

固定資産税（土地・家屋）課税明細書の見方

令和〇年度 固定資産税（土地・家屋）別紙課税明細書

通知書番号 0000000000

| 区分 | 土地又は家屋の所在地 | | | | 評価額(円) | | 住宅用地・軽減 | 軽減税額(円) |
|----|--------------------|----------------------|------|------|--------------------------------|--------------------------------------|------------------------|------------------------------|
| | 登記地目・種類 現況地目・構造 | 登記地積・床面積 現況地積・床面積 | 建築年 | 家屋番号 | 固定資産税前年度課税標準額 都市計画税前年度課税標準額 | 固定資産税当年度課税標準額(円) 都市計画税当年度課税標準額(円) | 固定資産税相当税額 都市計画税相当税額 | 固定資産税相当税額 =本年度の課税標準額×1.4% |
| 土地 | 大曲花園町 1-1 | | | | 1,428,572 | | | |
| | 宅地 | 500.00 | | | 1,000,000 | 1,000,000 | 14,000 | |
| | | 宅地 | | | | | | |
| | | 500.00 | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 家屋 | 大曲花園町 1-1 | | | | 1,000,000 | | | |
| | 事務所 | 200.00 | 昭和〇年 | 1-1 | — | 1,000,000 | 14,000 | |
| | 鉄骨 | 200.00 | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

土地の所在地。
登記簿上と課税台帳上の
地目です。

登記簿上と課税台帳上の
地積です。

土地の評価額と、土地のみ前年度
課税標準額を記載しています。

本年度の課税標準額を
記載しています。

固定資産税相当額
=本年度の課税標準額×1.4%

登記簿上と課税台帳上の
床面積です。

家屋の所在地。
種類と構造です。

家屋の築年数と家屋番号です。
(未登記家屋の場合、家屋番号は
表示されません。)

家屋の評価額を
記載しています。

本年度の課税標準額を
記載しています。

固定資産税相当額
=本年度の課税標準額×1.4%

課税明細書の枚数について（お知らせ）

今年度から、全国的な地方公共団体情報システム標準化に伴い、土地・家屋すべての物件を課税明細書（納税通知書サイズ）に記載することとなりました。

これまでA4用紙で課税明細書が送付されていた方は枚数が多くなる場合があります。ご理解のほどよろしくお願いたします。

※ 地方公共団体情報システム標準化とは、地方公共団体の住民サービスを担う基幹業務システムについて、国が定める標準仕様に準拠したシステム（標準準拠システム）へ移行する取り組みです。

