設置していた 7 カ所の一般廃棄物最終処分場があります。現在は、すべての処分場が休止状態となっていますが、水処理施設などの維持管理費が高んでいる施設もあることから、今後は早期廃止に向けて取り組んでいく必要があります。

(2) 基本方針

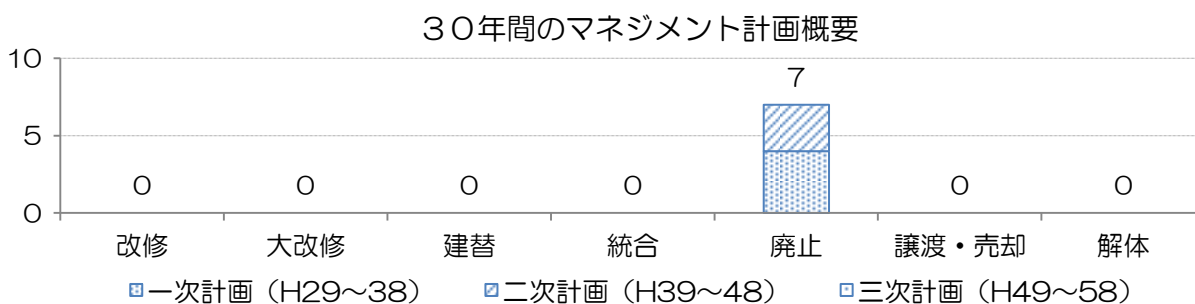
平成 26 年度に実施した「一般廃棄物最終処分場廃止計画基礎調査」の結果に基づき、処分場ごとに閉鎖整備事業計画を策定し、順次、廃止に向けた作業を進めていきます。

(3) 今後の方向性

・先行して廃止する予定の大曲、中仙並びに北檜岡の 3 カ所の最終処分場については、平成 27 年度に閉鎖整備事業計画策定に着手しており、今後、閉鎖整備工事、浸出水等のモニタリングを経て、平成 33 年度には 3 カ所のうち大曲、中仙の処分場を廃止する予定となっています。

他の施設についても順次、廃止に係る手続きを進め、平成 41 年度にはすべての処分場の廃止手続きを完了していく予定です。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 747.57 m²

・現時点での削減目標

期 間	削減率	削減面積
一次計画 (1~10 年)	100%	748 m ²
二次計画 (11~20 年)	0%	0 m ²
三次計画 (21~30 年)	0%	0 m ²
合 計	100%	748 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

延べ床面積

100%

削減

(対象はハコモノのみ)

行政系施設マネジメント計画

庁舎 施設

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積(㎡)	
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	庁舎	大曲庁舎(本庁舎)		大曲	耐用年数経過による建て替え	7,357.94		改修	改修	改修	改修								7,357.94
2	庁舎	大曲南庁舎 (大曲除雪ステーション含む)		大曲	新庁舎へ統合	1,569.76		改修					30						1,569.76
3	庁舎	神岡庁舎		神岡	改修による長寿命化	3,317.07					改修								3,317.07
4	庁舎	西仙北庁舎		西仙北	改修による長寿命化	5,744.97			改修	改修	改修								5,744.97
5	庁舎	中仙庁舎		中仙	改修による長寿命化 建替え時環境改善センターと統合	5,247.70				改修	大改修								5,247.70
6	庁舎	協和庁舎 (協和除雪ステーション含む)		協和	改修による長寿命化、耐用年数経過時に建替等検討	5,669.61													5,669.61
7	庁舎	南外庁舎 (南外除雪ステーション含む)		南外	改修による長寿命化	3,791.00		改修			改修	30							3,791.00
8	庁舎	仙北庁舎		仙北	改修による長寿命化、耐用年数経過時に建替等検討	3,092.11				改修	改修								3,092.11
9	庁舎	太田庁舎		太田	改修による長寿命化 太田文化プラザと統合し建て替え	4,209.70		30		改修	改修			改修					4,209.70
						39,999.86													39,999.86

消防 施設

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積(㎡)
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38
1	消防施設	消防格納庫(第1分団1部1班)(飯田)		大曲		33.05												33.05
2	消防施設	川目格納庫(第1分団1部1班)		大曲	経過年数不明	9.90											検討	9.90
3	消防施設	消防格納庫(第1分団2部1班)(和合)		大曲	積載車が入るよう改修	9.90	30	大改修										14.40
4	消防施設	消防格納庫(第1分団2部2班)(小貴)		大曲	1班和合と統合。 その後、譲渡又は解体	9.90		統合	譲渡又は解体									0.00
5	消防施設	消防格納庫(第2分団1部1班)(大町)		大曲		28.92												28.92
6	消防施設	消防格納庫(第2分団2部1班)(船場町)		大曲		13.24												13.24
7	消防施設	消防格納庫(第2分団2部2班)(丸子町)		大曲	大改修又は建替	7.34		30	建替								検討	7.34
8	消防施設	須和町格納庫(第2分団2部2班)		大曲	水防倉庫へ用途変更	21.70												21.70
9	消防施設	消防格納庫(第3分団1部2班)(大花町)		大曲		19.87												19.87
10	消防施設	消防格納庫(第3分団2部2班)(常保寺)		大曲	譲渡できれば解体	9.90		廃止	譲渡又は解体				30					0.00
11	消防施設	消防格納庫(第3分団2部3班)(下大戸)		大曲	譲渡できれば解体	9.90		廃止	譲渡又は解体									0.00
12	消防施設	消防格納庫(第3分団2部4班)(間倉)		大曲	積載車が入るよう建替	9.90		建替										13.00
13	消防施設	消防格納庫(第4分団1部1班)(西下瀬)		大曲		33.05												33.05
14	消防施設	消防格納庫(第4分団1部2班)(北大川原)		大曲		33.05												33.05
15	消防施設	消防格納庫(第4分団2部1班)(上原野)		大曲	積載車が入るよう改修	9.90		大改修						30				13.00
16	消防施設	消防格納庫(第4分団2部2班)(上前村)		大曲		9.90											検討	9.90
17	消防施設	消防格納庫(第4分団2部3班)(上谷地)		大曲	譲渡できれば解体	9.90	30	廃止	譲渡又は解体									0.00
18	消防施設	消防格納庫(第5分団1部1班)(仙北屋)		大曲		28.92												28.92
19	消防施設	消防格納庫(第5分団1部2班)(中山)		大曲		33.05												33.05
20	消防施設	消防格納庫(第5分団2部1班)(宮林)		大曲		9.90												9.90
21	消防施設	消防格納庫(第5分団2部2班)(中沢)		大曲	消防倉庫へ変更予定	9.90				30							検討	9.90
22	消防施設	消防格納庫(第5分団2部3班)(寺山)		大曲	譲渡できれば解体	9.90	30	廃止	譲渡又は解体								検討	9.90
23	消防施設	消防格納庫(第6分団1部1班)(内町)		大曲		128.00												128.00
24	消防施設	消防格納庫(第6分団1部2班)(木内)		大曲		20.65												20.65
25	消防施設	消防格納庫(第6分団2部1班)(中野)		大曲		9.90											検討	9.90
26	消防施設	消防格納庫(第7分団1部1班)(新藤木)		大曲		33.05												33.05
27	消防施設	消防格納庫(第7分団2部1班)(下深井)		大曲	積載車が入るよう改修	9.90			大改修									14.40
28	消防施設	消防格納庫(第7分団2部2班)(一本木)		大曲		9.90								30				9.90
29	消防施設	消防格納庫(第8分団1部1班)(小館)		大曲		28.92												28.92

二次計画										20年後	三次計画										30年後	増減	本庁	施設
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(㎡)	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積(㎡)		所管課	NO
				検討	検討	検討	建替			7,400.00											7,400.00	42.06	財政課	1
				検討	検討	検討	統合	解体		1,061.64											1,061.64	▲ 508.12	財政課	2
						改修	30			3,317.07											3,317.07	0.00	財政課	3
	30									5,744.97											5,744.97	0.00	財政課	4
										5,247.70				検討	検討	検討	建替	統合			3,000.00	▲ 2,247.70	財政課	5
	改修									5,669.61		60	検討								5,669.61	0.00	財政課	6
										3,791.00											3,791.00	0.00	財政課	7
							60	検討		3,092.11											3,092.11	0.00	財政課	8
										4,209.70							検討	検討	検討	建替	3,500.00	▲ 709.70	財政課	9
										39,533.80											36,576.40	▲ 3,423.46		

二次計画										20年後	三次計画										30年後	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積 (㎡)	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積 (㎡)			
							30	検討		33.05											33.05	0.00	総合防災課	1
										9.90											9.90	0.00	総合防災課	2
										14.40									60		14.40	4.50	総合防災課	3
										0.00		60									0.00	▲ 9.90	総合防災課	4
							30	検討		28.92											28.92	0.00	総合防災課	5
										13.24	30	検討									13.24	0.00	総合防災課	6
										7.34											7.34	0.00	総合防災課	7
			30					検討		21.70											21.70	0.00	総合防災課	8
										19.87								30	検討		19.87	0.00	総合防災課	9
										0.00											0.00	▲ 9.90	総合防災課	10
										0.00				60							0.00	▲ 9.90	総合防災課	11
										13.00						60					13.00	3.10	総合防災課	12
							30	検討		33.05											33.05	0.00	総合防災課	13
							30	検討		33.05											33.05	0.00	総合防災課	14
										13.00											13.00	3.10	総合防災課	15
										9.90				60							9.90	0.00	総合防災課	16
										0.00									60		0.00	▲ 9.90	総合防災課	17
							30	検討		28.92											28.92	0.00	総合防災課	18
							30	検討		33.05											33.05	0.00	総合防災課	19
										9.90				60							9.90	0.00	総合防災課	20
										9.90											9.90	0.00	総合防災課	21
										9.90									60		9.90	0.00	総合防災課	22
							30	検討		128.00											128.00	0.00	総合防災課	23
							30	検討		20.65											20.65	0.00	総合防災課	24
										9.90			60								9.90	0.00	総合防災課	25
							30	検討		33.05											33.05	0.00	総合防災課	26
										14.40			60								14.40	4.50	総合防災課	27
										9.90											9.90	0.00	総合防災課	28
							30	検討		28.92											28.92	0.00	総合防災課	29

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)			一次計画										10年後 延床面積(㎡)
			H27				H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38		
30	消防施設	消防格納庫(第8分団2部1班)(嶋村)		大曲		9.90										30		検討	9.90
31	消防施設	消防格納庫(第8分団2部2班)(蛭川)		大曲	積載車が入るよう建替	9.90			建替										14.40
32	消防施設	水防倉庫(あけぼの町)		大曲		48.60						30							48.60
33	消防施設	水防倉庫(松倉)		大曲		19.80													19.80
34	消防施設	水防倉庫(間倉)		大曲	将来的に解体	12.40			解体										0.00
35	消防施設	備蓄倉庫(花館)		大曲	将来的に水防倉庫へ変更	22.31			検討										22.31
36	消防施設	消防団詰所(第3分団1部1班)		大曲		94.00												検討	94.00
37	消防施設	大仙市消防団神岡支団本部・第1分団コミュニティ消防センター		神岡		230.21												30	230.21
38	消防施設	大仙市消防団神岡支団第2分団コミュニティ消防センター		神岡		84.47										30			84.47
39	消防施設	大仙市消防団神岡支団第3分団コミュニティ消防センター		神岡		91.92							30						91.92
40	消防施設	大仙市消防団神岡支団第4分団コミュニティ消防センター		神岡		91.20							30						91.20
41	消防施設	大仙市消防団神岡支団第5分団コミュニティ消防センター		神岡		91.92							30						91.92
42	消防施設	神岡水防倉庫		神岡		150.00													150.00
43	消防施設	北檜岡水防倉庫		神岡	経過年数不明	33.00													33.00
44	消防施設	第1分団詰所		西仙北	危険となる前に解体	343.00	30	検討											0.00
45	消防施設	第1分団詰所(愛宕下)		西仙北		72.71				30	検討								72.71
46	消防施設	水防倉庫(第1分団)(愛宕下)		西仙北		38.88				検討									38.88
47	消防施設	消防格納庫(第1分団)(小野)		西仙北	積載車が入るよう改修	19.87		大改修											19.87
48	消防施設	消防格納庫(第1分団)(高屋敷)		西仙北	消防倉庫として利用予定	9.93							検討						9.93
49	消防施設	第2分団詰所(上野)		西仙北		39.75													39.75
50	消防施設	消防格納庫(第2分団)(上大野)		西仙北	譲渡できれば解体	23.19		廃止	譲渡又は解体										0.00
51	消防施設	消防格納庫(第2分団)(大楽)		西仙北	譲渡できれば解体	16.57		廃止	譲渡又は解体										0.00
52	消防施設	消防格納庫(第2分団)(園町)		西仙北	譲渡できれば解体	12.87		廃止	譲渡又は解体										0.00
53	消防施設	第2分団詰所(橋越)		西仙北		79.48							30		検討				79.48
54	消防施設	消防格納庫(第2分団)(小杉山)		西仙北	譲渡できれば解体	11.90		廃止	譲渡又は解体										0.00
55	消防施設	消防格納庫(第2分団)(鳥井野)		西仙北	譲渡できれば解体	10.00		廃止	譲渡又は解体										0.00
56	消防施設	消防格納庫(第2分団)(市道)		西仙北	譲渡できれば解体	40.00		廃止	譲渡又は解体										0.00
57	消防施設	消防格納庫(第2分団)(床畑)		西仙北	譲渡できれば解体	9.94		廃止	譲渡又は解体										0.00
58	消防施設	消防格納庫(第2分団)(寺村)		西仙北	譲渡できれば解体	39.74		廃止	譲渡又は解体										0.00
59	消防施設	消防格納庫(第2分団)(次第森)		西仙北	経過年数不明	70.98									検討				70.98
60	消防施設	消防格納庫(第2分団)(杉沢)		西仙北	譲渡できれば解体	9.93		廃止	譲渡又は解体										0.00
61	消防施設	第3分団詰所(寺館)		西仙北		70.98									30	検討			70.98
62	消防施設	消防格納庫(第3分団)(九升田)		西仙北	譲渡できれば解体	14.90		廃止	譲渡又は解体										0.00
63	消防施設	消防格納庫(第3分団)(大巻)		西仙北	譲渡できれば解体	19.87		廃止	譲渡又は解体										0.00
64	消防施設	消防格納庫(第3分団)(北野目)		西仙北	経過年数不明	44.02												検討	44.02
65	消防施設	消防格納庫(第3分団)(堂伝野)		西仙北	譲渡できれば解体	23.17		廃止	譲渡又は解体										0.00
66	消防施設	消防格納庫(第3分団)(皆別当)		西仙北	譲渡できれば解体	24.84		廃止	譲渡又は解体										0.00
67	消防施設	第3分団詰所(強首)		西仙北		72.87						検討							72.87
68	消防施設	消防格納庫(第3分団)(大場崎)		西仙北		9.94			検討										9.94
69	消防施設	第4分団詰所(杉山田)		西仙北		70.98							30	検討					70.98
70	消防施設	消防格納庫(第4分団)(木売沢)		西仙北		39.74													39.74
71	消防施設	消防格納庫(第4分団)(江原田)		西仙北		9.93				検討									9.93
72	消防施設	第4分団詰所(宿)		西仙北		79.50							検討						79.50

二次計画										20年後 延床面積(㎡)	三次計画										30年後 延床面積(㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
										9.90											9.90	0.00	総合防 災課	30
										14.40											14.40	4.50	総合防 災課	31
検討										48.60											48.60	0.00	総合防 災課	32
検討										19.80											19.80	0.00	総合防 災課	33
										0.00											0.00	▲ 12.40	総合防 災課	34
改修							30			22.31											22.31	0.00	総合防 災課	35
							60			94.00											94.00	0.00	総合防 災課	36
										230.21											230.21	0.00	総合防 災課	37
										84.47											84.47	0.00	総合防 災課	38
										91.92											91.92	0.00	総合防 災課	39
										91.20											91.20	0.00	総合防 災課	40
										91.92											91.92	0.00	総合防 災課	41
							30			150.00											150.00	0.00	総合防 災課	42
										33.00											33.00	0.00	総合防 災課	43
										0								60			0	▲ 343.00	総合防 災課	44
										72.71											72.71	0.00	総合防 災課	45
										38.88						60					38.88	0.00	総合防 災課	46
									60	19.87											19.87	0.00	総合防 災課	47
							60			9.93											9.93	0.00	総合防 災課	48
										39.75						30		検討			39.75	0.00	総合防 災課	49
										0.00											0.00	▲ 23.19	総合防 災課	50
							30			0.00											0.00	▲ 16.57	総合防 災課	51
										0.00											0.00	▲ 12.87	総合防 災課	52
										79.48											79.48	0.00	総合防 災課	53
										0.00											0.00	▲ 11.90	総合防 災課	54
								60		0.00											0.00	▲ 10.00	総合防 災課	55
								60		0.00											0.00	▲ 40.00	総合防 災課	56
										0.00											0.00	▲ 9.94	総合防 災課	57
										0.00											0.00	▲ 39.74	総合防 災課	58
										70.98											70.98	0.00	総合防 災課	59
										0.00		30									0.00	▲ 9.93	総合防 災課	60
										70.98											70.98	0.00	総合防 災課	61
										0.00											0.00	▲ 14.90	総合防 災課	62
										0.00											0.00	▲ 19.87	総合防 災課	63
										44.02											44.02	0.00	総合防 災課	64
								60		0.00											0.00	▲ 23.17	総合防 災課	65
							60			0.00											0.00	▲ 24.84	総合防 災課	66
								60		72.87											72.87	0.00	総合防 災課	67
					60					9.94											9.94	0.00	総合防 災課	68
										70.98											70.98	0.00	総合防 災課	69
										39.74		30	検討								39.74	0.00	総合防 災課	70
							60			9.93											9.93	0.00	総合防 災課	71
										79.50						60					79.50	0.00	総合防 災課	72

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	延床面積		一次計画										10年後 延床面積(㎡)
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
73	消防施設	消防格納庫（第4分団）（白坂）		西仙北	譲渡できなければ解体	9.94		廃止	譲渡又は解体									0.00	
74	消防施設	消防格納庫（第4分団）（大場台）		西仙北		70.98											30	70.98	
75	消防施設	消防格納庫(第1分団1部1班)(長戸呂)		中仙	譲渡できなければ解体	9.00		廃止	譲渡又は解体									0.00	
76	消防施設	消防格納庫(第1分団1部1班)(野中)		中仙		12.15										30	検討	12.15	
77	消防施設	消防格納庫(第1分団1部2班)(枝郷)		中仙	積載車が入るよう改修	9.72			大改修									14.40	
78	消防施設	消防格納庫(第1分団2部1班)(立石)		中仙	経過年数不明 積載車が入るよう改修	9.72		建替										14.40	
79	消防施設	消防格納庫(第1分団2部1班)(二日町)		中仙	譲渡できなければ解体	7.20		廃止	譲渡又は解体									0.00	
80	消防施設	消防格納庫(第1分団2部2班)(駅前)		中仙		12.15												12.15	
81	消防施設	消防格納庫(第2分団1部1班)(館ノ郷)		中仙	経過年数不明 積載車が入るよう改修	9.72			大改修									14.40	
82	消防施設	消防格納庫(第2分団2部2班)(袴田)		中仙	積載車が入るよう改修	9.72		大改修										14.40	
83	消防施設	消防格納庫(第2分団1部2班)(石持)		中仙	経過年数不明	11.34												11.34	
84	消防施設	消防格納庫(第2分団2部1班)(押切)		中仙		12.15											30	12.15	
85	消防施設	消防格納庫(第2分団2部1班)(上村)		中仙	経過年数不明 譲渡できなければ解体	9.72		廃止	譲渡又は解体									0.00	
86	消防施設	消防格納庫(第2分団2部2班)(中道)		中仙	譲渡できなければ解体	9.72		廃止	譲渡又は解体									0.00	
87	消防施設	消防格納庫(第3分団1部1班)(村杉)		中仙	譲渡できなければ解体	9.72		廃止	譲渡又は解体									0.00	
88	消防施設	消防格納庫(第3分団1部1班)(上黒土)		中仙		12.15											30	12.15	
89	消防施設	消防格納庫(第3分団1部2班)(下黒土)		中仙	積載車が入るよう改修	9.72			大改修									14.40	
90	消防施設	消防格納庫(第3分団1部2班)(下大蔵)		中仙	譲渡できなければ解体	9.72	30	廃止	譲渡又は解体									0.00	
91	消防施設	消防格納庫(第3分団2部1班)(上大蔵)		中仙		12.15									30	検討		12.15	
92	消防施設	消防格納庫(第3分団2部1班)(野口)		中仙	譲渡できなければ解体	9.72		廃止	譲渡又は解体									0.00	
93	消防施設	消防格納庫(第3分団2部2班)(万願寺)		中仙	経過年数不明 譲渡できなければ解体	9.72		廃止	譲渡又は解体									0.00	
94	消防施設	消防格納庫(第3分団2部2班)(沖田)		中仙	積載車が入るよう改修	9.72		大改修				30						14.40	
95	消防施設	消防格納庫(第4分団1部1班)(野田)		中仙		12.15									30	検討		12.15	
96	消防施設	消防格納庫(第4分団1部1班)(観音堂)		中仙	譲渡できなければ解体	9.72		廃止	譲渡又は解体									0.00	
97	消防施設	消防格納庫(第4分団1部1班)(東長野)		中仙	経過年数不明 譲渡できなければ解体	9.72		廃止	譲渡又は解体									0.00	
98	消防施設	消防格納庫(第4分団1部2班)(田川)		中仙		12.15											30	12.15	
99	消防施設	消防格納庫(第4分団1部2班)(八幡)		中仙	譲渡できなければ解体	9.72		廃止	譲渡又は解体									0.00	
100	消防施設	消防格納庫(第5分団1部1班)(中荒井)		中仙	経過年数不明	12.15												12.15	
101	消防施設	消防格納庫(第5分団1部1班)(八日市)		中仙	譲渡できなければ解体	9.72		廃止	譲渡又は解体									0.00	
102	消防施設	消防格納庫(第5分団1部1班)(大野中)		中仙	経過年数不明 譲渡できなければ解体	9.72		廃止	譲渡又は解体									0.00	
103	消防施設	消防格納庫(第5分団1部2班)(栗沢)		中仙	経過年数不明 譲渡できなければ解体	9.72		廃止	譲渡又は解体									0.00	
104	消防施設	消防格納庫(第5分団1部1班)(豊成)		中仙	経過年数不明 譲渡できなければ解体	9.72		廃止	譲渡又は解体									0.00	
105	消防施設	消防格納庫(第5分団1部2班)(大神成)		中仙		12.15											30	12.15	
106	消防施設	水防倉庫		中仙		296.28												296.28	
107	消防施設	消防格納庫（第1分団第1部第4班） （境駅前）		協和		9.90					30	検討						9.90	
108	消防施設	消防格納庫（第1分団第1部第3班） （境3区）		協和		149.04					30	検討						149.04	
109	消防施設	消防格納庫（第1分団第1部第5班） （境駅裏）		協和		9.94												9.94	
110	消防施設	消防格納庫（第1分団第1部第1・2班） （上淀川）		協和		39.75												39.75	
111	消防施設	消防格納庫（第2分団第1部第1班） （平城）		協和		46.37					30	検討						46.37	
112	消防施設	消防格納庫(第2分団)(上野)		協和	譲渡できなければ解体	9.90		廃止	譲渡又は解体									0.00	
113	消防施設	消防格納庫(第2分団)(宮田)		協和	譲渡できなければ解体	9.94		廃止	譲渡又は解体									0.00	
114	消防施設	消防格納庫（第2分団第1部第3班） （二ノ窪）		協和		9.94												9.94	
115	消防施設	消防格納庫(第2分団第1部第2班) （養四郎岳）		協和		9.72						30	検討					9.72	

二次計画										20年後 延床面積(㎡)	三次計画										30年後 延床面積(㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
										0.00											0.00	▲ 9.94	総合防 災課	73
検討										70.98											70.98	0.00	総合防 災課	74
								60		0.00											0.00	▲ 9.00	総合防 災課	75
										12.15											12.15	0.00	総合防 災課	76
										14.40	60										14.40	4.68	総合防 災課	77
										14.40											14.40	4.68	総合防 災課	78
30										0.00											0.00	▲ 7.20	総合防 災課	79
30	検討									12.15											12.15	0.00	総合防 災課	80
										14.40											14.40	4.68	総合防 災課	81
					60					14.40											14.40	4.68	総合防 災課	82
	検討									11.34											11.34	0.00	総合防 災課	83
検討										12.15											12.15	0.00	総合防 災課	84
										0.00											0.00	▲ 9.72	総合防 災課	85
										0.00											0.00	▲ 9.72	総合防 災課	86
										0.00	60										0.00	▲ 9.72	総合防 災課	87
検討										12.15											12.15	0.00	総合防 災課	88
							60			14.40											14.40	4.68	総合防 災課	89
										0.00									60		0.00	▲ 9.72	総合防 災課	90
										12.15											12.15	0.00	総合防 災課	91
							60			0.00											0.00	▲ 9.72	総合防 災課	92
										0.00											0.00	▲ 9.72	総合防 災課	93
										14.40											14.40	4.68	総合防 災課	94
										12.15											12.15	0.00	総合防 災課	95
							60			0.00											0.00	▲ 9.72	総合防 災課	96
										0.00											0.00	▲ 9.72	総合防 災課	97
検討										12.15											12.15	0.00	総合防 災課	98
								60		0.00											0.00	▲ 9.72	総合防 災課	99
	検討									12.15											12.15	0.00	総合防 災課	100
										0.00	60										0.00	▲ 9.72	総合防 災課	101
										0.00											0.00	▲ 9.72	総合防 災課	102
										0.00											0.00	▲ 9.72	総合防 災課	103
										0.00											0.00	▲ 9.72	総合防 災課	104
検討										12.15											12.15	0.00	総合防 災課	105
							60			296.28											296.28	0.00	総合防 災課	106
										9.90											9.90	0.00	総合防 災課	107
										149.04											149.04	0.00	総合防 災課	108
									30	9.94	検討										9.94	0.00	総合防 災課	109
30	検討									39.75											39.75	0.00	総合防 災課	110
										46.37											46.37	0.00	総合防 災課	111
			30							0.00											0.00	▲ 9.90	総合防 災課	112
						30				0.00											0.00	▲ 9.94	総合防 災課	113
										9.94	30	検討									9.94	0.00	総合防 災課	114
										9.72											9.72	0.00	総合防 災課	115

施設 NO	分類	年度 施設名	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画												10年後 延床面積(㎡)
						H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
116	消防施設	消防格納庫（第2分団第2部第2班） （落合）	協和		9.90													9.90
117	消防施設	消防格納庫（第2分団第2部第1班） （水沢）	協和		66.24									30	検討			66.24
118	消防施設	消防格納庫（第2分団第2部第3班） （稲沢）	協和		9.94													9.94
119	消防施設	消防格納庫（第1分団第2部第1・2 班）（木村）	協和		115.95													115.95
120	消防施設	消防格納庫（第1分団第2部第4班） （芦沢）	協和		9.94													9.94
121	消防施設	消防格納庫（第1分団）（半仙）	協和	譲渡できれば解体	9.94		廃止	譲渡又は 解体										0.00
122	消防施設	消防格納庫（第1分団第2部第3班） （湯野沢）	協和		9.90								30	検討				9.90
123	消防施設	消防格納庫（第3分団第1部第3班） （船沢）	協和		9.94													9.94
124	消防施設	消防格納庫（第3分団第1部第2班） （合貝）	協和		9.72						検討							9.72
125	消防施設	消防格納庫（第3分団第1部第1班） （一ノ渡）	協和		66.24										30	検討		66.24
126	消防施設	消防格納庫（第3分団第1部第4班） （君ヶ野）	協和		9.91													9.91
127	消防施設	消防格納庫（第3分団）（中野）	協和	譲渡できれば解体	9.94		廃止	譲渡又は 解体										0.00
128	消防施設	消防格納庫（第3分団第1部第5班） （野田）	協和		9.94													9.94
129	消防施設	消防格納庫（第3分団）（上宇津 野）	協和	譲渡できれば解体	9.94		廃止	譲渡又は 解体										0.00
130	消防施設	消防格納庫（第3分団第2部第3班） （宇津野）	協和		9.91													9.91
131	消防施設	消防格納庫（第3分団第2部第2班） （沢内）	協和		9.90													9.90
132	消防施設	消防格納庫（第3分団）（上庄内）	協和	譲渡できれば解体	9.94		廃止	譲渡又は 解体										0.00
133	消防施設	消防格納庫（第3分団第1部第1班） （中庄内）	協和		59.63													59.63
134	消防施設	消防格納庫（第4分団第1部第2班） （千着）	協和		9.72									検討				9.72
135	消防施設	消防格納庫（第4分団）（上宿）	協和	譲渡できれば解体	9.90		廃止	譲渡又は 解体				30						0.00
136	消防施設	消防格納庫（第4分団）（白岩）	協和	譲渡できれば解体	9.94		廃止	譲渡又は 解体										0.00
137	消防施設	消防格納庫（第4分団第1部第1班） （中村）	協和		46.38													46.38
138	消防施設	消防格納庫（第4分団）（沼ノ上）	協和	譲渡できれば解体	9.94		廃止	譲渡又は 解体										0.00
139	消防施設	消防格納庫（第7分団）（第4分団第1 部第3班）（馬場）	協和		9.90													9.90
140	消防施設	消防格納庫（第4分団）（逢田）	協和	譲渡できれば解体	9.91		廃止	譲渡又は 解体										0.00
141	消防施設	消防格納庫（第4分団第1部第4班） （川口）	協和		9.94													9.94
142	消防施設	消防格納庫（第4分団第2部第2班） （中小種）	協和		9.94													9.94
143	消防施設	消防格納庫（第4分団第2部第1班） （上野）	協和		66.24								30	検討				66.24
144	消防施設	消防格納庫（第4分団）（福部羅）	協和	譲渡できれば解体	9.94		廃止	譲渡又は 解体										0.00
145	消防施設	消防格納庫（第4分団第2部第3班） （新田）	協和		9.94													9.94
146	消防施設	消防格納庫（第4分団）（大川端）	協和	譲渡できれば解体	9.91		廃止	譲渡又は 解体										0.00
147	消防施設	水防倉庫（協和上淀川）	協和		26.50													26.50
148	消防施設	支団センター（悪戸野）	南外		272.00													272.00
149	消防施設	消防格納庫（第1分団1部）（上野）	南外		10.80		60											10.80
150	消防施設	消防格納庫（第1分団1部）（金屋）	南外	譲渡できれば解体	10.80		廃止	譲渡又は 解体										0.00
151	消防施設	消防格納庫（第1分団1部）（中宿）	南外	譲渡できれば解体	10.80		廃止	譲渡又は 解体										0.00
152	消防施設	消防格納庫（第1分団2部）（及位）	南外	譲渡できれば解体	10.80		廃止	譲渡又は 解体								60		0.00
153	消防施設	消防格納庫（第1分団2部）（無尻橋）	南外		19.87													19.87
154	消防施設	消防格納庫（第1分団2部）（土場）	南外	譲渡できれば解体	10.80		廃止	譲渡又は 解体										0.00
155	消防施設	消防格納庫（第2分団1部）（湯ノ又）	南外	消防倉庫として利用予定	28.80	60	検討											28.80
156	消防施設	消防格納庫（第2分団1部）（滝）	南外		19.87													19.87
157	消防施設	消防格納庫（第2分団1部）（中野）	南外	譲渡できれば解体	9.72		廃止	譲渡又は 解体							60			0.00
158	消防施設	消防格納庫（第2分団2部）（釜坂）	南外		19.87													19.87

二次計画										20年後 延床面積(㎡)	三次計画										30年後 延床面積(㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
							30	検討		9.90										9.90	0.00	総合防災課	116	
										66.24										66.24	0.00	総合防災課	117	
				30	検討					9.94										9.94	0.00	総合防災課	118	
				30	検討					115.95										115.95	0.00	総合防災課	119	
				30	検討					9.94										9.94	0.00	総合防災課	120	
										0.00	30									0.00	▲ 9.94	総合防災課	121	
										9.90										9.90	0.00	総合防災課	122	
	30	検討								9.94										9.94	0.00	総合防災課	123	
										9.72				60						9.72	0.00	総合防災課	124	
										66.24										66.24	0.00	総合防災課	125	
								30	検討	9.91										9.91	0.00	総合防災課	126	
					30					0.00										0.00	▲ 9.94	総合防災課	127	
										9.94							30	検討		9.94	0.00	総合防災課	128	
										0.00	30									0.00	▲ 9.94	総合防災課	129	
								30	検討	9.91										9.91	0.00	総合防災課	130	
							30	検討		9.90										9.90	0.00	総合防災課	131	
										0.00	30									0.00	▲ 9.94	総合防災課	132	
					30	検討				59.63										59.63	0.00	総合防災課	133	
										9.72						60				9.72	0.00	総合防災課	134	
										0.00										0.00	▲ 9.90	総合防災課	135	
					30					0.00										0.00	▲ 9.94	総合防災課	136	
30	検討									46.38										46.38	0.00	総合防災課	137	
										0.00	30									0.00	▲ 9.94	総合防災課	138	
			30	検討						9.90										9.90	0.00	総合防災課	139	
								30		0.00										0.00	▲ 9.91	総合防災課	140	
						30	検討			9.94										9.94	0.00	総合防災課	141	
										9.94				30	検討					9.94	0.00	総合防災課	142	
										66.24										66.24	0.00	総合防災課	143	
										0.00			30							0.00	▲ 9.94	総合防災課	144	
										9.94	30	検討								9.94	0.00	総合防災課	145	
								30	検討	0.00										0.00	▲ 9.91	総合防災課	146	
			30	検討						26.50										26.50	0.00	総合防災課	147	
検討						60				272.00										272.00	0.00	総合防災課	148	
検討										10.80										10.80	0.00	総合防災課	149	
										0.00										0.00	▲ 10.80	総合防災課	150	
										0.00										0.00	▲ 10.80	総合防災課	151	
										0.00										0.00	▲ 10.80	総合防災課	152	
										19.87							30	検討		19.87	0.00	総合防災課	153	
										0.00										0.00	▲ 10.80	総合防災課	154	
										28.80										28.80	0.00	総合防災課	155	
										19.87				30	検討					19.87	0.00	総合防災課	156	
										0.00										0.00	▲ 9.72	総合防災課	157	
										19.87				30	検討					19.87	0.00	総合防災課	158	

施設 NO	分類	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画													10年後 延床面積(㎡)
		H27				H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38			
159	消防施設	消防格納庫(第2分団2部)(荒又)	南外	譲渡できれば解体	7.20		廃止	譲渡又は解体							60			0.00	
160	消防施設	消防格納庫(第2分団2部)(荒沢)	南外	消防倉庫として利用予定	16.54		検討											16.54	
161	消防施設	消防格納庫(第3分団1部)(赤平)	南外		29.74													29.74	
162	消防施設	消防格納庫(第3分団1部)(大畑)	南外	譲渡できれば解体	19.87		廃止	譲渡又は解体				30						0.00	
163	消防施設	消防格納庫(第3分団2部)(木直)	南外		19.87							30	検討					19.87	
164	消防施設	消防格納庫(第3分団2部)(揚土)	南外		9.72		廃止	譲渡又は解体								60		0.00	
165	消防施設	旧自動車部車庫(悪戸野)	南外	消防倉庫として利用予定	33.12		検討					30						33.12	
166	消防施設	水防倉庫(下木直古川端)	南外		59.49													59.49	
167	消防施設	消防格納庫(第1分団1班)(横堀)	仙北		63.00													63.00	
168	消防施設	消防格納庫(第1分団2班)(福田・横堀)	仙北		19.00													19.00	
169	消防施設	消防格納庫(第2分団1班)(板見内)	仙北		19.00													19.00	
170	消防施設	消防格納庫(第2分団2班)(堀見内)	仙北		39.00													39.00	
171	消防施設	消防格納庫(第3分団1班)(払田・高梨)	仙北		12.00													12.00	
172	消防施設	消防格納庫(第3分団2班)(高梨・上野田)	仙北		19.00													19.00	
173	消防施設	消防格納庫(第4分団1班)(高梨・橋本)	仙北		19.00													19.00	
174	消防施設	消防格納庫(第4分団2班)(高梨・戸地谷)	仙北	庁舎隣に新築し、旧仙北分署を解体	272.00				検討	検討	建替	解体						19.87	
175	消防施設	水防倉庫(仙北地域)	仙北	新築した施設へ機能を移行	318.00			解体										0.00	
176	消防施設	消防格納庫(第1分団1班)(川口)	太田		15.65						30	検討						15.65	
177	消防施設	消防格納庫(第1分団2班)(東今泉)	太田		16.53							30	検討					16.53	
178	消防施設	消防格納庫(第1分団3班)(北野)	太田		16.53								30	検討				16.53	
179	消防施設	消防格納庫(第2分団1班)(小神成)	太田		16.53							30	検討					16.53	
180	消防施設	消防格納庫(第2分団2班)(小曾野)	太田		16.53						30	検討						16.53	
181	消防施設	消防格納庫(第2分団3班)(新興)	太田		16.53								30	検討				16.53	
182	消防施設	消防格納庫(第3分団1班)(三本扇)	太田		24.84													24.84	
183	消防施設	消防格納庫(第3分団2班)(中里)	太田		16.53								30	検討				16.53	
184	消防施設	消防格納庫(第3分団3班)(横沢)	太田		16.53							30	検討					16.53	
185	消防施設	消防格納庫(第4分団1班)(駒場)	太田		16.53							30	検討					16.53	
186	消防施設	消防格納庫(第4分団2班)(相野)	太田		24.79													24.79	
187	消防施設	消防格納庫(第4分団3班)(高橋)	太田		16.53							30	検討					16.53	
188	消防施設	水防倉庫(新田)	太田		176.05													176.05	
189	消防施設	旧消防格納庫3分団1班	太田	譲渡できれば解体	17.28		廃止	譲渡又は解体										0.00	
					6,425.67														4,872.77

墓園等 施設

施設 NO	分類	年度 施設名	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画													10年後 延床面積(㎡)
						H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38		
1	墓園等施設	大曲墓園	大曲	現状維持を図る	0.00		改修	改修	改修								検討	0.00	
2	墓園等施設	神岡墓地公園(静香苑)	神岡	現状維持を図る	0.00												検討	0.00	
3	墓園等施設	西仙北墓地公園	西仙北	現状維持を図る	0.00												検討	0.00	
4	墓園等施設	強首共同墓地	西仙北	現状維持を図る	0.00												検討	0.00	
5	墓園等施設	木売沢共同墓地	西仙北	現状維持を図る	0.00												検討	0.00	
6	墓園等施設	協和苅谷沢墓園	協和	現状維持を図る	0.00	30											検討	0.00	
7	墓園等施設	上鏡台共同墓地	協和	現状維持を図る	0.00												検討	0.00	

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
										0.00											0.00	▲ 7.20	総合防 災課	159
										16.54							30	検討			16.54	0.00	総合防 災課	160
										29.74	30	検討									29.74	0.00	総合防 災課	161
										0.00											0.00	▲ 19.87	総合防 災課	162
										19.87											19.87	0.00	総合防 災課	163
										0.00											0.00	▲ 9.72	総合防 災課	164
										33.12											33.12	0.00	総合防 災課	165
					30				検討	59.49											59.49	0.00	総合防 災課	166
		30	検討							63.00											63.00	0.00	総合防 災課	167
								30	検討	19.00											19.00	0.00	総合防 災課	168
								30	検討	19.00											19.00	0.00	総合防 災課	169
										39.00				30	検討						39.00	0.00	総合防 災課	170
							30	検討		12.00											12.00	0.00	総合防 災課	171
								30	検討	19.00											19.00	0.00	総合防 災課	172
								30	検討	19.00											19.00	0.00	総合防 災課	173
							60			19.87											19.87	▲ 252.13	総合防 災課	174
										0.00	60										0.00	▲ 318.00	総合防 災課	175
										15.65											15.65	0.00	総合防 災課	176
										16.53											16.53	0.00	総合防 災課	177
										16.53											16.53	0.00	総合防 災課	178
										16.53											16.53	0.00	総合防 災課	179
										16.53											16.53	0.00	総合防 災課	180
										16.53											16.53	0.00	総合防 災課	181
										24.84								30	検討		24.84	0.00	総合防 災課	182
										16.53											16.53	0.00	総合防 災課	183
										16.53											16.53	0.00	総合防 災課	184
										16.53											16.53	0.00	総合防 災課	185
									30	24.79	検討										24.79	0.00	総合防 災課	186
										16.53											16.53	0.00	総合防 災課	187
					60	検討				176.05											176.05	0.00	総合防 災課	188
										0.00				60							0.00	▲ 17.28	総合防 災課	189
4,872.77											4,872.77 ▲ 1,552.90													

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
			60							0.00											0.00	0.00	環境交通 安全課	1
										0.00							60				0.00	0.00	環境交通 安全課	2
										0.00			60								0.00	0.00	環境交通 安全課	3
		30								0.00											0.00	0.00	環境交通 安全課	4
								30		0.00											0.00	0.00	環境交通 安全課	5
										0.00									60		0.00	0.00	環境交通 安全課	6
								30		0.00											0.00	0.00	環境交通 安全課	7

施設 No	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積(㎡)
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	
8	墓園等施設	木形台共同墓地		協和	現状維持を図る	0.00											検討	0.00
9	墓園等施設	南外悪戸野墓園		南外	現状維持を図る	0.00											検討	0.00
10	墓園等施設	南外湯ノ又墓園		南外	現状維持を図る	0.00											検討	0.00
11	墓園等施設	南外金屋墓園		南外	現状維持を図る	0.00				30							検討	0.00
12	墓園等施設	仙北墓地公園		仙北	現状維持を図る	0.00				30							検討	0.00
13	墓園等施設	太田北部墓園		太田	現状維持を図る	0.00											検討	0.00
14	墓園等施設	太田東部墓園		太田	現状維持を図る	0.00											検討	0.00
						0.00												0.00

廃棄物処理
 施設

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積(㎡)	
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	廃棄物処理施設	大曲一般廃棄物最終処分場		大曲	廃止事業計画による	600.23			30				廃止						0.00
2	廃棄物処理施設	神宮寺不燃物処理場(神岡処分場)		神岡	廃止事業計画による	0.00													0.00
3	廃棄物処理施設	北檜岡地区不燃物処理場(北檜岡処分場)		神岡	廃止事業計画による	0.00								廃止					0.00
4	廃棄物処理施設	上野台不燃物埋立処分場		西仙北	廃止事業計画による	0.00													0.00
5	廃棄物処理施設	中仙一般廃棄物最終処分場		中仙	廃止事業計画による	147.34	30						廃止						0.00
6	廃棄物処理施設	南外不燃物投棄場		南外	廃止事業計画による	0.00												廃止	0.00
7	廃棄物処理施設	太田不燃物最終処分場		太田	廃止事業計画による	0.00													0.00
						747.57													0.00

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
									30	0.00											0.00	0.00	環境交通 安全課	8
								60		0.00											0.00	0.00	環境交通 安全課	9
										0.00							60				0.00	0.00	環境交通 安全課	10
										0.00											0.00	0.00	環境交通 安全課	11
										0.00											0.00	0.00	環境交通 安全課	12
								60		0.00											0.00	0.00	環境交通 安全課	13
										0.00		60									0.00	0.00	環境交通 安全課	14
0.00											0.00										0.00	0.00		

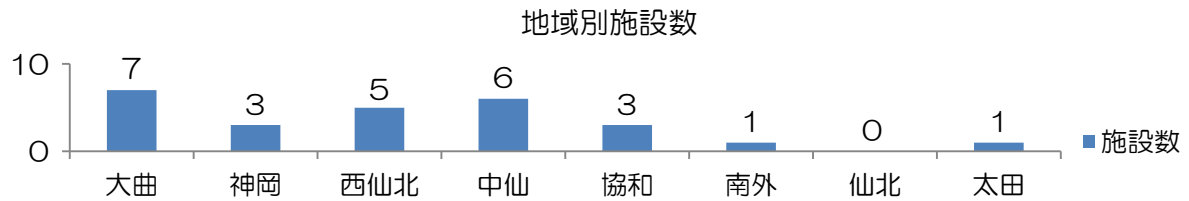
二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
										0.00											0.00	▲ 600.23	環境交通 安全課	1
		廃止								0.00				60								0.00	環境交通 安全課	2
										0.00					60							0.00	環境交通 安全課	3
廃止										0.00	60											0.00	環境交通 安全課	4
										0.00									60		0.00	▲ 147.34	環境交通 安全課	5
				60						0.00												0.00	環境交通 安全課	6
	廃止									0.00	60											0.00	環境交通 安全課	7
0.00											0.00										0.00	▲ 747.57		

