

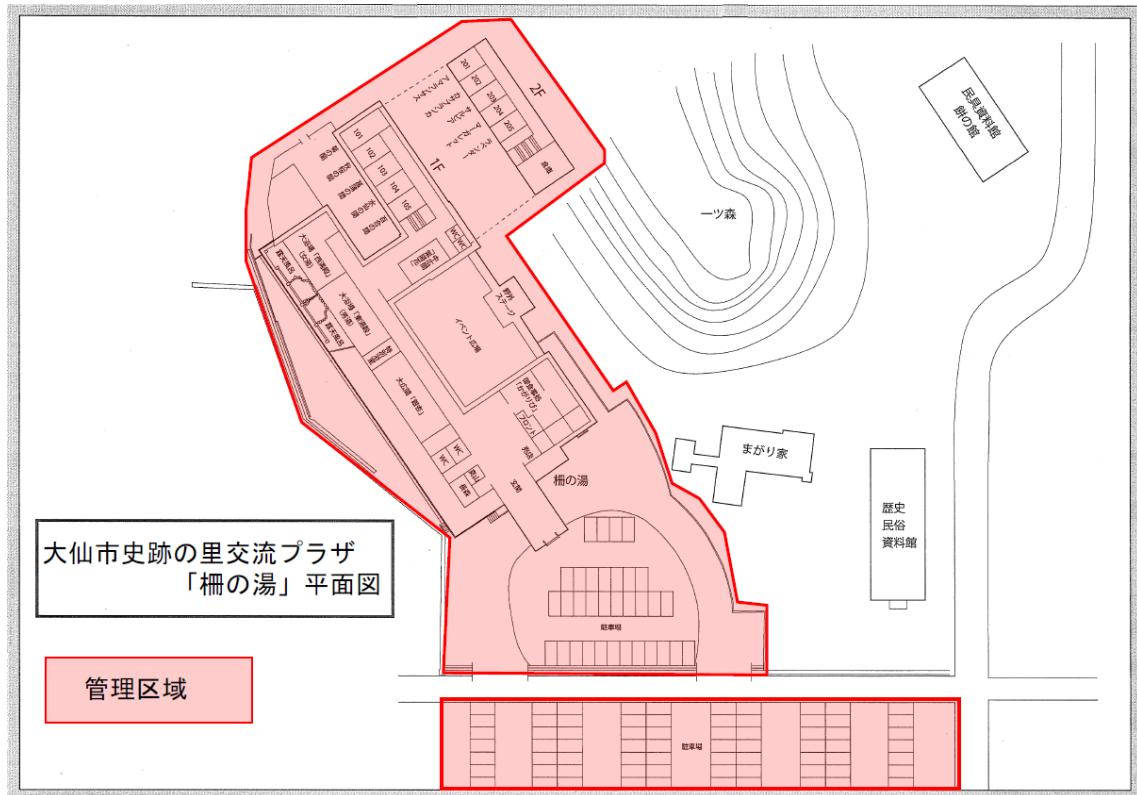
(別紙1)