2 コミュニティ施設

(公民館・市民会館・図書館・集会施設・交流施設)

2-1. 公民館

総施設数 26施設【ハコモノ 26施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲公民館別館 (根本会館)	大曲	昭和 48年	43	499	167	5,739	410
2	花館公民館 (花館コミュニティセンター)	大曲	昭和 53年	38	2,333	1,032	18,298	5,835
3	内小友公民館	大曲	昭和 53年	38	1,111	908	8,117	8,512
4	大川西根公民館 (大川西根総合センター)	大曲	昭和 47年	44	1,341	1,552	9,795	7,563
5	藤木公民館 (藤木コミュニティセンター)	大曲	昭和 55年	36	5,103	950	9,380	10,298
6	四ツ屋公民館 (四ツ屋多目的集会センター)	大曲	昭和 56年	35	4,570	1,201	21,863	9,592
7	角間川公民館 (大曲老人福祉センター)	大曲	昭和 55年	36	3,710	1,490	14,147	9,997
8	神岡中央公民館 (かみおか嶽雄館)	神岡	平成 8年	20	3,908	2,424	11,078	12,539
9	北檜岡公民館	神岡	平成 18年	10	3,082	650	9,589	4,804
10	神岡中央公民館神清水分館 (神岡神清水コミュニティセンター)	神岡	平成 6年	22	1,654	432	2,766	1,618
11	西仙北中央公民館 (西仙北生涯学習センター)	西仙北	昭和 54年	37	6,138	2,666	18,359	14,491
12	刈和野地区公民館 (刈和野地区コミュニティセンター)	西仙北	平成 4年	24	694	310	3,353	2,571
13	土川地区公民館 (西仙北農村環境改善センター)	西仙北	平成 3年	25	5,936	900	3,575	3,864
14	大沢郷地区公民館 (西仙北林業者等健康増進施設)	西仙北	平成 5年	23	3,111	666	4,540	2,394
15	強首地区公民館 (強首地区多目的研修施設)	西仙北	平成 14年	14	12,242	749	4,451	3,558
16	中仙公民館長野分館	中仙	平成 4年	24	931	706	6,140	2,684
17	中仙公民館清水分館 (清水地区コミュニティセンター)	中仙	昭和 39年	52	1,092	1,092	6,887	2,211
18	中仙公民館豊川分館 (豊川農業者多目的研修センター)	中仙	昭和 53年	38	1,018	1,018	6,100	1,706
19	中仙公民館豊岡分館	中仙	平成 8年	20	532	532	9,305	3,378
20	中仙公民館常野分館	中仙	平成 18年	10	356	645	4,253	1,860
21	中仙公民館鑑見内分館 (中仙農村総合管理施設「古柳館」)	中仙	平成 10年	18	11,578	499	5,502	2,059
22	協和公民館峰吉川分館 (峰吉川基幹集落センター)	協和	昭和 60年	31	2,341	766	3,037	2,446
23	協和公民館船岡分館 (船岡コミュニティ共学館)	協和	昭和 63年	28	9,622	256	591	292

No.	施設名	地域	設置年	経過年数	敷地面積(m ²)	延床面積(m ²)	利用者数(人)	運営コスト(千円)
24	協和公民館淀川分館	協和	平成 6年	22	4,539	623	2,155	3,216
25	南外公民館	南外	平成 4年	24	1,341	789	4,117	5,213
26	太田公民館 (太田生活改善センター)	太田	昭和 45年	46	2,280	1,061	10,668	7,313
合計					91,060	24,082	203,805	130,426

※対象延べ床面積には概ね 50 m²以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

(1) 課題

公民館は近年社会教育や生涯学習の面だけではなく、コミュニティやまちづくりの観点からの利用が求められています。加えて、老朽化が進んでいる施設も多く、計画的に長寿命化を図っていく必要があります。

また、設置目的の相違もあり、市域全体の統一性が図れていないという課題もあるため、公共施設としての位置付けを明確にするとともに、再編や統廃合により施設の統一性を図っていく必要があります。

(2) 基本方針

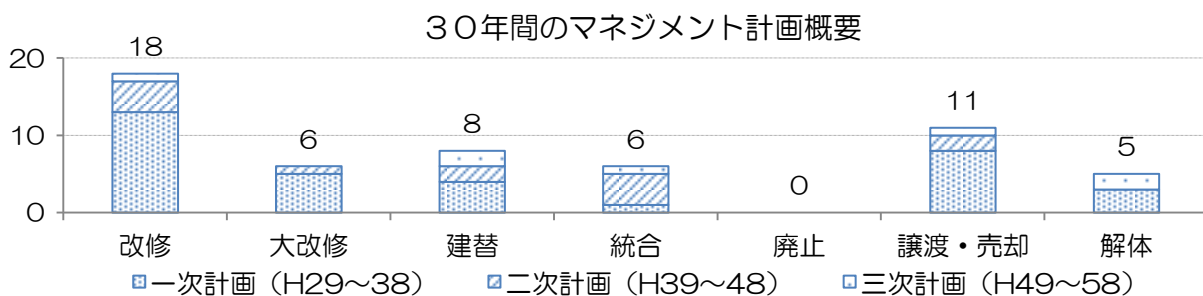
公民館及びコミュニティセンターは、生涯学習課を本市の生涯学習の拠点に位置づけ、旧町村単位においては中心的公民館を地域の生涯学習の拠点とし、その他の施設は複合化等により地域利用施設として活用していきます。

さらには、公民館を中心に、コミュニティセンター等の機能を維持しながら生涯学習の場として集約を図るとともに、設置目的に添わない利用形態の施設については、利用実態を精査しながら、地域に譲渡できるものは積極的に譲渡し、総量の縮減を図ります。

(3) 今後の方向性

- ・大曲地域の公民館は近隣の公民館との統合も視野に入れながら、更新時まで建て替え等を検討していきます。更新する場合は、規模縮小を検討していきます。
- ・旧市町村単位で拠点となる公民館は、未利用スペースの洗い出しにより、施設の多機能化や施設の規模縮小を検討していきます。
- ・分館的な公民館については、機能拠点となる公民館への集約を検討し、残された施設は譲渡や有効活用を検討していきます。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 24,082.21 m²

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画（1～10 年）	29.3%	7,064 m ²
二次計画（11～20 年）	7.6%	1,845 m ²
三次計画（21～30 年）	10.6%	2,547 m ²
合 計	47.6%	11,457 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

利便性を高めるために、他施設との集約化（多機能化）や今後の人口動向、利用実態を見ながら規模を縮小するなど、さらなる総量縮減を図ります。

延べ床面積

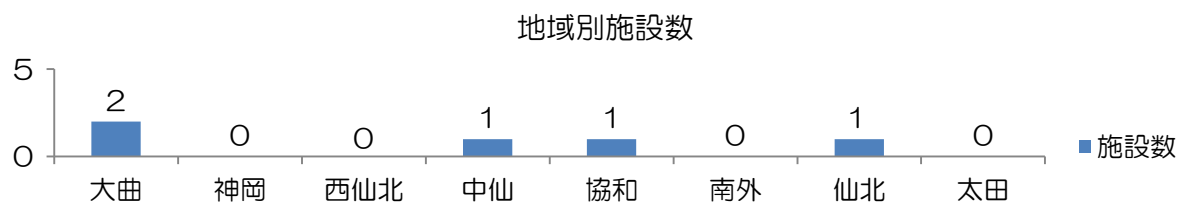
58% 相当の

更新費用縮減

（対象はハコモノのみ）

2-2. 市民会館

総施設数 5施設【ハコモノ 5施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	敷地面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲市民会館	大曲	平成 6年	22	4,262	4,489	41,112	41,765
2	大曲中央公民館（市民会館小ホール）	大曲	昭和 57年	34	5,513	2,577	28,550	44,098
3	中仙市民会館（ドンパル）	中仙	平成 15年	13	14,555	4,574	57,262	38,992
4	協和市民センター（和ピア）	協和	平成 10年	18	23,591	4,701	32,717	35,017
5	仙北ふれあい文化センター	仙北	平成 6年	22	11,737	3,866	31,626	23,100
合計					59,658	20,207	191,267	182,972

※対象延べ床面積には概ね 50 m²以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

(1) 課題

市民会館は、固定席を有する文化ホール機能施設（ホール施設）と、可動式の移動席を有しフラットな床を利用して様々な催事ができる多目的ホール機能施設（多目的施設）に分類されます。

施設の規模や機能は様々ですが、複数の機能を持った施設も存在します。また、高い集客能力を誇る施設もあれば、地域事情により利用者が伸び悩んでいる施設もあり、利用者の拡大を図っていくことが今後の課題です。

また、施設によっては老朽化が進んでおり、計画的な対応が必要となります。

(2) 基本方針

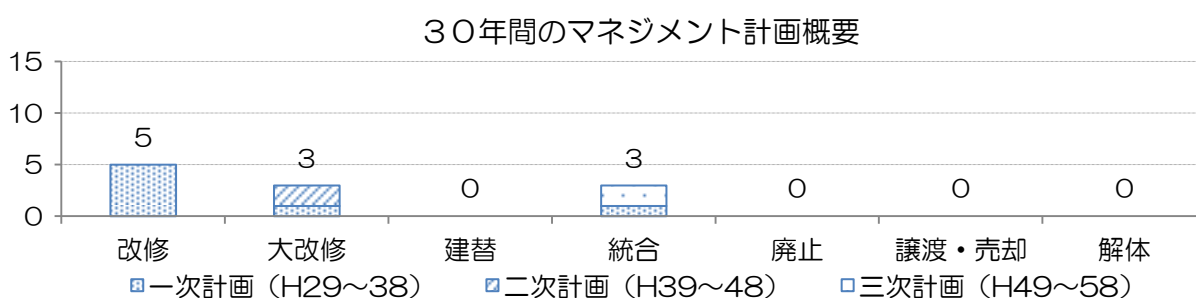
市民会館は、機能や目的別に整理し、類似施設の近接状況や市域全体のバランス、稼働状況等も勘案し、周辺施設の諸機能を市民会館に集約する再配置を行います。

機能を集約することにより、施設の付加価値を高めることで利用拡大を目指すとともに、施設を有効活用していくために利用目的を整理し、効率的な施設運営を進めていきます。

(3) 今後の方向性

- ・大曲市民会館は、更新時に大曲中央公民館や大曲交流センターとの統合を検討していきます。
- ・その他の市民会館については、稼働状況を分析し、長寿命化を図り周辺施設の機能集約も検討していきます。また、更新時には他施設との統合を検討します。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 20,206.55 m²

- ・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	0%	0 m ²
二次計画 (11~20 年)	0%	0 m ²
三次計画 (21~30 年)	2.8%	566 m ²
合 計	2.8%	566 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

- ・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の実施によりさらに総量削減に努めます。

耐用年数経過前であっても施設の老朽化により使用できなくなった場合は、今後の人口動向や利用実態等を総合的に勘案し修繕を行わず、前倒しで廃止するなど、さらなる総量削減を図ります。

延べ床面積

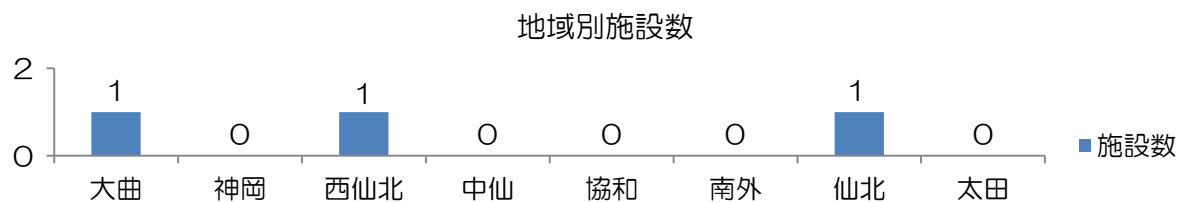
26% 相当の

更新費用削減

(対象はハコモノのみ)

2-3. 図書館

総施設数 3施設【ハコモノ 3施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲図書館	大曲	昭和 60年	31	1,197	1,950	38,254	21,371
2	西仙北図書館	西仙北	平成 4年	24	472	433	5,460	5,563
3	仙北図書館	仙北	平成 7年	21	1,173	432	12,519	6,922
合計					2,842	2,815	56,233	33,856

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

（1）課題

図書館は市内 8 地域にそれぞれ 1 館ずつ設置していますが、単独の建物で図書館を設置しているのは、大曲、西仙北、仙北の 3 館となっており、神岡、中仙、協和、南外、太田の 5 館は公民館や市民会館に併設しています。

今後、多様化や高度化する市民ニーズへの対応はもとより、地域の特色を活かした個性ある図書館づくりを進めながら、運営コストの適正化を図ることが求められています。

（2）基本方針

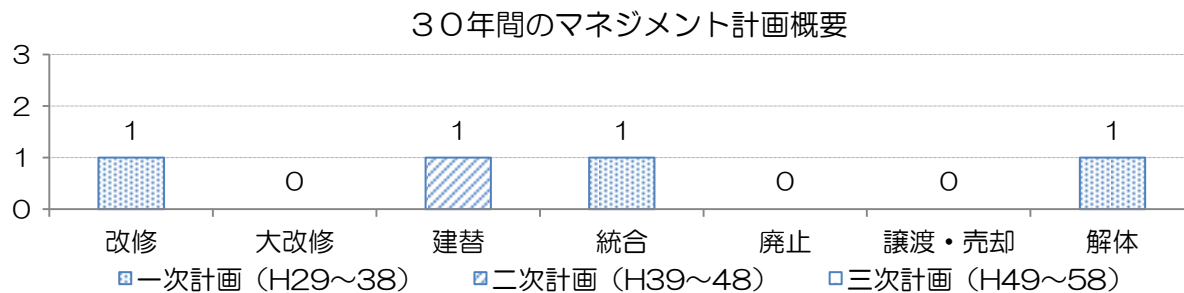
図書館は公民館と一体的に整備し、本市の生涯学習及び情報拠点として、全市利用施設の役割を持たせます。市民一人ひとりの求めに応える資料や情報を提供することにより、市民のくらしの充実や地域の課題解決を支援し、誰もが居心地よく過ごせる滞在空間を創出することで、周辺エリアの価値を高める、まちづくりの核とします。

また、他市の事例に見られるように、図書館以外の返却スポット確保や学校図書館との連携を図っていきます。

（3）今後の方向性

- ・大曲図書館は、築 50 年を目処に建て替えを検討していきます。現在 3 階に教育委員会の事務室が入っていますが、将来は本庁舎への集約が予想されることから、面積規模の縮小を検討していきます。
- ・西仙北図書館は、西仙北中央公民館の改築計画があることから統合を検討していきます。
- ・仙北図書館は、コスト縮減や長寿命化を図りながら現状を維持していきますが、建て替えが必要となった場合は他施設への集約を検討していきます。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 2,815.45 m²

・現時点での削減目標

期 間	削減率	削減面積
一次計画 (1~10 年)	15.4%	433 m ²
二次計画 (11~20 年)	19.5%	550 m ²
三次計画 (21~30 年)	0%	0 m ²
合 計	34.9%	983 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

更にライフサイクルコストの圧縮を図り、延べ床面積

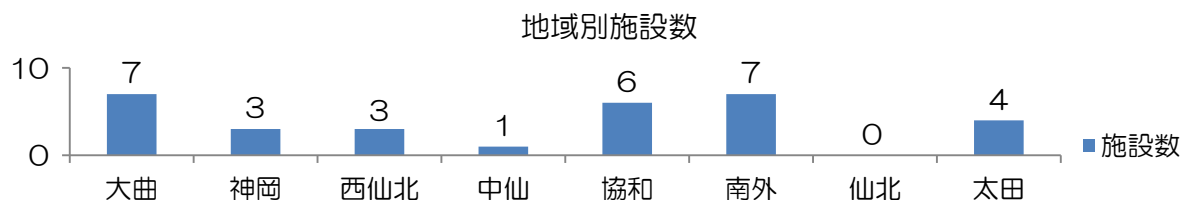
35% 相当の

更新費用削減

(対象はハコモノのみ)

2-4. 集会施設

総施設数 31施設【ハコモノ 31施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	敷地面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	勤労青少年ホーム	大曲	昭和 44年	47	2,848	477	6,858	4,220
2	サンクレスト大曲	大曲	平成 4年	24	3,003	1,202	38,569	7,399
3	地域交流センター「はびねす大仙」	大曲	平成 22年	6	2,738	1,231	40,483	8,905
4	大曲交流センター	大曲	昭和 58年	33	5,355	2,079	70,694	23,140
5	福見町市営住宅集会所	大曲	昭和 59年	32	76	70	不明	0
6	船場町市営住宅集会所	大曲	平成 4年	24	126	118	不明	0
7	笑の口市営住宅集会所	大曲	平成 9年	19	138	138	不明	0
8	神岡農村環境改善センター	神岡	昭和 63年	28	7,565	1,134	15,385	3,750
9	神岡福祉センター	神岡	昭和 51年	40	709	1,222	11,163	3,481
10	音楽交流館	神岡	平成 6年	22	14,194	3,736	5,884	2,342

No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
11	小杉山地区生涯学習センター	西仙北	平成 18年	10	2,570	323	941	610
12	西仙北農村交流施設 (西仙北堂伝野交流施設)	西仙北	平成 12年	16	4,812	463	1,987	1,260
13	大綱交流サロン	西仙北	平成 17年	11	253	247	1,832	1,025
14	中仙農村環境改善センター	中仙	昭和 57年	34	2,578	1,549	12,154	4,119
15	羽後境駅東集会施設	協和	平成 22年	6	3,068	212	2,405	471
16	協和総合開発センター	協和	昭和 51年	40	33,020	1,485	0	0
17	上淀川エコ対策コミュニティセンター	協和	平成 15年	13	299	299	2,431	180
18	協和農業体験学習館	協和	平成 5年	23	10,282	294	643	359
19	協和農作業準備休養施設	協和	平成 2年	26	83	142	不明	40
20	合貝市営住宅集会所	協和	平成 11年	17	856	149	不明	886
21	南小学区コミュニティセンター (南小コミセン)	南外	昭和 49年	42	5,558	525	8,796	2,718
22	南外コミュニティセンター (南外コミセン)	南外	昭和 58年	33	1,111	1,585	6,847	7,324
23	本川地域多目的集会所	南外	昭和 60年	31	790	146	180	168
24	赤平地域多目的集会所	南外	昭和 61年	30	956	164	404	156
25	南外農林漁業者創作研修センター	南外	昭和 53年	38	1,063	496	2,966	1,376
26	南外中央生活改善センター	南外	昭和 57年	34	390	198	2,684	970
27	南外特用林産研修施設	南外	平成 4年	24	657	62	86	58
28	太田農村環境改善センター (太田文化プラザ)	太田	昭和 54年	37	13,505	1,815	18,558	13,000
29	太田高齢者等活動・生活支援促進 機械施設 (敬愛館)	太田	平成 13年	15	1,562	716	5,115	6,496
30	太田東部地区生活改善センター (太田東部センター)	太田	昭和 53年	38	14,526	402	938	1,055
31	太田北部地区多目的研修センター (太田北部センター)	太田	昭和 54年	37	11,300	687	7,597	6,398
合計					145,991	23,367	265,600	101,904

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

(1) 課題

集会施設の多くは、地域住民の活動の場として利用されています。また、老朽化が進んでいる施設も多く、計画的に長寿命化を図っていく必要があります。さらに、ほぼ集落会館的に利用され、利用者も地域住民に限られている施設や、特定の団体のみに利用されている施設もあることから、施設の公益性と有効活用を図った運営に改善していく必要があります。

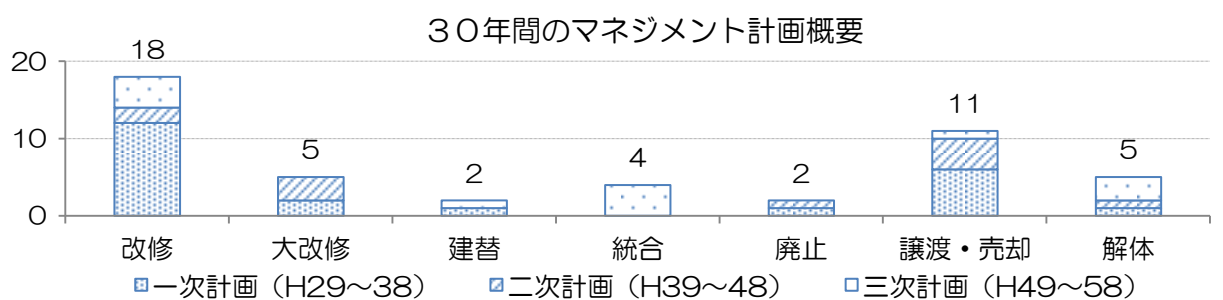
(2) 基本方針

設置目的に関わらず、社会ニーズの変化の中で現状に適した施設のあり方や位置付けを検討しながら、できるだけ多くの市民が手軽に利用できるよう配慮するとともに、利用率が一定水準以下の施設については、移転や統廃合も検討します。また、特定の市民のみが利用している施設については、当該利用者団体の自主的な運営や譲渡または廃止も検討します。

(3) 今後の方向性

- ・勤労青少年ホームは、旧女性センターとの機能集約化が計画されています。
- ・大曲交流センターは、大曲市民会館更新時に集約化を検討していきます。
- ・協和総合開発センターは休館状態のため廃止の方向で進めます。
- ・中仙と太田の農村環境改善センターは、庁舎との機能集約を検討していきます。
- ・集落会館的に利用されている施設は、地元への譲渡を検討していきます。
- ・その他の施設は、長寿命化を図りながらできる限り寿命まで使用します。更新時は利用者ニーズを考慮し、他施設との統合や機能移転を検討していきます。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 23,366.94 m²

- ・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	16.0%	3,743 m ²
二次計画 (11~20 年)	25.7%	6,004 m ²
三次計画 (21~30 年)	33.1%	7,723 m ²
合 計	74.8%	17,470 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

- ・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の実施によりさらに総量縮減に努めます。

集落会館的に利用されている施設は、地元へ譲渡していくことに加え、今後の人口動向、利用実態を見ながら規模を縮小するなど、さらなる総量縮減を図ります。

延べ床面積

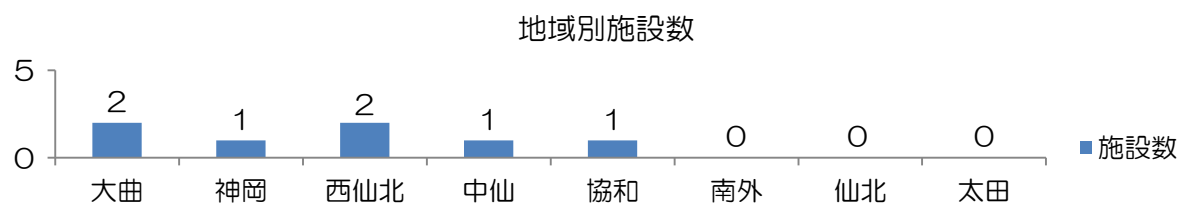
77% 相当の

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

2-5. 交流施設（駅舎等）

総施設数 7施設【ハコモノ 7施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	健康文化活動拠点センター「ペアーレ大仙」	大曲	平成 11年	17	3,147	1,933	65,244	9,640
2	市民活動交流拠点センター	大曲	平成 26年	2	686	684	30,922	9,373
3	神宮寺合築駅舎交流施設	神岡	平成 20年	8	800	159	14,046	3,606
4	西仙北ふれあい広場	西仙北	平成 2年	26	162	255	20,222	6,351
5	ドライバー休憩施設	西仙北	平成 12年	16	28,903	217	21,278	5,265
6	羽後長野合築駅舎交流施設	中仙	平成 21年	7	1,014	94	3,185	2,107
7	羽後境駅舎ふれあい交流施設	協和	平成 16年	12	160	160	16,540	2,687
合計					34,872	3,503	171,437	39,030

※対象延床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

（１）課題

それぞれの目的で設置された施設ですが、実施事業の見直しや社会環境・市民ニーズの変化等により稼働率が低下している施設があるほか、逆に利用者を拡大させたために設置目的が薄れている施設も見受けられます。

また一定の利用はされているものの、利用者が限定されている施設や人口減少、少子高齢化により利用者が減ってきている施設も一部に見受けられます。

（２）基本方針

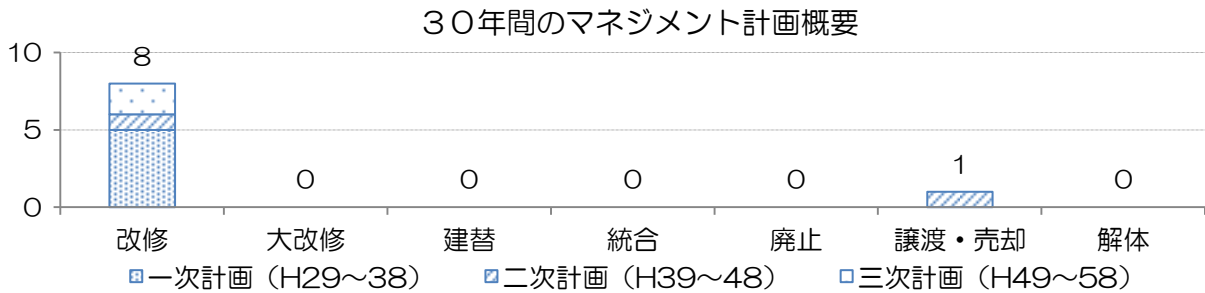
設置目的に関わらず、社会ニーズの変化の中で現状に適した施設のあり方や位置付けを検討しながら、できるだけ多くの市民が手軽に利用できるよう配慮するとともに、利用率が一定水準以下の施設については、機能移転や統廃合も検討します。

また、特定の市民のみが利用している施設については、当該利用者の自主的な運営や民営化の導入も検討します。

（３）今後の方向性

- ・ペアーレ大仙は、取得当時から指定管理者による管理運営を行っており、カルチャーセンターとしての民間のノウハウが最大限活かされている施設です。当面は現行どおり改修維持していきますが、次期改修が見込まれる築 30 年を目処に改めて施設の運営方法（民間移譲、休止・廃止、現行維持等）について検討を進めていきます。
- ・駅に附帯した交流施設については、計画的な修繕により長寿命化を図っていきます。
- ・ドライバー休憩施設については、事務所として利用しているネクスコ東日本への譲渡も視野に入れた運営方法を検討していきます。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 3,502.71 m²

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	0%	0 m ²
二次計画 (11~20 年)	55.2%	1,933 m ²
三次計画 (21~30 年)	0%	0 m ²
合 計	55.2%	1,933 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

更にライフサイクルコストの圧縮を図り、延べ床面積

55% 相当の

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

コミュニティ施設マネジメント計画

公民館 施設

施設 No	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積 (㎡)		
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38		
1	公民館	大曲公民館別館(根本会館)		大曲	廃止の方向で進め、近隣の生涯学習施設へ機能移転	166.93			改修				検討	検討	解体				0.00	
2	公民館	花館公民館(花館コミュニティーセンター)		大曲	H30に耐震診断を実施し建替に向けて今後の方針を検討	1,032.13				検討	検討	検討	検討	検討	建替				900.00	
3	公民館	内小友公民館		大曲	H30耐震診断を実施し結果により対応。将来的に西根との統合も検討	908.00				検討	検討	改修							908.00	
4	公民館	大川西根公民館(大川西根総合センター)		大曲	H30体育館の耐震診断後、体育館に増設移転。公民館解体はJAと協議	1,552.29				検討	検討	改修							1,552.29	
5	公民館	藤木公民館(藤木コミュニティーセンター)		大曲	H30耐震診断を実施し結果により対応。将来的に角間川との統合も検討	950.36				検討	検討	改修							950.36	
6	公民館	四ツ屋公民館(四ツ屋多目的集会センター)		大曲	建替に向けた検討若しくは建替実施	1,201.33		検討	検討	建替									1,201.33	
7	公民館	角間川公民館(大曲老人福祉センター)		大曲	H29耐震診断を実施し結果により対応。将来的に藤木との統合も検討	1,489.67			検討	検討	検討	改修							1,489.67	
8	公民館	神岡中央公民館(かみおか嶽雄館)		神岡	H29非常照明灯、H30空調、H48電気・機械設備改修により長寿命命化	2,424.29			改修	改修							30		2,424.29	
9	公民館	北嶺岡公民館		神岡	改修により長寿命命化	650.01													650.01	
10	公民館	神岡中央公民館神清水分館(神岡神清水コミュニティセンター)		神岡	地元で管理を引き受けてくれれば大改修して譲渡。出来なければ廃止	431.99		検討	検討	大改修	譲渡					30			0.00	
11	公民館	西仙北中央公民館(西仙北生涯学習センター)		西仙北	H28～H31検討・建替(図書館との合築を検討)	2,665.87		検討	検討	検討	建替								2,272.63	
12	公民館	刈和野地区公民館(刈和野地区コミュニティセンター)		西仙北	地元で管理を引き受けてくれれば大改修して譲渡。出来なければ廃止	309.79								検討	大改修	譲渡			0.00	
13	公民館	土川地区公民館(西仙北農村環境改善センター)		西仙北	地元で管理を引き受けてくれれば大改修して譲渡。出来なければ廃止	899.74			改修				検討	大改修	譲渡				0.00	
14	公民館	大沢郷地区公民館(西仙北林業者等健康増進施設)		西仙北	地元で管理を引き受けてくれれば大改修して譲渡。出来なければ廃止	665.82			改修						検討	大改修	譲渡		0.00	
15	公民館	強首地区公民館(強首地区多目的研修施設)		西仙北	地元で管理を引き受けてくれれば大改修して譲渡。出来なければ廃止	749.00													749.00	
16	公民館	中仙公民館長野分館		中仙	中仙公民館へ生涯学習機能統合し廃止か譲渡を検討	705.71						検討	統合	廃止又は譲渡					0.00	
17	公民館	中仙公民館清水分館(清水地区コミュニティセンター)		中仙	規模縮小し、建替え	1,092.24			検討	建替						60			600.00	
18	公民館	中仙公民館豊川分館(豊川農業者多目的研修センター)		中仙	H28トイレ改修、大改修検討し、体育館のみ解体	1,017.57		改修			検討	大改修	体育館解体						450.00	
19	公民館	中仙公民館豊岡分館		中仙	築30年目の改修により長寿命命化	531.80												改修	531.80	
20	公民館	中仙公民館鶯野分館		中仙	体育館を解体し、地元で管理を引き受けてくれれば譲渡。出来なければ廃止	644.69							体育館解体						355.50	
21	公民館	中仙公民館鍾見内分館(中仙農村総合管理施設「古柳館」)		中仙	地元で管理を引き受けてくれれば大改修して譲渡。出来なければ廃止	498.69													498.69	
22	公民館	協和公民館峰吉川分館(峰吉川基幹集落センター)		協和	地元で管理を引き受けてくれれば大改修して譲渡。出来なければ廃止	765.57	30			検討	改修	譲渡							0.00	
23	公民館	協和公民館船岡分館(船岡コミュニティ共学館)		協和	地元で管理を引き受けてくれれば大改修して譲渡。出来なければ廃止	255.88				30			検討	改修	譲渡				0.00	
24	公民館	協和公民館淀川分館		協和	地元で管理を引き受けてくれれば大改修して譲渡。出来なければ廃止	622.85									検討	改修	譲渡		0.00	
25	公民館	南外公民館		南外	改修により長寿命命化 南外コミセンの機能を集約し建替え	789.16								30					789.16	
26	公民館	太田公民館(太田生活改善センター)		太田	公民館機能は支所へ減築改修長寿命命化	1,060.83		大改修	改修										695.52	
						24,082.21														17,018.25

市民会館 施設

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画										10年後 延床面積 (㎡)			
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38		
1	市民会館	大曲市民会館		大曲	中央公民館、交流センターと統合し、 一体施設とする	4,489.14		改修	改修	改修					検討	大改修		4,489.14		
2	市民会館	大曲中央公民館(市民会館小ホール)		大曲	長寿命化し、今後市民会館と統合	2,577.30		改修		改修								2,577.30		
3	市民会館	中仙市民会館(ドンパル)		中仙	長野分館機能統合 築30年改修による長寿命化	4,573.55		改修	改修	改修	改修		統合					4,573.55		
4	市民会館	協和市民センター(和ピア)		協和	定期的な改修により長寿命化	4,700.56			改修	改修		改修	改修					4,700.56		
5	市民会館	仙北ふれあい文化センター		仙北	定期的な改修により長寿命化	3,866.00		改修	改修	改修						30	改修	3,866.00		
						20,206.55														20,206.55

図書館 施設

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画										10年後 延床面積(㎡)			
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38		
1	図書館	大曲図書館		大曲	築50年に建替え、教育委員会は 大曲庁舎へ	1,950.27	30											1,950.27		
2	図書館	西仙北図書館		西仙北	西仙北中央公民館建て替え時に 統合	432.80			検討	検討	検討	統合	解体	30				0.00		
3	図書館	仙北図書館		仙北	改修により長寿命化	432.38											30	改修	432.38	
						2,815.45														2,382.65

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画								30年後 延床面積 (㎡)	増 減	本庁 所管課	施設 NO		
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56					H57	H58
						60				0.00											0.00	▲ 166.93	生涯学 習課	1
										900.00		60									900.00	▲ 132.13	生涯学 習課	2
					検討	検討	検討	建替	統合	900.00		60									900.00	▲ 8.00	生涯学 習課	3
					60				統合	1,552.29	解体										0.00	▲ 1,552.29	生涯学 習課	4
									統合	950.36	解体			60							0.00	▲ 950.36	生涯学 習課	5
										1,201.33					60						1,201.33	0.00	生涯学 習課	6
					検討	検討	検討	建替	統合	900.00				60							900.00	▲ 589.67	生涯学 習課	7
									改修	2,424.29											2,424.29	0.00	生涯学 習課	8
									30	650.01	改修										650.01	0.00	生涯学 習課	9
										0.00											0.00	▲ 431.99	生涯学 習課	10
										2,272.63			60								2,272.63	▲ 393.24	生涯学 習課	11
										0.00											0.00	▲ 309.79	生涯学 習課	12
										0.00											0.00	▲ 899.74	生涯学 習課	13
										0.00											0.00	▲ 665.82	生涯学 習課	14
				検討	大改修	譲渡				0.00											0.00	▲ 749.00	生涯学 習課	15
										0.00											0.00	▲ 705.71	生涯学 習課	16
										600.00											600.00	▲ 492.24	生涯学 習課	17
									検討	450.00	検討	検討	建替								450.00	▲ 567.57	生涯学 習課	18
										531.80											531.80	0.00	生涯学 習課	19
								検討	改修	355.50	譲渡										0.00	▲ 644.69	生涯学 習課	20
検討	改修	譲渡								0.00											0.00	▲ 498.69	生涯学 習課	21
										0.00									60		0.00	▲ 765.57	生涯学 習課	22
										0.00											0.00	▲ 255.88	生涯学 習課	23
										0.00											0.00	▲ 622.85	生涯学 習課	24
改修										789.16					検討	検討	検討	建替	統合		1,100.00	310.84	生涯学 習課	25
			60							695.52											695.52	▲ 365.31	生涯学 習課	26
										15,172.89											12,625.58	▲ 11,456.63		

二次計画										20年後 延床面積(㎡)	三次計画								30年後 延床面積(㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO		
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56					H57	H58
										4,489.14						検討	統合				6,500.00	2010.86	総合市 民会館	1
										2,577.30						検討	統合				0.00	▲ 2,577.30	総合市 民会館	2
						検討	大改修			4,573.55											4,573.55	0.00	総合市 民会館	3
		検討	大改修	大改修						4,700.56											4,700.56	0.00	総合市 民会館	4
										3,866.00											3,866.00	0.00	総合市 民会館	5
										20,206.55									19,640.11	▲ 566.44				

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画								30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO		
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56					H57	H58
						検討	検討	検討	建替	1,400.00									60		1,400.00	▲ 550.27	総合図 書館	1
										0.00											0.00	▲ 432.80	総合図 書館	2
										432.38											432.38	0.00	総合図 書館	3
										1,832.38											1,832.38	▲ 983.07		

集会 施設

施設 NO	分類	年度		地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画												10年後 延床面積(㎡)
		施設名					H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	集会施設	勤労青少年ホーム		大曲	近隣の生涯学習施設へ機能統合。青少年ホームは廃止し解体へ	476.93				解体									0.00
2	集会施設	サンクエスト大曲		大曲	改修により長寿命化	1,201.90			改修					30	改修				1,201.90
3	集会施設	地域交流センター「はびねす大仙」		大曲	改修により長寿命化	1,231.40													1,231.40
4	集会施設	大曲交流センター		大曲	長寿命化、 H55市民会館と統合	2,078.50		改修											2,078.50
5	集会施設	福見町市営住宅集会所		大曲	改修により長寿命化 (譲渡できないか)	69.69										改修			69.69
6	集会施設	船場町市営住宅集会所		大曲	改修により長寿命化 (譲渡できないか)	118.26								30					118.26
7	集会施設	笑の口市営住宅集会所		大曲	改修により長寿命化 (譲渡できないか)	137.85													137.85
8	集会施設	神岡農村環境改善センター		神岡	ステージ・空調設備等改修	1,133.83				30			改修						1,133.83
9	集会施設	神岡福祉センター		神岡	今後の方向性を検討	1,222.13			検討	検討									1,222.13
10	集会施設	音楽交流館		神岡	機能を廃止し、譲渡・売却等を含めた方向性を検討する	3,736.08										30			3,736.08
11	集会施設	小杉山地区生涯学習センター		西仙北	改修により減築して、地元へ譲渡。 譲渡できなければ廃止	322.95													322.95
12	集会施設	西仙北農村交流施設(西仙北堂伝野交流施設)		西仙北	改修により減築して、地元へ譲渡。 譲渡できなければ廃止	462.62												検討	462.62
13	集会施設	大網交流サロン		西仙北	改修による長寿命化	246.65				改修									246.65
14	集会施設	中仙農村環境改善センター		中仙	長野分館機能を統合 更新時中仙庁舎へ統合	1,549.45				改修				検討	大改修				1,549.45
15	集会施設	羽後境駅東集会施設		協和	改修による長寿命化	212.08											改修		212.08
16	集会施設	協和総合開発センター		協和	休館状態のため、利用がなければ解体	1,485.12											検討	廃止	0.00
17	集会施設	上淀川エコ対策コミュニティセンター		協和	改修後、地元へ譲渡	299.38			検討	改修	譲渡								0.00
18	集会施設	協和農業体験学習館		協和	地元へ譲渡	293.81									検討	譲渡			0.00
19	集会施設	協和農作業準備休養施設		協和	譲渡先がなければ解体	142.30						検討	譲渡又は解体						0.00
20	集会施設	合貝市営住宅集会所		協和	改修により長寿命化 (譲渡できないか)	149.42													149.42
21	集会施設	南小学区コミュニティセンター(南小コミセン)		南外	老朽化による建替え 利用者も多い	525.00			検討	検討	検討	建替							400.00
22	集会施設	南外コミュニティセンター(南外コミセン)		南外	外壁改修し、今後南外公民館と統合し建て替え	1,585.45									改修				1,585.45
23	集会施設	本川地域多目的集会所		南外	今後の方向性を検討 (土地は無償借地)	145.75	30		検討	検討	検討								145.75
24	集会施設	赤平地域多目的集会所		南外	下水道整備後地元へ譲渡	163.96		30	改修		譲渡								0.00
25	集会施設	南外農林漁業者創作研修センター		南外	南小コミへ機能集約 譲渡検討、 譲渡先がなければ解体	496.40										改修	譲渡		0.00
26	集会施設	南外中央生活改善センター		南外	譲渡先がなければ方針を検討	197.94										改修	譲渡		0.00
27	集会施設	南外特用林産研修施設		南外	地元へ譲渡	61.97		譲渡						30					0.00
28	集会施設	太田農村環境改善センター(太田文化プラザ)		太田	耐震診断により検討改修 H55太田庁舎と統合し建替	1,814.69		検討	検討	改修									1,814.69
29	集会施設	太田高齢者等活動・生活支援促進機械施設(敬愛館)		太田	改修し、建物面積を縮小して地元へ譲渡	716.00													716.00
30	集会施設	太田東部地区生活改善センター(太田東部センター)		太田	改修し、減築して地元へ譲渡。譲渡できなければ廃止	402.26											検討	大改修	402.26
31	集会施設	太田北部地区多目的研修センター(太田北部センター)		太田	H16増改築済。改修し譲渡できなければ廃止	687.17													687.17
						23,366.94													19,624.13

交流 施設

施設 NO	分類	年度		地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画												10年後 延床面積(㎡)
		施設名					H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	交流施設	健康文化活動拠点センター「ペアーレ大仙」		大曲	築30年を目処に譲渡・売却等を含めた管理運営について検討	1,933.41			改修	改修	改修								1,933.41
2	交流施設	市民活動交流拠点センター		大曲	定期的な維持補修	683.94													683.94
3	交流施設	神宮寺合築駅舎交流施設		神岡	改修により長寿命化	159.44													159.44
4	交流施設	西仙北ふれあい広場		西仙北	改修により長寿命化	254.95				改修	30								254.95
5	交流施設	ドライバー休憩施設		西仙北	改修により長寿命化 ネクスコに再度譲渡打診検討	216.96						改修							216.96
6	交流施設	羽後長野合築駅舎交流施設		中仙	改修により長寿命化	94.00										改修			94.00
7	交流施設	羽後境駅舎ふれあい交流施設		協和	改修により長寿命化	160.01											改修		160.01
						3,502.71													3,502.71

二次計画										20年後 延床面積(㎡)	三次計画								30年後 延床面積(㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO		
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
		60								0.00											0.00	▲ 476.93	生涯学 習課	1
										1,201.90						改修					1,201.90	0.00	生涯学 習課	2
										1,231.40				改修							1,231.40	0.00	生涯学 習課	3
										2,078.50						検討	統合	解体			0.00	▲ 2,078.50	総合市 民会館	4
										69.69								60			69.69	0.00	建築住 宅課	5
					改修					118.26											118.26	0.00	建築住 宅課	6
30										137.85	改修										137.85	0.00	建築住 宅課	7
										1,133.83											1,133.83	0.00	生涯学 習課	8
							検討	検討	検討	1,222.13	建替										850.00	▲ 372.13	社会福 祉課	9
			検討	廃止 又は 譲渡等						0.00											0.00	▲ 3,736.08	生涯学 習課	10
								検討	大改修	322.95	譲渡										0.00	▲ 322.95	生涯学 習課	11
大改修	譲渡		30							0.00											0.00	▲ 462.62	農業振 興課	12
								30		246.65											246.65	0.00	企業商 工課	13
										1,549.45						検討	統合	解体			0.00	▲ 1,549.45	農業振 興課	14
										212.08				30							212.08	0.00	まちづく り課	15
解体									60	0.00											0.00	▲ 1,485.12	生涯学 習課	16
						30				0.00											0.00	▲ 299.38	環境交 通 安全課	17
										0.00											0.00	▲ 293.81	農業振 興課	18
										0.00											0.00	▲ 142.30	都市管 理課	19
		30								149.42			改修								149.42	0.00	建築住 宅課	20
							60			400.00											400.00	▲ 125.00	まちづく り課	21
										1,585.45							60	検討	統合	解体	0.00	▲ 1,585.45	まちづく り課	22
										145.75									60		145.75	0.00	農業振 興課	23
										0.00											0.00	▲ 163.96	農業振 興課	24
										0.00		60									0.00	▲ 496.40	農業振 興課	25
										0.00						60					0.00	▲ 197.94	農業振 興課	26
										0.00											0.00	▲ 61.97	農林整 備課	27
										1,814.69			60						検討	統合	0.00	▲ 1,814.69	生涯学 習課	28
			検討	大改修	譲渡					0.00											0.00	▲ 716.00	農業振 興課	29
譲渡										0.00		60									0.00	▲ 402.26	生涯学 習課	30
							検討	改修	譲渡	0.00			60								0.00	▲ 687.17	生涯学 習課	31
										13,620.00											5,896.83	▲ 17,470.11		

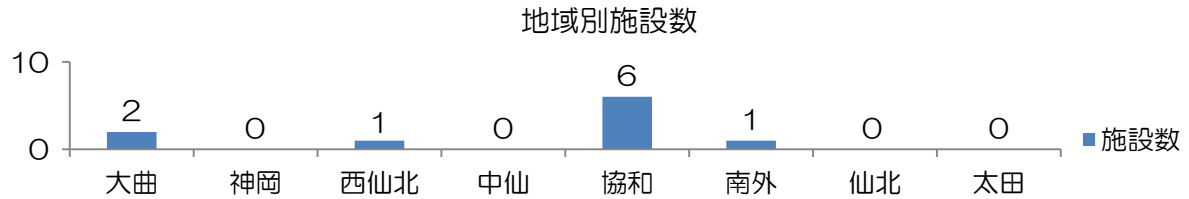
二次計画										20年後 延床面積(㎡)	三次計画										30年後 延床面積(㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
検討	検討	検討	譲渡・売却等							0.00											0.00	▲ 1,933.41	生涯学習課	1
										683.94							改修	30			683.94	0.00	男女共同参画推進室	2
										159.44	改修	30									159.44	0.00	まちづくり課	3
										254.95											254.95	0.00	まちづくり課	4
			改修							216.96	検討	検討	検討	検討							216.96	0.00	観光交流課	5
										94.00			30								94.00	0.00	まちづくり課	6
							30			160.01											160.01	0.00	まちづくり課	7
										1,569.30											1,569.30	▲ 1,933.41		

3 福祉保健施設

(高齢者福祉施設・子育て支援施設・保健施設)

3-1. 高齢者福祉施設

総施設数 10施設【ハコモノ 10施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	玉川荘	大曲	昭和 46年	45	2,151	216	2,236	1,526
2	鞠子苑	大曲	昭和 54年	37	1,938	521	2,009	2,707
3	西仙北高齢者ふれあいセンター	西仙北	平成 14年	14	183,851	570	5,442	2,889
4	水沢世代交流福祉館（水沢温泉）	協和	平成 11年	17	675	255	8,712	3,132
5	小種世代交流福祉館	協和	平成 14年	14	4,647	275	1,452	211
6	荒川福祉会館	協和	平成 10年	18	1,217	278	1,750	25
7	沢内高齢者健康増進ふれあい館	協和	平成 12年	16	1,760	186	126	458
8	中淀川世代交流福祉館	協和	平成 9年	19	1,982	516	7,913	5,037
9	協和生活支援ハウス（やすらぎの里）	協和	平成 12年	16	7,723	1,636	4,071	49,151
10	南外生活支援ハウス（ぬくもりの郷）	南外	平成 16年	12	5,620	1,505	19,637	14,601
合計					211,563	5,957	53,348	79,737

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

(1) 課題

それぞれの目的で設置された施設ですが、実施されている事業が類似しているものや、社会環境・市民ニーズの変化等により利用形態が見直され、当初の設置目的が薄れたものがあるほか、低稼働率化している施設も見受けられます。

また、施設の老朽化により廃止を検討している施設もあります。

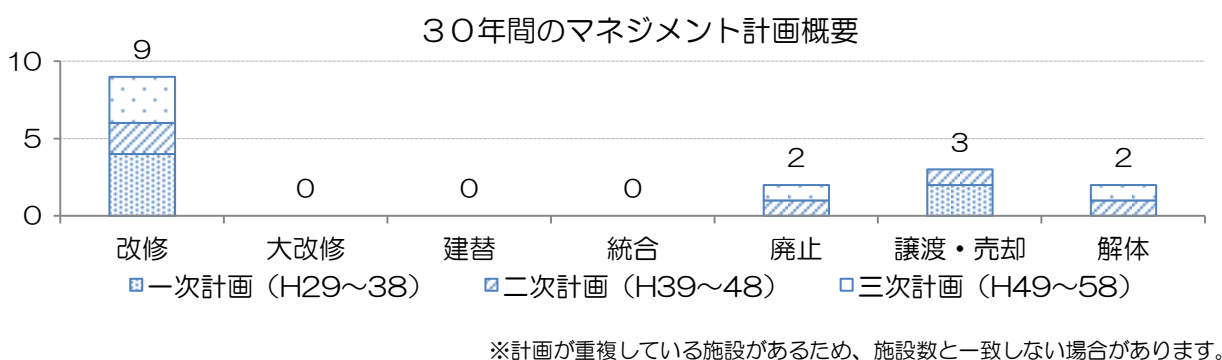
(2) 基本方針

設置目的に関わらず、社会ニーズの変化の中で現状に適した施設のあり方や位置付けを検討しながら、できるだけ多くの市民が手軽に利用できるように配慮するとともに、利用率が一定水準以下の施設については、機能移転や統廃合を検討します。

(3) 今後の方向性

- ・玉川荘と鞠子苑は、老朽化が進んでいることから周辺施設への機能移転や統廃合を視野に入れて検討を進めていきます。
- ・西仙北高齢者ふれあいセンターは、機能を維持したまま社会福祉協議会への譲渡を検討していきます。
- ・荒川福祉会館、沢内高齢者健康増進ふれあい館は、地域住民の利用が多いことから、地元への譲渡を検討していきます。
- ・その他の施設は、計画的な補修により長寿命化を図り維持していきます。

(4) マネジメント計画の概要



(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 5,956.99 m²

- ・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	7.8%	464 m ²
二次計画 (11~20 年)	13.2%	786 m ²
三次計画 (21~30 年)	8.7%	521 m ²
合 計	29.7%	1,770 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

更にライフサイクルコストの圧縮を図り、延べ床面積

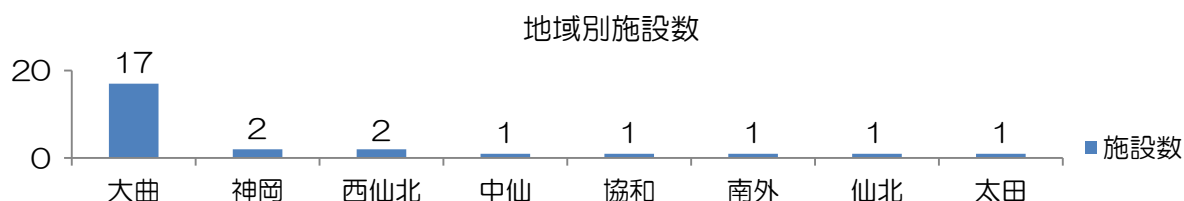
34% 相当の

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

3-2. 子育て支援施設

総施設数 26施設【ハコモノ 26施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	川目児童館	大曲	昭和 40年	51	1,443	360	3,598	3,053
2	大曲北児童館	大曲	昭和 41年	50	946	242	7,545	2,746
3	ひだまり児童館	大曲	平成 11年	17	661	275	4,822	4,033
4	こぶし児童館	大曲	昭和 46年	45	849	234	5,873	3,100
5	みやはやし児童館	大曲	昭和 47年	44	1,270	198	2,521	3,088
6	日の出児童館	大曲	昭和 49年	42	1,006	196	6,672	3,199
7	金谷児童館	大曲	昭和 49年	42	524	220	5,599	3,408
8	まるこ児童館	大曲	昭和 51年	40	990	198	3,598	3,237
9	大曲中央児童館	大曲	昭和 52年	39	252	228	11,268	3,144
10	花園児童センター	大曲	昭和 53年	38	922	337	15,959	5,027
11	桂児童センター	大曲	平成 9年	19	1,154	339	12,003	4,899
12	高畑保育園（大曲東児童館）	大曲	平成 4年	24	815	288	6,651	23,739
13	子ども・若者総合相談センター	大曲	平成 16年	12	495	91	1,770	12,920
14	花園児童クラブ	大曲	平成 26年	2	756	134	5,518	5,583
15	南街区児童福祉棟	大曲	平成 27年	1	2,708	2,182	-	-
16	第2いちょう児童クラブ	大曲	昭和 57年	34	1,508	825	-	-
17	駅向児童館	神岡	平成 18年	10	427	123	1,080	0
18	上高野児童館	神岡	昭和 57年	34	736	79	411	0
19	神岡児童クラブ	神岡	平成 28年	0	2,640	281	-	-
20	土川保育園	西仙北	昭和 63年	28	2,215	555	3,970	39,775
21	西仙北児童クラブ	西仙北	平成 24年	4	855	154	11,437	8,173
22	ハ乙女児童クラブ	中仙	昭和 62年	29	2,254	393	10,872	8,779
23	協和児童館	協和	昭和 47年	44	1,526	230	179	1,191
24	湯ノ又児童館	南外	昭和 53年	38	7,177	349	2,413	5,816
25	ひまわり児童クラブ	仙北	平成 26年	2	2,282	134	9,409	7,377
26	おおた児童クラブ	太田	平成 2年	26	4,557	704	6,664	11,268
合計					40,967	9,352	139,832	163,555

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

（１）課題

放課後児童クラブは、女性の社会進出や核家族世帯の増加などの社会変化に伴ってニーズが高まっていることから、計画的な施設整備により待機児童の解消や環境改善をすることが求められています。

児童館等については、人口減少や少子化により来館者数が横ばい又は減少傾向にあります。

（２）基本方針

県単児童館については、積極的に地元自治会に譲渡し、施設総量の縮減を図ります。また、老朽化している施設については、他施設との集約化を図ります。

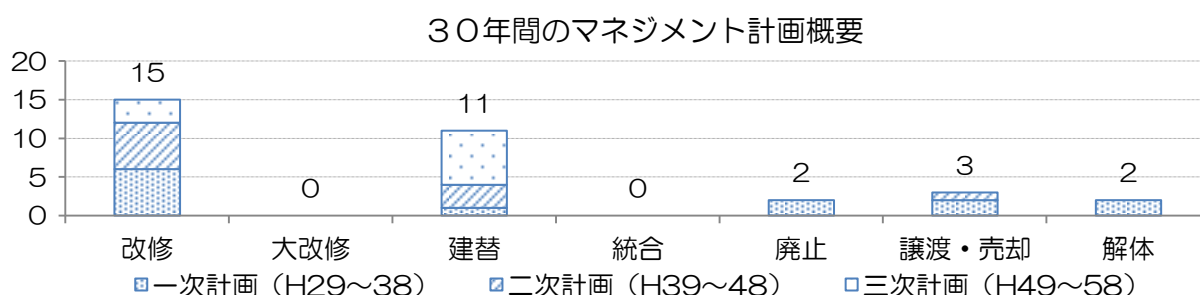
国庫児童館については、長寿命化を図りながら機能を維持していきます。

放課後児童クラブは、ニーズが高まってきていることから、機能維持を優先した施設配置と施設運営を行っていきます。

(3) 今後の方向性

- ・大曲地域の国庫児童館は、老朽化が進んでいますが、長寿命化を図りできるだけ長期間の使用を目指します。更新時には人口動向を見ながら規模縮小で検討を進めていきます。
- ・県単児童館は、地域住民の利用率が高いことから、自治会等に譲渡を進めていきます。
- ・協和児童館は、利用者数も少なく近隣に代替施設があるため、廃止の方向で検討を進めます。
- ・高畑保育園は、児童数の動向を見ながら継続、廃止を検討していきます。
- ・土川保育園は、児童数が少なく、廃止の方向で検討していきます。
- ・その他の施設は、計画的な補修により長寿命化を図り維持していきます。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 9,352.42 m²

- ・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	10.6%	987 m ²
二次計画 (11~20 年)	5.5%	519 m ²
三次計画 (21~30 年)	2.1%	195 m ²
合 計	18.2%	1,702 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

- ・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の実施によりさらに総量削減に努めます。

利便性を高めるために、他施設との集約化（多機能化）や今後の人口動向、利用実態を見ながら規模の縮小を図り、さらなる総量削減を図ります。

延べ床面積

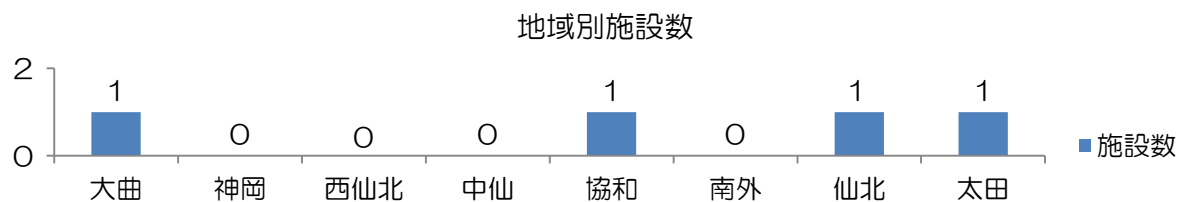
20% 相当の

更新費用削減

（対象はハコモノのみ）

3-3. 保健施設

総施設数 4施設【ハコモノ 4施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	南街区健康福祉棟（健康福祉館）	大曲	平成 27年	1	2,685	2,701	-	-
2	協和保健センター	協和	昭和 54年	37	10,288	521	1,270	1,117
3	仙北保健センター （紫陽花館）（仙北高齢者センター）	仙北	平成 12年	16	3,139	1,205	4,410	5,850
4	太田保健センター	太田	平成 6年	22	19,571	1,106	3,203	2,861
合計					35,683	5,533	8,883	9,827

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

（１）課題

市内には4保健センターがあり、大曲・東部・西部で機能の集約化を図り事業を実施していますが、空き施設の有効活用を検討する必要があります。

（２）基本方針

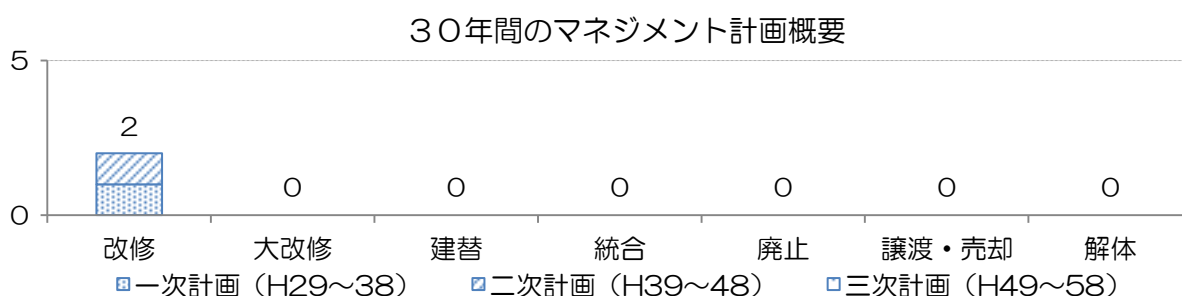
協和保健センターは、将来的に機能を廃止し、施設の有効利用を図ります。

仙北保健センターは、東部の事業を実施しているため計画的な維持保全を行い、長寿命化を図るほか、太田保健センターは、将来的に機能の廃止、または施設の有効利用を図ります。

（３）今後の方向性

- ・協和保健センターは、平成30年度の耐震診断結果を踏まえ、他の利用を目的とした有効利用または、利用がなければ廃止の検討を進めます。
- ・仙北保健センターは、計画的な改修により長寿命化を図ります。
- ・太田保健センターは、平成28年度をもって廃止し、平成29年度からはコミュニティ施設に用途変更し、多目的な活用を進めていきます。

（４）マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 5,532.50 m²

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画（1～10 年）	20.0%	1,106 m ²
二次計画（11～20 年）	0%	0 m ²
三次計画（21～30 年）	0%	0 m ²
合 計	20.0%	1,106 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

更にライフサイクルコストの圧縮を図り、延べ床面積

29%相当の更新費用縮減

（対象はハコモノのみ）

福祉保健施設マネジメント計画

高齢者施設

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積(㎡)	
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	高齢者施設	玉川荘		大曲	指定管理更新時に今後の方針を検討	215.87			検討										215.87
2	高齢者施設	鞠子苑		大曲	指定管理更新時に今後の方針を検討	520.87			検討										520.87
3	高齢者施設	西仙北高齢者ふれあいセンター		西仙北	社会福祉協議会へ譲渡検討	569.73											検討		569.73
4	高齢者施設	水沢世代交流福祉館(水沢温泉)		協和	長寿命化	255.07			改修										255.07
5	高齢者施設	小種世代交流福祉館		協和	定期的な維持補修	274.93				検討									274.93
6	高齢者施設	荒川福祉会館		協和	改修後地元へ譲渡→指定管理更新時に方針を検討	278.16			検討	譲渡									0.00
7	高齢者施設	沢内高齢者健康増進ふれあい館		協和	改修後地元へ譲渡→指定管理更新時に方針を検討	185.59			検討	譲渡									0.00
8	高齢者施設	中淀川世代交流福祉館		協和	改修により長寿命化	515.77			改修										515.77
9	高齢者施設	協和生活支援ハウス(やすらぎの里)		協和	改修により長寿命化	1,636.34					改修								1,636.34
10	高齢者施設	南外生活支援ハウス(ぬくもりの郷)		南外	定期的な維持補修	1,504.66									改修				1,504.66
						5,956.99													5,493.24

子育て施設

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積(㎡)	
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	子育て支援施設	川目児童館		大曲	改修により長寿命化築70年を目処に建替え	360.46					改修						60		360.46
2	子育て支援施設	大曲北児童館		大曲	改修により長寿命化築70年を目処に建替え	242.04						改修						60	242.04
3	子育て支援施設	ひだまり児童館		大曲	定期的な維持補修	275.16													275.16
4	子育て支援施設	こぶし児童館		大曲	改修により長寿命化築70年を目処に建替え	234.18	改修	改修									改修		234.18
5	子育て支援施設	みやはやし児童館		大曲	改修により長寿命化築70年を目処に建替え	198.31												改修	198.31
6	子育て支援施設	日の出児童館		大曲	改修により長寿命化築70年を目処に建替え	196.02													196.02
7	子育て支援施設	金谷児童館		大曲	改修により長寿命化築70年を目処に建替え	219.78													219.78
8	子育て支援施設	まるこ児童館		大曲	改修により長寿命化築70年を目処に建替え	198.31		改修											198.31
9	子育て支援施設	大曲中央児童館		大曲	大曲庁舎建替えに併せ、庁舎敷地内への建替え	228.42													228.42
10	子育て支援施設	花園児童センター		大曲	築60年を目処に建替え	337.20													337.20
11	子育て支援施設	桂児童センター		大曲	定期的な維持補修	339.43													339.43
12	子育て支援施設	高畑保育園(大曲東児童館)		大曲	児童数の動向で存続不可能なら廃止し、減築し譲渡	288.36							30					検討	288.36
13	子育て支援施設	子ども・若者総合相談センター		大曲	定期的な維持補修	91.15		大改修											91.15
14	子育て支援施設	花園児童クラブ		大曲	築30年を目処に改修	134.15													134.15
15	子育て支援施設	第2いちよう児童クラブ		大曲	北幼稚園を改修	824.86	改修												824.86
16	子育て支援施設	南街区児童福祉棟		大曲		2,182.00													2,182.00
17	子育て支援施設	駅向児童館		神岡	地元へ譲渡	122.56			譲渡										0.00
18	子育て支援施設	上高野児童館		神岡	地元へ譲渡	79.49			譲渡										0.00
19	子育て支援施設	神岡児童クラブ		神岡		280.94													280.94
20	子育て支援施設	土川保育園		西仙北	児童数の動向で存続不可能なら廃止 近隣施設有り	555.26				検討	廃止	解体							0.00
21	子育て支援施設	西仙北児童クラブ		西仙北	築30年を目処に改修	154.02													154.02
22	子育て支援施設	八乙女児童クラブ		中仙	耐用年数38年をめどに建替え既存の建物との統合も検討	393.25			改修				検討	検討	検討	建替			393.25
23	子育て支援施設	協和児童館		協和	利用者数が少ない、近隣に代替施設有りのため廃止・解体	230.00			検討	廃止	解体								0.00
24	子育て支援施設	湯ノ又児童館		南外	改修により長寿命化築65年を目処に建替え	348.63													348.63
25	子育て支援施設	ひまわり児童クラブ		仙北	築15年目に屋根改修 築30年を目処に改修	134.15													134.15
26	子育て支援施設	おおた児童クラブ		太田	築30年経過前に屋根改修 老朽化が著しいため	704.29					改修	30							704.29
						9,352.42													8,365.11

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
				検討	廃止	解体				0.00											0.00	▲ 215.87	社会福祉課	1
										520.87			検討	廃止	解体						0.00	▲ 520.87	社会福祉課	2
検討	譲渡				30					0.00											0.00	▲ 569.73	社会福祉課	3
		30								255.07											255.07	0.00	社会福祉課	4
				改修	30					274.93											274.93	0.00	社会福祉課	5
	30									0.00											0.00	▲ 278.16	社会福祉課	6
			30							0.00											0.00	▲ 185.59	社会福祉課	7
30										515.77	改修										515.77	0.00	社会福祉課	8
			30							1,636.34									改修		1,636.34	0.00	社会福祉課	9
							改修			1,504.66								改修			1,504.66	0.00	社会福祉課	10
4,707.64											4,186.77 ▲ 1,770.22													

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
					検討	検討	検討	建替		200.00											200.00	▲ 160.46	子ども支援課	1
						検討	検討	検討	建替	200.00											200.00	▲ 42.04	子ども支援課	2
		30								275.16											275.16	0.00	子ども支援課	3
				60						234.18		検討	検討	検討	建替						200.00	▲ 34.18	子ども支援課	4
					60					198.31			検討	検討	検討	建替					200.00	1.69	子ども支援課	5
	改修						60			196.02					検討	検討	検討	建替			200.00	3.98	子ども支援課	6
	改修						60			219.78					検討	検討	検討	建替			200.00	▲ 19.78	子ども支援課	7
			改修						60	198.31							検討	検討	検討	建替	200.00	1.69	子ども支援課	8
			検討	検討	検討	建替				200.00	60										200.00	▲ 28.42	子ども支援課	9
							検討	検討	検討	337.20	建替	60									337.00	▲ 0.20	子ども支援課	10
30										339.43											339.43	0.00	子ども支援課	11
検討	改修	譲渡又は解体								0.00											0.00	▲ 288.36	子ども支援課	12
							30			91.15											91.15	0.00	社会福祉課	13
										134.15								改修			134.15	0.00	子ども支援課	14
										824.86						60					824.86	0.00	子ども支援課	15
										2,182.00									30		2,182.00	0.00	子ども支援課	16
									30	0.00											0.00	▲ 122.56	子ども支援課	17
										0.00						60					0.00	▲ 79.49	子ども支援課	18
										280.94									30		280.94	0.00	子ども支援課	19
										0.00											0.00	▲ 555.26	子ども支援課	20
										154.02						改修					154.02	0.00	子ども支援課	21
										393.25											393.25	0.00	子ども支援課	22
					60					0.00											0.00	▲ 230.00	子ども支援課	23
	改修									348.63		60		検討	検討	検討	建替				200.00	▲ 148.63	子ども支援課	24
		改修								134.15								改修			134.15	0.00	子ども支援課	25
										704.29											704.29	0.00	子ども支援課	26
7,845.83											7,650.40 ▲ 1,702.02													

保健施設

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積(㎡)	
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	保健施設	南街区健康福祉棟(健康福祉館)		大曲	H27建築	2,701.27												2,701.27	
2	保健施設	協和保健センター		協和	保健センターの統合により利用回数が少なく、今後有効利用を図る	520.53				検討	検討							520.53	
3	保健施設	仙北保健センター(紫陽花館)(仙北高齢者センター)		仙北	改修により長寿命化	1,204.50					改 修							1,204.50	
4	保健施設	太田保健センター		太田	コミュニティ施設として活用を図る	1,106.20		廃止	コミュニティ施設へ用途を変更し活用							30		0.00	
						5,532.50													4,426.30

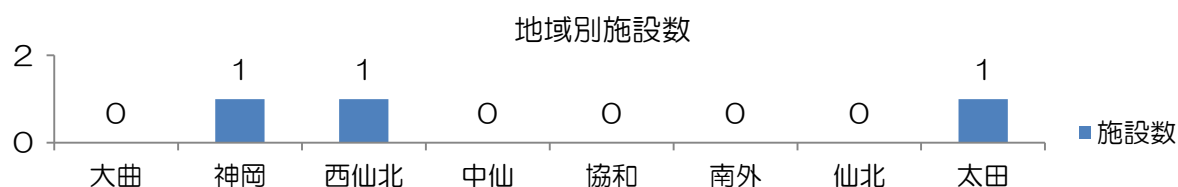
二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
										2,701.27									30		2,701.27	0.00	健康増進 センター	1
										520.53			60								520.53	0.00	健康増進 センター	2
		改修	30							1,204.50											1,204.50	0.00	健康増進 センター	3
										0.00											0.00	▲ 1,106.20	健康増進 センター	4
										4,426.30											4,426.30	▲ 1,106.20		

4 産業施設

（農業施設・畜産施設・水産施設・産業研修施設）

4-1. 農業施設

総施設数 3施設【ハコモノ 3施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	神岡農林水産物処理加工施設	神岡	平成 7年	21	982	363	1,340	2,024
2	西仙北地域産物加工販売施設 (大綱の里)	西仙北	平成 15年	13	1,159	70	24,887	149
3	太田農産物処理加工施設	太田	平成 10年	18	情報センターに 含む	755	2,697	0
合計					2,141	1,188	28,924	2,173

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

（1）課題

農業施設は、計画的な維持保全を行い長寿命化を図りますが、各施設とも利用組合等の高齢化により組織の存続が数年後には危ういことから、将来を見通した施設の管理運営について検討する必要があります。

（2）基本方針

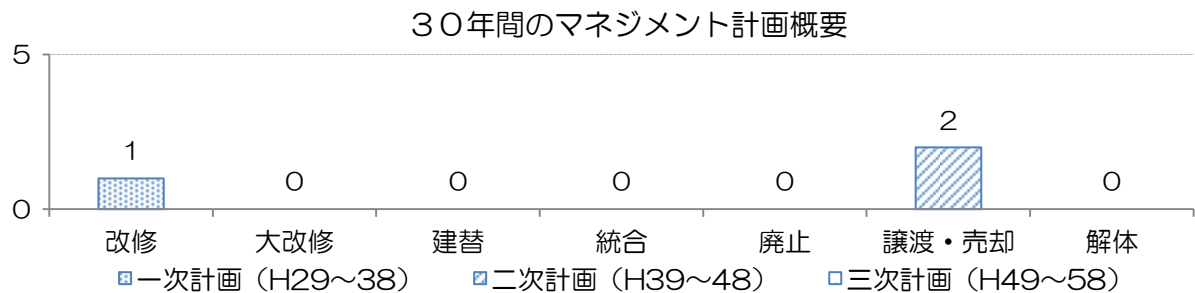
施設の更新は、改修等を基本とし長寿命化を図ります。

また、各施設とも、設置目的をより活かした民間活力の導入を検討していくほか、特定の団体のみが使用している施設については、使用団体への譲渡も視野に入れ検討を行います。

（3）今後の方向性

- ・神岡地域の加工施設は、経費削減と適正管理に努め運営していきませんが、利用団体の意向によっては、譲渡や用途変更も検討していきます。
- ・西仙北と太田の施設については、特定の団体が利用しているため譲渡を検討していきます。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 1,187.56 m²

・現時点での削減目標

期 間	削減率	削減面積
一次計画 (1~10 年)	0%	0 m ²
二次計画 (11~20 年)	69.4%	825 m ²
三次計画 (21~30 年)	0%	0 m ²
合 計	69.4%	825 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

延べ床面積

100%

削減

(対象はハコモノのみ)

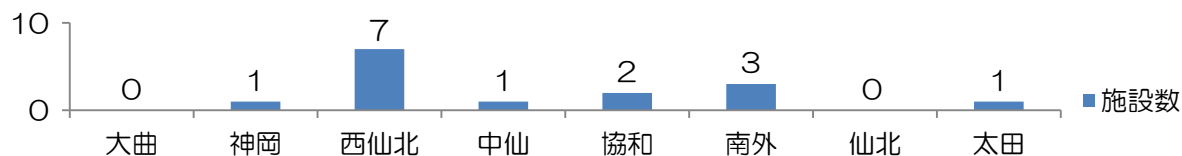
・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の実組によりさらに総量削減に努めます。

利用者の状況によっては、施設を譲渡もしくは廃止とし、施設の有効活用を行いながら、さらなる総量削減を図っていきます。

4-2. 畜産施設

総施設数 15施設【ハコモノ 3施設、平場 12施設】

地域別施設数



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	笹倉放牧場	神岡	昭和 49年	42	352,000		11,429	2,872
2	黒森山放牧場	西仙北	平成 1年	27	193,000	378	4,815	2,803
3	黒森山牧野	西仙北	平成 1年	27	237,000		不明	0
4	戸屋沢牧野	西仙北	昭和 63年	28	100,000		不明	48
5	御台牧野	西仙北	平成 2年	26	150,000		不明	27

No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
6	下戸川牧野	西仙北	昭和 63年	28	192,000		不明	52
7	田中東沢牧野	西仙北	平成 11年	17	53,000		0	0
8	白山堂下牧野	西仙北	平成 12年	16	18,000		0	0
9	中仙長野死亡獣畜取扱場	中仙	昭和 48年	43	713		0	0
10	協和家畜排泄物処理施設 (堆肥処理施設)	協和	平成 12年	16	2,753	1,218	56	351
11	協和放牧場	協和	昭和 55年	36	503,000	237	1,680	2,663
12	南外死亡獣畜取扱場	南外	平成 10年	18	45,090		0	0
13	坊田黒沢牧野	南外	昭和 50年	41	39,000		不明	163
14	神口沢牧野	南外	昭和 50年	41	13,000		不明	30
15	大台団地	太田	昭和 44年	47	80,000		不明	0
合計					1,978,556	1,833	17,980	9,009

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

（１）課題

畜産施設については、国・県の補助事業や出羽丘陵開発事業等で設置した草地が多いため、廃止にあたっては国・県との協議を要します。

また、借地料が発生している施設については、整備前の現状復帰を基本とすることから、返還するには多額の費用が見込まれます。

（２）基本方針

利用率の高い草地は、計画的に更新していきます。

利用率が低く借地料が発生している草地は、返還することを基本に、所有者と返還条件の改善について協議を進めます。

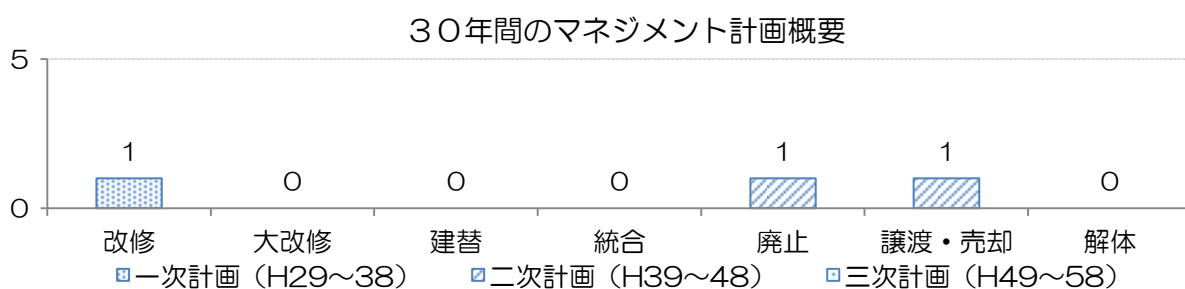
また、現在利用されていない草地については、国・県と協議しながら廃止を進めます。

同じ機能を有している南外死亡獣畜取扱場と中仙長野死亡獣畜取扱場は、利用実態を踏まえ、中仙 1 カ所に集約する方向で検討します。

（３）今後の方向性

- ・協和家畜排泄物処理施設は、特定団体の利用となっているため、譲渡を含め今後の運営の検討を進めていきます。
- ・採草地の未利用地については、廃止の方向で検討を進めます。利用率が低く、借地料が発生している草地については、最小限の経費で返還できるよう廃止に向けた検討を進めます。

（４）マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 1,833.39 m²

・現時点での削減目標

期 間	削減率	削減面積
一次計画（1～10 年）	0%	0 m ²
二次計画（11～20 年）	66.4%	1,218 m ²
三次計画（21～30 年）	0%	0 m ²
合 計	66.4%	1,218 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

延べ床面積

100%

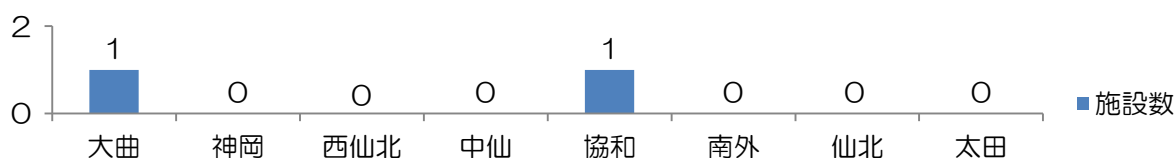
削減

（対象はハコモノのみ）

4-3. 水産施設

総施設数 2施設【ハコモノ 2施設】

地域別施設数



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	水産ふ化場	大曲	昭和 55年	36	6,029	194	不明	8,930
2	協和内水面漁業近代化施設 (蓄養殖施設)	協和	平成 3年	25	1,487	565	672	2,214
合計					7,516	759	672	11,144

※対象延べ床面積には概ね 50 m²以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

(1) 課題

水産ふ化場は市内に2カ所ありますが、計画的な維持保全を行い、長寿命化を図ります。

協和内水面漁業近代化施設は、地元の養殖管理組合が指定管理者制度により管理していますが、将来的には管理組合への譲渡も視野に入れた検討が必要になります。

(2) 基本方針

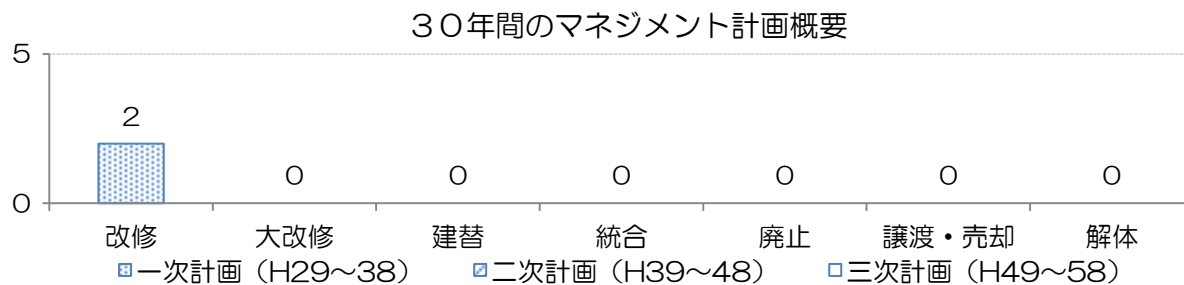
水産ふ化場は、改修等を基本とし長寿命化を図ります。

協和内水面漁業近代化施設は、指定管理者である組合と協議を進め、機能を維持したまま譲渡することを検討します。

(3) 今後の方向性

- ・水産ふ化場は、計画的な改修等により長寿命化を図っていきます。
- ・協和地域の蓄養殖施設は、機能を維持したまま利用組合への譲渡を検討します。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 758.96 m²

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	0%	0 m ²
二次計画 (11~20 年)	0%	0 m ²
三次計画 (21~30 年)	0%	0 m ²
合 計	0%	0 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

特定の団体が利用している施設については、機能維持したまま譲渡を検討するなど、さらなる総量縮減を図ります。

延べ床面積

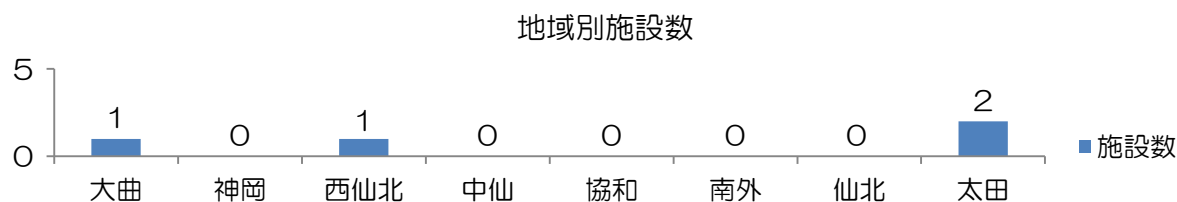
74% 相当の

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

4-4. 産業研修施設

総施設数 4施設【ハコモノ 4施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	敷地面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲地域職業訓練センター	大曲	平成 3年	25	1,906	1,240	31,338	11,471
2	西部新規就農者研修施設	西仙北	平成 2年	26	6,200	303	1,254	10,888
3	農業振興情報センター	太田	平成 10年	18	2,614	662	11,033	3,446
4	東部新規就農者研修施設	太田	平成 15年	13	17,646	140	6,334	22,064
合計					28,366	2,345	49,959	47,869

※対象延べ床面積には概ね 50 m²以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

(1) 課題

大曲地域職業訓練センターは、(独)雇用・能力開発機構から譲渡されたものであり、大曲仙北管内唯一の職業訓練施設であるため、長寿命化を図り機能を維持していく必要があります。

農業研修施設は、今後の農業情勢や新規就農者の人数等を総合的に勘案し存続の検討を行う必要がありますが、現段階においては、長寿命化を図り機能を維持していく必要があります。

(2) 基本方針

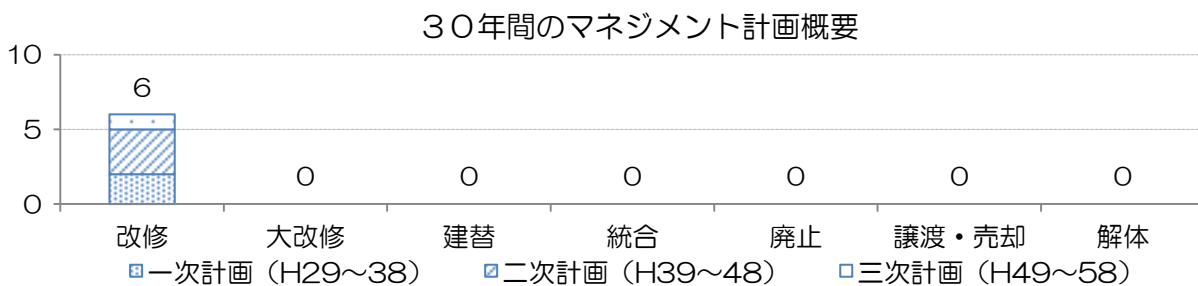
すべての施設において、改修等を基本とし長寿命化を図ります。

また、施設の利用ニーズに合わせ、更新等を検討していきます。

(3) 今後の方向性

- それぞれ職業訓練や就農に係る施設として重要な位置づけになっていることから、計画的な改修を進め長寿命化を図っていきます。
- 不要なスペースの見直しを図るとともに、ライフサイクルコストの圧縮に努めていきます。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 2,344.79 m²

- 現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	0%	0 m ²
二次計画 (11~20 年)	0%	0 m ²
三次計画 (21~30 年)	0%	0 m ²
合 計	0%	0 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

ライフサイクルコストの圧縮に努め、経費縮減を図ります。

産業施設マネジメント計画

農業施設

施設NO	分類	施設名	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画												10年後 延床面積(㎡)
						H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	農業施設	神岡農林水産物処理加工施設	神岡	改修により長寿命化 H30指定管理に移行予定	363.00				改修							30		363.00
2	農業施設	西仙北地域産物加工販売施設(大綱の里)	西仙北	利用団体へ譲渡	69.56											検討	検討	69.56
3	農業施設	太田農産物処理加工施設	太田	利用団体へ譲渡予定	755.00												検討	755.00
1,187.56																		1,187.56

畜産施設

施設NO	分類	施設名	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画												10年後 延床面積(㎡)
						H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	畜産施設	笹倉放牧場	神岡	牧柵・草地等の簡易な改修	0.00						改修							0.00
2	畜産施設	黒森山放牧場	西仙北		378.15					30								378.15
3	畜産施設	黒森山牧野	西仙北		0.00					30								0.00
4	畜産施設	戸屋沢牧野	西仙北		0.00				30									0.00
5	畜産施設	御台牧野	西仙北		0.00						30							0.00
6	畜産施設	下戸川牧野	西仙北		0.00				30									0.00
7	畜産施設	田中東沢牧野	西仙北		0.00													0.00
8	畜産施設	白山堂下牧野	西仙北		0.00													0.00
9	畜産施設	中仙長野死亡獣畜取扱場	中仙		0.00													0.00
10	畜産施設	協和家畜排泄物処理施設(堆肥処理施設)	協和	堆肥生産組合に譲渡	1,218.24													1,218.24
11	畜産施設	協和放牧場	協和		237.00													237.00
12	畜産施設	南外死亡獣畜取扱場	南外		0.00													0.00
13	畜産施設	坊田黒沢牧野	南外		0.00													0.00
14	畜産施設	神口沢牧野	南外	地滑り有り。現状のまま維持管理。	0.00													0.00
15	畜産施設	大台団地	太田	採草地として利用している。 H27年度利用実績なし。	0.00													0.00
1,833.39																		1,833.39

水産施設

施設NO	分類	施設名	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画												10年後 延床面積(㎡)
						H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	水産施設	水産ふ化場	大曲	改修により長寿命化	194.40			改修									改修	194.40
2	水産施設	協和内水面漁業近代化施設(蓄養殖施設)	協和	組合への譲渡を検討	564.56						検討	30	改修					564.56
758.96																		758.96

産業研修施設

施設NO	分類	施設名	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画												10年後 延床面積(㎡)
						H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	産業研修施設	大曲地域職業訓練センター	大曲	改修により長寿命化	1,239.93							改修						1,239.93
2	産業研修施設	西部新規就農者研修施設	西仙北	改修により長寿命化	302.50			改修			30		改修	改修				302.50
3	産業研修施設	農業振興情報センター	太田	改修により長寿命化	662.00													662.00
4	産業研修施設	東部新規就農者研修施設	太田	改修により長寿命化	140.36													140.36
2,344.79																		2,344.79

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
										363.00											363.00	0.00	農業振興課	1
譲渡						30				0.00											0.00	▲ 69.56	農業振興課	2
検討	譲渡									0.00											0.00	▲ 755.00	農業振興課	3
363.00											363.00											▲ 824.56		

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
							60			0.00											0.00	0.00	農業振興課	1
										378.15											378.15	0.00	農業振興課	2
										0.00											0.00	0.00	農業振興課	3
										0.00											0.00	0.00	農業振興課	4
										0.00											0.00	0.00	農業振興課	5
										0.00											0.00	0.00	農業振興課	6
		30								0.00											0.00	0.00	農業振興課	7
			30							0.00											0.00	0.00	農業振興課	8
						60				0.00											0.00	0.00	農業振興課	9
		検討	検討	譲渡						0.00											0.00	▲ 1,218.24	農業振興課	10
										237.00				60	検討						237.00	0.00	農業振興課	11
	30									0.00											0.00	0.00	農業振興課	12
			廃止					60		0.00											0.00	0.00	農業振興課	13
								60		0.00											0.00	0.00	農業振興課	14
	検討	60								0.00											0.00	0.00	農業振興課	15
615.15											615.15											▲ 1,218.24		

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
										194.40				60							194.40	0.00	農林整備課	1
										564.56											564.56	0.00	農林整備課	2
758.96											758.96											0.00		

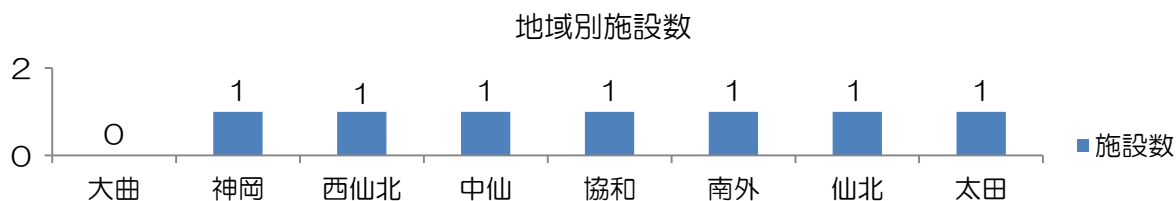
二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
		改修	改修							1,239.93		改修						改修	改修		1,239.93	0.00	企業商工課	1
										302.50											302.50	0.00	農業振興課	2
	30	改修								662.00											662.00	0.00	農業振興課	3
						30	改修			140.36											140.36	0.00	農業振興課	4
2,344.79											2,344.79											0.00		

5 観光施設

(温泉・宿泊研修施設・道の駅・観光施設)