施設の概要【史跡の里交流プラザ「柵の湯」】

1 土地に関する情報				
住 所	大仙市板見内字一ツ森149番地			
敷地面積	11,022.16m ² (市所有地 10,259.95 m ² 借地 762.21 m ²)			
2 建物に関する情報				
築 年	平成12年			
延べ床面積	1,881m ²			
構 造	木造平屋一部RC造2階建			
施設・設備	<ul style="list-style-type: none"> ・大浴場「東湯殿」(124 m²・サウナ・水風呂・大浴槽) ・露天風呂「東湯殿」(31 m²)※設備不具合により稼働不可 ・大浴場「西湯殿」(124 m²・サウナ・水風呂・大浴槽) ・露天風呂「西湯殿」(31 m²)※設備不具合により稼働不可 ・特別浴室(32 m²・身体障がい者用トイレ付) ・交流ロビー(45 m²) ・大広間「銀杏」(64帖・ステージ付) ・中広間「紫陽花」(24帖) ・宿泊研修室・和室(12帖4室・14帖1室・全室トイレ付) ・宿泊研修室・洋室(14帖5室・全室トイレ付) ・ふれあいボックス「真山」(15 m²) ・ふれあいボックス「長森」(27 m²) ・食事処「かがりび」(置席 30席・椅子席 18席・カウンター席 12席) ・売店 ・バーベキュー広場(575 m²・野外ステージ【7.5m×7.5m】付) 			
その他	駐車場(112台分)			
3 その他情報				
源泉	成分:ナトリウム・カルシウム-塩化物・硫酸塩泉 (pH=7.8) 源泉温度:47°C 源泉深度:1,327m 揚湯量:46ℓ/分			
供給施設の情報	種 類	状 況	種 類	状 況
	電 気	シン・エナジー(株)	ガス	プロパン
	水 道	井戸	駐車場	112台

	下水道	浄化槽		
交通機関	・秋田自動車道 大曲I.Cから 13.2km／車で 17 分 ・公共交通機関 JR :奥羽本線大曲駅から車で 12 分			
利用状況	令和 5 年 令和 6 年 令和 7 年 (見込み)	93,785 人(入湯者 86,761 人、宿泊者 2,568 人、休憩等 4,456 人) 108,367 人(入湯者 97,045 人、宿泊者 2,664 人、休憩等 8,658 人) 104,663 人(入湯者 93,541 人、宿泊者 1,971 人、休憩等 9,151 人)		
利用料金	入湯料 500 円 ※R6.4～			
その他	・令和3年4月から大仙市の直営 ・従業員数(R8.1.23 現在) 21人 ※支配人1人、フロント3人、レストラン9人、施設管理・清掃 8人 ・R7～木質チップによるバイオマスボイラー導入			

平面図



収支状況(税抜)

単位:円

【収入】

項目		R5	R6	R7 (見込み)	備考
利用 料金 収入	温泉収入	25,712,309	27,276,954	28,537,495	
	宿泊室料	11,397,577	11,649,290	10,652,440	
	日帰り室料	1,635,045	1,793,054	1,833,713	
販売 料金 収入	レストラン売上	2,859,800	6,349,122	6,983,427	
	宴会料理	5,462,472	8,282,554	9,251,154	
	宿泊料理	5,623,370	6,576,322	4,989,363	
	売店売上	5,913,240	6,949,026	6,917,520	
その他の収入		0	498,240	52,092	建物貸付収入等
自動販売機収入		414,000	388,152	388,152	
自動販売機電気料		67,923	39,152	38,829	
計		59,085,736	69,801,866	69,644,185	

【支出】

項目		R5	R6	R7 (見込み)	備考
人件費	賃金	28,804,141	39,291,374	39,507,502	
	社会保険料	3,815,725	4,447,138	5,108,281	
	厚生費	171,540	253,580	189,770	
需用費	施設の電気料	12,546,460	12,238,118	11,698,424	
	自動販売機電気料	67,923	39,152	38,829	
	燃料費	11,130,338	10,630,107	11,704,445	
	修繕費	3,458,690	4,370,859	4,572,823	
	印刷製本費	34,200	42,000	48,000	
	消耗品	3,247,483	2,783,237	2,911,504	
役務費	電話料	358,376	355,838	371,965	
	郵便料	4,998	4,957	2,293	
	リネン費	1,427,187	1,890,159	2,190,228	
	手数料	652,157	780,960	682,582	
	保険料	230,090	200,687	188,337	

委託料	3,371,900	3,465,200	4,771,200	
使用料及び借上料	947,923	1,274,636	756,869	
仕入高	10,530,502	14,707,061	14,823,261	
備品購入費	0	647,200	0	
租税公課	316,050	409,500	304,800	
その他	20,000	20,000	24,636	負担金
計	81,135,683	97,851,763	99,895,749	

施設写真