5-1. 温泉

総施設数 7施設【ハコモノ 7施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	神岡交流促進センター (かみおか温泉「獄の湯」)	神岡	平成 9年	19	10,181	2,496	117,353	2,494
2	西仙北ぬく森温泉ユメリア	西仙北	平成 11年	17	37,321	6,866	93,978	23,515
3	八乙女温泉さくら荘	中仙	平成 3年	25	4,664	208	41,402	6,986
4	協和温泉「四季の湯」	協和	平成 7年	21	7,959	1,558	41,080	2,493
5	南外ふるさと館	南外	平成 4年	24	3,056	1,185	36,207	18,368
6	史跡の里交流プラザ「柵の湯」	仙北	平成 12年	16	6,390	1,881	105,127	1,615
7	中里温泉(太田ふるさと館、太田就業 改善センター、太田南部コミュニティ ・センター)	太田	昭和 50年	41	10,209	2,385	103,771	0
合計					79,779	16,579	538,918	55,470

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設(小規模な倉庫、屋外トイレ等)は含まれていません。

(1) 課題

本市が所有する温泉施設は、大曲地域を除く各地域に1つの合わせて7施設あります。

いずれの施設も指定管理者が運営していますが、人口減少による施設利用者の自然減による対策や施設設備の改修などにより年々運営コストが増加傾向にあります。

(2) 基本方針

すべての施設において指定管理者が運営していることから、まだ資産価値のあるユメリア及び柵の湯等については、機能維持を条件に売却もしくは譲渡を検討し、総量縮減を図ります。

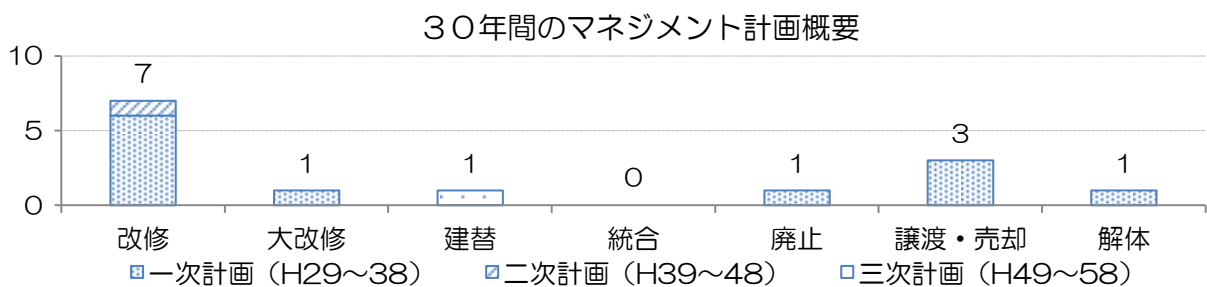
他施設についても改修による長寿命化を実施し、売却もしくは譲渡を検討していきます。

八乙女温泉さくら荘は、隣接する八乙女交流センターへの機能移転を検討します。

(3) 今後の方向性

- ・ユメリアと柵の湯については、機能維持を条件に、民間等への譲渡・売却などを視野に入れた今後の運営について検討していきます。
- ・八乙女温泉さくら荘は、隣接する八乙女交流センターへの機能移転を検討していきます。
- ・その他の施設については、長期的視点で長寿命化、建て替え、譲渡、売却などの最善の方策を検討していきます。
- ・ただし、建て替えを検討する施設は、費用対効果を考慮し、規模縮小する方向で検討していきます。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 16,579.02 m²

・現時点での削減目標

期 間	削減率	削減面積
一次計画 (1~10 年)	61.2%	10,140 m ²
二次計画 (11~20 年)	0%	0 m ²
三次計画 (21~30 年)	4.7%	785 m ²
合 計	65.9%	10,925 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量削減に努めます。

今後の人口動向や利用実態を見ながら、建て替えなどの更新時に規模の縮小を図り、さらなる総量削減を図ります。

延べ床面積

67% 相当の

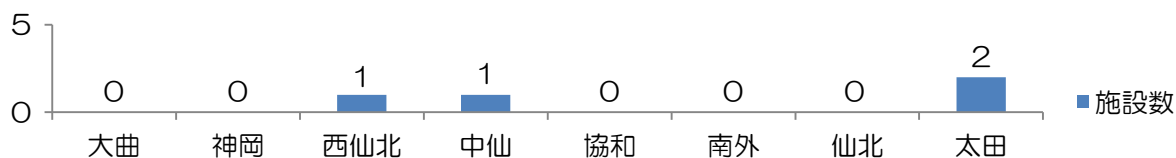
更新費用削減

(対象はハコモノのみ)

5-2. 宿泊研修施設

総施設数 4施設【ハコモノ 4施設】

地域別施設数



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	西仙北青少年自然の家	西仙北	昭和 31年	60	7,322	810	690	1,203
2	ハ乙女交流センター	中仙	昭和 51年	40	5,816	2,938	9,533	11,287
3	太田体育館クラブハウス	太田	平成 8年	20	567	943	2,936	381
4	あか松庵・もみじ庵(太田モリボの里)	太田	平成 9年	19	6,270	821	1,232	515
合計					19,975	5,512	14,391	13,386

※対象延べ床面積には概ね 50 m²以下の附帯施設(小規模な倉庫、屋外トイレ等)は含まれていません。

(1) 課題

市内4カ所の宿泊研修施設については、年1回程度しか利用されない施設も存在し、経過年数や利用者数等を考慮し実情に合った施設の在り方を検討する必要があります。

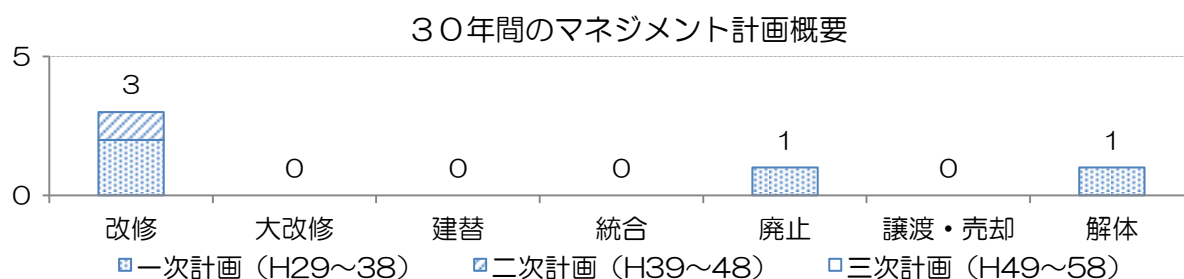
(2) 基本方針

老朽化が進んでいる青少年自然の家は、昭和31年に建てられた旧大沢郷西小学校の一部を活用しているため、老朽化が進み利用頻度も少ないことから、廃止の方向で検討します。その他の施設については、改修による長寿命化を図りつつ、他施設との統合等の有効活用についても検討を進めます。

(3) 今後の方向性

- ・西仙北青少年自然の家は、利用頻度も少なく老朽化が進んでおり、費用対効果も望めないことから、機能を他の施設に移転し廃止の方向で検討を進めます。
- ・その他の施設は、ライフサイクルコストの圧縮を図りながら長寿命化を進めていきます。
- ・八乙女交流センターは、隣接するさくら荘の機能集約を検討していきます。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 5,512.04 m²

- ・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	14.7%	810 m ²
二次計画 (11~20 年)	0%	0 m ²
三次計画 (21~30 年)	0%	0 m ²
合 計	14.7%	810 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

- ・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

今後の人口動向や利用実態を見ながら、建て替えなどの更新時に規模の縮小を図り、さらなる総量縮減を図ります。

更にライフサイクルコストの圧縮を図り、延べ床面積

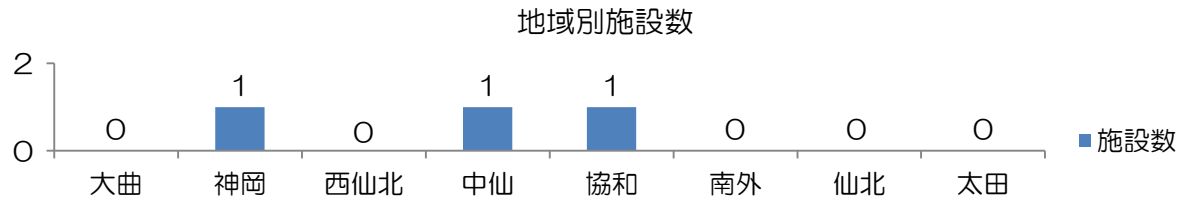
32% 相当の

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

5-3. 道の駅

総施設数 3施設【ハコモノ 3施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	道の駅かみおか「茶屋っこ一里塚」 (神岡生産物直売・食材供給施設)	神岡	平成 8年	20	1,063	481	116,821	6,421
2	道の駅なかせん「こめこめプラザ」 (中仙地域農業総合管理施設)	中仙	平成 8年	20	15,700	2,635	146,407	19,461
3	道の駅協和「四季の森」 (協和農林水産物直売・食材供給施設)	協和	平成 16年	12	3,300	802	226,807	1,125
合計					20,063	3,919	490,035	27,008

※対象延床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

(1) 課題

市内 3 カ所の道の駅は、主要道路に面した休憩施設となっていますが、地域の物産販売の拠点として、ドライバーのみならず、多くの市民から利用されている施設になっています。

このため、今後も施設の機能継続を図っていく方向性の施設更新等を検討していく必要があります。

(2) 基本方針

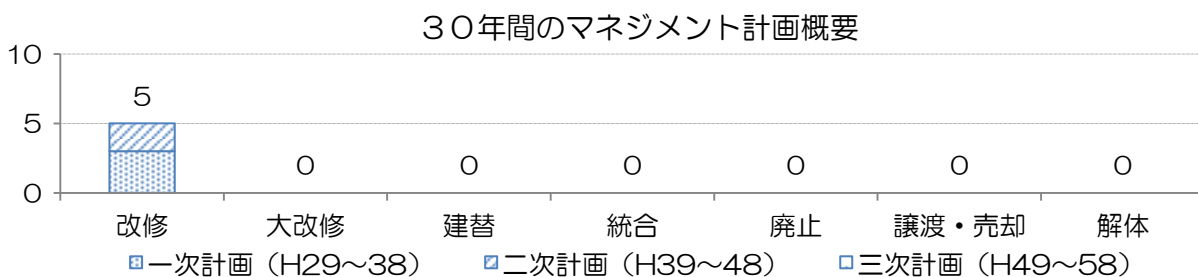
道の駅は休憩施設として存続すべき施設であり、継続的に運営する必要があることから、耐用年数までは長寿命化対策を講じ、施設の充実に努めていきます。

また、地域の観光拠点としての役割や、災害時の拠点となる役割を担うよう検討を進めます。

(3) 今後の方向性

- ・ライフサイクルコストの圧縮に努め、長寿命化を図っていきます。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 3,918.82 ㎡

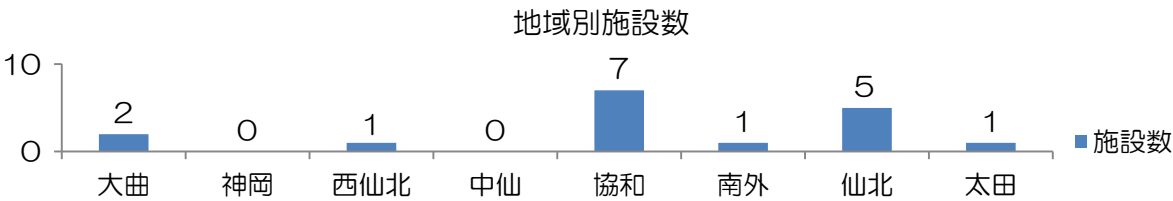
・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画（1～10 年）	0%	0 ㎡
二次計画（11～20 年）	0%	0 ㎡
三次計画（21～30 年）	0%	0 ㎡
合 計	0%	0 ㎡

ライフサイクル
コストの圧縮に
努め、経費縮減を
図ります。

5-4. 観光施設

総施設数 17施設【ハコモノ 17施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	観光情報センター（グランボール）	大曲	平成 9 年	19	877	1,486	136,392	29,275
2	産業展示館	大曲	平成 3 年	25	1,853	402	5,234	3,302
3	刈和野大綱展示場	西仙北	平成 2 年	26	156	303	不明	648
4	大盛館 （協和自然資源等活用型交流促進施設）	協和	平成 10 年	18	18,290	885	1,467	5,748
5	くらしの歴史館（総合民俗資料交流館）	協和	平成 2 年	26	5,553	2,415	4,091	7,913
6	まほろば唐松中世の館（能楽堂）	協和	平成 2 年	26	4,857	530	442	5,278
7	荒川鉱山跡地観光施設	協和	平成 5 年	23	28,607	237	不明	1,633
8	協和遺跡・陶芸の里交流施設	協和	平成 16 年	12	3,227	323	1,037	0
9	工学博士物部長穂記念館	協和	平成 6 年	22	能楽堂に含む	157	340	能楽堂に含む
10	協和農村文化伝承交流館	協和	平成 8 年	20	5,025	967	0	1,222
11	南外民俗資料交流館	南外	平成 13 年	15	3,692	489	2,364	4,344
12	旧池田氏庭園案内所「巨洲館」	仙北	平成 25 年	3	1,217	139	22,783	2,136
13	払田柵総合案内所	仙北	平成 6 年	22	1,250	199	11,588	2,619
14	仙北民具資料館（餅の館）	仙北	平成 1 年	27	260	260	626	0
15	仙北歴史民俗資料館	仙北	平成 7 年	21	330	330	398	0
16	仙北まがり家	仙北	平成 1 年	27	347	240	1,473	70
17	太田農村体験の里（太田モリボの里）	太田	平成 11 年	17	9,920	485	2,393	1,388
合計					85,461	9,847	190,628	65,579

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）、文化財的施設は含まれていません。

（１）課題

観光施設は、歴史的価値のある施設から展示施設など多岐にわたっていることから、今後それぞれの施設の在り方を十分に検討し、存続か廃止の見極めをする必要があります。

（２）基本方針

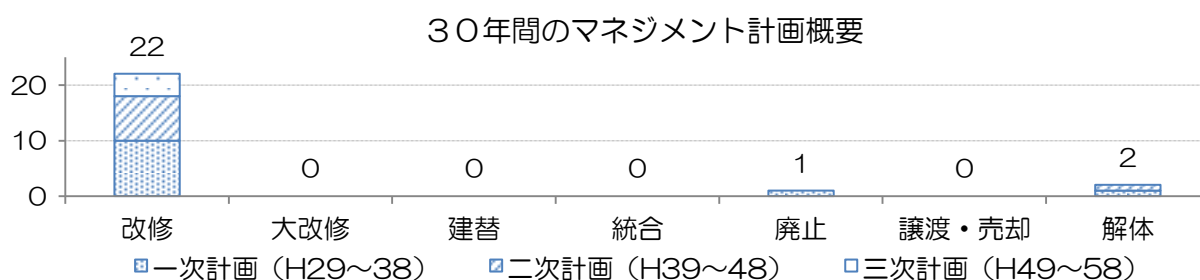
歴史的価値のある施設については、改修等による長寿命化を図り、後世へ残すための措置を講じていきます。

展示施設等については、類似施設が複数存在するため施設の集約・統合を検討します。また、展示施設の機能を失った施設は、他の利活用について検討していきます。

（３）今後の方向性

- ・産業展示館は、一部改修し長寿命化を図っていきます。
- ・刈和野大綱展示場は、西仙北中央公民館の改築計画があることから、公民館への集約を検討していきます。
- ・協和農村文化伝承交流館は、くらしの歴史館に機能集約したため他の活用方法を検討していきます。
- ・利用者数の少ない施設は、費用対効果を考慮しながら今後の方針を検討していきます。
- ・歴史的価値のある施設については、後世に残すため長寿命化を図ります。
- ・その他の施設は、ライフサイクルコストの圧縮に努め、長寿命化を図っていきます。

（４）マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

（５）目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 9,846.86 ㎡

- ・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画（1～10 年）	3.1%	303 ㎡
二次計画（11～20 年）	9.8%	967 ㎡
三次計画（21～30 年）	0%	0 ㎡
合 計	12.9%	1,270 ㎡

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

- ・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

利便性を高めるために、他施設との集約化（多機能化）や今後の人口動向、入場者数の実態を分析したうえで、継続・廃止の有無を検討しながら規模の縮小を図り、さらなる総量縮減を図ります。

延べ床面積

26% 相当の

更新費用費縮減

（対象はハコモノのみ）

観光施設マネジメント計画

温泉 施設

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積(㎡)
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38
1	温泉	神岡交流促進センター(かみおか温泉「嶽の湯」)		神岡	改修により長寿命化	2,496.36		改修	改修								改修	2,496.36
2	温泉	西仙北ぬく森温泉ユメリア		西仙北	指定管理更新時に譲渡又は売却	6,865.77			改修	改修	改修	改修	検討	検討	検討	大改修	譲渡又は売却	0.00
3	温泉	八乙女温泉さくら荘		中仙	施設老朽化により廃止・解体	208.21					検討	廃止	解体					0.00
4	温泉	協和温泉「四季の湯」		協和	改修により長寿命化	1,557.56				改修							30	1,557.56
5	温泉	南外ふるさと館		南外	指定管理更新時に譲渡又は売却	1,185.06		改修		改修	改修		検討	検討	譲渡又は売却			0.00
6	温泉	史跡の里交流プラザ「柵の湯」		仙北	指定管理更新時に譲渡又は売却	1,881.00			改修	改修	改修				検討	検討	譲渡又は売却	0.00
7	温泉	中里温泉(ふるさと館、就業改善センター、南部コミュニティ・センター)		太田	改修により長寿命化	2,385.06		改修	改修	改修	改修							2,385.06
						16,579.02												6,438.98

宿泊研修 施設

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積(㎡)
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38
1	宿泊研修施設	西仙北青少年自然の家		西仙北	施設老朽化により廃止・解体	809.55			検討	検討	廃止	解体						0.00
2	宿泊研修施設	八乙女交流センター		中仙	今後さくら荘の機能を統合	2,938.45			検討	検討	検討	検討	改修					2,938.45
3	宿泊研修施設	太田体育館クラブハウス		太田	改修により長寿命化	943.18											改修	943.18
4	宿泊研修施設	あか松庵・もみじ庵(太田モリボの里)		太田	改修により長寿命化	820.86												820.86
5,512.04																		4,702.49

道の駅 施設

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積(㎡)	
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	道の駅	道の駅かみおか「茶屋っこ一里塚」 (神岡生産物直売・食材供給施設)		神岡	改修により長寿命化	481.16											改修	30	481.16
2	道の駅	道の駅なかせん「こめこめプラザ」 (中仙地域農業総合管理施設)		中仙	改修により長寿命化	2,635.43												改修	2,635.43
3	道の駅	道の駅協和「四季の森」(協和農林 水産物直売・食材供給施設)		協和	改修により長寿命化	802.23			改修	改修									802.23
						3,918.82												3,918.82	

観光 施設

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積(㎡)	
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	観光施設	観光情報センター(グランポール)		大曲	改修により長寿命化	1,486.10				改修									1,486.10
2	観光施設	産業展示館		大曲	一部改修	401.57			改修	改修			30						401.57
3	観光施設	刈和野大綱展示場		西仙北	中央公民館等への機能移転を検討	303.03			検討	検討	検討	廃止	解体						0.00
4	観光施設	大盛館(協和自然資源等活用型交流促進施設)		協和	改修により長寿命化	884.97			改修										884.97
5	観光施設	くらしの歴史館(総合民俗資料交流館)		協和	改修により長寿命化	2,415.00		改修		改修	改修	30							2,415.00
6	観光施設	まほろば唐松中世の館(能楽堂)		協和	改修により長寿命化	530.39		改修		改修		30							530.39
7	観光施設	荒川鉱山跡地観光施設		協和	今後の方針を検討	236.83		検討							30				236.83
8	観光施設	協和遺跡・陶芸の里交流施設		協和	改修により長寿命化	322.99													322.99
9	観光施設	工学博士物部長穂記念館		協和	改修により長寿命化	157.00		改修								30			157.00
10	観光施設	協和農村文化伝承交流館		協和	くらしの歴史館へ機能移転 他の活用を検討し解体	967.00		統合	検討									30	967.00
11	観光施設	南外民俗資料交流館		南外	機能を移転し、他の活用等を検討	488.84				改修									488.84
12	観光施設	旧池田氏庭園案内所「巨洲館」		仙北	改修により長寿命化	138.80													138.80
13	観光施設	弘田柵総合案内所		仙北	改修により長寿命化	198.74					改修					30			198.74
14	観光施設	仙北民具資料館(餅の館)		仙北	改修により長寿命化	260.21				改修	30								260.21
15	観光施設	仙北歴史民俗資料館		仙北	改修により長寿命化	330.22				改修							30		330.22
16	観光施設	仙北まがり家		仙北	改修により長寿命化	240.17				改修	30								240.17
17	観光施設	太田農村体験の里(太田モリボの里)		太田	改修により長寿命化	485.00													485.00
9,846.86																			9,543.83

二次計画										20年後	三次計画										30年後	増減	本庁 所管課	施設 NO	
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(㎡)	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積(㎡)				
30										2,496.36												2,496.36	0.00	観光交 流課	1
		30								0.00												0.00	▲ 6,865.77	観光交 流課	2
										0.00												0.00	▲ 208.21	観光交 流課	3
								改修		1,557.56												1,557.56	0.00	観光交 流課	4
										0.00												0.00	▲ 1,185.06	観光交 流課	5
			30							0.00												0.00	▲ 1,881.00	観光交 流課	6
								60	検討	2,385.06	検討	建替										1,600.00	▲ 785.06	観光交 流課	7
										6,438.98													5,653.92 ▲ 10,925.10		

二次計画										20年後 延床面積(㎡)	三次計画										30年後 延床面積(㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
										0.00											0.00	▲ 809.55	生涯学 習課	1
									60	2,938.45											2,938.45	0.00	生涯学 習課	2
										943.18											943.18	0.00	スポーツ 振興課	3
改修										820.86											820.86	0.00	観光交 流課	4
										4,702.49											4,702.49	▲ 809.55		

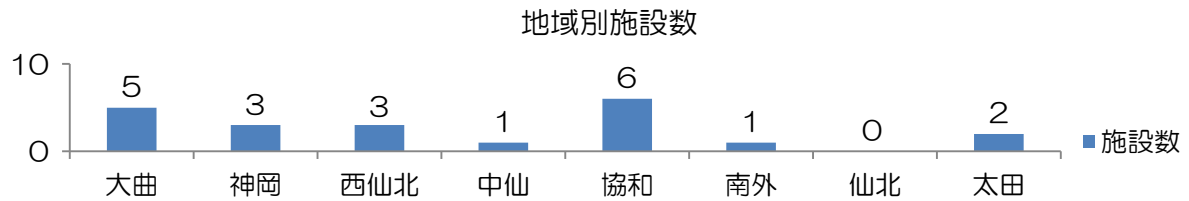
二次計画										20年後 延床面積(㎡)	三次計画								30年後 延床面積(㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO		
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56					H57	H58
										481.16											481.16	0.00	観光交 流課	1
									改修	2,635.43											2,635.43	0.00	観光交 流課	2
							改修			802.23											802.23	0.00	観光交 流課	3
										3,918.82									3,918.82	0.00				

二次計画										20年後 延床面積(㎡)	三次計画								30年後 延床面積(㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO			
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58					
30										1,486.10											1,486.10	0.00	観光交流課	1	
									改修	401.57											401.57	0.00	生涯学習課	2	
										0.00											0.00	▲ 303.03	観光交流課	3	
	30	改修								884.97											884.97	0.00	生涯学習課	4	
							改修			2,415.00											2,415.00	0.00	文化財保護課	5	
				改修						530.39											530.39	0.00	観光交流課	6	
										236.83											236.83	0.00	観光交流課	7	
			改修					30		322.99											322.99	0.00	観光交流課	8	
								改修		157.00											157.00	0.00	観光交流課	9	
								検討	解体	0.00											0.00	▲ 967.00	文化財保護課	10	
				検討						488.84											488.84	0.00	文化財保護課	11	
										138.80							改修				138.80	0.00	文化財保護課	12	
									改修	198.74											198.74	0.00	文化財保護課	13	
										260.21		改修									260.21	0.00	観光交流課	14	
										330.22								改修			330.22	0.00	観光交流課	15	
										240.17		改修									240.17	0.00	観光交流課	16	
		改修								485.00											485.00	0.00	観光交流課	17	
										8,576.83												8,576.83	▲ 1,270.03		

6 生活基盤施設 (市営住宅・駐車場駐輪場・公園)

6-1. 市営住宅

総施設数 21 施設【ハコモノ 21 施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	入居戸数 (戸数)	入居者数 (人)	運営コスト (千円)
1	上大町市営住宅	大曲	昭和 54年	37	1,414	1,673	22	45	2,866
2	福見町市営住宅	大曲	昭和 56年	35	4,113	3,738	49	103	1,457
3	船場町市営住宅	大曲	昭和 61年	30	11,768	6,727	86	178	3,788
4	笑の口市営住宅	大曲	平成 9年	19	7,571	7,053	79	137	3,630
5	大花都市再生住宅	大曲	平成 21年	7	6,169	7,554	50	80	4,617
6	神岡AD棟市営住宅	神岡	昭和 55年	36	2,047	1,546	22	40	1,764
7	神岡E F棟市営住宅	神岡	昭和 59年	32	1,760	860	9	20	73
8	神岡GH棟市営住宅	神岡	平成 13年	15	2,899	1,129	12	21	1,147
9	天神前市営住宅	西仙北	昭和 49年	42	4,613	874	6	9	289
10	愛宕市営住宅	西仙北	昭和 56年	35	2,944	1,676	24	46	1,265
11	北ノ沢市営住宅	西仙北	平成 23年	5	8,053	919	12	33	9
12	グリーンタウン漆原市営住宅	中仙	平成 12年	16	4,241	1,035	11	33	0
13	境市営住宅	協和	昭和 60年	31	2,645	2,245	21	35	927
14	野田市営住宅	協和	平成 2年	26	4,024	619	8	21	355
15	野田第2市営住宅	協和	平成 1年	27	1,079	480	6	10	248
16	野田第3市営住宅	協和	平成 22年	6	3,297	1,263	16	45	59
17	峰吉川市営住宅	協和	平成 5年	23	816	311	4	12	442
18	合貝市営住宅	協和	平成 11年	17	7,195	2,158	26	72	1,801
19	梨木田市営住宅	南外	平成 9年	19	8,572	1,858	23	73	1,666
20	太田北部地区市営住宅 (さくら団地)	太田	平成 6年	22	13,166	2,539	29	96	3,388
21	太田南部地区市営住宅 (つつみ団地)	太田	平成 12年	16	19,789	2,623	30	96	2,075
合計					118,176	48,880	545	1,205	31,867

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

(1) 課題

本市には、仙北地域を除いた各地域に合わせて 21 カ所の市営住宅を整備しています。

管理している住宅の半数以上が築 20 年を経過しており、今後入居者ニーズにあった改修や更新が必要となります。また、改修費用も年々増加傾向にあり、人口減少による入居者数の動向を見ながら更新規模を検討する必要があります。

(2) 基本方針

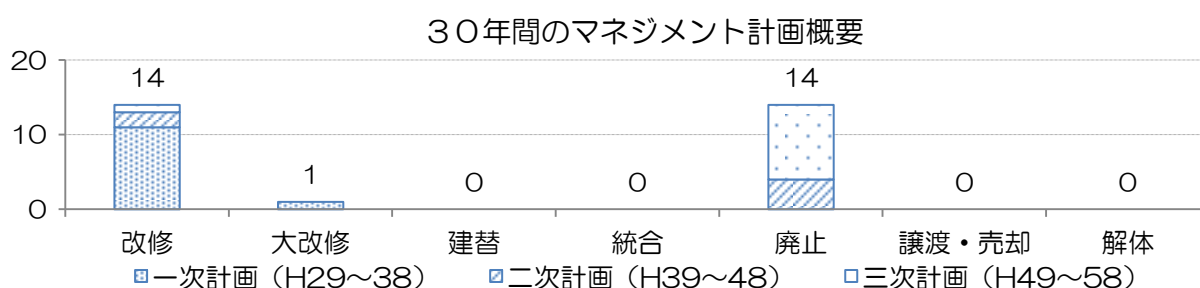
すべての既存施設について、計画的な改修を実施し、耐用年数までは長寿命化対策を講じます。

また、改修費用の増大や入居者数の減少等による施設については、用途廃止を検討し、新たに住宅を整備する必要がある場合は、民間アパート等を仮想市営住宅として官民協働の住宅供給を推進します。

(3) 今後の方向性

- ・耐用年数までは、ライフサイクルコストの圧縮に努めながら長寿命化を図ります。
- ・耐用年数到来時には、入居状況や社会情勢等を勘案し廃止を検討します。
- ・新たな入居者需要については、官民協働の住宅供給を推進します。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 48,880.39 m²

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	0.3%	136 m ²
二次計画 (11~20 年)	8.1%	3,950 m ²
三次計画 (21~30 年)	39.7%	19,411 m ²
合 計	48.1%	23,497 m ²

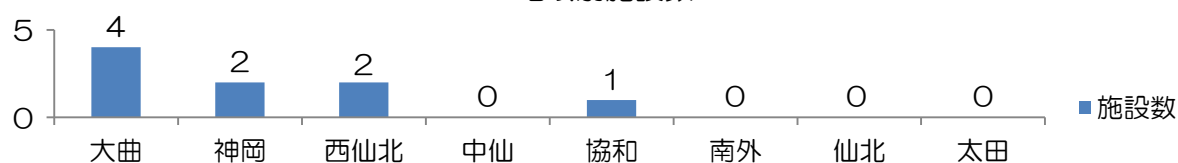
※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

更にライフサイクルコストの圧縮を図る。
延べ床面積
48% 相当の
更新費用縮減
(対象はハコモノのみ)

6-2. 駐車場・駐輪場

総施設数 9施設【ハコモノ 3施設、平場 6施設】

地域別施設数



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲駅前自転車駐車場	大曲	昭和 61年	30	889	723	197,198	0
2	大曲駅東自転車駐車場	大曲	平成 9年	19	1,067	364	不明	0
3	大曲駅東駐車場	大曲	平成 9年	19	8,397		20,674	0
4	南街区駐車場棟（大曲ヒカリオ駐車場）	大曲	平成 27年	1	2,525	5,211	-	-
5	神宮寺駅南側駐車場	神岡	平成 3年	25	363		6,588	0
6	神宮寺駅北側駐車場	神岡	平成 3年	25	138		2,196	0
7	刈和野駅前自転車置場	西仙北	昭和 55年	36	187		不明	0
8	刈和野駅北口自転車置場	西仙北	昭和 55年	36	25		不明	0
9	境駅前駐車場	協和	昭和 61年	30	2,032		3,904	0
合計					15,622	6,298	230,560	0

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

（１）課題

本市には、自動車駐車場 5 カ所、自転車駐輪場 4 カ所があります。

このうち建物を有する駐輪場は 2 カ所で、その多くの利用者が高校生となっており、今後老朽化による更新の際は、人口規模や利用者ニーズを考慮する必要があります。

他の駐車場や駐輪場については、ニーズに応じ存続または廃止を検討をする必要があります。

（２）基本方針

建物を有する施設は、長寿命化を図り長期使用に努めます。

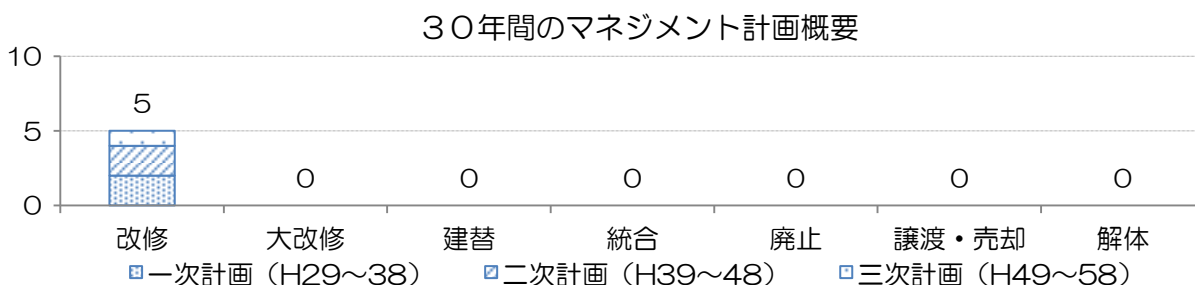
利用者数が見込めない場合は、廃止または縮小を検討します。

その他の施設は、アスファルトの劣化や設備の老朽化等を常時点検し、予防補修に努めます。

（３）今後の方向性

- 基本方針のとおり、それぞれの施設の有効な運営方針を検討し、使用者ニーズに沿った施設管理を行っていきます。

（４）マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(4) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 6,297.98 m²

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画（1～10 年）	0%	0 m ²
二次計画（11～20 年）	0%	0 m ²
三次計画（21～30 年）	0%	0 m ²
合 計	0%	0 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

今後の人口動向、利用実態を見ながら規模の縮小を図り、総量縮減を図ります。

延べ床面積

6% 相当の

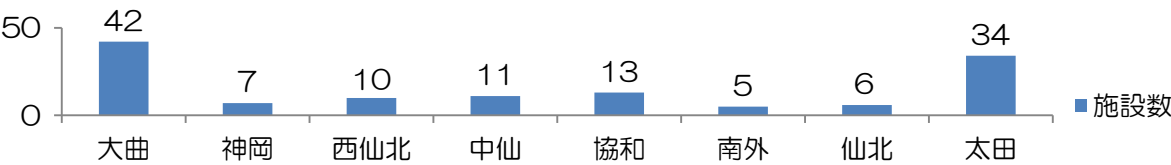
更新費用縮減

（対象はハコモノのみ）

6-3. 公園

総施設数 128施設【ハコモノ 10施設、平場 118施設】

地域別施設数



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	運営コスト (千円)	No.	施設名	地域	設置年	経過年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	運営コスト (千円)
1	姫神公園（姫神ハイツ含む）	大曲	昭和 48年	43	200,000	445	4,045	26	中央公園	大曲	昭和 57年	34	25,000		465
2	余目公園	大曲	昭和 58年	33	17,400		837	27	川港親水公園	大曲	平成 5年	23	68,000	283	7,134
3	飯田沼つり公園	大曲	昭和 49年	42	13,300		96	28	大仙市総合公園	大曲	平成 5年	23	160,542		6,988
4	あけぼの堤防公園	大曲	平成 8年	20	10,300		302	29	雄物川河川緑地運動公園	大曲	昭和 54年	37	554,400		2,123
5	ほのほの公園	大曲	平成 21年	7	397		12	30	丸子川河川緑地	大曲	平成 15年	13	91,000		924
6	内小友市民協働自然観察公園	大曲	平成 19年	9	3,232		244	31	福部内河川緑地	大曲	平成 15年	13	38,000		183
7	いちよう児童公園	大曲	昭和 48年	43	3,300		29	32	小貫農村公園	大曲	平成 6年	22	1,220		30
8	蓮沼第一児童公園	大曲	昭和 48年	43	1,100		67	33	館荒町農村公園	大曲	平成 8年	20	989		30
9	さるびや児童公園	大曲	昭和 48年	43	1,200		12	34	下深井農村公園	大曲	平成 11年	17	1,018		98
10	十日市第一児童公園	大曲	昭和 48年	43	1,000		12	35	こまどり児童遊園	大曲	昭和 48年	43	363		6
11	白金児童公園	大曲	昭和 48年	43	1,100		12	36	双葉児童遊園	大曲	昭和 48年	43	253		6
12	伊豆児童公園	大曲	昭和 49年	42	1,200		12	37	大保児童遊園	大曲	昭和 48年	43	1,723		6
13	八幡児童公園	大曲	昭和 49年	42	1,500		62	38	福見町市営住宅児童遊園	大曲	昭和 59年	32	566		5
14	花園児童公園	大曲	昭和 50年	41	1,100		40	39	船場町市営住宅児童遊園	大曲	平成 4年	24	630		33
15	さくら児童公園	大曲	昭和 50年	41	1,900		12	40	美の口市営住宅児童遊園	大曲	平成 9年	19	600		36
16	若竹第一児童公園	大曲	昭和 53年	38	2,100		12	41	大曲黒瀬南区公園	大曲	平成 28年	0	2,600		—
17	大花児童公園	大曲	昭和 53年	38	2,500		34	42	大曲中通南区公園	大曲	平成 28年	0	2,650		—
18	ねむのき児童公園	大曲	昭和 54年	37	1,500		12	43	笹倉公園	神岡	平成 2年	26	20,000	326	4,019
19	角間川児童公園	大曲	昭和 56年	35	3,100		389	44	中川原コミュニティ公園	神岡	平成 10年	18	8,258		174
20	住吉町児童公園	大曲	昭和 58年	33	3,500		175	45	神岡中央公園	神岡	平成 21年	7	7,562		2,541
21	戸巻町児童公園	大曲	昭和 59年	32	1,200		94	46	関金農村公園	神岡	平成 3年	25	4,010		45
22	あかしや児童公園	大曲	昭和 62年	29	3,500		111	47	ニタ子沢農村公園	神岡	平成 7年	21	17,000		293
23	須和町児童公園	大曲	昭和 62年	29	3,000		12	48	宇船農村公園	神岡	平成 8年	20	2,750		神清水公民館 を含む
24	しあわせ公園	大曲	平成 22年	6	3,000		1,276	49	神岡児童遊園	神岡	平成 14年	14	1,125		104
25	桂公園	大曲	平成 2年	26	19,000		2,727	50	大佐沢公園	西仙北	平成 8年	20	47,936	237	3,973

No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	運営コスト (千円)	No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	運営コスト (千円)
51	杉山田農村公園	西仙北	平成 1年	27	5,000		0	91	ふれあい親水公園	仙北	平成 16年	12	3,597		348
52	西今泉農村公園	西仙北	平成 7年	21	1,125		0	92	川戸賀農村公園 (さくら公園)	仙北	平成 11年	17	2,624		17
53	寺館農村公園	西仙北	平成 7年	21	1,745		0	93	岡子町農村公園	仙北	平成 11年	17	852		17
54	三葉農村公園	西仙北	平成 7年	21	3,505		0	94	上村農村公園	仙北	平成 11年	17	1,345		17
55	宮農村公園	西仙北	平成 8年	20	2,768		0	95	太田東部地区公園	太田	昭和 52年	39	24,067		0
56	上野台農村公園	西仙北	平成 8年	20	2,400		0	96	太田南部地区公園	太田	昭和 57年	34	31,469	248	4,549
57	小杉山農村公園	西仙北	平成 10年	18	9,039		0	97	太田北部地区公園	太田	昭和 52年	39	8,436		76
58	心像農村公園	西仙北	平成 10年	18	5,000		0	98	永代農村公園	太田	昭和 49年	42	841		5
59	御台農村公園	西仙北	平成 11年	17	2,500		0	99	南今泉農村公園	太田	昭和 56年	35	768		5
60	八乙女公園	中仙	昭和 63年	28	154,000	162	4,012	100	新田農村公園	太田	昭和 49年	42	1,680		5
61	大神成河川公園	中仙	昭和 61年	30	76,000		246	101	上小神成農村公園	太田	昭和 56年	35	2,343		0
62	十六沢城址緑地休養施設	中仙	平成 5年	23	116,000		1,689	102	田ノ尻農村公園	太田	昭和 49年	42	1,191		5
63	ドンパン広場	中仙	昭和 62年	29	7,280		693	103	北開農村公園	太田	昭和 49年	42	778		5
64	栗沢河川公園	中仙	平成 6年	22	46,000		2,553	104	小曾野農村公園	太田	昭和 54年	37	1,704		5
65	東山ふれあいの森林養施設	中仙	平成 12年	16	1,755,000	136	862	105	上新興農村公園	太田	昭和 49年	42	1,468		0
66	二日町公園	中仙	平成 14年	14	2,090		136	106	横沢東農村公園	太田	昭和 55年	36	5,355		0
67	椿農村公園	中仙	平成 9年	19	3,000		264	107	上中里農村公園	太田	昭和 54年	37	2,487		0
68	天王農村公園	中仙	平成 11年	17	2,500		134	108	小柳農村公園	太田	昭和 56年	35	2,621		5
69	金鍔農村公園	中仙	平成 8年	20	1,050		20	109	荒屋敷農村公園	太田	昭和 56年	35	1,884		5
70	長楽寺農村公園	中仙	平成 17年	11	3,000		65	110	赤坂農村公園	太田	昭和 56年	35	661		0
71	刈谷沢中央公園	協和	平成 22年	6	13,735		939	111	上南農村公園	太田	昭和 55年	36	1,158		0
72	高見が丘公園	協和	平成 11年	17	2,496	56	75	112	下南農村公園	太田	昭和 54年	37	2,124		0
73	戊辰公園	協和	平成 2年	26	89,400		87	113	若泉農村公園	太田	昭和 55年	36	1,446		5
74	一の渡農村公園	協和	平成 4年	24	3,152		73	114	八幡前農村公園	太田	昭和 55年	36	2,948		5
75	上淀川農村公園	協和	平成 5年	23	4,870		52	115	太田関根緑地広場 (関根公園)	太田	昭和 57年	34	3,740		1,688
76	稲沢農村公園	協和	平成 6年	22	1,067		52	116	太田窪間南緑地広場 (窪間南こども広場)	太田	平成 12年	16	6,046		0
77	宇津野農村公園	協和	平成 7年	21	2,979		20	117	太田東今泉緑地広場	太田	平成 12年	16	3,956		0
78	君ヶ野農村公園	協和	平成 7年	21	2,779		39	118	太田大町緑地広場 (大町ふれあい広場)	太田	平成 14年	14	3,600		0
79	野田児童遊園	協和	平成 5年	23	1,184		0	119	太田中里緑地広場 (やすらぎ広場)	太田	平成 16年	12	1,500		0
80	刈谷沢コミュニティガーデン	協和	平成 25年	3	1,660		7	120	太田根菅緑地広場	太田	平成 18年	10	5,300		0
81	協和船岡緑地広場	協和	昭和 55年	36	10,150		99	121	太田北野緑地広場	太田	平成 21年	7	7,500		0
82	協和広場等利用施設 (ひんだれ園)	協和	平成 4年	24	7,676	132	27	122	太田大清水緑地広場	太田	平成 22年	6	3,600		0
83	荒木沢公園	協和	平成 11年	17	23,838		0	123	太田孫清水緑地広場	太田	平成 22年	6	6,000		0
84	南外ふれあいパーク	南外	平成 5年	23	136,473		3,075	124	太田永代緑地広場	太田	平成 22年	6	5,800		0
85	南外桜公園 (いこいの森)	南外	昭和 55年	36	44,109		500	125	太田惣行大堤森林緑地広場	太田	平成 23年	5	3,810		0
86	南外不動の滝公園	南外	平成 9年	19	12,500		344	126	太田駒場北緑地広場 (駒場北ポケットパーク)	太田	平成 16年	12	403		0
87	南外森林総合利用施設	南外	昭和 53年	38	30,307		180	127	太田三本島緑地広場 (三本島ポケットパーク)	太田	平成 16年	12	463		0
88	南外ふるさと森林公園	南外	平成 7年	21	22,128	109	314	128	太田国見緑地広場 (国見ポケットパーク)	太田	平成 16年	12	533		0
89	真山公園	仙北	昭和 43年	48	70,129		1,355	合計					4,204,494	2,135	65,738
90	一ツ森公園	仙北	平成 2年	26	10,136		1,217								

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

(1) 課題

本市は 128カ所の公園を設置しており、様々な人の行き来ができる公園と、主に地元集落で利用されている公園などに分けられます。

整備後 30 年を超える公園も 4 割程度あり、今後は設備や遊具等の更新費用の増加が懸念されます。

(2) 基本方針

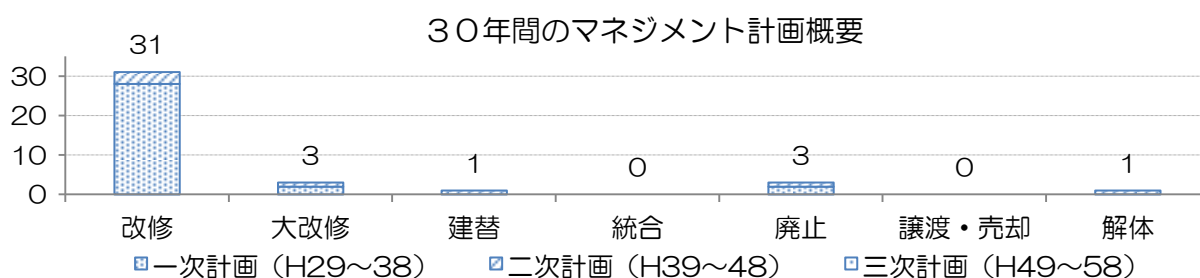
公園はその地域になくてはならない施設であるため、現状維持を図っていきます。

設備や遊具等の更新については、事故等が発生しないよう計画的に予防修繕を行うとともに、長寿命化を図っていきますが、修繕費用が高額な場合は撤去も検討します。

(3) 今後の方向性

- ・ハコモノについては、改修等を実施し、長寿命化を図ります。
- ・屋外トイレや遊具等については、計画的な補修により安全を第一に維持していきます。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 2,134.83 m²

- ・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	0%	0 m ²
二次計画 (11~20 年)	16.2%	345 m ²
三次計画 (21~30 年)	0%	0 m ²
合 計	16.2%	345 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

延べ床面積
16% 相当の
更新費用縮減
(対象はハコモノのみ)

生活基盤施設マネジメント計画

市営住宅施設

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積(㎡)	
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	市営住宅	上大町市営住宅		大曲	築60年を目処に廃止も含め検討	1,672.91			改修	改修	検討	大改修							1,672.91
2	市営住宅	福見町市営住宅		大曲	築60年を目処に廃止も含め検討	3,737.96				改修									3,737.96
3	市営住宅	船場町市営住宅		大曲	集合住宅築60年、戸建住宅築40年を目処に廃止も含め検討	6,726.50		30		改修									6,726.50
4	市営住宅	笑の口市営住宅		大曲	築60年を目処に廃止も含め検討	7,052.92					改修								7,052.92
5	市営住宅	大花都市再生住宅		大曲	築60年を目処に廃止も含め検討	7,554.42													7,554.42
6	市営住宅	神岡AD棟市営住宅		神岡	築60年を目処に廃止も含め検討	1,546.08													1,546.08
7	市営住宅	神岡EF棟市営住宅		神岡	築60年を目処に廃止も含め検討	859.68													859.68
8	市営住宅	神岡GH棟市営住宅		神岡	築60年を目処に廃止も含め検討	1,129.06													1,129.06
9	市営住宅	天神前市営住宅		西仙北	建替え後 築40年を目処に廃止も含め検討	874.48	建替	建替											738.58
10	市営住宅	愛宕市営住宅		西仙北	築60年を目処に廃止も含め検討	1,676.16													1,676.16
11	市営住宅	北ノ沢市営住宅		西仙北	築40年を目処に廃止も含め検討	918.80													918.80
12	市営住宅	グリーンタウン漆原市営住宅		中仙	築40年を目処に廃止も含め検討	1,034.60			改修	改修									1,034.60
13	市営住宅	境市営住宅		協和	築60年を目処に廃止も含め検討	2,244.80	30		改修										2,244.80
14	市営住宅	野田市営住宅		協和	築40年を目処に廃止も含め検討	619.17			改修	改修		30							619.17
15	市営住宅	野田第2市営住宅		協和	築40年を目処に廃止も含め検討	479.97					30								479.97
16	市営住宅	野田第3市営住宅		協和	築40年を目処に廃止も含め検討	1,263.20													1,263.20
17	市営住宅	峰吉川市営住宅		協和	築40年を目処に廃止も含め検討	311.36								30					311.36
18	市営住宅	合貝市営住宅		協和	築40年を目処に廃止も含め検討	2,158.17					改修								2,158.17
19	市営住宅	梨木田市営住宅		南外	築40年を目処に廃止も含め検討	1,858.20			改修	改修									1,858.20
20	市営住宅	太田北部地区市営住宅(さくら団地)		太田	築40年を目処に廃止も含め検討	2,539.29		改修	改修	改修						30			2,539.29
21	市営住宅	太田南部地区市営住宅(つつみ団地)		太田	築40年を目処に廃止も含め検討	2,622.66			改修	改修	改修								2,622.66
48,880.39																			48,744.49

駐車場・駐輪場施設

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積(㎡)		
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38		
1	駐車場・駐 輪場	大曲駅前自転車駐車場		大曲	定期的な改修	722.88		30	検討	検討	検討		改修						722.88	
2	駐車場・駐 輪場	大曲駅東自転車駐車場		大曲	定期的な改修	364.10												検討	364.10	
3	駐車場・駐 輪場	大曲駅東駐車場		大曲	定期的な維持補修	0.00												検討	0.00	
4	駐車場・駐 輪場	南街区駐車場棟(大曲ヒカリオ駐車場)		大曲	定期的な維持補修	5,211.00											検討		5,211.00	
5	駐車場・駐 輪場	神宮寺駅南側駐車場		神岡	定期的な維持補修	0.00							30						0.00	
6	駐車場・駐 輪場	神宮寺駅北側駐車場		神岡	定期的な維持補修	0.00							30						0.00	
7	駐車場・駐 輪場	刈和野駅前自転車置場		西仙北	定期的な維持補修	0.00							改修						0.00	
8	駐車場・駐 輪場	刈和野駅北口自転車置場		西仙北	定期的な維持補修	0.00							検討						0.00	
9	駐車場・駐 輪場	境駅前駐車場		協和	定期的な維持補修	0.00		30											0.00	
						6,297.98														6,297.98

公園施設

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積(㎡)	
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	公園	姫神公園(姫神ハイツ含む)		大曲	ハイツ:縮小して建替え 遊具撤去工事、受水槽・ポンプ更新工 事、大型すべり台撤去工事	444.98	改修	改修	検討	大改修	改修	改修							444.98
2	公園	余目公園		大曲	法面・側溝補修工事、 遊具修繕工事	0.00		改修	改修										0.00
3	公園	飯田沼つり公園		大曲	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
4	公園	あけぼの堤防公園		大曲	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00												30	0.00
5	公園	ほのぼの公園		大曲	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00

二次計画										20年後 延床面積(㎡)	三次計画								30年後 延床面積(㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO		
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56					H57	H58
										1,672.91		検討	検討	廃止							0.00	▲ 1,672.91	建築住 宅課	1
										3,737.96				検討	検討	廃止					0.00	▲ 3,737.96	建築住 宅課	2
										6,726.50											6,726.50	0.00	建築住 宅課	3
30										7,052.92											7,052.92	0.00	建築住 宅課	4
										7,554.42			30	改修							7,554.42	0.00	建築住 宅課	5
										1,546.08			検討	検討	廃止						0.00	▲ 1,546.08	建築住 宅課	6
										859.68							検討	検討	廃止		0.00	▲ 859.68	建築住 宅課	7
				30	改修					1,129.06											1,129.06	0.00	建築住 宅課	8
										738.58											738.58	▲ 135.90	建築住 宅課	9
										1,676.16				検討	検討	廃止					0.00	▲ 1,676.16	建築住 宅課	10
						改修				918.80					30						918.80	0.00	建築住 宅課	11
			30							1,034.60		検討	検討	廃止							0.00	▲ 1,034.60	建築住 宅課	12
										2,244.80								検討	検討	廃止	0.00	▲ 2,244.80	建築住 宅課	13
	検討	検討	廃止							0.00											0.00	▲ 619.17	建築住 宅課	14
検討	検討	廃止								0.00											0.00	▲ 479.97	建築住 宅課	15
										1,263.20				30							1,263.20	0.00	建築住 宅課	16
				検討	検討	廃止				0.00											0.00	▲ 311.36	建築住 宅課	17
		30								2,158.17	検討	検討	廃止								0.00	▲ 2,158.17	建築住 宅課	18
30								検討	検討	1,858.20	廃止										0.00	▲ 1,858.20	建築住 宅課	19
					検討	検討	廃止			0.00											0.00	▲ 2,539.29	建築住 宅課	20
			30							2,622.66		検討	検討	廃止							0.00	▲ 2,622.66	建築住 宅課	21
44,794.70											25,383.48 ▲ 23,496.91													

二次計画										20年後 延床面積(㎡)	三次計画										30年後 延床面積(㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
										722.88											722.88	0.00	都市管 理課	1
30	改修									364.10											364.10	0.00	都市管 理課	2
30	改修									0.00											0.00	0.00	都市管 理課	3
								検討		5,211.00							検討	30	改修		5,211.00	0.00	都市管 理課	4
										0.00											0.00	0.00	都市管 理課	5
										0.00											0.00	0.00	都市管 理課	6
										0.00				60							0.00	0.00	まちづく り課	7
										0.00				60							0.00	0.00	まちづく り課	8
										0.00											0.00	0.00	都市管 理課	9
6,297.98											6,297.98										0.00			

二次計画										20年後 延床面積(㎡)	三次計画								30年後 延床面積(㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO		
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56					H57	H58
				検討	検討	検討	建替			100.00											100.00	▲ 344.98	都市管理課	1
										0.00							60				0.00	0.00	都市管理課	2
							60			0.00											0.00	0.00	都市管理課	3
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	4
										0.00			30								0.00	0.00	都市管理課	5

施設 NO	分類	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画												10年後 延床面積(㎡)
		施設名				H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
6	公園	内小友市民協働自然観察公園	大曲	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
7	公園	いちょう児童公園	大曲	遊具撤去工事、 樹木大剪定	0.00			改修	改修									0.00
8	公園	蓮沼第一児童公園	大曲	遊具修繕及び撤去工事 フェンス改修工事	0.00			改修	検討									0.00
9	公園	さるびや児童公園	大曲	遊具撤去工事 フェンス改修工事	0.00			改修	検討									0.00
10	公園	十日市第一児童公園	大曲	遊具撤去工事 フェンス改修工事	0.00	改修	改修	改修	検討									0.00
11	公園	白金児童公園	大曲	遊具修繕工事、 遊具撤去工事	0.00	改修	改修	改修										0.00
12	公園	伊豆児童公園	大曲	遊具修繕工事、 遊具撤去工事	0.00		改修	改修										0.00
13	公園	八幡児童公園	大曲	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00	改修												0.00
14	公園	花園児童公園	大曲	遊具修繕工事	0.00	改修	改修											0.00
15	公園	さくら児童公園	大曲	フェンス改修工事	0.00	改修		検討										0.00
16	公園	若竹第一児童公園	大曲	遊具撤去工事 フェンス改修工事	0.00	改修		改修	検討									0.00
17	公園	大花児童公園	大曲	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00	大改修												0.00
18	公園	ねむのき児童公園	大曲	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00	大改修												0.00
19	公園	角間川児童公園	大曲	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00	改修												0.00
20	公園	住吉町児童公園	大曲	遊具撤去工事	0.00			改修										0.00
21	公園	戸巻町児童公園	大曲	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
22	公園	あかしや児童公園	大曲	遊具撤去工事	0.00			30										0.00
23	公園	須和町児童公園	大曲	遊具撤去工事	0.00			検討										0.00
24	公園	しあわせ公園	大曲	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
25	公園	桂公園	大曲	公園周りの歩道改修工事	0.00			検討	検討	大改修	30							0.00
26	公園	中央公園	大曲	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
27	公園	川港親水公園	大曲	遊歩道整備工事	282.70	改修	改修	検討					30					282.70
28	公園	大仙市総合公園	大曲	複合遊具修繕工事	0.00	改修		検討		改修			30					0.00
29	公園	雄物川河川緑地運動公園	大曲	仮設トイレ更新、 園路整備工事等	0.00		改修	改修	検討									0.00
30	公園	丸子川河川緑地	大曲	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
31	公園	福部内川河川緑地	大曲	仮設トイレ更新	0.00				検討									0.00
32	公園	小貴農村公園	大曲	遊具修繕工事	0.00			改修						30				0.00
33	公園	館荒町農村公園	大曲	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00												30	0.00
34	公園	下深井農村公園	大曲	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
35	公園	こまどり児童遊園	大曲	遊具修繕工事	0.00			改修										0.00
36	公園	双葉児童遊園	大曲	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00	改修												0.00
37	公園	大保児童遊園	大曲	遊具撤去工事	0.00			改修										0.00
38	公園	福見町市営住宅児童遊園	大曲	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
39	公園	船場町市営住宅児童遊園	大曲	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00							30						0.00
40	公園	笑の口市営住宅児童遊園	大曲	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
41	公園	大曲黒瀬街区公園	大曲	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
42	公園	大曲中通街区公園	大曲	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
43	公園	笹倉公園	神岡	遊具修繕工事 スカイサイクル撤去	326.44			改修		改修	30							326.44
44	公園	中川原コミュニティ公園	神岡	釣り沼整備	0.00		改修											0.00
45	公園	神岡中央公園	神岡	遊具修繕工事	0.00			改修										0.00
46	公園	関金農村公園	神岡	遊具撤去工事	0.00				改修		廃止	30						0.00
47	公園	二タ子沢農村公園	神岡	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00								改修			30		0.00
48	公園	宇船農村公園	神岡	遊具の撤去	0.00					改修	廃止						30	0.00

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
										0.00	30										0.00	0.00	都市管理課	6
						60				0.00											0.00	0.00	都市管理課	7
						60				0.00											0.00	0.00	都市管理課	8
						60				0.00											0.00	0.00	都市管理課	9
						60				0.00											0.00	0.00	都市管理課	10
						60				0.00											0.00	0.00	都市管理課	11
							60			0.00											0.00	0.00	都市管理課	12
							60			0.00											0.00	0.00	都市管理課	13
								60		0.00											0.00	0.00	都市管理課	14
								60		0.00											0.00	0.00	都市管理課	15
										0.00		60									0.00	0.00	都市管理課	16
										0.00		60									0.00	0.00	都市管理課	17
										0.00			60								0.00	0.00	都市管理課	18
										0.00					60						0.00	0.00	都市管理課	19
										0.00							60				0.00	0.00	都市管理課	20
										0.00								60			0.00	0.00	都市管理課	21
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	22
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	23
										0.00				30							0.00	0.00	都市管理課	24
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	25
										0.00						60					0.00	0.00	都市管理課	26
										282.70											282.70	0.00	都市管理課	27
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	28
										0.00			60								0.00	0.00	都市管理課	29
							30			0.00											0.00	0.00	都市管理課	30
							30			0.00											0.00	0.00	都市管理課	31
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	32
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	33
			30							0.00											0.00	0.00	都市管理課	34
						60				0.00											0.00	0.00	都市管理課	35
						60				0.00											0.00	0.00	都市管理課	36
						60				0.00											0.00	0.00	都市管理課	37
										0.00								60			0.00	0.00	建築住宅課	38
										0.00											0.00	0.00	建築住宅課	39
										0.00											0.00	0.00	建築住宅課	40
										0.00									30		0.00	0.00	都市管理課	41
										0.00									30		0.00	0.00	都市管理課	42
										326.44											326.44	0.00	都市管理課	43
			30							0.00											0.00	0.00	都市管理課	44
			改修							0.00			30								0.00	0.00	都市管理課	45
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	46
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	47
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	48

施設 NO	分類	年度 施設名	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画												10年後 延床面積(㎡)
						H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
49	公園	神岡児童遊園	神岡	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
50	公園	大佐沢公園	西仙北	管理棟屋根及び外壁塗装 護岸改修工事	236.88			改修	改修								30	236.88
51	公園	杉山田農村公園	西仙北	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00					30								0.00
52	公園	西今泉農村公園	西仙北	遊具修繕工事	0.00			改修								30		0.00
53	公園	寺館農村公園	西仙北	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00											30		0.00
54	公園	三葉農村公園	西仙北	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00											30		0.00
55	公園	宿農村公園	西仙北	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00												30	0.00
56	公園	上野台農村公園	西仙北	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00												30	0.00
57	公園	小杉山農村公園	西仙北	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
58	公園	心像農村公園	西仙北	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
59	公園	御台農村公園	西仙北	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
60	公園	八乙女公園	中仙	遊歩道改修 公園管理計画に基 づき定期的に改修	162.40		大改修	改修	30									162.40
61	公園	大神成河川公園	中仙	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00		30											0.00
62	公園	十六沢城址緑地休養施設	中仙	木造施設改修 公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00		改修	改修						30				0.00
63	公園	ドンパン広場	中仙	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00			30										0.00
64	公園	栗沢河川公園	中仙	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00										30			0.00
65	公園	東山ふれあいの森休養施設	中仙	公園管理計画に基づき定期的に 改修	136.10													136.10
66	公園	二日町公園	中仙	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
67	公園	椿農村公園	中仙	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
68	公園	天王農村公園	中仙	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
69	公園	金鍔農村公園	中仙	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00												30	0.00
70	公園	長楽寺農村公園	中仙	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
71	公園	苅谷沢中央公園	協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
72	公園	高見が丘公園	協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	56.27													56.27
73	公園	戊辰公園	協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00						30							0.00
74	公園	一の渡農村公園	協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00								30					0.00
75	公園	上淀川農村公園	協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00									30				0.00
76	公園	稲沢農村公園	協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00										30			0.00
77	公園	宇津野農村公園	協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00											30		0.00
78	公園	君ヶ野農村公園	協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00											30		0.00
79	公園	野田児童遊園	協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00									30				0.00
80	公園	苅谷沢コミュニティガーデン	協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
81	公園	協和船岡緑地広場	協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
82	公園	協和広場等利用施設(びんだれ園)	協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	131.71								30					131.71
83	公園	荒木沢公園	協和	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
84	公園	南外ふれあいパーク	南外	大型複合遊具交換修繕 公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00			改修						30				0.00
85	公園	南外桜公園(いこいの森)	南外	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
86	公園	南外不動の滝公園	南外	吊り橋修繕 公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
87	公園	南外森林総合利用施設	南外	周辺牧野と一体的に検討 公園管理計画に基づき定期的に改修	0.00													0.00
88	公園	南外ふるさと森林公園	南外	キャンプ場部分の規模縮小 公園管理計画に基づき定期的に 改修	109.35											30		109.35
89	公園	真山公園	仙北	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00			改修										0.00
90	公園	一ツ森公園	仙北	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00						30							0.00
91	公園	ふれあい親水公園	仙北	東屋屋根修繕 公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00		改修											0.00

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
			改修		30					0.00											0.00	0.00	建築住宅課	49
										236.88											236.88	0.00	都市管理課	50
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	51
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	52
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	53
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	54
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	55
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	56
	30									0.00											0.00	0.00	都市管理課	57
	30									0.00											0.00	0.00	都市管理課	58
		30								0.00											0.00	0.00	都市管理課	59
										162.40											162.40	0.00	都市管理課	60
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	61
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	62
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	63
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	64
			30							136.10											136.10	0.00	都市管理課	65
					30					0.00											0.00	0.00	都市管理課	66
30										0.00											0.00	0.00	都市管理課	67
		30								0.00											0.00	0.00	都市管理課	68
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	69
								30		0.00											0.00	0.00	都市管理課	70
										0.00				30							0.00	0.00	都市管理課	71
		30								56.27											56.27	0.00	都市管理課	72
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	73
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	74
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	75
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	76
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	77
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	78
										0.00											0.00	0.00	建築住宅課	79
										0.00							30				0.00	0.00	都市管理課	80
										0.00				60							0.00	0.00	農業振興課	81
										131.71											131.71	0.00	農業振興課	82
		30								0.00											0.00	0.00	都市管理課	83
					検討	大改修				0.00											0.00	0.00	都市管理課	84
										0.00				60							0.00	0.00	都市管理課	85
30	改修									0.00											0.00	0.00	都市管理課	86
	検討	解体	廃止							0.00		60									0.00	0.00	農業振興課	87
									検討	109.35											109.35	0.00	農業振興課	88
	60									0.00											0.00	0.00	都市管理課	89
										0.00											0.00	0.00	都市管理課	90
							30			0.00											0.00	0.00	都市管理課	91

施設 NO	分類	年度 施設名	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画												10年後 延床面積(㎡)
						H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
92	公園	川戸賀農村公園(さくら公園)	仙北	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
93	公園	団子町農村公園	仙北	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
94	公園	上村農村公園	仙北	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
95	公園	太田東部地区公園	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
96	公園	太田南部地区公園	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	248.00													248.00
97	公園	太田北部地区公園	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
98	公園	永代農村公園	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00			改修										0.00
99	公園	南今泉農村公園	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
100	公園	新田農村公園	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
101	公園	上小神成農村公園	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
102	公園	田ノ尻農村公園	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
103	公園	北開農村公園	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
104	公園	小曽野農村公園	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
105	公園	上新興農村公園	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
106	公園	横沢東農村公園	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
107	公園	上中里農村公園	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
108	公園	小柳農村公園	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
109	公園	荒屋敷農村公園	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00			改修										0.00
110	公園	赤坂農村公園	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
111	公園	上南農村公園	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
112	公園	下南農村公園	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
113	公園	若泉農村公園	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
114	公園	八幡前農村公園	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
115	公園	太田関根緑地広場(関根公園)	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
116	公園	太田窪関南緑地広場(窪関南こども 広場)	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
117	公園	太田東今泉緑地広場	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
118	公園	太田大町緑地広場(大町ふれあい広 場)	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
119	公園	太田中里緑地広場(やすらぎ広場)	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
120	公園	太田根笹緑地広場	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
121	公園	太田北野緑地広場	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
122	公園	太田大清水緑地広場	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
123	公園	太田孫清水緑地広場	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
124	公園	太田永代緑地広場	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
125	公園	太田惣行大堤森林緑地広場	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
126	公園	太田駒場北緑地広場(駒場北ポケット パーク)	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
127	公園	太田三本扇緑地広場(三本扇ポケット パーク)	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00
128	公園	太田国見緑地広場(国見ポケットパー ク)	太田	公園管理計画に基づき定期的に 改修	0.00													0.00

2,134.83

2,134.83

二次計画										20年後 延床面積(㎡)	三次計画										30年後 延床面積(㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
		30								0.00											0.00	0.00	都市管理課	92
		30								0.00											0.00	0.00	都市管理課	93
		30								0.00											0.00	0.00	都市管理課	94
										0.00	60										0.00	0.00	都市管理課	95
										248.00						60					248.00	0.00	都市管理課	96
										0.00	60										0.00	0.00	都市管理課	97
							60			0.00											0.00	0.00	都市管理課	98
										0.00					60						0.00	0.00	都市管理課	99
							60			0.00											0.00	0.00	都市管理課	100
										0.00					60						0.00	0.00	都市管理課	101
							60			0.00											0.00	0.00	都市管理課	102
							60			0.00											0.00	0.00	都市管理課	103
										0.00			60								0.00	0.00	都市管理課	104
							60			0.00											0.00	0.00	都市管理課	105
										0.00				60							0.00	0.00	都市管理課	106
										0.00			60								0.00	0.00	都市管理課	107
										0.00					60						0.00	0.00	都市管理課	108
										0.00					60						0.00	0.00	都市管理課	109
										0.00					60						0.00	0.00	都市管理課	110
										0.00				60							0.00	0.00	都市管理課	111
										0.00			60								0.00	0.00	都市管理課	112
										0.00				60							0.00	0.00	都市管理課	113
										0.00				60							0.00	0.00	都市管理課	114
										0.00						60					0.00	0.00	農業振興課	115
			30							0.00											0.00	0.00	農業振興課	116
			30							0.00											0.00	0.00	農業振興課	117
					30					0.00											0.00	0.00	農業振興課	118
							30			0.00											0.00	0.00	農業振興課	119
									30	0.00											0.00	0.00	農業振興課	120
										0.00			30								0.00	0.00	農業振興課	121
										0.00				30							0.00	0.00	農業振興課	122
										0.00				30							0.00	0.00	農業振興課	123
										0.00				30							0.00	0.00	農業振興課	124
										0.00					30						0.00	0.00	農業振興課	125
							30			0.00											0.00	0.00	農業振興課	126
							30			0.00											0.00	0.00	農業振興課	127
							30			0.00											0.00	0.00	農業振興課	128

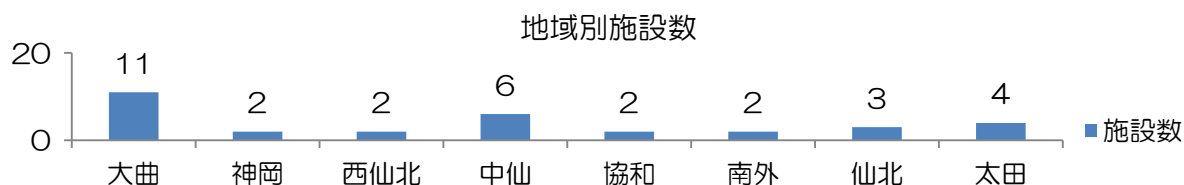
1,789.85

1,789.85 ▲ 344.98

7 学校施設 (学校・給食センター)

7-1. 学校

総施設数 32施設【ハコモノ 32施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	児童生徒数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲小学校	大曲	昭和 52年	39	35,196	13,934	790	
2	東大曲小学校	大曲	平成 2年	26	18,327	2,826	115	
3	花館小学校	大曲	平成 14年	14	22,537	5,978	374	
4	内小友小学校	大曲	昭和 49年	42	14,775	3,440	97	
5	大川西根小学校	大曲	昭和 63年	28	14,007	2,920	75	
6	藤木小学校	大曲	昭和 61年	30	19,904	3,276	76	
7	四ツ屋小学校	大曲	平成 16年	12	17,465	4,253	193	
8	角間川小学校	大曲	昭和 53年	38	22,285	2,999	69	
9	大曲中学校	大曲	平成 8年	20	49,018	12,846	728	
10	大曲西中学校	大曲	昭和 55年	36	36,758	4,877	74	
11	大曲南中学校	大曲	昭和 46年	45	30,973	5,022	88	
12	神岡小学校	神岡	平成 5年	23	37,061	5,522	232	
13	平和中学校	神岡	昭和 53年	38	41,721	4,759	114	
14	西仙北小学校	西仙北	平成 8年	20	51,028	6,177	332	
15	西仙北中学校	西仙北	平成 6年	22	138,209	5,299	168	
16	中仙小学校	中仙	昭和 46年	45	27,253	4,643	201	
17	清水小学校	中仙	昭和 55年	36	28,223	3,206	84	
18	豊川小学校	中仙	平成 1年	27	23,735	3,764	64	
19	豊岡小学校	中仙	昭和 58年	33	24,667	3,176	73	
20	中仙中学校	中仙	平成 6年	22	43,831	7,166	170	
21	豊成中学校	中仙	昭和 42年	49	31,226	3,943	78	
22	協和小学校	協和	平成 20年	8	29,860	5,927	208	
23	協和中学校	協和	昭和 43年	48	78,464	5,692	149	

No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	児童生徒数 (人)	運営コスト (千円)
24	南外小学校	南外	平成 8年	20	24,107	3,515	114	
25	南外中学校	南外	昭和 49年	42	49,097	5,757	62	
26	高梨小学校	仙北	昭和 55年	36	23,844	4,145	202	
27	横堀小学校	仙北	昭和 63年	28	26,011	5,095	123	
28	仙北中学校	仙北	昭和 53年	38	21,391	4,521	164	
29	太田東小学校	太田	昭和 47年	44	22,405	4,006	114	
30	太田南小学校	太田	昭和 58年	33	18,264	3,495	128	
31	太田北小学校	太田	昭和 63年	28	20,553	2,914	41	
32	太田中学校	太田	昭和 38年	53	50,340	5,499	171	
合計					1,092,535	160,592	5,671	385,244

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

（１）課題

市立の学校数は、小学校 21 校、中学校 11 校の合計 32 校となっています。

このうち、建築後 30 年以上経過している校舎・屋内運動場が 50 パーセントを超えており、改築の全国的な平均年数が 40 年であることを考慮すると、老朽化対策に多額の費用を要することが予想されます。

本市の西部 4 地域は、小・中学校の統合を進め、こうした問題は比較的少ない状況にあります。が、その他の地域にあっては老朽化対策が深刻であることから、その対策を計画的に実施する必要があります。学校統合も選択肢の一つではありますが、単純に建物の整理統合という観点のみで検討するのではなく、学校の特色ある教育活動やそれぞれの地域における中核的な役割を考慮するとともに、地域住民の理解を得る必要があります。

（２）基本方針

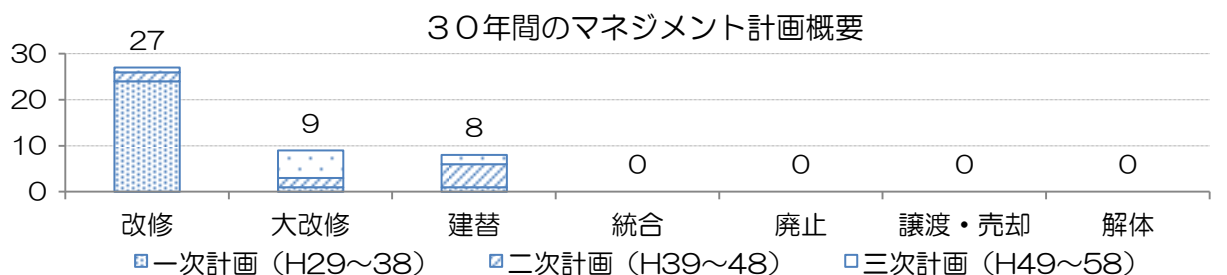
西部 4 地域を除いた他の地域の学校統合については、在学及び在学予定の児童生徒や保護者を中心とした住民の理解を第一に考え、学校規模の適正化の効果が十分期待できる場合に実施します。

また、大規模改修や改築を行う際、当該校の児童生徒数の推移を踏まえた施設規模とします。

（３）今後の方向性

学校施設については、改修等の長寿命化を図りますが、今後、児童生徒数の減少が予想されることから、地域住民の意向を踏まえ、統合等も視野に入れながら検討していきます。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 160,592.00 m²

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	0.4%	699 m ²
二次計画 (11~20 年)	3.8%	5,979 m ²
三次計画 (21~30 年)	4.0%	6,512 m ²
合 計	8.2%	13,190 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

今後の生徒数の推移を見ながら、更新時に規模縮小を図れる施設を検討していきます。

延べ床面積

32% 相当の

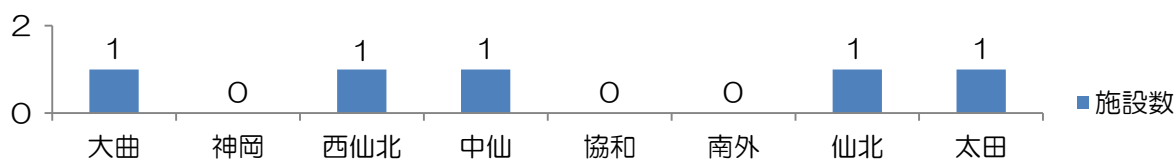
更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

7-2. 給食センター

総施設数 5施設【ハコモノ 5施設】

地域別施設数



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	敷地面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	配食数	運営コスト (千円)
1	学校給食総合センター	大曲	平成 18年	10	9,158	2,460	594,379	169,456
2	西部学校給食センター	西仙北	平成 27年	1	4,584	1,763	-	-
3	中仙学校給食センター	中仙	平成 14年	14	4,369	882	147,449	45,966
4	仙北学校給食センター	仙北	平成 14年	14	2,409	653	149,836	48,714
5	太田学校給食センター	太田	平成 10年	18	1,866	1,090	131,134	50,493
合計					22,386	6,848	1,022,798	314,630

※対象延べ床面積には概ね 50 m²以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

(1) 課題

本市には、5カ所の給食センターを設置しています。建築年度は平成10～26年で比較的新しい施設のグループとなっていますが、数年で経過年数が20年に達する施設も出てくることから、機械設備などの更新が想定されます。

また、少子化に伴う学校再編により配食数や配食先数が減少する見込みとなった場合は、統合等を視野に入れた検討をしていく必要があります。

(2) 基本方針

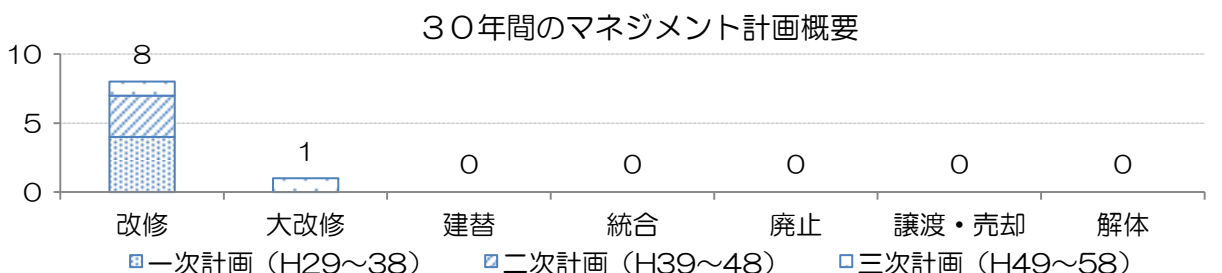
比較的新しいことから、学校再編等により施設の統廃合となった場合は、別の用途方法も視野に入れ検討する必要があります。

機械設備については、定期的な点検により現状の把握を実施しながら、効果的な修繕等を行っていきます。

(3) 今後の方向性

- 各給食センターとも経過年数が浅いため、定期的な改修を行いながら長寿命化を図っていきます。
- 東部地区の3給食センターについては、今後児童生徒数の動向を見ながら集約について検討していきます。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 6,848.41 m²

- 現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1～10 年)	0%	0 m ²
二次計画 (11～20 年)	0%	0 m ²
三次計画 (21～30 年)	0%	0 m ²
合 計	0%	0 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

- 上記に加え、進捗管理を進めながら下記の実施によりさらに総量削減に努めます。

今後の生徒数の推移により学校区の統合が進んだ場合は、東部地域の統合を検討します。また、廃止施設については、用途変更をするなどの有効活用を図りながら総量の削減に努めます。

延べ床面積

25% 相当の
更新費用削減
(対象はハコモノのみ)

学校施設マネジメント計画

学校 施設

凡例

① 1学年10人以下

③ 複式学級

② 1学年10人以下・3学年以上

④ 複式学級・2クラス以上

施設 NO	分類	年度 施設名	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画												10年後 延床面積(㎡)	
						H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38		
1	学校	大曲小学校	大曲	児童数減による縮小	13,934.00		改修	改修										13,934.00	
2	学校	東大曲小学校	大曲	定期的な改修により長寿命化	2,826.00				①		②							2,826.00	
3	学校	花館小学校	大曲	定期的な改修により長寿命化	5,978.00													5,978.00	
4	学校	内小友小学校	大曲	改修により長寿命化	3,440.00		改修	改修		①			②			大改修		3,440.00	
5	学校	大川西根小学校	大曲	定期的な改修により長寿命化	2,920.00	①			30		②							2,920.00	
6	学校	藤木小学校	大曲	定期的な改修により長寿命化	3,276.00		30		①				改修	②				3,276.00	
7	学校	四ツ屋小学校	大曲	定期的な改修により長寿命化	4,253.00													4,253.00	
8	学校	角間川小学校	大曲	改修により長寿命化	2,999.00	改修			①			③							2,999.00
9	学校	大曲中学校	大曲	改修により長寿命化	12,846.00			改修	改修	改修							改修	12,846.00	
10	学校	大曲西中学校	大曲	改修により長寿命化	4,877.00				改修	合宿所 解体								4,877.00	
11	学校	大曲南中学校	大曲	生徒数減による縮小	5,022.00			改修										5,022.00	

12	学校	神岡小学校		神岡	定期的な改修により長寿命化	5,522.00					改修				改修				5,522.00
13	学校	平和中学校		神岡	改修により長寿命化	4,759.00			改修										4,759.00

14	学校	西仙北小学校		西仙北	定期的な改修により長寿命化	6,177.00												改修	6,177.00
15	学校	西仙北中学校		西仙北	定期的な改修により長寿命化	5,299.00									改修				5,299.00

16	学校	中仙小学校	中仙	生徒数減による縮小	4,643.00		改修	改修										4,643.00	
17	学校	清水小学校	中仙	改修により長寿命化	3,206.00	①					②							3,206.00	
18	学校	豊川小学校	中仙	定期的な改修により長寿命化	3,764.00	②		③		改修	④							3,764.00	
19	学校	豊岡小学校	中仙	改修により長寿命化	3,176.00	①					②							3,176.00	
20	学校	中仙中学校	中仙	定期的な改修により長寿命化	7,166.00									改修				7,166.00	
21	学校	豊成中学校	中仙	生徒数減による縮小	3,943.00					改修						検討	検討	検討	3,943.00

22	学校	協和小学校		協和	定期的な改修により長寿命化	5,927.00													5,927.00
23	学校	協和中学校		協和	生徒数減による縮小	5,692.00		改修									検討	検討	5,692.00

24	学校	南外小学校		南外	定期的な改修により長寿命化	3,515.00					①							改修	3,515.00
25	学校	南外中学校		南外	生徒数減による縮小	5,757.00			改修										5,757.00

26	学校	高梨小学校		仙北	改修により長寿命化	4,145.00			改修										4,145.00
27	学校	横堀小学校		仙北	定期的な改修により長寿命化	5,095.00		改修		30									5,095.00
28	学校	仙北中学校		仙北	生徒数減による縮小	4,521.00		改修	改修		改修								4,521.00

29	学校	太田東小学校		太田	改修により長寿命化	4,006.00					改修		①						4,006.00
30	学校	太田南小学校		太田	改修により長寿命化	3,495.00				①									3,495.00
31	学校	太田北小学校		太田	定期的な改修により長寿命化	2,914.00	③			改修		④							2,914.00
32	学校	太田中学校		太田	生徒数減による縮小	5,499.00		改修				検討	検討	検討	建替				4,800.00

160,592.00

159,893.00

給食センター 施設

施設 NO	分類	年度 施設名	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画												10年後 延床面積(㎡)
						H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	給食セン ター	学校給食総合センター	大曲	改修により長寿命化	2,460.12			改 修										2,460.12
2	給食セン ター	西部学校給食センター	西仙北		1,763.04													1,763.04
3	給食セン ター	中仙学校給食センター	中仙	改修により長寿命化	882.25								改 修					882.25
4	給食セン ター	仙北学校給食センター	仙北	改修により長寿命化	653.00			改 修										653.00
5	給食セン ター	太田学校給食センター	太田	H27屋根改修	1,090.00	改 修		改 修										1,090.00

6,848.41

6,848.41

二次計画										20年後	三次計画										30年後	増減	本庁 所管課	施設 NO								
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積(㎡)	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積(㎡)											
							検討	検討	検討	13,934.00	建替										10,740.00	▲ 3,194.00	教育総務課	1								
										2,826.00											2,826.00	0.00	教育総務課	2								
					改修					5,978.00											5,978.00	0.00	教育総務課	3								
										3,440.00											3,100.00	▲ 340.00	教育総務課	4								
今後、児童生徒数の減少が予想されることから、地域住民の意向を踏まえ、統合等も視野に入れながら検討していきます。										2,920.00												2,920.00	0.00	教育総務課	5							
										3,276.00																	3,276.00	0.00	教育総務課	6		
										4,253.00					改修													4,253.00	0.00	教育総務課	7	
										2,950.00										60									2,950.00	▲ 49.00	教育総務課	8
	大改修									12,846.00											12,846.00	0.00	教育総務課	9								
										4,877.00				大改修							4,320.00	▲ 557.00	教育総務課	10								
	検討	検討	検討	建替						4,320.00											4,320.00	▲ 702.00	教育総務課	11								
										5,522.00											5,522.00	0.00	教育総務課	12								
										4,759.00		大改修									4,560.00	▲ 199.00	教育総務課	13								
										6,177.00											6,177.00	0.00	教育総務課	14								
										5,299.00											5,299.00	0.00	教育総務課	15								
	検討	検討	検討	建替						3,300.00											3,300.00	▲ 1,343.00	教育総務課	16								
今後、児童生徒数の減少が予想されることから、地域住民の意向を踏まえ、統合等も視野に入れながら検討していきます。										3,206.00				大改修								2,950.00	▲ 256.00	教育総務課	17							
										3,764.00																	3,764.00	0.00	教育総務課	18		
										2,950.00																		2,950.00	▲ 226.00	教育総務課	19	
										7,166.00																		7,166.00	0.00	教育総務課	20	
建替										3,943.00											3,943.00	0.00	教育総務課	21								
										5,927.00		改修									5,927.00	0.00	教育総務課	22								
検討	建替									4,320.00											4,320.00	▲ 1,372.00	教育総務課	23								
										3,515.00											3,515.00	0.00	教育総務課	24								
				検討	検討	検討	建替			4,200.00											4,200.00	▲ 1,557.00	教育総務課	25								
今後、児童生徒数の減少が予想されることから、地域住民の意向を踏まえ、統合等も視野に入れながら検討していきます。										4,145.00				大改修								2,950.00	▲ 1,195.00	教育総務課	26							
										5,095.00																		5,095.00	0.00	教育総務課	27	
																	検討	検討	4,521.00	検討	建替									4,521.00	0.00	教育総務課
					大改修					3,050.00											3,050.00	▲ 956.00	教育総務課	29								
今後、児童生徒数の減少が予想されることから、地域住民の意向を踏まえ、統合等も視野に入れながら検討していきます。										2,950.00												2,950.00	▲ 545.00	教育総務課	30							
										2,914.00																			2,914.00	0.00	教育総務課	31
										4,800.00																				4,800.00	▲ 699.00	教育総務課
										153,914.00											147,402.00	▲ 13,190.00										

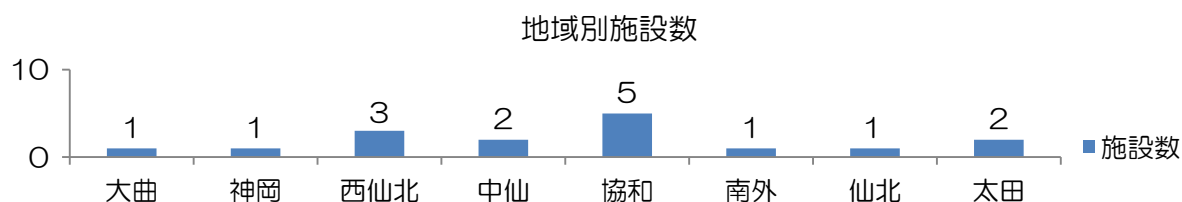
二次計画										20年後 延床面積(㎡)	三次計画										30年後 延床面積(㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
				改修					30	2,460.12											2,460.12	0.00	学校給食総合センター	1
										1,763.04				改修					30		1,763.04	0.00	学校給食総合センター	2
					30					882.25					検討	大改修					882.25	0.00	学校給食総合センター	3
改修					30					653.00											653.00	0.00	学校給食総合センター	4
	30							改修		1,090.00											1,090.00	0.00	学校給食総合センター	5
										6,848.41											6,848.41	0.00		

8 スポーツ施設

(体育館・野球場・テニスコート・スキー場・プール・複合体育施設・武道館・グラウンドゴルフ場・ゲートボール場・キャンプ場・サッカー場・その他スポーツ施設)

8-1. 体育館

総施設数 16施設【ハコモノ 16施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲体育館	大曲	昭和 48年	43	6,500	3,559	65,550	10,817
2	神岡体育館	神岡	昭和 58年	33	5,150	1,333	14,129	1,249
3	土川体育館	西仙北	昭和 57年	34	3,006	621	945	533
4	西仙北スポーツセンター (体育館)	西仙北	平成 17年	11	19,733	1,581	32,238	11,000
5	西仙北西体育館	西仙北	昭和 59年	32	1,150	1,150	4,560	543
6	中仙農業者トレーニングセンター	中仙	昭和 62年	29	6,098	996	7,158	489
7	中仙総合スポーツ施設 (体育館) サン・ビレッジ中仙	中仙	平成 7年	21	8,400	1,648	18,994	1,402
8	サン・スポーツランド協和体育館	協和	平成 18年	10	57,434	2,697	23,977	7,151
9	協和淀川農林漁業者 トレーニングセンター	協和	昭和 62年	29	2,166	600	748	534
10	協和第2体育館	協和	平成 2年	26	825	825	4,087	227
11	稲沢体育館	協和	平成 6年	22	825	825	654	103
12	小種体育館	協和	昭和 63年	28	841	841	1,725	66
13	南外体育館	南外	平成 5年	23	12,857	2,876	15,003	8,866
14	ふれあい体育館	仙北	平成 21年	7	10,211	2,950	35,946	7,872
15	太田体育館	太田	昭和 52年	39	9,290	1,473	12,208	10,713
16	太田トレーニングセンター	太田	平成 3年	25	6,451	779	5,686	2,489
合計					150,936	24,753	243,608	64,054

※対象延床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設 (小規模な倉庫、屋外トイレ等) は含まれていません。

(1) 課題

本市には、16カ所に体育館があります。

このうちバスケットボールコートをとれる比較的大規模の大きい施設は、大曲体育館、西仙北スポーツセンター、サン・ビレッジ中仙、サン・スポーツランド協和体育館、南外体育館、ふれあい体育館の6施設となっています。

また、地域によっては、統廃合となった学校の体育館を一般の体育館に使用するなど再活用している施設もあり、利用者の分散や維持管理費の負担増加が課題となっています。

(2) 基本方針

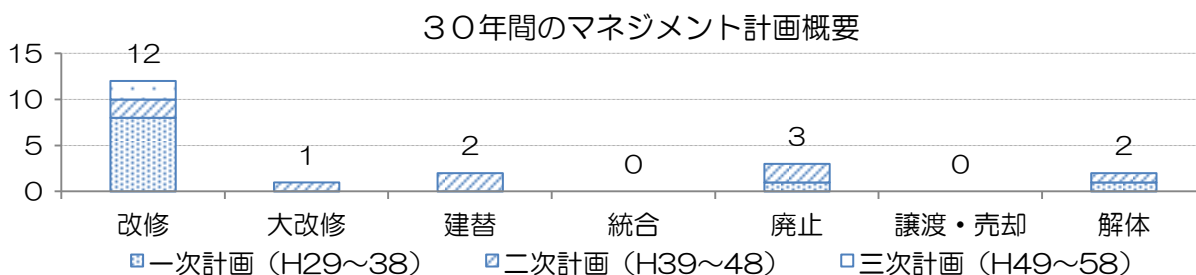
体育館は、計画的な修繕により長寿命化を図り耐用年数まで使用することとします。

施設の改修や更新にあたっては、市民ニーズ、地域の人口規模、地域バランスを考慮しながら施設数の見直しを図り適正配置を目指します。

(3) 今後の方向性

- ・統廃合となった学校の体育館については、原則耐用年数まで使用し、その後廃止する方向性で検討していきますが、利用状況を見ながら存続や廃止について検討していきます。
- ・その他の体育館については、定期的に維持補修を行い長寿命化を図っていくこととしますが、今後、建て替え時期が到来する大曲、神岡体育館の更新にあたっては、市民ニーズや地域の人口規模等を考慮しながら検討を行っていきます。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 24,753.37 m²

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	2.5%	621 m ²
二次計画 (11~20 年)	6.2%	1,520 m ²
三次計画 (21~30 年)	0%	0 m ²
合 計	8.7%	2,141 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

利便性を高めるために、他施設との集約化（多機能化）や今後の人口動向、利用実態を見ながら規模の縮小を図り、さらなる総量縮減を図ります。

延べ床面積

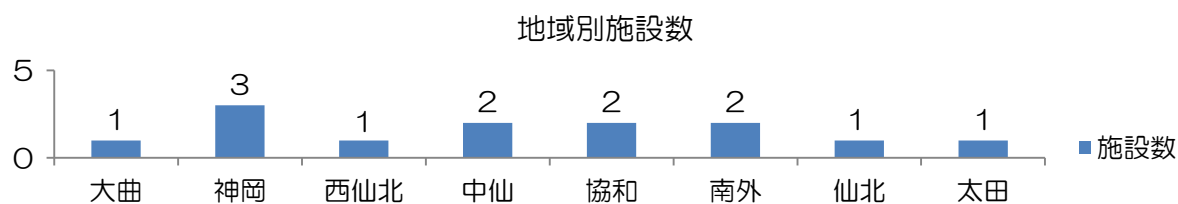
17% 相当の

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

8—2. 野球場

総施設数 13施設【ハコモノ 6施設、平場 7施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	総合公園野球場（大曲球場）	大曲	平成 17年	11	13,458	4,300	12,565	10,715
2	太平健康広場	神岡	昭和 58年	33	10,132		1,412	63
3	中川原グラウンド	神岡	昭和 54年	37	30,055		3,963	110
4	神岡野球場	神岡	昭和 63年	28	36,774	213	9,643	4,661
5	西仙北緑地運動広場野球場	西仙北	昭和 57年	34	50,584		1,622	183
6	ハ乙女球場	中仙	昭和 62年	29	17,837	561	6,460	3,214
7	鶯野運動場	中仙	平成 4年	24	21,034		2,590	305
8	サン・スポーツランド協和野球場	協和	平成 4年	24	12,977	492	8,864	6,358
9	中淀川緑地広場	協和	昭和 56年	35	35,610		140	150
10	南外運動場	南外	昭和 49年	42	15,386		721	147
11	南外山村運動広場	南外	昭和 63年	28	12,985		1,881	585
12	仙北球場	仙北	昭和 54年	37	13,170	1,241	5,727	6,170
13	太田球場	太田	昭和 59年	32	44,912	2,865	19,056	6,590
合計					314,914	9,672	74,644	39,251

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

（１）課題

本市には、13カ所に野球場があります。

このうち、スタンド席や放送設備、控室等を備えている比較的大規模の施設は、大曲球場、神岡球場、ハ乙女球場、サン・スポーツランド協和野球場、仙北球場、太田球場の6施設です。

計画の30年間に半数の施設が設置から60年を迎えるため、計画的に修繕するとともに、芝の管理等を適正に行い長寿命化を図る必要があります。

また、本市の最大イベントの一つである500歳野球大会の会場として使用されていることから、今後も大会にふさわしい会場の提供が必要になります。

（２）基本方針

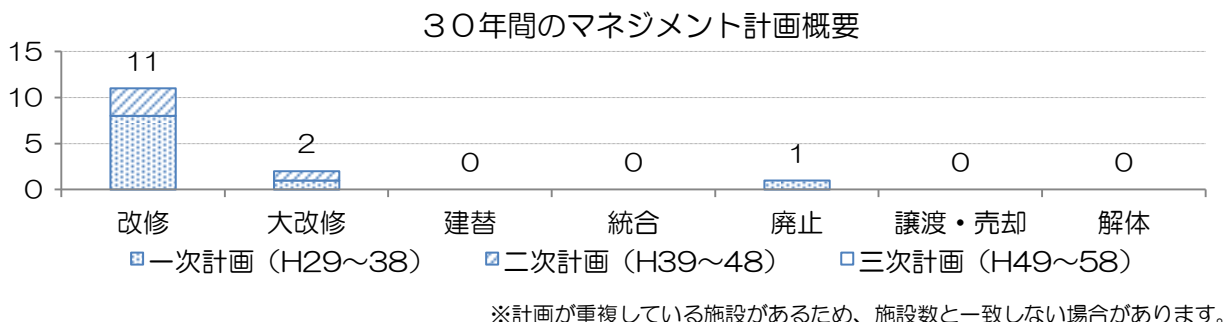
主要な球場は、建物や電気設備、フェンス等の定期的な改修により長寿命化を図るとともに、グラウンドの土のメンテナンスや芝生の管理を適正に行いながら、安全で快適な施設の保全に努めます。

その他の球場については、グラウンドの適正な維持管理に努めながら長寿命化を図ります。

(3) 今後の方向性

- ・利用者ニーズや施設状況により、定期的な見直しを実施していくとともに、存続または廃止等について総合的に検討していきます。

(4) マネジメント計画の概要



(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 9,671.88 m²

- ・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	0%	0 m ²
二次計画 (11~20 年)	0%	0 m ²
三次計画 (21~30 年)	0%	0 m ²
合 計	0%	0 m ²

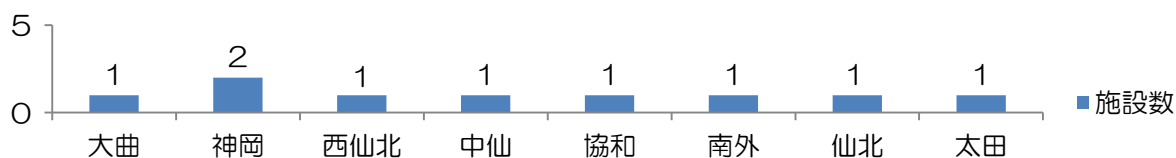
ライフサイクルコストの圧縮に努め経費削減を図ります。

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

8-3. テニスコート

総施設数 9施設【ハコモノ 1施設、平場 8施設】

地域別施設数



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	敷地面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	総合公園テニスコート	大曲	平成 11年	17	16,000	141	25,139	3,904
2	神岡中央公園テニスコート	神岡	平成 19年	9	3,530		6,715	0
3	神岡テニスコート	神岡	平成 3年	25	1,884		2,384	200
4	西仙北スポーツセンター (テニスコート)	西仙北	平成 17年	11	西仙北スポセン (体育館) に含む		1,390	西仙北スポセン (体育館) に含む
5	八乙女運動公園テニスコート	中仙	昭和 63年	28	4,797		5,283	14

No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
6	サン・スポーツランド協和 (テニスコート)	協和	平成 4 年	24	3,422		4,871	258
7	南外テニスコート	南外	平成 4 年	24	1,562		3,455	40
8	仙北健康広場 (テニスコート)	仙北	平成 1 年	27	仙北健康広場 GB 場を含む		2,063	仙北健康広場 GB 場を含む
9	太田テニスコート	太田	平成 12 年	16	17,000		12,173	9
合計					48,196	141	63,473	4,425

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

（１）課題

本市には、９カ所にテニスコート（３９面）があります。

このうち６カ所はナイター設備を有し、勤労者や学生等により夜間のスポーツ活動に利用されています。

どの施設も屋外施設のため、人工芝や付帯設備が傷み易く、経年劣化も進んでいることから、定期的な補修が必要となります。

また、立地条件やコート数により施設別の利用者数にバラツキがあるため、利用者数の少ない施設については、維持管理費を分析しながら運営体制の見直しを検討する必要があります。

（２）基本方針

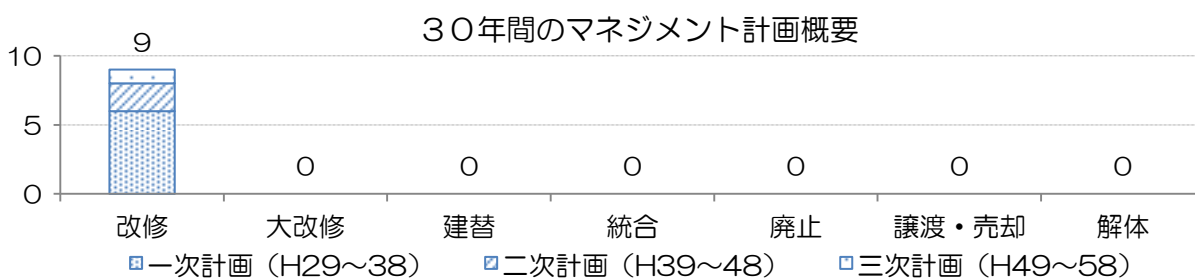
中学校や高校の公式大会の会場として利用されているコートもあり、原則すべてのテニスコートにおいて定期的な改修による長寿命化を図ることとします。

今後、人工芝の劣化等により改修が必要になった場合は、テニス人口の動向や施設の利用状況、維持管理費などを勘案しながら、改修や廃止等について総合的に検討していきます。

（３）今後の方向性

- ・利用者ニーズや施設状況により、定期的な見直しを実施していくとともに、存続または廃止等について総合的に検討していきます。

（４）マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 141.29 ㎡

・現時点での削減目標

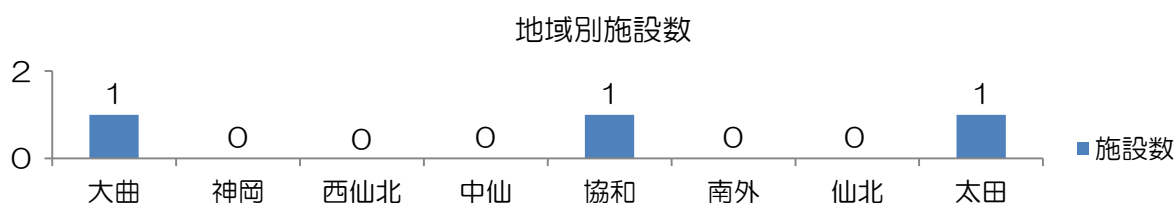
期 間	削減率	削減面積
一次計画（1～10 年）	0%	0 ㎡
二次計画（11～20 年）	0%	0 ㎡
三次計画（21～30 年）	0%	0 ㎡
合 計	0%	0 ㎡

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

ライフサイクルコストの圧縮に努め経費削減を図ります。

8-4. スキー場

総施設数 3施設【ハコモノ 3施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲ファミリースキー場 (ロッジ含む)	大曲	平成 2年	26	34,000	747	9,955	11,363
2	協和スキー場 (スキーハウス、美山荘含む)	協和	昭和 54年	37	544,082	1,532	35,603	20,289
3	大台スキー場 (ビジターハウス、リフレッシュハウス、ロッジ含む)	太田	昭和 56年	35	186,959	1,351	23,629	21,087
合計					765,040	3,630	69,187	52,739

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

(1) 課題

本市には、大曲ファミリースキー場、協和スキー場、大台スキー場の3施設があります。

以前は他にもスキー場がありましたが、スキー人口の減少や設備の老朽化により廃止となっております。

どの施設も市内の小中学校の利用頻度が高いことや冬季スポーツの普及などの面から、継続の必要性が高くなっています。

しかしながら、天候によって営業日数が左右され、施設の規模により維持管理の経費が高むことから、ランニングコストの低減や誘客数の増加に努める必要があります。

(2) 基本方針

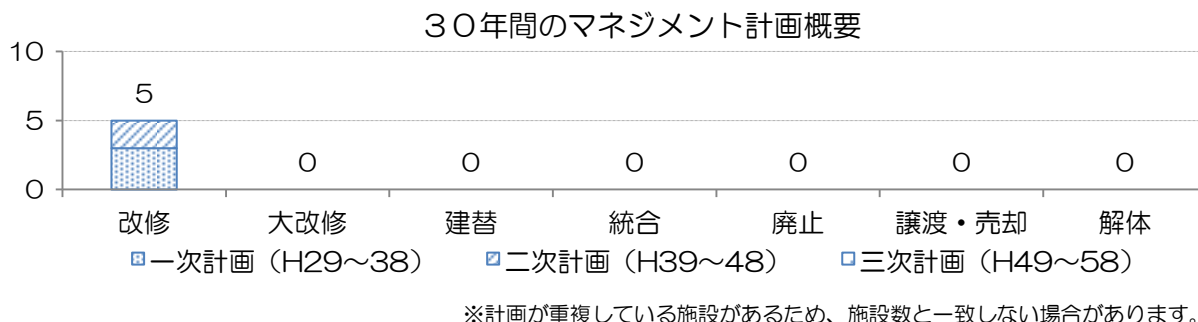
施設の性格上、利用者の安全確保が最優先されることから、運営を継続していくにあたっては、原則すべての施設において定期的な修繕により長寿命化を図る必要があります。

また、引き続き指定管理者制度を導入することで民間のノウハウを活用し、効率よい運営を図りながら利用者数の増加と経費削減を目指します。

(3) 今後の方向性

- ・利用者ニーズや施設状況により、定期的な見直しを実施していくとともに、存続または廃止等について総合的に検討していきます。

(4) マネジメント計画の概要



(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 3,630.41 m²

- ・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	0%	0 m ²
二次計画 (11~20 年)	0%	0 m ²
三次計画 (21~30 年)	0%	0 m ²
合 計	0%	0 m ²

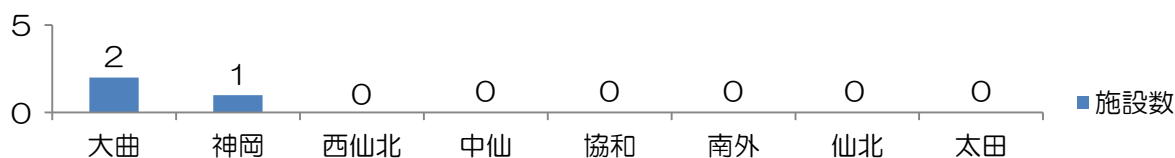
ライフサイクルコストの圧縮に努め経費削減を図ります。

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

8-5. プール

総施設数 3施設【ハコモノ 2施設、平場 1施設】

地域別施設数



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	敷地面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	市民プール	大曲	昭和 50年	41	2,100	1,298	4,037	4,520
2	市民健康プール (四ツ屋小学校プール)	大曲	昭和 56年	35	983		2,913	265
3	B & G海洋センター	神岡	平成 1年	27	4,337	1,017	3,725	2,267
合計					7,420	2,315	10,675	7,052

※対象延べ床面積には概ね 50 m²以下の附帯施設 (小規模な倉庫、屋外トイレ等) は含まれていません。

(1) 課題

本市には、市民プール、市民健康プール、B & G海洋センターの3施設があります。

このうち、市民プールとB & G海洋センタープールは、上屋シート付きのため天候に左右されずに利用することができます。B & Gプールは、近隣の中学校や認定こども園のプールとしても利用されています。また、B & G財団との譲渡契約に沿った管理運営が必要になります。

市民健康プールについては、隣接する小学校のプールとして利用されているため、管理形態の見直しが必要になります。
どの施設も安全確保のため、施設設備の保守点検を適切に行う必要があります。

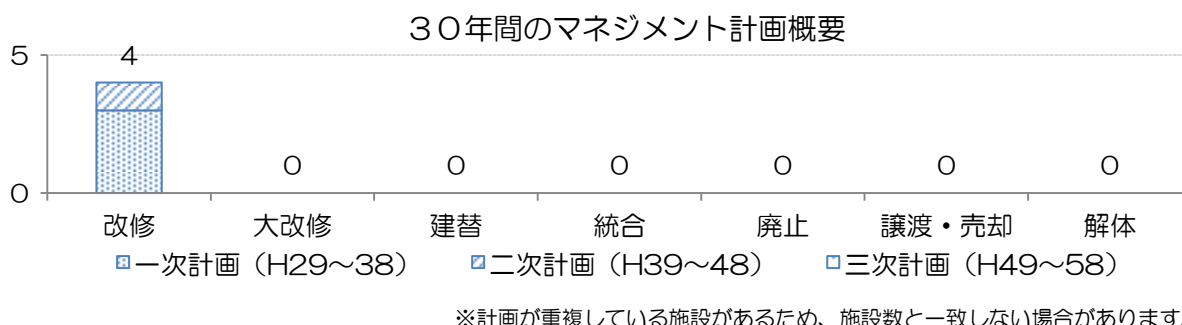
(2) 基本方針

施設の性格上、利用者の安全確保が最優先されることから、原則すべての施設において、定期的な改修による長寿命化を図ります。市民健康プールについては、四ツ屋小学校のプールとして移管を進めますが、時期については四ツ屋公民館改築に併せて検討していきます。

(3) 今後の方向性

- ・利用者ニーズや施設状況により、定期的な見直しを実施していくとともに、存続または廃止等について総合的に検討していきます。

(4) マネジメント計画の概要



(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 2,314.92 m²

- ・現時点での削減目標

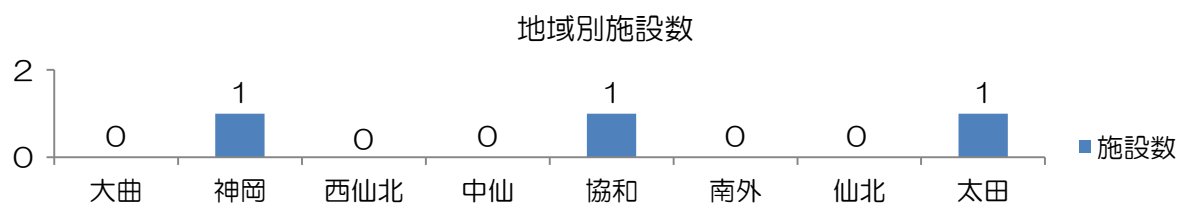
期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	0%	0 m ²
二次計画 (11~20 年)	0%	0 m ²
三次計画 (21~30 年)	0%	0 m ²
合 計	0%	0 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

ライフサイクルコストの圧縮に努め経費削減を図ります。

8—6. 複合体育施設

総施設数 3施設【ハコモノ 3施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	嶽ドーム（神岡中央公園屋内多目的施設）	神岡	平成 18年	10	4,450	1,850	20,074	7,757
2	樹パル（協和多目的交流施設）	協和	平成 14年	14	1,482	1,401	16,966	5,977
3	交流プラザ（太田地域農産物等活用型 総合交流促進施設）	太田	平成 11年	17	2,750	1,161	14,282	1,111
合計					8,682	4,412	51,322	14,845

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

（１）課題

本市には、全天候型スポーツ施設として、嶽ドーム、樹パル、交流プラザの３施設があります。フローリング体育館と異なる利便性があることから、冬季を中心に需用が高まっています。利用者の満足度や安全面から一定の修繕が必要となりますが、多額の経費がかかることから、優先順位、修繕範囲、財政状況などを勘案しながら、総合的な検討が必要になります。

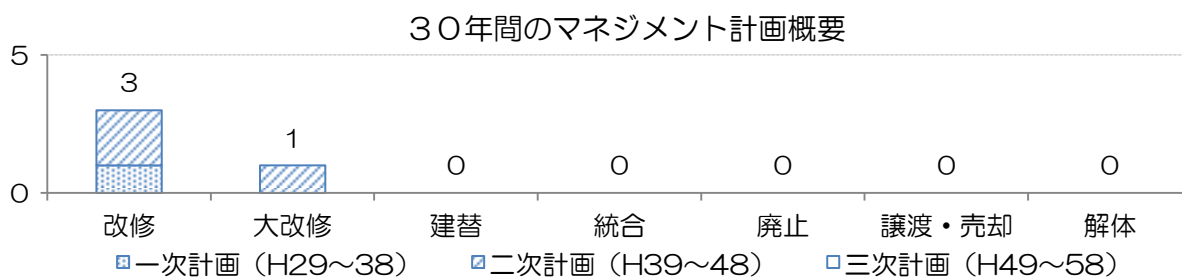
（２）基本方針

すべての施設において利用頻度も高いことから、計画的な修繕により長寿命化を図ります。また、引き続き指定管理者制度を導入することで民間のノウハウを活用し、効率よい運営を図り利用者の増加と経費削減を目指します。

（３）今後の方向性

- ・利用者ニーズや施設状況により、定期的な見直しを実施していくとともに、存続または廃止等について総合的に検討していきます。

（４）マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

（５）目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 4,412.16 ㎡

- ・現時点での削減目標

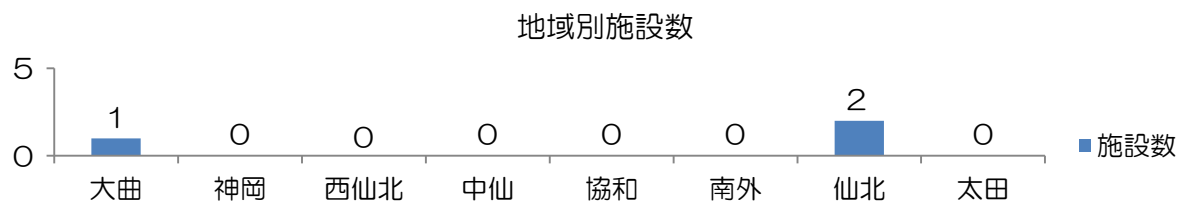
期 間	縮減率	縮減面積
一次計画（1～10 年）	0%	0 ㎡
二次計画（11～20 年）	0%	0 ㎡
三次計画（21～30 年）	0%	0 ㎡
合 計	0%	0 ㎡

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

ライフサイクルコストの圧縮に努め経費削減を図ります。

8—7. 武道館

総施設数 3施設【ハコモノ 3施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲武道館	大曲	昭和 54年	37	1,805	789	17,111	1,995
2	仙北武道館（剣道場）	仙北	昭和 51年	40	2,268	451	3,838	240
3	仙北第二武道館（柔道場）	仙北	昭和 56年	35	666	202	3,694	793
合計					4,739	1,442	24,643	3,028

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

（１）課題

本市には、大曲武道館、仙北武道館（剣道場）、仙北第二武道館（柔道場）の3施設があります。

大曲武道館については、建て替えを検討しています。仙北武道館と仙北第二武道館については建築後30年以上経過しており劣化が見られることから、計画的な修繕等が必要となっています。

（２）基本方針

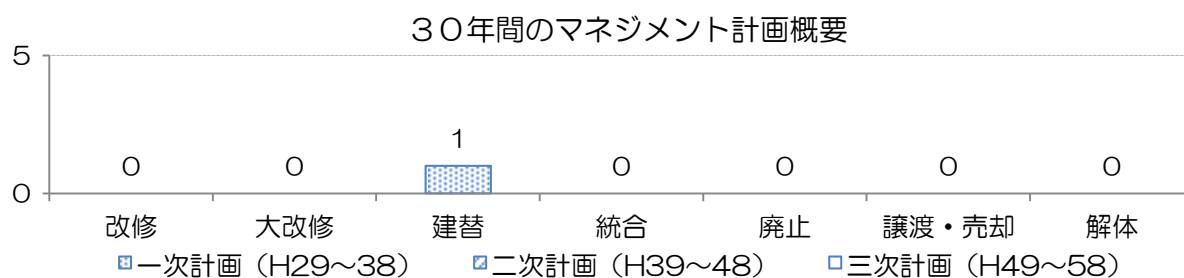
大曲武道館は劣化により建て替えを計画していますが、仙北武道館と仙北第二武道館についても劣化が見られることから、3つの武道館の統合も視野に入れながら検討を行います。

建築後は日常点検等による維持管理の徹底により長寿命化を図ります。

（３）今後の方向性

- ・利用者ニーズや施設状況により、定期的な見直しを実施していくとともに、存続または廃止等について総合的に検討していきます。

（４）マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 1,441.50 m²

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画（1～10 年）	0%	0 m ²
二次計画（11～20 年）	0%	0 m ²
三次計画（21～30 年）	0%	0 m ²
合 計	0%	0 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

今後、3 施設とも建て替え時期を迎えるため、今後の人口動向、利用実態を見ながら規模の縮小を図り、さらなる総量縮減を図ります。

延べ床面積

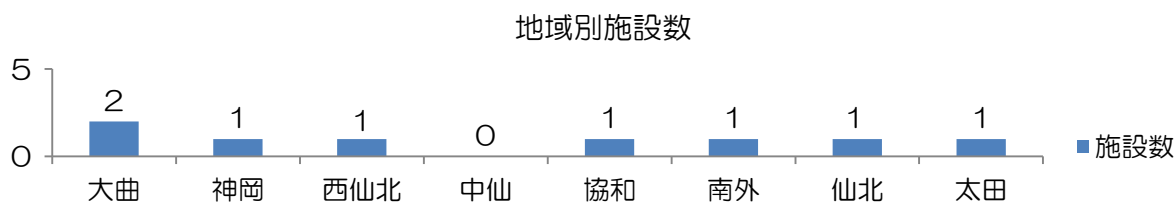
7% 相当の

更新費用縮減

（対象はハコモノのみ）

8ー8. グラウンド・ゴルフ場

総施設数 8施設【ハコモノ 3施設、平場 5施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (m ²)	延床面積 (m ²)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	総合公園多目的広場 (グラウンド・ゴルフ場)	大曲	平成 5 年	22	総合公園に含む		2,405	総合公園に含む
2	雄物川河川緑地運動公園 (グラウンド・ゴルフ場)	大曲	昭和 54 年	36	雄物川河川緑地 公園に含む		4,029	4,320
3	中川原運動公園 (グラウンド・ゴルフ場)	神岡	平成 16 年	11	1,680		10,502	4,207
4	西仙北緑地運動広場 (グラウンド・ゴルフ場)	西仙北	平成 21 年	6	12,388	160	3,013	1,062
5	米ヶ森公園 (グラウンド・ゴルフ場)	協和	平成 18 年	9	40,134	177	10,971	2,532
6	南外ふれあいパーク (グラウンド・ゴルフ場)	南外	平成 5 年	22	南外ふれあい パークに含む		4,195	南外ふれあいパー クに含む
7	仙北健康広場（運動広場）	仙北	平成 1 年	27	仙北健康広場 GB 場に含む		605	仙北健康広場 GB 場に含む
8	太田四季の村・太田ふれあいの里 (秋田太田奥羽グラウンド・ゴルフ場)	太田	平成 6 年	22	113,368	1,101	24,057	6,561
合計					167,570	1,438	59,777	18,682

※対象延べ床面積には概ね 50 m²以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

(1) 課題

本市には、市内8カ所にグラウンド・ゴルフ場があります。

軽スポーツのため高齢者を中心に人気が高く、市内全域に施設を設置しているため、利用者の分散や維持管理費の増加につながっています。

芝管理や環境整備を徹底し、施設の保全に努め、経費削減を図るとともに、利用者に喜ばれる取り組みをする必要があります。

（２）基本方針

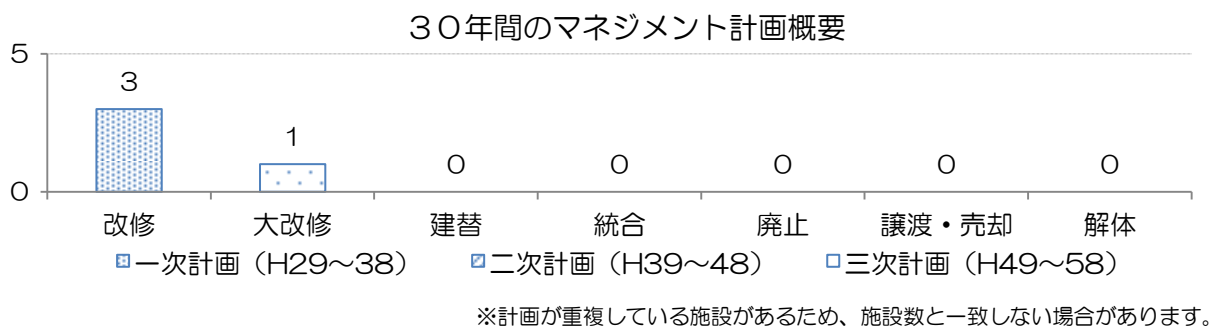
すべての施設において、日常点検等による芝の管理や施設の計画的な修繕により長寿命化を図ります。

また、引き続き指定管理者制度を導入することで民間のノウハウを活用し、効率よい運営を図りながら利用者の増加と経費削減を目指します。

（３）今後の方向性

- ・利用者ニーズや施設状況により、定期的な見直しを実施していくとともに、存続または廃止等について総合的に検討していきます。

（４）マネジメント計画の概要



（５）目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 1,437.97 m²

- ・現時点での削減目標

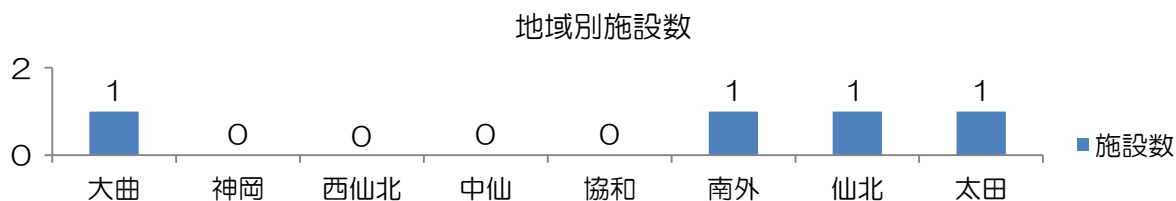
期 間	縮減率	縮減面積
一次計画（1～10 年）	0%	0 m ²
二次計画（11～20 年）	0%	0 m ²
三次計画（21～30 年）	0%	0 m ²
合 計	0%	0 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

ライフサイクルコストの圧縮に努め経費削減を図ります。

8—9. ゲートボール場

総施設数 4施設【ハコモノ 1施設、平場 3施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	藤木地区運動広場（ゲートボール場）	大曲	昭和 56年	35	1,716		0	0
2	南外ふれあいパーク（ゲートボール場）	南外	平成 5年	23	南外ふれあい パークに含む		不明	南外ふれあいパー クに含む
3	仙北健康広場（ゲートボール場）	仙北	平成 1年	27	17,136	487	4,270	4,084
4	太田多目的運動広場（ゲートボール場）	太田	平成 2年	26	6,352		634	73
合計					25,204	487	4,904	4,156

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

（１）課題

本市には、市内４カ所にゲートボール場があります。

高齢者のスポーツとして人気がありましたが、グラウンド・ゴルフの普及により愛好者の人口が年々減少しており、ほとんど利用されていない施設もあります。

今後は施設の在り方について検討する必要があります。

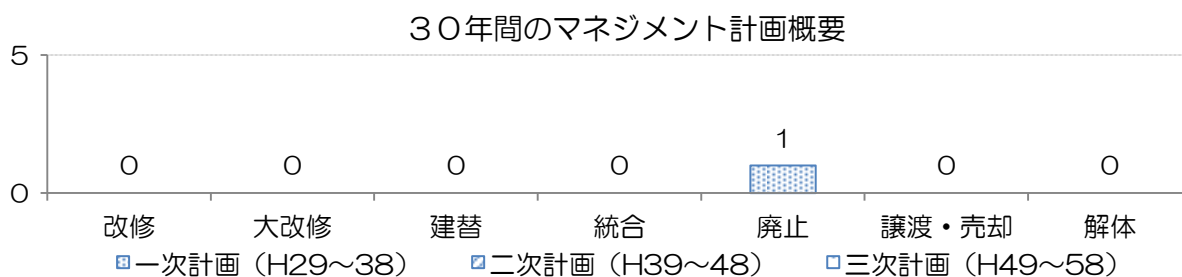
（２）基本方針

利用頻度の高い施設は、現状を維持し長寿命化を図りますが、愛好者の減少によりほとんど利用されていない施設については、利用者数や市民ニーズを考慮しながら、存続・廃止・他の目的の活用等について、地域の皆さんと協議しながら検討します。

（３）今後の方向性

- ・利用者ニーズや施設状況により、定期的な見直しを実施していくとともに、存続または廃止等について総合的に検討していきます。

（４）マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

（５）目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 487.00 ㎡

- ・現時点での削減目標

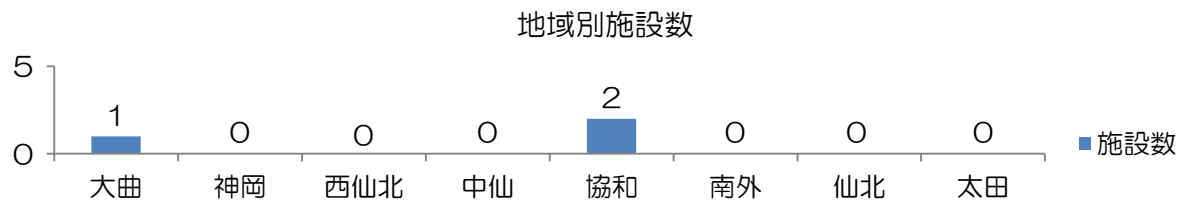
期 間	縮減率	縮減面積
一次計画（１～１０年）	0%	0 ㎡
二次計画（１１～２０年）	0%	0 ㎡
三次計画（２１～３０年）	0%	0 ㎡
合 計	0%	0 ㎡

ライフサイクルコストの圧縮に努め経費削減を図ります。

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

8-10. キャンプ場

総施設数 3施設【ハコモノ 1施設、平場 2施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	大曲ファミリーキャンプ場	大曲	平成 3年	25	2,000		106	2,962
2	まほろば唐松公園施設 (わんぱくの森)	協和	平成 4年	24	6,500	499	231	1,624
3	荒川鉦山跡地観光施設 (オートキャンプ場)	協和	平成 7年	21	43,251		11	98
合計					51,751	499	348	4,684

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

(1) 課題

本市には、大曲ファミリーキャンプ場、まほろば唐松公園施設わんぱくの森、荒川鉦山跡地観光施設オートキャンプ場の3施設があります。

いずれも設置から20年を経過しており、修繕等が必要な状態となっていますが、アウトドアブームの低迷により、利用率が10%程度に留まるなど利用者数が少なくなっています。

また、少子化の進行により、今後キャンプ人口も減少が見込まれることから、管理運営体制を含めた施設の在り方について、廃止も含めて検討する必要があります。

(2) 基本方針

県立のキャンプ場が廃止されるなど、全県的にもキャンプ場の需用が低下しており、今後は3施設の利用状況を見ながら存続または廃止等について検討していきます。

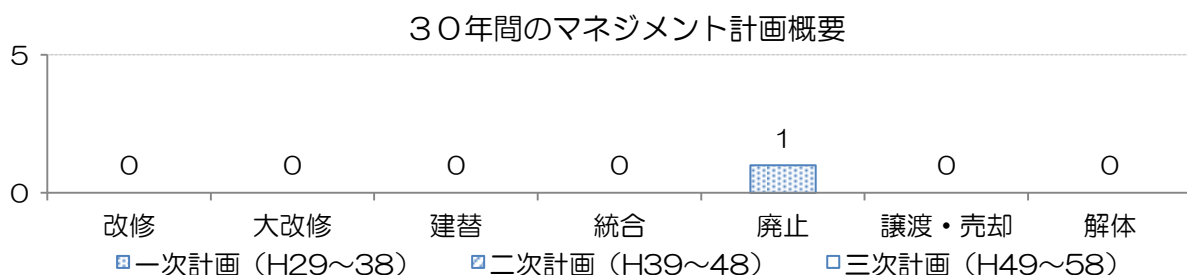
指定管理者制度を導入している施設については、利用者増となる取り組みを実施します。

突発的な修繕等が発生した場合は、原則として現状維持のための必要最小限の修繕とします。

(3) 今後の方向性

- ・利用者ニーズや施設状況により、定期的な見直しを実施していくとともに、存続または廃止等について総合的に検討していきます。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 498.55 ㎡

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画（1～10 年）	0%	0 ㎡
二次計画（11～20 年）	0%	0 ㎡
三次計画（21～30 年）	0%	0 ㎡
合 計	0%	0 ㎡

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

今後のキャンプ人口の動向を見ながら、需要低下が見込まれるときは、規模縮小を図れる施設などを検討しながら、さらなる総量縮減を図っていきます。

延べ床面積

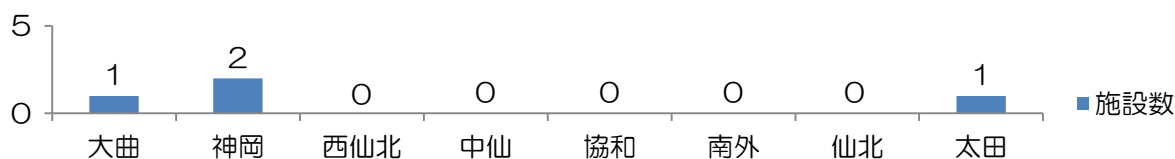
100%

相当の
更新費用縮減
(対象はハコモノのみ)

8—1 1. サッカー場

総施設数 4施設【平場 4施設】

地域別施設数



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	雄物川河川緑地運動公園（サッカー場）	大曲	昭和 54年	37	雄物川河川緑地公園に含む		不明	218
2	中川原運動公園（サッカー場）	神岡	平成 16年	12	8,680		10,502	4,207
3	神岡農村広場（サッカー場）	神岡	昭和 55年	36	7,350		6,422	263
4	太田新興緑地広場（少年広場）（サッカー場）	太田	平成 13年	15	8,500		960	419
合計					24,530	0	17,884	5,106

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

(1) 課題

本市には、市内4カ所にサッカー場があります。

雄物川河川緑地運動公園は、幅広い世代に利用されていますが、河川増水による浸水被害を受けやすくなっています。

中川原運動公園は、天然芝で造成したサッカー場のため、市内で最も環境の良いサッカー場ですが、芝生の維持管理費がかかることや河川公園のため浸水被害を受けやすいなどの課題を抱えています。

神岡農村広場は、一般からスポーツクラブまで使用されていますが、設置から36年が経過しています。

太田新興緑地広場は、利用率が低くなっておりますが、芝の状態が良いため、今後も有効活用を図る必要があります。

(2) 基本方針

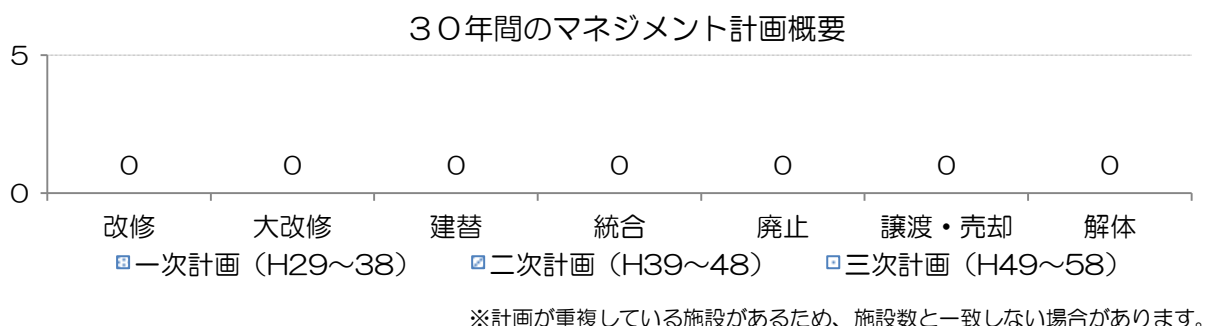
天然芝造成地は、雑草繁茂や病気予防のためシーズンを通して適正な芝生管理が重要であることから、各施設の芝生状況に対応した維持管理を徹底し長寿命化を図ります。

その他の設備については、計画的な修繕により安全な施設整備を行いながら、定期的に利用者ニーズを分析し、改修方針など将来の方向について検討していきます。

(3) 今後の方向性

- ・利用者ニーズや施設状況により、定期的な見直しを実施していくとともに、存続または廃止等について総合的に検討していきます。

(4) マネジメント計画の概要



(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 0.00 m²

- ・現在の削減目標

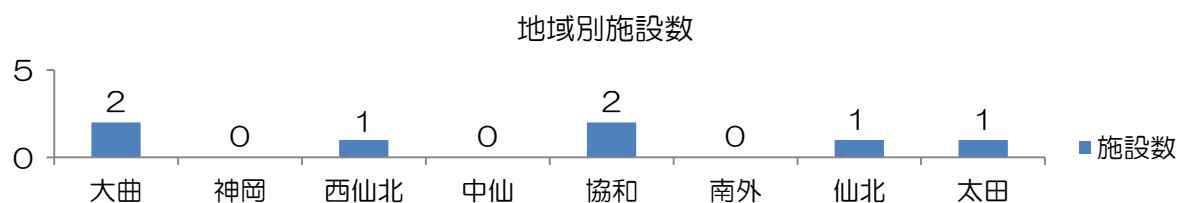
期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	0%	0 m ²
二次計画 (11~20 年)	0%	0 m ²
三次計画 (21~30 年)	0%	0 m ²
合 計	0%	0 m ²

ライフサイクルコストの圧縮に努め経費削減を図ります。

※附帯する小規模な建築物は、施設と一体的に管理し今後も長寿命化を図っていきます。

8—12. その他スポーツ施設

総施設数 7施設【ハコモノ 1施設、平場 6施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	飯田運動広場	大曲	平成 27年	1	1,470		-	-
2	雄物川河川緑地運動公園（ゴルフ場）	大曲	昭和 54年	37	雄物川河川緑地公園に含む		12,736	41,785
3	半道寺運動公園	西仙北	昭和 54年	37	13,000		不明	54
4	協和モーターサイクル場 （新協和カートランド）	協和	平成 1年	27	22,500	280	1,748	1,038
5	協和林間球技場	協和	昭和 56年	35	9,000		不明	0
6	仙北健康広場（冬季健康広場）	仙北	昭和 58年	33	861		1,258	179
7	太田多目的グラウンド	太田	平成 6年	22	15,270		0	71
合計					62,101	280	15,742	43,127

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

（１）課題

本市には、市内7カ所に其他スポーツ施設があります。

それぞれ利用目的や所管が異なっており、ほとんど利用されていない施設もありますので、今後はその在り方について検討する必要があります。

（２）基本方針

飯田運動広場、仙北健康広場、太田多目的グラウンドは、今後の利用状況や市民ニーズに合わせ活用方法を検討します。

雄物川河川緑地運動公園（ゴルフ場）は、設備改修や補修による維持管理を継続しつつ、今後の施設の在り方について検討していきます。

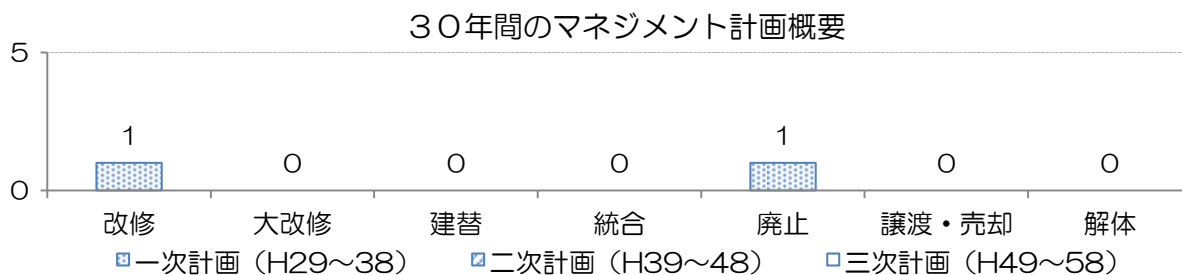
半道寺運動公園は、補修による維持管理を継続しつつ、今後の施設の在り方を検討します。

協和モーターサイクル場、協和林間球技場などの指定管理者制度を導入した施設については、効率よい運営を図りながら利用者の増加を目指しつつ、現状分析によって指定管理を継続するかを総合的に検討します。

（３）今後の方向性

- ・利用者ニーズや施設状況により、定期的な見直しを実施していくとともに、存続または廃止等について総合的に検討していきます。

（４）マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 279.78 m²

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画（1～10 年）	0%	0 m ²
二次計画（11～20 年）	0%	0 m ²
三次計画（21～30 年）	0%	0 m ²
合 計	0%	0 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

・上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

今後施設の利用動向を見ながら、譲渡や規模縮小を図れる施設などを検討しながら、さらなる総量縮減を図っていきます。

延べ床面積

100%

相当の
更新費用縮減

（対象はハコモノのみ）

スポーツ施設マネジメント計画

体育館 施設

施設NO	分類	施設名	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画												10年後 延床面積(㎡)
						H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	体育館	大曲体育館	大曲	大曲庁舎建替えに併せ建替え	3,558.51					改修								3,558.51
2	体育館	神岡体育館	神岡	老朽化による建替え	1,332.84			改修								検討	検討	1,332.84
3	体育館	土川体育館	西仙北	老朽化による廃止	621.01									検討	廃止	解体		0.00
4	体育館	西仙北スポーツセンター(体育館)	西仙北	改修により長寿命化	1,581.40						改修							1,581.40
5	体育館	西仙北西体育館	西仙北	改修により長寿命化 H47廃止・解体	1,150.21						改修							1,150.21
6	体育館	中仙農業者トレーニングセンター	中仙	改修により長寿命化	996.00			30				改修						996.00
7	体育館	中仙総合スポーツ施設(体育館)サン・ビレッジ中仙	中仙	改修により長寿命化	1,648.10											改修		1,648.10
8	体育館	サン・スポーツランド協和体育館	協和	改修により長寿命化	2,697.00													2,697.00
9	体育館	協和淀川農林漁業者トレーニングセンター	協和	H26改修に伴い、今後10年を目処に検討	600.00			30							検討			600.00
10	体育館	協和第2体育館	協和	築30年を目処に利用状況から改修・解体を検討する	825.00						検討							825.00
11	体育館	稲沢体育館	協和	築30年を目処に利用状況から改修・解体を検討する	825.00										検討			825.00
12	体育館	小種体育館	協和	H27改修に伴い、今後10年を目処に検討する	841.00	改修			30							検討		841.00
13	体育館	南外体育館	南外	床暖房等改修	2,876.28									改修				2,876.28
14	体育館	ふれあい体育館	仙北	改修により長寿命化	2,949.59													2,949.59
15	体育館	太田体育館	太田	改修(H12)から30年目に改修を行い長寿命化	1,472.70			改修										1,472.70
16	体育館	太田トレーニングセンター	太田	小学校が統廃合の場合に廃止	778.73							30						778.73
24,753.37																		24,132.36

野球場 施設

施設NO	分類	施設名	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画												10年後 延床面積(㎡)
						H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	野球場	総合公園野球場(大曲球場)	大曲	改修により長寿命化	4,299.94													4,299.94
2	野球場	太平健康広場	神岡	継続的な維持補修	0.00													0.00
3	野球場	中川原グラウンド	神岡	継続的な維持補修	0.00													0.00
4	野球場	神岡野球場	神岡	改修により長寿命化	213.21				改修									213.21
5	野球場	西仙北緑地運動広場野球場	西仙北	継続的な維持補修	0.00							改修						0.00
6	野球場	八乙女球場	中仙	定期的な維持補修	560.73		改修	改修	改修	改修								560.73
7	野球場	鶯野運動場	中仙	継続的な維持補修	0.00								改修					0.00
8	野球場	サン・スポーツランド協和野球場	協和	改修により長寿命化 (スコアボード改修)	492.29			改修	改修			検討	大改修					492.29
9	野球場	中淀川緑地広場	協和	改修により長寿命化 (トイレ解体等)	0.00			改修										0.00
10	野球場	南外運動場	南外	継続的な維持補修後に廃止	0.00											検討	廃止	0.00
11	野球場	南外山村運動広場	南外	外周フェンス等改修	0.00				改修									0.00
12	野球場	仙北球場	仙北	改修により長寿命化	1,241.00		改修											1,241.00
13	野球場	太田球場	太田	改修により長寿命化	2,864.71		改修	改修										2,864.71
9,671.88																		9,671.88

テニスコート 施設

施設NO	分類	施設名	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画												10年後 延床面積(㎡)
						H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	テニスコート	総合公園テニスコート	大曲	継続的な維持補修	141.29													141.29
2	テニスコート	神岡中央公園テニスコート	神岡	継続的な維持補修	0.00													0.00
3	テニスコート	神岡テニスコート	神岡	継続的な維持補修	0.00							改修						0.00
4	テニスコート	西仙北スポーツセンター(テニスコート)	西仙北	継続的な維持補修	0.00						改修							0.00
5	テニスコート	八乙女運動公園テニスコート	中仙	継続的な維持補修	0.00			改修	30		改修							0.00
6	テニスコート	サン・スポーツランド協和(テニスコート)	協和	継続的な維持補修	0.00		改修						改修					0.00

二次計画										20年後 延床面積(㎡)	三次計画										30年後 延床面積(㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO	
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58					
				検討	検討	検討	建替			4,000.00											4,000.00	441.49	スポーツ 振興課	1	
検討	建替									1,300.00						60					1,300.00	▲ 32.84	スポーツ 振興課	2	
										0.00					60						0.00	▲ 621.01	スポーツ 振興課	3	
							検討	大改修		1,581.40											1,581.40	0.00	スポーツ 振興課	4	
							検討	廃止		0.00							60				0.00	▲ 1,150.21	スポーツ 振興課	5	
										996.00											996.00	0.00	スポーツ 振興課	6	
										1,648.10											1,648.10	0.00	スポーツ 振興課	7	
									改修	2,697.00											2,697.00	0.00	スポーツ 振興課	8	
										600.00											600.00	0.00	スポーツ 振興課	9	
										825.00											825.00	0.00	スポーツ 振興課	10	
										825.00											825.00	0.00	スポーツ 振興課	11	
										841.00											841.00	0.00	スポーツ 振興課	12	
										2,876.28		改修									2,876.28	0.00	スポーツ 振興課	13	
										2,949.59			改修								2,949.59	0.00	スポーツ 振興課	14	
			改修							1,472.70	60										1,472.70	0.00	スポーツ 振興課	15	
					検討	廃止	解体			0.00											0.00	▲ 778.73	スポーツ 振興課	16	
										22,612.07											22,612.07	▲ 2,141.30			

二次計画										20年後 延床面積(㎡)	三次計画										30年後 延床面積(㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
								改修		4,299.94											4,299.94	0.00	スポーツ 振興課	1
										0.00							60				0.00	0.00	スポーツ 振興課	2
										0.00			60								0.00	0.00	スポーツ 振興課	3
										213.21											213.21	0.00	スポーツ 振興課	4
								検討	大改修	0.00						60					0.00	0.00	スポーツ 振興課	5
										560.73											560.73	0.00	スポーツ 振興課	6
										0.00											0.00	0.00	スポーツ 振興課	7
										492.29											492.29	0.00	スポーツ 振興課	8
										0.00					60						0.00	0.00	スポーツ 振興課	9
								60		0.00											0.00	0.00	スポーツ 振興課	10
										0.00											0.00	0.00	スポーツ 振興課	11
改修										1,241.00			60								1,241.00	0.00	スポーツ 振興課	12
改修										2,864.71								60			2,864.71	0.00	スポーツ 振興課	13
9,671.88											9,671.88										0.00			

二次計画										20年後 延床面積(㎡)	三次計画									30年後 延床面積(㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO	
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57					H58
		改修								141.29											141.29	0.00	スポーツ 振興課	1
										0.00	改修										0.00	0.00	スポーツ 振興課	2
										0.00											0.00	0.00	スポーツ 振興課	3
										0.00											0.00	0.00	スポーツ 振興課	4
										0.00											0.00	0.00	スポーツ 振興課	5
										0.00											0.00	0.00	スポーツ 振興課	6

施設 NO	分類	年度 施設名	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画												10年後 延床面積(㎡)	
						H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38		
7	テニスコ ー ト	南外テニスコート	南外	照明灯改修	0.00								改修					0.00	
8	テニスコ ー ト	仙北健康広場(テニスコート)	仙北	全天候コートへの改修	0.00					改修								0.00	
9	テニスコ ー ト	太田テニスコート	太田	継続的な維持補修	0.00													0.00	
141.29																			141.29

スキー場 施設

施設 NO	分類	施設名 年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画												10年後 延床面積(㎡)
						H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	スキー場	大曲ファミリースキー場(ロッジ含む)	大曲	改修により長寿命化	747.27		改修	改修	改修	改修	30							747.27
2	スキー場	協和スキー場(スキーハウス、美山荘含む)	協和	改修により長寿命化	1,532.31			改修	改修	改修								1,532.31
3	スキー場	大台スキー場(ビジターハウス、リフレッシュハウス、ロッジ含む)	太田	改修により長寿命化	1,350.83		改修	改修	改修	改修								1,350.83
					3,630.41													3,630.41

プール 施設

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)			一次計画										10年後 延床面積(㎡)	
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38		
1	プール	市民プール		大曲	改修により長寿命化	1,298.32			改修										1,298.32	
2	プール	市民健康プール(四ツ屋小学校プール)		大曲	四ツ屋公民館建て替えに併せて改修し、四ツ屋小学校へ移管	0.00		検討	検討	検討	検討	改修							0.00	
3	プール	B&G海洋センター		神岡	改修により長寿命化	1,016.60				改修	30								1,016.60	
						2,314.92														2,314.92

複合体育 施設

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積(㎡)		
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38		
1	複合体育 施設	嶽ドーム(神岡中央公園屋内多目的 施設)		神岡	改修により長寿命化	1,850.17					改 修								1,850.17	
2	複合体育 施設	樹パル(協和多目的交流施設)		協和	改修により長寿命化	1,401.49													1,401.49	
3	複合体育 施設	交流プラザ(太田地域農産物等活用 型総合交流促進施設)		太田	改修により長寿命化	1,160.50													1,160.50	
						4,412.16														4,412.16

武道館 施設

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積(㎡)	
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	武道館	大曲武道館		大曲	老朽化による建替え	789.00		検討	検討	検討	建替								789.00
2	武道館	仙北武道館(剣道場)		仙北	将来の方向性について検討	450.90		検討	検討	検討	検討								450.90
3	武道館	仙北第二武道館(柔道場)		仙北	将来の方向性について検討	201.60		検討	検討	検討	検討								201.60
						1,441.50													1,441.50

グラウンドゴルフ 施設

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積(㎡)	
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	グラウンド ゴルフ場	総合公園多目的広場(グラウンド・ゴルフ場)		大曲	施設整備の検討	0.00			検討						30				0.00
2	グラウンド ゴルフ場	雄物川河川緑地運動公園(グラウンド・ゴルフ場)		大曲	水道敷設、施設整備	0.00		改修	検討										0.00
3	グラウンド ゴルフ場	中川原運動公園(グラウンド・ゴルフ場)		神岡	継続的な維持補修	0.00													0.00
4	グラウンド ゴルフ場	西仙北緑地運動広場(グラウンド・ゴルフ場)		西仙北	継続的な維持補修	160.20										改修			160.20
5	グラウンド ゴルフ場	米ヶ森公園(グラウンド・ゴルフ場)		協和	継続的な維持補修	176.63			改修										176.63
6	グラウンド ゴルフ場	南外ふれあいパーク(グラウンド・ゴルフ場)		南外	継続的な維持補修	0.00								30					0.00
7	グラウンド ゴルフ場	仙北健康広場(運動広場)		仙北	継続的な維持補修	0.00					検討								0.00
8	グラウンド ゴルフ場	太田四季の村・太田ふれあいの里(秋田太田奥羽グラウンド・ゴルフ場)		太田	継続的な維持補修	1,101.14		改修	改修							30			1,101.14
						1,437.97													1,437.97

ゲートボール 施設

施設 NO	分類	年度 施設名	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画												10年後 延床面積(㎡)
						H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	ゲートボール場	藤木地区運動広場(ゲートボール場)	大曲	利用者もおらず近隣に施設があるため廃止とする	0.00		検討	検討	廃止									0.00
2	ゲートボール場	南外ふれあいパーク(ゲートボール場)	南外	継続的な維持補修	0.00								30					0.00

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
										0.00											0.00	0.00	スポーツ 振興課	7
										0.00											0.00	0.00	スポーツ 振興課	8
			改修							0.00											0.00	0.00	スポーツ 振興課	9
141.29											141.29											0.00		

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
										747.27											747.27	0.00	スポーツ 振興課	1
	改修									1,532.31			60								1,532.31	0.00	スポーツ 振興課	2
							改修			1,350.83					60						1,350.83	0.00	スポーツ 振興課	3
3,630.41											3,630.41											0.00		

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
		改修						60		1,298.32											1,298.32	0.00	スポーツ 振興課	1
										0.00					60						0.00	0.00	生涯学 習課	2
										1,016.60											1,016.60	0.00	スポーツ 振興課	3
2,314.92											2,314.92											0.00		

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
								検討	大改修	1,850.17											1,850.17	0.00	スポーツ 振興課	1
					改修					1,401.49											1,401.49	0.00	スポーツ 振興課	2
		改修								1,160.50											1,160.50	0.00	農業振 興課	3
4,412.16											4,412.16											0.00		

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
										789.00			60								789.00	0.00	スポーツ 振興課	1
									60	450.90											450.90	0.00	スポーツ 振興課	2
										201.60					60						201.60	0.00	スポーツ 振興課	3
1,441.50											1,441.50											0.00		

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
										0.00											0.00	0.00	都市管 理課	1
										0.00			60								0.00	0.00	都市管 理課	2
							30			0.00											0.00	0.00	スポーツ 振興課	3
										160.20		検討	大改修								160.20	0.00	スポー ツ振興課	4
									30	176.63											176.63	0.00	都市管 理課	5
										0.00											0.00	0.00	都市管 理課	6
										0.00											0.00	0.00	スポーツ 振興課	7
										1,101.14											1,101.14	0.00	観光交 流課	8
1,437.97											1,437.97											0.00		

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
										0.00					60						0.00	0.00	生涯学 習課	1
										0.00											0.00	0.00	都市管 理課	2

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積(㎡)	
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
3	ゲートボール場	仙北健康広場(ゲートボール場)		仙北	改修により長寿命化	487.00					検討							487.00	
4	ゲートボール場	太田多目的運動広場(ゲートボール場)		太田	継続的な維持補修	0.00						30						0.00	
487.00																			487.00

キャンプ場 施設

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積(㎡)
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38
1	キャンプ場	大曲ファミリーキャンプ場		大曲	継続的な維持補修	0.00						検討						0.00
2	キャンプ場	まほろば唐松公園施設(わんぱくの森)		協和	改修により長寿命化	498.55				検討			30					498.55
3	キャンプ場	荒川鉱山跡地観光施設(オートキャンプ場)		協和	廃止予定	0.00		検討	検討	廃止						30		0.00
						498.55												498.55

サッカー場 施設

施設 NO	分類	年度 施設名	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画												10年後 延床面積(㎡)
						H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	サッカー場	雄物川河川緑地運動公園(サッカー場)	大曲	継続的な維持補修	0.00													0.00
2	サッカー場	中川原運動公園(サッカー場)	神岡	継続的な維持補修	0.00													0.00
3	サッカー場	神岡農村広場(サッカー場)	神岡	継続的な維持補修	0.00													0.00
4	サッカー場	太田新興緑地広場(少年広場)(サッカー場)	太田	利用者スポ少のみ。小学校統廃合の場合は廃止を検討	0.00													0.00
					0.00													0.00

その他スポーツ 施設

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積(㎡)	
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	その他ス ポーツ施設	飯田運動広場		大曲	H27設置	0.00												0.00	
2	その他ス ポーツ施設	雄物川河川緑地運動公園(ゴルフ場)		大曲	トイレ改修、カート路補修、施設整備	0.00		改修	改修	検討								0.00	
3	その他ス ポーツ施設	半道寺運動公園		西仙北	継続的な維持補修	0.00												0.00	
4	その他ス ポーツ施設	協和モーターサイクル場(新協和カートランド)		協和	改修により長寿命化	279.78				検討	30							279.78	
5	その他ス ポーツ施設	協和林間球技場		協和	継続的な維持補修	0.00						検討						0.00	
6	その他ス ポーツ施設	仙北健康広場(冬季健康広場)		仙北	廃止	0.00	廃止	解体										0.00	
7	その他ス ポーツ施設	太田多目的グラウンド		太田	廃止 H30工期の圃場整備に含める	0.00		検討	廃止							30		0.00	
279.78																			279.78

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
										487.00											487.00	0.00	スポーツ 振興課	3
										0.00											0.00	0.00	スポーツ 振興課	4
487.00											487.00											0.00		

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
										0.00											0.00	0.00	スポーツ 振興課	1
										498.55											498.55	0.00	観光交 流課	2
										0.00											0.00	0.00	観光交 流課	3
498.55											498.55											0.00		

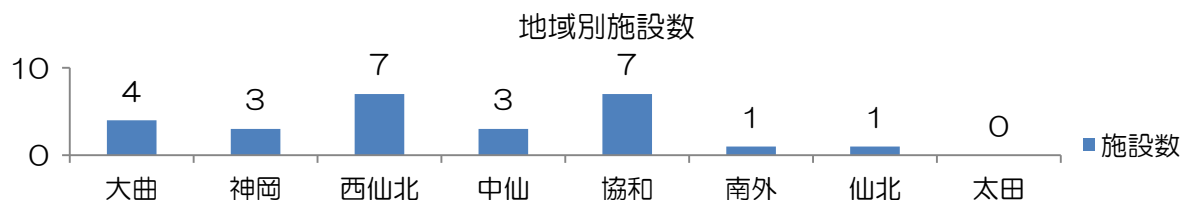
二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
										0.00			60								0.00	0.00	都市管 理課	1
							30			0.00											0.00	0.00	スポーツ 振興課	2
										0.00				60							0.00	0.00	スポーツ 振興課	3
				検討						0.00											0.00	0.00	農業振 興課	4
0.00											0.00											0.00		

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
										0.00									検討		0.00	0.00	スポーツ 振興課	1
										0.00											0.00	0.00	都市管 理課	2
										0.00			60								0.00	0.00	都市管 理課	3
										279.78											279.78	0.00	観光交 流課	4
										0.00					60						0.00	0.00	スポーツ 振興課	5
										0.00							60				0.00	0.00	スポーツ 振興課	6
										0.00											0.00	0.00	スポーツ 振興課	7
279.78											279.78											0.00		

9 上水道施設 (上水道施設)

9—1. 上水道施設

総施設数 26施設【ハコモノ 26施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	給水戸数	運営コスト (千円)
1	宇津台浄水場	大曲	昭和 34年	57	8,427	251	14,112	20,831
2	玉川第1 浄水場	大曲	昭和 45年	46	5,026	285	宇津台浄水場 に含む	41,107
3	玉川第2 浄水場	大曲	昭和 55年	36	7,124	1,136	宇津台浄水場 に含む	玉川第1 浄水場 に含む
4	雄物川取水施設管理棟	大曲	平成 22年	6	1,537	388	宇津台浄水場 に含む	28,458
5	神宮寺地区簡易水道	神岡	平成 6年	22	1,475	1,140	914	8,413
6	宇留井谷地・船戸・戸月地区簡易水道	神岡	平成 8年	20	1,003	456	122	8,413
7	北檜岡地区簡易水道	神岡	平成 14年	14	2,229	789	263	8,413
8	刈和野地区簡易水道	西仙北	昭和 56年	35	2,566	893	1,148	10,876
9	強首地区簡易水道	西仙北	平成 9年	19	1,021	520	421	8,979
10	川西地区簡易水道	西仙北	昭和 62年	29	581	261	271	2,130
11	大沢郷地区簡易水道	西仙北	平成 23年	5	1,100	422	404	20,784
12	心像小杉山地区簡易水道	西仙北	平成 10年	18	419	298	276	9,171
13	半道寺地区簡易水道	西仙北	平成 2年	26	1,565	296	279	8,296
14	大野地区簡易水道	西仙北	平成 3年	25	84	52	16	754
15	極楽野・立石地区簡易水道	中仙	平成 16年	12	375	33	39	1,306
16	豊岡地区簡易水道	中仙	平成 1年	27	1,070	56	357	5,607
17	入角地区簡易水道	中仙	平成 20年	8	672	149	137	3,648
18	協和中央地区簡易水道	協和	昭和 49年	42	13,427	288	1,326	15,185
19	稲沢地区簡易水道	協和	昭和 60年	31	3,656	76	158	1,301
20	協和南部地区簡易水道	協和	昭和 52年	39	27,690	26	443	6,303
21	淀川地区簡易水道	協和	平成 7年	21	3,394	302	316	28,918
22	小種地区簡易水道	協和	平成 14年	14	1,522	118	177	1,490
23	沢庄地区簡易水道	協和	平成 16年	12	219	151	107	2,389
24	船沢地区小規模水道	協和	平成 8年	20	200	34	26	335
25	南外地区簡易水道	南外	昭和 63年	28	13,563	1,562	971	31,870
26	戸地谷地区簡易水道 (戸地谷浄水場)	仙北	平成 21年	7	1,862	249	326	2,799
合計					101,806	10,231	22,609	277,777

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設 (小規模な倉庫、屋外トイレ等) は含まれていません。

(1) 課題

本市には、上水道施設4カ所、簡易水道施設2カ所を所有しています。
それぞれ旧市町村時代に建設が進められたものであり、老朽化が進んでいる施設も存在します。
今後、人口減少により統合や規模縮小を検討する必要があります。

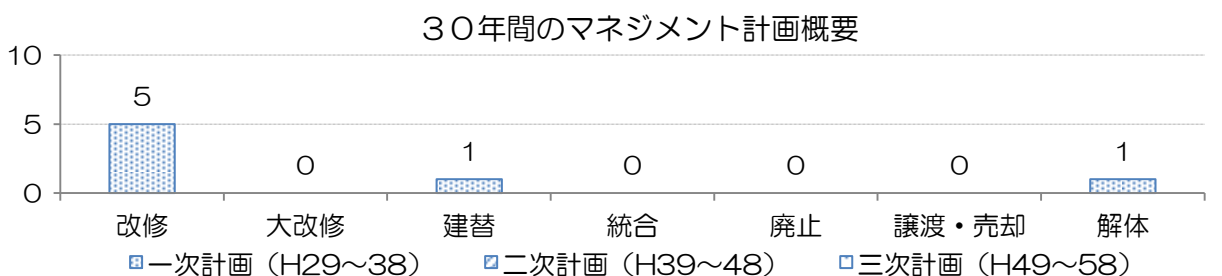
(2) 基本方針

水道施設は、市民にとってなくてはならない社会基盤の一つであるため、廃止はできないことから、コストダウンにつながる方策を検討し、長寿命化を図ります。

(3) 今後の方向性

- 施設の更新時には周辺施設との統合も検討し、効率よい運営を進めていきます。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 10,230.97 m²

- 現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	0%	0 m ²
二次計画 (11~20 年)	0%	0 m ²
三次計画 (21~30 年)	0%	0 m ²
合 計	0%	0 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

ライフサイクルコストの圧縮に努め経費削減を図ります。

上水道施設マネジメント計画

上水道 施設

施設 NO	分類	年度		地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画												10年後 延床面積(㎡)
		施設名					H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	上水道施設	宇津台浄水場		大曲	継続的な維持補修	251.23		建替	建替	建替	解体								251.23
2	上水道施設	玉川第1浄水場		大曲	継続的な維持補修	285.17		改修						改修	改修	改修			285.17
3	上水道施設	玉川第2浄水場		大曲	継続的な維持補修	1,136.10		改修						改修	改修	改修			1,136.10
4	上水道施設	雄物川取水施設管理棟		大曲	継続的な維持補修	387.50													387.50
5	上水道施設	神宮寺地区簡易水道		神岡	継続的な維持補修	1,139.74			改修						検討	30			1,139.74
6	上水道施設	宇留井谷地・船戸・戸月地区簡易水道		神岡	継続的な維持補修	456.22											検討	30	456.22
7	上水道施設	北楯岡地区簡易水道		神岡	継続的な維持補修	788.50													788.50
8	上水道施設	刈和野地区簡易水道		西仙北	継続的な維持補修	893.19													893.19
9	上水道施設	強首地区簡易水道		西仙北	継続的な維持補修	519.88		改修										検討	519.88
10	上水道施設	川西地区簡易水道		西仙北	継続的な維持補修	260.74		検討	30										260.74
11	上水道施設	大沢郷地区簡易水道		西仙北	継続的な維持補修	421.75	改修												421.75
12	上水道施設	心像小杉山地区簡易水道		西仙北	継続的な維持補修	298.42													298.42
13	上水道施設	半道寺地区簡易水道		西仙北	継続的な維持補修	296.24	改修					30							296.24
14	上水道施設	大野地区簡易水道		西仙北	継続的な維持補修	51.84		改修				検討	30						51.84
15	上水道施設	極楽野・立石地区簡易水道		中仙	継続的な維持補修	32.57													32.57
16	上水道施設	豊岡地区簡易水道		中仙	継続的な維持補修	56.48		改修	改修	検討	30								56.48
17	上水道施設	入角地区簡易水道		中仙	継続的な維持補修	149.44													149.44
18	上水道施設	協和中央地区簡易水道		協和	継続的な維持補修	288.40	建替	建替											288.40
19	上水道施設	稲沢地区簡易水道		協和	継続的な維持補修	75.80	30					検討							75.80
20	上水道施設	協和南部地区簡易水道		協和	継続的な維持補修	26.31		検討	改修	改修	改修	改修	改修						26.31
21	上水道施設	淀川地区簡易水道		協和	継続的な維持補修	301.75	改修	改修								検討	30		301.75
22	上水道施設	小種地区簡易水道		協和	継続的な維持補修	117.75													117.75
23	上水道施設	沢庄地区簡易水道		協和	継続的な維持補修	150.67													150.67
24	上水道施設	船沢地区小規模水道		協和	継続的な維持補修	34.45											検討	30	34.45
25	上水道施設	南外地区簡易水道		南外	継続的な維持補修	1,562.32			検討	30									1,562.32
26	上水道施設	戸地谷地区簡易水道(戸地谷浄水場)		仙北	継続的な維持補修	248.51													248.51
						10,230.97													10,230.97

二次計画										20年後	三次計画										30年後	増減	本庁	施設
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48	延床面積 (㎡)	H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58	延床面積 (㎡)		所管課	NO
										251.23											251.23	0.00	上水道課	1
検討			60							285.17											285.17	0.00	上水道課	2
検討										1,136.10				60							1,136.10	0.00	上水道課	3
										387.50				30							387.50	0.00	上水道課	4
										1,139.74											1,139.74	0.00	上水道課	5
										456.22											456.22	0.00	上水道課	6
				検討	30					788.50											788.50	0.00	上水道課	7
										893.19					60						893.19	0.00	上水道課	8
30										519.88											519.88	0.00	上水道課	9
										260.74											260.74	0.00	上水道課	10
										421.75					30						421.75	0.00	上水道課	11
	30									298.42											298.42	0.00	上水道課	12
										296.24											296.24	0.00	上水道課	13
										51.84											51.84	0.00	上水道課	14
						検討	30			32.57											32.57	0.00	上水道課	15
										56.48											56.48	0.00	上水道課	16
										149.44	検討	30									149.44	0.00	上水道課	17
							60			288.40											288.40	0.00	上水道課	18
										75.80									60		75.80	0.00	上水道課	19
										26.31	60										26.31	0.00	上水道課	20
										301.75											301.75	0.00	上水道課	21
検討					30					117.75											117.75	0.00	上水道課	22
						検討	30			150.67											150.67	0.00	上水道課	23
										34.45											34.45	0.00	上水道課	24
										1,562.32											1,562.32	0.00	上水道課	25
										248.51		検討	30								248.51	0.00	上水道課	26
										10,230.97											10,230.97	0.00		

10 下水道施設 (下水道施設)

10-1. 下水道施設

総施設数 33施設【ハコモノ 33施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	完了戸数	運営コスト (千円)
1	中田宮林地区農業集落排水施設 (内小友浄化センター)	大曲	平成 13年	15	1,698	444	187	6,695
2	大曲西部地区農業集落排水施設	大曲	平成 19年	9	2,594	692	204	7,889
3	角間川地区農業集落排水施設	大曲	平成 24年	4	1,218	226	37	5,048
4	神岡東部地区農業集落排水施設 (神岡東部処理センター)	神岡	平成 11年	17	1,488	414	174	5,398
5	神岡西部地区農業集落排水施設 (神岡西部処理センター)	神岡	平成 16年	12	1,257	325	110	4,749
6	刈和野公共下水道終末処理場施設 (刈和野浄化センター)	西仙北	平成 9年	19	9,400	1,279	698	18,736
7	強首特定環境保全公共下水道 終末処理場施設(強首浄化センター)	西仙北	平成 9年	19	1,396	278	123	6,912
8	上野地区農業集落排水施設 (上野浄化センター)	西仙北	平成 10年	18	1,500	553	237	9,215
9	川里地区農業集落排水施設 (川里浄化センター)	西仙北	平成 13年	15	1,800	631	188	9,882
10	中荒井地区農業集落排水施設 (中荒井クリーンセンター)	中仙	平成 12年	16	1,770	431	100	7,528
11	大神成地区農業集落排水施設 (大神成クリーンセンター)	中仙	平成 15年	13	1,481	242	41	2,262
12	田ノ尻地区農業集落排水施設	中仙	平成 20年	8	2,161	359	47	4,327
13	協和特定環境保全公共下水道終末 処理場施設(協和中央浄化センター)	協和	平成 9年	19	7,467	1,187	831	24,870
14	稲沢地区農業集落排水施設 (稲沢処理場)	協和	平成 9年	19	1,197	139	48	1,676
15	白岩地区農業集落排水施設 (白岩処理場)	協和	平成 9年	19	1,298	246	76	2,457
16	川口地区農業集落排水施設 (川口処理場)	協和	平成 10年	18	799	200	59	1,465
17	一ノ渡地区農業集落排水施設 (一ノ渡処理場)	協和	平成 12年	16	726	279	101	1,493
18	小種地区農業集落排水施設 (小種処理場)	協和	平成 14年	14	1,645	441	144	3,629
19	水沢地区農業集落排水施設 (水沢処理場)	協和	平成 14年	14	1,318	237	81	3,101
20	宇津野地区農業集落排水施設 (宇津野処理場)	協和	平成 16年	12	1,358	358	117	1,856
21	下淀川地区農業集落排水施設 (下淀川処理場)	協和	平成 18年	10	1,249	273	81	2,634
22	沢庄地区農業集落排水施設 (沢庄処理場)	協和	平成 20年	8	1,742	250	70	2,096
23	峰吉川地区農業集落排水施設 (峰吉川処理場)	協和	平成 21年	7	1,962	574	204	3,905
24	南外特定環境保全公共下水道 終末処理場施設(南外浄化センター)	南外	平成 22年	6	4,645	682	99	9,111
25	葉師地区農業集落排水施設 (葉師処理場)	仙北	平成 4年	24	1,719	212	162	4,903
26	福田地区農業集落排水施設 (福田処理場)	仙北	平成 6年	22	2,122	375	337	7,230
27	払田地区農業集落排水施設 (払田処理場)	仙北	平成 10年	18	2,506	391	289	9,411
28	仙北北部地区農業集落排水施設 (北部処理場)	仙北	平成 13年	15	1,500	310	177	9,404

No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	完了戸数	運営コスト (千円)
29	横沢地区農業集落排水施設	太田	平成 9 年	19	3,488	533	301	6,493
30	大町地区農業集落排水施設	太田	平成 11 年	17	2,666	446	156	6,004
31	小神成地区農業集落排水施設	太田	平成 13 年	15	1,737	648	187	5,703
32	太田今泉地区農業集落排水施設	太田	平成 19 年	9	2,858	605	82	4,544
33	三本扇地区農業集落排水施設	太田	平成 23 年	5	2,200	756	22	2,863
合計					73,964	15,016	5,770	203,489

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

(1) 課題

本市には、33カ所の下水処理施設を保有しています。

下水道が急速に整備された背景から、各施設の経過年数はあまり変わらず、今後修繕や更新費用が一時的に集中する可能性があります。

また、それぞれ旧市町村時代に整備されたこともあり、効率性から考えると統合できる施設もあります。

(2) 基本方針

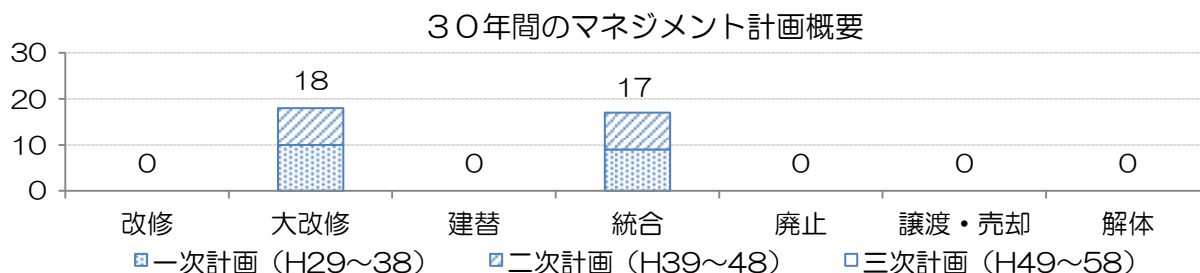
下水道施設は、市民にとってなくてはならない社会基盤の一つであるため、廃止はできないことから、コストダウンにつながる方策を検討し、長寿命化を図ります。

また、統合については、ライフサイクルコストを考慮しながら検討し、効率よい運営を進めていきます。

(3) 今後の方向性

- 施設の更新時には周辺施設との統合も検討し、効率よい運営を進めていきます。

(4) マネジメント計画の概要



※計画が重複している施設があるため、施設数と一致しない場合があります。

(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 15,016.19 ㎡

- 現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画 (1~10 年)	0%	0 ㎡
二次計画 (11~20 年)	0%	0 ㎡
三次計画 (21~30 年)	0%	0 ㎡
合 計	0%	0 ㎡

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

- 上記に加え、進捗管理を進めながら下記の取組によりさらに総量縮減に努めます。

今後の人口動向や利用実態を見ながら、ライフサイクルコストを勘案しながら周辺施設との統合を進め、総量縮減を図ります。

延べ床面積

38% 相当の

更新費用縮減

(対象はハコモノのみ)

下水道施設マネジメント計画

下水道施設

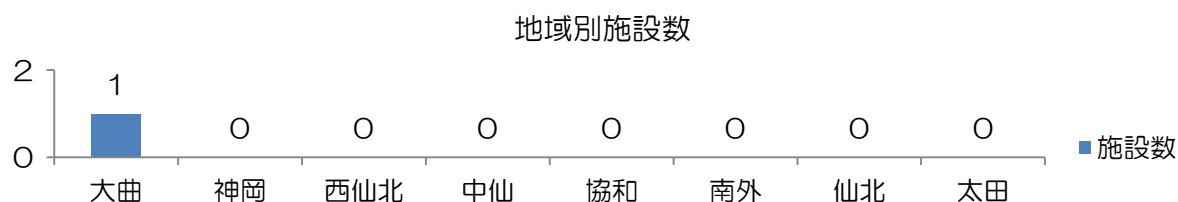
施設 NO	分類	年度 施設名	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画												10年後 延床面積(㎡)
						H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	下水道施設	中田宮林地区農業集落排水施設(内小友浄化センター)	大曲	大曲西部へ接続	443.79								統合					443.79
2	下水道施設	大曲西部地区農業集落排水施設	大曲	中田宮林を受入	692.26													692.26
3	下水道施設	角間川地区農業集落排水施設	大曲	単独更新	226.10													226.10
4	下水道施設	神岡東部地区農業集落排水施設(神岡東部処理センター)	神岡	流域下水道へ接続	414.12						統合							414.12
5	下水道施設	神岡西部地区農業集落排水施設(神岡西部処理センター)	神岡	単独更新	324.94													324.94
6	下水道施設	刈和野公共下水道終末処理場施設(刈和野浄化センター)	西仙北	単独更新	1,279.00	大改修												1,279.00
7	下水道施設	強首特定環境保全公共下水道終末処理場施設(強首浄化センター)	西仙北	単独更新	278.00			大改修										278.00
8	下水道施設	上野地区農業集落排水施設(上野浄化センター)	西仙北	単独更新	553.00											大改修		553.00
9	下水道施設	川里地区農業集落排水施設(川里浄化センター)	西仙北	単独更新	631.00							大改修						631.00
10	下水道施設	中荒井地区農業集落排水施設(中荒井クリーンセンター)	中仙	田ノ尻へ接続	431.13													431.13
11	下水道施設	大神成地区農業集落排水施設(大神成クリーンセンター)	中仙	中荒井へ接続	241.99													241.99
12	下水道施設	田ノ尻地区農業集落排水施設	中仙	流域下水道へ接続	358.54													358.54
13	下水道施設	協和特定環境保全公共下水道終末処理場施設(協和中央浄化センター)	協和	一の渡、宇津野、沢庄を受入	1,187.13	大改修												1,187.13
14	下水道施設	稲沢地区農業集落排水施設(稲沢処理場)	協和	水沢へ接続	139.40							統合						139.40
15	下水道施設	白岩地区農業集落排水施設(白岩処理場)	協和	単独更新	245.96								大改修					245.96
16	下水道施設	川口地区農業集落排水施設(川口処理場)	協和	小種へ接続	200.01												統合	200.01
17	下水道施設	一ノ渡地区農業集落排水施設(一ノ渡処理場)	協和	協和中央へ接続	278.89													278.89
18	下水道施設	小種地区農業集落排水施設(小種処理場)	協和	川口、下淀川を受入	441.32										大改修			441.32
19	下水道施設	水沢地区農業集落排水施設(水沢処理場)	協和	稲沢を受入	236.80									大改修				236.80
20	下水道施設	宇津野地区農業集落排水施設(宇津野処理場)	協和	一の渡へ接続	357.70													357.70
21	下水道施設	下淀川地区農業集落排水施設(下淀川処理場)	協和	川口へ接続	272.71													272.71
22	下水道施設	沢庄地区農業集落排水施設(沢庄処理場)	協和	宇津野へ接続	250.21													250.21
23	下水道施設	峰吉川地区農業集落排水施設(峰吉川処理場)	協和	単独更新	573.60											大改修		573.60
24	下水道施設	南外特定環境保全公共下水道終末処理場施設(南外浄化センター)	南外	単独更新	682.29													682.29
25	下水道施設	薬師地区農業集落排水施設(薬師処理場)	仙北	流域下水道へ接続	212.00						統合		30					212.00
26	下水道施設	福田地区農業集落排水施設(福田処理場)	仙北	流域下水道へ接続	375.00						統合				30			375.00
27	下水道施設	払田地区農業集落排水施設(払田処理場)	仙北	流域下水道へ接続	391.00						統合							391.00
28	下水道施設	仙北北部地区農業集落排水施設(北部処理場)	仙北	流域下水道へ接続	310.00												統合	310.00
29	下水道施設	横沢地区農業集落排水施設	太田	仙北北部へ接続	533.16													533.16
30	下水道施設	大町地区農業集落排水施設	太田	横沢へ接続	446.00									統合				446.00
31	下水道施設	小神成地区農業集落排水施設	太田	単独更新	648.00									大改修				648.00
32	下水道施設	太田今泉地区農業集落排水施設	太田	単独更新	605.47													605.47
33	下水道施設	三本扇地区農業集落排水施設	太田	単独更新	755.67													755.67
					15,016.19													15,016.19

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
				30						443.79											443.79	0.00	下水道課	1
			大改修							692.26	30										692.26	0.00	下水道課	2
					大改修					226.10						30					226.10	0.00	下水道課	3
		30								414.12											414.12	0.00	下水道課	4
大改修							30			324.94											324.94	0.00	下水道課	5
30										1,279.00											1,279.00	0.00	下水道課	6
30										278.00											278.00	0.00	下水道課	7
	30		大改修							553.00											553.00	0.00	下水道課	8
				30						631.00											631.00	0.00	下水道課	9
			統合							431.13											431.13	0.00	下水道課	10
	統合					30				241.99											241.99	0.00	下水道課	11
	統合									358.54		30									358.54	0.00	下水道課	12
30										1,187.13											1,187.13	0.00	下水道課	13
30										139.40											139.40	0.00	下水道課	14
30										245.96											245.96	0.00	下水道課	15
	30									200.01											200.01	0.00	下水道課	16
	統合		30							278.89											278.89	0.00	下水道課	17
					30					441.32											441.32	0.00	下水道課	18
					30					236.80											236.80	0.00	下水道課	19
		統合					30			357.70											357.70	0.00	下水道課	20
		大改修							30	272.71											272.71	0.00	下水道課	21
				統合						250.21		30									250.21	0.00	下水道課	22
										573.60			30								573.60	0.00	下水道課	23
			大改修							682.29				30							682.29	0.00	下水道課	24
										212.00											212.00	0.00	下水道課	25
										375.00											375.00	0.00	下水道課	26
	30									391.00											391.00	0.00	下水道課	27
統合				30						310.00											310.00	0.00	下水道課	28
統合										533.16											533.16	0.00	下水道課	29
		30								446.00											446.00	0.00	下水道課	30
				30						648.00											648.00	0.00	下水道課	31
				大改修						605.47	30										605.47	0.00	下水道課	32
					大改修					755.67					30						755.67	0.00	下水道課	33
15,016.19																					15,016.19	0.00		

1 1 病院施設 (病院)

1 1—1. 病院

総施設数 1 施設【ハコモノ 1 施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過年数	敷地面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	利用者数 (人)	運営コスト (千円)
1	市立大曲病院	大曲	平成 8年	20	14,876	5,857	54,146	295,604
合計					14,876	5,857	54,146	295,604

※対象延べ床面積には概ね 50 ㎡以下の附帯施設（小規模な倉庫、屋外トイレ等）は含まれていません。

(1) 課題

高齢化に伴い、認知症に対する医療需要が増加しています。

精神科医療を提供する公立病院として、関係機関と連携を強化しながら、患者さんの地域生活を支える医療の提供を継続する必要があります。

施設面では開設後 20 年が経過し、空調、電気、給排水などの基幹系施設が耐用年数を経過しています。

また、医療機関としての信頼性と患者さんの安心を確保するため、各種の院内設備についての更新が必要となっています。

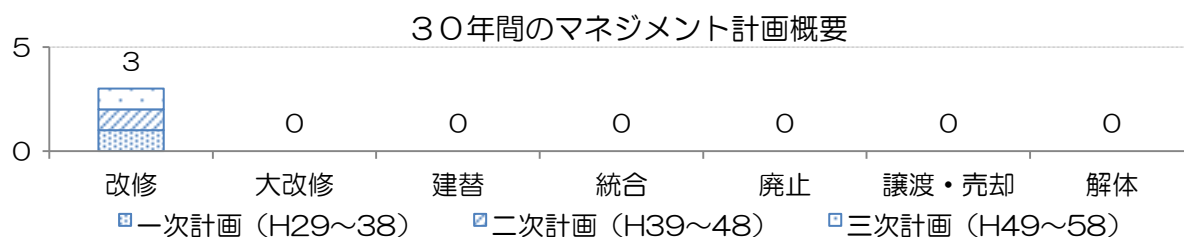
(2) 基本方針

建物及び空調、電気、給排水などの基幹系施設については、定期的な保守点検と予防補修により長寿命化を図るとともに、院内設備全般については計画的な更新に努めます。

(3) 今後の方向性

- ・ライフサイクルコストの縮減に努め、長寿命化を図っていきます。

(4) マネジメント計画の概要



(5) 目標数値【ハコモノのみ】対象延べ床面積 5,856.81 m²

・現時点での削減目標

期 間	縮減率	縮減面積
一次計画（1～10 年）	0%	0 m ²
二次計画（11～20 年）	0%	0 m ²
三次計画（21～30 年）	0%	0 m ²
合 計	0%	0 m ²

※端数処理のため、合計欄と内訳の合計が一致しない場合があります。

ライフサイクルコストの圧縮に努め経費削減を図ります。

病院施設マネジメント計画

病院 施設

施設 NO	分類	施設名	年度	地域	課題・方向性等	延床面積 (㎡)	一次計画											10年後 延床面積(㎡)	
							H27	H28	H29	H30	H31	H32	H33	H34	H35	H36	H37	H38	
1	病院	市立大曲病院		大曲	改修により長寿命化	5,856.81	改修	改修			改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	改修	5,856.81
						5,856.81													5,856.81

二次計画										20年後 延床面積 (㎡)	三次計画										30年後 延床面積 (㎡)	増減	本庁 所管課	施設 NO
H39	H40	H41	H42	H43	H44	H45	H46	H47	H48		H49	H50	H51	H52	H53	H54	H55	H56	H57	H58				
改修	改修	改修	改修	改修			改修			5,856.81	改修	改修	改修				改修	改修	改修	改修	5,856.81	0.00	市立大 曲病院	1
										5,856.81											5,856.81	0.00		

1 2 インフラ資産

(道路、橋りょう・農道、林道・上水道管渠・下水道管渠)

1 2-1. 道路、橋りょう

種 別 ・ 用 途		管 理 数 量	
道 路		実延長	3,216,121 m
		面積	15,580,911 m ²
	一 般 道 路	実延長	3,204,273 m
		面積	15,542,728 m ²
	橋りょう	施設数	1,602 本
		実延長	15,943 m
		面積	88,731 m ²
	トンネル	施設数	1 本
		延長	294 m
		面積	1,764 m ²
	大型カルバート	施設数	15 基
		延長	380 m
	独立専用自歩道	実延長	11,848 m
		面積	38,183 m ²

※ その他、定期点検が義務づけられているシェッド、横断歩道橋、門型標識等の該当施設は無し。

(1) 課題

◎道路

過去5年間の平均事業費は約8.4億円となっていますが、すべての道路を適正な耐用年数で更新した場合、総務省から提供された公共施設等更新費用試算ソフトにより推計したところ、最低でも年間55.4億円が必要となっており、今後整備路線の選択と補修施設及び補修内容について検討していく必要があります。

・橋りょう

策定済の「橋梁長寿命化修繕計画」に基づき橋梁長寿命化を推進しますが、市街地開発等の効果による交通量の増加などの影響により老朽化が加速する場合があります。そのため、5年に1度を目処に繰り返し実施する「定期点検」の結果を基に全ての橋梁状況を的確に判断し、今後整備路線の選択と補修施設及び補修内容について検討していく必要があります。

・トンネル

現在、対象施設は比較的健全な状況にあるため大規模修繕などを施す必要はありませんが、5年に1度を目処に繰り返し実施する「定期点検」の結果を基に施設の状況を的確に判断し、補修の要否及び補修内容について検討していく必要があります。

・大型カルバート

現在、対象施設は比較的健全な状況にあるため大規模修繕などを施す必要はありませんが、5年に1度を目処に繰り返し実施する「定期点検」の結果を基に施設の状況を的確に判断し、補修の要否及び補修内容について検討していく必要があります。

- **その他**

上記のほか、定期点検が義務づけられているシェッド、横断歩道橋、門型標識等の管理施設は現在ありませんが、新たに施設を設けた場合、5年に1度を目処に繰り返し実施する「定期点検」の結果を基に施設の状況を的確に判断し、補修の要否及び補修内容について検討していく必要があります。

(2) 基本方針

◎道路

路線の利用状況やその変化を把握し、需要や構造など路線の特性に応じた保全を行います。また、施設の維持管理費の圧縮に努めます。

- **橋りょう**

整備されてから60年を超える橋りょうが、これから大量に更新時期を迎えることから、長寿命化など将来コストの削減に努めます。

- **トンネル**

施設の経年変化を的確に把握し、必要に応じた修繕により長寿命化など将来コストの削減に努めます。

- **大型カルバート**

施設の経年変化を的確に把握し、必要に応じた修繕により長寿命化など将来コストの削減に努めます。

- **その他**

シェッド、横断歩道橋、門型標識等、新たに施設を設けた場合は経年変化に応じた保全を行い、長寿命化など将来コストの削減に努めます。

(3) 今後の方向性

◎道路

適切な管理手法と維持コストの適正化を図るため、施設毎の定期的な調査や点検を実施し、現状の把握を行います。また、適正な管理を行うための管理基準を定め、必要に応じた修繕方法を多角的に精査し、維持コストの低減を図ります。さらに、未利用地については、売却を検討します。

- **橋りょう**

「橋梁長寿命化修繕計画」及び「定期点検結果」に基づき長寿命化を実施します。

- **トンネル**

「定期点検結果」を基に必要に応じた措置による長寿命化を実施します。

- **大型カルバート**

「定期点検結果」を基に必要に応じた措置による長寿命化を実施します。

- **その他**

シェッド、横断歩道橋、門型標識等、新たに施設を設けた場合は「定期点検結果」を基に必要に応じた措置による長寿命化を実施します。

(4) 個別計画

橋梁長寿命化修繕計画 平成26年3月策定

12-2. 農道、林道

種 別 ・ 用 途	管 理 数 量	
農 道 （257路線）	施設数	257 路線
	実延長	36,571 m
林 道 （77路線）	施設数	77 路線
	実延長	192,128 m
橋りょう	施設数	28 本
	実延長	483 m

（1）課題

使用頻度の高い路線を検討するなど、整備路線の選択と補修内容について検討していく必要があります。

（2）基本方針

使用頻度の高い路線を把握し、修繕や更新を行います。農道・林道の利用状況にあわせた改修を検討しながら長寿命化を図ります。

（3）今後の方向性

定期的な調査や点検を行い、状況にあわせ改修時期を検討しながら、長寿命化と将来コストの削減に努めます。

12-3. 上水道管渠

用途	施設数	
管渠	導水管	31,444 m
	送水管	49,303 m
	配水管	833,302 m

（1）課題

管渠は布設後の年数が、30年以上のものが17.2%、20年以上30年未満が30.2%、20年未満が52.6%となっています。（不明分除く）老朽化が進行して法定耐用年数40年を超えている管路は一部布設替えをしていますが、一部管路では未実施となっています。

（2）基本方針

社会構造の変化や経済状況、社会情勢に応じた検討を行い、修繕・更新等を行います。また、施設の更新時期を検討するなど、経費の平準化を行いながら、安定した運営を目指します。

（3）今後の方向性

定期的な点検を行い、事後補修から、予防補修に切り替えることにより、安全安心を確保していきます。また、老朽管の更新に伴い、管路の耐震化を実施していきます。布設替えについては、今後も重要度を考慮しながら積極的に促進していきます。

12-4. 下水道管渠

用途	施設数	
管渠	延長	591,465 m

(1) 課題

もっとも古い管路は、45年を経過しており、間もなく耐用年数となる50年を迎えるため、老朽化による排水機能の停止や、道路陥没などの市民生活への影響を未然に防ぐ必要があります。耐震化されていない管路施設については、計画的に耐震化を進める必要があります。

(2) 基本方針

社会構造の変化や経済状況、社会情勢に応じた検討を行い、修繕・更新等を行います。
また、施設の更新時期を検討するなど経費の平準化を行いながら、安定した運営を目指します。

(3) 今後の方向性

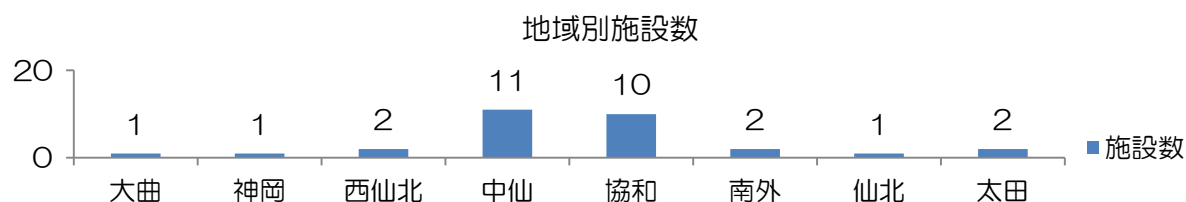
定期的な点検を行い、事後補修から、予防補修に切り替えることにより、安全安心を確保していきます。

また、老朽管の更新に伴い、管路の耐震化を実施していきます。
布設替えについては、今後も重要度を考慮しながら積極的に促進していきます。

1 3 その他施設・普通財産施設等 （その他施設・普通財産施設及び文化財施設）

1 3－1. その他施設

総施設数 30施設【ハコモノ 30施設】

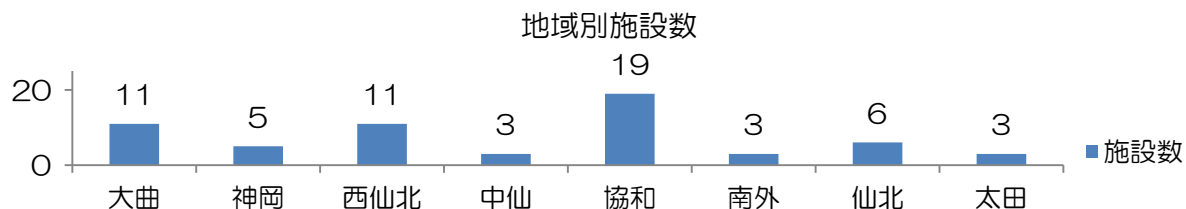


No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	延床面積 (㎡)	備考
1	大曲駅東口シェルター	大曲	平成 19年	9	236	
2	羽黒山いこいの森休憩所	神岡	昭和 55年	36	26	
3	第2車両基地	西仙北	昭和 55年	36	56	
4	黒森山遊歩道休憩施設（四阿）	西仙北	平成 23年	5	9	
5	水神社トイレパーク	中仙	平成 16年	12	29	
6	鑓見内グランド トイレ	中仙	不明	-	25	
7	スクールバス停留所 幕林	中仙	昭和 45年	46	7	
8	スクールバス停留所 長戸呂	中仙	昭和 45年	46	7	
9	スクールバス停留所 板屋	中仙	昭和 45年	46	7	
10	スクールバス停留所 鶯石持	中仙	昭和 45年	46	7	
11	スクールバス停留所 前中道	中仙	昭和 45年	46	7	
12	スクールバス停留所 鶯野分館	中仙	昭和 45年	46	7	
13	スクールバス停留所 羽場	中仙	昭和 45年	46	7	
14	スクールバス停留所 押切	中仙	昭和 45年	46	8	
15	スクールバス停留所 上村	中仙	昭和 45年	46	7	
16	上淀川公衆トイレ	協和	平成 9年	19	12	
17	協和保育園 東屋	協和	平成 17年	11	20	
18	バス待合所（稲沢保育園）	協和	平成 12年	16	6	
19	バス待合所（峰吉川）	協和	平成 8年	20	7	
20	バス待合所（和ピア前）	協和	平成 13年	15	5	

No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	延床面積 (㎡)	備考
21	バス待合所（四季の湯）	協和	平成 8年	20	7	
22	バス待合所（中沢）	協和	平成 7年	21	4	
23	流雪溝ポンプ場（境）	協和	平成 11年	17	60	
24	流雪溝ポンプ場（上淀川大橋線）	協和	平成 15年	13	68	
25	峰吉川駅	協和	平成 6年	22	73	連絡橋。駅舎はＪＲ
26	大向バス待合所	南外	平成 12年	16	7	
27	揚土地区除雪機械格納庫	南外	昭和 53年	38	75	
28	武道館水源ポンプ場	仙北	昭和 42年	49	25	
30	真木真屋県立自然公園内トイレ	太田	昭和 53年	38	6	
31	川口渓谷遊歩道休憩所	太田	平成 25年	3	15	
合計					829	

13ー2. 普通財産施設及び文化財施設

総施設数 61施設【ハコモノ 61施設】



No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	延床面積 (㎡)	備考
1	仙北西森林組合事務所	大曲	昭和 60年	31	210	仙北西森林組合へ貸付 (H29.3.31まで)
2	大仙市シルバー人材センター	大曲	昭和 49年	42	576	シルバー人材センターへ貸付
3	旧大曲南幼稚園	大曲	昭和 49年	42	1,296	大曲保育会へ貸付
4	笑ノ口市営住宅 1 階事務所	大曲	平成 8年	20	412	NPO法人大曲ふれあい会へ貸付
5	ねむのき駐車場（渡り廊下含む）	大曲	昭和 61年	30	7,274	仙北組合総合病院へ無償貸付
6	旧大曲保健センター	大曲	昭和 54年	37	641	H29解体
7	漁具格納庫	大曲	昭和 58年	33	87	
8	土地区画整理事務所仮店舗	大曲	平成 14年	14	118	H27.8観光物産協会へ貸付
9	消防格納庫（第6分団）（西上町）	大曲	不明	-	11	H27～地元貸付
10	女性センター	大曲	昭和 47年	44	623	H28解体

No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	延床面積 (㎡)	備考
11	土地区画整理事務所	大曲	平成 9年	19	352	H28解体
12	旧第8分団器具置場	神岡	昭和 55年	36	21	
13	神岡学校給食センター	神岡	平成 6年	22	347	給食協会へ一部貸付（101.34㎡）
14	小沢倉庫	神岡	昭和 62年	29	723	倉庫
15	旧神岡分署（倉庫）	神岡	昭和 47年	44	272	倉庫
16	スポーツ関連保管施設（旧古川会館）	神岡	昭和 55年	36	238	倉庫
17	旧西仙北第2庁舎	西仙北	昭和 60年	31	335	倉庫
18	西仙北曲屋民家	西仙北	昭和 56年	35	653	H28解体
19	大綱の里伝承館	西仙北	不明	-	362	旧法務局（綱引き保存会使用）
20	旧双葉小学校	西仙北	平成 12年	16	4,506	H28公文書館改修予定
21	旧大沢郷小学校	西仙北	昭和 62年	29	3,078	民間に貸付
22	旧西仙北西中学校	西仙北	昭和 59年	32	3,902	民間に一部貸付
23	旧幸寿園	西仙北	平成 2年	26	3,239	大仙ふくし会へ無償貸付
24	西仙北学校給食センター	西仙北	昭和 54年	37	468	民間に一部貸付
25	旧西仙北火葬場	西仙北	昭和 39年	52	151	解体予定
26	土川小学校	西仙北	昭和 57年	34	2,468	教育委員会倉庫
27	西仙北スキー場管理棟	西仙北	平成 4年	24	142	
28	貸付建物（中仙）物産中仙	中仙	昭和 56年	35	642	物産中仙へ貸付
29	貸付建物（中仙）鶯野土地改良区	中仙	昭和 33年	58	116	H28.3.31貸付終了 解体予定
30	旧老人憩いの家翠荘用地 物置	中仙	昭和 50年	41	20	
31	旧水沢へき地診療所	協和	昭和 57年	34	162	
32	旧一ノ渡会館	協和	昭和 43年	48	152	H16年改築（集落で使用）
33	旧船岡小学校	協和	昭和 57年	34	2,363	民間に貸付
34	旧船岡小学校体育館	協和	昭和 57年	34	853	民間に貸付
35	旧稲沢会館	協和	昭和 52年	39	132	H30解体予定
36	旧協和老人憩いの家さくら荘	協和	昭和 48年	43	294	
37	旧峰吉川児童館	協和	昭和 51年	40	382	旧峰吉川保育園 H30解体予定
38	協和学校給食センター	協和	昭和 57年	34	646	
39	旧小種小学校	協和	昭和 56年	35	2,059	文書庫
40	旧稲沢小学校	協和	昭和 60年	31	1,737	

No.	施設名	地域	設置年	経過 年数	延床面積 (㎡)	備考
41	旧峰吉川小学校	協和	平成 6年	22	114	プール機械室等
42	協和テニスコート管理棟	協和	昭和 60年	31	48	
43	ティサービスセンター車庫	協和	平成 5年	23	52	旧峰山荘車庫
44	林業構造改善事業機械施設	協和	昭和 51年	40	184	テニスコート横車庫
45	小種採草放牧場農業用施設	協和	平成 2年	26	400	
46	牛沢コミュニティセンター	協和	平成 1年	27	128	集落で使用
47	庄内コミュニティセンター	協和	平成 1年	27	131	集落で使用
48	峰吉川生活改善センター	協和	昭和 46年	45	118	
49	野田生活改善センター	協和	昭和 53年	38	148	
50	旧グレンデ整備雪上車格納庫	南外	平成 4年	24	64	H28解体
51	旧南外西小学校	南外	昭和 41年	50	3,637	民間に貸付
52	揚北児童館	南外	昭和 62年	29	224	
53	雇用促進住宅仙北宿舍専用水道施設	仙北	平成 10年	18	23	
54	浜蔵（高梨土蔵倉庫）（※）	仙北	不明	-	522	木造一部土蔵造
55	高梨土蔵倉庫隣車庫	仙北	不明	-	51	
56	防除機車庫兼作業場	仙北	平成 10年	18	131	
57	旧池田氏本家庭園・分家庭園（※）	仙北	不明	-	1,509	洋館 他9棟
58	払田柵跡（※）	仙北	平成 5年	23	396	外柵南門 他6棟
59	太田診療所貸付施設	太田	平成 3年	25	1,991	医療法人道真会へ貸付
60	太田診療所施設	太田	平成 3年	25	262	
61	太田歯科診療所貸付施設	太田	平成 3年	25	603	民間医師に貸付
合計					52,798	

※文化財施設については、後世に残す貴重な財産であるため、計画的に保護・保存に努めます。

1 4 計画期間内に廃止等となる施設・更新する施設

1. 計画期間内に廃止・統合等となる施設

一次計画（ ～ H38）

No.	用途別分類	施設名	地域	設置年	経過 年数	延床面積 (㎡)	削減事由	削減時期	備考
1	集会施設	南外特用林産研修施設	南外	平成 4年	24	62	譲渡・売却	H28	地元へ譲渡
2	保健施設	太田保健センター	太田	平成 6年	22	1,106	廃止	H28	
3	その他スポーツ施設	仙北健康広場（冬季健康広場）	仙北	昭和 58年	33	0	廃止	H28	
4	消防施設	消防格納庫（第1分団2部2班）（小貫）	大曲	昭和 53年	38	10	統合	H29	1 班 和合と統合 譲渡または解体
5	消防施設	消防格納庫（第3分団2部2班）（常保寺）	大曲	平成 4年	24	10	廃止	H29	譲渡または解体
6	消防施設	消防格納庫（第3分団2部3班）（下大戸）	大曲	昭和 56年	35	10	廃止	H29	譲渡または解体
7	消防施設	消防格納庫（第4分団2部3班）（上谷地）	大曲	昭和 60年	31	10	廃止	H29	譲渡または解体
8	消防施設	消防格納庫（第5分団2部3班）（寺山）	大曲	昭和 60年	31	10	廃止	H29	譲渡または解体
9	消防施設	水防倉庫（間倉）	大曲	昭和 52年	39	12	廃止	H29	解体
10	消防施設	本部分団詰所	西仙北	昭和 60年	31	343	統合	未定	解体
11	消防施設	消防格納庫（第2分団）（上大野）	西仙北	不明	-	23	廃止	H29	譲渡または解体
12	消防施設	消防格納庫（第2分団）（大楽）	西仙北	平成 16年	12	17	廃止	H29	譲渡または解体
13	消防施設	消防格納庫（第2分団）（園町）	西仙北	不明	-	13	廃止	H29	譲渡または解体
14	消防施設	消防格納庫（第2分団）（小杉山）	西仙北	不明	-	12	廃止	H29	譲渡または解体
15	消防施設	消防格納庫（第2分団）（鳥井野）	西仙北	昭和 50年	41	10	廃止	H29	譲渡または解体
16	消防施設	消防格納庫（第2分団）（市道）	西仙北	昭和 50年	41	40	廃止	H29	譲渡または解体
17	消防施設	消防格納庫（第2分団）（床畑）	西仙北	不明	-	10	廃止	H29	譲渡または解体
18	消防施設	消防格納庫（第2分団）（寺村）	西仙北	不明	-	40	廃止	H29	譲渡または解体
19	消防施設	消防格納庫（第2分団）（杉沢）	西仙北	平成 20年	8	10	廃止	H29	譲渡または解体
20	消防施設	消防格納庫（第3分団）（九升田）	西仙北	不明	-	15	廃止	H29	譲渡または解体
21	消防施設	消防格納庫（第3分団）（大巻）	西仙北	不明	-	20	廃止	H29	譲渡または解体
22	消防施設	消防格納庫（第3分団）（堂伝野）	西仙北	昭和 50年	41	23	廃止	H29	譲渡または解体
23	消防施設	消防格納庫（第3分団）（皆別当）	西仙北	昭和 49年	42	25	廃止	H29	譲渡または解体
24	消防施設	消防格納庫（第4分団）（白坂）	西仙北	不明	-	10	廃止	H29	譲渡または解体
25	消防施設	消防格納庫（第1分団1部1班）（長戸呂）	中仙	昭和 50年	41	9	廃止	H29	譲渡または解体
26	消防施設	消防格納庫（第1分団2部1班）（二日町）	中仙	平成 9年	19	7	廃止	H29	譲渡または解体
27	消防施設	消防格納庫（第2分団2部1班）（上村）	中仙	不明	-	10	廃止	H29	譲渡または解体
28	消防施設	消防格納庫（第2分団2部2班）（中道）	中仙	昭和 62年	29	10	廃止	H29	譲渡または解体
29	消防施設	消防格納庫（第3分団1部1班）（村杉）	中仙	昭和 52年	39	10	廃止	H29	譲渡または解体
30	消防施設	消防格納庫（第3分団1部2班）（下大蔵）	中仙	昭和 60年	31	10	廃止	H29	譲渡または解体
31	消防施設	消防格納庫（第3分団2部1班）（野口）	中仙	昭和 49年	42	10	廃止	H29	譲渡または解体
32	消防施設	消防格納庫（第3分団2部2班）（万願寺）	中仙	不明	-	10	廃止	H29	譲渡または解体
33	消防施設	消防格納庫（第4分団1部1班）（観音堂）	中仙	昭和 49年	42	10	廃止	H29	譲渡または解体
34	消防施設	消防格納庫（第4分団1部1班）（東長野）	中仙	不明	-	10	廃止	H29	譲渡または解体

No.	用途別分類	施設名	地域	設置年	経過 年数	延床面積 (㎡)	削減事由	削減時期	備考
35	消防施設	消防格納庫（第4分団1部2班）（八幡）	中仙	昭和 50年	41	10	廃止	H29	譲渡または解体
36	消防施設	消防格納庫（第5分団1部1班）（八日市）	中仙	昭和 53年	38	10	廃止	H29	譲渡または解体
37	消防施設	消防格納庫（第5分団1部1班）（大野中）	中仙	不明	-	10	廃止	H29	譲渡または解体
38	消防施設	消防格納庫（第5分団1部2班）（栗沢）	中仙	不明	-	10	廃止	H29	譲渡または解体
39	消防施設	消防格納庫（第5分団1部1班）（豊成）	中仙	不明	-	10	廃止	H29	譲渡または解体
40	消防施設	消防格納庫（第2分団）（上野）	協和	平成 12年	16	10	廃止	H29	譲渡または解体
41	消防施設	消防格納庫（第2分団）（宮田）	協和	平成 15年	13	10	廃止	H29	譲渡または解体
42	消防施設	消防格納庫（第1分団）（半仙）	協和	平成 19年	9	10	廃止	H29	譲渡または解体
43	消防施設	消防格納庫（第3分団）（中野）	協和	平成 14年	14	10	廃止	H29	譲渡または解体
44	消防施設	消防格納庫（第3分団）（上宇津野）	協和	平成 19年	9	10	廃止	H29	譲渡または解体
45	消防施設	消防格納庫（第3分団）（上庄内）	協和	平成 19年	9	10	廃止	H29	譲渡または解体
46	消防施設	消防格納庫（第4分団）（上宿）	協和	平成 3年	25	10	廃止	H29	譲渡または解体
47	消防施設	消防格納庫（第4分団）（白岩）	協和	平成 14年	14	10	廃止	H29	譲渡または解体
48	消防施設	消防格納庫（第4分団）（沼ノ上）	協和	平成 19年	9	10	廃止	H29	譲渡または解体
49	消防施設	消防格納庫（第4分団）（逢田）	協和	平成 17年	11	10	廃止	H29	譲渡または解体
50	消防施設	消防格納庫（第4分団）（福部羅）	協和	平成 21年	7	10	廃止	H29	譲渡または解体
51	消防施設	消防格納庫（第4分団）（大川端）	協和	平成 17年	11	10	廃止	H29	譲渡または解体
52	消防施設	消防格納庫（第1分団1部）（金屋）	南外	昭和 31年	60	11	廃止	H29	譲渡または解体
53	消防施設	消防格納庫（第1分団1部）（中宿）	南外	不明	-	11	廃止	H29	譲渡または解体
54	消防施設	消防格納庫（第1分団2部）（及位）	南外	昭和 40年	51	11	廃止	H29	譲渡または解体
55	消防施設	消防格納庫（第1分団2部）（土場）	南外	不明	-	11	廃止	H29	譲渡または解体
56	消防施設	消防格納庫（第2分団1部）（中野）	南外	昭和 39年	52	10	廃止	H29	譲渡または解体
57	消防施設	消防格納庫（第2分団2部）（荒又）	南外	昭和 39年	52	7	廃止	H29	譲渡または解体
58	消防施設	消防格納庫（第3分団1部）（大畑）	南外	平成 3年	25	20	廃止	H29	譲渡または解体
59	消防施設	消防格納庫（第3分団2部）（揚土）	南外	昭和 40年	51	10	廃止	H29	譲渡または解体
60	消防施設	水防倉庫（仙北地域）	仙北	昭和 52年	39	318	廃止	H29	機能移転 解体
61	消防施設	旧消防格納庫3分団1班	太田	昭和 55年	36	17	廃止	H29	譲渡または解体
62	子育て 支援施設	駅向児童館	神岡	平成 18年	10	123	譲渡・売却	H29	地元へ譲渡
63	子育て 支援施設	上高野児童館	神岡	昭和 57年	34	79	譲渡・売却	H29	地元へ譲渡
64	子育て 支援施設	協和児童館	協和	昭和 47年	44	230	廃止	H29	
65	その他ス ポーツ施設	太田多目的グラウンド	太田	平成 6年	22		廃止	H29	
66	集会施設	勤労青少年ホーム	大曲	昭和 44年	47	477	廃止	H30	近隣の生涯学習施設へ機能移転
67	高齢者施設	荒川福祉会館	協和	平成 10年	18	278	譲渡・売却	H30	地元へ譲渡
68	高齢者施設	沢内高齢者健康増進ふれあい館	協和	平成 12年	16	186	譲渡・売却	H30	地元へ譲渡
69	ゲート ボール場	藤木地区運動広場（ゲートボール場）	大曲	昭和 56年	35		廃止	H30	
70	キャンプ場	荒川鉱山跡地観光施設 （オートキャンプ場）	協和	平成 7年	21		廃止	H30	
71	公民館	神岡中央公民館神清水分館 （神岡神清水コミュニティセンター）	神岡	平成 6年	22	432	譲渡・売却	H31	地元へ譲渡 （譲渡無ければ廃止）

No.	用途別分類	施設名	地域	設置年	経過 年数	延床面積 (㎡)	削減事由	削減時期	備考
72	集会施設	上淀川エコ対策コミュニティセンター	協和	平成 15年	13	299	譲渡・売却	H31	地元へ譲渡
73	集会施設	赤平地域多目的集会所	南外	昭和 61年	30	164	譲渡・売却	H31	地元へ譲渡
74	子育て 支援施設	土川保育園	西仙北	昭和 63年	28	555	廃止	H31	児童数の動向により廃止 時期変動
75	宿泊研修 施設	西仙北青少年自然の家	西仙北	昭和 63年	28	810	廃止	H31	
76	公民館	協和公民館峰吉川分館 (峰吉川基幹集落センター)	協和	昭和 60年	31	766	譲渡・売却	H32	地元へ譲渡 (譲渡無ければ廃止)
77	図書館	西仙北図書館	西仙北	平成 4年	24	433	統合	H32	西仙北中央公民館建て替 え時に統合
78	温泉	八乙女温泉さくら荘	中仙	平成 3年	25	208	廃止	H32	八乙女交流センターに機 能移転
79	観光施設	刈和野大綱展示場	西仙北	平成 2年	26	303	廃止	H32	中央公民館等に機能移転
80	公園	関金農村公園	神岡	平成 3年	25		廃止	H32	遊具の撤去
81	公園	宇船農村公園	神岡	平成 8年	20		廃止	H32	遊具の撤去
82	廃棄物 処理施設	大曲一般廃棄物最終処分場	大曲	昭和 62年	29	600	廃止	H33	
83	廃棄物 処理施設	中仙一般廃棄物最終処分場	中仙	昭和 60年	31	147	廃止	H33	
84	集会施設	協和農作業準備休養施設	協和	平成 2年	26	142	譲渡・売却	H33	地元へ譲渡 (譲渡無ければ解体)
85	廃棄物 処理施設	北檜岡地区不燃物処理場 (北檜岡処分場)	神岡	昭和 56年	35		廃止	H34	
86	公民館	中仙公民館長野分館	中仙	平成 4年	24	706	譲渡・売却	H34	地元へ譲渡 機能は中仙公民館へ統合
87	公民館	大曲公民館別館 (根本会館)	大曲	昭和 48年	43	167	廃止	H35	近隣の生涯学習施設へ機 能移転
88	公民館	土川地区公民館 (西仙北農村環境改善センター)	西仙北	平成 3年	25	900	譲渡・売却	H35	地元へ譲渡 (譲渡無ければ廃止)
89	公民館	協和公民館船岡分館 (船岡コミュニティ共学館)	協和	昭和 63年	28	256	譲渡・売却	H35	地元へ譲渡 (譲渡無ければ廃止)
90	温泉	南外ふるさと館	南外	平成 4年	24	1,185	譲渡・売却	H35	
91	公民館	刈和野地区公民館 (刈和野地区コミュニティセンター)	西仙北	平成 4年	24	310	譲渡・売却	H36	地元へ譲渡 (譲渡無ければ廃止)
92	集会施設	協和農業体験学習館	協和	平成 5年	23	294	譲渡・売却	H36	地元へ譲渡
93	体育館	土川体育館	西仙北	昭和 57年	34	621	廃止	H36	
94	公民館	大沢郷地区公民館 (西仙北林業者等健康増進施設)	西仙北	平成 5年	23	666	譲渡・売却	H37	地元へ譲渡 (譲渡無ければ廃止)
95	公民館	協和公民館淀川分館	協和	平成 6年	22	623	譲渡・売却	H37	地元へ譲渡 (譲渡無ければ廃止)
96	集会施設	南外農林漁業者創作研修センター	南外	昭和 53年	38	496	譲渡・売却	H37	地元へ譲渡 (譲渡無ければ解体)
97	集会施設	南外中央生活改善センター	南外	昭和 57年	34	198	譲渡・売却	H37	地元へ譲渡 (譲渡無ければ再検討)
98	温泉	西仙北ぬく森温泉ユメリア	西仙北	平成 11年	17	6,866	譲渡・売却	H37	
99	温泉	史跡の里交流プラザ「柵の湯」	仙北	平成 12年	16	1,881	譲渡・売却	H37	
100	廃棄物 処理施設	南外不燃物投棄場	南外	昭和 46年	45		廃止	H38	
101	集会施設	協和総合開発センター	協和	昭和 51年	40	1,485	廃止	H38	
102	野球場	南外運動場	南外	昭和 49年	42		廃止	H38	

計 25,412

二次計画（H39 ～ H48）

No.	用途別分類	施設名	地域	設置年	経過 年数	延床面積 (㎡)	削減事由	削減時期	備考
1	廃棄物 処理施設	上野台不燃物埋立処分場	西仙北	昭和 52年	39		廃止	H39	
2	集会施設	太田東部地区生活改善センター (太田東部センター)	太田	昭和 53年	38	402	譲渡・売却	H39	地元へ譲渡 (譲渡無ければ解体)

No.	用途別分類	施設名	地域	設置年	経過 年数	延床面積 (㎡)	削減事由	削減時期	備考
3	農業施設	西仙北地域産物加工販売施設 (大綱の里)	西仙北	平成 15年	13	70	譲渡・売却	H39	利用団体へ譲渡
4	廃棄物 処理施設	太田不燃物最終処分場	太田	昭和 52年	39		廃止	H40	
5	集会施設	西仙北農村交流施設 (西仙北堂伝野交流施設)	西仙北	平成 12年	16	463	譲渡・売却	H40	地元へ譲渡
6	高齢者施設	西仙北高齢者ふれあいセンター	西仙北	平成 14年	14	570	譲渡・売却	H40	社会福祉協議会へ譲渡検討
7	農業施設	太田農産物処理加工施設	太田	平成 10年	18	755	譲渡・売却	H40	利用団体へ譲渡
8	廃棄物 処理施設	神宮寺不燃物処理場 (神岡処分場)	神岡	昭和 55年	36		廃止	H41	
9	公民館	中仙公民館鑑見内分館 (中仙農村総合管理施設「古柳館」)	中仙	平成 10年	18	499	譲渡・売却	H41	地元へ譲渡 (譲渡無ければ廃止)
10	子育て 支援施設	高畑保育園 (大曲東児童館)	大曲	平成 4年	24	288	廃止	H41	児童数の動向により廃止 時期変動
11	市営住宅	野田第2市営住宅	協和	平成 1年	27	480	廃止	H41	
12	交流施設	健康文化活動拠点センター 「ペアーレ大仙」	大曲	平成 11年	17	1,933	譲渡・売却 等	H42	築30年を目処に譲渡・売却等 を含めた管理運営について検討
13	畜産施設	坊田黒沢牧野	南外	昭和 50年	41		廃止	H42	
14	市営住宅	野田市営住宅	協和	平成 2年	26	619	廃止	H42	
15	公園	南外森林総合利用施設	南外	昭和 53年	38		廃止	H42	
16	集会施設	音楽交流館	神岡	平成 6年	22	3,736	廃止・譲渡等	H43	機能を廃止し、譲渡を含 めて検討
17	畜産施設	協和家畜排泄物処理施設 (堆肥処理施設)	協和	平成 12年	16	1,218	譲渡・売却	H43	利用組合へ譲渡
18	集会施設	太田高齢者等活動・生活支援促進 機械施設 (敬愛館)	太田	平成 13年	15	716	譲渡・売却	H44	地元へ譲渡
19	高齢者施設	玉川荘	大曲	昭和 46年	45	216	廃止	H44	
20	公民館	強首地区公民館 (強首地区多目的研修施設)	西仙北	平成 14年	14	749	譲渡・売却	H45	地元へ譲渡 (譲渡無ければ廃止)
21	市営住宅	峰吉川市営住宅	協和	平成 5年	23	311	廃止	H45	
22	体育館	太田トレーニングセンター	太田	平成 3年	25	779	廃止	H45	
23	庁舎	大曲南庁舎	大曲	平成 3年	25	1,570	統合	H46	大曲庁舎に統合
24	市営住宅	太田北部地区市営住宅 (さくら団地)	太田	平成 6年	22	2,539	廃止	H46	
25	集会施設	太田北部地区多目的研修センター (太田北部センター)	太田	昭和 54年	37	687	譲渡・売却	H47	地元へ譲渡 (譲渡無ければ解体)
26	体育館	西仙北西体育館	西仙北	昭和 59年	32	1,150	廃止	H47	
27	公民館	大川西根公民館 (大川西根総合センター)	大曲	昭和 47年	44	1,552	統合	H48	内小友公民館と統合し建 て替え
28	公民館	藤木公民館 (藤木コミュニティセンター)	大曲	昭和 55年	36	950	統合	H48	角間川公民館と統合し建 て替え
29	観光施設	協和農村文化伝承交流館	協和	平成 8年	20	967	廃止	H48	H28機能移転

計 23,220

三次計画 (H49 ~ H58)

No.	用途別分類	施設名	地域	設置年	経過 年数	延床面積 (㎡)	削減事由	削減時期	備考
1	公民館	中仙公民館鶯野分館	中仙	平成 18年	10	645	譲渡・売却	H49	地元へ譲渡 (譲渡無ければ廃止)
2	集会施設	小杉山地区生涯学習センター	西仙北	平成 18年	10	323	譲渡・売却	H49	地元へ譲渡 (譲渡無ければ廃止)
3	市営住宅	梨木田市営住宅	南外	平成 9年	19	1,858	廃止	H49	
4	市営住宅	合貝市営住宅	協和	平成 11年	17	2,158	廃止	H51	
5	高齢者施設	鞠子苑	大曲	昭和 54年	37	521	廃止	H52	
6	市営住宅	上大町市営住宅	大曲	昭和 54年	37	1,673	廃止	H52	

No.	用途別分類	施設名	地域	設置年	経過 年数	延床面積 (㎡)	削減事由	削減時期	備考
7	市営住宅	グリーントウン漆原市営住宅	中仙	平成 12年	16	1,035	廃止	H5 2	
8	市営住宅	太田南部地区市営住宅（つつみ団地）	太田	平成 12年	16	2,623	廃止	H5 2	
9	市営住宅	神岡AD棟市営住宅	神岡	昭和 55年	36	1,546	廃止	H5 3	
10	市営住宅	福見町市営住宅	大曲	昭和 56年	35	3,738	廃止	H5 4	
11	市営住宅	愛宕市営住宅	西仙北	昭和 56年	35	1,676	廃止	H5 4	
12	市民会館	大曲中央公民館（市民会館小ホール）	大曲	昭和 57年	34	2,577	統合	H5 5	市民会館建て替え時に統合
13	集会施設	大曲交流センター	大曲	昭和 58年	33	2,079	統合	H5 5	市民会館建て替え時に統合
14	集会施設	中仙農村環境改善センター	中仙	昭和 57年	34	1,549	統合	H5 5	中仙庁舎更新時に統合
15	集会施設	南外コミュニティセンター（南外コミセン）	南外	昭和 58年	33	1,585	統合	H5 7	南外公民館更新時に統合
16	市営住宅	神岡E F 棟市営住宅	神岡	昭和 59年	32	860	廃止	H5 7	
17	集会施設	太田農村環境改善センター（太田文化プラザ）	太田	昭和 54年	37	1,815	統合	H5 8	太田庁舎更新時に統合
18	市営住宅	境市営住宅	協和	昭和 60年	31	2,245	廃止	H5 8	

計 30,505

合計 79,137

2. 計画期間内に建て替えとなる施設

一次計画（ ～ H38）

No.	用途別分類	施設名	地域	設置年	経過 年数	延床面積 (㎡)	更新後延床 面積 (㎡)	更新時期	備考
1	消防施設	消防格納庫（第2分団2部2班）（丸子町）	大曲	昭和 61年	30	7	7	H29	
2	消防施設	消防格納庫（第8分団2部2班）（蛭川）	大曲	昭和 62年	29	10	10	H29	
3	上水道施設	宇津台浄水場	大曲	昭和 34年	57	251	251	H29	
4	公民館	四ツ屋公民館	大曲	昭和 56年	35	1,201	1,201	H30	
5	公民館	中仙公民館清水分館	中仙	昭和 39年	52	1,092	600	H30	
6	公民館	西仙北中央公民館	西仙北	昭和 54年	37	2,666	2,300	H31	
7	武道館	大曲武道館	大曲	昭和 54年	37	789	789	H31	
8	消防施設	消防格納庫（第4分団2班）（高梨・戸地谷）	仙北	昭和 49年	42	272	20	H32	
9	集会施設	南小学区コミュニティセンター （南小コミセン）	南外	昭和 49年	42	525	400	H32	
10	公民館	花館公民館	大曲	昭和 53年	38	1,032	900	H35	
11	学校	太田中学校	太田	昭和 38年	53	5,499	4,800	H35	
12	子育て 支援施設	ハ乙女児童クラブ	中仙	昭和 62年	29	393	393	H36	

計 13,738 11,672

二次計画（H39 ～ H48）

No.	用途別分類	施設名	地域	設置年	経過 年数	延床面積 (㎡)	更新後延床 面積 (㎡)	更新時期	備考
1	学校	豊成中学校	中仙	昭和 42年	49	3,943	3,943	H39	
2	学校	協和中学校	協和	昭和 43年	48	5,692	4,320	H40	
3	体育館	神岡体育館	神岡	昭和 58年	33	1,333	1,300	H40	
4	学校	大曲南中学校	大曲	昭和 46年	45	5,022	4,320	H43	
5	学校	中仙小学校	中仙	昭和 46年	45	4,643	3,300	H43	
6	子育て 支援施設	大曲中央児童館	大曲	昭和 52年	39	228	200	H45	
7	庁舎	大曲庁舎（本庁舎）	大曲	昭和 48年	43	7,358	7,400	H46	南庁舎・教育委員会を統 合
8	公園	姫神ハイツ	大曲	昭和 48年	43	445	100	H46	
9	学校	南外中学校	南外	昭和 49年	42	5,757	4,200	H46	
10	体育館	大曲体育館	大曲	昭和 48年	43	3,559	4,000	H46	
11	公民館	内小友公民館	大曲	昭和 53年	38	908	900	H47	大川西根公民館と統合
12	公民館	角間川公民館	大曲	昭和 55年	36	1,490	900	H47	藤木公民館と統合
13	子育て 支援施設	川目児童館	大曲	昭和 40年	51	360	200	H47	
14	図書館	大曲図書館	大曲	昭和 60年	31	1,950	1,400	H48	教育委員会を大曲庁舎へ
15	子育て 支援施設	大曲北児童館	大曲	昭和 41年	50	242	200	H48	

計 42,930 36,683

三次計画（H49 ～ H58）

No.	用途別分類	施設名	地域	設置年	経過 年数	延床面積 (㎡)	更新後延床 面積 (㎡)	更新時期	備考
1	集会施設	神岡福祉センター	神岡	昭和 51年	40	1,222	850	H49	
2	子育て 支援施設	花園児童センター	大曲	昭和 53年	38	337	337	H49	
3	学校	大曲小学校	大曲	昭和 52年	39	13,934	10,740	H49	
4	温泉	中里温泉	太田	昭和 50年	41	2,385	1,600	H50	
5	学校	仙北中学校	仙北	昭和 53年	38	4,521	4,521	H50	
6	公民館	中仙公民館豊川分館	中仙	昭和 53年	38	1,018	450	H51	
7	子育て 支援施設	こぶし児童館	大曲	昭和 46年	45	234	200	H53	
8	子育て 支援施設	みやはやし児童館	大曲	昭和 47年	44	198	200	H54	
9	庁舎	中仙庁舎	中仙	昭和 57年	34	5,248	3,000	H55	農村環境改善センター統合
10	子育て 支援施設	湯ノ又児童館	南外	昭和 53年	38	349	200	H55	
11	公民館	南外公民館	南外	平成 4年	24	789	1,100	H56	南外コミセンと統合
12	子育て 支援施設	日の出児童館	大曲	昭和 49年	42	196	200	H56	
13	子育て 支援施設	金谷児童館	大曲	昭和 49年	42	220	200	H56	
14	庁舎	太田庁舎	太田	昭和 61年	30	4,210	3,500	H58	太田文化プラザと統合
15	子育て 支援施設	まるこ児童館	大曲	昭和 51年	40	198	200	H58	

計 35,059 27,298

合計 91,727 75,653



【別冊】大仙市公共施設等総合管理計画（個別計画）

発行 秋田県大仙市総務部総務課

〒014-8601

秋田県大仙市大曲花園町1番1号

TEL 0187-63-1111